

---

北京市嘉源律师事务所  
关于中国能源建设股份有限公司  
2023 年度向特定对象发行 A 股股票的  
补充法律意见书（三）

---



嘉源律师事务所  
JIA YUAN LAW OFFICES

西城区复兴门内大街 158 号远洋大厦 4 楼  
中国·北京

二〇二三年九月





北京 BEIJING · 上海 SHANGHAI · 深圳 SHENZHEN · 香港 HONG KONG · 广州 GUANGZHOU · 西安 XI'AN

致：中国能源建设股份有限公司

**北京市嘉源律师事务所**

**关于中国能源建设股份有限公司**

**2023 年度向特定对象发行 A 股股票的**

**补充法律意见书（三）**

嘉源（2023）-01-688

敬启者：

受中国能源建设股份有限公司（以下简称“中国能建”、“公司”或“发行人”）委托，北京市嘉源律师事务所（以下简称“本所”）担任公司 2023 年度向特定对象发行 A 股股票（以下简称“本次发行”）的专项法律顾问，并获授权为本次发行出具法律意见。

本所已分别于 2023 年 4 月 10 日、2023 年 4 月 11 日、2023 年 7 月 18 日、2023 年 8 月 24 日就本次发行出具嘉源（2023）-01-268《北京市嘉源律师事务所关于中国能源建设股份有限公司 2023 年度向特定对象发行 A 股股票的律师工作报告》、嘉源（2023）-01-269《北京市嘉源律师事务所关于中国能源建设股份有限公司 2023 年度向特定对象发行 A 股股票法律意见书》、嘉源（2023）-05-105 号《北京市嘉源律师事务所关于中国能源建设股份有限公司 2023 年度向特定对象发行 A 股股票涉及房地产业务的专项核查意见》、嘉源（2023）-01-547《北京市嘉源律师事务所关于中国能源建设股份有限公司 2023 年度向特定对象发行 A 股股票的补充法律意见书（一）》及嘉源（2023）-01-639《北京市嘉源律师事务所关于中国能源建设股份有限公司 2023 年度向特定对象发行 A 股股票的补

充法律意见书（二）》（前述文件在下文合称原法律意见书）。

因发行人需要补充申报截至 2023 年 6 月 30 日的财务数据，本所律师对发行人于 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日期间的重大事项进行了补充核查并出具补充法律意见书（以下简称“本补充法律意见书”）。

本补充法律意见书所称“报告期”、“近三年”，是指“自 2020 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日”，“补充报告期”指“自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日”。

本补充法律意见书依据《公司法》《证券法》等有关法律、法规及中国证监会的有关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神出具。

本补充法律意见书仅供公司本次发行之目的使用，不得用作任何其他目的。本所同意将本补充法律意见书作为公司本次发行所必备的法定文件，随本次发行的其他申请材料一起上报，并依法对所出具的法律意见承担责任。

本所律师在原法律意见书中的声明事项亦适用于本补充法律意见书。如无特别说明，本补充法律意见书中有关用语的含义与原法律意见书中相同用语的含义一致。

## 第一部分 补充报告期相关信息更新

### 一、本次发行的授权和批准

根据发行人的书面确认并经本所律师核查,根据公司2023年第一次临时股东大会、第一次A股类别股东大会及第一次H股类别股东大会审议通过的《关于提请股东大会及类别股东大会授权董事会办理本次向特定对象发行A股股票相关事宜的议案》,股东大会、类别股东大会同意董事会在取得股东大会授权后进一步授权公司董事长为本次向特定对象发行事宜的董事会授权人士(届时无需再次召开董事会审议相关授权事宜),代表公司根据股东大会及类别股东大会的决议及董事会授权具体处理授权及相关发行事宜,包括但不限于对本次向特定对象发行具体方案作相应调整并对本次向特定对象发行的申请文件作出补充、修订和调整。根据上述授权,公司董事会授权人士调整和修订了本次发行的募集资金金额及用途,调整后的募集资金金额及用途情况如下:

发行人本次向特定对象发行的募集资金总额(含发行费用)不超过148.50亿元(含148.50亿元),扣除发行费用后的募集资金净额将用于以下项目:

单位:亿元

序号	项目名称	项目投资总额	拟使用募集资金
1	中能建哈密“光(热)储”多能互补一体化绿电示范项目	80.82	30.00
2	甘肃庆阳“东数西算”源网荷储一体化智慧零碳大数据产业园示范项目	41.81	15.00
3	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目	61.12	30.00
4	湖北应城300MW级压缩空气储能电站示范项目	18.37	5.00
5	乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目	67.68	25.00
6	补充流动资金	43.50	43.50
合计		<b>313.30</b>	<b>148.50</b>

注:乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目合同金额为9.97亿美元,按照中国人民银行公布的2023年2月10日人民币兑换美元中间价折算。

截至本补充法律意见书出具之日,除上述情况外,原法律意见书中披露的“本次发行的授权和批准”情况未发生其他变化,发行人2023年第一次临时股东大会、第一次A股类别股东大会及第一次H股类别股东大会审议通过的就本次发行相关事项所做决议及授权仍在有效期内。

## 二、本次发行的主体资格

根据发行人提供的书面资料并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，公司为依法设立并有效存续的股份有限公司，其股票已在上交所上市，具备向特定对象发行 A 股股票的主体资格。

## 三、本次发行的实质条件

根据《公司法》《证券法》及《发行注册办法》的规定，本所对公司本次发行的各项条件逐项进行了核查，具体情况如下：

### （一）公司本次发行符合《公司法》《证券法》规定的相关条件

公司本次发行的股票种类为境内上市人民币普通股（A 股），每股面值为人民币 1.00 元，每股的发行条件和价格相同，每一股份具有同等权利，符合《公司法》第一百二十六条的规定。

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，公司本次发行未采用广告、公开劝诱和变相公开方式，符合《证券法》第九条第三款的规定。

### （二）公司本次发行符合《发行注册办法》规定的相关条件

#### 1、发行对象

本次发行的发行对象为包括符合中国证监会规定的证券投资基金管理公司、证券公司、信托投资公司、财务公司、保险机构投资者、资产管理公司、合格境外机构投资者、其它境内法人投资者和自然人在内的不超过 35 名符合条件的特定对象。证券投资基金管理公司、证券公司、合格境外机构投资者、人民币合格境外机构投资者以其管理的二只以上产品认购的，视为一个发行对象；信托公司作为发行对象，只能以自有资金认购。所有发行对象均以现金方式一次性认购。公司本次发行的发行对象及其人数符合《发行注册办法》第五十五条的规定。

#### 2、发行价格

本次发行的定价基准日为发行期首日。发行价格不低于定价基准日前 20 个交易日 A 股股票交易均价的 80%（不含定价基准日；定价基准日前 20 个交易日公司 A 股股票交易均价=定价基准日前 20 个交易日 A 股股票交易总额/定价基准日前 20 个交易日 A 股股票交易总量），且不低于本次发行前公司最近一期末经审计的归属于母公司普通股股东的每股净资产（若公司在截至定价基准日最近一期末经审计财务报告的资产负债表日至发行日期间发生派息、送股、资本公积金转增股本等除权、除息事项的，归属于母公司普通股股东的每股净资产将作相应调整）。如公司在该 20 个交易日内发生派息、送股、资本公积金转增股本等除权、除息等事项，则对调整前交易日的交易价格按照经相应除权、除息调整后的价格计算。在前述发行底价的基础上，本次发行的最终发行价格将在公司获得上交所审核通过并经中国证监会作出同意注册后，由公司董事会及/或其授权人士在股东大会授权范围内与保荐人（主承销商）按照法律法规的规定和监管部门的要求，以竞价方式，根据发行对象申购报价的情况，遵照价格优先等原则确定，但不低于前述发行底价。若公司在定价基准日至发行日的期间发生分红派息、送股、资本公积金转增股本等除权、除息事项，本次发行的发行价格将进行相应调整。

公司本次发行的发行价格符合《发行注册办法》第五十六条、第五十七条、第五十八条的规定。

### 3、限售期

自本次发行结束之日起 6 个月内，发行对象不得转让或出售所认购的本次发行股份，法律、法规对限售期另有规定的，依其规定。在上述股份限售期限内，发行对象因公司送股、资本公积金转增股本等事项而衍生取得的股份，亦应遵守上述股份限售安排。限售期结束后，发行对象减持本次认购的股票，按照中国证监会及上交所的有关规定执行。公司本次发行的限售期安排符合《发行注册办法》第五十九条的规定。

### 4、募集资金的使用

根据本次发行方案及公司书面确认并经本所律师核查,本次发行募集资金的使用符合《发行注册办法》第十二条的规定:

(1) 本次发行募集资金用途符合国家产业政策和有关环境保护、土地管理等法律、行政法规的规定;

(2) 本次发行募集资金不用于持有财务性投资,也不直接或间接投资于以买卖有价证券为主要业务的公司;

(3) 本次发行募集资金投资项目实施后,不会与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业新增构成重大不利影响的同业竞争、显失公平的关联交易,或者严重影响公司生产经营的独立性。

#### 5、公司控制权未发生变化

截至2023年6月30日,中国能建集团直接持有公司18,686,568,022股股份,占公司总股本的44.82%,并通过电规院间接持有公司98,542,651股股份,占公司总股本的0.24%。中国能建集团直接和间接合计持有公司18,785,110,673股股份,占公司总股本的45.06%,为公司的控股股东。截至本补充法律意见书出具之日,国务院国资委持有中国能建集团90%的股权,为中国能建实际控制人。

根据本次发行方案及公司书面确认,本次发行股票的募集资金总额不超过人民币150亿元(含本数),本次发行股票的数量为募集资金总额除以发行价格,不超过本次发行前公司总股本的20%、即8,338,232,727股(含本数)。本次发行结束后,中国能建集团及其一致行动人持有公司股份总数预计不低于公司总股本的38.57%。本次发行完成后,中国能建集团仍为公司控股股东,国务院国资委仍为公司的实际控制人。因此,本次发行不会导致公司控制权发生变化,符合《发行注册办法》第八十七条的规定。

#### 6、公司不存在不得向特定对象发行股票的情形

根据本次发行方案及公司书面确认并经本所律师核查,公司不存在《发行注

册办法》第十一条规定的如下不得向特定对象发行股票的情形：

(1) 擅自改变前次募集资金用途未作纠正，或者未经股东大会认可；

(2) 最近一年财务报表的编制和披露在重大方面不符合企业会计准则或者相关信息披露规则的规定；最近一年财务会计报告被出具否定意见或者无法表示意见的审计报告；最近一年财务会计报告被出具保留意见的审计报告，且保留意见所涉及事项对上市公司的重大不利影响尚未消除；

(3) 现任董事、监事和高级管理人员最近三年受到中国证监会行政处罚，或者最近一年受到证券交易所公开谴责；

(4) 公司或者其现任董事、监事和高级管理人员因涉嫌犯罪正在被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规正在被中国证监会立案调查；

(5) 控股股东、实际控制人最近三年存在严重损害上市公司利益或者投资者合法权益的重大违法行为；

(6) 最近三年存在严重损害投资者合法权益或者社会公共利益的重大违法行为。

综上，本所认为：

本次发行符合《公司法》《证券法》及《发行注册办法》规定的向特定对象发行股票的实质条件，不存在实质性法律障碍。

#### 四、公司的主要股东及实际控制人

##### (一) 主要股东情况

根据公司提供的资料并经本所律师核查，截至 2023 年 6 月 30 日，原法律意见书中披露的“主要股东情况”未发生变化。

##### (二) 实际控制人



根据公司提供的资料并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，原法律意见书中披露的“实际控制人”情况未发生变化，中国能建集团为中国能建的实际控制人。

### （三）股份限售及股份变动承诺的履行

根据公司提供的资料并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，原法律意见书中披露的“股份限售及股份变动承诺的履行”情况未发生变化。

综上，本所认为：

- 1、公司控股股东中国能建集团为依法设立并合法存续的有限责任公司。
- 2、公司控股股东及其一致行动人、其他持股5%以上的主要股东所持公司股份不存在质押、冻结或其他限制权利行使的情况，亦不存在重大权属纠纷。
- 3、自公司A股股票上市交易以来，公司控股股东及其一致行动人、其他持股5%以上的主要股东严格遵守并履行其已作出的股份限售及股份变动承诺。

## 五、公司的股本及演变

根据公司提供的资料及《2023年半年度报告》，截至2023年6月30日，公司的股权结构如下：

股东	持股数量（股）	持股比例（%）
中国能建集团	18,686,568,022	44.82%
电规院	98,542,651	0.24%
其他流通股	22,906,052,963	54.94%

根据公司提供的资料并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，原法律意见书中披露的“公司的股本及演变”情况未发生其他变化；除公司吸收合并葛洲坝尚待完成注册资本变更的工商登记手续外，公司历次股本变动均已履行相关的法律程序并获得了必要的批准或同意，合法、有效。

## 六、公司的独立性

根据发行人提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日：

- 1、孙洪水于2023年9月6日辞去公司执行董事、副董事长及总经理等相关职务，因此，已不存在同时在中国能建集团及公司担任高管的情况。
- 2、公司的资产完整，人员、财务、机构、业务独立，具有独立运营的能力。
- 3、公司具有完整的业务体系和直接面向市场自主经营的能力。

## 七、公司的业务

### (一) 经营范围和经营方式

根据公司提供的资料并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，原法律意见书中披露的发行人经营范围和经营方式未发生变化。

### (二) 发行人拥有的主要经营资质和业务许可

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，补充报告期内，公司及其境内主要子公司在中国境内从事其主营业务所必需的相关资质及许可的变化情况如下：

#### 1、勘测设计及咨询业务相关资质

1) 根据发行人提供的资料及书面确认并经本所律师核查，补充报告期内，发行人及其境内主要子公司发生1项勘测设计及咨询业务相关资质证书的平移，即中国葛洲坝集团第三工程有限公司将其持有的水利行业专业甲级工程设计资质平移至中国能建，平移后的资质已登记在中国能建名下，中国葛洲坝集团第三工程有限公司已同步注销该项资质，平移后的具体情况如下：

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
1	中国能源	工程	住房和城乡建设	水利行业（水库枢纽、	2024.03.28	A11103920	-

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
	建设股份有限公司	设计资质证书	建设部	灌溉排涝、河道整治)专业甲级		3-6/1	

2) 根据发行人提供的资料及书面确认并经本所律师核查, 补充报告期内, 发行人及其境内主要子公司 1 项勘测设计及咨询业务相关资质证书因有效期届满而失效且不再续期, 该资质的具体情况如下:

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
1	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	地质灾害防治单位资质证书	西安市自然资源和规划局	资质类别: 设计 资质等级: 丙级	2023.02.18	6120200123002 (A)	-

## 2、工程建设业务相关资质

1) 根据发行人提供的资料及书面确认并经本所律师核查, 补充报告期内, 发行人及其境内主要子公司发生 1 项工程建设业务相关资质证书的平移, 即中国葛洲坝集团第三工程有限公司将其持有的水利水电工程施工总承包特级、公路工程施工总承包壹级资质平移至中国能建, 平移后的资质已登记在中国能建名下, 中国葛洲坝集团第三工程有限公司已同步注销该项资质, 平移后的具体情况如下:

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
1	中国能源建设股份有限公司	建筑业企业资质证书	住房和城乡建设部	水利水电工程施工总承包特级、公路工程施工总承包壹级	2024.03.28	D111174654	-

2) 根据发行人提供的资料及书面确认并经本所律师核查, 补充报告期内, 发行人及其境内主要子公司新增 3 项工程建设业务相关资质证书, 具体情况如下:

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
----	--------	------	------	-----------	------	------	----

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
1	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	承装（修、试）电力设施许可证	国家能源局华中监管局	承装类四级、承修类四级、承试类四级	2029.04.05	5-4-00 078-2 023	-
2	中国能源建设集团华东建设投资有限公司	建筑业企业资质证书	上海市住房和城乡建设管理委员会	市政公用工程施工总承包二级	2028.03.20	D2317 78313	-
3	中国能源建设集团华东建设投资有限公司	安全生产许可证	上海市住房和城乡建设管理委员会	建筑施工	2026.05.21	(沪) JZ安 许证 字 [2023] 09032 2	-

3) 根据发行人提供的资料及书面确认并经本所律师核查, 补充报告期内, 发行人及其境内主要子公司 7 项工程建设业务相关资质证书已办理完毕延续手续或换发手续, 具体情况如下:

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
1	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	建筑业企业资质证书	天津市住房和城乡建设委员会	石油化工工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包三级、水利水电工程施工总承包二级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包三级、输变电工程专业承包三级、施工劳务不分等级	2026.06.17	D2120 07813	-
2	中能建建筑集团有限公司	建筑业企业资质证书	安徽省住房和城乡建设厅	电力工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 机电工程施工总承包壹级; 地基基础工程专业承包壹级; 起重设备安装工程专业承包壹级; 电子与智能化工程专业承包壹级; 消防设施工程专业承包壹级; 防水防腐保温工程专业承包壹级; 钢结构工程专业承包壹级; 建筑装饰装修工程专业承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 建筑幕	2023.12.31	D2340 25357	-

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
				墙工程专业承包壹级；古建筑工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；环保工程专业承包壹级；港口与航道工程施工总承包贰级；水利水电工程施工总承包贰级；矿山工程施工总承包贰级；冶金工程施工总承包贰级；石油化工工程施工总承包贰级；通信工程施工总承包贰级			
3	中国葛洲坝集团第三工程有限公司	建筑业企业资质书	陕西省住房和城乡建设厅	矿山工程施工总承包一级；机电工程施工总承包一级；建筑工程施工总承包一级；建筑机电安装工程专业承包一级；建筑幕墙工程专业承包一级；起重设备安装工程专业承包一级；城市及道路照明工程专业承包一级；环保工程专业承包一级；建筑装饰装修工程专业承包一级；电力工程施工总承包一级；地基基础工程专业承包一级；消防设施工程专业承包一级；防水防腐保温工程专业承包一级；古建筑工程专业承包一级；市政公用工程施工总承包一级；桥梁工程专业承包二级；水利水电机电安装工程专业承包二级；输变电工程专业承包二级；河湖整治工程专业承包二级；公路路基工程专业承包二级；公路路面工程专业承包二级；隧道工程专业承包二级；特种工程专业承包不分等级；公路交通工程专业承包公路安全设施二级；公路交通工程专业承包公路机电工程二级；钢结构工程专业承包一级	2023.12.31	D261044451	-
4	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	建筑业企业资质书	湖北省住房和城乡建设厅	建筑工程施工总承包壹级；电力工程施工总承包壹级；矿山工程施工总承包贰级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；水工金属结构制作与安装工程专业承包贰级；水利	2023.12.31	D242008712	-

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
				水机电安装工程专业承包叁级；桥梁工程专业承包壹级；隧道工程专业承包壹级；输变电工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；消防设施工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；环保工程专业承包壹级			
5	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	建筑业企业资质证书	住房和城乡建设部	电力工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、河湖整治工程专业承包叁级、隧道工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、环保工程专业承包壹级	2023.12.31	D242046730	-
6	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	建筑业企业资质证书	住房和城乡建设部	公路工程施工总承包特级；水利水电工程施工总承包特级；港口与航道工程施工总承包壹级；公路路面工程专业承包壹级；公路路基工程专业承包壹级	2023.12.31	D142037995	-
7	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	建筑业企业资质证书	湖北省住房和城乡建设厅	建筑工程施工总承包壹级；桥梁工程专业承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；隧道工程专业承包壹级；矿山工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；电力工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包贰级；地基基础工程专业承包壹级；环保工程专业承包壹级	2023.12.31	D242148671	-

### 3、工业制造业务相关资质

1) 根据发行人提供的资料及书面确认并经本所律师核查，补充报告期内，发行人及其境内主要子公司 4 项工业制造业务相关资质证书已办理完毕延续手续或换发手续，具体情况如下：

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
1	中国能源建设集团广东	特种设备生产许可	广东省市场监督管理局	特种设备生产活动	2027.07.01	TS1844212-2027	-

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
	省电力设计研究院有限公司	证					
2	中能建建筑集团有限公司	承装(修、试)电力设施许可证	国家能源局华东监管局	承装类一级、承修类一级、承试类一级	2029.06.27	4-4-00012-2005	-
3	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	特种设备生产许可证	广东省市场监督管理局	特种设备生产活动	2027.04.11	TS3844632-2027	-
4	葛洲坝宜城水泥有限公司	辐射安全许可证	襄阳市生态环境局宜城分局	使用IV类放射源	2028.06.28	鄂环辐证(F0257)	-

2) 根据发行人提供的资料及书面确认并经本所律师核查, 补充报告期内, 发行人及其境内主要子公司2项工业制造业务相关资质证书有效期届满, 该两项资质已于2023年7月办理完毕延续手续, 延续后的具体情况如下:

序号	持有单位名称	资质名称	发证机关	资质类型/业务范围	有效期至	证书编号	备注
1	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	承装(修、试)电力设施许可证	国家能源局浙江监管办公室	承装类一级、承修类一级、承试类一级	2029.06.25	4-3-00009-2005	-
2	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	特种设备生产许可证	宜昌市市场监督管理局	特种设备生产活动	2027.07.23	TS3442189-2027	-

(三) 根据《审计报告》, 公司近三年来的主要收入和利润来自其主营业务。

综上, 本所认为:

1、公司的经营范围和经营方式符合有关中国法律法规的规定。

2、截至2023年6月30日, 公司及其境内主要子公司已取得在中国境内从事其主营业务所必需的相关资质及许可, 该等资质及许可合法、有效; 对于其中截至2023年6月30日证载有效期届满的资质, 除2项平移、1项已续期、1项届满后不再续期外, 其余资质依据相关政策文件已经延期至2023年12月31日。

3、公司主营业务突出，并且不存在持续经营的法律障碍。

## 八、关联交易及同业竞争

### (一) 关联方

根据公司提供的资料并经本所律师核查，截至 2023 年 6 月 30 日，根据《上市规则》确定的公司主要关联方包括：

#### 1、公司的控股股东、实际控制人

中国能建的控股股东为中国能建集团，实际控制人为国务院国资委。截至 2023 年 6 月 30 日，中国能建集团直接持有公司 18,686,568,022 股股份，占公司总股本的 44.82%，并通过电规院间接持有公司 98,542,651 股股份，占公司总股本的 0.24%；因此，中国能建集团合计持有公司 18,785,110,673 股股份，占公司总股本的 45.06%。

#### 2、持有公司 5%以上股份的其他股东及其一致行动人

国新控股为持有公司 5%以上股份的其他股东，中国华星（香港）国际有限公司为国新控股的一致行动人。截至 2023 年 6 月 30 日，国新控股直接持有公司 2,029,378,794 股 A 股股份，占公司总股本的 4.87%；通过中国华星（香港）国际有限公司间接持有公司 633,704,000 股 H 股股份，占公司总股本的 1.52%，因此，国新控股合计持有中国能建 2,663,082,794 股股份，占公司总股本的 6.39%。

3、公司控股股东中国能建集团直接或间接控制的除中国能建及其控股子公司以外的法人或其他组织。

#### 4、公司的董事、监事、高级管理人员及其关系密切的家庭成员

公司的董事、监事与高级管理人员均为公司的关联自然人，与前述人员关系密切的家庭成员亦为公司的关联自然人。关系密切的家庭成员，包括配偶、年满 18 周岁的子女及其配偶、父母及配偶的父母、兄弟姐妹及其配偶、配偶的兄弟姐妹、子女配偶的父母。



上述关联自然人直接或者间接控制的，或者担任董事、高级管理人员的除公司及其控股子公司以外的法人或其他组织亦为公司的关联方。公司董事、监事与高级管理人员的具体情况，请详见本补充法律意见书之“十五、公司董事、监事和高级管理人员及其变化”。

## (二) 关联交易

### 1、关联交易金额

根据公司提供的资料，公司报告期内发生的主要关联交易情况如下：

#### (1) 出售商品/提供劳务

单位：千元

关联方	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
中国能源建设集团资产管理有限公司	129	45	1,969	-
中国能源建设集团北京电力建设有限公司	15,002	60,302	2,749	27,641
北京诚聚成电力技术检测有限公司	-	8	-	-
山西中能建晋实管理有限公司	-	24	-	-
北京洛斯达科技发展有限公司	2,679	-	9,194	-
电力规划总院有限公司	5,033	-	29,634	4,102
中能智新科技产业发展有限公司	-	-	35,045	-
中国能源建设集团有限公司工程研究院	5,130	-	3,755	8,218
葛洲坝（北京）投资有限公司	220	-	2,946	-
电力规划设计总院	9	-	-	1,702
中能智新科技产业发展有限公司	1,330	-	-	-
北京能建国化商业保理有限公司	3	-	-	-
中国能源建设集团融资租赁有限公司	107	-	-	-
中国葛洲坝集团融资租赁有限公司	11	-	-	-
<b>合计</b>	<b>29,653</b>	<b>60,379</b>	<b>85,292</b>	<b>41,663</b>

报告期内，公司出售商品与提供劳务的主要关联交易占营业收入的比重情

况如下:

单位:千元

项目	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
主要关联交易金额	29,653	60,379	85,292	41,663
营业收入	192,119,638	366,393,301	322,318,565	270,327,662
比例	0.02%	0.02%	0.03%	0.02%

注:上表中的占比为主要关联交易金额占当期合并营业收入的比值。

## (2) 采购商品/接受劳务

单位:千元

关联方	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
中国能源建设集团资产管理有限公司	594	26,267	57,963	18,761
北京诚聚成电力技术检测有限公司	-	1,864	-	-
北京洛斯达科技发展有限公司	4,443	48,019	13,075	39,814
电力规划设计总院	5,525	-	-	2,658
葛洲坝(北京)投资有限公司	-	-	371	276
中国能源建设集团北京电力建设有限公司	12,250	5,135	34,618	316,134
中国能源建设集团有限公司工程研究院	10,189	15,518	1,099	4,627
电力规划总院有限公司	5,775	849	77	849
中国能源建设集团有限公司	-	351	-	-
中能建基金管理有限公司	-	7,692	-	-
<b>合计</b>	<b>38,776</b>	<b>105,695</b>	<b>107,203</b>	<b>383,119</b>

报告期内,公司采购商品与接受劳务的主要关联交易占营业成本的比重情况如下:

单位:千元

项目	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
主要关联交易金额	38,776	105,695	107,203	383,119
营业成本	171,116,670	320,891,131	279,909,972	233,601,104
占比	0.02%	0.03%	0.04%	0.16%

注:上表中的占比为主要关联交易金额占当期合并营业成本的比值。

## (3) 关联租赁

单位：千元

承租方名称	租赁资产种类	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
葛洲坝(北京)投资有限公司	房屋建筑物	-	94,483	90,544	95,376
中国能源建设集团资产管理有限公司	房屋建筑物	-	76,214	-	72,155
中国能源建设集团融资租赁有限公司	设备	-	-	42,395	-
中国能源建设集团融资租赁有限公司	房屋建筑物	-	-	75,653	-
合计		-	170,697	208,592	167,531

## (4) 关键管理人员薪酬

单位：千元

项目	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
关键管理人员报酬	6,230	15,258	10,589	9,726

## (5) 关联方资金拆借

2020年，公司与主要关联方发生的资金拆借情况如下：

关联方	拆借金额	起始日	到期日
拆入			
-	-	-	-
拆出			
资产管理公司	190,900	2020-04-28	2021-06-24
北京电建	184,300	2020-04-07	2021-04-07
电规院	150,000	2020-09-17	2021-09-17

2021年、2022年度及2023年1-6月公司与主要关联方不存在非经营性资金拆借。

## (6) 关联方发放贷款和吸收存款

单位：千元

交易内容	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
发放贷款增加额	234,000	8,121,588	7,578,407	1,573,007
发放贷款减少额	3,390,000	7,256,488	5,949,707	1,541,767
吸收存款增加额	15,918,816	45,751,340	37,014,601	33,406,574
吸收存款减少额	14,828,020	45,538,436	37,699,668	34,199,614

## (7) 关联方利息收入和利息支出

单位：千元

关联方	交易内容	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
中国能源建设集团有限公司	利息收入	6,589	18,366	5,176	-
葛洲坝(北京)投资有限公司	利息收入	-	16,801	25,761	28,241
中国能源建设集团资产管理有限公司	利息收入	2,971	993	6,019	3,544
中能建宜昌葛洲坝资产管理有限公司	利息收入	3,706	9,517	7,478	-
中国能源建设集团北京电力建设有限公司	利息收入	4,980	10,335	8,898	7,444
电力规划总院有限公司	利息收入	-	-	3,869	-
<b>合计</b>		<b>18,246</b>	<b>56,012</b>	<b>57,201</b>	<b>39,229</b>
电力规划总院有限公司	利息支出	7,307	16,337	13,349	10,696
葛洲坝(北京)投资有限公司	利息支出	599	498	13,349	2,088
中国能源建设集团有限公司	利息支出	12,794	19,473	21,797	59,270
中国能源建设集团融资租赁有限公司	利息支出	-	8,985	7,482	-
北京洛斯达科技发展有限公司	利息支出	715	1,201	1,899	-
中能智新科技产业发展有限公司	利息支出	-	2,475	1,513	-
苏尼特右旗智新能源有限责任公司	利息支出	490	1,226	-	-
中能建投智新达拉特旗新能源有限公司	利息支出	-	58	-	-

关联方	交易内容	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
中国能源建设集团有限公司工程研究院	利息支出	-	12	-	-
中国葛洲坝集团融资租赁有限公司	利息支出	-	8,575	-	-
电力规划设计总院	利息支出	-	205	-	-
合计		21,905	59,045	59,389	72,054

## (8) 关联方应收应付款项

## 1) 应收关联方款项

单位：千元

项目名称	关联方	2023年6月末余额		2022年末余额		2021年末余额		2020年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收票据	北京洛斯塔科技发展有限公司	-	-	3,216	-	-	-	-	-
应收票据	电力规划总院有限公司	1,000	-	-	-	20,316	-	-	-
<b>应收票据</b>	<b>合计</b>	<b>1,000</b>	<b>-</b>	<b>3,216</b>	<b>-</b>	<b>20,316</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
应收账款	中国能源建设集团北京电力建设有限公司	6,713	201	37,542	1,126	24,678	437	-	-
应收账款	电力规划总院有限公司	3,366	101	12,494	187	7,883	140	-	-
应收账款	北京洛斯塔科技发展有限公司	11,158	335	10,404	156	4,542	80	-	-
应收账款	中国能源建设集团山西省电力建设二公司	-	-	-	-	3,080	55	-	-
应收账款	中国能源建设集团有限公司工程研究院	5,863	176	-	-	-	-	-	-
应收账款	电力规划设计总院	9	0	-	-	-	-	-	-
应收账款	葛洲坝（北京）投资有限公司	1,032	31	-	-	-	-	-	-

项目名称	关联方	2023年6月末余额		2022年末余额		2021年末余额		2020年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	中国能源建设集团资产管理 有限公司	80	2	-	-	-	-	-	-
应收账款	中能智新科技产业发展有限 公司	814	24	-	-	-	-	-	-
应收账款	中国能源建设集团融资租赁 有限公司	78	2	-	-	-	-	-	-
应收账款	合计	29,113	873	60,440	1,469	40,183	712	-	-
预付账款	中国能源建设集团资产管理 有限公司	-	-	10	-	-	-	-	-
预付账款	中国能源建设集团北京电力 建设有限公司	251,448	-	215,988	-	210,000	-	214,047	-
预付账款	中国能源建设集团山西省电 力建设二公司	-	-	-	-	1,929	-	2,024	-
预付账款	电力规划设计总院	300	-	-	-	-	-	-	-
预付账款	三峡电力职业学院	9	-	-	-	-	-	-	-
预付账款	北京市朝阳区北京电建职业 技能培训学校	3	-	-	-	-	-	-	-
预付账款	合计	251,759	-	215,998	-	211,929	-	216,071	-
发放贷款	中国能源建设集团有限公司	-	-	3,000,000	65,273	1,500,000	27,520	-	-
发放贷款	中国能源建设集团资产管理 有限公司	49,000	452	179,000	4,475	164,900	4,123	190,900	4,773

项目名称	关联方	2023年6月末余额		2022年末余额		2021年末余额		2020年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
发放贷款	中能建宜昌葛洲坝资产管理 有限公司	234,000	2,430	260,000	6,500	285,000	7,125	-	-
发放贷款	葛洲坝（北京）投资有限公 司	-	-	-	-	620,000	15,500	700,000	17,500
发放贷款	中国能源建设集团北京电力 建设有限公司	280,000	2,584	280,000	7,000	284,000	7,100	184,300	4,608
发放贷款	电力规划总院有限公司	-	-	-	-	-	-	150,000	3,750
<b>发放贷款</b>	<b>合计</b>	<b>563,000</b>	<b>5,466</b>	<b>3,719,000</b>	<b>83,248</b>	<b>2,853,900</b>	<b>61,368</b>	<b>1,225,200</b>	<b>30,631</b>
其他应收款	中国能源建设集团北京电力 建设有限公司	514,488	-	515,288	-	514,488	-	515,088	-
其他应收款	中国能源建设集团资产管理 有限公司	28,652	-	25,155	-	28,855	-	5,470	-
其他应收款	葛洲坝（北京）投资有限公 司	5	-	-	-	-	-	-	-
<b>其他应收款</b>	<b>合计</b>	<b>543,145</b>	<b>-</b>	<b>540,443</b>	<b>-</b>	<b>543,343</b>	<b>-</b>	<b>520,558</b>	<b>-</b>
其他非流动资 产	中国能源建设集团融资租赁 有限公司	-	-	-	-	450,000	-	-	-
<b>其他非流动资 产</b>	<b>合计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>450,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 2) 应付关联方款项



单位：千元

项目名称	关联方	2023年6月末余额		2022年末余额		2021年末余额		2020年末余额	
		账面余额	-	账面余额	-	账面余额	-	账面余额	-
应付票据	北京洛斯塔科技发展有限公司	-	-	8,207	-	-	-	-	-
应付票据	中国能源建设集团资产管理有限责任公司	-	-	1,983	-	1,711	-	-	-
应付票据	中国能源建设集团北京电力建设有限公司	-	-	-	-	3,620	-	23,019	-
应付票据	电力规划总院有限公司	71	-	-	-	-	-	-	-
<b>应付票据</b>	<b>合计</b>	<b>71</b>	<b>71</b>	<b>10,190</b>	<b>5,331</b>	<b>5,331</b>	<b>23,019</b>	<b>23,019</b>	<b>23,019</b>
应付账款	中国能源建设集团资产管理有限责任公司	109,075	-	118,673	-	106,054	-	44,259	-
应付账款	电力规划总院有限公司	114,254	-	143,248	-	11,740	-	-	-
应付账款	葛洲坝（北京）投资有限公司	2,166	-	6,177	-	3,927	-	-	-
应付账款	中国能源建设集团有限公司	4,234	-	2,430	-	-	-	-	-
应付账款	中国能源建设集团北京电力建设有限公司	18,932	-	284,119	-	120,358	-	32,324	-
应付账款	北京洛斯塔科技发展有限公司	4,337	-	5,778	-	1,407	-	4,858	-
应付账款	北京诚聚成电力技术检测有限公司	-	-	2,204	-	1,178	-	-	-
应付账款	中国能源建设集团有限公司工程研究院	270	-	1,248	-	1,165	-	-	-
应付账款	中能智新科技产业发展有限公司	-	-	270	-	1,005	-	-	-
应付账款	中国能源建设集团甘肃电力变压器有限公司	-	-	82	-	-	-	-	-
应付账款	中国能源建设集团山西省电力建设二公司	-	-	-	-	14,761	-	14,761	-
应付账款	中能基创科技发展（北京）有限责任公司	477	-	-	-	-	-	-	-

项目名称	关联方	2023年6月末余额		2022年末余额		2021年末余额		2020年末余额	
		账面余额	253,745	账面余额	564,229	账面余额	261,595	账面余额	96,202
应付账款	合计								
应付利息	中国能源建设集团有限公司	-	-	-	-	11,546	16,091		
应付利息	中能智新科技产业发展有限公司	-	-	-	-	535	2		
应付利息	北京洛斯塔科技发展有限公司	-	-	-	-	467	-		
应付利息	苏尼特右旗智新能源有限责任公司	-	-	-	-	397	-		
应付利息	合计	-	-	-	-	12,945	16,093		
应付股利	电力规划总院有限公司	-	-	-	-	-	3,771		
应付股利	中国能源建设集团有限公司	-	-	-	-	-	49		
应付股利	合计	-	-	-	-	-	3,820		
其他应付款	中国能源建设集团有限公司	92,020	96,452	272,730	38,199				
其他应付款	中国能源建设集团资产管理有限公司	226,571	-	357,230	225,620				
其他应付款	中能建宜昌葛洲坝资产管理有限公司	-	-	102,251	199,342				
其他应付款	三峡电力职业学院	-	-	50,185	30,000				
其他应付款	中能智新科技产业发展有限公司	-	-	15,525	-				
其他应付款	中国能源建设集团北京电力建设有限公司	14,907	-	42,814	87,240				
其他应付款	北京洛斯塔科技发展有限公司	511	-	2,520	-				
其他应付款	电力规划总院有限公司	-	-	935	-				
其他应付款	中能基创科技发展(北京)有限责任公司	77	-	-	-				

项目名称	关联方	2023年6月末余额		2022年末余额		2021年末余额		2020年末余额	
		账面余额	账面余额	账面余额	账面余额	账面余额	账面余额	账面余额	账面余额
其他应付款	合计	334,087	96,452	844,190	580,401	-	-	-	-
合同负债	中国能源建设集团资产管理有限公司	35,747	35,747	-	-	-	-	-	-
合同负债	电力规划设计总院	35	90,300	-	-	-	-	-	-
合同负债	葛洲坝（北京）投资有限公司	-	-	416	-	-	-	-	-
合同负债	中国能源建设集团融资租赁有限公司	105,109	-	-	-	-	-	-	-
合同负债	合计	140,890	126,047	416	-	416	-	-	-
预收账款	中国能源建设集团资产管理有限公司	-	-	35,747	15,600	-	-	-	-
预收账款	合计	-	-	35,747	15,600	-	-	-	-
吸收存款	电力规划设计总院有限公司	871,395	-	744,408	545,880	-	-	-	-
吸收存款	中国能源建设集团有限公司	1,812,058	934,541	1,600,955	2,367,370	-	-	-	-
吸收存款	中国能源建设集团融资租赁有限公司	199,724	222,583	116,658	-	-	-	-	-
吸收存款	中国能源建设集团资产管理有限公司	133,798	124,445	251,309	218,810	-	-	-	-
吸收存款	中能建宜昌葛洲坝资产管理有限公司	59,432	8,549	62,254	22,216	-	-	-	-
吸收存款	葛洲坝（北京）投资有限公司	74,641	52,585	20,758	39,259	-	-	-	-
吸收存款	中能建基金管理有限公司	20,256	20,320	22,813	-	-	-	-	-
吸收存款	北京能建国化商业保理有限公司	21,104	10,940	10,413	-	-	-	-	-
吸收存款	北京洛斯塔科技发展有限公司	71,935	172,906	151,381	140,175	-	-	-	-
吸收存款	中能智新科技产业发展有限公司	157,003	162,443	79,599	95,573	-	-	-	-

项目名称	关联方	2023年6月末余额		2022年末余额		2021年末余额		2020年末余额	
		账面余额		账面余额		账面余额		账面余额	
吸收存款	苏尼特右旗智新能源有限责任公司	59,217		43,071		47,507		-	
吸收存款	中国能源建设集团北京电力建设有限公司	15,806		51,663		30,065		1,146	
吸收存款	三峡电力职业学院	22,002		18,210		23,686		39,492	
吸收存款	宜昌市电院接待中心有限责任公司	-		6,919		7,807		7,355	
吸收存款	中国能源建设集团有限公司工程研究院	-		963		5,236		5,637	
吸收存款	北京市朝阳区北京电建职业技能培训学校	-		5,234		4,246		3,042	
吸收存款	电力规划设计总院	9,545		722,901		-		10,562	
吸收存款	中能建投智新达拉特旗新能源有限公司	11,137		10,015		-		-	
吸收存款	固阳智新新能源有限公司	-		5,900		-		-	
吸收存款	北京电力建设公司培训学校	-		600		-		-	
吸收存款	中国能源建设集团甘肃电力变压器有限公司	-		8,668		-		-	
吸收存款	山西中能建晋实管理有限公司	-		927		-		-	
吸收存款	中国葛洲坝集团融资租赁有限公司	124,176		21,114		-		-	
吸收存款	中国葛洲坝集团公司机关事务管理部	40,624		50,920		-		-	
吸收存款	宜昌葛洲坝物业管理有限公司	-		4,785		-		-	
吸收存款	北京全兴轻型钢结构有限公司	-		6		-		-	
吸收存款	北京诚聚成电力技术检测有限公司	-		-		-		77,431	
吸收存款	宜昌市葛洲坝机动车驾驶证培训学校有限公司	-		-		-		2,752	

项目名称	关联方	2023年6月末余额		2022年末余额		2021年末余额		2020年末余额	
		账面余额		账面余额		账面余额		账面余额	
	(2021年9月23日注销)								
吸收存款	合计	3,703,853		2,661,208		3,179,095		3,576,700	

## 2、关联交易决策程序及信息披露

根据公司提供的资料并经本所律师核查，补充报告期内公司未发生董事会、股东大会审议通过的关联交易。

3、补充报告期内，原法律意见书中披露的发行人关联交易的公允性、合理性的保障机制未发生变化。

### (三) 同业竞争

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，原法律意见书中披露的发行人同业竞争情况未发生变化。

综上，本所认为：

1、公司与关联方的关联关系清晰、明确。公司与关联企业之间于报告期内发生的重大关联交易已经依法履行相关决策程序及信息披露义务，关联交易存在必要性、合理性，不存在损害公司及其他股东利益的情况；已签署的关联交易协议的内容不违反中国法律法规的规定，对协议双方具有法律约束力。

2、公司通过章程等内部治理文件规定了关联交易公允决策的程序，该等规定合法、有效。公司已采取必要的措施对非关联股东的利益进行保护。

3、公司控股股东中国能建集团及其控制的除公司及其控股子公司外的其他企业与公司之间不存在实质性同业竞争。公司控股股东已出具避免同业竞争承诺函，以避免双方之间可能的竞争，该承诺内容不违反中国法律法规的规定，对中国能建集团具有法律约束力。

## 九、公司的主要财产

### (一) 公司拥有的下属企业的股权

截至2023年6月30日，原法律意见书中披露的公司境内主要子公司、境外主要子公司的变化情况请详见本补充法律意见书“十、公司的重大股权投资”。

## （二）土地使用权

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，公司及其境内主要子公司在境内拥有的土地使用权的情况如下：

### 1、已取得权属证书的土地

截至2023年6月30日，公司及其境内主要子公司在境内已取得权属证书的土地使用权共计419宗、面积合计4,664,839.74平方米，土地性质包括出让、作价出资及划拨，具体请详见本补充法律意见书附表一。

#### （1）出让土地

截至2023年6月30日，公司及其境内主要子公司已取得权属证书的出让土地共计375宗、面积合计3,735,191.61平方米，其中：

1) 351宗、面积合计3,569,800.78平方米的土地使用权，其证载使用权人与实际使用权人名称一致。

2) 11宗、面积合计40,777.21平方米的土地由于公司改制等原因导致证载使用权人名称仍为历史曾用名，目前该等土地正在办理相关变更登记手续，根据公司书面确认，该等土地证更名手续的办理预计不存在实质性法律障碍。

3) 13宗、面积合计124,613.62平方米的土地系公司及其境内主要子公司通过吸收合并、股东出资等方式继受或取得，根据公司提供的相关协议、决策文件等资料，该等土地使用权已归属于合并、出资注入后的公司及其境内主要子公司所有，未完成过户手续不影响公司及其境内主要子公司对该等土地使用权的实际占有和使用。

#### （2）作价出资土地

截至2023年6月30日，公司及其境内主要子公司通过作价出资方式取得的土地使用权共计27宗、面积合计592,444.38平方米。该等土地使用权原为划拨地，经原国土资源部《关于中国能源建设集团有限公司整体改制上市土地资产处置的复函》（国土资函〔2014〕533号）核准，已全部以国家出资方式投入公司。

### (3) 划拨土地

截至2023年6月30日，公司及其境内主要子公司通过划拨方式取得的土地使用权共计17宗、面积合计337,203.75平方米，其中：

1) 3宗、面积为30,602.20平方米的划拨土地，土地用途为工矿用地和公共设施用地，属于《划拨用地目录》等相关规定中可以通过保留划拨方式使用土地的土地用途类型。

2) 14宗、总面积为306,601.55平方米的土地，土地用途不在《划拨用地目录》之内，其中：13宗、面积合计302,737.05平方米的土地已取得土地主管部门出具的关于同意相关公司继续使用等划拨地的证明；剩余1宗、面积合计3,864.50平方米的土地占公司及其境内主要子公司自有土地总面积的比例极小，且不存在对公司生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷，不会对公司的整体生产经营构成重大不利影响。

#### 2、尚未取得权属证书的土地使用权

截至2023年6月30日，公司及其境内主要子公司不存在尚未取得权属证书的土地使用权。

#### 3、土地使用权抵押、查封等权利受限情况

截至2023年6月30日，公司及其境内主要子公司的上述土地使用权中有7项、土地面积合计176,350.64平方米的土地使用权因建设工程合同涉及的履约保函纠纷而被相关人民法院予以查封。

除上述情形外，公司及其境内主要子公司的其他土地使用权不存在抵押、查封或其他权利受到限制的情况。上述存在权利受限情况的土地面积占公司及其境内主要子公司全部使用土地面积的比例仅为3.78%，不会对公司整体生产经营造成重大不利影响。

#### 4、公司控股股东的承诺

就公司及其境内主要子公司拥有的土地使用权，中国能建集团已出具承诺：



“中国能建及其境内主要子公司拥有的土地使用权中存在土地尚未办理证载使用权人更名手续、通过吸收合并、股东出资等方式继受或取得的土地尚未完成过户手续、划拨土地用途不符合《划拨用地目录》等土地瑕疵问题，如中国能建及其境内主要子公司因前述问题被政府主管部门处罚并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则本集团将承担相关费用、经济补偿或赔偿，并保证采取必要措施确保该等土地瑕疵问题不影响中国能建或其境内主要子公司的正常生产经营活动。”

综上，本所认为：

1、公司及其境内主要子公司合法拥有以出让或作价出资方式取得的已办理权属证书的土地使用权；对于需办理证载土地使用权人名称变更的土地，该等变更手续属于程序性问题，且不存在法律障碍；对于通过吸收合并、股东出资等方式继受或取得的土地使用权，其实际土地使用权归属已根据协议、法律规定、决策文件进行了明确，未完成过户手续不影响公司及其境内主要子公司对该等土地使用权的占有和使用；同时公司控股股东中国能建集团已出具补偿承诺。因此，前述土地使用权尚未办理证载权利人更名及过户手续，不会对公司整体生产经营造成重大不利影响。

2、公司及其境内主要子公司取得的在《划拨用地目录》范围内的划拨土地使用权，在该等划拨土地权属证书载明的土地用途范围内，公司及其境内主要子公司有权依法独立占有、使用该等土地使用权。对于不属于《划拨用地目录》范围内的划拨土地使用权，除1宗、面积为3,864.50平方米的划拨土地外，公司下属相关企业均已取得当地土地主管部门出具的关于同意相关公司继续使用该等划拨土地证明，且不存在对公司生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷，同时公司控股股东中国能建集团已出具补偿承诺，因此不会对公司整体生产经营造成重大不利影响。

3、公司及其境内主要子公司的部分土地使用权存在抵押、查封或其他权利受到限制的情况，该等权利受限的土地面积占公司及其境内主要子公司全部使用土地面积的比例较低，不会对公司整体生产经营造成重大不利影响。

### （三）房屋

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查,公司及其境内主要子公司在境内拥有的房屋的变化情况如下:

#### 1、已取得权属证书的房屋

截至2023年6月30日,公司及其境内主要子公司已取得权属证书的房屋共计737项、建筑面积合计1,084,883.18平方米,具体请详见本补充法律意见书附表二。其中:

(1) 657项、建筑面积为1,064,582.23平方米的房屋,其证载房屋所有权人与实际所有权人名称一致。

(2) 56项、建筑面积为6,920.46平方米的房屋,由于公司改制等原因导致证载房屋所有权人名称仍为历史曾用名,目前该等房屋正在办理相关变更登记手续。根据公司的书面确认,该等房屋权属证书更名手续的办理预计不存在实质性法律障碍。

