

公司代码：600628

公司简称：新世界

上海新世界股份有限公司
2023 年半年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 <http://www.sse.com.cn> 网站仔细阅读半年度报告全文。
- 1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.3 公司全体董事出席董事会会议。
- 1.4 本半年度报告未经审计。
- 1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
无

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

| 公司股票简况 | | | | |
|--------|---------|------|--------|---------|
| 股票种类 | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码 | 变更前股票简称 |
| A股 | 上海证券交易所 | 新世界 | 600628 | / |

| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 | 证券事务代表 |
|----------|----------------------|------------------|
| 姓名 | 王文华女士 | 胡怡女士 |
| 电话 | (021) 63871786 | (021) 63871786 |
| 办公地址 | 上海市南京西路2~88号新世界城 | 上海市南京西路2~88号新世界城 |
| 电子信箱 | wendynw@vip.sina.com | xsjhuyi@163.com |

2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减(%) |
|------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| 总资产 | 5,656,201,746.28 | 5,715,539,279.37 | -1.04 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 4,246,784,647.29 | 4,208,100,410.95 | 0.92 |
| | 本报告期 | 上年同期 | 本报告期比上年同期增减(%) |
| 营业收入 | 532,322,653.65 | 333,837,520.40 | 59.46 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 38,031,000.44 | -32,019,587.94 | 218.77 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 24,696,243.04 | -55,287,871.09 | 144.67 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 152,250,803.80 | -157,159,861.04 | 196.88 |
| 加权平均净资产收益率(%) | 0.90 | -0.74 | 增加1.64个百分点 |
| 基本每股收益(元/股) | 0.06 | -0.05 | 220.00 |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.06 | -0.05 | 220.00 |

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位：股

| 截至报告期末股东总数（户） | | 33,857 | | | | |
|--------------------------------|--|---------|-------------|--------------|---------------|------------|
| 截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户） | | 不适用 | | | | |
| 前 10 名股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例（%） | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押、标记或冻结的股份数量 | |
| 上海市黄浦区国有资产监督管理委员会 | 国家 | 20.73 | 134,074,446 | | 无 | |
| 上海综艺控股有限公司 | 境内自然人 | 13.07 | 84,524,934 | | 质押 | 84,000,000 |
| 国华人寿保险股份有限公司—万能三号 | 其他 | 8.22 | 53,179,970 | | 未知 | |
| 上海新世界（集团）有限公司 | 国有法人 | 7.67 | 49,618,040 | | 无 | |
| 咎圣达 | 境内自然人 | 3.65 | 23,600,000 | | 未知 | |
| 沈国军 | 境内自然人 | 3.50 | 22,672,517 | | 质押 | 22,672,517 |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 其他 | 1.97 | 12,732,700 | | 未知 | |
| 兴业银行股份有限公司—中欧新趋势股票型证券投资基金(LOF) | 其他 | 0.96 | 6,216,200 | | 未知 | |
| 老凤祥股份有限公司 | 其他 | 0.95 | 6,155,001 | | 未知 | |
| 吴耀杰 | 境内自然人 | 0.95 | 6,148,100 | | 未知 | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 前十名股东中，上海市黄浦区国有资产监督管理委员会与上海新世界（集团）有限公司为一致行动人；上海综艺控股有限公司与咎圣达为一致行动人；国华人寿保险股份有限公司—万能三号与国华人寿保险股份有限公司—传统一号、国华人寿保险股份有限公司—传统七号为一致行动人。本公司无法知晓其余股东间是否存在关联或一致行动关系。 | | | | | |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明 | 不适用 | | | | | |

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

适用 不适用

上海新世界股份有限公司

董事长：陈湧

董事会批准报送日期：2023 年 8 月 29 日