

证券代码：600859

证券简称：王府井

编号：临 2023—022

## 王府井集团股份有限公司 2023 年半年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

● 王府井集团股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2023 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为 49,000 万元到 54,000 万元，与上年同期相比，预计增加 10,959 万元到 15,959 万元，同比增加 29%到 42%。

● 扣除非经常性损益事项后，公司预计归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 45,000 万元到 50,000 万元，与上年同期相比，预计增加 28,944 万元到 33,944 万元，同比增加 180%到 212%。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日。

#### （二）业绩预告情况

1. 经财务部门初步测算，预计 2023 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为 49,000 万元到 54,000 万元，与上年同期相比，预计增加 10,959 万元到 15,959 万元，同比增加 29%到 42%。

2. 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 45,000 万元到 50,000 万元，与上年同期相比，预计增加 28,944 万元到 33,944 万元，同比增加 180%到 212%。

（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

### 二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：38,041 万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：16,056 万元。

(二) 每股收益：0.34 元。

2022 年 9 月公司完成收购北京王府井发展置业有限公司、北京宏业房地产开发有限责任公司股权事项。前述事项均属同一控制下企业合并，公司相应调整了合并财务报表的前期比较数据。

### 三、本期业绩预增的主要原因

(一) 主营业务影响。随着经济复苏向好，多元消费需求持续释放，零售市场呈现回升向好态势。公司旗下各业态、门店紧抓消费复苏回暖机遇，开展多项特色主题营销活动，呈现出区域深耕、协同促进的良好局面，营业收入持续改善。特别是公司奥莱和购物中心业态受新生活方式消费的带动，呈现出较为明显的恢复态势，均较上年同期实现较大增幅，拉动公司业绩持续增长。

(二) 非经营性损益的影响。报告期内，公司非经常性损益较上年同期大幅减少，主要受上年同期公司收购北京王府井购物中心管理有限责任公司 12% 股权事项影响所致。同时受特殊因素影响，公司上年同期归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润较低。受上述因素共同影响，报告期归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润同比增幅较大。

### 四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

### 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2023 年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

王府井集团股份有限公司

2023 年 7 月 7 日