

证券代码：301115

证券简称：建科股份

常州市建筑科学研究院集团股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2023-007

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	朱晓辰 天风证券股份有限公司；王涛 天风证券股份有限公司；郭辰 华菱集团股份有限公司；赵洋 汇丰晋信基金管理有限公司；程拓 上海友莹格资产管理有限公司；刘岚 中信建投证券股份有限公司
时间	2023年8月29日下午
地点	电话会议
上市公司接待人员姓名	董事、董事会秘书 吴海军；证券事务代表 朱晔
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司董事会秘书首先介绍了公司 2023 年半年度报告的基本情况，接下来主要采用解答投资者提问的方式进行，主要问题回复如下：</p> <p>1、请简要介绍一下公司半年报相关情况。</p> <p>2023 年半年度，公司实现营业总收入 49,860.47 万元，较上年同期下降 10.24%；归属于上市公司股东的净利润 4,708.77 万元，较上年同期下降 37.33%；归属于上市公司股东的净资产 261,303.97 万元，较上年度末增长 0.18%；加权平均净资产收益率 1.79%。</p> <p>如大家所看到的行业宏观数据和企业阶段性经营成果，今年上半年并没有大家预期的快速的宏观经济复苏，从总体趋势初步来看，全面复苏还需要经历一段时间。回顾上半年公司的经营情况，总体保持了平稳的态势，一季度受到了较大的影响，二季度</p>

单季度营收环比增幅较大，同比保持增长。

2023 年半年度，从业务结构来看，公司检验检测板块与新型工程材料板块收入较上年同期基本持平，公司特种工程专业服务板块收入同比降低。利润受股份支付、人员数量增加导致成本增加、固定资产折旧、中介机构费用增加等多方面因素的影响，同比下降较多。

今年公司的发展主题是“创新突破”，我们希望通过努力能够实现新的三年规划。上半年，我们的工作重心还是放在谋划新篇和创新突破上，所以人才引进与培养的力度持续加大，创新投入的力度持续加大，对外业务拓展的力度持续加大等等，上半年检测板块人员增加约 140 人，发展的投入强度和力度并没有减弱，可以看到我们的决心还是没变的，即便困难重重，我们还是努力朝着实现全年既定主要经营目标前进。

2、公司 2023 年半年度在手订单及新签订单情况？

公司 2023 年半年度在手订单约 8.37 亿元，新签订单约 6.17 亿元，同比 2022 年半年度新签订单增长 15.73%。

3、我们 2022 年底新收购的益源检测公司，2023 年半年度经营情况如何？我们在收购后的经营管理等方面采取了哪些措施？

山东益源检测是公司试水食品检测的项目，业务规模和体量总体较小，目前业务还处于整合期。上半年公司加大了对山东益源检测的产能投入，山东益源检测营业收入同比保持较快增长。

公司为加强对子公司、分公司的管理，确保子公司、分公司规范、高效、有序运作，有效控制经营风险，提高公司整体资产运营质量，制定了《子公司管理制度》《分公司管理制度》《财务管理制度》《全面预算管理制度》《内部审计制度》等制度，对子公司、分公司经营管理、人事管理、财务管理、信息化平台管理以及审计监督等事项均作出了明确规定。

收购后，我们派出了公司的整合团队，依据公司相关管理制度的规定，从集团支持到财务集中管控到业务流程建设等方面全方位对其进行了优化，同时还完成了山东益源核心员工的持股计

划。

未来山东益源将在公司总体目标框架及授权范围内组织开展以总公司战略目标为核心、以总公司下达的各阶段经营管理目标和工作部署为依据的日常经营管理工作；山东益源人力资源、财务等均纳入集团管理框架统一管理；信息化均由集团进行统一部署。在业务拓展方面，公司与其共享客户资源，协同发展。

4、公司有没有旧城改造相关业务？除了检测外，材料销售和工程业务有无协调？

公司以“科技赋能质量生态”为使命，以检验检测业务为核心主业，特种工程专业服务和新型工程材料助力发展。随着我国城市化进程不断深入，在新增固定资产投资趋于平稳的情况下，城市更新和既有建筑改造作为一个系统性工程愈发重要，例如，部分房龄较长的房屋建筑由于设计年代原因其抗震、结构均不符合现行规定；文物建筑保护；建筑物外保温材料和工程质量达不到规范要求；道路桥梁承受不了近年来机动车激增所造成的荷载而遭到破坏；地震等自然灾害地区房屋建筑安全遭到破坏。“城市更新和既有建筑改造”是近年来公司重点培育的核心业务之一，着重发展对既有建筑、交通市政基础设施的安全性、适用性和耐久性进行检测、加固、改造、修缮的质量公信及质量提升服务、城市生命线安全工程服务等。公司三大类型业务具有一定的协同性，在相关业务中，有能力提供一体化的解决方案。我们认为，依托既有建筑规模增长带来的驱动力，既有建筑的改扩建、维护等相关的需求将进一步得到提升，在节约社会资源、节能节碳的同时进一步改善人民的生活和居住环境。