(3) 24项、建筑面积为13,380.49平方米的房屋系公司及其境内主要子公司通过吸收合并、股东出资等方式继受或取得,根据公司提供的相关协议、决策文件等资料,该等房屋已归属于吸收合并、出资注入后的公司,未完成过户手续不影响公司及其境内主要子公司对该等房屋的占有和使用。

#### 2、尚未取得权属证书的房屋

截至2023年6月30日,公司及其境内主要子公司尚未取得权属证书的房屋共计180项、建筑面积合计约232,965.46平方米,具体请详见本补充法律意见书附表三。

(1) 上述无证房屋中,共计157项、建筑面积合计约217,737.03平方米房屋主要用于办公楼、锅炉房、宿舍、食堂、储存库等公司非主要生产经营范围,不会对公司的整体生产经营造成重大不利影响。

(2) 上述无证房屋中,用于公司主要生产经营范围的共计23项、建筑面积合计约15,228.43平方米房屋,占公司及其境内主要子公司自有房屋总面积的比例约为1.16%,其中:1项、建筑面积合计666.30平方米的房屋已经取得主管部门出

具的证明,确认该项房屋为相关公司正常使用,不会因正常使用该房屋而对相关公司予以处罚;其余22项、建筑面积合计14,562.13平方米的房屋占公司及其境内主要子公司自有房屋总面积的比例约为1.10%,不存在对公司生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷,因此不会对公司的整体生产经营造成重大不利影响。

### 3、房屋抵押、查封等权利受限情况

截至2023年6月30日,公司及其境内主要子公司的自有房屋中有31项、建筑面积合计79,677.38平方米的房屋因建设工程合同涉及的履约保函纠纷而被相关人民法院予以查封。

除上述情形外,公司及其境内主要子公司拥有的其他房屋不存在抵押、查封或其他权利受到限制的情况。上述存在权利受限情况的房屋面积占公司及其境内主要子公司全部使用房屋面积的比例仅为6.05%,不会对公司整体生产经营造成重大不利影响。

### 4、公司控股股东的承诺

就公司及其境内主要子公司拥有的房屋,中国能建集团已出具承诺:

“中国能建及其境内主要子公司自有房屋中存在自有房屋尚未办理证载权利人更名手续、通过吸收合并、股东出资等方式继受或取得的房屋尚未完成过户、在无证、划拨或租赁土地上建设自有房屋、尚未取得房屋权属证书等问题,如中国能建及其境内主要子公司因该等房屋的前述问题被政府主管部门处罚并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿,则本集团将承担相关费用、经济补偿或赔偿。”

综上,本所认为:

1、公司及其境内主要子公司合法拥有已取得权属证书房屋的所有权。对于需办理房屋所有权人名称变更的房屋,该等变更手续属于程序性问题,且不存在法律障碍;对于通过吸收合并、股东出资等方式继受或取得的房屋,其实际房屋所有权归属已根据协议、法律规定、决策文件进行了明确,未完成过户手续不影响公司及其境内主要子公司对该等房屋的占有和使用;同时公司控股股东中国能建集团已出具补偿承诺。因此,前述房屋尚未办理证载权利人更名及过户手续,

不会对公司及其境内主要子公司的整体生产经营造成重大不利影响。

2、对于尚未取得权属证书的房屋，其中157项主要用于办公楼、锅炉房、宿舍、食堂、储存库等公司非主要生产经营活动；23项虽用于公司主要生产经营活动，但其中1项房屋已经取得主管部门出具的证明，确认该等房屋为相关公司所有或者使用，房屋权属证书正在办理中或在履行相应法律程序后，取得权属证书不存在实质性障碍；其余22项未取得相关主管部门证明的房屋占公司及其境内主要子公司拥有的房屋总建筑面积的比例较低，不存在会对公司生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷，同时公司控股股东中国能建集团已出具补偿承诺，因此不会对公司整体生产经营造成重大不利影响。

3、公司及其境内主要子公司的部分房屋存在抵押、查封或其他权利受到限制的情况，该等权利受限的房屋面积占公司及境内主要子公司全部使用房屋面积的比例较低，不会对公司整体生产经营造成重大不利影响。

#### （四）商标

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，补充报告期内，原法律意见书中披露的公司及其境内主要子公司在境内拥有的主要注册商标情况未发生变化。

#### （五）专利

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，补充报告期内，原法律意见书中披露的公司及其境内主要子公司在境内拥有的主要专利情况未发生变化。

#### （六）特许经营权

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至2023年6月30日，公司及其控股子公司拥有的无形资产账面余额在10亿元以上的境内特许经营权情况详见下表：

序号	特许经营权人	项目名称	特许经营权范围	批复文件	特许经营期限	项目取得方式	运营模式	项目状态	是否存在权利限制
----	--------	------	---------	------	--------	--------	------	------	----------

序号	特许经营权人	项目名称	特许经营权范围	批复文件	特许经营期限	项目取得方式	运营模式	项目状态	是否存在权利限制
1.	四川葛洲坝巴通万高速公路有限公司	四川省巴中至万源高速公路项目	巴中至万源高速公路的投资、建设、运营	四川省发展和改革委员会《关于巴中至万源高速公路项目核准的批复》(川发改基础〔2013〕1410号)	30年	招投标	BOT	运营	以特许经营权人在特许经营协议项下享有的全部权益与收益设定应收账款质押
2.	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	湖北襄荆高速公路项目	湖北襄荆高速公路的投融资、建设、运营维护等	交通运输部《关于襄樊至荆州高速公路初步设计的批复》(交公路发〔2000〕252号)	35年	《中华人民共和国招标投标法》2000年出台之前取得项目,因此未进行招投标	BOT	运营	否
3.	新疆葛洲坝玉龙喀什水利枢纽开发有限公司	新疆和田玉龙喀什水利枢纽工程特许经营项目	玉龙喀什水利枢纽工程的投资、设计、建设、运营、维护和移交	国家发改委《关于新疆和田玉龙喀什水利枢纽工程可行性研究报告的批复》(发改农经〔2019〕691号)	48年	招投标	BOT	运营	以特许经营权人在PPP合同项下享有的全部权益与收益设定应收账款质押
4.	葛洲坝水务(荆门)有限公司	荆门市竹皮河流域水环境综合治理(城区段)PPP项目	竹皮河流域河道治理工程、污水处理工程、排水管网工程的设计、投融资、建设、运营维护	荆门市人民政府《关于竹皮河流域水环境综合治理(城区段)PPP项目实施方案的批复》(荆政函〔2016〕24号)	30年	招投标	BOT	运营	以特许经营权人在PPP合同项下享有的全部权益与收益设定应收账款质押
5.	合肥葛洲坝高新管廊投资建设有限公司	合肥高新区综合管廊一期工程PPP项目	综合管廊工程及入廊污水管线投融资、建设;综合管廊工程及配套设施的运营维护	合肥市发展和改革委员会《关于高新区综合管廊PPP项目实施方案的复函》(发改投资〔2016〕952号)	27年	招投标	BOT	运营	以特许经营权人在PPP合同项下享有的全部权益与收益设定应收账款质押

序号	特许经营权人	项目名称	特许经营权范围	批复文件	特许经营期限	项目取得方式	运营模式	项目状态	是否存在权利限制
6.	安徽六安和襄高速公路有限公司	安徽省六安市 G4222 和县至襄阳高速公路舒城（千人桥）至金寨（皖豫界）段 PPP 项目	在合作期内对本项目进行投资、融资、建设、运营及管理	安徽省发展改革委《关于 G4222 和县至襄阳高速公路舒城（千人桥）至金寨（皖豫界）段项目核准的批复》（皖发改基础〔2022〕492 号）	390 月	招投标	BOT	运营	否
7.	重庆市垫江县东部片区建设发展有限公司	垫江县东部片区新型城镇化 PPP 项目	本项目项下新建项目及配套设施项目的勘察、设计、投融资、建设、运营、维护	重庆市发展和改革委员会《关于垫江县东部片区新型城镇化 PPP 项目实施方案的批复》（渝发改投〔2017〕1488 号）	18 年 /30 年	招投标	BOT	在建	以特许经营权人在 PPP 合同项下享有的全部权益与收益设定应收账款质押

注：关于上述第 2 项葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司的特许经营权，根据特许经营协议约定，1998 年 9 月，湖北省人民政府根据葛洲坝的申请决定由葛洲坝牵头组建湖北襄荆高速公路有限公司，并授权该公司依法投资建设经营湖北襄荆高速公路。《中华人民共和国招标投标法》于 2000 年 1 月 1 日起施行，本项目立项实施时，中国法律法规尚未就工程建设项目应当履行招投标程序作出强制性规定。

综上，本所认为：

公司及其控股子公司拥有的上述境内特许经营权均已取得合法批准授权，除部分特许经营权的收益权为自身项目融资提供质押担保之外，不存在其他权利限制情形。

## 十、公司的重大股权投资

### （一）境内主要子公司

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，补充报告期内，原法律意见书中披露的 50 家公司境内主要子公司中的 4 家子公司工商登记信息发生了变化，具体情况如下：

#### 1、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司

中国能源建设集团浙江火电建设有限公司为一家有限责任公司，中国能源建

设集团华东建设投资有限公司持有其 100%的股权。

中国能源建设集团浙江火电建设有限公司成立于 1982 年 4 月 6 日，现持有浙江省市场监督管理局核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91330000142911651L）。根据该执照，企业名称为中国能源建设集团浙江火电建设有限公司；住所为浙江省杭州市萧山区宁围镇宁新村振宁路 36-9 号；法定代表人为陈根卫；公司类型为有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）；注册资本为 100,500 万元；经营范围为“许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；民用核安全设备安装；民用核安全设备制造；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；测绘服务；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：对外承包工程；工程造价咨询业务；工程管理服务；储能技术服务；风力发电技术服务；电力行业高效节能技术研发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；特种设备出租；机械设备租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；技术进出口；货物进出口；进出口代理；网络与信息安全软件开发；信息系统集成服务；以自有资金从事投资活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）”。经查询国家企业信用信息公示系统，截至本律师工作报告出具之日，中国能源建设集团浙江火电建设有限公司的登记状态为“存续”。

## 2、中国能源建设集团财务有限公司

中国能源建设集团财务有限公司为一家有限责任公司，公司持有其 50.4267%的股权，葛洲坝持有其 23.3133%股权，葛洲坝集团持有其 10.02%股权，规划设计公司持有其 10%股权，电规院持有其 6.1573%股权，中国能建集团持有其 0.0827%股权。

中国能源建设集团财务有限公司成立于 1996 年 1 月 18 日，现持有北京市朝阳区市场监督管理局核发的《营业执照》（统一社会信用代码：914200001776032968）。根据该执照，企业名称为中国能源建设集团财务有限公司；住所为北京市朝阳区西大望路甲 26 号院 1 号楼 8 层；法定代表人为陈立新；公司类型为其他有限责任公司；注册资本为 450,000 万元；经营范围为“（一）对成员单位办理财务和融资顾问、信用鉴证及相关的咨询、代理业务；（二）协

助成员单位实现交易款项的收付；（三）经批准的保险代理业务；（四）对成员单位提供担保；（五）办理成员单位之间的委托贷款及委托投资；（六）对成员单位办理票据承兑与贴现；（七）办理成员单位之间的内部转账结算及相应的结算、清算方案设计；（八）吸收成员单位的存款；（九）对成员单位办理贷款及融资租赁；（十）从事同业拆借；（十一）经批准发行财务公司债券；（十二）承销成员单位的企业债券；（十三）对金融机构的股权投资；（十四）有价证券投资；（十五）中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动）”。经查询国家企业信用信息公示系统，截至本律师工作报告出具之日，能建财务公司的登记状态为“存续（在营、开业、在册）”。

### 3、中国葛洲坝集团水泥有限公司

中国葛洲坝集团水泥有限公司为一家有限责任公司，葛洲坝持有其82.0959%的股权，交银金融资产投资有限公司持有其9.9467%的股权，建信金融资产投资有限公司持有其7.9574%的股权。

中国葛洲坝集团水泥有限公司成立于2011年12月23日，现持有荆门市市场监督管理局东宝分局核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91420800588207060Q）。根据该执照，企业名称为中国葛洲坝集团水泥有限公司；住所为湖北省荆门市东宝区泉口路21号；法定代表人为桂桐生；公司类型为其他有限责任公司；注册资本为426,330.7809万元；经营范围为“许可项目：水泥生产,道路货物运输（不含危险货物）,城市生活垃圾经营性服务,检验检测服务,水路普通货物运输,劳务派遣服务,食品销售,食品互联网销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：水泥制品制造,建筑材料销售,大气污染治理,污水处理及其再生利用,固体废物治理,新材料技术推广服务,软件开发,信息系统集成服务,技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广,环保咨询服务,节能管理服务,信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）,企业管理咨询,国内货物运输代理,普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）,装卸搬运,机械设备租赁,住房租赁,非居住房地产租赁,通用设备修理,非金属矿及制品销售,轻质建筑材料销售,煤炭及制品销售,电气设备销售,机械设备销售,仪器仪表销售,物业管理,货物进出口,技术进出口,石灰和石膏制造,石灰和石膏销售,农



副产品销售,日用百货销售,互联网销售(除销售需要许可的商品),再生资源回收(除生产性废旧金属),再生资源销售,化工产品销售(不含许可类化工产品),生物质成型燃料销售。(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)”。经查询国家企业信用信息公示系统,截至本律师工作报告出具之日,中国葛洲坝集团水泥有限公司的登记状态为“存续(在营、开业、在册)”。

#### 4、葛洲坝集团交通投资有限公司

葛洲坝集团交通投资有限公司为一家有限责任公司,葛洲坝持有其100%的股权。

葛洲坝集团交通投资有限公司成立于2016年10月14日,现持有武汉市硚口区市场监督管理局核发的《营业执照》(统一社会信用代码:91420104MA4KNTH3X6)。根据该执照,企业名称为葛洲坝集团交通投资有限公司;住所为武汉市硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层1号;法定代表人为廖光荣;公司类型为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资);注册资本为600,000万元;经营范围为“许可项目:公路管理与养护,道路旅客运输经营,道路货物运输(不含危险货物),住宿服务,建设工程施工。

(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:以自有资金从事投资活动,停车场服务,普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目),工程管理服务,招投标代理服务,信息系统集成服务,信息系统运行维护服务,建筑用钢筋产品销售,建筑材料销售,化工产品销售(不含许可类化工产品),交通及公共管理用标牌销售,石油制品销售(不含危险化学品),广告设计、代理,广告发布,机动车修理和维护,食品销售(仅销售预包装食品),非居住房地产租赁。

(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)”。经查询国家企业信用信息公示系统,截至本律师工作报告出具之日,葛洲坝集团交通投资有限公司的登记状态为“存续(在营、开业、在册)”。

除上述情况外,公司境内主要子公司的范围及基本情况未发生其他变化。

#### (二) 境外主要子公司

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查,补充报告期内,公司

境外主要子公司的情况未发生变化。

### (三) 财务性投资情况

根据公司提供的资料及公司书面确认,自本次发行相关董事会决议日前六个月起至本补充法律意见书出具之日,公司不存在实施或拟实施的财务性投资的情形。

根据公司提供的资料及公司书面确认,截至2023年6月30日,公司不存在类金融业务,也不存在金额较大的财务性投资情形。财务性投资的具体情况如下:

#### 1、交易性金融资产

截至2023年6月30日,公司交易性金融资产中不存在财务性投资。

#### 2、其他应收款

截至2023年6月30日,公司其他应收款中不存在财务性投资情形。

#### 3、长期股权投资

截至2023年6月30日,公司长期股权投资主要为发行人开展的产业链上下游投资,其中涉及财务性投资的为公司对华泰保险经纪有限公司的投资,期末账面余额为2,226.9万元,该等投资与公司主营业务关联程度较弱,基于谨慎性考虑,将其认定为财务性投资。

#### 4、其他权益工具投资

截至2023年6月30日,公司其他权益工具投资主要为发行人开展的产业链上下游投资,其中涉及财务性投资74,044.4万元,包括公司投资的上市公司股票和非上市公司股权,以及认购的下属控股子公司发行的资产支持证券次级份额。该等投资与公司主营业务关联程度较弱,基于谨慎性考虑,将其认定为财务性投资。

#### 5、其他非流动金融资产

截至 2023 年 6 月 30 日,公司其他非流动金融资产主要为发行人对非上市企业的股权投资以及持有的资产支持证券次级份额,其中涉及财务性投资 136,061.5 万元,具体情况如下:

1) 公司投资的非上市公司股权,主要为公司投资的国新证券股份有限公司、湖北银行股份有限公司股权,合计期末账面余额 79,555.3 万元,该等投资与主营业务关联程度较弱,基于谨慎性考虑,将其认定为财务性投资;

2) 公司认购的下属控股子公司发行的资产支持证券次级份额,期末账面余额合计 15,600 万元,基于谨慎性考虑,将其认定为财务性投资;

3) 公司投资的产业基金,主要包括公司联合江苏省投资管理有限责任公司、南京交通投资管理有限公司及南京市产业发展基金有限公司等于 2020 年共同投资设立江苏惠泉国信新能源产业投资基金合伙企业(有限合伙)及公司于 2020 年 11 月投资设立的南网能创股权投资基金(广州)合伙企业(有限合伙),期末账面余额 40,906.2 万元,基于谨慎性考虑,将其认定为财务性投资。

## 6、长期应收款

截至 2023 年 6 月 30 日,公司长期应收款中不存在财务性投资情形。

综上,截至 2023 年 6 月 30 日,公司财务性投资金额占公司合并报表归属于母公司净资产的比例为 2.03%,不属于最近一期存在金额较大的财务性投资的情形。

综上,本所认为:

1、截至本补充法律意见书出具之日,原法律意见书中披露的公司境内主要子公司情况未发生变化;除葛洲坝因正在办理资质平移等手续、尚未注销外,公司境内主要子公司均依中国法律法规合法设立并有效存续,不存在可能导致其营业终止的情形,公司合法持有境内主要子公司的股权。

2、截至本补充法律意见书出具之日,原法律意见书中披露的公司境外主要子公司情况未发生变化;公司境外主要子公司的设立均已履行了境内有权部门审批或备案程序,均依当地法律合法登记并有效存续。

3、自本次发行相关董事会决议日前六个月起至本补充法律意见书出具之日，公司不存在实施或拟实施的财务性投资的情形；截至 2023 年 6 月 30 日，公司不存在类金融业务，公司财务性投资金额占公司合并报表归属于母公司净资产的比例较低，不属于最近一期存在金额较大的财务性投资的情形。

## 十一、公司的重大债权债务

### （一）重大业务合同

#### 1、工程建设合同

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至 2023 年 6 月 30 日，公司及其控股子公司尚在履行中的单项金额在 100 亿元以上的工程建设合同共 13 份，请详见本补充法律意见书附表四。

#### 2、勘察设计和咨询合同

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至 2023 年 6 月 30 日，公司及其控股子公司尚在履行中的单项金额在 3 亿元以上的勘察、设计和咨询合同共 4 份，请详见本补充法律意见书附表五。

#### 3、BOT/BT/PPP 项目合同

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至 2023 年 6 月 30 日，公司及其控股子公司尚在履行中的单项金额在 100 亿元以上的 BOT/BT/PPP 项目合同共 18 份，请详见本补充法律意见书附表六。

### （二）重大借款合同

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至 2023 年 6 月 30 日，公司及其控股子公司尚在履行中的单笔金额在 20 亿元以上的借款合同共 12 份，请详见本补充法律意见书附表七。

### （三）对外担保合同

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至 2023 年 6 月 30

日,公司及其控股子公司尚在履行中的对外担保合同(不包括公司及其控股子公司之间的担保)共9份,请详见本补充法律意见书附表八。

#### (四) 债务融资工具

根据公司提供的资料并经本所律师核查,截至2023年6月30日,公司及其控股子公司尚处于存续期的债务融资工具共计24项,请详见本补充法律意见书附表九。

#### (五) 侵权之债

根据公司书面确认及本所律师核查,公司近三年未因环境保护、知识产权、产品质量及人身权等原因而产生重大侵权之债。

#### (六) 其他应收、应付款

##### 1、其他应收款

根据公司提供的资料及书面确认,截至2023年6月30日,公司其他应收款余额为3,064,935.1万元,公司前五大其他应收款主要为保证金、其他代垫款、拆借资金、应收股权转让款。其中,拆借资金系公司下属子公司中能建城市投资发展有限公司为其联营房地产企业的项目开发建设提供股东借款;应收股权转让款系公司下属子公司中国能源建设集团安徽省电力设计院有限公司、中国能源建设集团黑龙江能源建设有限公司等于2021年转让持有的下属子公司部分股权至中国能源建设集团资产管理有限公司形成的应收股权转让款。另外,葛洲坝环嘉对相关供应商存在较大金额的其他代垫款,系葛洲坝环嘉向供应商预付大额货款,但其未能向葛洲坝环嘉交付相关货品而计入其他应收款科目。该等供应商与葛洲坝环嘉的少数股东及董事、总经理王金平控制的大连环嘉集团有限公司疑似存在关联关系,且王金平涉嫌经济犯罪。公司已在报告期各期末对该等其他应收款全额计提减值准备。

##### 2、其他应付款

根据公司提供的资料及书面确认,截至2023年6月30日,公司其他应付款余额为3,963,347.4万元,公司前五大其他应付款主要为应付代收代付款、拆借

资金。其中，应付代收代付款系公司联营企业存放于公司下属能建财务公司的款项；拆入资金系用于项目开发建设用途，主要是公司下属子公司中能建城市投资发展有限公司及其子公司与其联营企业、合营企业按股东持股比例发生的借款。

综上，本所认为：

1、公司正在履行的上述重大合同、其他重大债权债务的内容合法、有效，其履行无重大法律障碍。

2、公司近三年未因环境保护、知识产权、产品质量及人身权等原因而产生重大侵权之债。

3、截至2023年6月30日，公司前五大其他应收款、其他应付款中除已披露的情形之外，其他均系因正常经营活动产生。

## 十二、公司重大资产变化及收购兼并

### （一）合并、分立、增资或减资

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，公司补充报告期内未发生过合并、分立、增资或减资的情况。

### （二）重大资产出售或收购

1、根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，补充报告期内公司未发生由董事会或股东大会审议通过的重大资产收购或出售事项。

2、根据公司提供的资料及其书面确认，截至本补充法律意见书出具之日，公司无拟进行的重大资产置换、资产剥离、资产收购或出售等安排。

## 十三、公司章程的制定与修改

根据发行人的书面确认并经本所律师核查，补充报告期内，发行人未对《公司章程》进行修改。

## 十四、 公司股东大会、董事会、监事会议事规则及规范运作

### (一) 公司的三会议事规则

根据发行人书面确认并经本所律师核查，补充报告期内，发行人股东大会、董事会、监事会议事规则未进行修改。

### (二) 关于公司的规范运作

1、经本所律师核查公司提供的有关会议文件及公开披露文件，公司补充报告期内，共召开过2次股东大会，1次内资股（A股）类别股东大会及H股类别股东大会，5次董事会会议，4次监事会会议。公司均聘请律师对股东大会会议的召集及召开程序、出席会议人员的资格及召集人资格、会议的表决程序及表决结果等问题出具了法律意见并予以公告。公司补充报告期内股东大会、董事会和监事会的召开程序、决议内容符合有关中国法律法规及公司章程的规定，签署的决议和会议记录真实、有效。

2、根据公司书面确认及本所律师核查，公司补充报告期内已召开的股东大会和董事会的重大决策和授权事项不存在违反中国法律法规的情形。

(三) 根据公司书面确认及本所律师核查，最近五年内，公司未受到过证券监管部门和证券交易所的处罚。

## 十五、 公司董事、监事和高级管理人员及其变化

### (一) 公司现任董事、监事及高级管理人员

#### 1、基本情况

##### 1) 董事

根据现行《公司章程》，公司董事为5-13名，目前现任董事为8名，分别是宋海良、马明伟、李树雷、刘学诗、司欣波、赵立新、程念高、魏伟峰，其中赵立新、程念高、魏伟峰为独立非执行董事，宋海良为董事长。

##### 2) 监事

根据现行《公司章程》，公司监事为3-7名，目前现任监事为5名，分别是和建生、毛凤福、吕世森、阚震、吴道专，其中阚震、吴道专为职工代表监事，和建生为监事会主席。

### 3) 高级管理人员

公司高级管理人员为4名，由副总经理、总会计师、董事会秘书组成，分别为吴云（副总经理）、陈晓华（副总经理）、李丽娜（总会计师）、秦天明（董事会秘书）。

4) 截至本补充法律意见书出具之日，公司董事、监事及高级管理人员在公司及其控股子公司之外其他的单位任职或兼职情况如下：

姓名	在公司任职	任职/兼职单位	任职/兼职职务	任职/兼职单位与公司的关系
宋海良	董事长	中国能建集团	董事长	公司控股股东
李树雷	非执行董事	中国船舶集团有限公司	外部董事	无
		有研科技集团有限公司	外部董事	无
司欣波	非执行董事	丝路基金有限责任公司	副总经理	为直接持有公司3.51% <sup>45</sup> 股股份的股东
刘学诗	非执行董事	中国国新控股有限责任公司	总会计师	为直接持有公司6.39%股份的股东
		中国石化集团国际石油勘探开发有限公司	副董事长	无
		弘正资产管理有限公司	董事长	无
赵立新	独立非执行董事	中国铁建股份有限公司	独立非执行董事	无
魏伟峰	独立非执行董事	波司登国际控股有限公司(H股上市公司)	独立非执行董事	无
		宝龙地产控股有限公司(H股上市公司)	独立非执行董事	无
		首创钜大有限公司(H股上市公司)	独立非执行董事	无
		SPI Energy Co., Ltd.	独立董事	无
		方圆企业服务集团(香港)有限公司	董事兼集团行政总裁	无



姓名	在公司任职	任职/兼职单位	任职/兼职职务	任职/兼职单位与公司的关系
毛凤福	监事	规划设计公司	监事会主席	公司的全资子公司
		中能建西南投资有限公司	董事	公司的全资子公司
		中国能源建设集团西北建设投资有限公司	董事	公司的全资子公司
吴道专	职工监事	中国能源建设集团华东建设投资有限公司	董事	公司的全资子公司
阚震	职工监事	中国能源建设集团投资有限公司	董事	公司的全资子公司
陈晓华	副总经理	中能建(海南)有限公司	董事	公司的全资子公司

注：丝路基金有限责任公司持股情况截至2022年12月31日。

## 2、任职资格

根据公司提供的资料及公司董事、监事、高级管理人员书面确认并经本所律师核查，截止本补充法律意见书出具之日，公司现任董事、监事及高级管理人员不存在《公司法》规定的不得担任董事、监事及高级管理人员的情形，具备担任公司董事、监事和高级管理人员的资格。独立董事的任职资格符合《上市公司独立董事规则》（证监会公告〔2022〕14号）和公司现行《公司章程》的规定；经核查公司现行《公司章程》等内部制度文件，独立董事职权未违反有关中国法律法规的规定。

### （二）公司董事、监事及高级管理人员的变化

2023年1月1日至本补充法律意见书出具之日，发行人董事、监事及高级管理人员的变化情况如下：

1、2023年8月11日，公司发布《关于高级管理人员退休离任的公告》，经公司第三届董事会第二十六次会议审议，一致通过《关于调整公司高级管理人员的议案》，吴春利、周厚贵因达到法定退休年龄，不再担任公司副总经理。

2、2023年9月7日，公司发布《关于公司副董事长、总经理辞职的公告》，董事会于2023年9月6日收到孙洪水的辞职报告，孙洪水因个人原因申请辞去公司执行董事、副董事长及董事会战略委员会委员职务，同时辞去公司总经理职

务。辞职后，孙洪水将不再担任公司任何职务。孙洪水的辞职未导致公司董事会成员低于法定最低人数，不影响公司董事会的正常运行，孙洪水的辞职报告自送达董事会之日起生效。

综上，本所认为：

1、公司现任董事、监事及高级管理人员的任职符合有关中国法律法规以及现行《公司章程》的规定。

2、公司董事、监事及高级管理人员补充报告期内发生的变化符合有关中国法律法规的规定，履行了必要的法律程序。

3、公司现任董事会成员中包括独立董事；独立董事的人数及任职资格符合有关中国法律法规的规定，职权范围不违反有关中国法律法规的规定。

## 十六、公司的税务

### （一）税务登记

根据《国务院办公厅关于加快推进“三证合一”登记制度改革的意见》（国办发〔2015〕50号）及《工商总局等六部门关于贯彻落实〈国务院办公厅关于加快推进“三证合一”登记制度改革的意见〉的通知》（工商企注字〔2015〕121号）等相关文件的要求，由工商行政管理、质量技术监督、税务三个部门分别核发不同证照，改为由工商行政管理部门核发加载法人和其他组织统一社会信用代码的营业执照，企业和农民专业合作社的组织机构代码证和税务登记证不再发放。

根据公司提供的资料并经本所律师核查，公司及其境内主要子公司已在其各自注册地市场监督管理部门领取加载统一社会信用代码的《营业执照》，不再申领单独税务登记证。

### （二）主要税种、税率

根据公司提供的资料及《2023年半年度报告》，并经本所律师核查，补充报告期内公司及其境内控股子公司适用的主要税种、税率情况如下：

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%，5%、6%，9%，13%
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税税额	1%-7%
土地增值税	有偿转让国有土地使用权及地上建筑物和其他附着物产权产生的增值额	30%-60%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	按应纳税所得额计征	37.5%、25%、20%、16.5%、15%、免税

### （三）税收优惠

根据《2023年半年度报告》及公司书面确认并经本所律师核查，公司及其境内控股子公司补充报告期内享受的主要税收优惠未发生其他变化。

### （四）税收缴纳情况

根据公司提供的资料及其书面确认、相关税务主管部门出具的证明文件并经本所律师核查，公司及其境内主要子公司中已发生纳税事项的企业在补充报告期内均依法进行纳税申报，未因纳税问题受到重大行政处罚。

#### 1、税务刑事处罚或刑事调查

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，公司及其控股子公司补充报告期内不存在新增的税务刑事处罚或调查。

根据公司书面确认，截至本补充法律意见书出具之日，原法律意见书中披露的税务刑事处罚或调查未有更新进展。

#### 2、税务行政处罚

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查,公司及其控股子公司补充报告期内未受到单项罚款金额在 20 万元以上的税务行政处罚。

综上,本所认为:

1、公司及其境内主要子公司均已领取加载统一社会信用代码的《营业执照》。

2、公司及其境内控股子公司补充报告期内所执行的主要税种、税率符合有关中国法律法规的规定。

3、公司及其境内控股子公司补充报告期内享受的主要税收优惠具有合法依据。

4、公司及其境内主要子公司中已发生纳税事项的企业补充报告期内均依法进行纳税申报,未因纳税问题受到重大行政处罚;公司及其控股子公司补充报告期内未受到税务处罚。

## 十七、公司的环境保护、安全生产和产品质量、技术等标准

### (一) 环境保护

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查,公司及其控股子公司补充报告期内未受到单项罚款金额在20万元以上的环境保护类行政处罚。

### (二) 安全生产

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查,公司及其控股子公司补充报告期内未受到单项罚款金额在20万元以上的安全生产类行政处罚。

### (三) 产品质量、技术等标准

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查,公司及其控股子公司补充报告期内未因施工质量或产品、服务质量问题而受到单项罚款金额在20万元以上的行政处罚。

综上，本所认为：

1、公司及其控股子公司补充报告期内不存在因违反环境保护方面的法律、法规而受到重大行政处罚的情形。

2、公司及其控股子公司补充报告期内不存在因违反安全生产方面的法律、法规而受到重大行政处罚的情形。

3、公司及其控股子公司补充报告期内不存在因违反质量技术监督管理方面的法律、法规而受到重大行政处罚的情形。

## 十八、公司本次募集资金的运用

根据发行人的书面确认并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，原法律意见书中披露的“公司本次募集资金的运用”情况变化如下：

### （一）公司本次募集资金投向

#### 1、本次募集资金的用途

根据发行人的书面确认并经本所律师核查，根据公司 2023 年第一次临时股东大会、第一次 A 股类别股东大会及第一次 H 股类别股东大会审议通过的《关于提请股东大会及类别股东大会授权董事会办理本次向特定对象发行 A 股股票相关事宜的议案》，股东大会、类别股东大会同意董事会在取得股东大会授权后进一步授权公司董事长为本次向特定对象发行事宜的董事会授权人士（届时无需再次召开董事会审议相关授权事宜），代表公司根据股东大会及类别股东大会的决议及董事会授权具体处理授权及相关发行事宜，包括但不限于对本次向特定对象发行具体方案作相应调整并对本次向特定对象发行的申请文件作出补充、修订和调整。根据上述授权，公司董事会授权人士调整和修订了本次发行的募集资金金额及用途，调整后的募集资金金额及用途情况如下：

发行人本次向特定对象发行的募集资金总额（含发行费用）不超过 148.50 亿元（含 148.50 亿元），扣除发行费用后的募集资金净额将用于以下项目：

单位：亿元

序号	项目名称	项目投资总额	拟使用募集资金
----	------	--------	---------

序号	项目名称	项目投资总额	拟使用募集资金
1	中能建哈密“光(热)储”多能互补一体化绿电示范项目	80.82	30.00
2	甘肃庆阳“东数西算”源网荷储一体化智慧零碳大数据产业园示范项目	41.81	15.00
3	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目	61.12	30.00
4	湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目	18.37	5.00
5	乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目	67.68	25.00
6	补充流动资金	43.50	43.50
合计		<b>313.30</b>	<b>148.50</b>

注：乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目合同金额为 9.97 亿美元，按照中国人民银行公布的 2023 年 2 月 10 日人民币兑换美元中间价折算。

## 2、募集资金投资项目涉及的国家产业政策和审批、备案程序

根据公司提供的资料，中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目已取得新（2023）都善县不动产权第 0001640 号、新（2023）都善县不动产权第 0001641 号《不动产权证书》。

除上述情况外，截至本补充法律意见书出具之日，原法律意见书中披露的“公司本次募集资金的运用”情况未发生其他变化。

## 十九、诉讼、仲裁或处罚

（一）根据公司控股股东中国能建集团书面确认并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，公司控股股东中国能建集团不存在尚未了结的对本次发行构成重大不利影响的诉讼、仲裁案件，亦不存在对本次发行构成重大不利影响的行政处罚。

（二）根据公司书面确认及本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，孙洪水已辞任公司总经理职务且公司尚未聘任新的总经理，除此之外，公司董事长宋海良不存在尚未了结的诉讼及仲裁案件，亦不存在行政处罚。

### （三）公司及其控股子公司的诉讼及仲裁案件情况

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至 2023 年 6 月 30

日，公司及其控股子公司存在 19 项单项金额在 3 亿元以上的尚未了结的诉讼、仲裁案件；该等诉讼、仲裁案件不会对公司生产经营构成重大不利影响，不构成本次发行的实质性法律障碍。该等诉讼、仲裁案件的具体情况详见本补充法律意见书附表十。

#### （四）公司及其控股子公司的处罚情况

##### 1、行政处罚

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，公司及其控股子公司补充报告期内受到 1 项单项罚款金额在 20 万元以上的行政处罚，该等行政处罚不会对公司生产经营构成重大不利影响，不构成本次发行的实质性法律障碍。该等行政处罚的具体情况如下：

2023 年 3 月 22 日，庐江县发展和改革委员会对中国能源建设集团浙江火电建设有限公司作出《行政处罚决定书》（庐发改公管[2023]37 号），认为中国能源建设集团浙江火电建设有限公司在参加项目工程施工招投标活动中存在以其它方式弄虚作假的行为，违反了《中华人民共和国招标投标法》第三十三条、《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十二条第二款第（二）项的规定，依据《中华人民共和国行政处罚法》第九条第（二）项、第七十二条第一款第（一）项、《中华人民共和国招标投标法》第五十四条第二款的规定，对其处中标项目金额千分之七的罚款 377,502.83 元。

根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，中国能源建设集团浙江火电建设有限公司已按时足额缴纳罚款并整改完毕。根据《中华人民共和国招标投标法》第五十四条的规定：“投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的，中标无效，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。依法必须进行招标的项目的投标人有前款所列行为尚未构成犯罪的，处中标项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额百分之五以上百分之十以下的罚款；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，取消其一年至三年内参加依法必须进行招标的项目的投标资格并予以公告，直至由工商行政管理机关吊销营业执照。”上述处罚金额属于法定经济处罚区间内的中间档位，不涉及情节严重的情形。

## 2、刑事处罚或刑事调查

根据公司提供的资料及其书面确认、相关主管部门出具的证明并经本所律师核查，公司及其控股子公司补充报告期内未受到新增的刑事处罚或调查。

根据公司书面确认，原法律意见书中披露的其他类型的1项刑事处罚未有更新进展。

综上，本所认为：

1、根据中国能建集团书面确认并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，公司控股股东中国能建集团不存在尚未了结的对本次发行构成重大不利影响的诉讼、仲裁案件；亦不存在对本次发行构成重大不利影响的行政处罚。

2、根据公司书面确认并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，孙洪水已辞任公司总经理职务且公司尚未聘任新的总经理，除此之外，公司董事长宋海良不存在尚未了结的诉讼、仲裁案件，亦不存在行政处罚。

3、根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，截至2023年6月30日，公司及其控股子公司不存在尚未了结的对公司生产经营及本次发行构成重大不利影响的诉讼、仲裁案件。

4、根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，公司及其控股子公司补充报告期内存在1项罚款金额在20万元以上的行政处罚，根据处罚所依据的相关法律法规，该等处罚涉及的违法行为均不属于情节严重或重大违法违规情形，该等处罚不属于重大行政处罚。

5、根据公司提供的资料及其书面确认并经本所律师核查，公司及其控股子公司补充报告期内不存在新增的刑事处罚或调查。

## 二十、 律师认为需要说明的其他问题

经公司书面确认及本所律师核查，公司不存在未披露但对本次发行有重大影响的重大法律问题。



## 第二部分 《审核问询函》相关信息更新

### 一、《审核问询函》问题 1.关于本次募投项目

根据申报材料，1) 本次募集资金总额不超过150.00亿元，拟用于中能建哈密“光（热）储”多能互补一体化绿电示范项目、甘肃庆阳“东数西算”源网荷储一体化智慧零碳大数据产业园示范项目、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目、湖北应城300MW级压缩空气储能电站示范项目、乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目以及补充流动资金；2) 发行部分募投项目正在办理用地报批手续。

请发行人说明：（1）结合本次募投项目发包主体、经营模式、工程支付约定及是否存在分包转包情况，说明本次募投项目可行性；（2）本次对外承包工程项目是否符合《对外承包工程管理条例》要求，是否按照《对外承包工程项目备案报告管理办法》完成相关审批办理手续，是否完成境外投资所需的相关审批备案手续；（3）发行人本次募投项目用地报批程序进展情况，是否存在障碍；（4）部分募投项目由控股子公司实施，请说明其他少数股东是否同比例增资或借款，是否存在损害上市公司利益的情形。

请保荐机构及发行人律师核查并发表明确意见。

答复：

（一）结合本次募投项目发包主体、经营模式、工程支付约定及是否存在分包转包情况，说明本次募投项目可行性

根据公司提供的资料及书面确认，发行人本次募投项目包括投资运营类项目和工程总承包（EPC）类项目，两类募投项目的发包主体、经营模式、工程支付约定、分包转包情况和项目可行性情况如下：

#### 1、投资运营类项目

发行人本次募投项目中的中能建哈密“光（热）储”多能互补一体化绿电示范项目、甘肃庆阳“东数西算”源网荷储一体化智慧零碳大数据产业园示范项目、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目和湖北应城

300MW 级压缩空气储能电站示范项目均为投资运营类项目，募投项目实施主体即为项目的发包主体。

上述投资运营类项目的经营模式为：实施主体通过采购承包单位工程总承包（EPC）服务的方式投资建成相应工程，在施工建设期按 EPC 合同约定支付承包方相应工程款项。待项目完工后，项目持续生产运营，实施主体享有运营期的收入及利润。

工程支付约定方面，上述投资运营类项目均采用固定总价模式与承包方签署 EPC 合同。工程建设期间，承包方进行勘察设计、进场道路施工、施工场地平整、主体建设等施工作业；建设各个阶段结束后，项目公司按节点和工期向承包方按月支付进度款。

在上述投资运营类项目中，募投项目实施主体作为业主方将相关建设工程总承包给施工单位，实施主体自身不涉及分包和转包的情形。

综上，本次募投项目中的投资运营类项目的实施主体即为发包主体，自身不涉及分包和转包的情形，该等项目的建设经营模式成熟稳定，具备可行性。

## 2、工程总承包（EPC）类项目

发行人本次募投项目中的乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目为工程总承包（EPC）类项目。

### （1）发包主体

乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目的业主方为 ACWA POWER BASH WIND LLC、ACWA POWER DZHANKELDY WIND LLC。

根据境外律师出具的法律意见，本项目业主方 ACWA POWER BASH WIND LLC、ACWA POWER DZHANKELDY WIND LLC 具有必要的法人资格和权限以执行、交付和履行其所签署的项目合同中表示承担的义务。业主方 ACWA Power Bash Wind LLC、ACWA Power Dzhankeldy Wind LLC 在乌兹别克斯坦开展本项目不存在实质性障碍或法律风险，且其对所签署项目合同文件的执行和交付以及对其义务的履行不会违反乌兹别克斯坦普遍适用的任何已公布的法律、规则或条例的规定。

## (2) 经营模式

乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目由中能建国际建设集团有限公司、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司、中国电力工程顾问集团国际工程有限责任公司和中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司（以下统称“联合体”）作为联营体担任工程总承包方进行实施。联营体各方以共同投入、共同经营、共担风险、共享营收、共享利润的方式参与乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目的投标、合同谈判及中标后的项目实施，联营体四方就本项目对业主方承担连带责任。联营体成员根据联营体协议的约定按份额分配和分担联营体内部的各方权利、责任和义务。

本项目为工程总承包（EPC）类项目，通过项目工程款项收入（合同价格）与项目投入成本（工程建设费用等）的差价实现盈利，项目效益单独核算。本项目的投入成本采用“成本加成”方式确定，即在参与投标过程中根据业主需求估算工程项目成本，并以此为基础，根据本项目具体情况和综合投标竞争情况设置适当的项目利润目标，从而计算项目投标工程额，中标后签订工程施工合同。

在项目实施过程中，联营体各方充分发挥优势互补共同设立项目目标和项目开展的组织机构，对整个项目进行总管控，并从项目设计管理、采购管理、施工管理、计划管理、商务合同管理、质量管理、安全管理、财务管理、分包管理和风险管理等方面对项目实施进行阶段管控。

## (3) 工程支付约定及款项收付安排

本项目联营体与业主方签订固定总价的 EPC 合同以确定工程支付约定及款项收付安排，并按照开工、设计、施工准备、施工建设、试运行等阶段设立详细里程碑付款计划，并按照相应计划经业主验收后按月回收建设款项，其中乌兹别克斯坦境内支付部分按美元计价，以实时汇率以当地币苏姆支付；国内部分直接以美元形式支付，并在竣工验收后结清相关款项。

向分包商支付工程款项时，本项目尽可能的采取“背靠背”付款原则，即在分包合同中设置类似的付款节点，并在付款条件中增加付款需以收到上游的业主付款为前提的规定，从而保障项目的款项和进度管理能力。

#### (4) 分包转包情况

在本项目实施方面, 联营体各方根据联营体协议分别承担本项目的全场勘查设计、送出线路工程、风场建安、风机采购及风机物流采购等核心工作内容; 对于业主方所在地的部分电网设计工作、少量设备采购和临时土建施工工作, 由联营体成员根据业主方提供的短名单清单, 分包给具备相应资质的分包单位实施。

本项目主体部分涉及的施工、设计工作均由联营体内部单位实施, 相关单位具备施工资质及设计资质, 本项目不存在转包情形。

综上, 乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目的发包主体具有必要的法人资格和权限以执行、交付和履行其所签署的 EPC 合同中表示承担的义务, 项目开展不存在实质性障碍和法律风险; 本项目经营模式成熟稳定; 本项目主体部分涉及的施工、设计工作均由联营体内部单位实施, 部分非核心工作分包给业主方所在地具备相应资质的分包单位实施, 不存在转包的情形, 项目具备可行性。

(二) 本次对外承包工程项目是否符合《对外承包工程管理条例》要求, 是否按照《对外承包工程项目备案报告管理办法》完成相关审批办理手续, 是否完成境外投资所需的相关审批备案手续

#### 1、本次对外承包工程项目是否符合《对外承包工程管理条例》要求

根据发行人提供的资料及书面确认并经本所律师核查, 发行人本次募投项目中乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目属于对外承包工程项目, 中国能建全资子公司中能建国际建设集团有限公司、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司、中国电力工程顾问集团国际工程有限公司和中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司作为联营体担任工程总承包方实施本项目。本项目符合《对外承包工程管理条例》的有关要求, 具体情况如下:

《对外承包工程管理条例》规定	核查情况
第八条: 对外承包工程的单位不得以不正当的低价承揽工程项目、串通投标, 不得进行商业贿赂。	本项目依据市场价格确定, 定价公允, 实施主体不存在左列情况。
第九条: 对外承包工程的单位应当与境外工程项目发包人订立书面合同, 明确双方的权利和义务, 并按照合同约定	本项目已与境外工程项目发包人订立书面合同, 合同明确了双方的权利和义务。截至本补

《对外承包工程管理条例》规定	核查情况
履行义务。	充法律意见书出具之日，本项目 EPC 合同各方均正常履约。
第十条：对外承包工程的单位应当加强对工程质量和安全生产的管理，建立、健全并严格执行工程质量和安全生产管理的规章制度。	本项目实施主体已建立工程总承包项目管理规定、质量管理规定、安全生产风险管理办法等相关规章制度。
对外承包工程的单位将工程项目分包的，应当与分包单位订立专门的工程质量和安全生产管理协议，或者在分包合同中约定各自的工程质量和安全生产管理责任，并对分包单位的工程质量和安全生产工作统一协调、管理。	本项目施工、设计均由联营体内部单位实施，不涉及工程项目分包。
对外承包工程的单位不得将工程项目分包给不具备国家规定的相应资质的单位；工程项目的建筑施工部分不得分包给未依法取得安全生产许可证的境内建筑施工企业。	不存在该情况。
分包单位不得将工程项目转包或者再分包。对外承包工程的单位应当在分包合同中明确约定分包单位不得将工程项目转包或者再分包，并负责监督。	不存在该情况。
第十一条：对外承包工程的单位通过中介机构招用外派人员的，应当选择依法取得许可并合法经营的中介机构，不得通过未依法取得许可或者有重大违法行为的中介机构招用外派人员。	不存在该情况，本项目由实施主体各方派出人员成立的项目部执行项目。
第十二条：对外承包工程的单位应当依法与其招用的外派人员订立劳动合同，按照合同约定向外派人员提供工作条件和支付报酬，履行用人单位义务。	项目实施主体已与外派人员签署劳动合同，并为其提供工作条件及劳动报酬。
第十三条：对外承包工程的单位应当有专门的安全管理机构和人员，负责保护外派人员的人身和财产安全，并根据所承包工程项目的具体情况，制定保护外派人员人身和财产安全的方案，落实所需经费。 对外承包工程的单位应当根据工程项目所在国家或者地区的安全状况，有针对性地对外派人员进行安全防范教育和应急知识培训，增强外派人员的安全防范意识和自我保护能力。	项目部已根据业主要求，成立专门的 HSE 管理部门，负责员工的健康、生产安全以及环境保护。本项目实施主体已落实左侧关于制定外派人员人身和财产保护方案、提供经费、进行针对性培训等要求。
第十四条：对外承包工程的单位应当为外派人员购买境外人身意外伤害保险。	本项目实施主体已为外派人员购买境外人身意外伤害保险。
第十五条：对外承包工程的单位应当按照国务院商务主管部门和国务院财政部门的规定，及时存缴备用金。	本项目实施主体已存缴备用金。

## 2、是否按照《对外承包工程项目备案报告管理办法》完成相关审批办理手

续

《对外承包工程项目备案报告管理办法（征求意见稿）》第四条规定：“商务部负责中央企业总部（含整体上市的股份制公司）开展工程项目的备案和监管工作；省级商务主管部门负责本行政区域内地方企业和中央企业所属企业开展工程项目的备案和监管工作”。因此，本次对外承包工程项目需按照《对外承包工程项目备案报告管理办法（征求意见稿）》规定取得商务部备案手续。

