

证券代码：002973
 债券代码：128138

证券简称：侨银股份
 债券简称：侨银转债

侨银城市管理股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：2023-006

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称	广发证券、中信证券、广东恒健、城发基金、湘投基金、白鹅潭基金、三佳基金、领路基金、南传私募、雍熙投资、广晟投资、东证锦信投资、汉马投资、金丰创晟投资、中楷投资、海纳资产、方硕资产、大业信托、银证大通
时间	2023年9月5日
地点	公司会议室二
上市公司 接待人员姓名	董事会秘书：李睿希 财务总监：刘美辉
<p>公司于2023年9月5日在公司会议室举行了投资者交流活动，主要内容如下：</p> <p>一、公司介绍</p> <p>2023年上半年，公司实现营业收入19.99亿元，同比增长4.43%；实现归母净利润2.00亿元，同比增长27.87%；实现扣非归母净利润1.73亿元，同比增长9.46%。其中，实现综合毛利率26.16%，同比提升约1.37个百分点；实现归母净利润率9.99%，同比提升约1.83个百分点；加权平均净资产收益率为9.95%，同比提升约1个百分点。</p> <p>2023年第二季度，公司实现营业收入10.15亿元，同比增长3.38%，环比增长3.19%；实现归母净利润0.93亿元，同比增长18.35%；实现扣非净利润0.96亿元，同比增长21.45%，环比增长25.97%。</p> <p>截至报告期末，公司资产总额 74.83亿元，较上年度末增长8.75%；归属于上市公司股东的净资产20.73亿元，较上年度末增长8.29%。</p> <p>2023年上半年，公司新增订单总额20.63亿，年化额4.22亿，在手待执行订单总额461.44亿，持续位居行业前列。截至2023年9月5日，公司新增订单总额35.79亿，新增订单年化额5.72亿。</p> <p>在经营层面，公司通过优化组织架构、严控预算、重点项目专项解决等多措并举，</p>	

提高企业运转效率和项目作业质量，近年来成本管控效果显著。2022年，公司费用率为15.19%，同比下降0.25个百分点；报告期内，公司费用率为13.42%，较2022年下降1.77个百分点；其中管理费率为6.95%，较2022年下降2.56个百分点。

二、问答环节

1、请问公司最近三年的现金分红比例是多少？

答：2020年-2022年，公司现金分红分别为4,086.60万元、4,086.63万元、4,086.65万元，近三年平均现金分红比例达12.97%。公司利润分配预案兼顾公司未来发展规划以及股东利益，符合分红相关法律法规以及《公司章程》的规定。公司非常重视投资者回报，注重维护公司和全体股东的权益，希望以良好的业绩回报一直以来支持公司的投资者。谢谢。

2、近日台风“苏拉”“海葵”相继登陆，对公司环卫作业有什么影响？

答：在接到台风预警后，公司高度重视、密切关注、提前部署防汛应急保障工作；收到汛情通知后，公司紧急组织防汛动员部署会议，成立应急领导小组，迅速开展汛前现场工作安排，明确作业安全和防汛保洁任务要求，统一调配车辆设施、防汛物资以及保洁工具，帮助当地政府维护公共安全和恢复受灾地区的基础设施；台风过后，公司积极参与灾后恢复工作，有序恢复日常保洁，并同步开展灾后消杀工作。同时，加强值班与巡查，落实安全措施，防范雨后次生灾害的发生，协助政府和当地居民尽快恢复正常生活和生产活动。

作为城市服务领军企业，自然灾害防控作业是公司环卫业务重要服务内容之一。公司目前已服务全国近100个城市，拥有丰富的台风洪涝、暴风雨雪等作业经验。面对自然灾害，公司始终站在第一线，全力配合政府相关部门，做好城乡人居环境的恢复工作，为受影响区域的环境恢复贡献侨银铁军力量。谢谢。

