

股票代码：000620

股票简称：*ST 新联

公告编号：2023-103

新华联文化旅游发展股份有限公司 关于控股子公司参与拍卖竞得资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易进展概述

新华联文化旅游发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年10月11日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露了《关于控股子公司参与拍卖竞买资产的公告》（公告编号：2023-101号），公司间接持有的控股子公司海南新华联文化旅游发展有限公司（以下简称“海南新华联”）拟以自筹资金参与拍卖竞买海南陵水黎族自治县香水湾大酒店项目部分资产。

2023年10月11日，海南新华联收到《成交确认书》，2023年10月10日10时在海南省陵水黎族自治县椰林南干道政务中心大楼公共资源交易服务中心（开标室1），海南新华联竞得海南陵水黎族自治县香水湾大酒店项目中5栋（1#、2#、3#、4#、5#）高层住宅楼整体（包含铺面和地下室）建筑物。该建筑物位于海南省陵水黎族自治县光坡镇香水湾A区新华联销售中心东侧，建筑面积73,949.88平方米，成交总价为人民币209,932,619.00元。后续海南新华联还需与委托人签订《购买合同》，并按合同约定缴足全部价款。

二、本次交易对公司的影响

本次竞得的资产为此前罚没的海南新华联香水湾项目的部分资产，有利于顺利推进新华联香水湾项目后续的开发建设，从长远看，有利于该项目未来良性发展。本次竞拍资金来源为海南新华联自筹资金，不会对公司的财务及经营产生不良影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

三、备查文件

《成交确认书》。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司董事会

2023年10月11日