

众望布艺股份有限公司 关于房屋征收补偿事宜的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、 房屋征收补偿事项概述

众望布艺股份有限公司（以下简称“众望布艺”或“众望”或“公司”或“乙方”）第二届董事会第十次会议、2023 年第一次临时股东大会审议通过了《关于房屋征收签订〈货币补偿协议〉的议案》。公司拟就持有的临平区崇贤街道沿山村、老鸭桥 3 号共 2 宗土地及地上建筑物等资产征收事宜，与杭州市临平区人民政府崇贤街道办事处（以下简称“街道办”或“甲方”）签订房屋征收《货币补偿协议》。具体内容详见公司于 2023 年 2 月 14 日在上海证券交易所网站披露的《众望布艺关于房屋征收签署〈货币补偿协议〉的公告》。

二、 房屋征收补偿事项的进展

根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》等相关规定并结合项目评估实际情况，最终补偿金额核定为人民币 309,848,901 元。

2023 年 7 月 26 日，公司召开了第二届董事会第十二次会议，会议以 5 票同意，0 票反对，0 票弃权，审议通过了《关于房屋征收签订〈货币补偿协议〉的议案》。同意征收的土地及地上建筑物等资产补偿金额为人民币 309,848,901 元，街道办分三期支付征收补偿款，即在协议签订后的 30 个工作日支付合同金额 30%；在公司腾空后 30 个工作日支付合同金额 40%；相关权证注销后的 30 个工作日支付合同金额 30%。

2023 年 7 月 26 日，公司与街道办签订了上述协议，并收到街道办支付的第一期、第二期补偿款合计人民币 216,894,230 元。公司将按照《企业会计准则》等相关规定对上述补偿款进行会计处理，具体会计处理方法以审计机构年度审计确认后的结果为准。

公司将密切跟进上述房屋征收补偿事项的进展情况并及时履行信息披露义务，
敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

众望布艺股份有限公司董事会

2023年7月27日