根据公司提供的资料，2022年12月14日，商务部合作司国际合作一处出具《对外承包工程项目备案回执》（编号为71782022000025）及《对外承包工程项目备案回执》（编号为71782022000026），同意对乌兹别克斯坦巴什500MW风电项目及乌兹别克斯坦赞克尔迪500MW风电项目予以备案。因此，本次对外承包工程项目已按照《对外承包工程项目备案报告管理办法（征求意见稿）》完成相关备案手续。

### 3、是否完成境外投资所需的相关审批备案手续

#### （1）发改部门关于境外承包工程项目的审批手续

《企业境外投资管理办法》（国家发展和改革委员会令第11号）第二条规定：“本办法所称的境外投资，系指中华人民共和国境内企业直接或通过其控制的境外企业，以投入资产、权益或提供融资、担保等方式，获得境外所有权、控制权、经营管理权及其他相关权益的投资活动”。根据国家发展改革委办公厅发布的《境外投资核准备案常见问题解答》（2021年7月）第33项，境内企业投标承包境外工程项目，需出资用于项目材料、人工费等费用的情形下，如果是不含投资的对外承包工程，前期费用垫资可以通过外汇管理部门经常项下有关途径出资，无需履行境外投资有关手续。

根据公司提供的资料及书面确认，本项目系联营体在乌兹别克斯坦实施的基础设施承包工程项目，本质上不涉及境内企业直接或间接以投入资产、权益或提供融资、担保等方式获得境外所有权、控制权、经营管理权及其他相关权益的投资活动，无需履行发改部门关于境外投资项目的核准或备案手续。

#### （2）商务部门关于境外承包工程项目的审批手续

《境外投资管理办法》（商务部令 2014 年第 3 号）第二条规定：“本办法所称境外投资，是指在中华人民共和国境内依法设立的企业（以下简称企业）通过新设、并购及其他方式在境外拥有非金融企业或取得既有非金融企业所有权、控制权、经营管理权及其他权益的行为”。

本项目系联营体在乌兹别克斯坦实施的基础设施承包工程项目，本质上不涉及《境外投资管理办法》第二条所规定的境外投资，无需履行商务部门关于境外投资项目的核准或备案手续，仅需按照《对外承包工程项目备案报告管理办法（征求意见稿）》规定，取得商务部关于对外承包工程项目的备案手续。

### （3）外汇部门关于境外承包工程项目的审批手续

根据公司提供的资料及书面确认，本项目为不含投资的境外承包工程项目，涉及的外汇流转主要是经常项目项下的收汇和付汇，符合《中华人民共和国外汇管理条例》的相关规定，不涉及《国家外汇管理局关于进一步推进外汇管理改革完善真实合规性审核的通知》（汇发[2017]3 号）规定的境内外汇贷款结汇、内保外贷项下资金调回境内使用、通过国际外汇资金境内存款、自由贸易试验区内结汇、货物贸易外汇收支、出口收入或服务贸易收入留存境外、境内机构利润汇出、本外币全口径境外放款等事项，由商业银行直接审核办理经常项目项下的收付汇相关业务，不涉及外汇部门审批。

### （三）发行人本次募投项目用地报批程序进展情况，是否存在障碍

发行人本次向特定对象发行的募集资金总额（含发行费用）不超过 148.50 亿元（含 148.50 亿元），扣除发行费用后的募集资金净额将用于以下项目：

单位：亿元

序号	项目名称	项目投资总额	拟使用募集资金
1	中能建哈密“光（热）储”多能互补一体化绿电示范项目	80.82	30.00
2	甘肃庆阳“东数西算”源网荷储一体化智慧零碳大数据产业园示范项目	41.81	15.00
3	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目	61.12	30.00
4	湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目	18.37	5.00
5	乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目	67.68	25.00
6	补充流动资金	43.50	43.50

序号	项目名称	项目投资总额	拟使用募集资金
	合计	313.30	148.50

注：乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目合同金额为 9.97 亿美元，按照中国人民银行公布的 2023 年 2 月 10 日人民币兑换美元中间价折算。

截至原法律意见书出具之日，上述募投项目中中能建哈密“光（热）储”多能互补一体化绿电示范项目、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目正在办理用地报批手续。

根据发行人提供的资料并经本所律师核查，截至本补充法律意见书出具之日，上述募投项目用地报批程序进展情况如下：

### 1、中能建哈密“光（热）储”多能互补一体化绿电示范项目（以下简称“哈密项目”）

根据公司书面确认，哈密项目的光热部分厂前区、发电区、进场道路等用地为永久设施用地，采用国有土地出让的方式取得。截至本补充法律意见书出具日，哈密项目永久设施用地的主要流程及进展如下：

序号	流程	已完成/预计完成时间
1	项目用地预审	已完成。2023 年 3 月 22 日，中能建投哈密绿色能源有限公司（以下简称“中能建哈密公司”）取得了哈密市自然资源局核发的《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 650500202300008 号），经审核，本建设用地符合国土空间用途管制要求，拟用土地均为国有未利用地
2	土地招拍挂挂网公示	预计 2023 年 10 月中旬
3	完成土地招拍挂	预计 2023 年 11 月中旬
4	办理不动产权属证书	预计 2023 年 11 月底

根据公司书面确认，截至本补充法律意见书出具之日，哈密项目永久设施部分尚未开工建设，哈密项目实施主体中能建哈密公司正在积极推进永久设施用地的相关土地流程，预计不存在项目建设用地无法落实的风险，后续取得该宗土地的权属证书无实质性障碍。

根据公司书面确认，哈密项目的光伏部分和光热镜场部分拟使用租赁土地，租赁土地为国有未利用地。截至本补充法律意见书出具之日，哈密项目光伏部分和光热镜场部分尚未开工，中能建哈密公司正在办理哈密项目的光伏接入系统批



复手续，待取得光伏接入系统批复后、光伏部分和光热镜场部分开工前签署土地使用权租赁协议，本项目办理接入系统批复手续不存在实质性障碍。

## 2、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目（以下简称“浙火项目”）

根据公司书面确认，浙火项目的光热发电区、升压汇集站、进站道路等用地为永久设施用地，采用国有土地出让的方式取得。截至本补充法律意见书出具日，浙火项目永久设施用地的主要流程及进展如下：

序号	流程	已完成/预计完成时间
1	项目用地预审	已完成。2022年11月18日，吐鲁番华新新能源有限责任公司（以下简称“华新新能源公司”）取得了吐鲁番市自然资源局核发的《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第650400202200022号），经审核，本建设用地符合国土空间用途管制要求，拟用土地均为国有未利用地。
2	土地招拍挂挂网公示	已完成
3	完成土地招拍挂	已完成。2023年5月23日，鄯善县自然资源局向华新新能源公司出具了浙火项目永久设施用地的《土地使用权挂牌出让成交确认书》。
4	办理不动产权属证书	已取得新（2023）都善县不动产权第0001640号、新（2023）都善县不动产权第0001641号《不动产权证书》。

针对浙火项目的光伏场区和光热镜场部分使用租赁土地，2022年12月1日，吐鲁番华新新能源有限责任公司与吐鲁番市鄯善县自然资源局签署《新疆维吾尔自治区2022年第二批市场化并网新能源中国能建浙江火电光热+光伏一体化项目国有土地租赁合同》，租赁土地用途为未利用地，租赁面积为44,996.55亩，租赁期限自2022年12月1日至2042年11月30日。

综上，发行人本次募投项目中中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目已取得永久设施用地的不动产权证书；中能建哈密“光（热）储”多能互补一体化绿电示范项目正在办理永久设施用地的报批手续，该项目用地符合国土空间用途管制要求，根据发行人确认后续取得永久设施用地土地的权属证书无实质性障碍。

（四）部分募投项目由控股子公司实施，请说明其他少数股东是否同比例增资或借款，是否存在损害上市公司利益的情形

## 1、由控股子公司实施的募投项目，其他少数股东是否同比例增资或借款

根据公司提供的资料及书面确认，发行人本次募投项目中，中能建哈密“光（热）储”多能互补一体化绿电示范项目、甘肃庆阳“东数西算”源网荷储一体化智慧零碳大数据产业园示范项目、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目和乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目的实施主体均为发行人全资子公司。湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目由发行人控股子公司湖北楚韵储能科技有限责任公司实施，中能建数字科技集团有限公司、国网湖北综合能源服务有限公司分别持有湖北楚韵储能科技有限责任公司 65%、35%的股权。其中，中能建数字科技集团有限公司系发行人下属全资子公司，国网湖北综合能源服务有限公司系国家电网有限公司下属全资子公司。

根据公司提供的资料及书面确认，本次发行募集资金到位以后，发行人拟通过委托贷款形式将募集资金投入湖北楚韵储能科技有限责任公司。对于本项目资本金部分，中能建数字科技集团有限公司、国网湖北综合能源服务有限公司按同比例出资；对于项目贷款部分，国网湖北综合能源服务有限公司因其自身战略和资金情况考虑，不会同比例提供贷款。

## 2、募集资金使用方式不存在损害上市公司利益的情形

### （1）委托贷款安排

根据公司提供的资料及书面确认，截至本补充法律意见书出具之日，发行人暂未与湖北楚韵储能科技有限责任公司签署委托贷款协议，发行人已与湖北楚韵储能科技有限责任公司就委托贷款的下列相关问题达成一致意见：

**借款金额：**发行人同意按照湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目的进展需要，向湖北楚韵储能科技有限责任公司提供不超过 50,000 万元的委托借款，借款资金来源为发行人本次向特定对象发行的募集资金，具体金额及借款发放的方式由双方签订借款合同约定。发行人可根据项目进度的实际情况提前安排支付借款，待募集资金到位后按照相关法律、法规规定的程序予以置换。

**借款用途：**协议项下的借款仅用于湖北楚韵储能科技有限责任公司实施湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目的建设需要，未经发行人书面同意，

湖北楚韵储能科技有限责任公司不得改变借款用途。

借款利率：借款利率不低于同期银行贷款利率。

借款期限：借款期限由双方签订借款合同约定。

还款安排：利息支付及本金还款方式由双方签订借款合同约定。

届时发行人向湖北楚韵储能科技有限责任公司提供委托贷款的借款期限、利率及还款安排将结合项目实际情况和参考市场利率确定，确保委托贷款协议主要条款和借款计划合理，利率公允，不存在损害上市公司利益的情况。

### (2) 募集资金投入方式及流程完整合规

根据公司提供的资料及书面确认，本次募集资金的投入方式已经发行人董事会及股东大会审议通过，履行了必要的决策程序。发行人将参考市场利率向湖北楚韵储能科技有限责任公司收取利息，借款利率公允，不会导致湖北楚韵储能科技有限责任公司无偿或以明显偏低的成本占用上市公司资金的情形，不存在利益输送。发行人控股股东及发行人的董事、监事、高级管理人员与湖北楚韵储能科技有限责任公司少数股东不存在关联关系和相关利益输送安排。

### (3) 发行人对于募集资金管理已进行了妥善安排

根据公司提供的资料书面确认，为规范募集资金管理，保证募集资金安全，发行人将在募集资金到位后开立募集资金专户，并与银行、保荐机构签订《募集资金三方监管协议》；湖北楚韵储能科技有限责任公司亦将在借款资金到位时开立募集资金专户，并与公司、开户银行、保荐机构签署《募集资金四方监管协议》。发行人将监督湖北楚韵储能科技有限责任公司按照《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022年修订）》《中国能源建设股份有限公司募集资金管理办法》的要求规范使用募集资金。发行人将根据相关事项进展情况，严格按照法律法规及时履行信息披露义务。

### (4) 发行人能够控制募集资金的使用并取得相关收益

根据公司提供的资料及书面确认，发行人已经与湖北楚韵储能科技有限责任公司明确了借款用途，约定的借款利率不低于同期银行贷款利率，不会导致湖北

楚韵储能科技有限责任公司无偿或明显偏低成本占用上市公司资金的情形；且未来实际借款时，发行人将与湖北楚韵储能科技有限责任公司签订详细的委托贷款协议，确保湖北楚韵储能科技有限责任公司严格按照募投项目需要使用募集资金。

发行人全资子公司中能建数字科技集团有限公司持有湖北楚韵储能科技有限责任公司 65% 股权，为湖北楚韵储能有限责任公司的控股股东，发行人通过中能建数字科技集团有限公司能够对湖北楚韵储能有限责任公司的经营、借款实际用途和还款安排等实施有效控制，湖北楚韵储能科技有限责任公司实施湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目所实现的经济效益将根据中能建数字科技集团有限公司所持有股权比例为上市公司股东所享有。

#### (5) 募集资金的投入助力发行人新能源产业布局，有利于其长远利益

根据公司提供的资料及书面确认，发行人通过委托贷款将募集资金投入湖北楚韵储能科技有限责任公司实施湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目，能够扩大发行人的经营规模，为发行人带来经济效益并进一步丰富其在储能领域的产业优势，有利于上市公司长远利益。

综上，发行人通过委托贷款方式向湖北楚韵储能科技有限责任公司提供资金实施湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目不存在损害上市公司利益的情形。

#### (五) 核查程序及核查意见

1、就上述问题，本所律师履行了如下核查程序：

(1) 查阅了发行人关于本次发行召开的董事会、股东大会及类别股东大会的会议材料及公告文件；

(2) 查阅了发行人本次发行的募集说明书；

(3) 查阅了发行人本次募投项目的可行性研究报告；

(4) 与发行人管理层和募集资金投资项目负责人进行了访谈，了解本次募集资金投资项目的经营模式、工程支付约定、项目回款安排等情况；

(5) 查阅了本次募投项目涉及的 EPC 合同、联合体协议等相关协议，了解

本次募投项目发包、承包、分包、转包情况以及承包方和分包单位的相关业务资质情况；

(5) 查阅了乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目涉及的 EPC 合同、商务部合作司国际合作一处出具《对外承包工程项目备案回执》、项目相关管理制度、为外包人员购买境外人身意外伤害保险的购买凭证、项目实施主体的审计报告；

(6) 查阅了《对外承包工程管理条例》、《对外承包工程项目备案报告管理办法（征求意见稿）》等有关法律法规中关于外承包工程项目、对外投资项目实施要求及审批备案手续的有关规定；

(7) 查阅了本次投资运营类项目的建设项目用地预审与选址意见书、供地批复、土地使用权挂牌出让成交确认书、不动产权证书等用地报批程序文件及土地租赁合同；

(8) 取得了募投项目所在地自然资源局出具的情况说明；

(9) 检索国家企业信息公示系统，对本次募投项目实施主体的基本信息、股权架构等信息进行查询；

(10) 与发行人管理层和募集资金投资项目负责人进行了访谈，了解国网湖北综合能源服务有限公司决定不将同比例提供贷款的具体原因；

(11) 查阅了募集资金投入安排和管理的相关文件资料，了解发行人及项目公司募集资金投入方式及委托贷款约定；

(12) 取得了发行人关于本次募投项目相关情况的书面说明。

## 2、经核查，本所认为：

(1) 本次募投项目中的投资运营类项目的实施主体即为发包主体，实施主体本身不涉及分包和转包情形，该等项目的建设和经营模式成熟稳定，具备可行性。本次募投项目中的海外工程总承包（EPC）类项目（乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目），其发包主体具有必要的法人资格和权限以执行、交付和履行其所签署的项目合同中表示承担的义务，项目开展不存在实质性障碍和法律风险；该项目经营模式成熟稳定；本项目主体部分涉及的施工、设计工作均由联营体内

部单位实施,部分非核心工作分包给业主方所在地具备相应资质的分包单位实施,不存在转包的情形,项目具备可行性。

(2) 本次对外承包工程项目符合《对外承包工程管理条例》要求,并已按照《对外承包工程项目备案报告管理办法(征求意见稿)》完成相关备案手续;乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目本质上不涉及企业境外投资,因此无需履行发改部门和商务部门关于境外投资项目的核准或备案手续,不涉及外汇部门审批。

(3) 发行人本次募投项目中中能建哈密“光(热)储”多能互补一体化绿电示范项目正在办理永久设施用地的报批手续,该项目用地符合国土空间用途管制要求,后续取得永久设施用地土地的权属证书无实质性障碍,其余投资运营类项目募投项目用地均已办理不动产权证书。

(4) 对于本次募投项目中由控股子公司实施的湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目,其他少数股东不进行同比例增资或借款。发行人拟通过委托贷款形式将募集资金投入湖北楚韵储能科技有限责任公司,委托贷款安排合理,募集资金投入方式及流程合规,且发行人能有效控制募集资金的使用并取得收益,对募集资金管理进行了妥善安排,符合发行人公司发展需要,不存在损害上市公司利益的情形。

### 一、《审核问询函》问题 3.关于同业竞争

根据申报材料,截至本工作报告出具之日,中国能建集团下属的山西电建二公司、北京电建、电规院相关业务与发行人主营业务有部分重合。

请发行人说明:发行人与控股股东、实际控制人及其控制的企业是否存在同业竞争,已存在的同业竞争是否构成重大不利影响;募投项目实施后是否新增同业竞争,新增同业竞争是否构成重大不利影响。

请保荐机构及发行人律师按照《监管规则适用指引——发行类第6号》第1条核查并发表明确意见。

请保荐机构及发行人律师核查并发表明确意见。

## 答复:

(一) 发行人与控股股东、实际控制人及其控制的企业是否存在同业竞争, 已存在的同业竞争是否构成重大不利影响

根据公司提供的资料及书面确认, 公司目前从事的主营业务涵盖传统能源、新能源及综合智慧能源、水利、生态环保、综合交通、市政、房建、房地产(新型城镇化)、建材(水泥、砂石骨料等)、民爆、装备制造等领域, 公司具有集规划咨询、评估评审、勘察设计、工程建设及管理、运行维护和投资运营、技术服务、装备制造、建筑材料为一体的完整产业链。公司的控股股东中国能建集团及其控制的其他企业目前没有以任何形式从事或参与对公司主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的业务和活动。

截至本补充法律意见书出具之日, 中国能建集团下属的山西电建二公司、北京电建、电规院由于历史经营等原因, 其业务与公司主营业务有部分重合, 但与公司之间不存在实质性同业竞争。具体情况如下:

### 1、山西电建二公司

根据公司提供的资料及书面确认, 截至本补充法律意见书出具之日, 中国能建集团持有山西电建二公司 100% 股权, 山西电建二公司的主要经营范围包括从事电力工程施工建设、房屋建筑的总承包业务等, 与中国能建的主营业务存在重合; 自 2017 年起山西电建二公司已完全停止生产经营活动, 并于 2019 年 12 月向其属地法院正式递交了依法破产申请, 截至本补充法律意见书出具之日, 相关破产程序仍在进行中。

山西电建二公司目前未实际开展任何经营活动, 因此, 截至本补充法律意见书出具之日, 山西电建二公司与公司之间不存在实质性同业竞争。

### 2、北京电建

根据公司提供的资料及书面确认, 截至本补充法律意见书出具之日, 中国能建集团通过子公司资产管理公司持有北京电建 100% 股权; 北京电建从事境外电力、房屋建筑、市政公用工程施工的总承包业务, 与中国能建的主营业务存在部分重合。

根据公司提供的资料，报告期内，北京电建的营业收入及净利润情况如下：

单位：万元，%

项目	2023年1-6月	2022年度	2021年度	2020年度
营业收入	30,079.93	119,149.50	126,998.20	104,723.90
占公司收入比例	0.16	0.33	0.39	0.39
净利润	-3,817.99	-2,236.50	-4,922.80	-6,990.90
占公司净利润比例	0.84	0.21	0.51	0.81

注：占公司净利润比例为绝对值

根据公司提供的资料，中国能建集团、资产管理公司、北京电建及葛洲坝集团已于2014年12月17日和2015年7月15日分别签署《委托经营管理协议》和《补充协议》，约定将北京电建委托葛洲坝集团运营管理，委托期限为5年；各方后续分别于2019年12月13日、2022年1月及2023年2月续签了《委托经营管理协议（新）》《委托经营管理协议》及《委托经营管理协议补充协议》。

根据公司提供的资料及书面确认，中国能建集团、资产管理公司已将北京电建委托中国能建下属企业管理，中国能建通过葛洲坝集团对北京电建的现有业务行使管理职能，因此，北京电建与中国能建之间目前不存在实质性同业竞争。同时，北京电建的营业收入及净利润占比均较低，对公司的经营业绩不构成重大不利影响。

### 3、电规院

根据公司提供的资料及书面确认，电规院主要是在能源电力领域为政府部门、金融机构、能源及电力企业提供产业政策、发展战略、发展规划、新技术研究以及工程项目的评审、咨询和技术服务；而公司则主要从事电力勘测、设计、建设、制造、工业制造、投资及其他相关业务。电规院专注于电力行业的宏观层面规划及研究，而公司主营业务是围绕能源企业具体、特定电力项目的规划、设计及建设。因此，电规院的主营业务方向与公司的主营业务不同，不会与公司主营业务构成竞争。

此外，中国能建集团已于2021年3月19日出具《关于避免同业竞争的承诺函》，对避免与公司产生同业竞争作出如下承诺：

“1、本公司下属中国能源建设集团北京电力建设有限公司（以下简称“北



京电建”）从事电力、房屋建筑、市政公用工程施工的总承包业务，与中国能建的主营业务存在部分重合，但不存在实质性同业竞争，且本公司已签署《委托经营管理协议》，将北京电建委托葛洲坝集团运营管理；本公司下属中国能源建设集团山西省电力建设二公司（以下简称“山西电建”）原主营业务与中国能建的主营业务存在部分重合，截至本承诺函出具之日山西电建已停止经营，因此与中国能建不存在实质性同业竞争。除上述情形以外，截至承诺函出具之日，本公司及本公司控制的企业（不包括中国能建及其控制的企业，下同）目前没有以任何形式于中国境内和境外从事与中国能建及其控制的企业目前所从事的主营业务构成或可能构成同业竞争的业务或活动。

2、除发生本承诺函中第4点所列情形之外，本公司及本公司控制的企业将不在中国境内和境外，单独或与他人，以任何形式（包括但不限于投资、并购、联营、合资、合作、合伙、承包或租赁经营、购买上市公司股票）从事与中国能建及其控制的企业的主营业务构成或可能构成同业竞争的业务或活动。

3、如果本公司或本公司控制的企业发现任何与中国能建及其控制的企业主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的新业务机会，应在合理可行的范围内立即书面通知中国能建，并尽力促使该业务机会按合理和公平的条款和条件首先提供给中国能建及其控制的企业。

4、如果中国能建及其控制的企业明确放弃上述新业务机会，或未在收到本公司上述书面通知后的15日内书面通知本公司其是否接受上述新业务机会，则本公司或本公司控制的企业可以从事该项新业务。在中国能建及其控制的企业认为该项新业务注入时机已经成熟时，中国能建及其控制的企业有权一次性或分次向本公司或本公司控制的企业收购该项新业务中的任何股权、资产及其他权益，或由中国能建根据国家法律法规许可的方式选择委托经营、租赁或承包经营本公司或本公司控制的企业在该项新业务中的资产或业务。

5、如果本公司或本公司控制的企业拟转让、出售、出租、许可使用或以其他方式转让或允许使用与中国能建及其控制的企业主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的资产和业务，本公司及本公司控制的企业将向中国能建及其控制的企业提供收购该等资产和业务的优先权。

6、本公司将赔偿中国能建及其控制的企业因本公司或本公司控制的企业违反本承诺函任何条款而遭受/发生的一切实际损失、损害和开支。

7、本承诺函自本次交易获得中国证监会核准之日起至发生以下情形时终止（以较早为准）：（1）本公司及本公司控制的企业直接或间接持有中国能建股份（合并计算）之和低于 30%，或根据有关证券交易所的规则或有关法规本公司不再被视为中国能建的控股股东；或（2）中国能建股票终止上市（但中国能建股票因任何原因暂时停止买卖除外）。”

截至本补充法律意见书出具之日，上述有关避免同业竞争的承诺不违反中国法律法规的规定，对中国能建集团具有法律约束力。

综上，公司与控股股东中国能建集团及其控制的企业不存在实质性同业竞争，中国能建集团下属的山西电建二公司、北京电建、电规院由于历史经营等原因，其业务与公司主营业务有部分重合，但对公司不构成重大不利影响，符合《监管规则适用指引——发行类第 6 号》第 1 条的相关规定。

## （二）募投项目实施后是否新增同业竞争，新增同业竞争是否构成重大不利影响

根据公司提供的资料，公司本次向特定对象发行的募集资金总额（含发行费用）不超过 148.50 亿元（含 148.50 亿元），扣除发行费用后的募集资金净额将用于以下项目：

单位：亿元

序号	项目名称	项目投资总额	拟使用募集资金
1	中能建哈密“光（热）储”多能互补一体化绿电示范项目	80.82	30.00
2	甘肃庆阳“东数西算”源网荷储一体化智慧零碳大数据产业园示范项目	41.81	15.00
3	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司光热+光伏一体化项目	61.12	30.00
4	湖北应城 300MW 级压缩空气储能电站示范项目	18.37	5.00
5	乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目	67.68	25.00
6	补充流动资金	43.50	43.50
合计		<b>313.30</b>	<b>148.50</b>

注：乌兹别克斯坦巴什和赞克尔迪风电项目合同金额为 9.97 亿美元，按照中国人民银行公布的 2023 年 2 月 10 日人民币兑换美元中间价折算。

根据公司书面确认,本次募投项目均与公司主营业务相关,符合公司的业务发展方向和发展战略,与控股股东中国能建集团及其控制的其他企业的主营业务均不存在相同或相似的情形,本次募投项目实施后,不会新增同业竞争。因此,本次募投项目实施后,不会与控股股东产生新的同业竞争,不构成重大不利影响,符合《监管规则适用指引——发行类第6号》第1条的相关规定。

### (三) 核查程序及核查意见

1、就上述问题,本所律师履行了如下核查程序:

(1) 查阅发行人报告期内披露的定期报告,了解发行人的业务情况;

(2) 查询发行人控股股东及其控制的其他企业的经营范围,了解发行人控股股东及其控制的其他企业的实际经营情况;

(3) 获取北京电建报告期内的营业收入及净利润财务数据;查阅中国能建集团、资产管理公司、北京电建及葛洲坝集团签署的《委托经营管理协议》等协议文件;

(4) 查阅中国能建集团出具的《关于避免同业竞争的承诺函》;

(5) 查阅募投项目可行性研究报告,分析核查募投项目的业务范围。

2、经核查,本所认为:

(1) 公司与控股股东中国能建集团及其控制的企业不存在实质性同业竞争,中国能建集团下属的山西电建二公司、北京电建、电规院由于历史经营等原因,其业务与公司主营业务有部分重合,但对公司不构成重大不利影响,符合《监管规则适用指引——发行类第6号》第1条的相关规定;

(2) 本次募投项目均与发行人主营业务相关,实施后不会新增同业竞争,对发行人不构成重大不利影响,符合《监管规则适用指引——发行类第6号》第1条的相关规定。

## 二、《审核问询函》问题6.关于其他

**6.2根据申报材料，发行人总经理兼任发行人控股股东中国能建集团的总经理。**

请发行人说明：发行人部分高管兼任控股股东行政职务是否符合《上市公司证券发行注册管理办法》《上市公司治理准则》等监管要求。

请保荐机构及发行人律师核查并发表明确意见。

**答复：**

根据公司提供的资料及书面确认并经本所律师核查，孙洪水先生于2023年9月6日因个人原因辞去公司执行董事、副董事长及董事会战略委员会委员职务，同时辞去公司总经理职务（以下简称“在任期间”），除孙洪水先生在任期间兼职外，发行人不存在其他高级管理人员兼任控股股东行政职务。

**（一）孙洪水先生任职是否符合《上市公司证券发行注册管理办法》要求**

《上市公司证券发行注册管理办法》第九条规定：“上市公司向不特定对象发行股票，应当符合下列规定：……（二）现任董事、监事和高级管理人员符合法律、行政法规规定的任职要求”；第十一条规定：“上市公司存在下列情形之一的，不得向特定对象发行股票：……（三）现任董事、监事和高级管理人员最近三年受到中国证监会行政处罚，或者最近一年受到证券交易所公开谴责；（四）上市公司或者其现任董事、监事和高级管理人员因涉嫌犯罪正在被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规正在被中国证监会立案调查”。

根据孙洪水先生提供的资料及书面确认并经本所律师核查，孙洪水先生在任期间符合法律、行政法规规定的任职要求，在任期间未受到中国证监会行政处罚、未受到证券交易所公开谴责或存在因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查的情况，其任职符合《上市公司证券发行注册管理办法》的相关要求。

**（二）孙洪水先生兼任控股股东行政职务是否符合《上市公司治理准则》要求**

《上市公司治理准则》第六十八条规定：“控股股东、实际控制人与上市公司应当实行人员、资产、财务分开，机构、业务独立，各自独立核算、独立承担

责任和风险”；第六十九条规定：“上市公司人员应当独立于控股股东。上市公司的高级管理人员在控股股东不得担任除董事、监事以外的其他行政职务。控股股东高级管理人员兼任上市公司董事、监事的，应当保证有足够的时间和精力承担上市公司的工作”。

2020年5月8日，国务院国资委向中国能建集团下发《关于孙洪水、丁焰章职务任免的通知》（国资任字[2020]37号），“任命孙洪水为中国能建集团董事，提名为中国能建集团总经理人选”。

2020年5月26日，发行人原总经理因工作调动原因，不再担任中国能建总经理职务，同日，中国能建第二届董事会第十九次会议同意聘任孙洪水先生担任中国能建总经理。

中国能建集团系中央企业，其人事任命由国务院国资委监管；中国能建为中国能建集团的下属企业，孙洪水先生原在中国能建及中国能建集团担任总经理系国务院国资委及央企集团对下属公司领导班子的统筹安排，不存在影响孙洪水先生履行中国能建总经理相关职责的情形，具有合理性和必要性。

2023年9月7日，公司发布《关于公司副董事长、总经理辞职的公告》，董事会于2023年9月6日收到孙洪水先生的辞职报告。孙洪水先生因个人原因申请辞去公司执行董事、副董事长及董事会战略委员会委员职务，同时辞去公司总经理职务。辞职后，孙洪水先生将不再担任公司任何职务。孙洪水先生的辞职未导致公司董事会成员低于法定最低人数，不影响公司董事会的正常运行，孙洪水先生的辞职报告自送达董事会之日起生效。

因此，截至本补充法律意见书出具之日，发行人已不存在高管兼任控股股东行政职务的情形；发行人高管任职情况符合《上市公司证券发行注册管理办法》《上市公司治理准则》等监管要求。

### （三）核查程序及核查意见

1、就上述问题，本所律师履行了如下核查程序：

（1）查询了《上市公司证券发行注册管理办法》《上市公司治理准则》关于高级管理人员兼职的相关要求；

(2) 查阅了发行人披露的定期报告、临时性公告等文件；

(3) 取得了孙洪水先生出具的董监高调查表、与发行人签署的劳动合同；

(4) 检索了中国证监会、证券交易所、裁判文书网等主管部门网站，查询孙洪水先生任职资格是否存在不符合《上市公司证券发行注册管理办法》规定的情况；

(5) 查阅了国务院国资委向中国能建集团下发的《关于孙洪水、丁焰章职务任免的通知》（国资任字[2020]37号）；

(6) 查阅了发行人现行有效的《公司章程》等公司治理制度；

(7) 取得了发行人出具的相关说明。

2、经核查，本所认为：

截至本补充法律意见书出具之日，孙洪水先生已辞去中国能建的所有职务；孙洪水先生在任期间的任职符合《上市公司证券发行注册管理办法》的相关要求；其兼职系遵从国务院国资委、中国能建的统筹安排，具有合理性和必要性；截至本补充法律意见书出具之日，发行人已不存在高管兼任控股股东行政职务的情形；发行人高管任职情况符合《上市公司证券发行注册管理办法》《上市公司治理准则》等监管要求。

**6.3 根据申报材料，公司及其控股子公司近三年内受到的单项罚款金额在20万元以上的行政处罚合计42项，其中税务类、环境保护类、安全生产类和产品质量、技术类的行政处罚合计32项，其他类型的行政处罚合计10项。公司及其控股子公司近三年内受到的刑事处罚或调查合计4项，其中3项税务类刑事处罚或调查，1项其他类刑事处罚。**

请发行人说明：发行人报告期内刑事及行政处罚的具体情况及其处罚依据，是否构成重大违法行为，是否对本次再融资构成重大不利影响。

请保荐机构及发行人律师按照《证券期货法律适用意见第18号》第2条核查并发表明确意见。

答复：

### （一）发行人报告期内行政处罚情况

根据公司提供的资料及书面确认并经本所律师核查，报告期内，公司及其控股子公司受到的罚款金额1万元以上的行政处罚共204项，其中罚款金额20万元以上的行政处罚共43项，罚款金额1万元以上20万元以下的行政处罚共161项。具体情况如下：

#### 1、罚款金额20万元以上的行政处罚

序号	被处罚主体	是否为重要子公司 <sup>1</sup>	处罚情况	处罚依据	是否属于重大违法行为的分析
1	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	是	2023年3月22日，庐江县发展和改革委员会对中国能源建设集团浙江火电建设有限公司作出《行政处罚决定书》（庐发改公管[2023]37号），认为中国能源建设集团浙江火电建设有限公司在参加项目工程施工招投标活动中存在以其它方式弄虚作假的行为，违反了《中华人民共和国招标投标法》第三十三条、《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十二条第二款第（二）项的规定，依据《中华人民共和国行政处罚法》第九条第（二）项、第七十二条第一款第（一）项、《中华人民共和国招标投标法》第五十四条第二款的规定，对其处中标项目金额千分之七的罚款37.750283万元。	《中华人民共和国招标投标法》第五十四条规定，“投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的，中标无效，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。依法必须进行招标的项目的投标人有前款所列行为尚未构成犯罪的，处中标项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额百分之五以上百分之十以下的罚款；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，取消其一年至三年内参加依法必须进行招标的项目的投标资格并予以公告，直至由工商行政管理机关吊销营业执照。”	该等处罚金额属于《中华人民共和国招标投标法》第五十四条第二款的法定经济处罚区间内的中间档位，不涉及情节严重的情形。根据公司书面确认，该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，可不认定为重大违法行为。
2	葛洲坝当阳水泥有限公司	是	2021年12月13日，当阳市应急管理局对葛洲坝当阳水泥有限公司作出《行政处罚决定书》（[当]应急罚[2021]20号），认为葛洲坝当阳水泥有限公司大沟西矿区水泥用灰岩矿矿山未按照批准的安全设施设计施工建设，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第三十四条第一款，依据《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第九十八条第（三）项的规定，对其作出责令该矿山停产停业整顿并罚款40万元的处罚。	《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第九十八条第（三）项规定，“生产经营单位有下列行为之一的，责令停止建设或者停产停业整顿，限期改正，并处十万元以上五十万元以下的罚款，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处二万元以上五万元以下的罚款；逾期未改正的，处五十万元以上一百万元以下的罚款，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处五万元以上十万元以下的罚款；构成犯罪的，依照刑法有关规定追究刑事责任：……（三）矿山、金属冶炼建设项目或者用于生产、储存、装卸危险物品的建设项目的施工单位未按照批准的安全设施设计施工的……”。	当阳市应急管理局已出具证明，确认上述处罚不属于情节严重的重大行政处罚。根据公司书面确认，该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，可不认定为重大违法行为。
3	葛洲坝	是	2021年11月2日，田林县应急管理局对葛洲坝作出《行政处罚决定书》（田应急罚决[2021]9号），认为田西高速公路K31+564-552（田林县八渡瑶族乡福达村涓的屯发达山）隧道右洞发生的一起造成2人死亡的钢筋垮塌事故中，葛洲坝田西高速公路总承包项目部对此次事故的发生负有监督管理缺失的责任，依据《中华人民共和国安全生产法》（2014修正）第一百零九条第（一）项的规定，对其处以罚	《中华人民共和国安全生产法》（2014修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	田林县应急管理局已出具证明，确认该事故是一起一般生产安全责任事故，葛洲坝上述违法行为不构成重大的违法违规事项，上述处罚不属于情节严重的重大行政处罚。根据公司书面确认，该等事故为一般事故，未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣

<sup>1</sup> 根据《证券期货法律适用意见第18号》第2条相关规定，“重要子公司”指报告期内，对发行人主营业务收入和净利润具有重要影响（占比超过百分之五）的并表子公司。

			款 35 万元。		社会影响。 因此，可不认定为重大违法行为。
4	葛洲坝	是	2021 年 7 月 14 日，佛山市南海区应急管理局对葛洲坝作出《行政处罚决定书》（（南海）应急罚〔2021〕296 号），认为葛洲坝在相关施工手续不完善的情况下开始施工，未尽现场安全监管责任，未有效制止施工工人在沟槽未做支护的情况下危险作业，安全管理不到位，因此对狮山镇虹岭路与信息大道交汇处一污水管网施工现场发生的造成 2 人死亡、1 人受伤的坍塌事故负有责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第三十八条第一款的规定。依据《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项、《生产安全事故报告和调查处理条例》第三条第一款第（四）项的规定，对其处以罚款 30 万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。 《生产安全事故报告和调查处理条例》第三条第一款第（四）项规定，“根据生产安全事故（以下简称事故）造成的人员伤亡或者直接经济损失，事故一般分为以下等级：……（四）一般事故，是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下直接经济损失的事故。”	佛山市南海区应急管理局已出具证明，确认上述事故是一起一般生产安全责任事故，上述处罚属于一般性的行政处罚。根据公司书面确认，该等事故为一般事故，未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。 因此，可不认定为重大违法行为。
5	葛洲坝迈湾项目部	是	2021 年 6 月 11 日，澄迈县综合行政执法局对葛洲坝迈湾项目部作出《行政处罚决定书》（澄综执罚决字〔2021〕7123 号），认为葛洲坝迈湾项目部存在未办理临时使用林地手续且非法占用林地和毁坏林木、林地的行为，违反了《中华人民共和国森林法》第三十七、三十八条。依据《中华人民共和国森林法》第七十四条的规定，对葛洲坝迈湾项目部作出如下行政处罚：1）责令停止非法占用面积 9.5758 公顷林地的违法行为；2）限期 15 日内恢复植被和林业生产条件；3）并处非法占用林地恢复植被和林业生产条件所需费用三倍的罚款，即 4,796,503.11 元。	《中华人民共和国森林法》第七十四条第一款规定，“违反本法规定，进行开垦、采石、采砂、采土或者其他活动，造成林木毁坏的，由县级以上人民政府林业主管部门责令停止违法行为，限期在原地或者异地补种毁坏株数一倍以上三倍以下的树木，可以处毁坏林木价值五倍以下的罚款；造成林地毁坏的，由县级以上人民政府林业主管部门责令停止违法行为，限期恢复植被和林业生产条件，可以处恢复植被和林业生产条件所需费用三倍以下的罚款。” 《海南经济特区林地管理条例》第三十一条规定，“未经县级以上人民政府林业主管部门审核审批，非法占用林地、擅自改变林地用途或者在林地上进行采石、采矿、挖砂、取土、挖塘及其他破坏林地的活动，由县级以上人民政府林业主管部门责令限期恢复原状；按照非法改变用途林地面积，对个人处每平方米十元以上三十元以下的罚款，对单位处每平方米五十元以上一百五十元以下的罚款。”	（1）该等违法行为被处以每平方米 50.09 元的罚款，属于《海南经济特区林地管理条例》第三十一条对单位的经济处罚区间内的最低档位，不涉及情节严重的情形。 根据公司书面确认，该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。 因此，可不认定为重大违法行为。 （2）根据公司提供的资料、葛洲坝迈湾项目部的书面确认并经本所律师核查，葛洲坝迈湾项目部不认可上述处罚内容，已向人民法院提起行政诉讼。截至本补充法律意见书出具之日，海南省高级人民法院已受理葛洲坝迈湾项目部的再审申请。
6	葛洲坝迈湾项目部	是	2021 年 6 月 10 日，屯昌县综合行政执法局对葛洲坝迈湾项目部作出《行政处罚决定书》（屯综执罚决字〔2021〕123 号），认为葛洲坝迈湾项目部在未办理林地占用审批手续的情况下，在屯昌县南坤镇国营黄岭农场迈湾枢纽主体工程项目建设过程中非法占用林地面积 477,605 平方米，违反了《中华人民共和国森林法》第三十七条。依据《中华人民共和国森林法》第七十四条的规定，对葛洲坝迈湾项目部作出如下行政处罚：1）责令停止非法占用面积 477,605 平方米林地的违法行为；2）限期 15 日内恢复植被和林业生产条件；3、并处非法占用林地恢复植被和林业生产条件所需费用三倍的罚款，即 23,620,772.10 元。	《中华人民共和国森林法》第七十四条第一款规定，“违反本法规定，进行开垦、采石、采砂、采土或者其他活动，造成林木毁坏的，由县级以上人民政府林业主管部门责令停止违法行为，限期在原地或者异地补种毁坏株数一倍以上三倍以下的树木，可以处毁坏林木价值五倍以下的罚款；造成林地毁坏的，由县级以上人民政府林业主管部门责令停止违法行为，限期恢复植被和林业生产条件，可以处恢复植被和林业生产条件所需费用三倍以下的罚款。” 《海南经济特区林地管理条例》第三十一条规定，“未经县级以上人民政府林业主管部门审核审批，非法占用林地、擅自改变林地用途或者在林地上进行采石、采矿、挖砂、取土、挖塘及其他破坏林地的活动，由县级以上人民政府林业主管部门	（1）该等违法行为被处以每平方米 49.46 元的罚款，低于《海南经济特区林地管理条例》第三十一条对单位的经济处罚区间的最低档位。 根据公司书面确认，该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。 根据屯昌县自然资源和规划局以及处罚机关屯昌县综合行政执法局出具的证明，葛洲坝迈湾项目部上述违法行为的初衷是为了加快推进项目建设所致，无主观恶意行为。葛洲坝迈湾项目部的违法行为虽造成一定生态破坏，但均在项目生态环境影响评价和使用林地可



				责令限期恢复原状；按照非法改变用途林地面积，对个人处每平方米十元以上三十元以下的罚款，对单位处每平方米五十元以上一百五十元以下的罚款。”	行性研究的限定范围内。因此，可不认定为重大违法行为。 (2) 根据公司提供的资料、葛洲坝迈湾项目部的书面确认并经本所律师核查，葛洲坝迈湾项目部提起行政诉讼后，海南省定安县人民法院于2023年4月24日作出一审判决，判决撤销屯综合执法决字(2021)123号《行政处罚决定书》，重新作出行政决定。此后，屯昌县综合行政执法局提起上诉。2023年8月8日，海南省第一中级人民法院开庭审理本案。截至本补充法律意见书出具之日，海南省第一中级人民法院尚未作出二审判决。
7	广东葛洲坝房地产开发有限公司	是	2020年12月2日，广州市荔湾区城市管理和综合执法局对广东葛洲坝房地产开发有限公司作出《行政处罚决定书》(荔综城处字[2020]1900013号)，认为广东葛洲坝房地产开发有限公司作为建设方未取得《建筑工程施工许可证》擅自进行地下室优化工程施工，违反了《建筑工程施工许可管理办法》(2018修正)第二条第一款的规定，依据《建筑工程施工许可管理办法》(2018修正)第十二条的规定，对其处以罚款32.234635万元。	《建筑工程施工许可管理办法》(2018修正)第十二条规定，“对于未取得施工许可证或者为规避办理施工许可证将工程项目分解后擅自施工的，由有管辖权的发证机关责令停止施工，限期改正，对建设单位处工程合同价款1%以上2%以下罚款；对施工单位处3万元以下罚款”。	处罚金额为相应工程合同价款的1.7%，不属于法定经济处罚区间内的最高档位，不涉及情节严重的情形。根据公司书面确认，该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，可不认定为重大违法行为。
8	广东葛洲坝房地产开发有限公司	是	2021年2月3日，广州市荔湾区城市管理和综合执法局对广东葛洲坝房地产开发有限公司作出《行政处罚决定书》(荔综城处字[2020]1900016号)，认为广东葛洲坝房地产开发有限公司作为建设单位，未办理《建筑工程施工许可证》进行精装修施工，违反了《建筑工程施工许可管理办法》(2018修正)第二条第一款的规定，依据《建筑工程施工许可管理办法》(2018修正)第十二条的规定，对其处以罚款65.131354万元。	《建筑工程施工许可管理办法》(2018修正)第十二条规定，“对于未取得施工许可证或者为规避办理施工许可证将工程项目分解后擅自施工的，由有管辖权的发证机关责令停止施工，限期改正，对建设单位处工程合同价款1%以上2%以下罚款；对施工单位处3万元以下罚款”。	处罚金额为相应工程合同价款的1.7%，不属于法定经济处罚区间内的最高档位，不涉及情节严重的情形。根据公司书面确认，该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，可不认定为重大违法行为。
9	浙江华业物流有限公司	否	2020年10月10日，宁波市生态环境局对浙江华业物流有限公司作出《行政处罚决定书》(甬仑环罚字[2020]79号)，认为浙江华业物流有限公司在未取得环境影响评价批准文件的情况下，从事海上升压站钢结构组装生产，补漆产生的有机废气未经收集处理无组织排放，违反了《建设项目环境保护条例》第十五条和《建设项目环境保护管理条例》第十九条第一款的规定，依据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款的规定，对其处以罚款20万元。	《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款规定，“违反本条例规定，需要配套建设的环境保护设施未建成、未经验收或者验收不合格，建设项目即投入生产或者使用，或者在环境保护设施验收中弄虚作假的，由县级以上环境保护行政主管部门责令限期改正，处20万元以上100万元以下的罚款；逾期不改正的，处100万元以上200万元以下的罚款；对直接负责的主管人员和其他责任人员，处5万元以上20万元以下的罚款；造成重大环境污染或者生态破坏的，责令停止生产或者使用，或者报经有批准权的人民政府批准，责令关闭。”	(1) 处罚金额属于法定经济处罚区间内的最低档位，且不涉及情节严重的情形。 (2) 宁波市生态环境局已出具证明，确认该处罚属于处罚依据所列示的一般性处罚。 (3) 根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
10	中国能源建设集团鞍山铁塔有限公司	否	2021年8月13日，鞍山市生态环境局对中国能源建设集团鞍山铁塔有限公司作出《行政处罚决定书》(鞍环(立山)罚决[2021]第(0003)号)，认为中国能源建设集团鞍山铁塔有限公司原建设项目中的镀锌生产线进行改造，新增了钝化工艺，加热锌锅由电供热改为天然气供	《排污许可管理条例》第三十三条第(四)项规定，“违反本条例规定，排污单位有下列行为之一的，由生态环境主管部门责令改正或者限制生产、停产整治，处20万元以上100万元以下的罚款；情节严重的，报经有批准权的人民政府批准，责令	(1) 处罚金额属于法定经济处罚区间内的较低档位，不涉及情节严重的情形。 (2) 根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严

