

东睦新材料集团股份有限公司

NBTM NEW MATERIALS GROUP Co., Ltd.

关于山西东睦磁电有限公司竞得国有建设 用地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

◆山西东睦磁电有限公司收到临猗县自然资源局发出的国有建设用地使用权《成交确认书》，其以人民币1,999.50万元竞得临猗县楚侯工业园楚仁路以西编号为2023-26地块的国有建设用地使用权

一、对外投资概述

2023年8月9日，东睦新材料集团股份有限公司（以下简称“公司”）第八届董事会第二次会议和第八届监事会第二次会议分别审议通过了《关于对外投资暨购买土地使用权的议案》，同意公司在山西运城投资设立全资子公司山西东睦磁电有限公司（以下简称“山西磁电公司”）并实施“年产6万吨软磁材料产业基地项目”，公司拟使用自有或自筹资金购买临猗现代农业产业示范区内约150亩土地使用权用于该项目建设，公司将根据项目规划和实施进度分期投入资金。公司独立董事对该事项发表了同意的独立意见。

具体内容详见公司于2022年8月10日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关信息，公告编号：（临）2022-063、（临）2022-064、（临）2022-065。

二、对外投资进展情况

近日，山西磁电公司收到临猗县自然资源局发出的国有建设用地使用权《成交确认书》，确认山西磁电公司按照法定程序竞得临猗县楚侯工业园楚仁路以西编号为2023-26地块的国有建设用地使用权，该地块基本情况及《成交确认书》主要内容如下：

（一）该地块编号为2023-26，土地面积为7.487954公顷，土地用途为工业用地，出让年限为50年。

（二）该地块成交总额为人民币1,999.50万元。山西磁电公司缴纳的竞买保证金自动转作受让地块的定金。山西磁电公司应当于2023年6月10日之前，持本《成交确认书》到利用股与临猗县自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。不按期签订《国有建设用地使用权出让合同》的，视为山西磁电公司放弃竞得资格，山西磁电公司应承担相应法律责任。

三、风险提示

截至本公告披露日，山西磁电公司尚未签订《国有建设用地使用权出让合同》。公司将积极关注后续进展情况，并严格按照相关规定及时履行相关信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

东睦新材料集团股份有限公司

董 事 会

2023年6月5日

报备文件：

- 1、成交确认书；
- 2、公司第八届董事会第二次会议决议。