

证券代码：600743

证券简称：华远地产

公告编号：临 2023-041

华远地产股份有限公司

关于持股 5%以上股东减持至 5%以下的权益变动

提示性公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 本次权益变动为华远地产股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）的股东北京北控京泰投资管理有限公司（以下简称“京泰投资”或“信息披露义务人”）履行此前披露的减持计划，不触及要约收购。
- 本次权益变动后，京泰投资持有公司 117,302,600 股，占公司总股本的 4.9999%，不再是公司持股 5%以上的股东。
- 本次权益变动不会导致公司控股股东及实际控制人发生变化。

公司于 2023 年 7 月 25 日收到京泰投资出具的《简式权益变动报告书》，因京泰投资自身经营发展需要，自 2023 年 7 月 20 日至 2023 年 7 月 25 日期间，京泰投资通过集中竞价交易方式累计减持公司股份 10,590,000 股，占公司总股本的比例为 0.4514%。本次权益变动后，京泰投资持有公司股份从 127,892,600 股减少至 117,302,600 股，占公司总股本的比例从 5.4513%减少至 4.9999%，不再是公司持股 5%以上的股东。本次权益变动的具体情况如下：

一、本次权益变动基本情况

（一）信息披露义务人的基本情况

企业名称	北京北控京泰投资管理有限公司
企业类型	有限责任公司(法人独资)
统一社会信用代码	911100007002264810
注册地址	北京市朝阳区化工路59号院2号楼1至14层101内11层1101室
法定代表人	杨治昌
注册资本	60,000万人民币
成立日期	1999年4月20日
经营范围	投资管理；经济信息咨询；仓储、自有房产的物业管理。

（二）信息披露义务人权益变动的基本情况

1. 信息披露义务人通过集中竞价交易方式减持公司股份导致其持有的公司股权比例累计减少，具体情况如下：

股东名称	减持期间	减持方式	减持价格区间 (元/股)	减持股数 (股)	减持比 例 (%)
京泰投资	2023年7月20至 2023年7月21日(已 披露)	集中竞价	1.63-1.79	6,840,000	0.2915
	2023年7月24日至 2023年7月25日(本 次权益变动期间)	集中竞价	1.73-1.88	3,750,000	0.1598
合计	2023年7月20至2023 年7月25日	集中竞价	1.63-1.88	10,590,000	0.4514

2、本次权益变动前后持股情况：

股东名称	本次权益变动前持有股份		本次权益变动后持有股份	
	股数（股）	持股比例（%）	股数（股）	持股比例（%）
京泰投资	127,892,600	5.4513	117,302,600	4.9999

二、其他事项说明

（一）本次权益变动是股东根据其经营发展及资金需求进行的减持，不触及要约收购；

（二）本次权益变动情况不会导致公司控股股东及实际控制人发生变化；

（三）本次股东权益变动涉及信息披露义务人简式权益变动报告书，具体内容详见公司同日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《华远地产股份有限公司简式权益变动报告书》；

（四）本次权益变动后，京泰投资不再是公司持股5%以上股东，其前次披露的减持计划已实施完毕。若后续发生相关权益变动事项，信息披露义务人将按照法律法规的规定履行信息披露及其他相关义务。

三、备查文件

京泰投资出具的《简式权益变动报告书》。

特此公告。

华远地产股份有限公司董事会
2023年7月28日