

证券代码：003013

证券简称：地铁设计

广州地铁设计研究院股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2023-007

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话会议） <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动
活动参与人员	浙商证券 杨凡、吴贵伦 地铁设计 许维、孙艺汉
时间	2023年7月5日
地点	公司会议室
形式	电话会议
交流内容及具体问答记录	<p>一、公司主营业务是轨道交通勘察设计等，公司收入确认原则及周期，公司合同负债及合同资产情况？</p> <p>公司所从事的轨道交通勘察设计服务贯穿轨道交通建设的全过程，项目周期通常在5-8年。公司以不同阶段成果的转移交付作为进度确认节点，以客户确认或第三方证据作为依据，按已完成进度节点工作量占项目全部工作量的比例确认收入。</p> <p>公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债，公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产，公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债，同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。由于各项目收入确认节点与收款节点存在一定差异，具体数值有所波动。</p> <p>二、土地财政政策收紧背景下对公司生产经营的影响？</p> <p>公司核心业务为轨道交通工程勘察设计业务，轨道交通工程建设资金来源主要包括政府财政资金、投资建设单位发债等自筹资金以及PPP等模式社会资本融资等。土地财政政策调整对各地政府财政资金有一定影响，部分地区回款周期有所延长，但勘察设计费用在工程建设</p>

投资中占比较小，且公司客户主要为各地轨道交通投资建设国企单位或政府部门，整体的资信状况良好，偿债能力较好，另外轨道交通工程作为重要基础设施建设工程，建设投资等均通过相关政府部门严格审批，总体风险较小。

三、公司2023年上半年经营拓展情况如何？

公司全面有序开展各项生产任务、加强经营拓展，目前在手订单充足。2023年初至今，公司已单独披露的新签订主要合同总额累计已超过20亿元，较去年同期增速明显。

四、公司关联交易占比情况及未来预期？

受广州及外地项目实际进展情况等因素影响，公司关联交易占比情况存在一定波动。公司作为粤港澳大湾区轨道交通勘察设计领域的龙头企业之一，在广州市场具有较强的市场竞争优势。公司将积极拓展省外业务，加快省外业务的项目建设进度，着力提升非关联交易业务占比。

五、公司如何对外拓展业务？

公司始终重视外地业务的拓展，除广州本部外，在华南、华东、中南、东南、西部、华北六大区域设置了属地化分支机构。公司主要通过品牌宣传、业务沟通、技术交流等多种方式增进国内主要城市轨道交通投资建设业主对公司的了解；通过提前介入项目，准确把握项目情况，为省外业务拓展奠定基础；通过承接单一工点或系统设计，从点到面，逐步向总体总包或总承包类项目发展，建立起良好合作声誉，逐步开拓市场，通过逐渐完善外地市场属地化服务团队，加强总部技术团队配合和支持，对现有分支机构进行改扩建，统筹布局新分支机构，由单一城市覆盖周边的区域化发展等措施保障省外业务的发展。

六、国家对轨道交通建设政策收紧对公司未来发展的影响？

轨道交通的相关建设规划需有权部门批准实施，相关规划的制定与批准需满足一定的条件，相关政策有利于进一步规范城市轨道交通建设，有助于引导城市轨道交通良性、有序发展。

公司所处的城市轨道交通工程咨询行业处在产业链的上游，具有较高的资质门槛，对项目工程建设起到整

体规划设计、指导把控的关键作用。相关政策能够促进公司不断提高生产技术水平，提升服务质量，提高市场竞争力，为日后承接相关轨道交通勘察设计业务作好准备，整体来看对行业及公司的发展具有积极作用。

七、公司未来业务发展规划？

“十四五”期间，公司将积极推进构建“设计+数字科技”战略发展模式，以设计业务为基础，持续拓展轨道交通核心业务，加快发展轨道交通上盖开发、地下空间及市政、工程总承包等业务，结合数字科技发展趋势，着力培育工程数字化、智慧地铁、节能环保、装配式建筑等业务；利用BIM技术和数据互联互通，实现生产过程和生产管理过程数字化，逐步形成智能设计、智能审图能力，提供智慧建造、智能运维平台服务，参与数字城市、智慧城市相关工作，提供地下工程管理平台、地铁线网安全运行预警平台等服务。

八、公司TOD业务、城际业务开展情况？

公司的TOD业务主要系指轨道交通上盖开发业务。2022年，公司成立TOD发展中心，充分发挥总体总包单位在“轨道+开发”的联动优势，并中标武汉TOD项目；城际业务方面，广州地铁集团承接了粤港澳大湾区城际线路主要建设任务，有利于公司利用技术优势进一步拓展城际业务，目前公司承担了南珠中城际、佛穗莞城际等城际项目的勘察设计工作。

在新的规划期，公司将积极培育在TOD、城际业务方面的综合服务实力，同步拓展各区域市场项目，不断提升项目效益，促进公司业务多元化发展。

九、公司新成立能源公司情况及业务规划？

公司新设立的广州科慧能源有限公司业务范围涵盖轨道交通、民用建筑等领域的高效空调系统、储能、蓄冷、光伏等合同能源管理服务、节能环保工程设计与系统集成，节能控制柜及电气柜销售，空调节能控制系统、智慧能源管理系统开发运维与管理服务。

轨道交通节能环保技术是公司在“十四五”规划期“12433”发展战略中的培育业务之一。公司将借助技术优势，助力科慧公司实现相关节能环保技术的产业推广，加大在能源领域的新型业务布局，促进公司业务的多元化发展。

十、公司在智慧轨道交通领域的业务布局？

	<p>公司拥有领先业界的智慧城市轨道交通关键技术，为智慧城市轨道交通提供成套技术解决方案。基于穗腾OS2.0操作系统的研发背景，公司拟与广州地铁、腾讯公司共同设立合资公司，开展穗腾OS2.0的商业化转型。新设的合资公司将采用“平台+生态”的业务发展模式，以穗腾OS为支撑，聚合产业链上下游各类供货商与业务服务方，打造端到端一站式智慧城轨服务，面向公众、供应商、行业用户、政府提供的个性化与共性化的定制服务，未来将从轨道交通场景出发，逐步开展智慧城市应用试点，打造大湾区智慧综合平台。</p> <p>十一、公司如何实现降本增效？</p> <p>公司围绕降本增效，深入开展费用管控工作。“十四五”期间，公司将积极推进构建“设计+数字科技”战略发展模式，利用BIM技术和数据互联互通，实现生产过程和生产管理过程数字化，逐步降低人工成本，有效推进公司数字化转型。</p> <p>十二、公司资本运作规划情况？</p> <p>公司按照相关政策要求及自身的发展战略，不断深化国企改革，提升资本运作能力。公司将充分借助资本市场及相关政策，适时推进“二次混改”再融资和上市后首次员工股权激励计划，进一步优化股权结构，发挥人才优势，不断保持和提高公司的核心竞争力。</p>
<p>关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明</p>	<p>否</p>
<p>活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件（如有，可作为附件）</p>	<p>无</p>