

债券简称：16 金地 02

债券代码：136326

债券简称：20 金地 01

债券代码：175235

债券简称：21 金地 01

债券代码：175773

债券简称：21 金地 03

债券代码：175945

债券简称：21 金地 04

债券代码：175946



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

关于公司债券价格发生异常波动的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2023 年 10 月 17 日，金地（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）部分公司债券二级市场交易价格发生异常波动。公司就相关情况说明如下：

公司董事长凌克先生因身体原因于近日申请辞去公司董事、董事长和董事会战略委员会委员职务。经公司第九届董事会第四十八次会议决议，由公司董事、总裁黄俊灿先生代为行使公司董事长职务。公告全文详见公司于 2023 年 10 月 17 日发布的《关于董事长辞职暨第九届董事会第四十八次会议决议的公告》。

公司拥有一支经验丰富、年富力强的管理团队，注重人才储备，形成领导梯队。多年来，管理团队精诚团结，协同配合，保证了公司管理的高效性和执行力。公司董事长凌克先生的辞职是因为身体原因，黄俊灿总裁代为行使董事长职务，是正常的管理团队交接，有助于公司管理团队的平稳过渡，以及公司的长期稳定发展。

目前公司生产经营情况正常，2023 年三季度，公司月度销售金额已连续三个月环比回升，销售排名保持在行业前列。同时，公司合理安排开竣工计划，并确保竣工和交付如期达成。公司拥有健全的管理制度、成熟的管理团队，董事长的辞职对公司经营不会产生重大影响。敬请广大投资者关注公司后续公告，审慎理性决策，注意投资风险。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司



2023年10月17日