

证券代码：301098

证券简称：金埔园林

公告编号：2023-076

## 金埔园林股份有限公司 2023 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	金埔园林	股票代码	301098
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	刘标	刘明	
电话	025-87763739	025-87763739	
办公地址	南京市江宁区东山街道润麒路 70 号	南京市江宁区东山街道润麒路 70 号	
电子信箱	jinpuyi@126.com	jinpuyi@126.com	

### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	432,994,088.11	434,422,815.05	-0.33%
归属于上市公司股东的净利润（元）	45,303,990.43	48,426,856.64	-6.45%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	47,867,694.59	47,916,874.80	-0.10%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-230,886,919.96	-212,878,725.32	-8.46%
基本每股收益（元/股）	0.29	0.46	-36.96%
稀释每股收益（元/股）	0.29	0.46	-36.96%
加权平均净资产收益率	4.03%	4.56%	-0.53%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	3,292,961,686.43	2,643,517,523.09	24.57%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,207,821,559.02	1,117,984,405.02	8.04%

## 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	11,206	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
王宜森	境内自然人	24.13%	38,220,000.00	38,220,000.00		
珠海铎创投资管理有限公司	国有法人	7.58%	12,000,000.00	0.00		
南京高科新创投资有限公司	国有法人	5.16%	8,175,000.00	0.00		
苏州新区高新技术产业股份有限公司	国有法人	4.26%	6,750,000.00	0.00		
镇江金麟企业管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	3.31%	5,250,000.00	0.00		
王建优	境内自然人	2.84%	4,500,202.00	4,500,111.00		
金雪梅	境内自然人	2.54%	4,025,300.00	0.00		
南京丽森企业管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	1.89%	3,000,000.00	3,000,000.00		
李达兵	境内自然人	1.42%	2,250,000.00	0.00		
杨积卫	境内自然人	1.42%	2,250,000.00	1,687,500.00		
上述股东关联关系或一致行动的说明	王宜森持有南京丽森企业管理中心（有限合伙）98%股份。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

公司是否具有表决权差异安排

□是 否

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

##### (1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
可转换公司债券	金埔转债	123198	2023 年 06 月 08 日	2029 年 06 月 07 日	52,000	第一年 0.30%、 第二年 0.60%、 第三年 1.20%、 第四年 1.50%、 第五年 2.40%、 第六年 3.00%

##### (2) 截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末
资产负债率	62.69%	57.71%
项目	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	11.26	9.05

### 三、重要事项

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2023]742号”文同意注册，公司于2023年6月8日向不特定对象发行了520.00万张可转换公司债券，每张面值100元，发行总额52,000.00万元。具体情况详见公司于2023年6月8日于巨潮资讯网披露的相关公告。