

深圳市特发服务股份有限公司

简式权益变动报告书（二）

上市公司名称：深圳市特发服务股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：特发服务

股票代码：300917

信息披露义务人：龙信建设集团有限公司

住所：南通市海门区海门街道北京东路1号

通讯地址：南通市海门区海门街道北京东路1号

变动性质：股份增加（司法拍卖）

签署日期：2023年8月22日

信息披露义务人声明

一、本报告书依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》及相关法律、法规和规范性文件编写；

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突；

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在深圳市特发服务股份有限公司拥有权益的股份变动情况；

四、截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在深圳市特发服务股份有限公司拥有权益的股份；

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人外，没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明；

六、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

目录

第一节 释义.....	4
第二节 信息披露义务人介绍.....	5
第三节 持股目的.....	7
第四节 权益变动方式.....	8
第五节 前6个月内买卖上市交易股份的情况.....	10
第六节其他重大事项.....	11
第七节信息披露义务人声明.....	12
第八节 备查文件.....	13
附表一.....	14

第一节 释义

在本报告书中，除非另有说明，以下简称在本报告书中具有以下含义：

本报告书	指	《深圳市特发服务股份有限公司简式权益变动报告书》
信息披露义务人、龙信建设	指	龙信建设集团有限公司
公司、上市公司、特发服务	指	深圳市特发服务股份有限公司
本次权益变动	指	通过司法拍卖方式合计获得特发服务股份11,310,000股，占特发服务总股本的6.69%
元、万元	指	如无特指，均指人民币元、人民币万元

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

企业名称	龙信建设集团有限公司
注册地址	南通市海门区海门街道北京东路1号
法定代表人	陈祖新
注册资本	31,378 万元人民币
统一社会信用代码	91320684138774279B
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
经营范围	房屋建筑工程施工总承包(资质特级); 机电设备安装工程专业承包(资质壹级); 市政公用工程施工总承包(凭资质证书经营); 地基与基础工程专业承包(资质壹级); 建筑装修装饰工程专业承包(资质壹级); 建筑工程设计(凭资质证书经营); 起重设备安装工程专业承包(资质壹级); 消防设施工程专业承包(资质壹级); 建筑幕墙工程专业承包(一级); 水泥制品(叁级); 材料试验(贰级); 铝合金制品制造、加工、销售; 承包境外工业与民用建筑工程及境内国际工程, 上述境外工程所需的设备、材料出口, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 机械设备、钢模、房屋的租赁; 建筑材料零售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目: 园林绿化工程施工(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
成立日期	1958 年 5 月 18 日
经营期限	1990 年 4 月 9 日至无固定期限
通讯地址	江苏省南通市海门区海门街道北京东路1号

二、信息披露义务人主要负责人情况

姓名	性别	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或者地区的居留权	职务
陈祖新	男	中国	江苏省	否	法定代表人、党委书记
江建明	男	中国	江苏省	否	执行董事
陈伯元	男	中国	江苏省	否	董事
唐爱东	男	中国	江苏省	否	董事
王裕达	男	中国	江苏省	否	董事
管锦春	男	中国	江苏省	否	董事
施 贤	男	中国	江苏省	否	董事

三、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书出具日，信息披露义务人无在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

第三节 持股目的

一、信息披露义务人本次权益变动的目的

本次权益变动是信息披露义务人基于认可上市公司的投资价值而作出的决策。

二、信息披露义务人在未来 12 个月内增持上市公司股份的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人在未来 12 个月内没有增持本公司股份的计划。若发生相关权益变动事项，将严格按照相关规定履行信息披露义务。

第四节 权益变动方式

一、信息披露义务人本次权益变动前的持股情况

本次权益变动前，信息披露义务人未持有公司股份。

二、信息披露义务人本次权益变动基本情况

本次权益变动情况是基于江苏省南通市海门区人民法院将于2023年5月24日10时至2023年5月25日10时止（延时的除外）在淘宝网司法网络拍卖平台上公开拍卖公司持股5%以上股东江苏南通三建集团股份有限公司所持公司无限售条件流通股7,734,479股、325,521股、3,250,000股共计11,310,000股，占其所持公司全部股份的74.36%，占公司总股本的6.69%

信息披露义务人本次通过司法拍卖增持公司股份，具体情况如下：

股东名称	股份种类	增持方式	增持时间	增持股数 (股)	占公司 总股本 的比例
龙信建设 集团有限 公司	人民币普 通股(A 股)	司法拍卖竞 得	2023年7月12 日	325,521	0.19%
			2023年8月21 日	7,734,479	4.58%
			2023年8月21 日	3,250,000	1.92%
合计				11,310,000	6.69%

本次权益变动后，信息披露义务人持有公司股份11,310,000股，占公司股份总数的6.69%。

综上，信息披露义务人因司法拍卖竞得公司股份11,310,000股，占公司股份总数的6.69%。龙信建设支付拍卖价款的资金来源为自由资金。本次权益变动

事项不会导致上市公司的控股股东、实际控制人发生变化，不会对公司治理结构及持续经营产生重大影响。

三、信息披露义务人持有公司股份权利受限情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人持有的公司股份不存在任何权利受限情况，包括但不限于股份被质押、冻结等情况。

第五节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人在本报告书签署之日起前六个月内，除本报告书所披露的增持股份信息外，不存在其他买卖上市公司股份的情况。

第六节其他重大事项

截至本报告书签署之日,信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露,不存在为避免对本报告书内容产生误解而必须披露的其他信息,也不存在依照中国证券监督管理委员会或者深圳证券交易所规定应披露而未披露的其他信息。

第七节信息披露义务人声明

信息披露义务人的法定代表人承诺：本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（盖章）：龙信建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

2023年8月22日

第八节 备查文件

一、备查文件

- 1、信息披露义务人的营业执照；
- 2、信息披露义务人主要负责人的名单及其身份证明文件；
- 3、信息披露义务人签署的本报告书。

二、备查文件置备地点

本报告书及上述备查文件备置于深圳市特发服务股份有限公司董事会办公室，以供投资者查询。

附表一

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳市特发服务股份有限公司	上市公司所在地	广东省深圳市
股票简称	特发服务	股票代码	300917
信息披露义务人名称	龙信建设集团有限公司	信息披露义务人注册地	江苏省南通市海门区海门街道北京东路1号
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/> 不变, 但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input checked="" type="checkbox"/> (司法拍卖)		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类: 无 持股数量: 0 股 持股比例: 0%		
本次权益变动后, 信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类: 人民币普通股 (A 股) 变动数量: 11,310,000 股 变动比例: 增加 6.69%		

在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间：2023年7月12日 2023年8月21日 方式：司法拍卖竞得
是否已充分披露资金来源	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人在此前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>

是否已得到批准	是 <input type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>	不适用 <input checked="" type="checkbox"/>
---------	----------------------------	----------------------------	---