			热,酸洗工艺密闭,属于生产工艺发生重大改变,存在未重新申请取得排污许可证排放污染物的违法行为,违反了《排污许可管理条例》第十五条第(一)项的规定,依据《排污许可管理条例》第三十三条第(四)项的规定,对其处以罚款30万元。	停业、关闭:……(四)依法应当重新申请取得排污许可证,未重新申请取得排污许可证排放污染物。”	重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
11	中国能源建设集团鞍山铁塔有限公司	否	2021年8月13日,鞍山市生态环境局对中国能源建设集团鞍山铁塔有限公司作出《行政处罚决定书》(鞍环(立山)罚决[2021]第(0002)号),认为中国能源建设集团鞍山铁塔有限公司2020年2月1日开始建设的镀锌生产线未依法重新报批环境影响评价文件,违反了《中华人民共和国环境影响评价法》第二十四条第一款的规定,依据《中华人民共和国环境影响评价法》第三十一条第一款的规定,对其处以罚款42万元。	《中华人民共和国环境影响评价法》第三十一条第一款规定,“建设单位未依法报批建设项目环境影响报告书、报告表,或者未依照本法第二十四条的规定重新报批或者报请重新审核环境影响报告书、报告表,擅自开工建设的,由县级以上生态环境主管部门责令停止建设,根据违法情节和危害后果,处建设项目总投资额百分之一以上百分之五以下的罚款,并可以责令恢复原状;对建设单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员,依法给予行政处分。”	(1)该项目总投资额为2,100万元,罚款比例为2%,故处罚金额属于法定经济处罚区间内的较低档位,不涉及情节严重的情形。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
12	湖南利德金属结构有限责任公司	否	2022年2月28日,泰州市生态环境局对湖南利德金属结构有限责任公司作出《行政处罚决定书》(泰环罚字[2022]5-3-1号),认为湖南利德金属结构有限责任公司年产8万吨海上风电塔筒项目未依法报批环境影响评价文件,违反了《中华人民共和国环境影响评价法》第二十五条,依据《中华人民共和国环境影响评价法》第三十一条第一款的规定,对其处以罚款4.8989万元;认为湖南利德金属结构有限责任公司建设项目配套的污染防治设施未经“三同时”验收即投入生产使用,违反了《建设项目环境保护管理条例》第十九条,依据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款、《江苏省生态环境行政处罚裁量基准规定》的规定,对其处以罚款36万元。	《中华人民共和国环境影响评价法》第三十一条第一款规定,“建设单位未依法报批建设项目环境影响报告书、报告表,或者未依照本法第二十四条的规定重新报批或者报请重新审核环境影响报告书、报告表,擅自开工建设的,由县级以上生态环境主管部门责令停止建设,根据违法情节和危害后果,处建设项目总投资额百分之一以上百分之五以下的罚款,并可以责令恢复原状对建设单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员,依法给予行政处分。” 《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款规定,“违反本条例规定,需要配套建设的环境保护设施未建成、未经验收或者验收不合格,建设项目即投入生产或者使用,或者在环境保护设施验收中弄虚作假的,由县级以上环境保护行政主管部门责令限期改正,处20万元以上100万元以下的罚款;逾期不改正的,处100万元以上200万元以下的罚款;对直接负责的主管人员和其他责任人员,处5万元以上20万元以下的罚款,造成重大环境污染或者生态破坏的,责令停止生产或者使用,或者报经有批准权的人民政府批准,责令关闭。”	(1)该项4.8989万元罚款占该项目总投资额的0.009%,处罚金额低于法定经济处罚区间,不涉及情节严重的情形;该项36万元罚款属于法定经济处罚区间内的较低档位,不涉及情节严重的情形。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
13	扬州电力设备修造厂有限公司	否	2021年12月29日,中华人民共和国生态环境部对扬州电力设备修造厂有限公司作出《核安全行政处罚决定书》(环决[2021]192号),认为扬州电力设备修造厂有限公司存在阀门电动装置零部件的材料化学分析、物理实验人员无证上岗,冒用他人签名出具零部件材料化学分析、物理试验报告,箱体尺寸检验员对非本人操作记录签字等未实施质量保证体系的问题,违反了《中华人民共和国核安全法》第十七条的规定,依据《中华人民共和国核安全法》第七十七条的规定,对其处以罚款50万元。	《中华人民共和国核安全法》第七十七条规定,“违反本法规定,有下列情形之一的,由国务院核安全监督管理部门或者其他有关部门责令改正,给予警告;情节严重的,处二十万元以上一百万元以下的罚款;拒不改正的,责令停止建设或者停产整顿:(一)核设施营运单位未设置核设施纵深防御体系的;(二)核设施营运单位或者为其提供设备、工程以及服务等单位未建立或者未实施质量保证体系的;(三)核设施营运单位未按照要求控制辐射照射剂量的;(四)核设施营运单位未建立核安全经验反馈体系的;(五)核设施营运单位未就涉及公众利益的重大核	根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司;根据扬州市广陵生态环境局出具的证明及公司书面确认,违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。

				安全事项征求利益相关方意见的。”	
14	湖南醴陵中电工程新能源有限公司	否	2021年11月18日，株洲市生态环境局醴陵分局对湖南醴陵中电工程新能源有限公司作出《行政处罚决定书》（株环罚字[2021]醴-70号），认为湖南醴陵中电工程新能源有限公司湖南醴陵贺家桥风电场110KW送出线路工程未进行电磁辐射类建设项目环保竣工验收，擅自投入并网运营，违反了《建设项目环境保护管理条例》第十九条，依据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款的规定，对其处以罚款21万元。	《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款规定，“违反本条例规定，需要配套建设的环境保护设施未建成、未经验收或者验收不合格，建设项目即投入生产或者使用，或者在环境保护设施验收中弄虚作假的，由县级以上环境保护行政主管部门责令限期改正，处20万元以上100万元以下的罚款；逾期不改正的，处100万元以上200万元以下的罚款；对直接负责的主管人员和其他责任人员，处5万元以上20万元以下的罚款，造成重大环境污染或者生态破坏的，责令停止生产或者使用，或者报经有批准权的人民政府批准，责令关闭。”	(1) 处罚金额属于法定经济处罚区间内的较低档位，不涉及情节严重的情形。 (2) 根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响；根据株洲市生态环境局醴陵分局出具的证明，该违法行为为程序违法，未造成严重的生态环境污染事故。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
15	中国葛洲坝集团建筑工程有限公司	否	2021年9月29日，巴中市生态环境局对中国葛洲坝集团建筑工程有限公司作出《巴中市生态环境局行政处罚决定书》（巴环境罚〔2021〕6号），认为中国葛洲坝集团建筑工程有限公司在诺水河至光雾山公路（米仓大道）TJSG2标段相关施工及临时建设过程中存在未落实环评措施的违法行为，违反了《四川省环境保护条例》第十九条第二款的规定，依据《四川省环境保护条例》第八十一条第四款的规定，并参照《四川省生态环境行政处罚裁量标准（2019版）》，对其处以罚款21.48万元。	《四川省环境保护条例》第八十一条第四款规定，“企业事业单位和其他生产经营者未落实环境影响评价文件提出的污染防治、生态保护等措施的，由县级以上地方人民政府环境保护主管部门责令改正，处五万元以上五十万元以下罚款。”	(1) 处罚金额属于法定经济处罚区间内的较低档位，不涉及情节严重的情形。 (2) 根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
16	广西局	否	2020年9月25日，丽水市生态环境局对广西局作出《行政处罚决定书》（丽环（遂）罚〔2020〕9号），认为广西局的取水工程施工废水收集池被填埋后未重新建设，施工废水通过原废水收集管道和公路雨水沟排放至施工场地路面渗排放，违反了《建设项目环境保护管理条例》第十五条，依据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款的规定，对其处以罚款25万元。	《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款规定，“违反本条例规定，需要配套建设的环境保护设施未建成、未经验收或者验收不合格，建设项目即投入生产或者使用，或者在环境保护设施验收中弄虚作假的，由县级以上环境保护行政主管部门责令限期改正，处20万元以上100万元以下的罚款；逾期不改正的，处100万元以上200万元以下的罚款；对直接负责的主管人员和其他责任人员，处5万元以上20万元以下的罚款；造成重大环境污染或者生态破坏的，责令停止生产或者使用，或者报经有批准权的人民政府批准，责令关闭。”	(1) 丽水市生态环境局已出具证明，确认该违法行为不构成重大的违法违规事项，该处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 (2) 根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
17	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	否	2021年8月13日，济南市南部山区管理委员会对中国葛洲坝集团路桥工程有限公司作出《行政处罚决定书》（济南管综处罚字〔2021〕第00014号），认为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司在济泰高速公路施工中，将施工过程中产生的建筑垃圾擅自倾倒、堆放在济南市历城区仲宫街道办事处东商村耕地中，且未及时清运施工过程中产生的固体废物，违反了《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020修订）第六十三条第二款、第三款，依据《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020修订）第一百一十一条第一款第（三）项、第（四）项及第二款的规定，对其处以罚款70万元。	《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020修订）第一百一十一条第一款第（三）项、第（四）项及第二款规定，“违反本法规定，有下列行为之一，由县级以上地方人民政府环境卫生主管部门责令改正，处以罚款，没收违法所得：……（三）工程施工单位未编制建筑垃圾处理方案报备案，或者未及时清运施工过程中产生的固体废物的；（四）工程施工单位擅自倾倒、抛撒或者堆放工程施工过程中产生的建筑垃圾，或者未按照规定对施工过程中产生的固体废物进行利用或者处置的；……单位有前款第一项、第七项行为之一，处五万元以上五十万元以下的罚款；单位有前款第二项、第三项、第四项、第五项、第六项行为之一，处十万元以上一百万元以下的罚款；个人有前款第一	(1) 济南市南部山区管理委员会已出具证明，确认该处罚不属于情节严重的行政处罚。 (2) 根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。

				项、第五项、第七项行为之一，处一百元以上五百元以下的罚款。”	
18	海南葛洲坝实业有限公司嘉佩乐度假酒店	否	2021年5月24日，陵水县综合行政执法局对海南葛洲坝实业有限公司嘉佩乐度假酒店作出《行政处罚决定书》（陵综执（生态）罚决字（2021）13号），认为海南葛洲坝实业有限公司嘉佩乐度假酒店公司存在以下违法行为：1、酒店污水处理设施不正常运行，生活污水通过铺设管道排放入雨水管网中；2、对公司排入雨水管网中的生活污水进行采样监测，监测结果显示排入雨水管网的生活污水的氨氮排放浓度、总磷排放浓度、COD排放浓度均超过《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4第二类污染物最高允许排放浓度一级标准限值，违反了《中华人民共和国水污染防治法》第三十九条，依据《中华人民共和国水污染防治法》第八十三条第三项的规定，对其处以罚款20万元。	《中华人民共和国水污染防治法》第八十三条第三项规定，“违反本法规定，有下列行为之一的，由县级以上人民政府环境保护主管部门责令改正或者责令限制生产、停产整治，并处十万元以上一百万元以下的罚款；情节严重的，报经有批准权的人民政府批准，责令停业、关闭：……（三）利用渗井、渗坑、裂隙、溶洞，私设暗管，篡改、伪造监测数据，或者不正常运行水污染防治设施等逃避监管的方式排放水污染物的……”。	（1）陵水县综合行政执法局已出具证明，确认上述违法行为不构成重大的违法违规事项，上述处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
19	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	否	2022年8月18日，深圳市南山区应急管理局对中国能源建设集团广东火电工程有限公司作出《行政处罚决定书》（（深南）应急罚[2022]38号），认为中国能源建设集团广东火电工程有限公司在西雨街道220千伏仙茶变电站工程“2·28”一般高坠事故中，存在对分包单位工人的安全教育培训和安全技术交底不到位、对作业现场安全管理不到位的违法行为，对事故发生负有一定管理责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第二十五条第一款第五项、第六项以及第二十八条第一款，依据《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第一百一十四条第一款第（一）项的规定，对其处以罚款35万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第一百一十四条第一款第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由应急管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处三十万元以上一百万元以下的罚款……”。	（1）该等事故属于一般事故，且处罚金额属于法定经济处罚区间内的较低档位，不涉及情节严重的情形。 （2）经本所律师与深圳市南山区应急管理局相关工作人员访谈确认，上述违法行为不属于情节恶劣的处罚。 （3）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
20	中国能源建设集团东北电力第三工程有限公司	否	2022年4月25日，抚顺市应急管理局对中国能源建设集团东北电力第三工程有限公司作出《行政处罚决定书》（（抚）应急罚[2022]820号），认为中国能源建设集团东北电力第三工程有限公司作为抚顺特钢产业化一期项目厂房及附属建筑工程的工程总承包单位，对分包单位施工监督检查不到位，项目部相关人员安全管理不到位，对2021年12月20日塔式起重机组拆卸塔顶作业过程中发生的一起1人死亡的物体打击一般事故负有责任，依据《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第一百一十四条第一款第（一）项的规定，对其处以罚款45万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第一百一十四条第一款第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由应急管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处三十万元以上一百万元以下的罚款……”。	（1）抚顺市应急管理局已出具证明，确认该事故是一起一般生产安全责任事故，中国能源建设集团东北电力第三工程有限公司上述违法行为不构成重大的违法违规事项，上述处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
21	杭州华源前线能源设备有限公司	否	2022年5月31日，梅河口市应急管理局对杭州华源前线能源设备有限公司作出《行政处罚决定书》（（梅）应急罚[2022]执法3号），认为杭州华源前线能源设备有限公司未依法落实安全生产主体责任，对在2021年10月15日梅河口市福民街第五中学锅炉房发生的一起造成一人死亡的一般触电事故负有责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第二十八条第四款、第四十一条第二款、第四十四条第一款、第八十一条以及《吉林省	《中华人民共和国安全生产法》（2021修正）第一百一十四条第一款第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由应急管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处三十万元以上一百万元以下的罚款”。	（1）处罚金额不属于法定经济处罚区间内的最高档位，不涉及情节严重的情形。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。

			安全生产条例》（2017）第三十一条第一款、第二款，依据《中华人民共和国安全生产法》（2021 修正）第一百一十四条第一款第（一）项的规定，对其处以罚款 60 万元。		
22	中国能源建设集团西北电力建设工程有限公司	否	2021 年 7 月 13 日，葫芦岛市应急管理局对中国能源建设集团西北电力建设工程有限公司作出《行政处罚决定书》（（葫）应急罚[2020]18002 号），认为辽宁省葫芦岛岳家屯风电场 15-1 号线道路 KO+776 米处施工现场发生的边坡挡土墙坍塌事故，造成 4 人死亡、2 人轻伤，直接经济损失约 680 万元。中国能源建设集团西北电力建设工程有限公司在实际工程施工中存在违法转包、放任管理的行为，未规范履行《中华人民共和国安全生产法》有关规定，造成较大事故，对事故发生负有责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第二十五条第一、第四款、第三十八条第一款、第四十三条等规定，依据《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条的规定，对其处以罚款 100 万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款；（二）发生较大事故的，处五十万元以上一百万元以下的罚款；（三）发生重大事故的，处一百万元以上五百万元以下的罚款；（四）发生特别重大事故的，处五百万元以上一千万以下的罚款；情节特别严重的，处一千万以上二千万以下的罚款。”	（1）葫芦岛市应急管理局已出具证明，确认该违法行为不属于重大的违法违规事项。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
23	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	否	2020 年 7 月 21 日，锡林浩特市应急管理局对中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司作出《处罚决定书》（（锡市）安监罚[2020]33 号），认为在神华胜利电厂新建工程项目施工时发生一起起重伤害致一人死亡事故，中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司神华胜利电厂项目部对事故发生负有监督管理责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第四条、第十七条、第三十八条第一款、第四十一条和《电力建设工程施工安全监督管理办法》第六条第二款，依据《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项的规定，对其处以罚款 20 万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	（1）锡林浩特市应急管理局已出具证明，确认中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司上述违法行为不构成重大的违法违规事项，上述处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
24	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	否	2020 年 11 月 3 日，锡林浩特市应急管理局对中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司作出《行政处罚决定书》（（锡市）应急罚[2020]70 号），认为在神华胜利电厂 2×66 万千瓦机组建设项目中发生一起物体打击致一人死亡事故，中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司神华胜利电厂项目部对事故发生负有监督管理责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第四条、第十七条、第三十八条第一款、第四十一条，依据《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项的规定，对其处以罚款 35 万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	（1）锡林浩特市应急管理局已出具证明，确认中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司上述违法行为不构成重大的违法违规事项，上述处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
25	北京国电德胜工程项目管理有限公司	否	2021 年 12 月 17 日，广州市南沙区应急管理局对北京国电德胜工程项目管理有限公司作出《行政处罚决定书》（（穗南）应急罚[2021]30 号），认定在南沙区“8·3”燃气管道泄漏起火一般事故中，北京国电德胜工程项目管理有限公司作为事发项目的监理单位，未梳理明确工程项目的关键部位、未对顶管作业关键部位实施有效监理旁站，对于施工作业不按照协议和保护方案工作措施要求通知燃气权属单位到场和实施人工挖孔探明地下燃气管线位置	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	（1）广州市南沙区应急管理局已就该等处罚出具《涉及一般失信行为行政处罚信息信用修复表》，根据《“信用中国”网站行政处罚信息信用修复指南》相关规定，涉及一般失信行为的行政处罚主要是指情节轻微、社会危害程度较小的行政处罚信息。 （2）根据《审计报告》及公司

			的行为未能进行监督和纠正,对事故的发生负有责任,违反了《建设工程安全生产管理条例》第十四条,依据《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第一百零九条第(一)项的规定,对其处以罚款27.5万元。		书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
26	中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司	否	2021年10月26日,金寨县应急管理局对中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司作出《行政处罚决定书》(金)应急罚[2021]23-2号),认为中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司承建的金寨现代产业园区东山精密项目一期-返乡创业园PPP项目(四)工程施工过程中,安全生产主体责任落实不到位,对2021年3月23日金寨现代产业园区返乡创业园东山精密项目施工工地发生的一起混凝土泵车机械伤害致1人死亡的生产安全责任事故负有责任,违反了《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第四条、第二十五条第一款、第三十八条第一款等规定,依据《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第一百零九条第(一)项和《安徽省安全生产行政处罚自由裁量权标准》中《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第(三十七)项的规定,对其处以罚款28万元。	《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第一百零九条第(一)项规定,“发生生产安全事故,对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外,由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款:(一)发生一般事故的,处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	(1)金寨县应急管理局已出具证明,确认该事故是一起一般生产安全责任事故,中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司上述违法行为不构成重大的违法违规事项,该处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
27	中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司	否	2020年11月3日,锡林浩特市应急管理局对中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司作出《行政处罚决定书》(锡市)应急罚[2020]64号),认为在中国神华能源股份有限公司胜利能源分公司神华胜利电厂2×66万千瓦机组建设项目发生一起物体打击致一人死亡事故,中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司神华胜利电厂项目部未按规定落实安全生产管理责任,违反了《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第四条、第十七条、第二十五条第一款和第二款、第三十八条第一款、第四十一条的规定,依据《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第一百零九条第(一)项和《安全生产行政处罚自由裁量标准》的规定,对其处以30万元罚款。	《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第一百零九条第(一)项规定,“发生生产安全事故,对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外,由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款:(一)发生一般事故的,处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	(1)锡林浩特市应急管理局已出具证明,确认该事故是一起一般生产安全责任事故,中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司上述违法行为不构成重大的违法违规事项,该处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
28	中能建(金寨)投资建设有限公司	否	2021年10月26日,金寨县应急管理局对中能建(金寨)投资建设有限公司作出《行政处罚决定书》(金)应急罚[2021]23-1号),认为中能建(金寨)投资建设有限公司在金寨现代产业园区东山精密项目一期-返乡创业园PPP项目(四)工程施工过程中,未认真履行建设项目安全生产管理责任,在未取得建设用地规划许可、建设工程规划许可、建设工程施工许可等合法手续情况下,擅自开工建设,事故隐患排查整改不到位,对2021年3月23日金寨现代产业园区返乡创业园东山精密项目施工工地发生的一起混凝土泵车机械伤害致1人死亡的生产安全责任事故负有责任,违反了《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第四条、第三十八条第一款等规定,依据《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第一百零九条第(一)项和《安徽省安全	《中华人民共和国安全生产法》(2014修正)第一百零九条第(一)项规定,“发生生产安全事故,对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外,由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款:(一)发生一般事故的,处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	(1)金寨县应急管理局已出具证明,确认该事故是一起一般生产安全责任事故,中能建(金寨)投资建设有限公司上述违法行为不构成重大的违法违规事项,该处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。

			生产行政处罚自由裁量权标准》中《中华人民共和国安全生产法》第（三十七）项的规定，对其处以罚款 27 万元。		
29	中国能源建设集团东北电力第一工程有限公司	否	2021 年 12 月 3 日，防城港市应急管理局对中国能源建设集团东北电力第一工程有限公司作出《行政处罚决定书》（防应急罚[2021]43 号），认为中国能源建设集团东北电力第一工程有限公司广西钢铁检修项目部作为焦化厂干熄焦发电车间检修作业安全生产主体单位，对 2021 年 7 月 31 日发生的一名钳工触电身亡事故负有主要管理责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第四条、第十条第二款、第十七条等规定，依据《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项的规定，对其处以罚款 25 万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	（1）防城港市应急管理局已出具证明，确认该事故是一起施工现场安全防护措施、安全隐患排查不到位和员工违章操作而导致的一般生产安全责任事故。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
30	天津蓝巢电力检修有限公司	否	2021 年 1 月 5 日，深圳市盐田区应急管理局对天津蓝巢电力检修有限公司作出《行政处罚决定书》（（深盐）应急罚[2021]1 号），认为天津蓝巢电力检修有限公司作为劳务承包单位，未认真履行工作票制度，未落实员工三级安全培训教育，对“深圳市盐田垃圾发电厂‘8.6’焚烧炉机械伤害一般事故”负有主要责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第十条第二款、第二十五条第一款的规定，依据《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项的规定，对其处以罚款 22 万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	（1）深圳市盐田区应急管理局已出具证明，确认该事故是一起一般生产安全责任事故，天津蓝巢电力检修有限公司上述违法行为不构成重大的违法违规事项，该处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
31	西北电力建设第三工程有限公司	否	2020 年 9 月 4 日，深圳市深汕特别合作区应急管理局对西北电力建设第三工程有限公司作出《行政处罚决定书》（（深汕）应急罚[2020]2 号），认为在“8·18”高处坠落事故中，西北电力建设第三工程有限公司存在安全生产主体责任落实不到位，安全生产教育流于形式，一线作业人员安全生产意识不强的违法行为，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第四十一条，依据《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项的规定，对其处以罚款 25 万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	（1）该等处罚涉及的安全生产事故属于一般事故，且处罚金额不属于法定经济处罚区间内的最高档位，不涉及情节严重的情形。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
32	广西局	否	2020 年 7 月 10 日，三亚市应急管理局对广西局作出《行政处罚决定书》（（三）应急罚[2020]07-3 号），认为三亚市西水中调工程一期 1# 施工项目中，施工人员在洞内施工发生一起触电事故造成 1 人死亡，施工总包单位广西局安全生产制度落实不到位，对安全事故发生负有责任，违反了《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第二十五条第一款、第三十条和《建设工程安全生产管理条例》第三十四条第二款，依据《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项及《生产安全事故报告和调查处理条例》第三十二条第二款的规定，对其处以罚款 20 万元。	《中华人民共和国安全生产法》（2014 修正）第一百零九条第（一）项规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由安全生产监督管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处二十万元以上五十万元以下的罚款……”。	（1）该等处罚涉及的安全生产事故属于一般事故，且处罚金额不属于法定经济处罚区间内的最高档位，不涉及情节严重的情形。 （2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响；根据三亚市应急管理局出具的证明，确认上述安全事故不属于较大以上生产安全事故。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。

33	中国能源集团山西电力建设第三有限公司	否	2022年1月19日,孝义市市场监督管理局对中国能源集团山西电力建设第三有限公司作出《行政处罚决定书》(孝市监特设罚字(2022)81号),认为中国能源集团山西电力建设第三有限公司安装的65台压力容器未办理安装告知,安装的1台电站锅炉未经监督检验交付使用,违反了《中华人民共和国特种设备安全法》第二十三条、第二十五条的规定,依据《中华人民共和国特种设备安全法》第七十八条、第八十二条第三款的规定,对其处以罚款30万元。	《中华人民共和国特种设备安全法》第七十八条规定,“违反本法规定,特种设备安装、改造、修理的施工单位在施工前未书面告知负责特种设备安全监督管理的部门即行施工的,或者在验收后三十日内未将相关技术资料 and 文件移交特种设备使用单位的,责令限期改正;逾期未改正的,处一万元以上十万元以下罚款。” 《中华人民共和国特种设备安全法》第八十二条第三款规定,“违反本法规定,特种设备销售单位未建立检查验收和销售记录制度,或者进口特种设备未履行提前告知义务的,责令改正,处一万元以上十万元以下罚款。”	(1)孝义市市场监督管理局已出具证明,确认该违法行为不构成重大的违法违规事项。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
34	葛洲坝(北京)发展有限公司	否	2021年11月11日,北京市海淀区住房和城乡建设委员会对葛洲坝(北京)发展有限公司作出《行政处罚决定书》(京建法罚(海建)字[2021]第610146号),认为葛洲坝(北京)发展有限公司在海淀区“海淀北部地区整体开发”翠湖科技园HD-00-0303-6022地块R2二类居住用地项目(1#住宅楼等28项)中作为建设单位与施工总承包单位签订建设工程施工合同,又与另一单位签订项目外墙涂料维修工程施工合同的肢解发包行为,违反了《建设工程质量管理条例》第七条第二款的规定,依据《建设工程质量管理条例》第五十五条和《北京市住房和城乡建设系统行政处罚裁量基准》C1665300A020的规定,对其处以罚款547万元。	《建设工程质量管理条例》第五十五条规定,“违反本条例规定,建设单位将建设工程肢解发包的,责令改正,处工程合同价款0.5%以上1%以下的罚款;对全部或者部分使用国有资金的项目,并可以暂停项目执行或者暂停资金拨付”。	(1)处罚金额为相应工程合同价款的0.75%,不属于法定经济处罚区间内的最高档位,不涉及情节严重的情形。 (2)北京市海淀区住房和城乡建设委员会已出具证明,确认上述违法行为属于一般性行政处罚。 (3)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
35	中国葛洲坝集团第二工程有限公司	否	2022年2月17日,兰州市住房和城乡建设局对中国葛洲坝集团第二工程有限公司作出《建设行政处罚决定书》(兰建稽罚决(2021)第B003号),认为中国葛洲坝集团第二工程有限公司建设的兰州市北环路东线(二期)1标段工程项目存在转包的行为,违反了《建设工程质量管理条例》第二十五条第三款。依据《建设工程质量管理条例》第六十二条第一款的规定,对其处以罚款4,395,947.75元。	《建设工程质量管理条例》第六十二条第一款规定,“违反本条例规定,承包单位将承包的工程转包或者违法分包的,责令改正,没收违法所得,对勘察、设计单位处合同约定的勘察费、设计费25%以上50%以下的罚款;对施工单位处工程合同价款0.5%以上1%以下的罚款;可以责令停业整顿,降低资质等级;情节严重的,吊销资质证书。”	(1)处罚金额约为工程合同价款0.5%,属于法定经济处罚区间内的最低档位,不涉及情节严重的情形。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
36	中国电力建设工程咨询有限公司	否	2020年7月31日,国家税务总局北京市税务局第一稽查局对中国电力建设工程咨询有限公司作出《行政处罚决定书》(京税稽一罚[2020]96号),认为中国电力建设工程咨询有限公司未按规定代扣代缴个人所得税和少缴印花税款,违反了《中华人民共和国税收征收管理法》,依据《中华人民共和国税收征收管理法》第六十九条、第六十四条第二款的规定,对其未按规定代扣代缴个人所得税行为,处未按规定代扣代缴个人所得税税额0.5倍的罚款,罚款金额462,240.6元;对其少缴印花税款的行为,处少缴印花税款1倍的罚款,罚款金额907.2元,合计罚款金额约46.31万元。	《中华人民共和国税收征收管理法》第六十九条规定,“扣缴义务人应扣未扣、应收而不收税款的,由税务机关向纳税人追缴税款,对扣缴义务人处应扣未扣、应收未收税款百分之五十以上三倍以下的罚款”。 《中华人民共和国税收征收管理法》第六十四条第二款规定,“纳税人不进行纳税申报,不缴或者少缴应纳税款的,由税务机关追缴其不缴或者少缴的税款、滞纳金,并处不缴或者少缴的税款百分之五十以上五倍以下的罚款”。	(1)处罚金额属于法定经济处罚区间内的较低档位,不涉及情节严重的情形。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
37	葛洲坝新疆工程局(有限公司)	否	2021年8月31日,国家税务总局乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)税务局(稽查局)对葛洲坝新疆工程局(有限公司)作出《税务行政处罚决定书》(乌经税稽罚[2021]66号),认定葛洲坝新疆工程局(有限公司)(以	《中华人民共和国发票管理办法》第三十九条规定,“有下列情形之一的,由税务机关处1万元以上5万元以下的罚款;情节严重的,处5万元以上50万元以下的罚款;有违法所得的予以没收:……(二)	根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司;根据公司书面确认,违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响



			下简称“葛新局”)在与乌鲁木齐市众力启邦贸易有限公司等没有真实业务交易的情况下取得其开具的增值税普通发票,违反了《中华人民共和国发票管理办法》第二十四条。根据《中华人民共和国发票管理办法》第三十九条的规定,对葛新局处以罚款30万元。	知道或者应当知道是私自印制、伪造、变造、非法取得或者废止的发票而受让、开具、存放、携带、邮寄、运输的。”	响;根据乌鲁木齐市生态环境局经济技术开发区(头屯河区)分局、乌鲁木齐市经济技术开发区(头屯河区)应急管理局、乌鲁木齐市公安局经济技术开发区(头屯河区)分局高铁新区派出所出具的证明,葛新局在报告期内未有导致严重环境污染、重大人员伤亡或者造成恶劣社会影响的行政处罚记录。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
38	中国能源建设集团东北电力第三工程有限公司	否	2021年9月30日,乾安县自然资源局对中国能源建设集团东北电力第三工程有限公司作出《行政处罚决定书》(乾自然资执罚[2021]053号),认为中国能源建设集团东北电力第三工程有限公司于2021年8月未经批准,擅自在余字乡附近施工建设风电200MW工程项目,占地面积为266,203平方米,地类为盐碱地、荒草地、天然牧草地和农村道路,违反了《中华人民共和国土地管理法》第四十四条的规定,依据《中华人民共和国土地管理法》第七十七条的规定,责令其将违法占用266,203平方米土地退还给乾安县余字乡人民政府和乾安县林业和草原局、履行用地手续,并对其处以罚款79.8609万元。	《中华人民共和国土地管理法实施条例》(2014年修订)第四十二条规定,“依照《土地管理法》第七十六条的规定处以罚款的,罚款额为非法占用土地每平方米30元以下。”	(1)处罚金额为占用每平方米土地罚款3元,属于法定经济处罚区间内的较低档位,不涉及情节严重的情形。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
39	葛洲坝新扶(南宁)公路建设投资有限公司	否	2020年8月28日,南宁经济技术开发区管理委员会对葛洲坝新扶(南宁)公路建设投资有限公司作出《行政处罚决定书》(南经管(国土)罚决字[2020]018号),认为葛洲坝新扶(南宁)公路建设投资有限公司在未经自然资源主管部门批准的情况下,擅自占用南宁经开区吴圩镇平垌村、康宁村、定宁村809,914.67平方米土地进行建设公路项目,违反了《中华人民共和国土地管理法》(2004修正)第四十三条和第四十四条,依据《中华人民共和国土地管理法》(2004修正)第七十六条以及《中华人民共和国土地管理法实施条例》(2014修订)第四十二条的规定,对其处以:1)责令退还非法占用的土地;2)对159,089.38平方米不符合土地利用总体规划部分,限15日内拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施,恢复土地原状;3)对650,825.29平方米用地符合土地利用总体规划部分,并处罚款650.82529万元。	《中华人民共和国土地管理法》(2004修正)第七十六条规定,“未经批准或者采取欺骗手段骗取批准,非法占用土地的,由县级以上人民政府土地行政主管部门责令退还非法占用的土地,对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的,限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施,恢复土地原状,对符合土地利用总体规划的,没收在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施,可以并处罚款;对非法占用土地单位的直接负责的主管人员和其他直接责任人员,依法给予行政处分;构成犯罪的,依法追究刑事责任。超过批准的数量占用土地,多占的土地以非法占用土地论处。” 《中华人民共和国土地管理法实施条例》(2014修订)第四十二条规定,“依照《土地管理法》第七十六条的规定处以罚款的,罚款额为非法占用土地每平方米30元以下。”	(1)南宁经济技术开发区管理委员会已出具证明,确认葛洲坝新扶(南宁)公路建设投资有限公司该等违法违规行不属构成重大的违法违规事项,该行政处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此,该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。
40	葛洲坝新扶(南宁)公路建设投资有限公司	否	2020年3月18日,南宁经济技术开发区管理委员会对葛洲坝新扶(南宁)公路建设投资有限公司作出《行政处罚决定书》(南经管(国土)罚决字[2019]088号),认为葛洲坝新扶(南宁)公路建设投资有限公司在未经自然资源主管部门批准的情况下,擅自占用南宁经开区吴圩镇平垌村20,025.77平方米土地进行建设公路项目,违反了《中华人民共和国土地管理法》(2004修正)第四十三条和第四十四条,依据《中华人民共和国土地管理法》(2004修正)第七十六条以及《中华人民共和国土地	《中华人民共和国土地管理法》(2004修正)第七十六条规定,“未经批准或者采取欺骗手段骗取批准,非法占用土地的,由县级以上人民政府土地行政主管部门责令退还非法占用的土地,对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的,限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施,恢复土地原状,对符合土地利用总体规划的,没收在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施,可以并处罚款;对非法占用土地单位的直接负	(1)南宁经济技术开发区管理委员会已出具证明,确认葛洲坝新扶(南宁)公路建设投资有限公司该等违法违规行不属构成重大的违法违规事项,该行政处罚不属于情节严重的重大行政处罚。 (2)根据《审计报告》及公司书面确认,被处罚主体非重要子公司,且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或

			<p>管理法实施条例》（2014 修订）第四十二条的规定，对其处以：1）责令退还非法占用的 20,025.77 平方米土地；2）4,621.33 平方米不符合土地利用总体规划部分，限 15 日内恢复土地原状；3）并处罚款 20.02577 万元。</p>	<p>责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予行政处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。超过批准的数量占用土地，多占的土地以非法占用土地论处。”</p> <p>《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2014 修订）第四十二条规定，“依照《土地管理法》第七十六条的规定处以罚款的，罚款额为非法占用土地每平方米 30 元以下。”</p>	<p>者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。</p>
41	葛洲坝新扶（南宁）公路建设投资有限公司	否	<p>2020 年 8 月 14 日，南宁市良庆区城市管理综合行政执法局对葛洲坝新扶（南宁）公路建设投资有限公司作出《行政处罚决定书》（良城管土决字[2020]46 号），认为葛洲坝新扶（南宁）公路建设投资有限公司未经自然资源主管部门批准，擅自在南宁市良庆区马镇建设公路工程上擅自占用土地 352,873.34 平方米，违反了《中华人民共和国土地管理法》（2019 修正）第四十四条和《广西实施&lt;土地管理法&gt;办法》（2019 修正）第三十五条，依据《中华人民共和国土地管理法》（2019 修正）第七十七条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2014 修订）第四十二条以及《广西壮族自治区国土资源行政处罚裁量办法（试行）》（现已失效）的规定，责令其退还非法占用的土地并处罚款 352.87334 万元。</p>	<p>《中华人民共和国土地管理法》（2019 修正）第七十七条规定，“未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地的，由县级以上人民政府自然资源主管部门责令退还非法占用的土地，对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的，限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施，恢复土地原状，对符合土地利用总体规划的，没收在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施，可以并处罚款；对非法占用土地单位的直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。超过批准的数量占用土地，多占的土地以非法占用土地论处。”</p> <p>《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2014 修订）第四十二条规定，“依照《土地管理法》第七十六条的规定处以罚款的，罚款额为非法占用土地每平方米 30 元以下。”</p>	<p>（1）南宁市良庆区城市管理局、南宁市良庆区人民政府已分别出具证明，确认葛洲坝新扶（南宁）公路建设投资有限公司的该等违法违规行不构成为重大的违法违规事项，该行政处罚不属于情节严重的重大行政处罚。</p> <p>（2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。</p>
42	合肥葛洲坝房地产开发有限公司	否	<p>2021 年 7 月 1 日，合肥市市场监督管理局对合肥葛洲坝房地产开发有限公司作出《行政处罚决定书》（合市监罚〔2021〕152 号），认为合肥葛洲坝房地产开发有限公司在组织开展中和府二期商品住房摇号选房活动中，存在以下违法事实：一、公司渠道专员王某某利用职务和工作之便，在现场选房销控表中将实际未售出的 7 栋 401 室加贴“已售”标签；二、公司渠道专员周某利用职务和工作之便，在现场选房销控表中将实际未售出的 10 栋 502 室和 6 栋 301 室事先加贴“已售”标签，上述行为违反了《中华人民共和国消费者权益保护法》第二十条，依据《中华人民共和国消费者权益保护法》第五十六条的规定，对其处以罚款 50 万元。</p>	<p>《中华人民共和国消费者权益保护法》第五十六条规定，“经营者有下列情形之一的，除承担相应的民事责任外，其他有关法律、法规对处罚机关和处罚方式有规定的，依照法律、法规的规定执行；法律、法规未作规定的，由工商行政管理部门或者其他有关行政部门责令改正，可以根据情节单处或者并处警告、没收违法所得、处以违法所得一倍以上十倍以下的罚款；没有违法所得的，处以五十万元以下的罚款；情节严重的，责令停业整顿、吊销营业执照：……（六）对商品或者服务作虚假或者引人误解的宣传的；”。</p>	<p>（1）处罚不涉及情节严重的情形。</p> <p>（2）合肥市市场监督管理局已出具证明，确认合肥葛洲坝房地产开发有限公司上述行为尚不属于《中华人民共和国消费者权益保护法》第五十六条规定的情节严重的违法行为。</p> <p>（3）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。</p>
43	海西乌兰中规绿电新能源有限公司	否	<p>2022 年 1 月 20 日，乌兰县自然资源局（现已更名为“乌兰县自然资源和林业草原局”）对海西乌兰中规绿电新能源有限公司作出《行政处罚决定书》（乌自然资罚[2022]1 号），认为海西乌兰中规绿电新能源有限公司在乌兰县铜普镇察汉诺村东大滩修建的 50MW 光伏项目配套 330KV 升压站项目占用天然牧草地 3,717.74 平方米的行为，违反了《中华人民共和国土地管理法》第二条，依据《中华人民共和国土地管理法》（2019 修正）第七十七条的规定和《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2021 修订）第五十七条的规定，对其处以罚款 37.1774 万元。</p>	<p>《中华人民共和国土地管理法》（2019 修正）第七十七条规定，“未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地的，由县级以上人民政府自然资源主管部门责令退还非法占用的土地，对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的，限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施，恢复土地原状，对符合土地利用总体规划的，没收在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施，可以并处罚款；对非法占用土地单位的直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。超过批准的数量占用土地，多占的土</p>	<p>（1）乌兰县自然资源和林业草原局已出具证明，确认海西乌兰中规绿电新能源有限公司上述违法行为不构成重大的违法违规事项，上述处罚不属于情节严重的重大行政处罚。</p> <p>（2）根据《审计报告》及公司书面确认，被处罚主体非重要子公司，且违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。因此，该等违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。</p>

				地以非法占用土地论处。” 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2021 修订）第五十七条规定，“依照《土地管理法》第七十七条的规定处以罚款的，罚款额为非法占用土地每平方米 100 元以上 1000 元以下。”	
--	--	--	--	--	--

## 2、罚款1万元以上20万元以下的行政处罚

根据公司提供的资料及书面确认并经本所律师核查，报告期内，公司及控股子公司受到的罚款金额1万元以上20万元以下的行政处罚共161项，相关处罚不属于处罚依据认定的情节严重的情形或已取得主管部门出具的不属于严重违法、重大事故、情节严重情形或属于一般性行政处罚等相关说明，且未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响；该等行政处罚罚款金额占公司2022年未经审计的净资产的比例不超过0.01%，相关违法违规行及受处罚情况对公司的生产经营和财务状况未造成重大不利影响；且被处罚对象已采取整改措施。因此，该等行政处罚不属于《上市公司证券发行注册管理办法》《证券期货法律适用意见第18号》规定的上市公司严重损害投资者合法权益或者社会公共利益的重大违法行为，对本次发行不构成重大不利影响。

综上，发行人报告期内受到的行政处罚不属于《上市公司证券发行注册管理办法》《证券期货法律适用意见第18号》规定的上市公司严重损害投资者合法权益或者社会公共利益的重大违法行为，对本次发行不构成重大不利影响。

### （二）发行人报告期内刑事处罚或调查情况

根据公司提供的资料及书面确认并经本所律师核查，公司及其控股子公司近三年内受到的刑事处罚或调查合计4项，其中1项为刑事处罚，3项处于刑事程序中，截至本补充法律意见书出具之日，尚未收到人民法院下发的生效判决。具体如下：

#### 1、葛洲坝环嘉蚌埠分公司

根据公司提供的资料并经本所律师核查，2020年9月2日，安徽省蚌埠市中级人民法院作出（2020）皖03刑终272号刑事判决书，判决葛洲坝环嘉蚌埠分公司犯虚开增值税专用发票罪，并处罚金50万元，追缴违法所得845.72万元；被告人王瑾（葛洲坝环嘉原常务副总经理）犯虚开增值税专用发票罪，判处有期

徒刑十一年；被告人梁大勇（葛洲坝环嘉蚌埠分公司原总经理）犯虚开增值税专用发票罪，判处有期徒刑十一年。

根据公司提供的资料及公司书面确认，葛洲坝环嘉2022年度的主营业务收入及净利润占公司当期合并口径相应财务指标的比例均不超过5%，且葛洲坝环嘉目前已经停业，其对发行人主营业务收入和净利润不具有重要影响。

根据怀远经济开发区管理委员会出具的证明，葛洲坝环嘉蚌埠分公司的该等违法行为未引起较大规模群众不满，未造成较大规模的群体性上访事件，也不存在影响到一定地区社会稳定等情形，未造成社会恶劣影响；根据公司书面确认，该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。

因此，根据《证券期货法律适用意见第18号》的相关规定，葛洲坝环嘉蚌埠分公司的上述违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。

## 2、葛洲坝环嘉

(1) 根据公司提供的资料并经本所律师核查，2020年4月15日，因涉嫌虚开增值税专用发票，葛洲坝环嘉收到辽阳市公安局下发的辽公(经)调证字(2020)150号《调取证据通知书》，要求配合调取2015年至2019年期间的会计凭证、会计账簿、增值税纳税申报表等相关证据。截至本补充法律意见书出具之日，葛洲坝环嘉未因虚开增值税专用发票事宜收到行政处罚决定书、公安机关的刑事立案通知或检察院、法院的刑事程序通知。

(2) 根据公司提供的资料并经本所律师核查，2021年4月29日，大连市中山区人民检察院提起起诉书（中检刑检刑诉[2021]218号），大连市中山区人民检察院经依法审查查明，2018年5月至12月间，被告人邱黎明（本案另一被告人）在担任甘井子分局指挥调度室科员、指挥调度室一级警员期间，接受陈熹的请托，与其合谋，为葛洲坝环嘉谋取不正当利益，代表葛洲坝环嘉先后多次给与其他国家工作人员款物，共计人民币180万元。大连市中山区人民检察院认为葛洲坝环嘉为谋取不正当利益，多次给与国家工作人员财物，情节严重，应当以单位行贿罪追究刑事责任，故向大连市中山区人民法院提起公诉。截至本补充法律意见书出具之日，上述案件尚在审理过程中，尚未有明确结论。

根据公司提供的资料及公司书面确认，葛洲坝环嘉2022年度的主营业务收入及净利润占公司当期合并口径相应财务指标的比例均不超过5%，且葛洲坝环嘉目前已经停业，其对发行人主营业务收入和净利润不具有重要影响。根据公司及葛洲坝环嘉书面确认，截至本补充法律意见书出具之日，葛洲坝环嘉未因虚开增值税专用发票事宜收到行政处罚决定书、公安机关的刑事立案通知或检察院、法院的刑事程序通知，亦未因单位行贿事宜收到人民法院的生效刑事判决，且该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。

因此，根据《证券期货法律适用意见第18号》的相关规定，葛洲坝环嘉的上述违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。

### 3、葛洲坝兴业

2020年7月，国家税务总局黄冈市税务局稽查局对葛洲坝兴业作出税务处理决定如下：“经对葛洲坝下属子公司兴业公司2016年6月1日至2017年7月31日期间涉税情况进行检查，认定兴业公司在该期间共计应补缴税款约1.86亿（其中，增值税0.92亿元，企业所得税0.94亿元），因兴业公司已于2018年5-7月补缴税款1.48亿元及滞纳金0.28亿元，实际还需补缴税款合计0.39亿元（增值税0.01亿元、企业所得税0.37亿元）及相应滞纳金；此外，兴业公司在没有实际货物交易的情况下，向十堰福堰钢铁有限公司和什邡市兴华鑫热铸锻有限公司开具价税合计27,322,825.75元、税额3,969,983.26元共19份增值税专用发票，全部定性为虚开增值税专用发票，因涉嫌虚开增值税专用发票罪，原湖北省国税局已于2017年8月22日将该案移送公安机关处理，但因刑事司法程序正在进行中，税务机关对其虚开增值税专用发票的行为，暂不作出处罚。”

根据公司提供的资料，截至本补充法律意见书出具之日，葛洲坝兴业已全额补缴上述应补税款的全部本金及滞纳金。此外，就上述违法行为，十堰市张湾区人民检察院指控包括葛洲坝兴业员工在内的15名案涉自然人犯虚开增值税专用发票罪并向法院提起公诉，法院于2019年8月5日受理该案，截至本补充法律意见书之日，该案尚在审理阶段。

根据公司提供的资料及公司书面确认，葛洲坝兴业2022年度的主营业务收入及净利润占公司当期合并口径相应财务指标的比例均不超过5%，其对发行人

主营业务收入和净利润不具有重要影响。根据公司及葛洲坝兴业书面确认，葛洲坝兴业截至本补充法律意见书出具之日未收到公安机关的刑事立案通知或检察院、法院的刑事程序通知，且该等违法行为未导致严重环境污染、重大人员伤亡或者恶劣社会影响。

因此，根据《证券期货法律适用意见第18号》的相关规定，葛洲坝兴业的上述违法行为可不视为发行人存在重大违法行为。

综上，上述刑事处罚不属于《上市公司证券发行注册管理办法》《证券期货法律适用意见第18号》规定的上市公司严重损害投资者合法权益或者社会公共利益的重大违法行为，对本次发行不构成重大不利影响。

### （三）核查程序及核查意见

1、就上述问题，本所律师履行了如下核查程序：

（1）查询《证券期货法律适用意见第18号》关于“严重损害投资者合法权益或者社会公共利益的重大违法行为”的认定；

（2）取得发行人及其控股子公司报告期内受到的刑事及行政处罚对应的行政处罚决定书、调取证据通知书、刑事起诉书、刑事判决书、罚款或罚金缴纳凭证、整改文件等处罚资料；

（3）取得主管部门出具的不属于重大违法、重大事故、情节严重情形或属于一般性行政处罚等相关说明或对主管部门有关人员进行访谈；

（4）登录国家企业信用信息公示系统、企查查、天眼查、信用中国、国家及地方主管部门官网、百度等网站检索发行人及其控股子公司受到的处罚相关信息；

（5）取得发行人的《审计报告》及被处罚公司报告期内的主营业务收入及净利润数据；

（6）取得发行人、葛洲坝兴业、葛洲坝环嘉出具的书面说明。

2、经核查，本所认为：

发行人报告期内受到的刑事及行政处罚不属于《上市公司证券发行注册管理办法》《证券期货法律适用意见第18号》规定的上市公司严重损害投资者合法权益或者社会公共利益的重大违法行为，对本次发行不构成重大不利影响。

6.4根据申报材料，发行人子公司中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司、中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司、中能建西南投资有限公司经营范围中包括“非居住房地产租赁”，中国能源建设集团华东建设投资有限公司、中国葛洲坝集团股份有限公司经营范围中包括“房地产开发”，涉及房地产行业。

请发行人说明：发行人及其子公司相关房地产业务的经营模式、具体内容、收入利润占比等情况，是否符合监管要求。

请保荐机构及发行人律师核查并发表明确意见。

答复：

#### （一）发行人及其涉房主要子公司的房地产业务基本情况

根据公司提供的资料及书面确认并经本所律师核查，截至报告期末，中国能建的经营范围不包括“房地产”相关内容，亦未开展房地产业务；中国能建下属境内主要子公司中，经营范围包含“房地产”字样的公司共计10家，前述10家下属主要子公司中，中国能源建设集团华东建设投资有限公司、中国葛洲坝集团股份有限公司、中能建城市投资发展有限公司3家公司（以下简称“涉房主要子公司”）或/及其并表范围内的子公司存在从事房地产业务的情况。具体如下：

序号	公司名称	经营范围	经营模式、具体内容
1	中国能源建设集团华东建设投资有限公司	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；建设工程质量检测；发电业务、输电业务、供（配）电业务；水力发电；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；文物保护工程施工；公路管理与养护；建筑智能化系统设计； <b>房地产开发经营</b> ；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；非煤矿山矿产资源开采。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动；投资管理；企业总部管理；对外承包工程；工程管理服务	报告期内，该公司下属控股子公司中能建（上海）城市建设发展有限公司存在1个拟建的房地产开发项目，该项目属于住宅项目。除此之外，不存在其他房地产开发经营相关业务。

