

证券代码：002001

证券简称：新和成

公告编号：2023-036

浙江新和成股份有限公司

关于公司参与竞拍土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、土地竞拍情况概述

浙江新和成股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第十三次会议审议通过了《关于参与竞拍土地使用权的议案》，同意公司参与竞拍山东潍坊滨海经济技术开发区地块的使用权，并授权公司办理和签署竞拍、购买过程中的相关文件。本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。具体内容详见公司于2016年11月14日在指定信息披露媒体及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的公告。

2018年6月20日，公司披露了《关于公司参与竞拍土地使用权的进展公告》，全资子公司山东新和成维生素有限公司竞得潍坊滨海经济技术开发区规划道路以西、国有土地以北2018-BH003号地块使用权。

2019年4月10日，公司披露了《关于公司参与竞拍土地使用权的进展公告》，全资子公司山东新和成维生素有限公司竞得潍坊滨海经济技术开发区临港西路以西、维生素公司以北；龙威支路以东、国有土地以南2018-BH037、2018-BH038号地块使用权。

2020年5月16日，公司披露了《关于公司参与竞拍土地使用权的进展公告》，全资子公司山东新和成精化科技有限公司竞得潍坊滨海经济技术开发区龙威支路以东、国有土地以北2020-BH005号地块使用权。

2023年5月16日，公司披露了《关于公司参与竞拍土地使用权的进展公告》，全资子公司山东新和成精化科技有限公司竞得潍坊滨海经济技术开发区龙威支路以东、山东新和成精化科技有限公司以北2023-BH011号；潍坊滨海经济技术开发区龙威支路以东、山东新和成精化科技有限公司以南2023-BH012号；

潍坊滨海经济技术开发区龙威支路以东、国有土地以南 2023-BH013 号；潍坊滨海经济技术开发区山东新和成维生素有限公司以南、临港西路以西 2023-BH014 号地块使用权。

二、土地竞拍情况进展

山东新和成维生素有限公司、山东新和成药业有限公司均为公司全资子公司，此次参与竞拍 2023-BH015、2023-BH016、2023-BH017 号地块使用权，已竞得上述地块使用权，并与潍坊市自然资源和规划局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。现将具体情况公告如下：

三、交易双方基本情况

（一）受让人情况：

1、山东新和成维生素有限公司

（1）统一社会信用代码：91370700MA3D988300

（2）住所：山东省潍坊市滨海经济技术开发区临港西路 00887 号

（3）法定代表人：俞宏伟

（4）注册资本：50,000 万

（5）经营范围：一般项目：饲料添加剂销售；食品添加剂销售；化工产品生产（不含许可类化工产品）；化工产品销售（不含许可类化工产品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：饲料添加剂生产；食品添加剂生产；热力生产和供应；危险化学品生产；危险废物经营；供电业务；货物进出口；技术进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

2、山东新和成药业有限公司

（1）统一社会信用代码：91370700665726586C

（2）住所：山东省潍坊市滨海区央子街道香江西二街01999号

（3）法定代表人：吕国锋

(4) 注册资本：59,000万元

(5) 经营范围：许可项目：食品添加剂生产；危险化学品生产；危险化学品经营；饲料添加剂生产；热力生产和供应；供电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：日用化学产品制造；日用化学产品销售；化工产品生产（不含许可类化工产品）；化工产品销售（不含许可类化工产品）；专用化学产品销售（不含危险化学品）；专用化学产品制造（不含危险化学品）；食品添加剂销售；饲料添加剂销售；住房租赁；货物进出口；技术进出口；煤炭及制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

(二) 出让人情况：

1、出让人：潍坊市自然资源和规划局

2、地址：潍坊市奎文区文化路 1872 号

四、本次竞得土地基本情况

受让人	地块编号	地块位置	土地面积 (平方米)	土地用途	出让年限 (年)	成交价格 (元)
山东新和成维生素有限公司	2023-BH015	东至国有土地，西至山东新和成维生素有限公司，南至山东新和成维生素有限公司，北至国有土地	79,728	工业用地	50	17,580,024.00
	2023-BH016	东至临港西路，西至山东新和成维生素有限公司、国有土地，南至山东新和成维生素有限公司，北至国有土地	159,994	工业用地	50	35,278,677.00
山东新和成药业有限公司	2023-BH017	东至临港西路，西至龙威支路，南至山东祥维斯生物科技股份有限公司、山东崇	725,949	工业用地	50	160,071,754.50

受让人	地块编号	地块位置	土地面积 (平方米)	土地用途	出让年限 (年)	成交价格 (元)
		舜化工有限公司、潍坊正轩稀土催化材料有限公司，北至山东新和成精化科技有限公司、山东新和成维生素有限公司				
合计			965,671	——	——	212,930,455.50

五、参与竞购的目的和对公司的影响

本次竞买土地是为优化公司产业布局，进一步提高公司综合竞争优势，保障公司发展战略的顺利实施，促进公司的持续发展。本次以自有资金参与土地使用权竞购，不会对公司财务状况及生产经营造成重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

六、备查文件

《国有建设用地使用权出让合同》

特此公告。

浙江新和成股份有限公司董事会

2023年8月22日