

深圳华侨城股份有限公司

关于公司持股 5%以上股东的一致行动人部分股份被 司法拍卖的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，深圳华侨城股份有限公司（以下简称“公司”）收到持股 5%以上股东前海人寿保险股份有限公司（以下简称“前海人寿”）的一致行动人深圳市钜盛华股份有限公司（以下简称“钜盛华”）来函，告知钜盛华持有公司的部分股份 36,000,000 股无限售流通股已在淘宝网司法拍卖网络平台上完成竞拍。现将具体情况公告如下：

一、股东股份被拍卖的进展情况

公司于 8 月 12 日发布了《关于公司持股 5%以上股东部分股份将被司法拍卖的提示性公告》，钜盛华收到广东省深圳市福田区人民法院通知书【（2023）粤 0304 执 8353 号】，钜盛华持有公司的部分股份 36,000,000 股无限售流通股于 2023 年 8 月 29 日 10 时至 8 月 30 日 10 时在淘宝网司法拍卖网络平台上公开拍卖。

根据深圳市福田区人民法院于阿里拍卖平台发布的《网络竞价成交确认书》，本次网络拍卖竞价结果如下：中信建投证券股份有限公司通过竞买号 05418 于 2023 年 8 月 30 日在深圳市福田区人民法院于

阿里拍卖平台开展的“深圳市钜盛华股份有限公司持有的深圳华侨城股份有限公司股票(证券简称：华侨城 A，证券代码：000069)3600 万股”项目公开竞价中，以最高应价胜出。该标的网络拍卖成交价格：¥160,979,200(壹亿陆仟零玖拾柒万玖仟贰佰元)。在网络拍卖中竞买成功的用户，必须依照标的物《竞买须知》、《竞买公告》要求，按时交付标的物网拍成交余款、办理相关手续。标的物最终成交以深圳市福田区人民法院出具拍卖成交裁定为准。

二、股东股份被拍卖基本情况

本次股份被拍卖基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次冻结/标记/拍卖等股份数量	占其所持股份比例	占公司总股本比例	是否为限售股及限售类型	起始日	到期日	冻结申请人/拍卖人等	原因
深圳市钜盛华股份有限公司	否	36,000,000股	97.30%	0.44%	否	2023年8月29日	2023年8月30日	招商证券股份公司	合同纠纷

三、其它说明及风险提示

截至本公告披露日，上述司法拍卖竞价成功的股票尚未完成过户，最终结果以法院裁定以及本次拍卖股份完成过户为准；若本次其所涉拍卖股份全部被处置，钜盛华持有华侨城 A 股份将减少至 1,000,603 股，占公司总股本的 0.01%。

公司持股 5%以上股东前海人寿保险股份有限公司及一致行动人深圳市钜盛华股份有限公司不属于公司控股股东、实际控制人，本次股份被拍卖事项不会导致公司控股股东、实际控制人发生变更，不会

对公司生产、持续经营产生重大不利影响。

本次公开拍卖事项可能将涉及缴款、法院执行法定程序、股权变更过户等环节，存在一定的不确定性，公司将密切关注该事项的后续进展情况，并根据进展情况及时履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二三年九月五日