

证券代码：002887

证券简称：绿茵生态

天津绿茵景观生态建设股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-06

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	投资者网上提问
时间	2023年9月5日(周二) 下午 13:30~16:50
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台”（ https://ir.p5w.net ）采用网络远程的方式召开业绩说明会
上市公司接待人员姓名	董事长、总经理祁永；董秘刘卓萌；财务总监张功新；独立董事王堃
投资者关系活动主要内容介绍	<p>Q1：请问公司所属行业近期是否有利好政策，能够支撑公司业务持续发展？</p> <p>A：尊敬的投资者，您好：公司作为生态保护行业的优秀企业，近期，国家密集出台相关文件、召开会议，如：全国生态文明保护大会召开，提出今后五年是美丽中国建设的重要时期，《黄河国家文化公园建设保护规划》，《关于推动盐碱地综合利用的指导意见》等，都利好公司所处行业及公司发展。</p> <p>Q2：请问贵公司应收款超10亿，今年有没有坏账提取计划？公司负债46%，降负债有什么举措？货币资金8亿，比一季度减少7亿，为什么？近三年还有没有融资计划？</p> <p>A：尊敬的投资者：公司半年度报表上货币资金8个亿，其他流动资产3个亿（购买债券逆回购），上半年完成2022年度分红1个亿，偿还银行贷款2个亿，因此半年度资产负债率小幅下降。感谢您的提问。</p> <p>Q3：请问公司与开融文化将如何进行合作，能为公司带来什么发展契机？</p> <p>A：尊敬的投资者：公司携手开融文化，与开融文化合资成立开融绿茵文旅合资公司，合资公司的成立标志着公司文旅业务的一个重要转型。合作方开</p>

融文化，在文旅运营上整合了国际国内一流的 IP 及产业资源，拥有全球度假第一品牌法国 PVCP 的使用权。合资公司定位是生态文化产业一站式综合服务商，在业务模式上采取“IP+O+EPC”的发展模式，开创独特的产业发展和大运营管理模式。未来开融绿茵所建设和运营的文旅项目，其中涉及到工程及绿地养护，同等条件下，可通过合规方式优先交给绿茵实施。另外合资公司所投资或运营的文旅项目，以及未来开发的 IP 知识产权，在符合上市公司要求的条件下，也可并入上市公司。感谢您的提问。

Q4: 请问在雄安新区营业收入占比公司的百分比是多少，在雄安新区有没有坏账情况？

A: 尊敬的投资者，您好，公司 2023 年上半年雄安新区营业收入占比 0，在雄安新区未实质发生坏账情况。

Q5: 请问公司文旅业务有什么新进展，是否能够为公司主业带来协同作用？

A: 尊敬的投资者，您好：1、公司文旅业务载体为全资子公司森氧文旅，森氧文旅的定位是绿色空间的运营商，打造露营、亲子、农场、住宿和体育运动五大产品体系。已投入运营项目：亲子板块——嚙嚙兽梦·幻森林项目，露营板块——森氧梦·秘密花园项目，上半年运行良好，依托现有运营基地举办了多场精彩的活动，持续引流。后续拟建设的食物农场、梦不落村、运动空间也基本完成了前期的策划和选址，将逐步落地。2、森氧文旅与开融文化合资设立合资公司，合资公司的定位是：生态文化产业一站式综合服务商。业务模式上：通过“IP+O+EPC”发展模式，开创独特的产业发展，大运营管理模式。开融绿茵合资公司所投资或运营项目，涉及到的工程、绿地养护、绿维运营业务可通过合理合法方式，优先交由绿茵承接。未来双方所投资或运营的项目运营公司及 IP 知识产权运营公司，在符合绿茵生态的业务方向的情况下，可并入绿茵生态。

Q6: 目前营收只有 1 亿多点，是否有采用扩张等方式增加营收？

A: 尊敬的投资者：公司始终坚持主业，不以牺牲利润来换取规模增长，公司将进一步加大市场开拓力度，稳步发展，努力成为一家让投资者放心的上市公司。

Q7: 公司目前在运营的项目有哪些，在中季报中的收益比例如何？

A: 尊敬的投资者，您好，公司目前运营养护面积约为 5300 万平方米，上半

	<p>年实现营业收入约 1 亿元。</p> <p>Q8:中报营收大降，净利润大降的原因是什么？</p> <p>A: 尊敬的投资者您好，公司在实施项目中，因部分工程项目工作面未及时交付，未达到预期产值及利润。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2023 年 9 月 5 日