

证券代码：000659

证券简称：珠海中富

公告编号：2023-030

## 珠海中富实业股份有限公司

### 关于长沙全资子公司及全资孙公司申请抵押贷款的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、基本情况概述

因生产经营需要，公司全资子公司长沙中富容器有限公司（以下简称“长沙容器”）、全资子公司长沙中富瓶胚有限公司（以下简称“长沙瓶胚”）、全资孙公司长沙中富包装有限公司（以下简称“长沙包装”）拟分别向银行申请流动资金贷款 1000 万元；以长沙容器名下工业厂房为上述贷款提供第一顺位、第二顺位及第三顺位的抵押。

#### 二、贷款人基本情况

##### （一）长沙中富容器有限公司

- 1、公司名称：长沙中富容器有限公司
- 2、成立日期：2002 年 1 月 25 日
- 3、注册地点：中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区南山路 48 号
- 4、法定代表人：周雨凑
- 5、注册资本：4150 万元人民币
- 6、主营业务：许可项目：饮料生产；食品用塑料包装容器工具制品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：食品用塑料包装容器工具制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营

业执照依法自主开展经营活动)

7、股权结构：本公司持有长沙容器 100%的股权，长沙容器为本公司全资子公司。

8、主要财务指标：

单位：元

项目	2022年12月31日 (已经审计)	2023年4月30日 (未经审计)
资产总额	139,863,703.97	148,390,603.66
负债总额	85,661,358.23	95,671,396.7
其中：银行贷款总额	7,000,000.00	6,000,000
流动负债总额	53,661,358.23	65,671,396.70
净资产	54,202,345.74	52,719,206.96
项目	2022年度 (已经审计)	2023年1-4月 (未经审计)
营业收入	13,019,786.28	1,135,492.5
利润总额	-11,288,169.54	-1,483,138.78
净利润	-11,288,169.54	-1,483,138.78

9、被担保人长沙容器信用状况良好，不是失信被执行人。

## (二) 长沙中富瓶胚有限公司

1、公司名称：长沙中富瓶胚有限公司

2、成立日期：2002年7月30日

3、注册地点：中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区南山路48号

4、法定代表人：周雨凑

5、注册资本：2500万元人民币

6、主营业务：许可项目：饮料生产；食品用塑料包装容器工具制品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：食品用塑料包装容器工具制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

7、股权结构：本公司持有长沙瓶胚 100%的股权，长沙瓶胚为本公司全资子公司。

8、主要财务指标：

单位：元

项目	2022年12月31日 (已经审计)	2023年4月30日 (未经审计)
资产总额	24,380,547.72	29,495,649.62
负债总额	23,940,939.84	29,950,786.20
其中：银行贷款总额	3,500,000.00	3,000,000.00
流动负债总额	20,440,939.84	26,950,786.20
净资产	439,607.88	-455,136.58
项目	2022年度 (已经审计)	2023年1-4月 (未经审计)
营业收入	14,065,642.92	5,159,906.12
利润总额	-5,041,477.17	-894,744.46
净利润	-3,051,869.78	-894,744.46

9、被担保人长沙瓶胚信用状况良好，不是失信被执行人。

### (三) 长沙中富包装有限公司

1、公司名称：长沙中富包装有限公司

2、成立日期：2002年7月30日

3、注册地点：长沙市望城经济技术开发区雷高路366号

4、法定代表人：周雨凑

5、注册资本：1000万元人民币

6、主营业务：塑料制品业；瓶（罐）装饮用水制造；直饮水、包装材料的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

7、股权结构：长沙容器持有长沙包装 100%的股权，长沙包装为本公司全资孙公司。

8、主要财务指标：

单位：元

项目	2022年12月31日 (已经审计)	2023年4月30日 (未经审计)
资产总额	15,472,932.89	14,742,388.2
负债总额	7,038,494.77	5,694,313.11
其中：银行贷款总额		
流动负债总额	7,038,494.77	5,694,313.11
净资产	8,434,438.12	9,048,075.09
项目	2022年度 (已经审计)	2023年1-4月 (未经审计)
营业收入	8,708,816.47	2,619,097.76
利润总额	1,211,004.47	630,599.57
净利润	1,267,643.00	613,636.97

9、被担保人长沙包装信用状况良好，不是失信被执行人。

### 三、抵押物基本情况

权利人	不动产权证编号	土地面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )
长沙中富容器有限公司	湘(2023)长沙县不动 产权第0024769号； 湘(2023)长沙县不动 产权第0024781号； 湘(2023)长沙县不动 产权第0024784号 湘(2023)长沙县不动 产权第0024786号； 湘(2023)长沙县不动 产权第0024788号。	24638.19	26883.11

除本次抵押外，上述房产、土地使用权不存在其他抵押权或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法强制措施。

### 四、协议的主要内容

#### (一) 长沙中富容器有限公司

贷款额度：1000万元；贷款用途：日常经营周转；贷款期限：3年；利率：以银行最终审批利率为准。

董事会授权长沙容器法定代表人代表长沙容器公司签署《抵押合同》及与之有关的文件及通知。

## （二）长沙中富瓶胚有限公司

贷款额度：1000 万元；贷款用途：日常经营周转；贷款期限：3 年；利率：以银行最终审批利率为准。

董事会授权长沙瓶胚法定代表人代表长沙瓶胚公司签署《抵押合同》及与之有关的文件及通知。

## （三）长沙中富包装有限公司

贷款额度：1000 万元；贷款用途：日常经营周转；贷款期限：不超过 3 年；利率：以银行最终审批利率为准。

董事会授权长沙包装法定代表人代表长沙包装公司签署《抵押合同》及与之有关的文件及通知。

## 五、董事会意见

董事会认为：长沙容器、长沙瓶胚是公司全资子公司，长沙包装是公司全资孙公司，本次全资子公司及全资孙公司申请抵押贷款的事项，财务风险处于公司可控范围之内；该事项有助于全资子（孙）公司的发展，有利于促进其经营发展和业务规模的扩大，提高其经营效率和盈利能力，符合公司长远整体利益，不存在损害公司以及全体股东，特别是中小股东利益的情形。

## 六、独立董事意见

独立董事认为：本次公司全资子公司以自有资产抵押向银行申请抵押贷款，是为了满足经营生产需要，符合公司和有助于子（孙）公司的发展，为子（孙）公司运营提供积极的影响，符合公司和股东的利益需求，不存在损害公司以及全体股东特别是中小股东利益的情形。本次抵押贷款和担保事项审议、决策程序合法有效，符合有关法律、法规和《公司章程》的规定。

## 七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保后，公司及控股子公司的实际担保余额合计为人民币39,017万元，占公司2022年度经审计的净资产的比例为96.93%。公司及控股子公司目前无逾期担保事项、不存在涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

上述贷款额度在公司2022年度股东大会授权范围之内，经公司董事会会议审议通过后即可实施。

## 八、备查文件

- 1、公司第十一届董事会2023年第四次会议决议；
- 2、独立董事关于公司第十一届董事会2023年第四次会议相关事项的独立意见。

特此公告。

珠海中富实业股份有限公司董事会

2023年6月5日