序号	公司名称	经营范围	经营模式、具体内容
		务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）； <b>房地产咨询</b> ；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；市政设施管理；太阳能发电技术服务；风力发电技术服务；生物质能技术服务；储能技术服务；新兴能源技术研发；水污染防治服务；园林绿化工程施工；水利相关咨询服务；旅游开发项目策划咨询；环保咨询服务；资源循环利用服务技术咨询；商业综合体管理服务；园区管理服务；土地整治服务；物业管理； <b>非居住房地产租赁</b> ；住房租赁；酒店管理；工业工程设计服务；国内贸易代理；货物进出口；技术进出口	
2	中国葛洲坝集团股份有限公司	按国家核准的资质等级范围、全过程或分项承包国内外、境内国际招标的水利水电、公路、铁路、市政公用、港口与航道、房屋建筑工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；起重设备安装工程、堤防、桥梁、隧道、机场、公路路基工程、地质灾害治理工程、园林绿化工程、输电线路、机电设备安装和其他建筑工程的勘察设计及施工安装，船舶制造修理，低压开关柜制造，电力工程施工；上述工程所需材料、设备的出口；对外派遣本行业工程、生产的劳务人员；公路、铁路、水务、水电、城市公用设施投资、建设和运营管理；分布式能源系统、储能、储热、制冷、发电机组、三维数字设备、机电一体化设备及相关产品的研发、制造、销售与服务；环保业务；生产销售和出口水泥；建筑安装设备的购销和租赁； <b>房地产开发</b> 、建设项目及工程的投资开发；房屋租赁；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外），经营对销贸易和转口贸易，农林牧渔产品、矿产品、建材及化工产品、机械设备、金属结构、五金产品及电子产品的销售；煤炭批发经营，金属结构压力容器制作安装，运输及旅游服务（限分支机构持证经营）；普通货运（限分公司经营）	报告期内，该公司主要通过其下属全资子公司中能建城市投资发展有限公司从事房地产开发经营业务，详见本表格“序号3”所列公司。
3	中能建城市投资发展有限公司	一般项目：以自有资金从事投资活动；物业管理； <b>房地产经纪</b> ；工程管理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；市场营销策划；企业总部管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目： <b>房地产开发经营</b>	报告期内，该公司并表范围内的部分子公司存在从事房地产开发经营的情况。具体产品形态包含住宅、城市综合体、旅游地产、写字楼等。
4	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	许可项目：各类工程建设活动；建设工程勘察；建设工程设计；工程造价咨询业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；测绘服务；文件、资料等其他印刷品印刷；城市生活垃圾经营性服务；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；地质灾害危险性评估；餐饮	报告期内，该公司及其并表范围内的子公司均未实际开展房地产开发经营相关业务。



序号	公司名称	经营范围	经营模式、具体内容
		服务。一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；对外承包工程；劳务服务（不含劳务派遣）；基础地质勘查；地质勘查技术服务；地质灾害治理服务；水文服务；工程和技术研究和试验发展；信息技术咨询服务；软件开发；翻译服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；新材料技术研发；机械研发；机械电气设备销售；以自有资金从事投资活动；住房租赁； <b>非居住房地产租赁</b> ；采购代理服务；软件销售；生态恢复及生态保护服务；环境保护专用设备制造；土壤及场地修复装备制造；环境保护专用设备销售；土壤及场地修复装备制造；环保咨询服务；水污染治理；水环境污染防治服务；园林绿化工程施工；生态环境材料制造；生态环境材料销售；水土流失防治服务；土壤环境污染防治服务；环境应急治理服务；生活垃圾处理装备制造；减振降噪设备制造；土壤污染治理与修复服务；社会稳定风险评估；节能管理服务；大气污染治理；固体废物治理；大气环境污染防治服务；农业面源和重金属污染防治技术服务；污水处理及其再生利用；噪声与振动控制服务；生活垃圾处理装备制造；环境应急技术装备制造；环境应急技术装备制造（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）	
5	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；建设工程施工；测绘服务；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程施工；国土空间规划编制；特种设备设计；供电业务；安全评价业务。一般项目：工程管理服务；水文服务；对外承包工程；住房租赁； <b>非居住房地产租赁</b> ；建筑工程机械与设备租赁；以自有资金从事投资活动；企业管理咨询；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；人工智能公共服务平台技术咨询服务；大数据服务；招投标代理服务；土地整治服务；工程造价咨询业务；安全咨询服务；软件开发；软件销售；水土流失防治服务	报告期内，该公司存在将自有办公楼对外出租的情况。但该公司及其并表范围内的子公司不存在房地产开发经营相关业务。
6	中能建西南投资有限公司	一般项目：以自有资金从事投资活动；企业总部管理；市政设施管理；对外承包工程；太阳能发电技术服务；风力发电技术服务；储能技术服务；水环境污染防治服务；房屋拆迁服务；园区管理服务；土地整治服务；养老服务； <b>非居住房地产租赁</b> ；酒店管理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；采购代理服务；信息技术咨询服务；企业管理咨询； <b>房地产咨询</b> ；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；水利相关咨询服务；旅游开发项目策划咨询；建设工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	报告期内，该公司及其并表范围内的子公司均未实际开展房地产开发经营相关业务。

序号	公司名称	经营范围	经营模式、具体内容
		营活动)。许可项目：输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；建设工程设计；建设工程监理；建设工程勘察；水力发电；发电业务、输电业务、供（配）电业务；文物保护工程施工；公路管理与养护；建筑智能化系统设计； <b>房地产开发经营</b> ；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；矿产资源（非煤矿山）开采	
7	中国葛洲坝集团国际工程有限公司	对外派遣实施境外工程所需的劳务人员；水利水电、电力、港口、公路、机场、铁路、城市轨道交通、房屋建筑、桥梁、河道疏浚、基础工程处理、市政及工业与民用建筑等建设工程的总承包及工程勘测、设计、采购、施工、咨询、项目管理；与上述业务相关的技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让；机电设备、工程机械的生产、制造、安装、销售与租赁；建筑材料的开发、生产和销售； <b>房地产开发及相关的技术服务</b> ；物业管理；实业投资及资产管理业务；货物进出口、技术进出口、代理进出口；企业管理咨询	报告期内，该公司及其并表范围内的子公司均未实际开展房地产开发经营相关业务。
8	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	许可项目：建设工程施工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；地质灾害治理工程施工；施工专业作业；建设工程勘察；建设工程设计；测绘服务；爆破作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑智能化工程施工；金属与非金属矿产资源地质勘探；矿产资源（非煤矿山）开采；水利工程质量检测；建设工程质量检测；自来水生产与供应；特种设备安装改造修理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；园林绿化工程施工；土石方工程施工；建筑用石加工；砼结构构件制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；通用设备修理；建筑工程机械与设备租赁；污水处理及其再生利用；非金属矿及制品销售；建筑材料销售；金属结构制造；物业管理； <b>非居住房地产租赁</b>	报告期内，该公司存在将自有商铺对外出租的情况。但该公司及其并表范围内的子公司不存在房地产开发经营相关业务。
9	中国葛洲坝集团水泥有限公司	许可项目：水泥生产，道路货物运输（不含危险货物），城市生活垃圾经营性服务，检验检测服务，水路普通货物运输，劳务派遣服务，食品销售，食品互联网销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：水泥制品制造，建筑材料销售，大气污染治理，污水处理及其再生利用，固体废物治理，新材料技术推广服务，软件开发，信息系统集成服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，环保咨询服务，节能管理服务，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），企业管理咨询，国内货物运输代理，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），装卸搬运，机械设备租赁，住房租赁， <b>非居住房地产租赁</b> ，通用设备修	报告期内，该公司存在将自有办公楼对外出租的情况。但该公司及其并表范围内的子公司不存在前述房地产开发经营相关业务。

序号	公司名称	经营范围	经营模式、具体内容
		理，非金属矿及制品销售，轻质建筑材料销售，煤炭及制品销售，电气设备销售，机械设备销售，仪器仪表销售，物业管理，货物进出口，技术进出口，石灰和石膏制造，石灰和石膏销售，农副产品销售，日用百货销售，互联网销售（除销售需要许可的商品），再生资源回收（除生产性废旧金属），再生资源销售，化工产品销售（不含许可类化工产品），生物质成型燃料销售	
10	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	投资建设、经营襄荆高速公路；对其它交通项目进行投资、开发。分支机构经营项目：物资供销与仓储，公路货运、客运，房地产开发及商品房销售，土木工程建筑，加油站经营，设备租赁，车辆与机械设备维修，广告，商贸，加工，住宿、餐饮服务	报告期内，该公司及其并表范围内的子公司均未实际开展房地产开发经营相关业务。

## （二）发行人涉房主要子公司财务数据情况

根据公司提供的资料及书面确认并经本所律师核查，对于中国能源建设集团华东建设投资有限公司、中国葛洲坝集团股份有限公司、中能建城市投资发展有限公司共3家报告期内存在实际开展房地产开发经营相关业务的涉房主要子公司，其中：中国葛洲坝集团股份有限公司的营业收入、净利润主要来自于工程建设、工业制造等非房地产相关业务，其房地产业务营业收入主要集中在中能建城市投资发展有限公司。因此，以下列示中国能源建设集团华东建设投资有限公司、中能建城市投资发展有限公司两家公司的营业收入（合并口径）、净利润（合并口径），以及其占发行人对应合并口径数据的比例情况，具体如下：

### 1、营业收入及占比情况

单位：万元

序号	公司名称	2023年半年度		2022年度		2021年度		2020年度	
		营业收入	占比	营业收入	占比	营业收入	占比	营业收入	占比
1	中国能源建设集团华东建设投资有限公司	2,870,490	14.94%	5,009,220	13.67%	4,235,796	13.14%	3,617,901	13.38%
	其中：房地产业务收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	中能建城市投资发展有限公司	614,065	3.20%	1,955,282	5.34%	1,559,470	4.84%	1,231,371	4.56%

注：因中能建（上海）城市建设发展有限公司报告期内仅有 1 个在建的房地产开发项目，开工时间为 2023 年 6 月 7 日，故 2020 至 2023 年上半年其涉及房地产业务收入为 0。

## 2、净利润及占比情况

单位：万元

序号	公司名称	2023 年半年度		2022 年度		2021 年度		2020 年度	
		营业收入	占比	净利润	占比	净利润	占比	净利润	占比
1	中国能源建设集团华东建设投资有限公司	35,746	7.88%	55,632	5.35%	25,435	2.65%	26,720	3.09%
	其中：房地产业务净利润	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	中能建城市投资发展有限公司	-35,034	-7.73%	-34,220	-3.29%	-15,120	-1.58%	22,939	2.66%

注：因中能建（上海）城市建设发展有限公司报告期内仅有 1 个在建的房地产开发项目，开工时间为 2023 年 6 月 7 日，故 2020 至 2022 年其涉及房地产业务净利润为 0。

根据公司提供的资料及书面确认，中国能源建设集团华东建设投资有限公司、中能建城市投资发展有限公司两家公司房地产开发经营相关业务财务数据分析如下：

（1）中国能源建设集团华东建设投资有限公司在报告期内仅存在通过下属控股子公司中能建（上海）城市建设发展有限公司拟建 1 个房地产开发项目的情况。报告期内，该房地产开发项目尚处于拟建状态未产生营业收入，因此，中国能源建设集团华东建设投资有限公司报告期内的房地产开发经营相关业务的营业收入、净利润占比为 0%；

（2）中能建城市投资发展有限公司的主营业务为房地产开发经营，在报告期内所产生的营业收入占比仅约为 5%，净利润占比均在 5% 以下。因此，中能建城市投资发展有限公司报告期内的房地产开发经营相关业务的营业收入、净利润占比低于 10%。

此外，根据公司 2020-2022 年年度报告以及 2023 年半年度报告，2020-2023 年上半年，公司合并口径的房地产业务的收入占比分别约为 4.53%、4.82%、5.48% 和 3.65%，毛利占比分别约为 7.54%、5.49%、8.51% 和 6.18%。

综上，报告期内，发行人的营业收入、利润均主要来自于非房地产相关业务，来自于房地产开发经营相关业务的营业收入、毛利、净利润等财务指标占比均较低，不超过 10%。

### （三）发行人及其涉房主要子公司相关经营情况符合监管要求

根据公司提供的资料及书面确认并经本所律师核查，报告期内，发行人及其涉房主要子公司不存在因受到重大行政处罚而对公司生产经营构成重大不利影响，或对本次发行构成实质性法律障碍的情况，相关公司的经营情况符合房地产开发经营业务的监管要求。

### （四）核查程序及核查意见

1、就上述问题，本所律师履行了如下核查程序：

（1）取得发行人及其境内主要子公司营业执照，并核查其经营范围中涉及“房地产”字样的情况；

（2）取得发行人涉房主要子公司报告期内的财务数据，并计算相关公司营业收入、净利润及其占比情况；

（3）取得发行人 2020-2022 年年度报告以及 2023 年半年度报告；

（4）取得发行人就其经营范围中包含“房地产”字样的 10 家境内主要子公司关于房地产相关业务的书面确认；

（5）登录国家企业信用信息公示系统、企查查、天眼查、信用中国、国家及地方主管部门官网、百度等网站检索涉房主要子公司是否存在因违反房地产开发经营业务监管要求受到相关部门处罚的情况。

2、经核查，本所认为：

报告期内，发行人及其涉房主要子公司不存在因受到重大行政处罚而对发行人生产经营构成重大不利影响，或对本次发行构成实质性法律障碍的情况，相关公司的经营情况符合房地产开发经营业务的监管要求。

本补充法律意见书一式三份。

（此页无正文，为《北京市嘉源律师事务所关于中国能源建设股份有限公司2023年度向特定对象发行A股股票的补充法律意见书（三）》之签字页）



负责人：颜羽



经办律师：吕丹丹



齐曼



2023年9月13日

附表一：公司及其境内主要子公司在境内已取得权属证书的土地使用权

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
2	中国电力工程 顾问集团中南 电力设计院有 限公司	鄂(2017)武汉市 武昌不动产权第 0053721号、鄂 (2017)武汉市武 昌不动产权第 0059027号	武昌区中南路街中 南二路51号1栋1-2 层2室	出让	1,761.27	至 2083.07.21	城镇混合住 宅用地	否	-
3	中国电力工程 顾问集团中南 电力设计院有 限公司	鄂(2017)武汉市 武昌不动产权第 0059029号、鄂 (2017)武汉市武 昌不动产权第 0059031号、鄂 (2017)武汉市武 昌不动产权第 0059038号、鄂 (2017)武汉市武 昌不动产权第 0059040号	武昌区中南路街中 南二路12号2栋 (老民主路668号 A栋)	作价出资(入 股)	4,973.92	-	科教用地	否	-
4	中国电力工程 顾问集团中南	鄂(2017)武汉市 武昌不动产权第	武昌区中南路街中 南二路12号1栋	作价出资(入 股)	16,078.08	-	科教用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	电力设计院有限公司	0058994号、鄂(2017)武汉市武昌不动产第0059020号、鄂(2017)武汉市武昌不动产第0059021号、鄂(2017)武汉市武昌不动产第0059025号							
5	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	鄂(2018)武汉市东湖不动产第0003794号	武昌区东湖路189号东湖天下10栋2单元19层C室	出让	69,060.64	至2072.01.14	城镇住宅用地	否	-
6	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	京央(2020)市不动产第0000781号、京央(2020)市不动产第0000782号	海淀区笑祖塔院天兆家园1号楼5层5单元501号、502号	出让	29,183.40	-	住宅	否	-
7	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	鄂(2018)武汉市市不动产第0001198号	武昌区中南路街民主路739号10栋5单元6层2室	划拨	9.71	-	城镇住宅用地/住宅	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内。



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	限公司								已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件
8	中国电力工程 顾问集团中南 电力设计院有 限公司	鄂(2018)武汉市 市不动产权第 001574号	武昌区中南路街民 主路668号27栋3 单元26层3室	划拨	16.71	-	城镇住宅用 地	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内,已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件
9	中国电力工程 顾问集团西北 电力设计院有 限公司	西新国用(2016出) 第060号	西安市新城区胡家 庙金花北路20号	出让	12,377.83	至2059.03.16	科教用地	否	-
10	中国电力工程 顾问集团西北 电力设计院有 限公司	陕(2016)西安市 不动产权第 0000021号	西安高新区团结南 路22号	出让	18,534.70	至2053.06.20	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 ( $m^2$ )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
11	中国电力工程 顾问集团西北 电力设计院有 限公司	西瀚国用(2016出) 第059号	西安市灞桥区洪庆 街道办事处向阳南 路	出让	7,699.87	至 2061.09.19	科教用地	否	-
12	中国电力工程 顾问集团西北 电力设计院有 限公司	乌国用(2016)第 01200292号	天山区青年路527 号	出让	29.31	至 2052.04.17	城镇住宅用 地	否	-
13	中国电力工程 顾问集团西北 电力设计院有 限公司	乌国用(2016)第 01200290号	天山区青年路527 号	出让	236.04	至 2052.04.17	城镇住宅用 地	否	-
14	中国电力工程 顾问集团西北 电力设计院有 限公司	乌国用(2016)第 01200291号	天山区青年路527 号	出让	35.02	至 2052.04.17	城镇住宅用 地	否	-
15	中国电力工程 顾问集团西北 电力设计院有 限公司	乌国用2015第 0045364号	天山区光明路276 号	出让	139.94	至 2044.10.17	商业	否	-
16	中国电力工程 顾问集团西北	粤(2020)汕头市 不动产第0078382	汕头市龙湖区衡山 山庄21幢601号房	出让	1,187.89	至 2062.01.19	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	电力设计院有限公司	汕 头市不动产权第 0078371号、粤 (2020)汕头市不 动产第0080301号	全套、汕头市龙湖 区衡山山庄21幢 602号房全套、汕头 市龙湖区衡山山庄 21幢603号房全套						
17	中国电力工程 顾问集团西北 电力设计院有 限公司	京 央(2019)市不 动产权第0001347 号、京央(2019) 市不动产权第 0001348号、京央 (2019)市不动产 权第0001349号	北京西城区鸭子桥 路1号院3号楼4 层②-4-401、西城区 鸭子桥路1号院3 号楼1层②-1-101、 西城区鸭子桥路1 号院3号楼12层② -12-1201	出 让	10,280.91	-	城 镇住宅用 地	否	-
18	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	川 (2019)成都市 不动产权第 0376768号	成 华区东风路北一 巷4号	出 让	1,521.97	至 2059.03.04	住 宿餐饮用 地	否	-
19	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	青 国用(2016)第 6534号	青 羊区太升北路56 号3楼	出 让	49.63	至 2045.08.30	商 业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
20	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	青国用(2016)第 6566号	青羊区太升北路56 号8楼1-8号	出让	44.97	至2075.08.30	住宅用地	否	-
21	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	青国用(2016)第 6611号	青羊区太升北路56 号10楼1-8号	出让	44.97	至2075.08.30	住宅用地	否	-
22	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	青国用(2016)第 6563号	青羊区太升北路56 号11楼1-8号	出让	44.97	至2075.08.30	住宅用地	否	-
23	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	青国用(2016)第 6613号	青羊区太升北路56 号12楼1-8号	出让	45.68	至2075.08.30	住宅用地	否	-
24	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6442号	成华区东风路18号 3幢3单元3楼7号	出让	9.1	至2084.08.04	住宅用地	否	-
25	中国电力工程 顾问集团西南	成华国用(2016) 6447号	成华区东风路18号 5幢1单元2楼3号	出让	9.1	至2084.08.04	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 ( $m^2$ )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
26	电力设计院有限公司 中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6465号	成华区东风路18号6幢1单元2楼3号	出让	9.1	至2084.08.04	住宅用地	否	-
27	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6478号	成华区东风路18号6幢2单元3楼4号	出让	9.1	至2084.08.04	住宅用地	否	-
28	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6483号	成华区东风路18号7幢1单元2楼1号	出让	9.11	至2084.08.04	住宅用地	否	-
29	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6486号	成华区东风路18号7幢1单元3楼1号	出让	9.11	至2084.08.04	住宅用地	否	-
30	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6491号	成华区东风路18号7幢2单元1楼11号	出让	8.63	至2084.08.04	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 ( $m^2$ )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
31	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6597号	成华区东风路18号 7幢2单元3楼8号	出让	6.65	至2084.08.04	住宅用地	否	-
32	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6601号	成华区东风路18号 7幢2单元4楼8号	出让	6.65	至2084.08.04	住宅用地	否	-
33	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6608号	成华区东风路18号 7幢2单元4楼9号	出让	8.63	至2084.08.04	住宅用地	否	-
34	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6612号	成华区东风路18号 8幢1单元6楼3号	出让	11.44	至2084.08.04	住宅用地	否	-
35	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6616号	成华区东风路18号 9幢1单元1楼1号	出让	8.53	至2084.08.04	住宅用地	否	-
36	中国电力工程 顾问集团西南	成华国用(2016) 6623号	成华区东风路18号 9幢1单元1楼2号	出让	8.63	至2084.08.04	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 ( $m^2$ )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
37	电力设计院有限公司 中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有限公司	成华国用(2016) 6630号	成都市成华区东风 路18号9幢1单元 3楼3号	出让	9.3	至2084.08.04	住宅用地	否	-
38	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有限公司	成华国用(2016) 6635号	成华区东风路18号 9幢1单元4楼4号	出让	8.63	至2084.08.04	住宅用地	否	-
39	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有限公司	成华国用(2016) 6649号	成华区东风路18号 9幢2单元1楼11 号	出让	8.63	至2084.08.04	住宅用地	否	-
40	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有限公司	成华国用(2016) 6711号	成华区东风路18号 9幢2单元1楼12 号	出让	9.11	至2084.08.04	住宅用地	否	-
41	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有限公司	成华国用(2016) 6715号	成华区东风路18号 9幢2单元2楼7号	出让	10.2	至2084.08.04	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
42	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6717号	成华区东风路18号 9幢2单元3楼7号	出让	10.2	至2084.08.04	住宅用地	否	-
43	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6721号	成华区东风路18号 9幢2单元3楼10 号	出让	8.72	至2084.08.04	住宅用地	否	-
44	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6815号	成华区东风路18号 9幢2单元3楼11 号	出让	8.63	至2084.08.04	住宅用地	否	-
45	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6828号	成华区东风路18号 9幢2单元4楼9号	出让	8.63	至2084.08.04	住宅用地	否	-
46	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6830号	成华区东风路18号 9幢2单元4楼11 号	出让	8.63	至2084.08.04	住宅用地	否	-
47	中国电力工程 顾问集团西南	成华国用(2016) 6831号	成华区东风路18号 10幢1单元2楼2	出让	7.81	至2084.08.04	住宅用地	否	-



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
	电力设计院有限公司		号						
48	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6835号	成华区东风路18号10幢3单元1楼9号	出让	12.14	至2084.08.04	住宅用地	否	-
49	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6867号	成华区东风路18号10幢3单元4楼10号	出让	7.36	至2084.08.04	住宅用地	否	-
50	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6873号	成华区东风路18号10幢3单元5楼11号	出让	7.81	至2084.08.04	住宅用地	否	-
51	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6874号	成华区东风路18号11幢2单元1楼7号	出让	8.04	至2084.08.04	住宅用地	否	-
52	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6726号	成华区东风路18号11幢2单元3楼6号	出让	8.04	至2084.08.04	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 ( $m^2$ )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
53	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6728号	成华区东风路18号 12幢1单元1楼4 号	出让	10.6	至2084.08.04	住宅用地	否	-
54	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6738号	成华区东风路18号 12幢4单元1楼14 号	出让	10.6	至2084.08.04	住宅用地	否	-
55	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6739号	成华区东风路18号 12幢4单元1楼16 号	出让	10.6	至2084.08.04	住宅用地	否	-
56	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6749号	成华区东风路18号 13幢4单元2楼11 号	出让	9.91	至2084.08.04	住宅用地	否	-
57	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	成华国用(2016) 6787号	成华区东风路18号 14幢2单元6楼4 号	出让	9.96	至2084.08.04	住宅用地	否	-
58	中国电力工程 顾问集团西南	成华国用(2016) 6790号	成华区东风路18号 30幢1单元1楼2	出让	5.51	至2084.08.04	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
	电力设计院有限公司		号						
59	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6792号	成华区东风路18号30幢1单元7楼2号	出让	5.51	至2084.08.04	住宅用地	否	-
60	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6798号	成华区东风路18号30幢7单元7楼19号	出让	5.51	至2084.08.04	住宅用地	否	-
61	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华国用(2016)6804号	成华区万年场横街17号5幢4单元2楼4号	出让	16.3	至2084.08.04	住宅用地	否	-
62	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青国用(2016)第6547号	青羊区太升北路54号1幢1单元2楼1号	出让	13.58	至2084.08.04	住宅用地	否	-
63	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青国用(2016)第6549号	青羊区太升北路54号1幢1单元6楼1号	出让	13.58	至2084.08.04	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
64	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	青国用（2016）第 6545号	青羊区太升北路54 号3幢2单元1楼2 号	出让	9.3	至2084.08.04	住宅用地	否	-
65	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	青国用（2016）第 6537号	青羊区太升北路54 号3幢3单元1楼1 号	出让	9.3	至2084.08.04	住宅用地	否	-
66	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	青国用（2016）第 6543号	青羊区太升北路54 号3幢3单元1楼2 号	出让	9.3	至2084.08.04	住宅用地	否	-
67	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	筑国用（2015）第 26186号	南明区环南巷25号 1幢2单元3层1号	出让	13.61	至2055.01.23	城镇住宅用 地	否	-
68	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	筑国用（2015）第 26184号	南明区环南巷25号 1幢2单元4层1号	出让	13.61	至2050.04.30	城镇住宅用 地	否	-
69	中国电力工程 顾问集团西南	筑国用（2015）第 26185号	南明区环南巷25号 1幢2单元4层2号	出让	13.28	至2050.04.30	城镇住宅用 地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
70	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	川(2019)成都市 不动产权第 0219266号	成华区东风路16号 1栋	作价出资(入 股)	16,830.02	至2064.11.05	科教用地	否	-
71	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	川(2019)成都市 不动产权第 0231935号	成华区东风路16号 10栋	作价出资(入 股)	1,716.92	至2064.11.04	科教用地	否	-
72	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	川国用(2015)第 00320号	大邑县西岭镇茶地 坪8号	作价出资	28,342.00	至2064.11.05	科教用地	否	-
73	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	蒙(2021)呼和浩 特市不动产权第 0091333号	玉泉区云中路鄂尔 多斯怡景萃华林二 期A-5号楼2单元 301	出让	9.58	至2082.7.10	城镇住宅用 地	否	-
74	中国电力工程 顾问集团西南 电力设计院有 限公司	蒙(2021)呼和浩 特市不动产权第 0091128号	玉泉区云中路鄂尔 多斯怡景萃华林二 期A-5号楼2单元 302	出让	9.58	至2082.7.10	城镇住宅用 地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
75	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	蒙(2021)呼和浩特市不动产第0091256号	玉泉区云中路鄂尔多斯怡景萃华林二期A-5号楼2单元1701	出让	8.95	至2082.7.10	城镇住宅用地	否	-
76	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	蒙(2021)呼和浩特市不动产第0091291号	玉泉区云中路鄂尔多斯怡景萃华林二期A-5号楼2单元1702	出让	8.95	至2082.7.10	城镇住宅用地	否	-
77	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	新(2018)乌鲁木齐市不动产第0076880号; 新(2018)乌鲁木齐市不动产第0076875号; 新(2018)乌鲁木齐市不动产第0076304号; 新(2018)乌鲁木齐市不动产第0076320号; 新(2018)乌鲁木齐市不动产第	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区1栋3层办公1	出让	26,662.61	至2047.05.18	其他商服用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
		0076342号；新 (2018) 乌鲁木齐 市不动产权第 0076351号；新 (2018) 乌鲁木齐 市不动产权第 0076356号；新 (2018) 乌鲁木齐 市不动产权第 0076362号；新 (2018) 乌鲁木齐 市不动产权第 0076370号；新 (2018) 乌鲁木齐 市不动产权第 0076381号；新 (2018) 乌鲁木齐 市不动产权第 0076404号；新 (2018) 乌鲁木齐 市不动产权第 0084659号；新							

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		(2018)乌鲁木齐市不动产第0076476号;新(2018)乌鲁木齐市不动产第0076466号;新(2018)乌鲁木齐市不动产第0076450号;新(2018)乌鲁木齐市不动产第0081354号;新(2018)乌鲁木齐市不动产第0080130号;新(2018)乌鲁木齐市不动产第0080137号;新(2018)乌鲁木齐市不动产第0080170号;新(2018)乌鲁木齐市							



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		市不动产权第0080146号；新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080153号；							
78	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	粤(2016)广州市不动产权第06200069号	广州开发区天丰路1号	出让	34,198.00	至 2054.12.29	-	否	-
79	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	粤(2016)广州市不动产权第06200070号	广州开发区天泰二路1号	出让	20,909.00	至 2060.02.07	-	否	-
80	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	桂(2018)南宁市不动产权第0186187号	南宁市科园西九路18号科研试验楼(含辅助试验楼)	出让	19,961.74	至 2061.4.30	科教用地	否	-
81	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	桂(2015)南宁市不动产权第0004302号	南宁市青秀区建政路10号	作价出资	4,403.63	至 2064.12.25	科教用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
82	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	桂(2015)南宁市不动产权第0022162号	南宁市兴宁区长堽路三里13号	作价出资	24,655.91	至2064.12.25	科教用地	否	-
83	中国葛洲坝集团有限公司	鄂(2022)宜昌市不动产权第0058833号	宜昌市夜明珠路(57号)	出让	59,158.42	至2052.09.29	医卫慈善用地	否	-
84	中国葛洲坝集团有限公司	鄂(2019)宜昌市不动产权第0014652号	湖北省宜昌市西陵区樵湖二路	划拨	16,347.89	至2060.10.25	城镇住宅用地	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内,已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件
85	中国葛洲坝集团有限公司	宜市国用(2013)第040201012号	宜昌市西陵区西坝和平路原仓库	划拨	1,450.60	长期	工矿仓储用地	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团有限公司
86	中国葛洲坝集团有限公司	宜市国用(2013)第060301019号	宜昌市西陵区夜明珠路56号	划拨	24156.7	长期	工矿仓储用地	否	为历史曾用名,尚待更名为

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
87	中国葛洲坝集团 有限公司	宜市国用(2013)第 060301344号	夜明珠路56号	划拨	4,994.90	-	公共设施	否	为中国葛洲坝集团有限公司 通过股东出资方式取得,尚待过户至中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司
88	中国葛洲坝集团 有限公司	宜市国用(2012) 第190202001-5号	宜昌市猇亭区猇虎 大道	划拨	10,191.18	-	工业	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内,已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件
89	中国葛洲坝集团 有限公司	宜市国用(2012) 第190202001-3号	宜昌市猇亭区猇虎 大道	划拨	58,800.05	-	工业	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内,已由土地主

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
									管部门开具 继续保留该 宗划拨土地 的证明文件
90	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013026号	江干区凯旋·金牛坊 1幢504室	出让	8.9	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
91	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013024号	江干区凯旋·金牛坊 1幢707室	出让	8.4	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
92	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013199号	江干区凯旋·金牛坊 1幢807室	出让	8.4	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
93	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013011号	江干区凯旋·金牛坊 1幢1307室	出让	8.4	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
94	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013021号	江干区凯旋·金牛坊 3幢807室	出让	8	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
95	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013018号	江干区凯旋·金牛坊 3幢501室	出让	7.5	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
96	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013010号	江干区凯旋·金牛坊3幢701室	出让	7.5	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
97	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013009号	江干区凯旋·金牛坊3幢607室	出让	8	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
98	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013197号	江干区凯旋·金牛坊3幢707室	出让	8	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
99	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013194号	江干区凯旋·金牛坊4幢1002室	出让	6.6	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
100	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013200号	江干区凯旋·金牛坊4幢1202室	出让	6.6	至2083.07.28	城镇住宅用地	否	-
101	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013408号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元113室	出让	7.7	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
102	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013388号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元114室	出让	7.9	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
103	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013387号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元213室	出让	7.7	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
104	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013381号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元214室	出让	7.9	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
105	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013410号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元313室	出让	7.7	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
106	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013391号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元314室	出让	7.9	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
107	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013406号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元413室	出让	7.7	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
108	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013405号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元414室	出让	7.9	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
109	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013403号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元513室	出让	7.7	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
110	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013402号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元514室	出让	7.9	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
111	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013401号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元613室	出让	7.7	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
112	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013396号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元614室	出让	7.9	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
113	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013394号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元713室	出让	7.7	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
114	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013393号	江干区双菱新村火电宿舍新1幢7单元714室	出让	7.9	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
115	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	富国用(2015)第002476号	银湖街道九龙大道81号九龙山庄丰泽苑86-1号	出让	161.73	至2073.08.09	城镇住宅用地	否	-
116	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	富国用(2015)第002477号	银湖街道九龙大道81号九龙山庄丰泽苑86-2号	出让	155.82	至2073.08.09	城镇住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
117	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第013006号	江干区双菱新村9幢1单元201室	出让	5.8	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
118	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第011432号	拱墅区德胜新村82B幢1单元203室	出让	36	至2084.02.06	城镇住宅用地	否	-
119	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	浙(2017)北仑区不动产权第0034550号	北仑区新碶明州西路609号3幢1号、北仑区新碶明州西路609号1幢1号等	出让	18,634.00	至2056.05.24	工业用地	否	-
120	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	甬国用(2015)第0900004号	宁波保税区国际发展大厦1603	出让	13.35	至2042.09.03	商务金融用地	否	-
121	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	浙(2017)三门县不动产权第0006610号	三门县健跳镇门头村	出让	13,386.51	至2080.02.07	城镇住宅用地	否	-
122	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	浙(2018)北仑区不动产权第0008170号	北仑区新碶明州西路179号1幢816室	出让	17.12	至2043.03.11	其他商服用地	否	-
123	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	沪房地黄字(2015)第003617号	黄浦区外滩街道153街坊6丘	出让	4,309.00	-	住宅用地	否	-



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
	建设有限公司								
124	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	鲁(2018)荣成市不动产权第0001140号	荣成市宁津富甲路487号楼	出让	12,548.00	至 2086.01.18	城镇住宅用地	否	-
125	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	浙(2020)萧山区不动产权第0011700号	萧山区萧山经济技术开发区桥南区块高新八路99号2幢	出让	15,103.00	至 2067.07.24	工矿仓储用地(工业)	否	-
126	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第100083号	江干区庆春东路77号	作价出资	849.6	至 2054.11.04	商务金融用地	否	-
127	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	杭江国用(2015)第100084号	江干区采荷街道庆春东路81号	作价出资	6,654.00	至 2064.11.04	工业用地	否	-
128	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	甬国用(2015)第0603891号	镇海区蛟州街道虹桥大马路	作价出资	1,999.00	至 2063.12.30	工业用地	否	-
129	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	甬国用(2015)第0603892号	镇海区蛟州街道大马路151号	作价出资	35,164.00	至 2063.12.30	工业用地	否	-
130	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	甬国用(2015)第0603950号	镇海区招宝山街道静海路	作价出资	38,208.90	至 2063.12.30	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	建设有限公司								
131	中能建建筑集团有限公司	皖(2022)合肥市不动产权第1133847号	高新区长江西路669号1号综合办公楼	出让	9,124.45	至2069.09.01	城镇住宅用地	否	-
132	中能建建筑集团有限公司	皖(2022)合肥市不动产权第1133850号	高新区香樟大道218号安徽电力建设第一工程公司研发楼车130(-)等	出让	24,485.92	至2057.06.29	工业	否	-
133	中能建建筑集团有限公司	皖(2022)淮南市不动产权第0019199号、皖(2022)淮南市不动产权第0019205号、皖(2022)淮南市不动产权第0019206号、皖(2022)淮南市不动产权第0021144号	大通区盛兴路东侧、繁荣路南侧	出让	71,314.32	至2067.06.22	工业用地	否	-
134	中能建建筑集团有限公司	皖(2022)淮南市不动产权第	大通区盛兴路东侧、繁荣路北侧	出让	3,078.80	至2068.06.21	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
135	中能建筑集团有限公司	0019841号 皖(2022)淮南市不动产权第0024886号	大通区洛河镇国庆东路北侧	作价出资	81,125.80	至 2063.12.31	工业用地	否	-
136	中能建筑集团有限公司	皖(2022)淮南市不动产权第0019886号、皖(2022)淮南市不动产权第0019899号	田家庵田东电厂路	作价出资	1,260.48	至 2053.12.31	商务金融用地	否	-
137	中能建筑集团有限公司	皖(2022)淮南市不动产权第0021145号	合肥市高新技术开发区香樟大道218	作价出资	1,099.18	至 2053.12.31	商务金融用地	否	-
138	中能建筑集团有限公司	皖(2022)淮南市不动产权第0019884号	田家庵田东电厂路	作价出资	1,239.46	至 2053.12.31	商务金融用地	否	-
139	中能建筑集团有限公司	皖(2022)淮南市不动产权第0021142号	田家庵田东电厂路	作价出资	4,204.26	至 2053.12.31	商务金融用地	否	-
140	中能建筑集团有限公司	皖(2022)淮南市不动产权第	田家庵田东电厂路	作价出资	61.9	至 2053.12.31	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
		0024900号							
141	中能建筑集团有限公司	皖(2022)淮南市不动产权第0024901号	田家庵田东电厂路	作价出资	648.47	至 2053.12.31	商务金融用地	否	-
142	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	津(2021)河东区不动产权第7184498号	河东区沙柳南路917号	出让	11,344.40	至 2066.08.03	工业用地	否	-
143	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530280号	河东区广宁路24号	出让	84.4	至 2084.01.07	城镇住宅用地	否	-
144	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530286号	河东区中心南道56号	出让	39.4	至 2084.04.01	城镇住宅用地	否	-
145	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530416号	河东区红星路时尚花园33-3-101	出让	75.2	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
146	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530364号	河东区红星路时尚花园33-3-102	出让	75.1	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
147	中国能源建设集团天津电力	房地证津字第102021530366号	河东区红星路时尚花园33-3-201	出让	75.2	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	建设有限公司								
148	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530368号	河东区红星路时尚花园 33-3-202	出让	75.1	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
149	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530425号	河东区红星路时尚花园 33-3-402	出让	72.6	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
150	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530348号	河东区红星路时尚花园 33-3-502	出让	72.6	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
151	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530334号	河东区红星路时尚花园 33-3-602	出让	72.6	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
152	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530412号	河东区红星路时尚花园 33-3-702	出让	72.6	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
153	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530363号	河东区红星路时尚花园 33-3-802	出让	72.6	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
154	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530335号	河东区红星路时尚花园 33-3-901	出让	72.7	至 2070.10.13	城镇住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	建设有限公司								
155	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530415号	河东区红星路时尚花园33-3-902	出让	72.6	至2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
156	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530430号	河东区红星路时尚花园33-3-302	出让	72.6	至2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
157	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530367号	河东区红星路时尚花园33-3-701	出让	72.7	至2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
158	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021530410号	河东区红星路时尚花园33-3-801	出让	72.7	至2070.10.13	城镇住宅用地	否	-
159	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第104021538160号	南开区长实道嘉泰花园1号楼5门301	出让	43.5	至2070.09.18	城镇住宅用地	否	-
160	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第104021538158号	南开区长实道嘉泰花园1号楼5门302	出让	42.3	至2070.09.18	城镇住宅用地	否	-
161	中国能源建设集团天津电力	房地证津字第110031520800号	东丽区电建路2号	作价出资	101,516.30	-	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
	建设有限公司								
162	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	津(2017)西青区不动产权第1046817号	西青区杨柳青镇西青道北	作价出资	2,233.80	至 2054.11.04	商务金融用地	否	-
163	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	津(2016)西青区不动产权第1001481号	西青区杨柳青镇西青道与京福公路交口东北侧西青道258号	作价出资	30,901.30	至 2054.11.04	商务金融用地	否	-
164	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	房地证津字第102021522522号	河东区七纬路3号	作价出资	10,030.30	至 2054.11.05	商务金融用地	否	-
165	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	曲府国用(2015)第00021号	韶关市曲江區乌石镇杨梅村委	作价出资	108,426.50	至 2064.11.04	工业用地	是	-
166	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	曲府国用(2015)第00022号	韶关市曲江區乌石镇杨梅村委食品公司东侧	作价出资	8,036.20	至 2064.11.04	工业用地	是	-
167	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	曲府国用(2015)第00023号	韶关市曲江區乌石镇杨梅村委	作价出资	59,514.10	至 2064.11.04	工业用地	是	-
168	中国能源建设	粤(2022)广州市	广州黄埔区科学城	出让	45.0522	至 2059.08.02	商务金融用地	是	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	集团广东火电工程有限公司	不动产权第00034028号	科汇三街6号101房				地		
169	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	粤(2022)广州市不动产权第00034201号	广州黄埔区科学城科汇三街6号301房	出让	109.7853	至2059.08.02	商务金融用地	是	-
170	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	粤(2022)广州市不动产权第00034387号	广州黄埔区科学城科汇三街6号1101房	出让	109.218	至2059.08.02	商务金融用地	是	-
171	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	粤(2022)广州市不动产权第00034588号	广州黄埔区科学城科汇三街6号201房	出让	109.7853	至2059.08.02	商务金融用地	是	-
172	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口不动产权第0015296号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
173	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口不动产权第0015297号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
174	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口不动产权第0015298号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
175	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
	公司	0015299号	二期11栋						
176	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015301号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
177	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015303号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
178	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015304号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
179	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015305号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
180	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015306号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
181	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015307号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
182	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	公司	0015308号	二期11栋						
183	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015309号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
184	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015310号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
185	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015316号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
186	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015315号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
187	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015314号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
188	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015313号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
189	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	公司	0015311号	二期11栋						
190	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015265号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
191	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015267号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
192	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015270号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
193	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015278号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
194	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015279号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
195	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015280号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
196	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	公司	0015281号	二期11栋						
197	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015283号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
198	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015286号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
199	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015287号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
200	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015288号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
201	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015289号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
202	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015290号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
203	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
	公司	0015291号	二期11栋						
204	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015293号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
205	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015292号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
206	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015294号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
207	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015295号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
208	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019367号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
209	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019390号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
210	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	司	0019366号	二期11栋						
211	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019391号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
212	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019389号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
213	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019384号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
214	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019380号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
215	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019392号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
216	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019372号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
217	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	公司	0019373号	二期11栋						
218	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019368号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
219	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019374号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
220	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019375号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
221	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019371号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
222	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019369号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
223	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019370号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
224	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	司	0019386号	二期11栋						
225	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019381号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
226	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019393号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
227	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019385号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
228	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019377号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
229	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019378号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
230	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019376号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
231	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
	公司	0019379号	二期11栋						
232	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019387号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
233	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019388号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
234	葛洲坝集团交通投资有限公司	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019382号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
235	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商2013)第4140号	武汉经济技术开发区4R地块绿岛花园6号楼	出让	623.23	至2067.05.15	住宅用地	否	-
236	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商2013)第4173号	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元10层1室	出让	15.09	至2071.12.19	住宅用地	否	-
237	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商2013)第4179号	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元11层2室	出让	13.03	至2071.12.19	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
238	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4182 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 7 层 2 室	出让	15.09	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
239	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4190 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 2 层 2 室	出让	15.96	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
240	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4195 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 5 层 2 室	出让	14.62	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
241	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4168 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 10 层 2 室	出让	15.09	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
242	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4171 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 8 层 2 室	出让	14.62	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
243	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4135 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花	出让	15.09	至 2071.12.19	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
244	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4193 号	公园翠苑 5 栋 2 单元 4 层 1 室 武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 7 层 1 室	出让	15.09	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
245	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4199 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 4 层 2 室	出让	15.09	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
246	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4177 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 5 层 1 室	出让	14.62	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
247	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4202 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 2 层 1 室	出让	15.96	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
248	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4175 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 8 层 1 室	出让	14.62	至 2071.12.19	住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
249	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武开国用(商 2013)第 4167 号	武汉经济技术开发区 5R 地块泰合百花公园翠苑 5 栋 2 单元 11 层 1 室	出让	13.03	至 2071.12.19	住宅用地	否	-
250	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第 0038504 号	硚口区硚口路 162 号葛洲坝城市花园二期 11 栋	出让	5.92	至 2053.11.27	商务金融用地	否	-
251	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第 0038569 号	硚口区硚口路 162 号葛洲坝城市花园二期 11 栋	出让	4.25	至 2053.11.27	商务金融用地	否	-
252	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第 0038585 号	硚口区硚口路 162 号葛洲坝城市花园二期 11 栋	出让	3	至 2053.11.27	商务金融用地	否	-
253	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第 0038586 号	硚口区硚口路 162 号葛洲坝城市花园二期 11 栋	出让	2.25	至 2053.11.27	商务金融用地	否	-
254	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第 0038570 号	硚口区硚口路 162 号葛洲坝城市花园二期 11 栋	出让	3.79	至 2053.11.27	商务金融用地	否	-
255	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第 0038563 号	硚口区硚口路 162 号葛洲坝城市花园二期 11 栋	出让	4.25	至 2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
256	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038564号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
257	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038565号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
258	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038566号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
259	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038574号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
260	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038567号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
261	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038576号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
262	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038575号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
263	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038587号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
264	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038588号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
265	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038409号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
266	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038412号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
267	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038408号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
268	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038505号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
269	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038507号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
270	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038506号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
271	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038508号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
272	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038510号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
273	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038509号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
274	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038512号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
275	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038443号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
276	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038445号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
277	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038589号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
278	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038571号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
279	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038562号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
280	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038572号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
281	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038581号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
282	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038579号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
283	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038583号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
284	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038573号	硚口区硠口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
285	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038590号	硚口区硠口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
286	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038592号	硚口区硠口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
287	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038591号	硚口区硠口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
288	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038593号	硚口区硠口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
289	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038582号	硚口区硠口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	2.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
290	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038594号	硚口区硠口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3.79	至2053.11.27	商务金融用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
291	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038595号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	4.25	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
292	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038596号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	5.92	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
293	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038597号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
294	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038568号	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋	出让	3	至2053.11.27	商务金融用地	否	-
295	中国葛洲坝集团房地产开发有限公司	宣市国用(2006)第0801020022-1号	西陵夷陵路	出让	8,512.80	至2046.12.04	商业用地	否	为历史曾用名,尚待更名为中能建城市投资发展有限公司
296	中国葛洲坝集团房地产开发有限公司	宣市国用(2010)第0801020021号	西陵夷陵路	出让	6,280.78	至2046.12.04	商业用地	否	为历史曾用名,尚待更名为中能建城市投资发展有限公司

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
297	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	鄂(2023)宜昌市不动产权第0007637号	西陵区沿江大道	出让	264.06	至 2042.09.29	批发零售用地	否	-
298	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	鄂(2021)宜昌市不动产权第0083239号	西陵区夜明珠路	出让	507.58	至 2042.09.29	商业用地	否	-
299	葛洲坝集团第五工程有限公司	宣市国用(2008)第020101009-1号	西陵区镇平路	出让	338.33	至 2052.09.29	工业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
300	葛洲坝集团第五工程有限公司	宣市国用(2008)第040101025-3号	西陵区建设路2号	出让	404.44	至 2042.09.29	商业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
301	葛洲坝集团第五工程有限公司	宣市国用(2008)第040201038-2号	西陵区建设路	出让	12,791.19	至 2052.09.29	工业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
302	葛洲坝集团第五工程有限公司	宜市国用(2008)第040101064-4号	西陵区建设路23-1	出让	401.77	至2042.09.29	商业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
303	葛洲坝集团第五工程有限公司	宜市国用(2008)第040101064-2号	西陵区建设路23-3	出让	4,849.81	至2042.09.29	商业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
304	葛洲坝集团第五工程有限公司	宜市国用(2008)第040101054号	西陵区建设路7	出让	5,018.05	至2052.09.29	工业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
305	葛洲坝集团第五工程有限公司	宜市国用(2008)第040101064-1号	西陵区光明路4	出让	1,340.69	至2052.09.29	工业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
	公司								为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
306	葛洲坝集团第五工程有限公司	宣市国用(2008)第040101055号	西陵区建设路	出让	493.8	至 2042.09.29	商业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
307	葛洲坝集团第五工程有限公司	宣市国用(2008)第040101047-1号	西陵区建设路	出让	345.55	至 2042.09.29	商业用地	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
308	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	鄂(2021)宜昌市不动产权第0084218号	点军区紫阳村	出让	46,372.10	至 2052.09.29	工业用地	否	.
309	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	鄂(2022)宜昌市不动产权第0004834号	点军区紫阳村	出让	19,752.16	至 2052.09.29	工业用地	否	.

