

## 惠州硕贝德无线科技股份有限公司

### 关于控股子公司取得不动产权证书暨对外投资的进展公告

公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

#### 一、对外投资的概述

惠州硕贝德无线科技股份有限公司（以下简称“公司”）第五届董事会第六次临时会议和第五届监事会第六次临时会议于2023年6月7日审议通过了《关于控股子公司投资新能源线束生产项目的议案》，同意控股子公司惠州金日工业科技有限公司（以下简称“金日工业”）投资2.55亿元在惠州市惠城区汝湖镇开展新能源线束生产项目，具体内容详见公司于同日在巨潮资讯网上披露的《关于控股子公司投资新能源线束生产项目的公告》（公告编号：2023-037）。

2023年6月，金日工业与惠州市自然资源局签署了《国有建设用地使用权出让合同》，以2,420万元受让了惠州市汝湖中心区北部工业区JBD92-01-01地块，具体内容详见公司在巨潮资讯网上披露的《关于控股子公司签署国有建设用地使用权出让合同暨对外投资的进展公告》（公告编号：2023-044）。

#### 二、对外投资的进展情况

近日，金日工业已办理完成相关权属证书手续，取得了上述土地的《中华人民共和国不动产权证书》，具体内容如下：

- 1、不动产权号：粤（2023）惠州市不动产权第0073534号
- 2、权利人：惠州金日工业科技有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：惠州市惠城区汝湖镇汝湖中心区北部工业区JBD92-01-01地块
- 5、不动产单元号：441302011002GB00065W00000000
- 6、权利类型：国有建设用地使用权
- 7、权利性质：出让
- 8、用途：工业用地

9、面积：18044.18 m<sup>2</sup>

10、使用期限：2023年6月14日起 2073年6月14日止

### 三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》。

特此公告。

惠州硕贝德无线科技股份有限公司董事会

2023年7月27日