

## 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

### 关于项目中标的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，深圳市建艺装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司广东建星建造集团有限公司中标松江区洞泾镇 SJS30006 单元 05-01 地块住宅项目总承包工程，具体情况如下：

#### 一、项目概况

- 1、招标单位：上海泾钺房地产开发有限公司
- 2、项目名称：松江区洞泾镇 SJS30006 单元 05-01 地块住宅项目总承包工程
- 3、中标总金额：799,089,656.55 元人民币（实际金额以工程量结算为准）
- 4、中标单位：广东建星建造集团有限公司

#### 二、对上市公司的影响

- 1、若实施顺利，将会对公司未来经营业绩产生积极的影响。
- 2、公司与上述招标单位不存在关联关系，该项目不会影响公司业务的独立性。

#### 三、风险提示

截至本公告披露日，该项目尚未签订正式合同，具体情况以签订的正式合同为准。由于政策、内外部条件存在变化的可能性或有不可抗力因素随机发生的影响，在项目实施及采购的过程中可能存在进度、金额变化，公司将根据相关规定及时披露项目相关进展情况。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

特此公告

深圳市建艺装饰集团股份有限公司董事会

2023年10月9日