

## 深圳华侨城股份有限公司 2023 年 6 月主要业务经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、2023 年 6 月销售情况

2023 年 6 月份公司实现合同销售面积 22.1 万平方米，合同销售金额 57.7 亿元；2023 年 1-6 月公司累计实现合同销售面积 108.2 万平方米，较上年同期下降 16%；合同销售金额 227.7 亿元，较上年同期下降 16%。

### 二、2023 年 6 月新增土地情况

序号	宗地或项目名称	所在位置	土地规划用途	土地面积（方）	计容建筑面积（方）	土地取得方式	权益比例	土地总价款（万元）
1	佛山禅城区绿景东路地块	佛山市禅城区	住宅	34,469.41	110,302.11	市场化招拍挂	100%	201,369.00
合计				34,469.41	110,302.11	-	-	201,369.00

### 三、旅游综合业务情况

2023 年 6 月份，公司旗下各景区纷纷上新暑期产品，满足暑期客群旅游需求，围绕消暑、亲子游和毕业季等主题，推出奇幻火星音乐节、“电音派对”“粽意端午”国风公园文化季等活动，让传统文化与潮流乐活碰撞出新的火花，为游客带来夏季节日出行游玩新体

验。1-6 月，公司旗下文旅企业合计接待游客超 4400 万人次，较去年同期增长 74%。

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度主要业务经营情况公告与定期报告披露的信息可能存在差异，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二三年七月十九日