

# 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：建科院

股票代码：300675

信息披露义务人：深圳市建科投资股份有限公司

住所：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大楼 1101

通讯地址：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大楼 1101

股份变动性质：股份减少

签署日期：2023 年 7 月 27 日

# 信息披露义务人声明

一、本报告书系依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》及相关法律、法规和规范性文件编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准。

三、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在深圳市建筑科学研究院股份有限公司中拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在深圳市建筑科学研究院股份有限公司中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本信息披露义务人外，没有委托或者授权其它任何人提供未在本报告书刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺：本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

# 目 录

第一节 释 义.....	2
第二节 信息披露义务人介绍.....	3
第三节 权益变动目的及持股计划.....	4
第四节 权益变动方式.....	5
第五节 前 6 个月内买卖上市交易股份情况.....	7
第六节 其他重大事项.....	8
第七节 信息披露义务人声明.....	9
第八节 备查文件.....	10

## 第一节 释 义

在本报告书中，除非文意另有所指，下列简称具有如下特定含义：

公司、上市公司、建科院	指	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
信息披露义务人	指	深圳市建科投资股份有限公司
本报告书	指	《深圳市建筑科学研究院股份有限公司简式权益变动报告书》
本次权益变动	指	信息披露义务人于 2019 年 5 月 11 日至 2023 年 5 月 24 日期间所持上市公司股份比例累计减少的权益变动行为
公司法	指	《中华人民共和国公司法》
证券法	指	《中华人民共和国证券法》
收购管理办法	指	《上市公司收购管理办法》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
元	指	人民币元

## 第二节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

公司名称：深圳市建科投资股份有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大楼 1101

通讯地址：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大楼 1101

注册资本：3,381.2357 万元

统一社会信用代码：91440300057865910F

类型：股份有限公司

成立日期：2012 年 11 月 26 日

经营期限：2012 年 11 月 26 日至无固定期限

经营范围：股权投资。

主要股东：叶青（持股比例 11.58%）、熊咏梅（持股比例 4.68%）、陈泽广（持股比例 4.32%）、毛洪伟（持股比例 2.64%）、王欣（持股比例 1.54%）等合计 112 名股东。

### 二、信息披露义务人的董事及其主要负责人信息

编号	姓名	性别	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区的居留权	公司任职
1	孙延超	男	中国	中国广东省深圳市	否	董事长、总经理
2	王欣	男	中国	中国广东省深圳市	否	董事
3	陈孟辉	男	中国	中国广东省深圳市	否	董事
4	姚培	女	中国	中国河北省雄安新区	否	董事

### 三、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人未在境内、境外其他上市公司中拥有权益。

### 四、其他说明

截至本报告书签署日，信息披露义务人未被列入涉金融严重失信人名单，亦不是海关失信企业。

### 第三节 权益变动目的及持股计划

#### 一、权益变动目的

信息披露义务人基于自身经营发展的资金需要，按已披露的各期减持计划减持公司股份。

#### 二、未来持股计划

上市公司已分别于 2023 年 4 月 4 日和 2023 年 7 月 17 日在巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 披露信息披露义务人减持上市公司股份的预披露公告及进展公告 (公告编号: 2023-011、2023-022), 信息披露义务人计划以集中竞价方式, 于 2023 年 4 月 28 日至 2023 年 9 月 28 日减持公司股份不超过 2,933,300 股 (占公司总股本的 2.00%), 本次减持计划尚未执行完毕, 信息披露义务人将根据市场情况、上市公司股价情况等情形决定是否继续实施本次股份减持计划。

截至本报告书签署日, 信息披露义务人不排除在未来 12 个月内继续减持在上市公司中拥有权益的股份的可能。未来若发生相关权益变动事项, 信息披露义务人将严格按照相关法律法规的要求履行信息披露义务。

## 第四节 权益变动方式

### 一、本次权益变动方式

信息披露义务人于 2019 年 5 月 11 日至 2023 年 5 月 24 日期间通过集中竞价方式减持公司股份 7,462,200 股（占公司总股本的 5.09%）。

