

证券代码：603359

证券简称：东珠生态

公告编号：2023-032

## 东珠生态环保股份有限公司

### 关于重大项目预中标公示的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

东珠生态环保股份有限公司（以下简称“公司”）所属联合体近期参与了长江三峡巫峡神女片区生态环境质量提升与旅游开发一体化发展 EOD 项目（以下简称“长江三峡巫峡神女片区 EOD 项目”）的投标，根据重庆市公共资源交易网（巫山县）（<https://www.cqggzy.com/wushanweb/>）2023 年 08 月 23 日发布的中标候选人公示，公司所属联合体预中标长江三峡巫峡神女片区 EOD 项目。

现将相关项目情况提示如下：

#### 一、预中标项目的主要情况

1、项目名称：长江三峡巫峡神女片区生态环境质量提升与旅游开发一体化发展 EOD 项目。

2、招标人：巫山县投资有限公司。

3、第一中标候选人：联合体（牵头单位：东珠生态环保股份有限公司，成员单位：重庆市巫山旅游发展集团有限公司）。

#### 4、项目概况：

（1）主要建设内容：本项目包括巫峡神女片区乡村生态振兴示范工程、巫峡神女片区自然生态环境保护与修复工程、巫峡神女片区生态旅游综合提升工程、巫峡神女片区乡村产业振兴示范工程、巫峡神女片区配套基础设施提档升级工程 5 个子项目，其中：巫峡神女片区乡村生态振兴示范工程包括农村人居环境连片整治、农田面源污染治理及土壤改良修复、农村基础设施完善提升；巫峡神女片区自然生态环境保护与修复工程包括五彩花海生态公园、森林质量提升、生态体验廊道、巫山红叶科普教育基地、水生态涵养及水体景观打造；巫峡神女片区生态旅游综合提升工程包括神女疗养综合服务中心、神女国家标准化露营地

提升项目、神女森林公园、户外攀岩基地、神女天梯旅游配套住宿、守望爱情艺术特色民宿集群、游览设施改建项目、黄岩蝴蝶谷、花海径、梦幻溪谷；巫峡神女片区乡村产业振兴示范工程包括现代山地特色高效农业提档升级、神女乡村夜市改建项目、江峡田园民宿集群提升、茶园改建项目；巫峡神女片区配套基础设施提档升级工程包括游客接待中心、重要道路提升、巫峡神女云道提档升级、乡村驿站功能提升。

(2) 建设地址：本项目位于巫山县长江三峡巫峡神女片区。

(3) 项目工程总投资额：240,261.01 万元。

(4) 建安工程费下浮率:1.3%。

(5) 建设期限：本项目特许经营权期限为 23 年，包括 3 年建设期和 20 年运营期。建设期自第一个子项目监理工程师发出开工令之日起至 3 年后同一日期的前一日止。

5、公示媒体：重庆市公共资源交易网（巫山县）。

## 二、联合体对方概况及协议主要内容

### （一）联合体对方概况

重庆市巫山旅游发展集团有限公司成立于 2012 年，注册资本 595,523.15 万元。该公司经营范围为：县内旅游景区景点的开发、建设和经营管理,景区内土地开发及储备整治,旅游基础设施建设,旅游地房地产开发,国内旅游业务,旅游产品工艺品研发制作与销售,对外投资,旅游接待及配套服务等（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）。

### （二）协议主要内容

1.东珠生态环保股份有限公司为长江三峡巫峡神女片区生态环境质量提升与旅游开发一体化发展 EOD 项目社会投资人招标联合体牵头人。由联合体牵头人单位递交投标保证金。

2.联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3.联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对

外承担连带责任。

4.联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5.联合体各成员单位内部的职责分工如下：

联合体成员名称	职责分工
东珠生态环保股份有限公司	东珠生态环保股份有限公司作为联合体牵头人，负责资质许可范围内的设计、工程施工、竣工验收、保修及其工程建设范围内的物资（材料、设备、构配件等）采购等工作并承担所有责任，协助本项目的融资工作。
重庆市巫山旅游发展集团有限公司	重庆市巫山旅游发展集团有限公司作为联合体成员，负责本项目的运营工作并承担所有运营责任；主导本项目的融资工作，若项目需要融资担保的，按照国有企业以及国有资产相关管理规定提供担保。

6.由联合体牵头人委派本项目的委托代理人。

7.投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

### 三、项目中标对公司经营业绩的影响

- 1、以上项目的中标不影响公司业务的独立性；
- 2、项目签订正式合同并顺利实施后，将有助于提高公司的业务承接能力，为公司后续项目的开拓提供更多的经验，并将对公司的经营业绩产生积极影响。

### 四、相关风险提示

上述项目尚处于公示阶段，公司最终能否获得中标通知书仍存在不确定性。公司将根据项目进展情况按规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

东珠生态环保股份有限公司

董事会

2023年08月24日