

证券代码：002949

证券简称：华阳国际

债券代码：128125

债券简称：华阳转债

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：2023-04

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他
参与单位名称	天风证券、长江证券、财通证券、安信证券、国新证券、英大证券、中信证券、浙商证券、中金资管、中信建投、汇安基金、汇添富基金、嘉实基金、农银汇理基金、永赢基金、中海基金、中欧基金、社保基金会、朱雀基金、光大保德信、国投瑞银、景顺长城、建信保险、汇升同道、明河投资、长安汇通、南通天合投资、宁波梅山保税港区灏浚投资管理有限公司、上海涌贝资产管理有限公司、深圳市正德泰投资有限公司、浙江旌安投资管理有限公司、创智资本、Pictet Asset Management
时间	2023年8月24日（周四）
地点	电话会议
公司接待人员	董事会秘书、财务总监：徐清平 证券事务代表：卞晓彤、莫晓桦
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、公司上半年营业收入较上年同期下降，主要原因是什么？</p> <p>答：公司2023年上半年营业收入较上年同期有所下降，主要原因是公司优化业务结构，对EPC项目的承接更为谨慎，以及往年承接的EPC项目随着工程进度的推进，逐步进入收尾和竣工结算阶段，导致EPC收入同比大幅下降。此外，受行业环境的影响，2022年公司新签订单下滑，而2023年上半年新签订单对收入的影响有滞后性，导致设计、造价收入同比有所下降。</p> <p>二、公司上半年利润额、利润率及毛利率均有所提升，主要原因是什么？</p> <p>答：在当前的行业环境下，公司盈利能力提升的主要原因如下：1) 持续优化业务结构，控制毛利率较低的EPC业务规模；2) 公司对所有下属公司严格执行动态评估，对亏损或低效</p>

的业务单元进行缩减或裁撤；3）加强客户和项目的评估，确保新签合同的质量。

三、公司上半年经营现金流明显改善，主要原因是什么？

答：为应对行业下行的影响，防范资金风险，公司坚持开源节流。1）落实客户信用管理政策，筛选优质客户和高质量项目；2）加强应收账款催收，提高现金回款比例，对于无法及时收回的款项，积极采取法律手段维护自身合法权益；3）强化财务管控力度，持续动态评估，控制各类成本的资金支出。

四、公司上半年新签合同增长的主要原因？

答：公司积极关注宏观经济及发展态势，及时调整经营策略，优化客户结构，聚焦高质量客户，强化非开发商客户的经营力度，加大产业园区、工业上楼、人才房、保障房、TOD、学校、医院、文化场馆等产业类型的拓展。

五、公司在 BIM 及数字化技术领域的具体布局？

答：公司 2008 年启动 BIM 专项研究，依托多业态、多专业、全流程设计应用场景的丰富积累，积极参与应用软件开发和行业标准体系建设，公司于 2022 年加入数字化工业软件联盟（DISA）并担任常务理事单位，公司建筑数字化工业化研究院被深圳市科创委认定为重点企业研究院。具体情况如下：1）持续研发华阳速建平台，坚定推进 BIM 正向设计，为客户提供高质量的设计服务；2）积极打造 IBIM 平台，以设计为起点，通过自主研发和战略合作等方式打通产业数据链，实现不同环节数据集成和迭代，打造全产业链数据平台和生态，逐步推进商业化进程；3）积极参与国产 BIM 软件研发，为建筑行业数字化转型提供安全、成熟的基础软件和生态环境。

六、人工智能技术在设计领域应用的具体进展？

答：近年来，公司积极推进数字化转型，挖掘数据的价值，探索人工智能在建筑设计的应用，根本上解决设计业务存在的瓶颈。目前公司人工智能应用处于相对初级阶段，已经实现了一部分特定场景的智能化设计和自动成图（如：楼梯、车位、地下空间、装配式、以及结构和机电等专业的应用），正在积极研发 AI 识图、AI 审查、专家系统等应用。公司以高质量数据为基础，积极探索 AI 在设计全流程、造价咨询等环节的深度应用，扩大智能设计的应用场景，加快 AI 设计场景与设计全流程的融合，以实现效率的提升。

七、请介绍公司参与城中村改造的情况？

	<p>答：自 2007 年深圳大冲旧村改造（深圳华润城），华阳国际已在城市更新领域深耕 16 年，组建了城市更新业务的专业部门，是城市更新制度、设计协作制度的深度参与者。迄今为止，公司参与的城中村改造项目遍布深圳、广州、东莞、合肥、长沙等全国多个超大特大城市核心地段。经过多年的实践，华阳已从最初的项目探索，到空间融合创新，逐步发展到片区统筹城市共赢，并将持续探寻“城市更新”新的内涵。</p>
附件清单 (如有)	无
日期	2023 年 8 月 24 日