

南方中金环境股份有限公司 关于拟出售部分资产及股权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

- 1、本次拟出售资产及股权有利于公司盘活存量资产、提高资产运营效率，进一步聚焦公司主业（泵业）、优化环保类业务布局，出售获得的资金可降低负债及财务费用，不会影响公司日常生产经营活动；
- 2、本次资产及股权的出售不构成重大资产重组。因本次出售拟采取公开挂牌方式进行，目前尚无确定的交易方，暂不构成关联交易，后续将根据实际交易进展及时履行相应的审批程序及信息披露义务；
- 3、鉴于出售资产及股权拟采取公开挂牌方式进行，出售情况、最终成交价格以及最终完成全部交易的时间均存在不确定性，亦存在交易无法完成的可能。鉴于此，公司将以实际交易金额进行当期损益核算；同时，公司预计未来出售不会超出董事会审批权限范围，如后续超过董事会决策权限、达到报送股东大会审议标准时，将另行召开股东大会进行审议。敬请广大投资者注意投资风险。

一、交易概述

1、根据国有资产“两非两资”管理要求，为盘活闲置资产、优化资产配置、提高资产运营效率，促进公司高质量发展，结合公司聚焦主业（泵业）的发展战略，南方中金环境股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年9月22日召开第五届董事会第十五次会议审议通过了《关于公司拟出售部分资产的议案》、《关于拟出售子公司股权的议案》。公司董事会同意公司对外出售部分资产及全资子公司股权事宜，同时，公司董事会授权管理层办理出售事项相关事宜（包括但不限于交易谈判、签署相应协议、办理转让手续等）。

本次拟出售的资产及股权尚未进行评估。公司后续拟以评估价为基础，结合市场行情对外出售相关资产及股权。

2、本次董事会审议前连续 12 个月内，公司出售资产情况具体内容详见公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于公司及子公司拟出售部分资产的公告》（公告编号：2022-093）、《关于公司及子公司出售资产的进展公告》（公告编号：2023-063）。

二、交易对方基本情况

鉴于出售资产拟采取公开挂牌方式进行，故目前无确定的交易对手方。

三、交易标的基本情况

1、本次董事会审议的拟出售资产为：公司位于江苏省宜兴市万石镇大尖村工业集中区工业土地及其相关房产等。具体情况如下：

序号	涉及资产	类别	资产规模	账面原值（万元） （截至 2023 年 8 月 31 日）	账面净值（万元） （截至 2023 年 8 月 31 日）
1	江苏省宜兴市万石镇工业集中区（大尖村）的土地使用权和房屋构筑物及机械设备等	无形资产	工业用地，土地使用权面积 16,855.00 m ²	733.18	681.98
		固定资产	房屋建筑物，房屋建筑面积 12,721.11 m ²	2095.27	1750.16
			机器、电子设备等	59.41	40.04
			零星办公用品等	46.52	16.88
合计			2,934.38	2,489.06	

注：1、上表中数值若出现总数与各分项数值之和尾数不符，均为四舍五入原因所致。

2、上述资产尚未进行评估。

2、本次董事会审议的拟出售股权为：全资子公司江苏南方中金污泥处理有限公司（以下简称“江苏南方”）100%股权，具体情况如下：

（1）江苏南方中金污泥处理有限公司基本情况

企业名称	江苏南方中金污泥处理有限公司
统一社会信用代码	91320282MA1MLC9K7G
成立时间	2016-05-24
企业性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	葛旭
注册资本	20000 万元人民币
注册地址	江苏省宜兴市万石镇工业集中区

经营范围	污泥无害化处理；炭吸附材料、蓝藻粉的制造；环保工程及设备的技术研究、开发、设计；环保新材料、新技术、新工艺的开发、咨询、转让；水污染防治设备、泵、供水设备、排污设备、消防设备、净水设备、一体化预制泵站、油水分离器、喷泉设备、电力杆、铁塔、照明器材、配电柜、自动化成套控制系统装置、噪声防护设备、水工金属结构的研发、制造、销售、安装；环保工程技术服务；智慧水务软件系统、计算机网络系统、电气自动化系统的设计、开发、安装、调试；环保工程、机电设备安装工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
-------------	--

(2) 最近一年又一期财务数据

单位：万元

项目	2023年6月30日 (未经审计)	2022年12月31日 (已经审计)
资产总额	4,712.40	4,724.14
负债总额	4,527.02	4,462.48
净资产	185.38	261.65
项目	2023年1-6月 (未经审计)	2022年度 (已经审计)
营业收入	0	0
净利润	-76.28	409.96

四、交易协议的主要内容

由于拟出售资产将采取公开挂牌方式进行，因此最终交易对方和成交价格尚不确定，亦未签署交易合同及协议。公司将根据资产出售进展情况签署相关协议，并及时履行信息披露义务。

五、涉及出售资产及股权的其他安排

江苏南方目前仅有2名员工，确定处置方案后拟依法做合同终止处理，江苏南方将依法作出合同终止补偿。

公司持有的江苏南方100%股权的权属清晰，不存在抵押、质押或者其他第三人权利及其他任何限制转让的情况，也不存在涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，亦不存在被查封、冻结等司法措施。

截至目前，公司不存在对江苏南方担保、委托其理财的情况；2023年8月31日江苏南方账面流动负债中，含有其他应付账款4875.70万元，为向股东中金环境的借款，与江苏南方100%股权转让同步由受让方支付处理。

除上述事项之外，公司本次拟出售资产及股权事项不涉及其他人员安置、土地租赁、债务重组等情况。

六、出售资产及股权的目的和对公司的影响

公司本次拟出售部分闲置资产及子公司股权事项结合了公司未来发展战略及各业务板块的具体经营情况，出售目的是进一步盘活闲置资产，优化业务布局，提升上市公司发展质量。若本次股权转让交易完成后，公司将不再持有江苏南方股权，江苏南方不再纳入公司合并报表范围。

公司出售资产及股权所获得的资金计划补充公司流动资金，降低负债及财务费用，将对现金流起到积极影响，有利于公司健康持续发展。因此，本事宜符合公司整体发展战略，不存在损害公司及股东利益的情形。由于是否能够顺利完成交易及成交价格均存在不确定性，因此，本次出售闲置资产及子公司股权事项对公司财务状况的影响暂无法准确确定。

七、备查文件

- 1、公司第五届董事会第十五次会议决议；
- 2、独立董事关于第五届董事会第十五次会议相关事项的独立意见；
- 3、公司第五届监事会第十二次会议决议。

特此公告。

南方中金环境股份有限公司

董 事 会

2023年9月25日