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
310	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	鄂(2022)宜昌市不动产权第0009911号	点军区联棚乡福安村双十路南侧	出让	87,500.39	至 2070.12.30	仓储用地	否	-
311	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳国用(2013)第002012040019号	玉泉办事处三桥村四组	出让	183035.2	至 2069.01.02	工业用地	否	-
312	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳国用(2013)第002012040020号	玉泉办事处三桥村四组	出让	133288.6	至 2051.10.23	工业用地	否	-
313	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳国用(2013)第002012040023号	玉泉办事处三桥村四组	出让	57,528.70	至 2058.12.31	工业用地	否	-
314	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳国用(2013)第081600524号	玉泉办事处三桥村四组	出让	5,701.30	至 2059.09.04	工业用地	否	-
315	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳国用(2013)第002005040015号	玉泉办事处岩屋庙村四组	出让	13,281.10	至 2059.09.04	工业用地	否	-
316	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳国用(2013)第002005040016号	玉泉办事处岩屋庙村四组	出让	20,255.70	至 2043.10.11	工业用地	否	-
317	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳国用(2015)第102012GB0000040005号	玉泉办事处三桥村	出让	217303.8	至 2043.10.11	工业用地	否	-
318	葛洲坝当阳水泥有限公司	鄂(2018)当阳市不动产权第0008955号	玉泉办事处三桥村国防路西侧	出让	8,898.34	至 2065.08.18	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
319	葛洲坝当阳水泥有限公司	鄂(2018)当阳市不动产权第0008954号	玉泉办事处三桥村国防路西侧	出让	69,404.15	至2068.03.29	工业用地	否	-
320	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳国用(2013)第002012040018号	当阳市玉泉办事处三桥村四组	划拨	3,864.50	至2068.03.29	工业用地	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内
321	葛洲坝当阳水泥有限公司	鄂(2020)枝江市不动产权第0001435号	枝江市仙女工业园仙女一路	出让	11,527.03	-	工业用地	否	-
322	葛洲坝当阳水泥有限公司	宣市国用(2014)第26167号	共同南路东侧	出让	20,420.98	至2063.12.31	仓储用地	否	-
323	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟国用(2015)第156号	钟祥市双河镇尹坪村、居委会	出让	276397.8	至2065.10.23	工业用地	否	-
324	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟国用(2015)第3043-1号	钟祥市双河镇钟双大道	出让	61,000.00	至2044.10.23	工业用地	否	-
325	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟国用(2015)第3044-1号	钟祥市双河镇钟双大道	出让	121061.6	至2058.4.10	工业用地	否	-
326	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟国用(2015)第3045-1号	钟祥市双河镇钟双大道	出让	23,675.50	至2058.04.10	工业用地	否	-
327	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟国用(2015)第3046-1号	钟祥市双河镇钟双大道	出让	5,203.90	至2059.1.08	城镇住宅用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 ( $m^2$ )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
328	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟国用(2015)第3048-1号	钟祥市双河镇钟双大道	出让	20,789.40	至 2059.01.08	城镇住宅用地	否	-
329	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟国用(2015)第3049-1号	钟祥市双河镇钟双大道	出让	8,142.10	至 2040.8.3	工业用地	否	-
330	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟国用(2015)第3049-2号	钟祥市双河镇钟双大道	出让	22,882.90	至 2040.08.30	工业用地	否	-
331	葛洲坝钟祥水泥有限公司	鄂(2020)钟祥市不动产权第0000290号	钟祥市双河镇尹坪村	出让	17,365.00	至 2069.01.02	工业用地	否	-
332	葛洲坝钟祥水泥有限公司	鄂(2020)钟祥市不动产权第0000291号	钟祥市双河镇尹坪村	出让	5,347.00	至 2069.01.02	仓储用地	否	-
333	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟国用(2016)第101号	钟祥市南湖棉花原种场公议集大队	出让	40,000.00	至 2066.03.16	工业用地	否	-
334	葛洲坝钟祥水泥有限公司	鄂(2021)钟祥市不动产权第0001783号	钟祥市双河镇黄坪村	出让	8,538.00	至 2071.01.25	工业用地	否	-
335	葛洲坝钟祥水泥有限公司	鄂(2021)钟祥市不动产权第0008834号	钟祥市双河镇黄坪村	出让	20,843.60	至 2071.09.14	工业用地	否	-



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
336	葛洲坝宜城水泥有限公司	鄂(2019)宜城市不动产权第0004028号	襄南监狱二监区三场	出让	30,167.43	至 2069.08.16	工业用地	否	-
337	葛洲坝宜城水泥有限公司	襄阳国用(2016)第20160400985号	樊城区清河路	出让	48.27	至 2079.11.05	住宅用地	否	-
338	葛洲坝宜城水泥有限公司	宜城国用(2009)第21204116号	襄南监狱	出让	200000.5	至 2059.01.07	工业	否	-
339	葛洲坝易普力股份有限公司	301D房地证2009字第00052号	万州区天城镇黄坪村6、7、8社	出让	170,080.66	至 2056.5.23	工业用地	否	-
340	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	川(2020)彭州市不动产权第0020124号	龙门山镇中坝村1组37号1栋1层、2栋1层、3栋1层、4栋1层	出让	12,190.00	至 2021.12.11	工业用地	否	根据漳州市不动产登记中心出具的《证明》，该项土地正在办理续期换证手续，办理续期换证手续不存在实质性障碍。
341	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	川(2020)彭州市不动产权第0020121号	龙门山镇中坝村1组37号7栋1-2层、8栋1-2层、9栋1	出让	48,974.30	至 2022.10.21	工业用地	否	根据漳州市不动产登记中心出具的

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
			层、10栋1层						《证明》，该项土地正在办理续期换证手续，办理续期换证手续不存在实质性障碍。
342	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	川(2020)彭州市不动产权第0020120号	龙门山镇中坝村1组37号101栋1层、102栋1层	出让	34,644.17	至2060.12.27	工业用地	否	-
343	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	渝(2021)江北区不动产权第000202978号	重庆市江北区洋河一村78号第2层24、25号车位,第18层	出让	2,510.00	至2037.5.30	其他商服用地	否	-
344	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	渝(2021)两江新区不动产权第000220177号等	重庆北部新区星光五路2号	出让	1,125.50	至2047.8.13	商务金融用地	否	-
345	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	渝(2021)两江新区不动产权第000220187号等	重庆北部新区星光五路2号	出让	29,114.70	至2047.8.13	商务金融用地	否	-
346	葛洲坝易普力新疆爆破工程	新(2020)准东开发区吉木萨尔片区	准东五彩湾地区(吉木萨尔县境	出让	200,000.00	2011.12.01至2061.11.30	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (㎡)	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	有限公司	不动产权第0000008号	内)						
347	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇土国用(2014)第048号	奇台县北山	出让	93,652.00	至 2063.9.9	工业用地	否	-
348	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	新(2022)托克逊县不动产权第0001234号	托克逊县103省道56公里处西侧	出让	66,667.00	2021.1.20至2070.1.19	工业用地	否	-
349	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	塔土国用(2013)第024号	塔什库尔干县达布达尔乡	出让	20,212.00	2013至2063	工业用地	否	-
350	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080399号、新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080406号、新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080412号	乌鲁木齐市经济技术开发区(头屯河区)阳澄湖路98号能建大厦	出让	11,158.07	2010.5.15至2050.5.14	商务金融用地、其他商服用地	否	-
351	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2018)宜昌市不动产权第	西陵区沙河村	出让	36,685.61	至 2052.09.29	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	司	0042177号							
352	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第020101029号	宜昌市西陵区镇平路	出让	5,332.10	至2042.09.29	商业用地	否	-
353	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第020102017-2号	宜昌西陵区夜明珠路	出让	355.61	至2042.09.29	商业用地	否	-
354	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第020102024-1号	西陵区镇镜山路	出让	2,934.97	至2052.09.29	公共基础设施用地	否	-
355	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第020103011号	宜昌市西陵区夹湾路	出让	9,205.90	至2052.09.29	公共基础设施用地	否	-
356	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101005-1号	宜昌市点军区紫阳村	出让	14,675.10	至2052.09.29	工业用地	否	-
357	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101006号	宜昌市点军区紫阳村	出让	40,479.80	至2052.09.29	工业用地	否	-
358	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101007号	宜昌市紫阳村	出让	2,109.80	至2052.09.29	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	公司								
359	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101008号	宜昌市点军区紫阳村	出让	71,871.80	至 2052.09.29	工业用地	否	-
360	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101009号	宜昌市紫阳村	出让	52,730.30	至 2052.09.29	工业用地	否	-
361	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101013号	宜昌市紫阳村	出让	11,211.00	至 2052.09.29	工业用地	否	-
362	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101017号	宜昌市紫阳村	出让	23,752.41	至 2052.09.29	工业用地	否	-
363	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101018-1号	点军区紫阳村	出让	7,575.11	至 2052.09.29	工业用地	否	-
364	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101019号	点军区紫阳村	出让	6,537.70	至 2052.09.29	工业用地	否	-
365	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用(2007)第030101027-3号	宜昌市点军区紫阳村	出让	5,941.05	至 2052.09.29	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
366	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第030101033号	宜昌市点军区紫阳村	出让	2,441.00	至2052.09.29	工业用地	否	-
367	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第030101034-1号	点军区紫阳村	出让	24,000.60	至2052.09.29	工业用地	否	-
368	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第030101036号	点军区紫阳村	出让	3,964.60	至2052.09.29	工业用地	否	-
369	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第040101071号	宜昌市西陵区西坝二路	出让	1,678.56	至2052.09.29	工业用地	否	-
370	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101003-2号	宜昌市西陵区石子岭路	出让	4,074.25	至2052.09.29	工业用地	否	-
371	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101003-4号	宜昌石子岭路	出让	3,897.58	至2052.09.29	工业用地	否	-
372	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101003-6号	宜昌市西陵区石子岭路	出让	10,107.30	至2052.09.29	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
373	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101010号	宜昌市樵湖一路	出让	4,930.20	至2042.09.29	商业用地	否	-
374	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2021)宜昌市不动产权第0081136号	宜昌市樵湖二路	出让	12,447.54	至2052.09.29	文体用地	否	-
375	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101030-6号	宜昌市西陵区樵湖一路	出让	1,353.10	至2052.09.29	工业用地	否	-
376	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101030-7号	宜昌市樵湖二路	出让	645.28	至2042.09.29	商业用地	否	-
377	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101039-1号	宜昌市西陵区步行街	出让	1,092.94	至2042.09.29	商业用地	否	-
378	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101043号	宜昌市西陵区东山大道	出让	202.51	至2042.09.29	商业用地	否	-
379	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101060-4号	宜昌市西陵区东山大道	出让	5,828.02	至2052.09.29	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
380	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101061-1号	宜昌市东山大道	出让	5,127.57	至2052.09.29	工业用地	否	-
381	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2021)宜昌市不动产权第0078588号	宜昌市清波路1号	出让	31,223.64	至2052.09.29	机关团体用地	否	-
382	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101070号	宜昌市西陵区清波路	出让	1,235.63	至2052.09.29	科研设计用地	否	-
383	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050101071号	宜昌市西陵区樵湖二路	出让	2,522.49	至2052.09.29	科研设计用地	否	-
384	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050201039-1号	宜昌市西陵区长岗路	出让	2,286.24	至2052.09.29	工业用地	否	-
385	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050201050-1号	宜昌市东山大道	出让	284.03	至2042.09.29	商业用地	否	-
386	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第050201050-3号	宜昌市西陵区建设路	出让	208.11	至2042.09.29	商业用地	否	-



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
387	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第060301010号	宜昌市西陵区云林路	出让	2,676.97	至2042.09.29	商业用地	否	-
388	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第060301015号	宜昌市西陵区夜明珠路	出让	19,828.70	至2052.09.29	工业用地	否	-
389	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第060302027号	宜昌市西陵区沙河村	出让	2,762.48	至2052.09.29	工业用地	否	-
390	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2007)第120101018-1号	宜昌市东山大道	出让	386.69	至2052.09.29	工业用地	否	-
391	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2008)第190111009-1号	宜昌市猗亭区虎牙滩	出让	25,126.12	至2052.09.29	工业用地	否	-
392	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2011)第020101001-22号	上导堤路	出让	4,830.29	至2052.09.29	工业用地	否	-
393	中国葛洲坝集团股份有限公司	宣市国用(2011)第060302018-2号	西陵区夜明珠路	出让	64,946.90	至2052.09.29	工业用地	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
394	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2020)宜昌市不动产权第0086998号	西陵区峡州大道	出让	14,885.43	至 2069.10.23	工业用地	否	-
395	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2020)宜昌市不动产权第0086999号	西陵区峡州大道	出让	33,356.72	至 2069.10.23	工业用地	否	-
396	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2020)宜昌市不动产权第0005832号	清波路15号	划拨	129.43	至	城镇住宅用地	否	通过股东出资方式取得,尚待过户至中国葛洲坝集团电力有限责任公司;土地用途不在《划拨用地目录》之内,已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
397	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2020)宜昌市不动产权第0005850号	石子岭路3号	出让	2,363.28	至 2052.09.29	工业用地	否	通过股东出资方式取得,尚待过户至中国葛洲坝集团电力有限责任公司
398	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2020)宜昌市不动产权第0005867号	东山大道37号	出让	215.15	至 2052.09.29	商业用地	否	通过股东出资方式取得,尚待过户至中国葛洲坝集团电力有限责任公司
399	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2016)宜昌市不动产权第0042177号	湖北省宜昌市西陵区沙河村朝阳路97#	出让	36,685.61	至 2052.09.29	工业	否	通过股东出资方式取得,尚待过户至中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司
400	中国葛洲坝集团股份有限公司三峡分公司	鄂(2019)宜昌市不动产权第0026518号	湖北省宜昌市西陵区沙河村朝阳路北侧	划拨	49,225.12	-	住宅用地	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内,

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
401	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用（2007）字第0401010039号	宜昌市西陵区建设路	出让	4,820.28	至 2042.09.29	公共基础设施用地	否	已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件，重组后取得，待更名为中国葛洲坝集团电力有限责任公司
402	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用（2007）字第030101013号	宜昌市紫阳村	出让	11,211.00	至 2052.09.29	工业用地	否	重组后取得，待更名为中国葛洲坝集团电力有限责任公司
403	中国葛洲坝集团股份有限公司	宜市国用 2007 第 020102024-1 号	西陵区镇镜山路	出让	2,934.97	至 2052.09.29	公共基础设施用地	否	重组后取得，待更名为中国葛洲坝集团电力有限责任公司
404	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂（2022）夷陵区不动产产字第	宜昌市夷陵区乐天溪镇八户店村	出让	27,104.63	至 2036.06.03	城镇混合住宅	否	-

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
405	中国葛洲坝集团股份有限公司	鄂(2023)宜昌市不动产权第0007042号	东山大道11号	出让	2,084.90	至 2052.09.29	商服用地	否	
406	葛洲坝集团第四工程有限公司	宜市国用(2007)第040101038号	宜昌市西陵区建设路	出让	1,503	至 2052.09.29	工业用地	否	葛洲坝集团第四工程有限公司已注销,证载权利人待变更为其母公司中国葛洲坝集团第一工程有限公司
407	中国葛洲坝水利水电工程集团有限公司	宜市国用(2003)第040100040号	西陵区建设路	出让	1,681.70	至 2052.09.29	工业用地	否	中国葛洲坝水利水电工程集团有限公司已注销,证载权利人待变更为其母公司中国葛洲坝集团

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
408	葛洲坝集团第四工程有限公司	宜市国用(2007)第030101012号	宜昌市点军区紫阳村	出让	756.7	至2052.09.29	工业用地	否	第一工程有限公司 葛洲坝集团第四工程有限公司已注销,证载权利人待变更为其母公司中国葛洲坝集团第一工程有限公司
409	葛洲坝集团第四工程有限公司	宜市国用(2007)第030101031号	宜昌市点军区紫阳村	出让	34,423.30	至2052.09.29	工业用地	否	葛洲坝集团第四工程有限公司已注销,证载权利人待变更为其母公司中国葛洲坝集团第一工程有限公司
410	中国葛洲坝水利水电工程集	宜市国用(2002)第090202034号	湖北省宜昌市西陵区致祥路2#	出让	3,399.70	-	商服用地	否	葛洲坝吸收合并水电工

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	团有限公司								程公司后注入,尚待过户至中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司
411	中国葛洲坝水利水电工程集团有限公司	宣市国用(2002)第060202011号	湖北省宜昌市西陵区云林路3号	出让	11,190.90	至 2052.09.29	工业	否	葛洲坝吸收合并水电工程公司后注入,尚待过户至中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司
412	中国葛洲坝水利水电工程集团有限公司	宣市国用(1998)第060301020号	湖北省宜昌市西陵区云林路19号与黄河道交汇处	划拨	34,827.50	至 2052.09.29	工业	否	葛洲坝吸收合并水电工程公司后注入,尚待过户至中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司;土地

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
413	中国葛洲坝水利水电工程集团有限公司	50101009	湖北省宜昌市西陵区沿江大道9号	划拨	24,556.30	-	住宅	否	用途不在《划拨用地目录》之内，已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的文件 葛洲坝吸收合并水电工程公司后注入，尚待过户至中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司；土地用途不在《划拨用地目录》之内，已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨



序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受限的情形	备注
414	中国葛洲坝水利水电工程集团有限公司三峡企业公司	20101001	湖北省宜昌市西陵区上导堤路	划拨	101,225.20	-	工业	否	土地的证明文件 葛洲坝吸收合并水电工程公司后注入, 尚待过户至中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司; 土地用途不在《划拨用地目录》之内, 已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件
415	中国葛洲坝水利水电工程公司(物资公司)	宣市国用(1998)第040200039号	西坝建设路	划拨	5,949.40	-	仓储	否	葛洲坝吸收合并水电工程公司后注入, 尚待过户

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 ( $m^2$ )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
416	中国葛洲坝集团水泥有限公司	荆国用(2013)第2198号	荆门市泉口路21号	国家入股	2,270.35	至 2054.05.31	工业用地	否	至中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司;土地用途不在《划拨用地目录》之内,已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件
417	中国葛洲坝集团水泥有限公司	鄂(2016)枣阳市不动产第0000264号	枣阳市车站西路	出让	13,608.50	至 2051.12.06	住宅用地	否	-
418	葛洲坝应城水泥有限公司	应城国用(2013)第142501046号	应城市东马坊办事处	出让	13,428.03	至 2053.12.17	工业用地	否	实际权利人为中国葛洲坝集团水泥有限公司,尚

序号	证载权利人	土地使用权证号	土地坐落位置	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权终止日期	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
419	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	鄂(2019)宜昌市不动产权第0130723号	夜明珠路35号	划拨	977.73	长期	商务金融用地	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内,已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件
420	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	鄂(2022)宜昌市不动产权第0009142号	鹤鸣包路12号	划拨	480.83	长期	城镇住宅用地	否	土地用途不在《划拨用地目录》之内,已由土地主管部门开具继续保留该宗划拨土地的证明文件

附表二：公司及其境内主要子公司已取得权属证书的房屋

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
421	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街中南二路12号1栋	54,027.50	办公	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0058994号	否	-
422	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街中南二路12号2栋（老民主路668号A栋）	9,383.84	办公	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0059020号	否	-
423	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街中南二路12号3栋（老民主路668号C栋）	5,835.51	办公	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0059021号	否	-
424	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街民主路668号B栋（老新民主路492号20栋）	3,939.65	办公	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0059025号	否	-
425	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街民主路668号（老492号）H栋	2,316.20	办公	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0059040号	否	-
426	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街民主路668号（老492号）E栋	3,305.05	办公	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0059029号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
427	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街民主路668号（老492号）F栋	193.27	其它	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0059031号	否	-
428	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街民主路668号（老492号）G栋	27.21	其它	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0059038号	否	-
429	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街民主路668号（老492号）J栋	45.94	其它	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0059027号	否	-
430	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区东湖路189号东湖天下10栋2单元19层C室	187.75	成套住宅	鄂（2018）武汉市东湖不动产权第0003794号	否	-
431	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街中南二路51号1栋1-2层2室	1,748.21	其它	鄂（2017）武汉市武昌不动产权第0053721号	否	-
432	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	海淀区笑祖塔院天兆家园1号楼5层5单元501号	167.95	住宅	京央（2020）市不动产权第0000781号	否	-
433	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	海淀区笑祖塔院天兆家园1号楼5层5单元502号	152.86	住宅	京央（2020）市不动产权第0000782号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
434	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街民主路 739 号 10 栋 5 单元 6 层 2 室	77.66	住宅	鄂(2018)武汉市不动产权第 0001198 号	否	-
435	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	武昌区中南路街民主路 668 号 27 栋 3 单元 2 层 3 室	116.95	住宅	鄂(2018)武汉市不动产权第 0001574 号	否	-
436	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路 20 号	9,648.92	工业	西安市房权证新城区字第 1150110009-14-9-10 000 号	否	-
437	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路 20 号	6,605.64	办公	西安市房权证新城区字第 1150110009-14-12-1 0000 号	否	-
438	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路 20 号	86.64	其它	西安市房权证新城区字第 1150110009-14-139-10000 号	否	-
439	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路 20 号	2,556.05	工业	西安市房权证新城区字第 1150110009-14-13-1 0000 号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
440	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结 22 号	36,043.88	其它	西安市房产证高新区字第 1050104008-22-2-10000 号	否	-
441	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区光明路 276 号 E 阳臻品综合楼 1 栋 11 层写字间 3	154.05	非住宅	乌房产证天字第 2015381972 号	否	-
442	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区光明路 276 号 E 阳臻品综合楼 1 栋 11 层写字间 4	144.25	非住宅	乌房产证天字第 2015381975 号	否	-
443	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区光明路 276 号 E 阳臻品综合楼 1 栋 11 层写字间 5	269.3	非住宅	乌房产证天字第 2015381976 号	否	-
444	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区光明路 276 号 E 阳臻品综合楼 1 栋 11 层写字间 2	246.79	非住宅	乌房产证天字第 2015412277 号	否	-
445	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区光明路 276 号 E 阳臻品综合楼 1 栋 11 层写字间 1	290.29	非住宅	乌房产证天字第 2015412278 号	否	-
446	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区光明路 276 号 E 阳臻品综合楼 1 栋 1 层 A-23	58.1	非住宅	乌房产证天字第 2015381977 号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
447	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区光明路276号E阳臻品综合楼1层A-25	58.1	非住宅	乌房权证天字第2015381877号	否	-
448	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区光明路276号E阳臻品综合楼1层A-22	58.1	非住宅	乌房权证天字第2015381868号	否	-
449	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区青年路优诗美地小区4栋5层1单元501	129.52	住宅	乌房权证天字第2016504929号	否	-
450	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区青年路优诗美地小区牡丹园1栋至3层11C	547.88	住宅	乌房权证天字第2016504927号	否	-
451	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	天山区青年路527号5栋5层4单元502	116.31	住宅	乌房权证天字第2016504928号	否	-
452	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元21304室	145.63	住宅	西安市房权证高新区字第1050104002-20-1-21304~2号	否	-
453	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元21404室	145.63	住宅	西安市房权证高新区字第1050104002-20-1-21404号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
					404~2号		
454	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元21504室	145.63	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-21504~2号	否	-
455	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元21604室	145.63	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-21604~2号	否	-
456	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元21704室	145.63	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-21704~2号	否	-
457	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元21804室	145.63	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-21804~2号	否	-
458	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元21904室	145.63	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-21904~2号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
459	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22004室	146.75	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-22004~2	否	-
460	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22104室	146.75	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-22104~2号	否	-
461	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22204室	146.75	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-22204~2号	否	-
462	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22304室	146.75	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-22304~2号	否	-
463	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元23204室	146.75	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-23204~2号	否	-
464	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元23104室	146.75	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-23104~2号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
	限公司	室			1050104002-20-1-23 104~2号		
465	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元23004室	146.75	住宅	西安市房权证高新区字第 1050104002-20-1-23 004~2号	否	-
466	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22904室	146.75	住宅	西安市房权证高新区字第 1050104002-20-1-22 904~2号	否	-
467	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22804室	146.75	住宅	西安市房权证高新区字第 1050104002-20-1-22 804~2号	否	-
468	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22704室	146.75	住宅	西安市房权证高新区字第 1050104002-20-1-22 704~2号	否	-
469	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22604室	146.75	住宅	西安市房权证高新区字第 1050104002-20-1-22 604~2号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
470	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22504室	146.75	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-22504~2号	否	-
471	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区高新六路43号绿港花园1号楼1幢2单元22404室	146.75	住宅	西安市房产证高新区字第1050104002-20-1-22404~2号	否	-
472	西北电力工程承包公司	西城区鸭子桥路1号院3号楼1层②-1-101	164.61	住宅	京央(2019)市不动产权第0001348号	否	-
473	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	北京西城区鸭子桥路1号院3号楼4层②-4-401	164.61	住宅	京央(2019)市不动产权第0001347号	否	-
474	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西城区鸭子桥路1号院3号楼12层②-12-1201	250.83	住宅	京央(2019)市不动产权第0001349号	否	-
475	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	汕头市龙湖区衡山山庄21幢601号房全套	131.66	住宅	粤(2020)汕头市不动产权第0078382号	否	-
476	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	汕头市龙湖区衡山山庄21幢602号房全套	131.67	住宅	粤(2020)汕头市不动产权第0078371号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
477	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	汕头市龙湖区衡山山庄 21 幢 603 号房全套	119.87	住宅	粤(2020)汕头市不动产权第 0080301 号	否	-
478	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	潮安县亨利北路华侨中学对面 604 房	102.3	住宅	粤房地证字第 C5296792 号	否	-
479	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	潮安县亨利北路华侨中学对面 605 房	93.65	住宅	粤房地证字第 C5296730 号	否	-
480	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路 20 号	725.12	其它	西安市新城区第 1150110009-14-14 号	否	-
481	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路 20 号	2,880.37	工业	西安市新城区第 1150110009-14-14 号	否	-
482	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路 20 号	2,418.19	服务业	西安市新城区第 1150110009-14-17 号	否	-
483	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路 20 号	625.54	其它	西安市新城区第 1150110009-14-33 号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
484	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市灞桥区十里铺长乐东路甲字1号	1,935.56	其它	西安市灞桥区第1200110001-11-1-1号	否	-
485	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市灞桥区十里铺长乐东路甲字1号	385.22	其它	西安市灞桥区第1200110001-11-1-1号	否	-
486	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市灞桥区十里铺长乐东路甲字1号	39.42	其它	西安市灞桥区第1200110001-11-1-1号	否	-
487	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市灞桥区十里铺长乐东路甲字1号	1,614.29	其它	西安市灞桥区第1200110001-11-1-8号	否	-
488	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路20号	384.55	工业	西安市新城区第1150110009-14-14号	否	-
489	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路20号	3,383.98	教育	西安市新城区第1150110009-14-14号	否	-
490	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路20号	4,763.82	其它	西安市新城区第1150110009-14-14号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
491	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市新城区金花北路20号	303.24	工业	西安市新城区第1150110009-14-33号	否	-
492	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市灞桥区十里铺长乐东路甲字1号	85.88	其它	西安市灞桥区第1200110001-11-1-8号	否	-
493	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市灞桥区十里铺长乐东路甲字1号	342.9	其它	西安市灞桥区第1200110001-11-1-8号	否	-
494	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢10101室	116.66	商业服务	陕(2022)西安市不动产权证第0083123号	否	-
495	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢10201室	147.15	商业服务	陕(2022)西安市不动产权证第0083124号	否	-
496	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢10601室	1,848.58	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083125号	否	-
497	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢10701室	1,981.23	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083126号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
498	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢10801室	2,014.53	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083127号	否	-
499	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢10901室	1,989.96	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083128号	否	-
500	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11001室	1,989.96	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083137号	否	-
501	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11101室	1,989.96	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083138号	否	-
502	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11201室	1,989.96	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083136号	否	-
503	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11301室	1,989.96	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083135号	否	-
504	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11401室	1,991.21	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083134号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
505	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11501室	1,991.21	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083133号	否	-
506	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11601室	1,991.21	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083132号	否	-
507	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11701室	1,967.76	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083131号	否	-
508	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11801室	1,967.76	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083130号	否	-
509	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢11901室	1,955.44	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083129号	否	-
510	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢12001室	1,913.82	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083139号	否	-
511	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢12101室	2,000.84	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083140号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
512	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢12201室	2,000.84	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083141号	否	-
513	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢12301室	2,000.84	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083142号	否	-
514	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	西安市高新区团结南路35号2幢12401室	2,000.84	办公	陕(2022)西安市不动产权证第0083143号	否	-
515	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号1栋	10,885.42	办公	川(2019)成都市不动产权第0219266号	否	-
516	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号2栋	4,123.00	单身宿舍	川(2019)成都市不动产权第0227293号	否	-
517	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号3栋	5,982.00	设计楼	川(2019)成都市不动产权第0219255号	否	-
518	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号4栋	3,280.00	资料库 房化验室	川(2019)成都市不动产权第0227266号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
519	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号5栋	1,740.00	机修和仓库	川(2019)成都市不动产权第0227284号	否	-
520	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号6栋	914.4	食堂	川(2019)成都市不动产权第0227305号	否	-
521	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号7栋	192	配电房	川(2019)成都市不动产权第0231943号	否	-
522	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号8栋	43.49	门卫室	川(2019)成都市不动产权第0231947号	否	-
523	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号9栋1层	17,346.05	科研设计用房	川(2019)成都市不动产权第0219250号	否	-
524	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号9栋65个不动产权单元	5,131.89	车位	川(2019)成都市不动产权第0227263号	否	-
525	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号10栋	607.71	其它	川(2019)成都市不动产权第0231935号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
526	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路16号11栋1-2层	1,036.96	科研配套用房	川(2019)成都市不动产权第0231950号	否	-
527	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路北一巷4号	3,690.00	招待所	川(2019)成都市不动产权第0376768号	否	-
528	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青羊区太升北路56号3楼	1,290.42	商业	成房权证监证字第4673344号	否	-
529	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青羊区太升北路56号12楼1-8号、11楼1-8号、10楼1-8号、8楼1-8号	4,695.13	住宅	成房权证监证字第4673343号	否	-
530	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号3栋3单元3楼7号	36.4	住宅	成房权证监证字第4673314号	否	-
531	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号5栋1单元2楼3号	36.4	住宅	成房权证监证字第4673342号	否	-
532	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号6栋1单元2楼3号	36.4	住宅	成房权证监证字第4673337号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
533	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号6栋2单元3楼4号	36.4	住宅	成房产证监证字第4673335号	否	-
534	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号7栋1单元2楼1号	36.44	住宅	成房产证监证字第4673336号	否	-
535	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号7栋1单元3楼1号	36.44	住宅	成房产证监证字第4673333号	否	-
536	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号7栋2单元1楼11号	34.51	住宅	成房产证监证字第4673331号	否	-
537	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号7栋2单元3楼8号	26.59	住宅	成房产证监证字第4673328号	否	-
538	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号7栋2单元4楼8号	26.59	住宅	成房产证监证字第4673324号	否	-
539	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号7栋2单元4楼9号	34.51	住宅	成房产证监证字第4673323号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
540	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号8栋1单元6楼3号	68.65	住宅	成房权证监证字第4673322号	否	-
541	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋1单元1楼1号	34.13	住宅	成房权证监证字第4673321号	否	-
542	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋1单元1楼2号	34.51	住宅	成房权证监证字第4673319号	否	-
543	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋1单元3楼3号	37.19	住宅	成房权证监证字第4673318号	否	-
544	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋1单元4楼4号	34.51	住宅	成房权证监证字第4673315号	否	-
545	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋2单元1楼11号	34.53	住宅	成房权证监证字第4673404号	否	-
546	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋2单元1楼12号	36.44	住宅	成房权证监证字第4673125号	否	-

