

证券代码：002930

证券简称：宏川智慧

广东宏川智慧物流股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-026

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请注明具体事项）
参与单位名称及人员姓名	博道基金：傅之浩、史伟 国金证券：郑树明
时间	2023年6月27日上午
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	公司董事长、总经理：林海川 公司董事会秘书：王明怡 公司投资者关系主任：胡涛
投资者关系活动主要内容介绍	<p>问题 1、石化仓储行业的行业壁垒情况？</p> <p>答复：公司所处石化仓储行业准入门槛较高，且受到较强的安全、环保监管，呈现出较为明显的资源、资质、建设周期壁垒。石化仓储行业属于重资产行业，岸线、码头等资源是进入行业的重要壁垒，岸线属于不可再生资源，拥有天然良好条件的岸线资源更加宝贵，企业需经过严格的审核且经历较长时间才能获得岸线经营和码头建设的批准，在当前环保政策趋严的情形下，岸线、码头更属稀缺资源。</p> <p>同时，石化仓储企业经营所需的土地、岸线、码头、仓储设备设施等生产要素的获取均需大量的资金支持，从立项到验收投产所需时间较长，潜在经营者无法立即进入该行业。因此，</p>

较大的前期投入、较长的建设周期、较高的运营能力要求构成了石化仓储行业的行业壁垒。

问题 2、公司完成新库区并购后，如何对库区进行赋能？

答复：公司在完成新库区并购后，在保持新并购库区的人员稳定的基础上，通过中心制管理模式将企业文化、客户服务理念、各中心/部门工作的标准化要求等迅速导入至新并购库区，使其能够快速融入到公司的管理体系当中；与此同时，公司通过商务中心的客户资源共享机制以及货物通存通兑服务业务等增值服务引流客户至新并购库区，使其经营状况在短期内迅速得到改善及提升。

问题 3、福建港能库区的竞争优势有哪些？

答复：福建港能在日常经营中，始终把安全生产放在第一位，严格遵守相关法律法规及公司内部规范指引，建立了健全的安全管理组织机构和高标准的 HSE 管理体系，配备有充足的安环健专职人员，能有效地将安全管理工作落实到位；同时，福建港能具备优良的物料损耗管理能力以及作业效率管理能力等，可为客户提供全过程个性化优质服务。自有码头是保障和促进石化仓储企业仓储综合业务发展的关键因素，福建港能具有优良的自建码头，码头规划等级为 3 万吨级（结构按照 5 万吨级设计），地理位置优越，可为其仓储综合服务提供有力支撑，为其效益最大化提供有力保障。

问题 4、公司的物料损耗管理能力如何？

答复：公司具备优良的物料损耗管理能力：一是，公司对货物在库区中由进到出的每一道环节进行全流程的严格管控，将损耗管理工作从同行业仓储库区的“仓储损耗”管理扩展至“装卸损耗+仓储损耗”管理；二是，公司在客户货物装卸过程中，

	<p>依托先进计量设备、数量监控系统，并由计量人员全程监督，多维度进行计量比对，有效降低损耗；三是，公司内部根据历史数据建立了高损耗船舶、车辆黑名单，在客户选择运输船舶、车辆时可提供参考，为客户降低运输环节高损耗的风险；四是，公司通过软硬件结合，运用高效密封、高精度等专业设备，有效遏制货物仓储过程的挥发损耗，同时通过泄露检测和智能巡检等管理手段，最大化降低作业过程中的货物损耗的风险。</p> <p>问题 5、公司关于化工仓库发展规划如何？</p> <p>答复：公司未来将依托自身品牌优势，持续在经济活跃、产业聚集的区域通过扩建、新建以及并购等多种方式增加第二主业化工仓库体量，逐渐形成规模优势。</p>
<p>附件清单 (如有)</p>	<p>无</p>
<p>日期</p>	<p>2023-6-27</p>