

方大集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-03

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	湘财证券：李军辉 小忠资本：梁幸 浙商期货：李邦飞 德讯证顾：朱小飞、蔡满强 国创联行：李献红
时间	2023年7月24日
地点	深圳方大城 T1 栋 39 楼会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书：肖杨健 证券事务代表：郭凌晨
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、公司 2023 年上半年业绩增长，主要原因是什么？ 答：上半年，公司坚持高质量发展理念，积极开拓海内外市场，充分利用公司在行业内的技术、品牌、市场等综合优势，通过 AI、5G、大数据、机器人等智能化技术提高生产效率，为客户提供更优质的产品和服务，保证了公司持续稳定健康发展。 2023 年 7 月 12 日公司披露《2023 年半年度业绩预告》，预计上半年度归属于上市公司股东的净利润为 18,029.64 万元 - 20,283.35 万元，预计比上年同期增长 60%—80%。业绩上升主要原因为：公司主营业务收入增长，智慧幕墙系统及新材料业务、轨道交通屏蔽门业务及新能源业务净利润增加。</p> <p>2、公司期货套期保值业务效果如何？ 答：2022 年度公司铝期货套期工具与被套期项目铝锭现货价值变动加总后的实际收益为 11.18 万元，铝期货业务产生的损益基本能够抵消铝锭价格波动的影响，套期业务保值效果较好。</p> <p>3、公司建设方大（赣州）低碳智能总部基地，资金如何解决？进展如何？ 答：公司使用自筹资金，分期投资建设方大（赣州）低碳智造总部基地。该基地是公司战略规划的需要，将进一步推动公司智能幕墙系统制造业务、PVDF 铝单板等新材料业务的发展，提升公司的竞争力和可持续发展能力，对公司未来发展将产生积极影响。公司已成立专班推动基地建设，截至目前，已完成该项目土地摘牌、《国有建设用地使用权出让合同》的签订及项目土地平整、取得建设工程规划许可证等。</p>

	<p>4、 请问公司分拆上市进展到哪一步了？轨道交通屏蔽门系统产业分拆上市后对公司业绩会有什么影响吗？</p> <p>答：公司分拆控股子公司方大智源科技股份有限公司（下称：方大智源）至深圳证券交易所创业板上市事项，上市申请已获深交所受理，目前处于正常审核阶段。</p> <p>城市轨道交通站台屏蔽门作为公共产品，与公共安全和国计民生密切相关，分拆上市有利于公司进一步推动城市轨道交通的发展，为公共交通安全提供保障，有利于进一步做大做强轨道交通屏蔽门系统产业，提高公司以及方大智源的品牌知名度和市场价值，增强核心技术实力，增强公司的盈利能力、海内外市场竞争力和综合优势。分拆方大智源上市后，其财务数据仍需纳入公司的合并报表。</p> <p>5、 公司地产业务情况如何？</p> <p>答：公司自有物业一直保持较高的出租率，今年公司地产业务的主要任务是提高项目出租率和加大尾盘销售工作。同时，公司还将根据最新政策，整合优化公司现有资源，稳步推进深圳横岗大康项目、深圳福永方大邦深两个城市更新项目的申报及审批工作。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2023年7月26日