序号	记载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
547	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋2单元2楼7号	40.81	住宅	成房权证监证字第4673126号	否	-
548	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋2单元3楼7号	40.81	住宅	成房权证监证字第4673128号	否	-
549	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋2单元3楼10号	34.88	住宅	成房权证监证字第4673129号	否	-
550	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋2单元3楼11号	34.53	住宅	成房权证监证字第4673130号	否	-
551	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋2单元4楼9号	34.51	住宅	成房权证监证字第4673131号	否	-
552	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号9栋2单元4楼11号	34.53	住宅	成房权证监证字第4673132号	否	-
553	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号10栋1单元2楼2号	39.05	住宅	成房权证监证字第4673133号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积(m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
554	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号10栋3单元1楼9号	60.7	住宅	成房权证监证字第4673134号	否	-
555	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号10栋3单元4楼10号	36.79	住宅	成房权证监证字第4673165号	否	-
556	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号10栋3单元5楼11号	39.05	住宅	成房权证监证字第4673137号	否	-
557	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号11栋2单元1楼7号	40.18	住宅	成房权证监证字第4673138号	否	-
558	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号11栋2单元3楼6号	40.18	住宅	成房权证监证字第4673141号	否	-
559	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号12栋1单元1楼4号	53	住宅	成房权证监证字第4673145号	否	-
560	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号12栋4单元1楼14号	53	住宅	成房权证监证字第4673147号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
561	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号12栋4单元1楼16号	53	住宅	成房权证监证字第4673148号	否	-
562	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号13栋4单元2楼11号	59.47	住宅	成房权证监证字第4673164号	否	-
563	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号14栋2单元6楼4号	59.76	住宅	成房权证监证字第4673151号	否	-
564	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号30栋1单元1楼2号	38.58	住宅	成房权证监证字第4673156号	否	-
565	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号30栋1单元7楼2号	38.58	住宅	成房权证监证字第4673158号	否	-
566	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区东风路18号30栋7单元7楼19号	38.58	住宅	成房权证监证字第4673161号	否	-
567	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	成华区万年场横街17号5栋4单元2楼4号	97.83	住宅	成房权证监证字第4673162号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积(㎡)	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
568	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青羊区太升北路54号1栋1单元2楼1号	81.45	住宅	成房权证监证字第4673171号	否	-
569	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青羊区太升北路54号1栋1单元6楼1号	81.45	住宅	成房权证监证字第4673170号	否	-
570	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青羊区太升北路54号3栋2单元1楼2号	55.83	住宅	成房权证监证字第4673168号	否	-
571	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青羊区太升北路54号3栋3单元1楼1号	55.83	住宅	成房权证监证字第4673175号	否	-
572	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	青羊区太升北路54号3栋3单元1楼2号	55.83	住宅	成房权证监证字第4673172号	否	-
573	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	西岭镇茶地坪8号1-3层	1,666.30	其它	大房权证监证字第0217797号	否	-
574	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	南明区环南巷25号1幢2单元3层1号	122.5	住宅	筑房权证南明字第010522247号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
575	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	南明区环南巷25号1幢2单元4层1号	122.5	住宅	筑房权证南明字第010522256号	否	-
576	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	南明区环南巷25号1幢2单元4层2号	119.49	住宅	筑房权证南明字第010522252号	否	-
577	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	玉泉区云中路鄂尔多斯怡景萃华林二期A-5号楼2单元301	182.09	住宅	蒙(2021)呼和浩特市不动产权第0091333号	否	-
578	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	玉泉区云中路鄂尔多斯怡景萃华林二期A-5号楼2单元302	182.09	住宅	蒙(2021)呼和浩特市不动产权第0091128号	否	-
579	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	玉泉区云中路鄂尔多斯怡景萃华林二期A-5号楼2单元1701	170.1	住宅	蒙(2021)呼和浩特市不动产权第0091256号	否	-
580	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	玉泉区云中路鄂尔多斯怡景萃华林二期A-5号楼2单元1702	170.1	住宅	蒙(2021)呼和浩特市不动产权第0091291号	否	-
581	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区1栋3层办公1	227.14	办公	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0076880号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
582	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区1栋3层办公2	153.42	办公	新（2018）乌鲁木齐市不动产权第0076875号	否	-
583	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区1栋3层办公3	50.92	办公	新（2018）乌鲁木齐市不动产权第0076304号	否	-
584	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区1栋3层办公4	91.99	办公	新（2018）乌鲁木齐市不动产权第0076320号	否	-
585	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区2栋3层办公1	338.08	办公	新（2018）乌鲁木齐市不动产权第0076342号	否	-
586	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区2栋3层办公2	179.68	办公	新（2018）乌鲁木齐市不动产权第0076351号	否	-
587	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区2栋3层办公3	240.22	办公	新（2018）乌鲁木齐市不动产权第0076356号	否	-
588	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区2栋3层办公4	168.41	办公	新（2018）乌鲁木齐市不动产权第0076362号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
589	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区2栋3层办公5	112.95	办公	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第00763370号	否	-
590	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区2栋3层办公6	19.55	办公	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第00763381号	否	-
591	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区3栋3层办公1	108.29	办公	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0076404号	否	-
592	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区3栋3层办公2	122.75	办公	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0084659号	否	-
593	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区1栋1层商铺5	76.4	商业	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0076476号	否	-
594	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区1栋1层商铺6	80.77	商铺	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0076466号	否	-
595	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新区长沙路158号绿苑雅筑小区1栋1层商铺7	33.66	商铺	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0076450号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
596	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新技术开发区(新市区)长沙路158号绿苑雅筑小区二期7栋6层4单元601	129.75	住宅	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0081354号	否	-
597	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新技术开发区(新市区)长沙路158号绿苑雅筑小区二期7栋7层4单元701	129.75	住宅	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080130号	否	-
598	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新技术开发区(新市区)长沙路158号绿苑雅筑小区二期7栋8层4单元801	129.75	住宅	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080137号	否	-
599	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新技术开发区(新市区)长沙路158号绿苑雅筑小区二期7栋6层4单元602	128.74	住宅	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080170号	否	-
600	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新技术开发区(新市区)长沙路158号绿苑雅筑小区二期7栋7层4单元702	128.74	住宅	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080146号	否	-
601	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高新技术开发区(新市区)长沙路158号绿苑雅筑小区二期7栋8层4单元802	128.74	住宅	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080153号	否	-
602	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	广州开发区天丰路1号	55,817.67	办公楼	粤(2016)广州市不动产权第06200069号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
603	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	广州开发区天泰二路1号	70,672.99	办公楼	粤（2016）广州市不动产权第06200070号	否	-
604	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	南宁市科园西九路18号科研试验楼（含辅助试验楼）	59,121.54	其他	桂（2018）南宁市不动产权第0186187号	否	-
605	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	青秀区建政路10号2号办公楼	2,693.37	非住宅	邕房权证字第02598967号	否	-
606	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	青秀区建政路10号3号办公楼	1,660.74	非住宅	邕房权证字第02598968号	否	-
607	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	青秀区建政路10号科研试验设计综合楼	12,812.54	非住宅	邕房权证字第02598969号	否	-
608	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	兴宁区长堽路三里13号基地仓库	902.43	仓库	邕房权证字第02678083号	否	-
609	中国葛洲坝集团有限公司	西陵区镇镜山路33号	1,436.24	工交	宜市房证字第30844号	否	-
610	中国葛洲坝集团有限公司	西陵区镇镜山路33号	2,115.18	工交	宜市房证字第30845号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
611	中国葛洲坝集团有限公司	猿亨大道 18 号	872.8	办公	30859	否	-
612	中国葛洲坝集团有限公司	西陵区团结路西侧	1,625.00	办公	宣市房登字 0436824 号	否	-
613	中国电力工程顾问集团有限公司	朝阳区域清街 2 号院 4 号楼 2 单元 801 号	108.84	住宅	X 京房权证朝国字第 513897 号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
614	中国电力工程顾问集团有限公司	朝阳区域清街 2 号院 4 号楼 2 单元 901 号	108.84	住宅	X 京房权证朝国字第 513898 号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
615	中国电力工程顾问集团有限公司	朝阳区域清街 2 号院 4 号楼 2 单元 1001 号	108.84	住宅	X 京房权证朝国字第 513899 号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
616	中国电力工程顾问集团有限公司	朝阳区域清街 2 号院 4 号楼 2 单元 1101 号	108.84	住宅	X 京房权证朝国字第 513900 号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
617	中国电力工程顾问集团有限公司	朝阳区域清街 2 号院 4 号楼 2 单元 1301 号	108.84	住宅	X 京房权证朝国字第 513903 号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
618	中国电力工程顾问集团有限公司	朝阳区白庙路甲 1 号楼 1 单元 504 号	84.52	住宅	X 京房权证朝国 06 字第 002481 号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
619	中国电力工程顾问集团 团公司	朝阳区白庙路甲1号楼1单元 704号	84.52	住宅	X京房权证朝国06 字第002480号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
620	中国电力工程顾问集团 团公司	朝阳区白庙路甲1号楼1单元 904号	84.52	住宅	X京房权证朝国06 字第002479号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
621	中国电力工程顾问集团 团公司	朝阳区白庙路甲1号楼1单元 1004号	88.65	住宅	X京房权证朝国06 字第002478号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
622	中国电力工程顾问集团 团公司	朝阳区白庙路甲1号楼1单元 1104号	88.65	住宅	X京房权证朝国06 字第002476号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
623	中国电力工程顾问集团 团公司	朝阳区白庙路甲1号楼4单元 1006号	49.2	住宅	X京房权证朝国06 字第002477号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
624	中国电力工程顾问集团 团公司	东城区六辅炕甲3号5层2单元 506	96.14	住宅	X京房权证东字第 056135号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
625	中国电力工程顾问集团 团公司	东城区六辅炕甲3号4层2单元 406	96.14	住宅	X京房权证东字第 056148号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
626	中国电力工程顾问集团公司	东城区六铺炕甲3号6层2单元604	100.02	住宅	X京房权证东字第056136号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
627	中国电力工程顾问集团公司	东城区六铺炕甲3号4层2单元405	100.02	住宅	X京房权证东字第056147号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
628	中国电力工程顾问集团公司	东城区六铺炕甲3号4层2单元404	100.02	住宅	X京房权证东字第056149号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国电力工程顾问集团有限公司
629	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	庆春东路77号	6,469.10	非住宅	杭房权证江移字第15966241号	否	-
630	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	庆春东路79号	2,735.10	非住宅	杭房权证江移字第15966362号	否	-
631	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	庆春东路83号	2,405.19	非住宅	杭房权证江移字第15967003号	否	-
632	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	庆春东路81号1幢	1,138.70	非住宅	杭房权证江移字第15967007号	否	-
633	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱路63号	1,712.87	非住宅	杭房权证江移字第15967130号	否	-
634	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊1幢504室	91.35	住宅	杭房权证江移字第15966292号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
635	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊1幢707室	86.34	住宅	杭房权证江移字第15966298号	否	-
636	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊1幢807室	86.34	住宅	杭房权证江移字第15966305号	否	-
637	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊1幢1307室	86.34	住宅	杭房权证江移字第15966308号	否	-
638	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊3幢807室	82.23	住宅	杭房权证江移字第15966310号	否	-
639	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊3幢501室	77.67	住宅	杭房权证江移字第15966313号	否	-
640	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊3幢701室	77.67	住宅	杭房权证江移字第15966324号	否	-
641	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊3幢607室	82.23	住宅	杭房权证江移字第15966330号	否	-
642	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊3幢707室	82.23	住宅	杭房权证江移字第15966337号	否	-
643	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊4幢1002室	68.41	住宅	杭房权证江移字第15966341号	否	-
644	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	凯旋·金牛坊4幢1202室	68.41	住宅	杭房权证江移字第15966346号	否	-
645	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电建设工程公司宿舍新1幢7单元113室	54.02	住宅	杭房权证江移字第15966466号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
646	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元114室	55.4	住宅	杭房权证江移字第15966470号	否	-
647	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元213室	54.02	住宅	杭房权证江移字第15966471号	否	-
648	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元214室	55.4	住宅	杭房权证江移字第15966472号	否	-
649	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元313室	54.02	住宅	杭房权证江移字第15966479号	否	-
650	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元314室	55.4	住宅	杭房权证江移字第15966483号	否	-
651	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元413室	54.02	住宅	杭房权证江移字第15966484号	否	-
652	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元414室	55.4	住宅	杭房权证江移字第15966486号	否	-
653	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元513室	54.02	住宅	杭房权证江移字第15966494号	否	-
654	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元514室室	55.4	住宅	杭房权证江移字第15966497号	否	-
655	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元613室	54.02	住宅	杭房权证江移字第15966499号	否	-
656	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元614室	55.4	住宅	杭房权证江移字第15966504号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
657	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元713室	54.02	住宅	杭房权证江移字第15966506号	否	-
658	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村火电宿舍新1幢7单元714室	55.4	住宅	杭房权证江移字第15966508号	否	-
659	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	建电新村2幢4号108室	44.95	住宅	杭房权证江移字第15966353号	否	-
660	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	建电新村2幢505室	46.67	住宅	杭房权证江移字第15966363号	否	-
661	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	双菱新村9幢1单元201室	34.88	住宅	杭房权证江移字第15966369号	否	-
662	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	德胜新村82B幢1单元203室	59.7	住宅	杭房权证拱移字第15966382号	否	-
663	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	宁波镇海区蛟川街道大远路东（办公楼）	3,151.39	工业用房	房权证镇城字第2015011234号	否	-
664	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	宁波镇海区蛟川街道大远路东（大车间）	10,276.53	工业用房	房权证镇城字第2015011232号	否	-
665	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	宁波镇海区蛟川街道大远路东（仓库）	585.5	工业用房	房权证镇城字第2015011235号	否	-
666	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	宁波镇海区蛟川街道大远路东（小车间）	895.91	工业用房	房权证镇城字第2015011231号	否	-
667	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	宁波镇海区蛟川街道大远路东（中车间）	3,334.00	工业用房	房权证镇城字第2015011233号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
668	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	宁波镇海区蛟川街道大运路东(宿舍楼)	3,159.00	工业用房	房权证镇城字第2015011230号	否	-
669	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	北仑区新碶明珠西路179号1幢816室	43.58	办公用房	浙(2018)北仑区不动产权第0008170号	否	-
670	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	北仑电建大厦	37,064.48	工业用地/工业	浙(2017)北仑区不动产权第0034550号	否	-
671	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	宁波国际发展大厦1幢1603室	114.34	办公	甬房权证保税字第20150007502号	否	-
672	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	三门县健跳镇门头村	9,617.53	住宅	浙(2017)三门县不动产权第0006610号	否	-
673	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	北京东路431弄15号二十一层A室	74.23	居住	沪房地黄字(2015)第003617号	否	-
674	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	荣成市宁津富甲路487号楼	6,894.69	集体宿舍	鲁(2018)荣成市不动产权第0001140号	否	-
675	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	萧山区萧山经济技术开发区桥南区块高新八路99号1幢	16.98	工业	浙(2020)萧山区不动产权第0011702号	否	-
676	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	萧山区萧山经济技术开发区桥南区块高新八路99号2幢	22,696.30	工业	浙(2020)萧山区不动产权第0011700号	否	-
677	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	萧山区萧山经济技术开发区桥南区块高新八路99号3幢	4,695.07	工业	浙(2020)萧山区不动产权第0011701号	否	-
678	中能建建筑集团有限公司	高新区区长江西路669号1号综合楼	18,139.20	办公用房	皖(2022)合肥市不动产权第1133847号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
679	中能建建筑集团有限公司	高新区香樟大道 218 号安徽电力建设第一工程公司研发楼车 130 (-) 等	19,615.41	车库, 工业用房	皖 (2022) 合肥市不动产权第 1133850 号	否	-
680	中能建建筑集团有限公司	田家庵区田东街道电建社区电建一公司院内 17 栋 101 (电建北村 1 楼)、301、201	1,181.22	办公	皖 (2022) 淮南市不动产权第 0019886 号	否	-
681	中能建建筑集团有限公司	田家庵区田东街道电建社区电建一公司院内 18 栋 (简易楼) 102、202、302	924	办公	皖 (2022) 淮南市不动产权第 0019899 号	否	-
682	中能建建筑集团有限公司	田家庵区田东街道电建社区电建一公司院内 45 栋 101 (幼儿园南楼)、201、202、203、102	1,150.59	办公	皖 (2022) 淮南市不动产权第 0021145 号	否	-
683	中能建建筑集团有限公司	田家庵区田东街道电建社区电建一公司院内 27 栋 101 (综合办公楼)、201、301、401、501	2,121.58	办公	皖 (2022) 淮南市不动产权第 0019884 号	否	-
684	中能建建筑集团有限公司	田家庵区田东街道电建社区电建一公司院内 25 栋 (青年楼)、201、301、401、202、302、402	1,542.76	办公	皖 (2022) 淮南市不动产权第 0021142 号	否	-
685	中能建建筑集团有限公司	高新区 J-7 地块北段商铺 N5	140.13	经营	皖 (2022) 合肥市不动产权第 1133848 号	否	-
686	中能建建筑集团有限公司	高新区 J-7 地块北段商铺 N6	137.28	经营	皖 (2022) 合肥市不动产权第 1133849 号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
687	中能建筑集团有限公司	政立路1585弄39号	144.81	住宅	沪(2022)杨字不动产权第013241号	否	-
688	中国能源建设集团安徽电力建设第一工程有限公司	乌鲁木齐高新技术产业开发区(新市区)喀什东路987号杰邦·七号公馆B单元1201室	138.18	住宅	新(2019)乌鲁木齐市不动产权第0009320号	否	-
689	中国能源建设集团安徽电力建设第一工程有限公司	乌鲁木齐高新技术产业开发区(新市区)喀什东路987号杰邦·七号公馆B单元1202室	133.48	住宅	新(2019)乌鲁木齐市不动产权第0009315号	否	-
690	中国能源建设集团安徽电力建设第一工程有限公司	乌鲁木齐高新技术产业开发区(新市区)喀什东路987号杰邦·七号公馆B单元1203室	111.42	住宅	新(2019)乌鲁木齐市不动产权第0009292号	否	-
691	中国能源建设集团安徽电力建设第一工程有限公司	乌鲁木齐高新技术产业开发区(新市区)喀什东路987号杰邦·七号公馆B单元1204室	110.54	住宅	新(2019)乌鲁木齐市不动产权第0009313号	否	-
692	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3102	87.29	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133859号	否	-
693	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3103	87.29	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133860号	否	-
694	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3104	126.54	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133858号	否	-
695	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3203	83.66	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133851号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
696	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3204	126.6	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133854号	否	-
697	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3101	126.54	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133862号	否	-
698	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3304	123.72	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133853号	否	-
699	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3201	126.6	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133852号	否	-
700	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3202	83.66	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133857号	否	-
701	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3303	85.04	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133861号	否	-
702	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3302	85.04	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133856号	否	-
703	中能建筑集团有限公司	高新区科学大道7号馥邦天下15幢3301	123.72	住宅	皖(2022)合肥市不动产权第1133855号	否	-
704	中能建筑集团有限公司	大通区年产3万吨钢结构办公室、食堂101、201、-101、301	2485.12	工业	皖(2022)淮南市不动产权第0021144号	否	-
705	中能建筑集团有限公司	大通区年产3万吨钢结构开闭所101	94.62	工业	皖(2022)淮南市不动产权第0019205号	否	-
706	中能建筑集团有限公司	大通区年产3万吨钢结构门卫101	22.62	工业	皖(2022)淮南市不动产权第0019206号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
707	中能建建筑集团有限公司	大通区年产3万吨钢结构生产厂房（一期）101	15805.92	工业	皖（2022）淮南市不动产权第0019199号	否	-
708	中能建建筑集团有限公司	乌鲁木齐高新技术产业开发区（新市区）喀什东路987号杰邦·七号公馆B单元1201室	138.18	住宅	新（2023）乌鲁木齐市不动产权第0021177号	否	-
709	中能建建筑集团有限公司	乌鲁木齐高新技术产业开发区（新市区）喀什东路987号杰邦·七号公馆B单元1202室	133.48	住宅	新（2023）乌鲁木齐市不动产权第0021178号	否	-
710	中能建建筑集团有限公司	乌鲁木齐高新技术产业开发区（新市区）喀什东路987号杰邦·七号公馆B单元1203室	111.42	住宅	新（2023）乌鲁木齐市不动产权第0021179号	否	-
711	中能建建筑集团有限公司	乌鲁木齐高新技术产业开发区（新市区）喀什东路987号杰邦·七号公馆B单元1204室	110.54	住宅	新（2023）乌鲁木齐市不动产权第0021180号	否	-
712	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	东丽区电建路2号	16,908.80	非居住	房地证津字第110031520800号	否	-
713	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	西青区杨柳青镇西青道与京福公路交口东北侧西青道258号	13,716.82	非居住	津（2016）西青区不动产权第1001481号	否	-
714	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区广宁路24号	196.65	非居住	房地证津字第102021530280号	否	-
715	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	天津市河东区中心南道56号	219.5	非居住	房地证津字第102021530286号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
716	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-101	96.42	居住	房地证津字第 102021530416号	否	-
717	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-102	96.27	居住	房地证津字第 102021530364号	否	-
718	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-201	96.42	居住	房地证津字第 102021530366号	否	-
719	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-202	96.27	居住	房地证津字第 102021530368号	否	-
720	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	天津市河东区红星路时尚花园 33-3-402	93.08	居住	房地证津字第 102021530425号	否	-
721	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-502	93.08	居住	房地证津字第 102021530348号	否	-
722	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-602	93.08	居住	房地证津字第 102021530334号	否	-
723	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-702	93.08	居住	房地证津字第 102021530412号	否	-
724	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-802	93.08	居住	房地证津字第 102021530363号	否	-
725	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-901	93.23	居住	房地证津字第 102021530335号	否	-
726	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-902	93.08	居住	房地证津字第 102021530415号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
727	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-302	93.08	居住	房地证津字第 102021530430 号	否	-
728	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-701	93.23	居住	房地证津字第 102021530367 号	否	-
729	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区红星路时尚花园 33-3-801	93.23	居住	房地证津字第 102021530410 号	否	-
730	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	天津市南开区长实道嘉泰花园 1 号楼 5 门 301	98.57	居住	房地证津字第 104021538160 号	否	-
731	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	南开区长实道嘉泰花园 1 号楼 5 门 302	95.92	居住	房地证津字第 104021538158 号	否	-
732	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区七纬路 3 号	15,352.07	非居住	房地证津字第 102021522522 号	否	-
733	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	河东区沙柳南路 917 号	51266.77	非居住	津(2021)河东区不动产证第 7184498 号	否	-
734	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省深圳市龙岗区大鹏镇鹏城榕树坑办公楼整栋	568.1	办公楼	粤(2019)深圳市不动产证第 0259581 号	是	-
735	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省珠海市南水镇珠海大道 9688 号 8 栋	5,599.95	工业	粤(2022)珠海市不动产证第 0006898 号	是	-
736	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省珠海市南水镇珠海大道 9688 号 7 栋	5,599.95	工业	粤(2022)珠海市不动产证第 0006895 号	是	-
737	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省珠海市南水镇珠海大道 9688 号 6 栋	5,599.93	工业	粤(2022)珠海市不动产证第 0006897 号	是	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
738	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省珠海市南水镇珠海大道9688号5栋	4,617.62	集体宿舍	粤(2022)珠海市不动产权第0006856号	是	-
739	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省珠海市南水镇珠海大道9688号4栋	4,617.62	集体宿舍	粤(2022)珠海市不动产权第0006857号	是	-
740	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省珠海市南水镇珠海大道9688号1栋	4,422.27	其它	粤(2022)珠海市不动产权第0006700号	是	-
741	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省珠海市南水镇珠海大道9688号2栋	13.55	其它	粤(2022)珠海市不动产权第0006837号	是	-
742	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东省珠海市南水镇珠海大道9688号3栋	27.22	其它	粤(2022)珠海市不动产权第0006882号	是	-
743	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东阳江阳东东平镇海朗允泊村委会石桥迳	14,038.01	商业	粤(2019)阳江市(阳东)不动产权第0004360号	是	-
744	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东阳江阳东东平镇海朗允泊村委会石桥迳	24,342.59	住宅	粤(2019)阳江市(阳东)不动产权第0005724号	是	-
745	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广东广州黄埔区红荔路2号	7,821.79	工业	粤(2019)广州市不动产权第06200748号	是	-
746	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科学城科汇三街6号101房	312.1948	办公	粤(2022)广州市不动产权第00034028号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
747	中国能源建设集团有限公司 东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、 #8、#10、#12号负一层363号 车位	12.25	车位	粤(2022)广州市不动产权第00034038号	是	中国能源建设集团有限公司东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司相应资产转入中国能源建设集团有限公司广东火电工程有限公司
748	中国能源建设集团有限公司 东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、 #8、#10、#12号负一层364号 车位	12.25	车位	粤(2022)广州市不动产权第00034039号	是	中国能源建设集团有限公司东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司相应资产转入中国能源建设集团有限公司广东火电工程有限公司
749	中国能源建设集团有限公司 东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、 #8、#10、#12号负一层457号 车位	12	车位	粤(2022)广州市不动产权第00034103号	是	中国能源建设集团有限公司东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司相应资产转入中国能源建设集团有限公司广东火电工程有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
750	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层458号车位	11.5	车位	粤（2022）广州市不动产权第00034104号	是	资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司 中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
751	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层367号车位	12.25	车位	粤（2022）广州市不动产权第00034129号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
752	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层368号车位	12.25	车位	粤（2022）广州市不动产权第00034130号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
753	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科学城科汇三街6号301房	638.8825	办公	粤（2022）广州市不动产权第00034201号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份，相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
754	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层455号车位	12	车位	粤（2022）广州市不动产权第00034211号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份，相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
755	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层456号车位	12	车位	粤（2022）广州市不动产权第00034212号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份，相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
756	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层527号车位	12	车位	粤(2022)广州市不动产权第00034343号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份,相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
757	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层528号车位	12	车位	粤(2022)广州市不动产权第00034344号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份,相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
758	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层365号车位	12.25	车位	粤(2022)广州市不动产权第00034349号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份,相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
759	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层366号车位	12.25	车位	粤（2022）广州市不动产权第00034351号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份，相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
760	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科学城科汇三街6号1101房	638.3152	办公	粤（2022）广州市不动产权第00034387号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份，相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
761	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层459号车位	11.5	车位	粤（2022）广州市不动产权第00034542号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份，相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
762	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层526号车位	12	车位	粤(2022)广州市不动产权第00034543号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份,相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
763	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科汇三街#2、#4、#6、#8、#10、#12号负一层529号车位	12	车位	粤(2022)广州市不动产权第00034571号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份,相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司
764	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	广州黄埔区科学城科汇三街6号201房	638.8825	办公	粤(2022)广州市不动产权第00034588号	是	中国能源建设集团广东火电工程有限公司吸收合并广州同诚建设有限公司股份,相应资产转入中国能源建设集团广东火电工程有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
							有限公司
765	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层1号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015296号	否	-
766	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层2号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015297号	否	-
767	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层3号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015298号	否	-
768	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层4号	94.71	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015299号	否	-
769	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层5号	159.47	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015301号	否	-
770	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层6号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015303号	否	-
771	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层7号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0015304号		
772	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层8号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015305号	否	-
773	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元23层9号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015306号	否	-
774	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层1号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015307号	否	-
775	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层2号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015308号	否	-
776	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层3号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015309号	否	-
777	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层4号	94.71	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015310号	否	-
778	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层5号	159.47	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0015316号		
779	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层6号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015315号	否	-
780	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层7号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015314号	否	-
781	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层8号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015313号	否	-
782	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元24层9号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015311号	否	-
783	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层1号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015265号	否	-
784	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层2号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015267号	否	-
785	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层3号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0015270号		
786	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层4号	94.71	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015278号	否	-
787	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层5号	159.47	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015279号	否	-
788	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层6号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015280号	否	-
789	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层7号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015281号	否	-
790	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层8号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015283号	否	-
791	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元25层9号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015286号	否	-
792	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层1号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0015287号		
793	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层2号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产第0015288号	否	-
794	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层3号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产第0015289号	否	-
795	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层4号	94.71	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产第0015290号	否	-
796	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层5号	159.47	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产第0015291号	否	-
797	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层6号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产第0015293号	否	-
798	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层7号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产第0015292号	否	-
799	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层8号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产第	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0015294号		
800	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元26层9号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0015295号	否	-
801	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层1号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019367号	否	-
802	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层2号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019390号	否	-
803	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层3号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019366号	否	-
804	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层4号	94.71	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019391号	否	-
805	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层5号	159.47	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019389号	否	-
806	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层6号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0019384号		
807	葛洲坝集团交通投资有限公司	硌口区硌江路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层7号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硌口区不动产第0019380号	否	-
808	葛洲坝集团交通投资有限公司	硌口区硌江路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层8号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硌口区不动产第0019392号	否	-
809	葛洲坝集团交通投资有限公司	硌口区硌江路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元27层9号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硌口区不动产第0019372号	否	-
810	葛洲坝集团交通投资有限公司	硌口区硌江路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层1号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硌口区不动产第0019373号	否	-
811	葛洲坝集团交通投资有限公司	硌口区硌江路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层2号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硌口区不动产第0019368号	否	-
812	葛洲坝集团交通投资有限公司	硌口区硌江路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层3号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硌口区不动产第0019374号	否	-
813	葛洲坝集团交通投资有限公司	硌口区硌江路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层4号	94.71	办公	鄂(2021)武汉市硌口区不动产第	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积(㎡)	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0019375号		
814	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层5号	159.47	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019371号	否	-
815	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层6号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019369号	否	-
816	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层7号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019370号	否	-
817	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层8号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019386号	否	-
818	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元28层9号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019381号	否	-
819	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层1号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019393号	否	-
820	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层2号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0019385号		
821	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层3号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019377号	否	-
822	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层4号	94.71	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019378号	否	-
823	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层5号	159.47	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019376号	否	-
824	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层6号	178.9	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019379号	否	-
825	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层7号	248.92	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019387号	否	-
826	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层8号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第0019388号	否	-
827	葛洲坝集团交通投资有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元29层9号	126.28	办公	鄂(2021)武汉市硚口区不动产权第	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
		号			0019382号		
828	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区4R地块绿岛花园6号楼	1,729.22	其他	武房权证经字第2013004228号	否	-
829	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块秦合百花公园翠苑5栋2单元10层1室	140.41	住宅	武房权证经字第2013004269号	否	-
830	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块秦合百花公园翠苑5栋2单元11层2室	121.21	住宅	武房权证经字第2013004249号	否	-
831	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块秦合百花公园翠苑5栋2单元7层2室	140.41	住宅	武房权证经字第2013004248号	否	-
832	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块秦合百花公园翠苑5栋2单元2层2室	148.5	住宅	武房权证经字第2013004247号	否	-
833	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块秦合百花公园翠苑5栋2单元5层2室	136.05	住宅	武房权证经字第2013004245号	否	-
834	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块秦合百花公园翠苑5栋2单元10层2室	140.41	住宅	武房权证经字第2013004270号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
835	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元8层2室	136.05	住宅	武房权证经字第2013004268号	否	-
836	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元4层1室	140.41	住宅	武房权证经字第2013004244号	否	-
837	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元7层1室	140.41	住宅	武房权证经字第2013004246号	否	-
838	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元4层2室	140.41	住宅	武房权证经字第2013004243号	否	-
839	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元5层1室	136.05	住宅	武房权证经字第2013004266号	否	-
840	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元2层1室	148.5	住宅	武房权证经字第2013004242号	否	-
841	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元8层1室	136.05	住宅	武房权证经字第2013004267号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
842	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	武汉经济技术开发区5R地块泰合百花公园翠苑5栋2单元11层1室	121.21	住宅	武房权证经字第2013004271号	否	-
843	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层1号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038504号	否	-
844	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层2号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038569号	否	-
845	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层3号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038585号	否	-
846	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层4号	94.71	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038586号	否	-
847	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层5号	159.47	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038570号	否	-
848	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层6号	178.9	商务金融用地/办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038563号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积(㎡)	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
849	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层7号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038564号	否	-
850	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层8号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038565号	否	-
851	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元18层9号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038566号	否	-
852	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层1号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038574号	否	-
853	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层2号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038567号	否	-
854	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层3号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038576号	否	-
855	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层4号	94.71	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038575号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
856	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层5号	159.47	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038587号	否	-
857	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层6号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038588号	否	-
858	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层7号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038409号	否	-
859	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层8号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038412号	否	-
860	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元19层9号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038408号	否	-
861	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层1号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038505号	否	-
862	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层2号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038507号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
863	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层3号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038506号	否	-
864	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层4号	94.71	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038508号	否	-
865	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层5号	159.47	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038510号	否	-
866	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层6号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038509号	否	-
867	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层7号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038512号	否	-
868	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层8号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038443号	否	-
869	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚口路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元20层9号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038445号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
870	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层1号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038589号	否	-
871	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层2号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038571号	否	-
872	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层3号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038562号	否	-
873	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层4号	94.71	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038572号	否	-
874	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层5号	159.47	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038581号	否	-
875	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层6号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038579号	否	-
876	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层7号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038583号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
877	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层8号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038573号	否	-
878	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元21层9号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038590号	否	-
879	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层1号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038592号	否	-
880	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层2号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038591号	否	-
881	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层3号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038593号	否	-
882	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层4号	94.71	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038582号	否	-
883	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硚口区硚园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层5号	159.47	办公	鄂(2019)武汉市硚口区不动产权第0038594号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
884	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层6号	178.9	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038595号	否	-
885	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层7号	248.92	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038596号	否	-
886	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层8号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038597号	否	-
887	中国葛洲坝集团水务运营有限公司	硤口区硤园路162号葛洲坝城市花园二期11栋/单元22层9号	126.28	办公	鄂(2019)武汉市硤口区不动产权第0038568号	否	-
888	中国葛洲坝集团房地产开发有限公司	东山大道14号商贸8#家属楼底商	373	出租	宣市房权证西陵字第00233317号	否	为历史曾用名,尚待更名为中能建城市投资发展有限公司
889	中国葛洲坝集团房地产开发有限公司	东山大道15号商贸2#家属楼底商	510	出租	宣市房权证西陵字第0007571号	否	为历史曾用名,尚待更名为中能建城市投资发展有限公司
890	中国葛洲坝集团房地产开发有限公司	东山大道17号商贸3#家属楼底商	735	出租	宣市房权证西陵字第00233387号	否	为历史曾用名,尚待更名为中能建城市投资发展有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
891	中国葛洲坝集团房地产开发有限公司	东山大道2号商贸4号楼底商	112	出租	宜市房权证西陵字第0080096号	否	为历史曾用名,尚待更名为中能建城市投资发展有限公司
892	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	夜明珠路35号	7,889.88	其他	鄂(2019)宜昌市不动产权第0130723号	否	-
893	葛洲坝集团第五工程有限公司	青海西宁公园巷1号3号楼2单元2042号	129.44	闲置	宁房权证西(公)字第32008029404(1-1)号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
894	葛洲坝集团第五工程有限公司	武汉水果湖街中北路64号	142.62	办公	武房权证昌字第2010005364号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
895	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	鹤鹤包路12号	1,872.87	餐厅、居委会及卫生室、大学生公寓	鄂(2022)宜昌市不动产权第0009142号	否	-
896	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	1,437.42	综合	当阳市房权证玉泉字第2003279号	否	-
897	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	1,226.29	工业	当阳市房权证玉泉字第2003280号	否	-
898	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	1,363.98	工业	当阳市房权证玉泉字第2003281号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
899	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	647.2	工业	当阳市房产证玉泉字第 2003282 号	-	-
900	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	92.34	工业	当阳市房产证玉泉字第 2003283 号	-	-
901	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	1,542.42	工业	当阳市房产证玉泉字第 2003284 号	-	-
902	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	1,943.79	工业	当阳市房产证玉泉字第 2003287 号	-	-
903	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	1,931.67	工业	当阳市房产证玉泉字第 2003312 号	-	-
904	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	285.96	工业	当阳市房产证玉泉字第 2003313 号	-	-
905	葛洲坝当阳水泥有限公司	枝江市仙女工业园仙女一路	3,797.70	集体宿舍、办公	鄂(2020)枝江市不动产权证第0001435号	-	-
906	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村 158 幢 1 层 159 幢 1 层	818.85	其它、工业	钟房权证双河字第 201503117 号	-	-
907	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇钟双大道 92 幢 1 层 93 幢 1 层 94 幢 1 层	165.75	办公、工业	钟房权证双河字第 201503124 号	-	-
908	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村一组附 1 号 91 幢 1-2 层	1,019.83	办公	钟房权证双河字第 201503126 号	-	-
909	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇钟双大道 110 幢 1 层, 111 幢 1 层	200.28	工业	钟房权证双河字第 201503128 号	-	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
910	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇钟双大道 101 幢 1-8 层, 100 幢 1-2 层	2,563.40	工业	钟房权证双河字第 201503129 号	否	-
911	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村 140 幢 1 层, 141 幢 1 层, 142 幢 1 层	1,001.28	工业	钟房权证双河字第 201503130 号	否	-
912	葛洲坝钟祥水泥有限公司	双河镇尹坪村一组附 1 号 20 幢 1 层, 21 幢 1 层	1,570.40	工业用房	钟房权证双河字第 201503131 号	否	-
913	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村 144 幢 1-6 层, 145 幢 1-2 层	2,119.29	工业	钟房权证双河字第 201503141 号	否	-
914	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村 171 幢 1 层	1,580.80	仓储	钟房权证双河字第 201503143 号	否	-
915	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇钟双大道 102 幢 1-3 层, 103 幢 1 层, 104 幢 1-3 层	1,539.78	仓储、工业	钟房权证双河字第 201503146 号	否	-
916	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村一组附 1 号 64 幢 1 层	768	工业	钟房权证双河字第 201503147 号	否	-
917	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村 146 幢 1 层、147 幢 1 层、148 幢 1 层	213.52	工业	钟房权证双河字第 201503149 号	否	-
918	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇钟双大道 137 幢 1 层, 103 幢 1-2 层 139 幢 1 层	1,612.73	工业、其它、仓储	钟房权证双河字第 201503153 号	否	-
919	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村 152 幢 1-2 层 153 幢 1-8 层 154 幢 1-2 层	5,859.06	工业	钟房权证双河字第 201503154 号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
920	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村一组附1号50幢1层	60.76	其它	钟房权证双河字第201503155号	否	-
921	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村一组附1号42幢1层, 43幢1-2层, 44幢1层	719.38	工业、普通住房	钟房权证双河字第201503158号	否	-
922	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇钟双大道95幢1层, 96幢1层	253.5	工业	钟房权证双河字第201503164号	否	-
923	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇钟双大道105幢1-2层, 106幢1层	321.68	工业	钟房权证双河字第201503165号	否	-
924	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村155幢1-5层, 156幢1-5层	8,579.10	工业	钟房权证双河字第201503166号	否	-
925	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村149幢1-2层, 150幢1-4层, 151幢1层	2,273.78	工业	钟房权证双河字第201503186号	否	-
926	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇尹坪村一组附1号1幢1层, 2幢1层	572.76	工业、仓储	钟房权证双河字第201503203号	否	-
927	葛洲坝宜城水泥有限公司	樊城区云集路宁港盛世嘉园1幢1单元1层4室	121.65	住宅	襄阳市房权证樊城区字第70156354号	否	-
928	葛洲坝宜城水泥有限公司	襄阳市高新区东风汽车大道11幢1单元1-2层1室	176.72	住宅	鄂(2017)襄阳市不动产权第0002791号	否	-
929	葛洲坝宜城水泥有限公司	襄阳市高新区东风汽车大道6幢1单元1-3层1室	244.08	住宅	鄂(2017)襄阳市不动产权第0002747号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积(㎡)	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
930	葛洲坝宣城水泥有限公司	襄阳市高新区东风汽车大道12幢1单元3-5层2室	193.78	住宅	鄂(2017)襄阳市不动产权第0002792号	否	-
931	葛洲坝宣城水泥有限公司	襄阳市高新区东风汽车大道12幢1单元3-5层1室	181.64	住宅	鄂(2017)襄阳市不动产权第0002793号	否	-
932	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市江北区洋河一村78号第2层24、25号车位,第18层	1,381.73	其他用房	渝(2021)江北区不动产权第000202978号	否	-
933	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市江北区洋河一村78号	1,298.39	办公	渝(2021)江北区不动产权第000203054号	否	-
934	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号12-办公	935.4	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000220177号(注1)	否	-
935	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号13-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000220238号	否	-
936	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号14-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000234958号	否	-
937	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号14-办公	935.4	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000225619号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
938	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号13-办公	935.4	办公	渝（2021）两江新区不动产权第000225657号	否	-
939	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号12-1	48.42	办公	渝（2021）两江新区不动产权第000234858号	否	-
940	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号16-1	48.42	办公	渝（2021）两江新区不动产权第000226948号	否	-
941	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号16-办公	935.4	办公	渝（2021）两江新区不动产权第000225629号	否	-
942	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号15-1	48.42	办公	渝（2021）两江新区不动产权第000234996号	否	-
943	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号17-办公	935.4	办公	渝（2021）两江新区不动产权第000228313号	否	-
944	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号20-办公	504.96	办公	渝（2021）两江新区不动产权第000227068号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
945	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号 20-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区 不动产权第 000228578号	否	-
946	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号19- 办公	541.53	办公	渝(2021)两江新区 不动产权第 000223665号	否	-
947	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号 19-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区 不动产权第 000228758号	否	-
948	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号18- 办公	768.55	办公	渝(2021)两江新区 不动产权第 000225559号	否	-
949	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号 18-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区 不动产权第 000228967号	否	-
950	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 7-办公	1,088.26	办公	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215021号	否	-
951	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 8-办公	912.76	办公	渝(2021)两江新区 不动产权第 000231755号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
952	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 8-1	48.42	办公	渝（2021）两江新区 不动产权第 000226555号	否	-
953	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 2-办公	805.66	办公	渝（2021）两江新区 不动产权第 000223050号	否	-
954	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 2-1	48.42	办公	渝（2021）两江新区 不动产权第 000220225号	否	-
955	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 3-1	48.42	办公	渝（2021）两江新区 不动产权第 000237464号	否	-
956	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 3-办公	1,088.26	办公	渝（2021）两江新区 不动产权第 000223572号	否	-
957	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 4-1	48.42	办公	渝（2021）两江新区 不动产权第 000237561号	否	-
958	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 4-办公	1,088.26	办公	渝（2021）两江新区 不动产权第 000215023号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
959	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 7-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000237491号	否	-
960	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 5-办公	1,088.26	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000214899号	否	-
961	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 5-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000220744号	否	-
962	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 6-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000237514号	否	-
963	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 6-办公	1,088.26	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000215018号	否	-
964	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 10-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000220211号	否	-
965	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号11- 办公	935.4	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000225585号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
966	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号 11-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000235022号	否	-
967	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 9-办公	935.4	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000226187号	否	-
968	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 1-商业2	78.08	商业服务	渝(2021)两江新区不动产权第000220873号	否	-
969	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号1-1	43.14	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000235011号	否	-
970	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号1-商业1	72.52	商业服务	渝(2021)两江新区不动产权第000231701号	否	-
971	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 1-商业3	372.8	商业服务	渝(2021)两江新区不动产权第000242692号	否	-
972	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 10-办公	935.4	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000237434号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
973	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路2号 9-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000237578号	否	-
974	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号 17-1	48.42	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000220187号(注2)	否	-
975	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路2号15- 办公	935.4	办公	渝(2021)两江新区不动产权第000220251号	否	-
976	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C148	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000223501号	否	-
977	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B57	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000220780号	否	-
978	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B55	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000237424号	否	-
979	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B54	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000231984号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
980	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C349	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000220079号	否	-
981	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B53	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000223695号	否	-
982	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B52	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000223812号	否	-
983	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B6	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000237876号	否	-
984	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B2	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000237162号	否	-
985	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B56	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000225228号	否	-
986	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C258号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000215015号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
987	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C194号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215013号	否	-
988	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C193号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215017号	否	-
989	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 C256号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000214927号	否	-
990	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 C255号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000217628号	否	-
991	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 C254号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000223471号	否	-
992	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 C253号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215012号	否	-
993	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 C252号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000214951号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
994	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-1-C147	39.45	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000220147号	否	-
995	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-1-C95	39.45	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000220161号	否	-
996	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-1-C94	39.45	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000242738号	否	-
997	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-1-C85	39.45	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000223353号	否	-
998	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C452号车位	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000225157号	否	-
999	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C451号车位	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000220119号	否	-
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C450号车位	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000219987号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C449号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000242396号	否	-
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C503号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215003号	否	-
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 C259号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215019号	否	-
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C502号车位	40.24	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000235057号	否	-
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C236号车位	37.87	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000242342号	否	-
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C454	40.24	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000220057号	否	-
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C501号车位	40.24	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000223371号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C251号车位	37.87	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000219910号	否	-
100	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C250号车位	37.87	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000242646号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号车库负2层C504号车位	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000217617号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-2-C359	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000214969号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-2-C356	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000214985号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-2-C360	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000237266号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-2-C453	40.24	停车用房	渝（2021）两江新区不动产权第000220544号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C351	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区 不动产权第 000214996号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C358	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区 不动产权第 000214960号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C354	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区 不动产权第 000217640号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C350	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区 不动产权第 000236514号	否	-
101	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C353	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区 不动产权第 000236923号	否	-
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C352	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区 不动产权第 000220592号	否	-
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C362	41.06	停车用房	渝（2021）两江新区 不动产权第 000220026号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C361	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000231208号	否	-
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C355	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000220300号	否	-
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C1	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000225481号	否	-
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C506号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000215005号	否	-
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C508号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000235251号	否	-
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C507号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000235140号	否	-
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C505号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000215206号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
102	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C195号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000232189号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C510号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000242594号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C447号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000222452号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B3	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000237388号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B5	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000223759号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -1-B1	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000214878号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号 -2-B249	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000220703号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号-2-B248	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000220272号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号-2-B247	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000235680号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号-2-B216	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000221048号	否	-
103	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号-2-B215	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000221264号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号-2-B214	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000221686号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号-2-B218	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000220760号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光大道94号-2-B217	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000229667号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C257号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000219954号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C237号车位	37.87	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215011号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C238号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000232410号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C240号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000237798号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C239号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215014号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C192号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000217600号	否	-
104	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 C446号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215062号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C445号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000215010号	否	-
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C444号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000215084号	否	-
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C249号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000237588号	否	-
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C248号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000214935号	否	-
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C247号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000214861号	否	-
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-1-C79	37.87	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000223408号	否	-
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-1-C80	37.87	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000223428号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C84	39.45	停车场	渝(2021)两江新区不动产权第000223394号	否	-
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C246	39.45	停车场	渝(2021)两江新区不动产权第000215016号	否	-
105	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C245	39.45	停车场	渝(2021)两江新区不动产权第000231259号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C74	38.66	停车场	渝(2021)两江新区不动产权第000220287号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C72	38.66	停车场	渝(2021)两江新区不动产权第000220648号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C2	39.45	停车场	渝(2021)两江新区不动产权第000223451号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负2层C509号车位	41.06	停车场	渝(2021)两江新区不动产权第000235039号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -1-C244	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000231630号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C243号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000235048号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C242号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000223624号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号 车库负1层C241号车位	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000232074号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C455	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000214943号	否	-
106	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 -2-C456	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000237339号	否	-
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号 C498号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区 不动产权第 000215123号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C499号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000223311号	否	-
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号C500号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000214913号	否	-
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-1-C149	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000220101号	否	-
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆北部新区星光五路4号-1-C153	39.45	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000215008号	否	-
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	重庆市北部新区星光五路4号车库负2层C448号车位	41.06	停车用房	渝(2021)两江新区不动产权第000220127号	否	-
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	龙门山镇中坝村1组37号4栋1层、龙门山镇中坝村1组37号1栋1层、龙门山镇中坝村1组37号2栋1层龙门山镇中坝村1组37号3栋1层	1,187.23	工业用房	川(2020)彭州市不动产权第0020124号	否	-
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	龙门山镇中坝村1组37号9栋1层、龙门山镇中坝村1组37	1,203.15	工业用房	川(2020)彭州市不动产权第0020121号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	号 8 栋 1-2 层、龙门山镇中坝村 1 组 37 号 7 栋 1-2 层、龙门山镇中坝村 1 组 37 号 10 栋 1 层 龙门山镇中坝村 1 组 37 号 102 栋 1 层	256.25	工业用房	川 (2020) 彭州市不动产权第 0020120 号	否	-
107	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	小渔洞镇中坝村 1 组 37 号 3 栋 1-2 层	2,844.64	工业用地 (乳炸药制剂、药工房、锅炉房、硝酸铵库、乳炸药包装工房、控制室)	川 (2019) 彭州市不动产权第 0006763 号	否	-
108	中国葛洲坝集团易普力股份有限公司	小渔洞镇中坝村 1 组 37 号 10 栋 1 层	3,486.04	工业用地 (机修工房、浴室、纸库及卷纸管工房、	川 (2019) 彭州市不动产权第 0006764 号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
108	葛洲坝易普力股份有限公司	万州区(天城)天城镇黄坪6,7,8社车间1等6幢楼	3,086.48	理化室、乳化炸药中转药库、综合库、纸箱库、纸箱库)	301房地证2011字第16086号	否	-
108	葛洲坝易普力股份有限公司	万州区(天城)王家沟68号卷纸管工房1层工房,2层工房	573.72	工业用房	301房地证2011字第03824号	否	-
108	葛洲坝易普力股份有限公司	万州区(天城)天城镇黄坪村6,7,8社1至4层	4,196.81	工业用房	301天房地证2009字第00316号	否	-
108	葛洲坝易普力股份有限公司	万州区(天城)王家沟68号炸药生产工房1层车间,2层车间,3层车间,4层车间	1,434.65	工业用房	301房地证2011字第03823号	否	-
108	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)阳澄湖路98号能建大厦1701室	1,166.91	办公	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080412号	否	-
108	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)阳澄湖路98号能建大厦1801室	1,161.74	办公	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080406号	否	-



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积(㎡)	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
108	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)阳澄湖路98号能建大厦1901室	1,161.74	办公	新(2018)乌鲁木齐市不动产权第0080399号	否	-
108	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	新疆昌吉州准东经济技术开发区彩北产业园吉彩路25号	22,352.67	工业	新(2020)准东开发区吉木萨尔片区不动产权第0000008号	否	-
108	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘23幢	537.31	工业用房	奇房产证奇台字第00041643号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘22幢	537.31	工业用房	奇房产证奇台字第00041644号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘21幢	568.88	工业用房	奇房产证奇台字第00041645号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘20幢	914.17	工业用房	奇房产证奇台字第00041646号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘19幢	354.13	工业用房	奇房产证奇台字第00041647号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘18幢	130.23	工业用房	奇房产证奇台字第00041648号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘17幢	96.27	工业用房	奇房产证奇台字第00041649号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘16幢	517.02	工业用房	奇房产证奇台字第00041650号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘15幢	523.16	工业用房	奇房产证奇台字第00041651号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘14幢	255.36	工业用房	奇房产证奇台字第00041652号	否	-
109	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘13幢	960.52	工业用房	奇房产证奇台字第00041653号	否	-
110	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘12幢	1,287.96	工业用房	奇房产证奇台字第00041654号	否	-
110	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘11幢	505.02	工业用房	奇房产证奇台字第00041655号	否	-
110	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	奇台县北山40区1丘10幢	1,331.96	办公用房	奇房产证奇台字第00041656号	否	-
110	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	托克逊县103省道56公里处西侧	8082.53	工业用房	新(2022)托克逊县不动产权0000373号	否	-
110	中国葛洲坝集团股份有限公司	沿江大道2号	111.02	车库	宜市房权证西陵区别字第0242780号	否	-
110	中国葛洲坝集团股份有限公司	沿江大道5号	56	车库	宜市房权证西陵区别字第0242779号	否	-
110	中国葛洲坝集团股份有限公司	清波路1号等8个	29,172.98	办公,食堂,澡堂,车库	鄂(2021)宜昌市不动产权第0078588号	否	-

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
110	中国葛洲坝集团股份有限公司 有限公司	石子岭路1号	3,666.53	办公	宜市房权证西陵区 字第0242774号	否	-
110	中国葛洲坝集团股份有限公司 有限公司	长虹路14号	897.5	住宅	宜市房权证西陵区 字第0242772号	否	-
110	中国葛洲坝集团股份有限公司 有限公司	石子岭路28号	6,703.81	办公	鄂(2021)宜昌市不动 产权第0081136号	否	-
111	中国葛洲坝集团股份有限公司 有限公司	长虹路14号	298.32	车库	宜市房权证西陵区 字第0242759号	否	-
111	中国葛洲坝集团股份有限公司 有限公司	沿江大道6号	1,950.72	办公	宜市房权证西陵区 字第0242756号	否	-
111	中国葛洲坝集团股份有限公司 有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1 号楼11001室	101.08	住宅	西安市房权证高新 区字第 1050100016-10-1-11 001号	否	为历史曾用名,尚待更 名为中国葛洲坝集团 股份有限公司第三工 程分公司
111	中国葛洲坝集团股份有限公司 有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1 号楼11002室	75.84	住宅	西安市房权证高新 区字第 1050100016-10-1-11 002号	否	为历史曾用名,尚待更 名为中国葛洲坝集团 股份有限公司第三工 程分公司
111	中国葛洲坝集团股份有限公司 有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1 号楼11003室	75.84	住宅	西安市房权证高新 区字第 1050100016-10-1-11 003号	否	为历史曾用名,尚待更 名为中国葛洲坝集团 股份有限公司第三工 程分公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
111	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路 38 号粤汉国际 1 号楼 11004 室	94.83	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11-004 号	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
111	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路 38 号粤汉国际 1 号楼 11005 室	63.63	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11-005 号	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
111	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路 38 号粤汉国际 1 号楼 11101 室	101.08	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11-101 号	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
111	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路 38 号粤汉国际 1 号楼 11102 室	75.84	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11-102 号	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
111	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路 38 号粤汉国际 1 号楼 11103 室	75.84	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11-103 号	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路 38 号粤汉国际 1 号楼 11104 室	94.83	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11-104 号	否	为历史曾用名, 尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
					1050100016-10-1-11 104号		股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11105室	63.63	住宅	西安市房产证高新区字第 1050100016-10-1-11 105号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11106室	63.63	住宅	西安市房产证高新区字第 1050100016-10-1-11 106号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11005室	90.3	住宅	西安市房产证高新区字第 1050100016-10-1-11 107号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11108室	71.44	住宅	西安市房产证高新区字第 1050100016-10-1-11 108号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11109室	71.44	住宅	西安市房产证高新区字第 1050100016-10-1-11 109号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11110室	96.6	住宅	西安市房产证高新区字第1050100016-10-1-11110号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11201室	101.08	住宅	西安市房产证高新区字第1050100016-10-1-11201号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11202室	75.84	住宅	西安市房产证高新区字第1050100016-10-1-11202号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
112	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11203室	75.84	住宅	西安市房产证高新区字第1050100016-10-1-11203号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
113	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11204室	94.83	住宅	西安市房产证高新区字第1050100016-10-1-11204号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
113	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11205室	63.63	住宅	西安市房产证高新区字第1050100016-10-1-11205号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
					1050100016-10-1-11 205号		股份有限公司第三工程分公司
113	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11206室	63.63	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11 206号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
113	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11207室	90.3	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11 207号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
113	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11208室	71.44	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11 208号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
113	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11209室	71.44	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11 209号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司
113	中国葛洲坝集团股份有限公司西北分公司	高新区锦业路38号粤汉国际1号楼11210室	96.6	住宅	西安市房权证高新区字第 1050100016-10-1-11 210号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司第三工程分公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房产证证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
113	中国葛洲坝集团股份有限公司深圳分公司	广东省深圳市盐田区沙头角公园路	104.56	住宅	深房地字第7000070581号	否	-
113	中国葛洲坝集团股份有限公司深圳分公司	广东省深圳市盐田区沙头角公园路	104.56	住宅	深房地字第7000070582号	否	-
113	中国葛洲坝集团股份有限公司深圳分公司	广东省深圳市盐田区沙头角公园路	104.56	住宅	深房地字第7000070583号	否	-
114	中国葛洲坝集团股份有限公司深圳分公司	广东省深圳市盐田区沙头角公园路	104.56	高层住宅	深房地字第7000070503号	否	-
114	中国葛洲坝集团股份有限公司深圳分公司	广东省深圳市盐田区沙头角公园路	104.56	住宅	深房地字第7000070580号	否	-
114	中国葛洲坝集团股份有限公司深圳分公司	广东省深圳市盐田区沙头角海寿路东	88.59	住宅	深房地字第7000070579号	否	-
114	中国葛洲坝集团股份有限公司	清波路15号	219.38	办公	鄂(2020)宜昌市不动产权第0005832号	否	通过股东出资方式取得,尚待过户至中国葛洲坝集团电力有限责任公司
114	中国葛洲坝集团股份有限公司	石子岭路3号	9,516.32	办公	鄂(2020)宜昌市不动产权第0005850号	否	通过股东出资方式取得,尚待过户至中国葛洲坝集团电力有限责任公司
114	中国葛洲坝集团股份有限公司	东山大道37号	638.31	商业	鄂(2020)宜昌市不动产权第0005867号	否	通过股东出资方式取得,尚待过户至中国葛洲坝集团电力有限责任公司



序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积(㎡)	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
							洲坝集团电力有限责任公司
114	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区4号楼6层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003043号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司
114	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区4号楼9层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003047号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司
114	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区4号楼11层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003056号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司
114	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区4号楼13层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003044号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司
115	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区4号楼14层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003046号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司
115	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区5号楼8层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003055号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司
115	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区5号楼10层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003053号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积(㎡)	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
							股份有限公司
115	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区5号楼13层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003052号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司
115	葛洲坝股份有限公司	硤口区沿河大道236号B区5号楼14层4号(原230-235号)	153.48	住宅	武房权证硤字第2007003051号	否	为历史曾用名,尚待更名为中国葛洲坝集团股份有限公司
115	葛洲坝集团公司	西陵区长虹路机关锅炉房	164.02	工交	直市房产证字第30715号	否	葛洲坝集团公司以实物资产对水电工程公司出资,后由葛洲坝吸收合并水电工程公司后继承,尚待过户至中国葛洲坝集团股份有限公司
115	葛洲坝集团公司	宜昌西陵区长虹路1号	433.68	工交	宜市房产证字第30649号	否	葛洲坝集团公司以实物资产对水电工程公司出资,后由葛洲坝吸收合并水电工程公司后继承,尚待过户至中国葛洲坝集团股份有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	用途	房产证号	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
115	中国葛洲坝集团股份有限公司三峡分公司	东山大道11号	14,954.63	商业、办公	鄂（2023）宜昌市不动产权第0007042号	否	-

附表三：公司及其境内主要子公司尚未取得权属证书的房屋

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1158	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	北京市西城区黄寺大街甲24号院A座	29,136.00	办公	否	-
1159	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	北京市西城区黄寺大街24号锅炉房	720.00	锅炉房	否	-
1160	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	长埕路三里13号钻探仓库	347.00	生产经营	否	-
1161	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	长埕路三里13号1#楼	1,718.80	生产经营	否	-
1162	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	长埕路三里13号分院综合试验楼	2,016.00	生产经营	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1163	中国能源建设集团 广西电力设计研究 院有限公司	长堽路三里 13 号土工试验 楼	1,050.57	生产经营	否	-
1164	中国能源建设集团 广西电力设计研究 院有限公司	长堽路三里 13 号土工试验 楼扩建	612.00	生产经营	否	-
1165	中国能源建设集团 广西电力设计研究 院有限公司	长堽路三里 13 号 9#单身公 寓楼	2,424.20	出租、生产 经营	否	-
1166	葛洲坝当阳水泥有 限公司	当阳市玉泉办事处三桥村 四组	35.00	厂房	否	-
1167	葛洲坝当阳水泥有 限公司	当阳市玉泉办事处三桥村 四组	15.40	厂房	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1168	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	21.76	厂房	否	-
1169	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	307.38	厂房	否	-
1170	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	236.40	厂房	否	-
1171	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	126.60	厂房	否	-
1172	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	2,102.00	厂房	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1173	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	169.00	厂房	否	-
1174	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	987.10	厂房	否	-
1175	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	45.40	厂房	否	-
1176	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	75.00	厂房	否	-
1177	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	135.36	厂房	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1178	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	1,361.25	值班室	否	-
1179	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	253.21	食堂	否	-
1180	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	38.00	浴室	否	-
1181	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	6,341.46	锅炉房	否	-
1182	葛洲坝当阳水泥有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村四组	440.10	宿舍	否	-



序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1183	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	21.00	水泥发货室	否	-
1184	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	114.10	包装房顶电气室	否	-
1185	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	25.00	四包装办公室	否	-
1186	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	41.40	司机休息室	否	-
1187	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	682.50	机修车间 (新建)	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1188	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	8,457.94	石灰石预均化堆场及输送	否	-
1189	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	24,607.50	辅助原料与原煤预均化堆场及输送	否	-
1190	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	178.05	原料配料站及输送	否	-
1191	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	427.71	生料均化库及生料入窑	否	-
1192	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	2,974.86	熟料储存	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1193	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	915.25	原煤卸车及堆场	否	-
1194	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	373.88	水泥配料站	否	-
1195	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	382.08	粉煤灰储存	否	-
1196	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	6,030.00	混合材联合储库	否	-
1197	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	1,647.04	水泥储存及散装库	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积(㎡)	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1198	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	825.96	脱硫石膏堆棚	否	-
1199	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	5,214.30	水泥包装及成品库	否	-
1200	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	2,685.00	化验室与中央控制室	否	-
1201	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	230.01	民爆仓库	否	-
1202	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	2,211.00	辅助原料均化储库	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1203	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	164.00	石灰石破碎电气室	否	-
1204	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	137.75	辅料破碎及堆场电气室	否	-
1205	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	304.50	水泥粉磨电气室	否	-
1206	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	223.50	压缩空气站 A、B	否	-
1207	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	90.34	原料配料电气室	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1208	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	86.40	熟料储存电气室	否	-
1209	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	12.00	汽车衡(磅房)	否	-
1210	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	1,002.32	销售公司、大门及围墙	否	-
1211	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	413.76	取水泵房与原水处理	否	-
1212	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	532.53	清洗车间	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1213	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	3,006.64	综合楼	否	-
1214	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	600.32	食堂及仓库	否	-
1215	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	57.46	配电室	否	-
1216	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	34.44	调度室	否	-
1217	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	17.65	地磅房	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1218	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	36.12	主门房	否	-
1219	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	47.32	次门房	否	-
1220	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	27.85	公共厕所	否	-
1221	葛洲坝钟祥水泥有限公司商砼分公司	钟祥市南湖棉花原种场公 议集大队	68.91	试块实验室	否	-
1222	葛洲坝钟祥水泥有限公司建材分公司	钟祥市双河镇	82.50	空压机房	否	-



序号	公司名称	坐落位置	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1223	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	4,480.38	科研楼	否	-
1224	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	1,963.40	食堂	否	-
1225	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	2,055.00	改建宿舍	否	-
1226	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	3977.42	宿舍	否	-
1227	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	3977.42	宿舍	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1228	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	3,780.00	原料堆棚	否	-
1229	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	3,171.04	石灰石帐篷库	否	-
1230	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	1,256.00	生料均化库	否	-
1231	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	259.97	原料配料库	否	-
1232	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	314.00	粉煤灰库	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1233	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	314.00	粉煤灰库	否	-
1234	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	3,636.00	石膏堆棚	否	-
1235	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	259.76	熟料配料库	否	-
1236	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	1,676.34	熟料储存库	否	-
1237	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	1,256.60	熟料帐篷库	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1238	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	2,926.00	水泥库	否	-
1239	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	21.00	矿粉库	否	-
1240	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	742.00	磷石膏堆棚	否	-
1241	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	178.79	民爆仓库	否	-
1242	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	840.78	电收尘机房	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1243	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	132.00	窑头及煤磨房	否	-
1244	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	567.00	窑头及煤磨房	否	-
1245	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	139.74	供气室	否	-
1246	葛洲坝钟祥水泥有限公司	钟祥市双河镇	189.72	耐火材料仓库	否	-
1247	葛洲坝宜城水泥有限公司	襄阳市襄州区钻石大道	88.86	住宅	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1248	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区东山大道1号	666.12	经营性物业	否	-
1249	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区东山大道48号	330.00	经营性物业	否	-
1250	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区东湖一路37号	508.64	经营性物业	否	-
1251	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区上岗路23号	2,306.88	自住	否	-
1252	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区望洲岗路43号	905.28	自住	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1253	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区望洲岗路 61 号	632.40	经营性物业	否	-
1254	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区夹湾路 23#	581.28	自住	否	-
1255	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区夹湾路 14#	1,832.70	自住	否	-
1256	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区镇镜山路 104#	1,392.00	自住	否	-
1257	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区镇镜山路 102#	2,399.06	自住	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1258	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区建设路 12#-3	3,240.00	自住	否	-
1259	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区建设路 12 号	45.69	仓储	否	宜昌市城市管理执法委员会出具《证明》，公司可以使用该项房屋，不会因正常依法依规使用对公司在历史条件下的不规范建设行为予以处罚
1260	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区和平路 2#-10	1,972.24	集宿	否	葛洲坝吸收合并水电工程公司(其前身为长江葛洲坝工程局)后注入,尚待过户至中国葛洲坝第一工程有限公司
1261	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳区华阳路 3#-1	216.00	办公	否	宜昌市城市管理执法委员会出具《证明》，公司可以使用该项房屋，不会因正常依法依规使用对公司在历史条件下的不规范建设行为予以处罚
1262	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳区华阳路 3-1	606.80	仓储	否	宜昌市城市管理执法委员会出具《证明》，公司可以使用该项房屋，不会因正常依法依规使用对公司在历史条件下的不规范建设行为予以处罚



