

证券代码：002431

证券简称：棕榈股份

公告编号：2023-075

棕榈生态城镇发展股份有限公司 2023 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	棕榈股份	股票代码	002431
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	-		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈思思	梁丽芬	
办公地址	广州市天河区马场路 16 号富力盈盛广场 B 栋 25 楼	广州市天河区马场路 16 号富力盈盛广场 B 栋 25 楼	
电话	020-85189002	020-85189003	
电子信箱	002431@palm-la.com	002431@palm-la.com	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	2,053,037,196.43	1,605,906,608.33	27.84%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-183,371,413.60	-282,605,417.69	35.11%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的 净利润（元）	-196,260,688.50	-285,891,837.12	31.35%
经营活动产生的现金流量净额（元）	184,503,135.44	30,750,320.75	500.00%
基本每股收益（元/股）	-0.10	-0.19	47.37%
稀释每股收益（元/股）	-0.10	-0.19	47.37%
加权平均净资产收益率	-4.46%	-7.72%	3.26%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	19,356,747,661.82	18,614,788,626.53	3.99%
归属于上市公司股东的净资产（元）	4,019,001,522.28	4,197,594,413.34	-4.25%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	76,521	报告期末表决权恢复的优先股股东 总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条 件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
河南省豫资保障房管理 运营有限公司	境内非国有 法人	28.72%	520,562,233	325,830,815		
南京栖霞建设股份有限 公司	境内非国有 法人	9.71%	176,113,902	0		
朱前记	境内自然人	5.18%	93,864,010	0		
林从孝	境内自然人	2.02%	36,567,374	36,567,374	质押 ^[注1]	36,567,374
吴桂昌	境内自然人	0.80%	14,479,571	0	质押 ^[注2] 冻结	14,317,165 162,406
黄允革	境内自然人	0.61%	11,002,600	0		
徐建源	境内自然人	0.60%	10,916,750	0		
项士宋	境内自然人	0.44%	8,000,000	0		
福建华兴润福投资合伙 企业(有限合伙)	境内非国有 法人	0.43%	7,786,200	0		
吴麒	境内自然人	0.34%	6,200,017	0		
上述股东关联关系或一 致行动的说明	公司未知上述股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。					
参与融资融券业务股东 情况说明（如有）	1、前 10 名股东中“朱前记”通过海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 21,084,010 股，普通证券账户持股 72,780,000 股，合计持有 93,864,010 股。 2、前 10 名股东中“黄允革”通过浙商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 2,200,000 股，普通证券账户持股 8,802,600 股，合计持有 11,002,600 股。					

	3、前 10 名股东中“徐建源”通过国泰君安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 10,571,850 股，普通证券账户持股 344,900 股，合计持有 10,916,750 股。
--	---

注 1、注 2：林从孝所质押股份 36,567,374 股，存在司法再冻结；吴桂昌所质押股份 14,317,165 股，存在司法再冻结。

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

在半年度报告批准报出日，公司不存在公开发行的公司债券。

三、重要事项

无。