3、公司应收账款规模增加，请问如何改善？

答：受经济下行影响，公司近年回款速度有一定放缓，但整体在可控范围内。目前公司回款问题主要体现在西南区域项目上，公司已针对大额应收账款制定专项催收计划。

公司业务属于社会民生基础服务，相关业务款项基本都纳入了各地方的财政预算，且公司业务主要集中于华南及华东等财政收入规模较高区域，回款具备有效保障。随着全国经济稳步复苏，地方政府财政压力逐步降低，公司预计未来回款将得到改善。另一方面，地方财政实力增强，也有利于新订单的释放和存量订单的执行，有望在业务上带来更多机会。

此外，近期系列政策的出台也有利于公司应收账款催收。7月24日，中央政治局会议首次表态将通过一揽子化债方案来化解地方政府债务风险；9月4日，国家发改委新设民营经济发展局，作为促进民营经济发展壮大的专门机构，开展清理拖欠企业账款专项行动。随着化债工作的落实推进，有望逐步改善公司应收账款问题降低减值风险。谢谢。

4、农村环卫市场化率目前为多少？公司近年来在农村市场的开拓情况？

答：根据环境司南全国环卫市场化率统计数据，截至2022年底，以区县数量为统计口径，农村环卫市场化率为57%，低于城区环卫市场化率73%。

近年来，多项特许经营权鼓励政策先后出台，公司紧随行业趋势，积极参与建设美

丽乡村、振兴农村建设，通过城乡一体化等模式科学有序地开展城乡环境卫生一体化工作，解决农村环卫事业发展滞后、垃圾围村、环境脏乱差的问题。2023年，公司陆续新增了订单总额1.72亿元的海南省海口市昌江黎族自治县城乡环卫作业市场化管理项目、7078.44万元的河北省廊坊市文安城乡环卫一体化项目（C包）、6746.02万元的广东省云浮市郁南城乡生活垃圾收运处理项目等。

随着国家乡村振兴战略的提出，农村环卫业务有望逐步发展。未来，站在深化改革、推进以县城为重要载体的城镇化建设等历史机遇下，侨银股份面对的将是万亿级、民生刚需的蓝海市场，这将会助力公司迎来新一轮高质量增长。谢谢。

5、公司是否已引入无人驾驶进行环卫作业？未来对于无人驾驶布局？

答：公司目前正在积极探索无人设备的引入和相关技术、资源的储备，助力提升公司数智化治理水平。

无人驾驶设备可以赋能公司多种业态场景下的服务，如商业广场、小区、公园、人行道、市政主干道等，更高效、更精准地完成指定区域的清扫保洁，降低人力成本、提高作业效率，提升公司服务质量和竞争力。谢谢。

6、请介绍一下募投项目对公司发展的贡献？

答：公司本次募集资金总额不超过人民币12.00亿元，其中7.64亿元用于“城市大管家”装备集中配置中心项目，0.76亿元用于智慧城市管理数字化项目，3.6亿元用于补充流动资金或偿还贷款。

“城市大管家”装备集中配置中心项目主要用于未来三年对收入增长所需的装备集中采购配置，该项目的实施可以进一步提升公司一站式解决城市环境管理服务问题的能力，巩固公司核心竞争力及行业地位。根据测算，该项目税后财务内部收益率（IRR）可达17.41%。

智慧城市管理数字化项目主要建设内容为为现有数据中心扩容、升级环卫精细化运营管理模块、深入优化业财一体化平台和搭建智慧城市管理系统，实现公司的城市管理智慧化系统的升级。该项目不直接产生收益，实施完成后，将推动公司的智慧城市信息化服务能力提升，实现全面降本增效，夯实公司长期发展的竞争优势。

公司目前财务费率较高，通过将部分募集资金用于补充流动资金或偿还贷款，可有效降低公司财务费用，缓解公司经营资金压力，提高公司的盈利水平。谢谢。

（本次活动不涉及应当披露但未披露的重大信息。）

记录人：曾屹洲

审核人：李睿希