

合肥百货大楼集团股份有限公司 关于收到拆迁补偿款的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、拆迁补偿款的基本情况

合肥百货大楼集团股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）于2023年5月8日召开第九届董事会第九次临时会议，审议通过了《关于签署房屋拆迁补偿协议的议案》，同意公司就卫岗商住楼房产征收与合肥市包河区房屋征收办公室及合肥市包河区同安街道办事处签署房屋拆迁补偿协议，本次卫岗商住楼房产征收可获补偿及其它补助费用10,725.14万元。2023年6月，公司收到合肥市包河区同安街道办事处支付的拆迁补偿款5000万元。具体内容详见公司于2023年5月9日披露的《第九届董事会第九次临时会议决议公告》（公告编号：2023-22）、《关于签署房屋拆迁补偿协议的公告》（公告编号：2023-23），2023年6月27日披露的《关于收到拆迁补偿款的进展公告》（公告编号：2023-31）。

二、最新进展

2023年10月13日，公司收到合肥市包河区同安街道办事处支付的本次剩余拆迁补偿款5,725.14万元。截至本公告披露日，公司已收到全部拆迁补偿款10,725.14万元。

三、对上市公司影响

公司已在2023年半年报确认卫岗商住楼王卫片区城市更新项目国有土地上房屋征收补偿安置款1.07亿元。本次拆迁补偿完成后，所获损益为拆迁补偿总额扣除该部分资产的账面价值和相关费用，具体会计处理及相关财务数据以经会

计师事务所年度审计确认的结果为准。

特此公告

合肥百货大楼集团股份有限公司董事会

2023年10月14日