### 二、信息披露义务人权益变动情况

信息披露义务人名称	减持方式	减持期间	减持均价 (元/股)	减持股数 (股)	减持比例	公告编号
建科投资	集中竞价交易	2019/5/11-2019/11/7	20.19	1,571,300	1.0713%	2019-077
		2020/8/7-2021/2/5	21.18	1,466,600	1.0000%	2021-005
		2021/3/9-2021/9/8	-	0	0	2021-049
		2021/10/12-2022/3/31	20.69	2,932,600	1.9995%	2022-016
		2022/12/5-2022/12/20	16.52	35,700	0.0243%	2023-003
		2023/5/24	16.36	1,250,000	0.8523%	2023-022
			16.10	10,000	0.0068%	
			16.15	10,000	0.0068%	
			16.20	30,000	0.0205%	
			16.16	20,000	0.0136%	
			16.25	20,000	0.0136%	
			16.25	10,000	0.0068%	
			16.30	50,000	0.0341%	
			16.40	20,000	0.0136%	
			16.40	10,000	0.0068%	
			16.30	10,000	0.0068%	
		16.32	10,000	0.0068%		
16.27	6,000	0.0041%				
合计	-	-	7,462,200	5.0879%		

注：合计比例数值与各分项比例数值之和尾数不符的情况，为四舍五入原因造成  
本次权益变动前后持股情况：

信息披露义务人名称	股份性质	本次权益变动前持有股份		本次权益变动后持有股份	
		股数（股）	占总股本比例	股数（股）	占总股本比例
建科投资	合计持有股份	16,500,000	11.25%	9,037,800	6.16%
	其中：无限售股份	16,500,000	11.25%	9,037,800	6.16%
	有限售股份	0	0	0	0

自 2023 年 5 月 25 日至今，信息披露义务人未减持上市公司股份，持股情况与上市公司于 2023 年 7 月 17 日在巨潮资讯网披露的《公司关于持股 5%以上股东减持股份时间过半的公告》（公告编号：2023-022）所载情况一致。

信息披露义务人每次实施的减持计划均已经按照相关规定告知上市公司并由上市公司披露相关公告，但因疏忽而未意识到需在累计减持上市公司股份达 5%时暂停减持、及时编制权益变动报告书并报送至上市公司。信息披露义务人

将加强对相关法律法规的学习，杜绝该问题再次发生。

### 三、信息披露义务人持有股份的权利限制情况

截至本报告书签署日期，信息披露义务人持有的上市公司股份不存在质押、查封或冻结等任何权利限制或被限制转让的情况。



## 第五节 前6个月内买卖上市交易股份情况

信息披露义务人在本次权益变动事实发生之日起前6个月内买卖上市公司股票的情况如下：

信息披露义务人名称	减持方式	减持期间	减持均价 (元/股)	减持股数 (股)	减持比例
建科投资	集中竞价交易	2023/4/28-2023/5/24	16.34	1,456,000	0.99%
	合计	-	-	1,456,000	0.99%

注：信息披露义务人在上述期间减持的上市公司股份均为上市公司人民币普通股股票

## 第六节 其他重大事项

截至本报告书签署之日，信息披露义务人已按有关规定如实披露本次权益变动的相关信息，不存在根据法律法规及相关规定要求信息披露义务人应当披露而未披露的其他重大事项。

## 第七节 信息披露义务人声明

本信息披露义务人承诺：本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：深圳市建科投资股份有限公司

签署日期：2023年7月27日

## 第八节 备查文件

### 一、备查文件

1. 信息披露义务人的法人营业执照复印件。
2. 信息披露义务人董事及其主要负责人的名单及其身份证明文件。
3. 本报告书所提及相关文件。

### 二、备查文件置备地点

深圳市建筑科学研究院股份有限公司董事会办公室。

附表：

### 简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	上市公司所在地	深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼
股票简称	建科院	股票代码	300675
信息披露义务人名称	深圳市建科投资股份有限公司	信息披露义务人注册地	深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大楼 1101
拥有权益的股份数量变化	减少	有无一致行动人	无
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	否	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	否
权益变动方式	通过证券交易所的集中交易		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类： <u>人民币普通股股票</u> 持股数量： <u>16,500,000 股</u> 持股比例： <u>11.25%</u>		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类： <u>人民币普通股股票</u> 变动数量： <u>7,462,200 股</u> 变动比例： <u>5.09%</u> 变动后持股数量： <u>9,037,800 股</u> 变动后持股比例： <u>6.16%</u>		
在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间： <u>2019 年 5 月 11 日至 2023 年 5 月 24 日</u> 方式： <u>集中竞价交易</u>		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续减持	是		
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是		