序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1263	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳华阳路 3-1	104.50	办公	否	宜昌市城市管理执法委员会出具《证明》，公司可以使用该项房屋，不会因正常依法依规使用对公司历史条件下的不规范建设行为予以处罚
1264	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳华阳路 3-1	255.60	办公	否	宜昌市城市管理执法委员会出具《证明》，公司可以使用该项房屋，不会因正常依法依规使用对公司历史条件下的不规范建设行为予以处罚
1265	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳华阳路 3-1	457.90	仓储	否	宜昌市城市管理执法委员会出具《证明》，公司可以使用该项房屋，不会因正常依法依规使用对公司历史条件下的不规范建设行为予以处罚
1266	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳华阳路 3-1	666.30	厂房	否	宜昌市城市管理执法委员会出具《证明》，公司可以使用该项房屋，不会因正常依法依规使用对公司历史条件下的不规范建设行为予以处罚
1267	中国葛洲坝集团第一工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳华阳路 3-1	849.40	办公	否	宜昌市城市管理执法委员会出具《证明》，公司可以使用该项房屋，不会因正常依法依规使用对公司历史条件下的不规范建设行为予以处罚

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1268	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区云林路19号与黄河道交汇处	1,136.00	工交	否	-
1269	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区云林路19号与黄河道交汇处	111.51	工交	否	-
1270	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区云林路19号与黄河道交汇处	72.00	工交	否	-
1271	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区镇平路	145.20	工交	否	-
1272	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区长上导堤路3#	1,140.18	工交	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1273	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区石子岭路 26#	1,380.00	办公、出租	否	-
1274	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区石子岭路 12#	198.00	办公	否	-
1275	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区石子岭路	16.23	办公	否	-
1276	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区东山大道 31#、35#	288.08	门面出租	否	-
1277	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区东山大道 39-1#	1,151.70	办公、集宿	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1278	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区上岗路 35#	768.68	集宿	否	-
1279	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区樵湖一路	567.00	出租门面	否	-
1280	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区樵湖一路	506.20	出租门面	否	-
1281	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区西坝四路	248.30	出租门面	否	-
1282	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区致祥路 2#	951.53	出租	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1283	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳村	300.00	工交	否	-
1284	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市点军区紫阳村	570.00	工交	否	-
1285	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区上导堤路3#	120.00	空置	否	-
1286	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区樵湖二路3号	32.00	门面出租	否	-
1287	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区樵湖二路3号	343.00	门面出租	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1288	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区西坝建设路	280.00	门面出租	否	-
1289	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区西坝四路	279.20	门面出租	否	-
1290	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区镇坪路49#	1,018.00	门面出租	否	-
1291	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区镇坪路17#	16.00	门面出租	否	-
1292	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区镇坪路	758.70	门面出租	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1293	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区镇坪路	272.18	门面出租	否	-
1294	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区上导堤5号	230.00	门面出租	否	-
1295	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区上导堤6号	430.00	门面出租	否	-
1296	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区上岗路	140.42	门面出租	否	-
1297	中能建城市投资发展有限公司	西坝5号住宅楼底商建设路18号一门市	780.00	出租	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1298	中能建城市投资发展有限公司	金东方高中住宿(二公司)	10,000.00	部分出租	否	-
1299	中能建城市投资发展有限公司	老年活动中心原商管处退休办	440.00	老年人活动中心	否	-
1300	中能建城市投资发展有限公司	西坝大市场(桥下背街)	2,052.00	出租	否	-
1301	中能建城市投资发展有限公司	石子岭1号底商(20间)	562.00	出租	否	-
1302	中能建城市投资发展有限公司	东湖D13区综合楼团结路	2,328.64	出租	否	-



序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1303	中能建城市投资发展有限公司	机电公司 5 号楼底商 (23 间) 东湖一路 24 号	692.00	出租	否	-
1304	中能建城市投资发展有限公司	东湖市场公厕 (2 间) 夷陵路 27 号	54.20	出租	否	-
1305	中能建城市投资发展有限公司	东湖集贸市场夷陵路 27 号	2,999.60	出租	否	-
1306	中能建城市投资发展有限公司	东湖集贸市场夷陵路 27 号	4,705.94	出租	否	-
1307	中能建城市投资发展有限公司	夜明珠路 1 号 (办公楼)	4,200.00	经营	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1308	中能建城市投资发展有限公司	樵湖一路 8#住宅楼	280.00	出租	否	-
1309	中能建城市投资发展有限公司	建设路 24 号二门市基础公司 13#住宅楼底商	576.00	出租	否	-
1310	中能建城市投资发展有限公司	建设路 24 号二门市基础公司 13#住宅楼(合资楼)	148.92	出租	否	-
1311	中能建城市投资发展有限公司	建设路李三火锅	60.00	出租	否	-
1312	中能建城市投资发展有限公司	东山大道 153 号三峡建工北山坡住宅楼底商	624.00	出租	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1313	中能建城市投资发展有限公司	东山大道 25 号三峡建工东山 2 号家属楼底商	790.00	出租	否	-
1314	中能建城市投资发展有限公司	三峡建工望洲岗 7#家属楼	1,260.00	居住	否	-
1315	中能建城市投资发展有限公司	六公司原六公司 8 号楼底商樵一中心市场底商	186.00	出租	否	-
1316	中能建城市投资发展有限公司	建设路 48 号下西坝三峡建工物资局居民楼底商	176.00	出租	否	-
1317	中能建城市投资发展有限公司	建设路 28 号金桥二公司西坝片 9#家属楼底商	1,397.00	出租	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1318	中能建城市投资发展有限公司	东山大道 23 号三峡建工东山 1#家属楼底商	874.00	出租	否	-
1319	中能建城市投资发展有限公司	东山大道 21 号宜昌教委楼一中 2#住宅楼底商	460.00	出租	否	-
1320	中能建城市投资发展有限公司	星辰酒店	400.00	出租	否	-
1321	中能建城市投资发展有限公司	东山大道 5 号机关物业东山大道 1#家属楼底商	448.00	出租	否	-
1322	中能建城市投资发展有限公司	夜明珠 15 号一公司原洗一 28#家属楼底商	952.00	出租	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1323	中能建城市投资发展有限公司	石子岭7号机关物业局机关10#住宅楼底商	265.00	出租	否	-
1324	中能建城市投资发展有限公司	夜明珠43号机关物业夜明珠6#筒建楼底商	150.00	出租	否	-
1325	中能建城市投资发展有限公司	东山大道9号机关物业局机关14号楼底商	144.00	出租	否	-
1326	中能建城市投资发展有限公司	镇平路1号三峡建工镇平路1号（汽修黄柏河粮店）	186.00	出租	否	-
1327	中能建城市投资发展有限公司	上西坝建设路13号船闸管理处上西坝建设路10号底商	216.00	出租	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1328	中能建城市投资发展有限公司	夜明珠41号(明珠山庄院内5-6号楼之间,以前为会所)	1,432.00	出租	否	-
1329	中能建城市投资发展有限公司	夜明珠41号(13号楼前、小区大门入口处处临街3间门面)	60.00	出租	否	-
1330	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	西陵区建设路	144.00	门面经营	否	-
1331	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	点军区紫阳村	381.00	门面经营	否	-
1332	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	西陵区西坝	318.00	门面经营	否	-

序号	公司名称	坐落位置	建筑面积（㎡）	用途	是否存在抵押、冻结等权利受到限制的情形	备注
1333	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	西陵区镇平路	1,208.00	办公	否	-
1334	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	西陵区建设路	500.00	门面经营	否	-
1335	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	托克逊县 103 省道 56 公里处西侧	1,526.89	住宿	否	-
1336	葛洲坝易普力新疆爆破工程有限公司	托克逊县 103 省道 56 公里处西侧	892.40	职工活动中心	否	-
1337	中国葛洲坝集团第三工程有限公司	湖北省宜昌市西陵区团结新苑 2 号楼	747.87	门面商铺	否	-

附表四：公司及其控股子公司尚在履行中的单项金额在 100 亿元以上的工程建设合同

序号	合同名称	合同相对方	我方主体	签约日期	合同主要内容	合同价款 (万元)	备注
1	陕西省延长至黄龙、宁陕至石泉高速公路项目延长至黄龙高速公路项目施工总承包合同	陕西葛洲坝集团延黄宁石高速公路有限公司	中国葛洲坝集团股份公司	2018.01.10	建设内容包括路基路面工程、桥梁工程、隧道工程、互通立交工程。	1,041,347.27	-
2	阿根廷圣克鲁斯河水电站项目工程合同	阿根廷联邦计划、公共投资和服务部	中国葛洲坝集团股份公司、阿根廷 ELECTROING ENIERIA 公司、阿根廷 HIDROCUYO 公司组成联合体	2013.10.31	工程范围包括：圣克鲁斯河（RIO SANTA 奈斯托尔·基什内尔（NESTOR KIRCHNE）总统水电站、蒙尔赫·赛佩尼克（JORGE CEPERNIC）省长水电站的执行项目的拟定，所有材料、设备、机械的供应、装配及其试运行，提供人工，根据其目标进行完整施工，并为该工程进行融资，以及提供长达十五（15）年的运营和维护。	3,885,897.26	合同约定的总价为 22,925,870,000 比索。
3	安哥拉凯凯水电站项目工程合同	安哥拉能源水利部	中国葛洲坝集团股份公司	2015.06.05	导流洞工程整体设计和施工，大坝主体及其附属工程土建整体设计和施工，机电设备的设计、采购、安装、调试和运行管理培训及移交。	2,814,000.00	合同约定的总价为等同于 4,532,114,051 美元的宽扎。
4	巴基斯坦 DASU 水电站项目合同	巴基斯坦水电开发署	中国葛洲坝集团股份公司	2017.03.08	DASU 水电站项目大坝（MW-01 标）的“主要水工构筑物、溢洪道、低水位出口、河流改道和水工钢构筑物”工程、地下厂房隧洞工程	1,269,608.25	四个标段中标价格分别为 115,003,461.2



序号	合同名称	合同相对方	我方主体	签约日期	合同主要内容	合同价款 (万元)	备注
					(MW-02标)的“地下电力综合设施、隧道和水工钢构筑物”工程、右岸进场道路(RAR-02标)、左岸改线道路(KKH-02标)四个标段。		40 巴基斯坦卢比 (MW-01标) 、64,426,426.08 7 巴基斯坦卢比 ( MW-02标 ) 、6,253,407,194 巴基斯坦卢比 ( RAR-02标 ) 、16,264,917,10 0 巴基斯坦卢比 ( KKH-02标 ) 。
5	肇庆至高明高速公路项目一期工程施工框架协议	广东肇明高速公路有限公司	中国葛洲坝集团股份公司	2020.09.17	建设内容包括临建工程、路基工程、桥梁工程、隧道工程、路面工程、交安工程、绿化工程、房建工程、机电工程及相关配套工程施工建设。	1,400,000.00	-
6	田林至西林(滇桂界)公路工程PPP项目施工总承包合同	广西葛洲坝田西高速公路有限公司	中国葛洲坝集团股份公司	2019.07.23	本工程项目里程由K0+000至K197+301,长约197.301km,公路等级为高速公路,设计速度为80公里/小时,沥青混凝土路面,有互通立交10处;技术复杂大桥8座,计长3680m;大中桥170座,合计长48942m;隧道49座,	2,272,093.04	田林至西林(滇桂界)公路工程PPP项目施工总承包合同

序号	合同名称	合同相对方	我方主体	签约日期	合同主要内容	合同价款 (万元)	备注
7	四川省巴中至万源高速公路项目施工总承包合同及其补充协议	四川葛洲坝巴通万高速公路有限公司	中国葛洲坝集团股份公司	2019.04.27	合计长 34642m, 以及其他构造物工程等。 承包范围包括路基、路面、桥梁、涵洞、隧道、安全设施及预埋管线、绿化及环境保护设施、房建工程、机电工程(含隧道机电)等。	1,491,015.70	四川省巴中至万源高速公路项目施工总承包合同及其补充协议
8	唐山市丰南区基础设施设计及棚户区改造项目设计、采购、施工总承包合同	葛洲坝(唐山)丰南投资建设有限公司	中国葛洲坝集团股份公司	2015.12.25	承包范围包括临港经济开发区基础设施、滨海新城一期工程、疏港铁路、棚户区改造四大块由若干个单项工程组成,分批分期实施、单独建设、单独移交。本合同签订后,单项工程实施前,在发标人提交满足合同要求的开工条件后,按照批准文件和本合同确立的原则和程序另行签订单项工程补充协议,对设计、造价、范围、工期、质量等予以细化和明确。	1,000,000.00	-
9	聊城市东昌府区棚户区改造项目工程总承包协议书	聊城市民安置业有限公司	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司	2017.09.19	聊城市东昌府区董付北、付大门、路庄、十里铺、郑官屯、魏十庙、后街三期、许密西、岳庄、王卷帽、付庄、东姚片区棚户区改造项目,负责楼房单体、地下建筑、小区内道路、综合管线、景观绿化及附属设施等所有工程的相关勘察、设计、采购、施工、调试、保修及配套发标人对手续办理、分户移交等全过程工程总承包。	1,022,100.00	-
10	三峡阳江青洲七	三峡新能源	中国能源建设	2022.06	青洲七海上风电场项目(不含海上换流站)初	1,088,460.3769	

序号	合同名称	合同相对方	我方主体	签约日期	合同主要内容	合同价款 (万元)	备注
	海上风电场项目EPC总承包工程合同	阳江发电有限公司	集团广东省电力设计研究院有限公司(牵头单位)、上海勘测设计研究院有限公司(成员单位)(联合体)		步设计至风电场整体竣工验收(含质保期)的勘察设计、设备采购、设备安装建筑工程调试、试运行、移交生产及质保期等全部工作。		
11	三峡阳江青洲五海上风电场项目EPC总承包工程合同	三峡新能源有限公司 阳江发电有限公司	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司(牵头单位)、上海勘测设计研究院有限公司(成员单位)(联合体)	2022.06	青洲五海上风电场项目(不含海上换流站)初步设计至风电场整体竣工验收(含质保期)的勘察设计、设备采购、设备安装建筑工程调试、试运行、移交生产及质保期等全部工作。	1,088,760.3536	
12	眉山市东坡区水利基础设施综合治理工程总承包合同	眉山市汇东水利发展有限公司	中国葛洲坝集团第二工程有限公司、中能建建筑集团有限公司	2022.07	眉山市农业现代化创新示范项目、水利基础设施建设项目、眉山市东坡区乡村水务项目的建设。	4,170,000.00	
13	粤港澳大湾区深圳机场至大	深圳市地铁集团有限公司	中国葛洲坝集团股份有限公司、中铁十四局	2021.12.10	(1) 深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段工程1标(T4-五和)的土建工程(含人防工程、同步建设的不	1,331,421.6831	

序号	合同名称	合同相对方	我方主体	签约日期	合同主要内容	合同价款 (万元)	备注
	亚湾城际深圳机场至坪山段工程1标(T4-五和)主体工程施工承包合同		集团有限公司、中铁十八局集团有限公司、中铁十二局集团有限公司		可分割的相关节点及预留工程、不含五和站、机场东-黄麻布区间)；(2)深大城际深圳机场至坪山段工程1标(T4-五和)的轨道工程、常备设备安装(不含区间)及装修工程(不含五和)。		

附表五：公司及其控股子公司尚在履行中的单项金额在 3 亿元以上的勘察、设计和咨询合同

序号	合同名称	承包人	业主/发包方	签约日期	合同主要内容	合同价款（万元）
1	广东廉江核电项目一期工程常规规岛及其 BOP 设计及技术服务框架协议	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	国核湛江核电有限公司	2021.09.29	承担广东廉江核电项目一期工程常规岛及 BOP 所属系统、子项的初步设计、施工图设计、概算、竣工图编制等涉及相关技术服务工作，以及涉及管理及相关技术服务工作。	32,000.00
2	玉林福绵抽水蓄能电站预可行性研究、可行性研究、招标设计和施工图设计阶段勘测设计合同	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司（联合体牵头方）、中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司（联合体成员）	南方电网调峰调频发电有限公司	2022.02.25	开展玉林福绵抽水蓄能电站预可行性研究、可行性研究、招标和施工图设计阶段勘测设计工作。	30,279.37
3	新疆和田玉龙喀什水利枢纽工程勘察设计公司	水利部新疆维吾尔自治区水利水电勘测设计研究院、长江勘测规划设计研究有限责任公司	新疆葛洲坝玉龙喀什水利枢纽开发有限公司	2021.11.22	玉龙喀什水利枢纽工程初步设计、招标设计及施工图设计阶段的勘察设计公司；为勘察设计阶段的必要科研试验工作、施工招标、设备招标采购文件相关工作及现场服务；配合参加国家及相关部门的咨询、审查及批复、检查、验收等全过程工作。	32,000.00
4	新疆大石峡水利枢纽工程全阶段勘察设计公司	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	新疆葛洲坝大石峡水利枢纽开发有限公司	2020.09	大石峡水利枢纽工程项目建议书、可行性研究设计、初步设计、招标设计及施工图设计阶段的勘察设计公司；为勘察设计服务的常规科研试验工	56,800.00

序号	合同名称	承包人	业主/发包方	签约日期	合同主要内容	合同价款（万元）
					作、施工招标、设备招标投标技术文件相关工作及现场服务；配合参加国家及相关行政部门的咨询、审查及批复、检查、验收等全过程工作。	

附表六：公司及其控股子公司尚在履行中的单项金额在 100 亿元以上的 BOT/BT/PPP 项目合同

序号	合同名称	建设及运营方	业主/发包方	签约日期	合同主要内容	合同价款（万元）
1	唐山市丰南区基础设施建设和棚户区改造项目 PPP 合同	葛洲坝（唐山）丰南投资有限公司	唐山市丰南区人民政府	2015.10.25	唐山市丰南区临港经济开发区基础设施、滨海新区一期工程、棚户区等部分工程的投融资、建设、运营、维护、移交。项目合作期 14 年（含建设期及运营期）。	1,150,044.94
2	江北新区中心区地下空间一期建设工程 PPP 项目投资合作协议	南京葛洲坝城市地下空间综合建设开发有限公司	南京市江北新区公共工程建设中心	2016.12	江北新区中心区地下空间一期建设工程的投资、建设、运营管理、维护、移交。项目合作期 25 年，其中建设期 6 年，运营期 19 年。	1,312,000.00
3	济南至泰安高速公路工程投资协议	山东葛洲坝济泰高速公路有限公司	山东省交通运输厅	2018.08	济南至泰安高速公路（含济泰连接线）的资金筹措、建设实施、运营管理、养护维修、债务偿还和资产管理，并享有 25 年的收费权益，期满后无偿移交政府。	1,189,300.00
4	日照（岚山）至菏泽公路枣庄至菏泽段工程投资协议	山东葛洲坝枣菏高速公路有限公司	山东省交通运输厅	2018.08.20	日照（岚山）至菏泽公路枣庄至菏泽段的资金筹措、建设实施、运营管理、养护维修、债务偿还和资产管理，并享有 25 年的收费权益，期满后无偿移交政府。	1,748,370.00
5	陕西省延长至黄龙、宁陕至石泉高速公路 PPP 项目合同	陕西葛洲坝延黄宁石高速公路有限公司	陕西省交通运输厅	2017.10.26	陕西省延长至黄龙、宁陕至石泉高速公路的投融资、建设、运营维护、移交。项目合作期 32 年，其中建设期 4 年，运营期 28 年。	2,485,489.36
6	田林至西林（滇桂界）公路工程	广西葛洲坝田西高速公路有限公司	百色市交通运输局	2018.06.27	田林至西林（滇桂界）公路工程的勘察、设计、投融资、建设、运营、维护、移交。项目合作期	2,605,784.59

序号	合同名称	建设及运营方	业主/发包方	签约日期	合同主要内容	合同价款(万元)
	PPP项目投资协议书				34.5年,其中建设期5年,运营期29.5年。	
7	关中环线眉县经岐山至凤翔公路和麟游至法门高速公路PPP项目PPP合同	陕西关环麟法高速公路有限公司	宝鸡市交通运输局	2020.09.28	关中环线眉县经岐山至凤翔公路和麟游至法门高速公路的投融资、建设、运营维护、移交。项目合作期34年,其中建设期4年,运营期30年。	1,246,000.00
8	巴中至万源高速公路特许经营协议	四川葛洲坝巴通万高速公路有限公司	巴中市人民政府、达州市人民政府	2017.01	巴中至万源高速公路的投资、建设、运营、移交。项目合作期34年,其中建设期4年,运营期30年。	1,731,700.00
9	武汉至阳新高速公路黄石段项目工程投资协议书	湖北黄石武阳高速公路发展有限公司	黄石市人民政府	2018.11.13	武汉至阳新高速公路黄石段的投融资、建设、运营维护、移交。	1,250,000.00
10	贵州省纳雍至晴隆和六枝至安龙高速公路PPP项目投资协议	贵州纳晴高速公路有限公司、贵州省六安高速公路有限公司	贵州省交通运输厅	2020.04	贵州省纳雍至晴隆高速公路、六枝至安龙高速公路的投融资、建设、运营维护、移交。项目合作期33.5年,其中建设期3.5年,运营期30年。	5,960,000.00
11	肇庆至高明(机场西部)高速公路项目投资协议	广东葛洲坝肇明高速公路有限公司	肇庆市交通运输局	2019.12.31	肇庆至高明(机场西部)高速公路项目的投资、建设、运营、移交。	2,821,500.00
12	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程项目的投融资(不包括本项目的同步实施工程部分)、建设、运营、维护、资产更新改造以及项目资产范	中国葛洲坝集团股份有限公司	深圳市地铁集团有限公司	2022.03	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程项目的投融资(不包括本项目的同步实施工程部分)、建设、运营、维护、资产更新改造以及项目资产范	5,064,778.74



序号	合同名称	建设及运营方	业主/发包方	签约日期	合同主要内容	合同价款（万元）
	场至坪山段工程1标（T4-五和）项目投资合作协议				国内非客运服务业务。项目合作期15年，其中建设期5年，运营期10年。	
13	鹿寨-钦州港公路PPP项目投资协议	中国能源建设股份有限公司、中能基金管理有限公司、中交公路规划设计院有限公司、中国能源建设集团南方建设投资有限公司、中国葛洲坝集团股份有限公司、中国葛洲坝集团第一工程有限公司、葛洲坝集团交通投资有限公司	广西壮族自治区交通运输厅	2022.04.07	鹿寨-钦州港公路横县至钦州港段项目的投资、施工图设计、建设、运营、维护等。建设期4年（48个月）内依法依规完成项目投资建设，验收合格并使项目符合运营标准；在此条件下，收费期30年（360个月），自竣工验收合格且正式通车收费之日起至收费期届满日止为计算期限。	2,083,571.00
14	G59呼北高速张家界至官庄段工程政府和社会资本合作（PPP）项目投资协议	湖南高速投资发展有限公司、湖南省高速公路集团有限公司、湖南高速建设工程有限公司、中冶交通建设集团有限公司、中国十九冶集团有限公司、中国二冶集团有限公司、中冶路桥建设有限公司、中冶京诚工程技术有限公司、中国葛洲坝集团有限公司、葛洲坝集团交通投资有限公司、中国葛	湖南省交通运输厅	2021.07.13	G59呼北高速张家界至官庄段项目的投资、设计、建设、经营、养护、维修等。本项目运营期（含收费期）为30年。	1,619,047.62

序号	合同名称	建设及运营方	业主/发包方	签约日期	合同主要内容	合同价款(万元)
15	G59 呼北高速新化至新宁段新政府和社会资本合作(PPP)项目投资协议	洲坝集团第一工程有限公司、中国葛洲坝集团路桥工程有限公司、湖南路桥建设集团有限责任公司(联合体) 湖南高速投资发展有限公司、湖南省高速公路集团有限公司、湖南高速公路建设有限公司、湖南高速公路集团有限公司、中冶交通建设集团有限公司有限公司、中国十九冶集团有限公司、中国二冶集团有限公司、中冶路桥建设有限公司、中冶京诚工程技术有限公司、中国葛洲坝集团股份有限公司、葛洲坝集团交通投资有限公司、中国葛洲坝集团第一工程有限公司、中国葛洲坝集团路桥工程有限公司、湖南路桥建设集团有限责任公司(联合体)	湖南省交通运输厅	2021.07.13	G59 呼北高速新化至新宁段项目的投资、设计、建设、经营、养护、维修等。本项目运营期(含收费期)为 30 年。	2,712,184.87
16	恩施至广元国家高速公路万州至开江段 PPP 项目投资协议	重庆高速公路集团有限公司、中铁建重庆投资集团有限公司、中冶建工几天有限公司、中建铁路投资建设集团有限公司有限公司、中国葛洲坝集团	重庆市交通局	2021.05.25	恩施至广元国家高速公路万州至开江段的项目筹划、资金筹措、建设实施等。其中建设期 5 年，运营期自开工日起至项目移交日止；运营期(含收费期)自开工日起至项目移交日止，其中收费期 30 年。	1,151,938.14

序号	合同名称	建设及运营方	业主/发包方	签约日期	合同主要内容	合同价款（万元）
		团路桥工程有限公司、中铁十一局集团有限公司、中铁十二局集团有限公司、中铁二十五局集团有限公司、重庆中环建设有限公司、重庆首讯科技股份有限公司、中铁长江交通设计集团有限公司				
17	安徽省六安市G4222和县至襄阳高速公路舒城（千人桥）至金寨（皖豫界）段PPP项目投资协议	中国葛洲坝集团股份有限公司、葛洲坝集团交通投资有限公司、中国葛洲坝集团有限公司、中国葛洲坝建设工程有限公司、中国葛洲坝集团电力有限责任公司	六安市交通运输局	2022.12.10	G4222和县至襄阳高速公路舒城（千人桥）至金寨（皖豫界）段的投融资、建设、运营管理和移交工作。项目建设期不超过3年，收费期354个月。	2,475,379.37
18	保定市莲池区11个城中村改造ABO项目合作合同	中国葛洲坝集团股份有限公司、中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司、中南建筑设计院股份有限公司	保定集团有限责任公司	2021.04.26	保定市莲池区11个城中村改造，包括征地、拆迁、补偿、安置房及配套基础设施建设等。项目合作期为10年，各子项目建设期暂定为3年。	2,359,000.00

附表七：公司及其控股子公司尚在履行中的单笔金额在 20 亿元以上的借款合同

序号	合同编号	借款人	贷款人	贷款金额 (万元)	贷款期限	贷款用途	担保形式及 担保人	担保合同 编号	备注
1	重庆信托[XXTJK]字第 20200220 号	中国葛洲坝集团股份有限公司	重庆国际信托股份有限公司	375,000.00	2020.08.17-2023.08.08	偿还存量债务和补充流动资金	无	无	.
2	2020（农银垫江银团）字第 DJ2020001 号	重庆市垫江县东部片区建设发展有限公司	中国农业银行股份有限公司重庆垫江支行、中国建设银行股份有限公司重庆垫江支行、中国工商银行股份有限公司重庆垫江支行、中国银行股份有限公司重庆垫江支行	480,000.00	2020.04.22-2037.12.31	垫江县东部片区新型城镇化 PPP 项目建设	以重庆市垫江县东部片区建设发展有限公司享有的项目收益权提供质押担保	无	.
3	511220180100000081	四川葛洲坝巴通万高速公路有限公司	国家开发银行、中国农业银行股份有限公司湖北省分行、中国银行股份有限公司湖北省分行、中国工商银行股份有限公司	1,410,000.00	第一笔贷款的提款日起 30 年	建设巴中至万源高速公路项目	应收账款质押，出质人为四川葛洲坝巴通万高速公路有限公司	5112201801100000081 号银团贷款合同的质押合同	根据银行回单，首笔贷款提款日为 2018.12.25

序号	合同编号	借款人	贷款人	贷款金额 (万元)	贷款期限	贷款用途	担保形式及 担保人	担保合同 编号	备注
4	sxbj20191270022 6	中能建（绍兴）建设发展有限公司	中国建设银行股份有限公司 绍兴分行	274,800.00	2019.06.28- 2037.12	越东路及南延段（杭甬高速-绍诸高速平水口）智慧快速路工程（杭甬高速至二环南路以北段）II 标段 PPP 项目建设	PPP 合同项下应收账款质押，出质人为中能建（绍兴）建设发展有限公司	sxbj201992 500227	-
5	11002022011000 01784	沙河市中能绿电新能源有限公司	国家开发银行 北京市分行	240,200.00	2022.11.24- 2042.11.24	为建设沙河市 500MW 光伏发电项目	沙河市 500MW 光伏发电项目 100% 电费收费权及该项下的全部权益和收益所形成的应收账款质押，出质人为沙河市中能绿电新能源有限公司	110020220 110000178 4 号借款合同 的质押 合同	-
6	YTDK-HCSQ202 20325	中能建未来社区建设发展有限公司（宁波）有限公司	中国建设银行股份有限公司 宁波州分行（牵头行）；中国农业银行股份有限公司	1,480,000.00	第一笔贷款的提款日 / 生效日起至 2031.12.29	用于“划船未来社区试点创建项目”开发建设。	无	无	根据借款凭证，首笔贷款提款日为 2022.03.2

序号	合同编号	借款人	贷款人	贷款金额 (万元)	贷款期限	贷款用途	担保形式及 担保人	担保合同 编号	备注
7	0180700009-2022年(葛办)字00246号	中国葛洲坝集团股份公司	中国工商银行股份有限公司三峡葛洲坝支行	200,000.00	首次提款日起24个月	日常经营周转	无	无	根据借款合同凭证,首笔贷款提款日为2022.09.19
8	0040900016-2021年(永华)字00264号	葛洲坝保定建设开发有限公司	中国工商银行股份有限公司保定永华支行	223,900.00	第一笔贷款的提款日起36个月	“保定市主城区城中村改造二期焦庄村项目”建设、提前购买设备及置换股东垫付拆迁补偿款。	无	无	根据借款合同凭证,首笔贷款提款日为2021.09.27
9	4210202301100001639	中国葛洲坝集团有限公司	国家开发银行湖北省分行	250,000.00	2023.05.30-2026.05.30	满足借款人及其子公司日常生产经营所需的流动	无	无	-

序号	合同编号	借款人	贷款人	贷款金额 (万元)	贷款期限	贷款用途	担保形式及 担保人	担保合同 编号	备注
10	0180700009-2023年(葛办)字00029号	中国葛洲坝集团股份有限公司	工行三峡葛洲坝支行	300,000.00	首次提款日起12个月	日常经营周转	无	无	根据借款合同凭证,首笔贷款提款日为2023.03.06
11	建保恒祥南银团-2023-001号	葛洲坝保定建设开发有限公司	建行保定恒祥南大街支行	350,000.00	自首次贷款提款日起不超过8年,贷款到期日最晚为2030.01.20	“保定市主城区城中村改造二期后辛庄村、前辛庄村、东金庄村项目”建设资金、偿还项目前期贷款及置换股东借款等	无	无	根据借款合同凭证,首笔贷款提款日为2023.05.19
12	工银冀银团0040900016-2023-000001号	葛洲坝保定建设开发有限公司	工行保定永华支行	310,000.00	2023.06.30-2024.12.31	“保定市主城区城中村改造二期头台村北张庄村、柴楼村项目”建设资金、偿还项目前期贷款及置换股东借款等	无	无	-

附表八：公司及其控股子公司尚在履行中的对外担保合同

序号	合同编号	担保形式	担保人	被担保人	担保权人	担保金额(万元)	主债务履行期限	担保期限	备注
1	341020140110000506号银团贷款合同的担保合同	连带责任保证	中国葛洲坝集团有限公司	阿根廷财政部	国家开发银行股份有限公司、中国工商银行股份有限公司、中国银行股份有限公司	139,048.91	2015.01.28-2030.01.28	主合同项下每笔债务履行期届满之日起三年	-
2	-	连带责任担保	中国能源建设集团江苏省电力设计院有限公司	江苏盐阜源宝新能源有限公司	盐城市农业水利发展投资集团有限公司	13,900.00	2017.03.22-2032.03.21	主合同项下债务履行期届满之日起二年	-
3	5000601112013020003号借款合同中的保证合同	连带责任担保	中国葛洲坝集团路桥工程集团有限公司	重庆江碭高速公路有限公司	国家开发银行股份有限公司	32,000.00	2013.06.07-2043.06.07	主合同项下每笔债务履行期届满之日起二年	-
4	公担保字第DB1900000030385号	连带责任保证	中国葛洲坝集团路桥工程集团有限公司	重庆江碭高速公路有限公司	中国民生银行股份有限公司重庆分行	4,000.00	2019.04.03-2024.04.03	主合同项下债务履行期届满之日起二年	-
5	2019较场(保)字第0125号	连带责任保证	中国葛洲坝集团路桥工程集团有限公司	重庆江碭高速公路有限公司	中国工商银行股份有限公司重庆较场口支行	10,000.00	2019.03.21-2028.06.26	主合同项下借款期限届满之日起二年	担保人按向债务人的出资比例40%为本笔贷款提供连带责任保证担保
6	公担保字第DB20000000号	连带责任保证	中国葛洲坝集团路桥工程集团有限公司	重庆江碭高速公路有限公司	中国民生银行股份有限公司重庆	8,000.00	2021.01.08-2024.04.03	主合同项下借款期限届满之日起二年	-



序号	合同编号	担保形式	担保人	被担保人	担保权人	担保金额(万元)	主债务履行期限	担保期限	备注
	077467号		程有限公司	公司	分行			起三年	
7	-	连带责任保证	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	重庆江碚高速公路有限公司	中国民生银行股份有限公司重庆分行	10,000.00	2022.03.11-2024.04.03	主合同项下借款期限届满之次日起三年	担保人按向债务人的出资比例40%为本笔贷款提供连带责任保证担保
8	-	连带责任保证	中国葛洲坝集团有限公司	湖北黄石武阳高速公路发展有限公司	国家开发银行等银团	534,100.00	2021.03.31-2025.03.30	主合同项下借款期限届满之次日起二年	
9	-	连带责任担保	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司	正胜风电有限公司	深能(香港)国际有限公司	1,726.71	2022.03.31-2037.03.31	2022.03.31-2037.03.31	深能(香港)国际有限公司向其控股子公司正胜风电有限公司项目贷款。中南院持有正胜风电4%股份,初始担保额1,726.71万元。

附表九：公司及其控股子公司尚处于存续期的债务融资工具

序号	债券名称	债券简称	发行日期	发行金额 (万元)	年利率(%)	债券期限
1	中国能源建设股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第一期)	能建YK01	2023.06.29	100,000	3.08	3年
2	中国能源建设股份有限公司2022年度第一期中期票据	22中能建MTN001	2022.12.05	300,000	3.85	3+N年
3	中国能源建设股份有限公司2022年公开发行公司债券(低碳转型挂钩债券)(第一期)(品种一)	22能建01	2022.07.20	150,000	2.70	3年
4	中国能源建设股份有限公司2021年度第一期绿色中期票据(碳中和债)	21中能建GN001 (碳中和债)	2021.11.16	150,000	3.33	3+N年
5	中国能源建设股份有限公司2021年度第一期中期票据	21中能建MTN001	2021.10.25	200,000	3.67	3+N年
6	中国葛洲坝集团有限公司2023年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第一期)	葛洲YK05	2023.06.14	200,000	3.03	3年
7	2022年面向专业投资者公开发行“一带一路”可续期公司债券	22葛洲Y5	2022.10.19	200,000	3.18	5+N年
8	中国葛洲坝集团有限公司2022年面向专业投资者公开发行可续期公司债券(第二期)(品种一)	葛洲YK01	2022.09.19	180,000	2.70	3+N年
9	中国葛洲坝集团有限公司2022年面向专业投资者公开发行可续期公司债券(第二期)(品种二)	葛洲YK02	2022.09.19	120,000	3.21	5+N年
10	中国葛洲坝集团有限公司2022年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第四期)(品种一)	葛洲YK03	2022.11.25	300,000	3.18	3年
11	中国葛洲坝集团有限公司2022年面向专业投资者公开发行可续期公司债券(第一期)(品种二)	22葛洲Y4	2022.08.31	150,000	3.21	5+N年

序号	债券名称	债券简称	发行日期	发行金额 (万元)	年利率(%)	债券期限
12	中国葛洲坝集团有限公司2022年面向专业投资者公开发行可续期公司债券(第一期)(品种一)	22葛洲Y3	2022.08.31	150,000	2.76	3+N年
13	中国葛洲坝集团股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行可续期公司债券(第二期)	22葛洲Y2	2022.06.20	200,000	3.13	3+N年
14	中国葛洲坝集团股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行可续期公司债券(第一期)	22葛洲Y1	2022.05.31	200,000	3.04	3+N年
15	中国葛洲坝集团股份有限公司公开发行2021年公司债券(面向专业投资者)(第二期)	21葛洲02	2021.05.14	300,000	3.40	5年
16	中国葛洲坝集团股份有限公司公开发行2021年公司债券(面向专业投资者)(第一期)	21葛洲01	2021.04.27	300,000	3.53	5年
17	中国葛洲坝集团股份有限公司公开发行2021年可续期公司债券(面向专业投资者)(第一期)	21葛洲Y1	2021.04.06	300,000	3.80	3+N年
18	中国葛洲坝集团股份有限公司公开发行2019年住房租赁专项公司债券(第一期)	19葛洲01	2019.01.08	100,000	3.85	5年
19	中国葛洲坝集团股份有限公司公开发行2019年公司债券(第一期)	19葛洲02	2019.03.11	150,000	4.10	5年
20	中国葛洲坝集团股份有限公司公开发行2020年可续期公司债券(面向专业投资者)(第一期)	20葛洲Y1	2020.08.26	100,000	3.99	3+N年
21	中国葛洲坝集团股份有限公司公开发行2020年可续期公司债券(面向专业投资者)(第三期)(品种二)	20葛洲Y5	2020.10.26	100,000	4.25	3+N年
22	中国葛洲坝集团海外投资有限公司2020年美元次级有担保永续债券	CN GZB GP SGPS	2020.11.25	131,438	4.15	5年
23	中国葛洲坝集团股份有限公司2020年度第一期资产支持票据次级	20葛洲坝ABN001 次	2020.09.27	10,170	3.70	3年

序号	债券名称	债券简称	发行日期	发行金额 (万元)	年利率(%)	债券期限
24	中国葛洲坝集团股份有限公司2020年度第一期资产支持票据优先级	20葛洲坝ABN001 优先	2020.09.27	193,230	3.70	3年

附表十：公司及其控股子公司尚未了结的金额在3亿元以上的诉讼、仲裁

序号	原告（申请人）	被告（被申请人）	案由	标的金额（万元）	进展情况
一、公司及其控股子公司作为原告/申请人					
1	中国葛洲坝集团绿园科技有限公司	王金平	出资协议纠纷	47,216.38	武汉市东湖新技术开发区区人民法院于2022年6月27日开庭审理。2023年5月6日，武汉东湖新技术开发区人民法院一审裁定驳回起诉。2023年7月18日，武汉市中级人民法院二审裁定撤销原裁定，指令武汉东湖新技术开发区人民法院审理，目前尚未开庭审理。
2	中国葛洲坝集团绿园科技有限公司	葛洲坝环嘉（大连）再生资源有限公司、王金平	追偿权纠纷	44,277.18	2022年12月8日，大连市中级人民法院一审裁定驳回起诉。2023年4月19日，辽宁省高级人民法院二审裁定撤销原裁定，指令大连市中级人民法院审理，目前尚未开庭审理。
3	中国葛洲坝集团绿园科技有限公司	葛洲坝环嘉（大连）再生资源有限公司	借款合同纠纷	64,624.95	2020年4月26日，湖北省襄阳市中级人民法院作出一审生效判决。2022年4月7日，湖北省襄阳市中级人民法院作出最后一次执行裁定书，目前本案正在强制执行。
4	中国能源建设集团规划设计有限公司	东港兴尧新能源有限公司、东港永恒新能源有限公司、东港市深能新能源有限公司、辽宁安宇电力建设有限公司、辽宁安宇能源集团有限公司、于波、潘丽娟、于尧、林琳	融资租赁合同纠纷	80,459.88	2022年2月28日，北京市长安公证处作出（2022）京长安执字第39号《执行证书》，支持申请执行人中国能源建设集团规划设计有限公司的执行申请，执行的标的为：1.到期未付租金12,768,750.00元；2.自2022年1月1日起至实际清偿之日的违约金，以到期未付租金（12,768,750.00元）余额为基数，按照日万分之五计算；3.所有未到期租金共计

序号	原告(申请人)	被告(被申请人)	案由	标的金额 (万元)	进展情况
					791,000,000.00元; 4.公证费 830,000.00元; 5.实现债权的费用(含律师费、执行费、评估费、拍卖费等)。 2022年8月29日,丹东市中级人民法院裁定驳回被执行人不予执行《执行证书》及《公证书》的申请。2022年11月16日,辽宁省高级人民法院裁定驳回东港兴尧新能源有限公司等复议申请人的复议申请,维持丹东市中级人民法院执行裁定。目前本案尚在执行过程中。 2023年1月16日,辽宁省丹东市中级人民法院就东港兴尧新能源有限公司等九位原告提起的执行异议之诉立案。在审理过程中,东港兴尧新能源有限公司、东港永恒新能源有限公司、东港市深能新能源有限公司被辽宁省丹东市中级人民法院裁定受理重整申请,执行异议之诉中止审理。
5	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	陆丰宝丽华新能源电力有限公司	建设工程施工合同纠纷	38,592.40	2022年8月26日,陆丰市中级人民法院受理本案,本案已于2023年3月28日开庭审理,尚未作出判决。
6	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	阿塔拉特电力公司 (ATTARATPOWER COMPANY)	独立保函欺诈纠纷	47,289.20	2022年8月15日,广州市中级人民法院裁定第三人中国银行股份有限公司广东省分行中止支付编号GC3386417000014《履约保函》项下金额为47,289.20万元的款项。2022年9月14日,广州市中级人民法院立案受理原告与被告独立保函欺诈纠纷一案。2023年1月18日,广州市中级人民法院裁定驳回被告阿塔拉特电力公司提出的管辖权异议,被告阿

序号	原告（申请人）	被告（被申请人）	案由	标的金额（万元）	进展情况
					塔拉特电力公司已就该裁定向广东省高级人民法院提起上诉。目前本案尚未开庭审理。
7	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	阿塔拉特电力公司 (ATTARATPOWER COMPANY)	独立保函欺诈纠纷	75,956.37	2023年2月7日,广东省中级人民法院受理本案,本案目前尚未开庭审理。
8	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	上海电气集团股份有限公司	建设工程施工合同纠纷	84,004.96	2022年7月19日,申请人向中国国际贸易仲裁委员会申请仲裁,请求金额合计为12,225.340906万元。2023年4月21日,申请人向中国国际贸易仲裁委员会申请变更仲裁请求,变更后的仲裁请求金额为84,004.96万元,目前本案尚未第二次开庭审理。
9	中国能源建设集团辽宁电力勘测设计院有限公司	东中能建新能源有限公司、 辽宁安宇电力建设有限公司	借款合同纠纷	35,105.13	2022年9月5日,沈阳市中级人民法院一审判决二被告向原告支付其欠付的工程款351,801,962.78元及资金占用违约金。2023年6月16日,辽宁省高级人民法院作出裁定,裁定撤销沈阳市中级人民法院(2021)辽01民初2484号民事判决,本案发回沈阳市中级人民法院重审。截至目前,沈阳市中级人民法院尚未重新开庭审理本案。
10	中国能源建设集团辽宁电力勘测设计院有限公司	东港兴尧新能源有限公司、 辽宁安宇电力建设有限公司	借款合同纠纷	33,385.52	2022年12月12日,沈阳市中级人民法院一审判决被告东港兴尧新能源有限公司向原告支付工程款303,348,541.46元及利息,辽宁安宇电力建设有限公司承担连带责任。2023年8月22日,辽宁省高级人民法院作出裁定,裁定撤销沈阳市中级人民法院(2021)辽01民初3529号民事判决,本案发回沈

序号	原告(申请人)	被告(被申请人)	案由	标的金额 (万元)	进展情况
11	中国能源建设集团东北电力第二工程有限公司	黔西南州元豪投资有限公司、贵州元豪发电有限公司	建设工程施工合同纠纷	75,365.12	沈阳市中级人民法院重审。截至目前,沈阳市中级人民法院尚未重新开庭审理本案。 2020年1月6日,贵州省高级人民法院一审裁定驳回起诉。2020年5月22日,最高人民法院二审裁定撤销原裁定,指定贵州省高级人民法院重审。2022年3月31日,贵州省高级人民法院一审判决被告黔西南州元豪投资有限公司赔偿原告损失29,205,372.82元。2022年4月21日,原告提起上诉。2022年11月8日,最高人民法院受理上诉。2023年4月3日,最高人民法院已对此案进行开庭审理,目前仍在审理过程中。
12	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	新疆圣雄能源股份有限公司、林圣雄、白翠珍	建设工程施工合同纠纷	30,814.80	申请人已于2021年1月申请执行立案,要求被申请人按仲裁裁决书要求支付剩余7,660.84万元,乌鲁木齐市中级人民法院于2021年4月2日立案执行。2021年12月3日,乌鲁木齐市中级人民法院裁定终止本次执行。目前本案终止执行,等待恢复执行。
13	中国葛洲坝集团电力有限责任公司	开鲁县荣达电力有限公司	建设工程施工合同纠纷	30,025.27	2022年3月28日,通辽市中级人民法院一审判决被告向原告支付工程款269,284,928.79元及相应违约金。目前本案尚在执行过程中。
14	中国电力工程顾问集团新能源有限公司	重庆胜天渝达新能源有限公司、鲁山县平煤北控清洁能源有限公司、重庆胜天线缆有限公司、重庆曙之辉新能源有限公司	买卖合同纠纷	31,562.75	2023年4月3日,重庆市第一中级人民法院向原告发出(2023)渝01民初261号受理案件通知书,目前本案尚未开庭审理。



序号	原告（申请人）	被告（被申请人）	案由	标的金额 （万元）	进展情况
<b>二、公司及其控股子公司作为被告/被申请人</b>					
15	九龙县汤古电力开发有限公司（反请求被申请人）	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司（反请求申请人）	建设工程施工合同纠纷	33,886.35	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司在仲裁过程中已提出反请求，请求金额约为 10,084.43 万元。支付因工期延误产生的项目管理支出费用损失、工程造价成本损失共计 15,001,160.93 元。此外，裁定申请人向被告申请人支付因地质变化导致的工程增加费用、停窝工损失费、其他损失费、垫付的永久性征地费用共计 12,862,157.36 元。 申请人（反请求被申请人）、被申请人（反请求申请人）目前未履行上述生效裁决。目前本案尚在执行过程中。
16	大连金嘉物资回收有限公司	葛洲坝环嘉（大连）再生资源有限公司	租赁合同纠纷	35,490.36	2020 年 10 月 9 日，大连市中级人民法院一审判决被告向原告支付 6,070.33 万元及相应违约金；被告于 2020 年 11 月向辽宁省高级人民法院提起上诉，2022 年 5 月 6 日，辽宁省高级人民法院二审判决驳回上诉，维持原判，该二审判决已生效。目前本案尚在执行过程中。
17	环嘉集团有限公司	葛洲坝环嘉（大连）再生资源有限公司	租赁合同纠纷	31,955.98	2020 年 10 月 9 日，大连市中级人民法院一审判决被告向原告支付欠付租金 5,158.87 万元及相应违约金；被告于 2020 年 12 月向辽宁省高级人民法院提起上诉，2022 年 4 月 21 日，辽宁省高级人民法院二审判决驳回上诉，维持原判，该二审判决已生效。截至目前，本案尚未执行完毕。
18	河南鹿邑农村商业银行股	河南禹亳铁路发展有限公司、	借款合同纠纷	59,368.54	2022 年 11 月 15 日，中国葛洲坝集团第三工程有限



序号	原告(申请人)	被告(被申请人)	案由	标的金额 (万元)	进展情况
	份有限公司等 6 原告	中国葛洲坝集团投资控股有限公司、中国葛洲坝集团第三工程有限公司等			公司向周口市中级人民法院提起管辖权异议。2022年12月12日,周口市中级人民法院裁定驳回管辖权异议。2023年1月18日,中国葛洲坝集团第三工程有限公司向河南省高级人民法院提起上诉。本案于2023年8月30日开庭审理,目前尚未作出判决。
19	宁夏东部热电股份有限公司	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司、国电华北国际电力工程(北京)有限公司	建设工程施工合同纠纷	194,969.11	被申请人在仲裁过程中提出反请求,请求金额合计约为135,632.53万元。本案分别于2022年8月、2023年2月、2023年5月、2023年7月和2023年8月进行了开庭实质审理。目前银川仲裁委员会尚未作出仲裁裁决。