5、杭州西南检测目前已经收购结束了，想问下公司后续对于浙江地区还有无其他业务上的规划？

西南检测以建工检测为主，与公司业务有较强的协同性，西南检测的收购，也实现了公司对浙江区域的业务覆盖。公司也在持续关注浙江区域建工检测以外的优质标的公司。

6、今年在五大区域中心的推进情况如何？

在地域拓展上，公司进行全国化布局，打造川渝、浙江、两

湖、云南、广东五个区域中心，通过区域中心建设助力公司提升区域市场深度服务能效，落实专业化、精细化、深度化的业务理念，塑造良好的品牌效应，提高公司业务的承接与服务能力，巩固公司市场竞争优势。目前浙江区域通过西南的收购初步完成了布局；云南我们在 2016 年就设立了办事处，2021 年设立了分公司，近几年，我们持续对云南分公司进行投入，在云南当地已经初步完成了布局，募集资金也在持续投入；川渝地区我们正在建设防灾减灾实验室，后续将通过新设及并购的方式完成对川渝地区的业务布局。在全国化布局方面，公司一直在持续的投入，力争尽快完成。

7、新能源、工业品等检测项目，在这方面的规划及目前进展？

公司一直在寻求业务领域的突破创新，持续关注新能源、工业品、电子等方向的优质标的，我们将持续保持积极布局的态势。

8、57 号令对检验检测行业的影响？

对于建工检测领域，2022 年 12 月 29 日，住建部颁布了《建设工程质量检测管理办法》第 57 号令，该新令出现的一个变化为建设工程质量检测机构资质分为综合类资质及专项类资质两类。综合类资质可承接所有专项资质中已取得检测参数的检测业务；专项资质仅可承接所取得专项资质范围内已取得检测参数的检测业务。综合类资质的标准要求较高，头部检测机构基于人员、能力、规模等优势将有更大的机会通过资质审批。该标准的实施，有利于进一步优化行业资质管理，进一步区分综合检测机构及中小型检测机构，强化头部机构资质壁垒优势，提升议价能力。

9、检验检测行业在业务拓展过程中是否存在区域壁垒？

最初检验检测公司一般是地方性国有企业或事业单位，主要服务于当地，是政府、行业主管部门质量管理的关键抓手，行业基本不开展跨地区的业务。随着 2014 年《关于整合检验检测认证机构的实施意见》正式发布，我国检测行业才真正进入快速发展阶段，检测行业营业收入快速增长，特别是民营检测机构数量快速增长，走向市场化。

	<p>检验检测公司在异地开展业务存在一定的壁垒，包括服务及时性、客户认可、业务成本控制以及是否能形成规模效应等。所以我们通常会通过在当地设立分子公司或属地实验室、布置专业团队、成立大客户服务专员等方式来提高客户需求响应速度，及时获取商机，提高各类型业务的异地规模，以打破业务开展过程中区域上的壁垒。</p> <p>10、公司与同行业公司相比的并购优势有哪些？</p> <p>公司创始于 1959 年，从事检验检测与建筑科学研究 60 余年，建立了持续的质量公信力与质量科技服务能力。公司从 2003 年事业单位改制转企以来，从规模较小、区域单一及业务主要聚焦在单一房建领域的地方性建科院，逐步发展到目前公司规模、业务区域、业务领域均在全国具有一定影响力。</p> <p>公司多年来实行多区域多领域、开放创新的战略，积累了大量的案例经验，培养出一批专家及专业人才，形成多项具有核心竞争力的技术与产品。公司内部实施精细化管理，严格把控经营管理中可能产生的风险，提高运营效率。</p> <p>与同行业优秀的上市公司相比，公司在品牌知名度、业务区域及领域等方面尚存在一定的差距。公司对标行业标杆企业，将围绕检验检测与质量科技服务进行深度布局，持续加大区域与领域的拓展。我们认为，现在是最好的时机，我们有信心、有决心来快速高效并购整合。公司目前现金较为充裕，也有助于公司更快速的开展市场布局。</p>
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	不涉及应披露的重大信息。
附件清单 (如有)	无
日期	2023 年 8 月 29 日