

证券代码：601668

证券简称：中国建筑



中国建筑股份有限公司  
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.LTD

## 中国建筑股份有限公司 2023 年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人郑学选、主管会计工作负责人王云林及会计机构负责人（会计主管人员）谢松保证季度报告中财务报表信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

是 否

### 一、主要财务数据

#### (一) 主要会计数据和财务指标

| 项目                             | 本报告期          | 上年同期          |               | 本报告期比上年<br>同期增减变动幅<br>度(%)<br>调整后 | 年初至报告期末       | 上年同期                           |               | 年初至报告期末比<br>上年同期增减变动<br>幅度(%)<br>调整后 |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------------------|---------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------------|
|                                |               | 调整前           | 调整后           |                                   |               | 调整前                            | 调整后           |                                      |
| 营业收入                           | 557,928,750   | 474,502,662   | 474,766,792   | 17.52                             | 1,671,241,806 | 1,535,273,749                  | 1,535,993,415 | 8.81                                 |
| 利润总额                           | 21,028,627    | 20,632,036    | 20,645,792    | 1.85                              | 70,662,984    | 72,652,121                     | 72,679,147    | -2.77                                |
| 净利润                            | 16,746,686    | 16,013,742    | 16,027,664    | 4.49                              | 56,756,317    | 57,185,816                     | 57,213,265    | -0.80                                |
| 归属于上市公司股东的<br>净利润              | 14,680,543    | 15,010,222    | 15,022,022    | -2.27                             | 43,652,883    | 43,513,560                     | 43,535,948    | 0.27                                 |
| 归属于上市公司股东的<br>扣除非经常性损益<br>的净利润 | 14,624,927    | 14,828,172    | 14,828,172    | -1.37                             | 41,059,343    | 39,699,933                     | 39,710,668    | 3.40                                 |
| 经营活动产生的现金<br>流量净额              | -5,791,410    | 16,378,755    | 16,543,488    | /                                 | -16,351,463   | -52,493,265                    | -52,520,602   | /                                    |
| 基本每股收益(元/股)                    | 0.35          | 0.37          | 0.37          | -5.41                             | 1.05          | 1.05                           | 1.05          | 持平                                   |
| 稀释每股收益(元/股)                    | 0.35          | 0.37          | 0.37          | -5.41                             | 1.05          | 1.05                           | 1.05          | 持平                                   |
| 加权平均净资产收益<br>率(%)              | 3.64          | 4.11          | 4.12          | 减少0.48个百分点                        | 10.78         | 12.10                          | 12.10         | 减少1.32个百分点                           |
| 归属普通股股东的每<br>股净资产(元/股)         | 不适用           | 不适用           | 不适用           | 不适用                               | 9.72          | 8.62                           | 8.62          | 12.76                                |
|                                | 本报告期末         | 上年度末          |               |                                   |               | 本报告期末比上年度末增减变动幅<br>度(%)<br>调整后 |               |                                      |
|                                |               | 调整前           | 调整后           |                                   |               | 调整前                            | 调整后           |                                      |
| 总资产                            | 2,852,436,527 | 2,652,903,306 | 2,652,903,306 | 7.52                              |               |                                |               |                                      |
| 归属于上市公司股东<br>的所有者权益            | 416,324,731   | 384,322,141   | 384,322,141   | 8.33                              |               |                                |               |                                      |

注：“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间，下同。

#### 公司主要会计数据和财务指标的说明

- ①计算每股收益时，将尚未达到解锁条件及失效的限制性股票从本公司发行在外普通股的加权平均数中扣减。
- ②按照相关会计规定，计算每股收益时，归属于上市公司股东的净利润要扣除优先股、永续债等其他权益工具的股利或利息及限制性股票的影响。
- ③归属于普通股股东的每股净资产为归属于母公司股东的净资产扣除其他权益工具后除以报告期末总股数。

#### 追溯调整或重述的原因说明

公司上年度因发生同一控制下企业合并，合并利润表、合并现金流量表中的比较数据被重新列报，以符合本年度的列报和会计处理要求。

## (二) 非经常性损益项目和金额

单位：千元 币种：人民币

|   | 本报告期金额        | 年初至报告期末金额        | 说明         |
|---|---------------|------------------|------------|
| 非流动性资产处置损益  | 18,313        | 65,879           | /          |
| 计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外  | 72,542        | 376,478          | 营业外收入/其他收益 |
| 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费   | 35,665        | 137,565          | /          |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益 | 1,340         | 5,349            | /          |
| 单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回  | 35,615        | 2,023,657        | /          |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出  | -113,397      | 644,372          | /          |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目   | -             | 147,753          | /          |
| 减：所得税影响额  | -8,366        | 639,618          | /          |
| 少数股东权益影响额（税后）   | 2,828         | 167,895          | /          |
| <b>合计</b>   | <b>55,616</b> | <b>2,593,540</b> | <b>/</b>   |

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

## (三) 主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

| 项目名称          | 变动比例 (%) | 主要原因   |
|---------------|----------|--|
| 营业收入          | 8.81     | 公司持续提升主业发展水平，深化项目履约管理，一大批重点工程顺利完成节点目标，营业收入实现稳定增长。                |
| 利润总额          | -2.77    | 公司不断推动业务转型，提高成本精细化管控，但受房地产市场调整转型的影响，利润总额同比略有下降。                  |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 0.27     | 面对复杂多变的行业市场环境，公司在经营规模扩大的同时，多措并举提升经营质量，优化利润结构，盈利水平总体保持平稳。         |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 不适用      | 公司强化开展现金流管理提升行动，聚焦突出问题突出分类施治，强化过程管控和考核激励等，经营性净现金流同比减少净流出 362 亿元。 |

注：上述变动比例均为年初至报告期末比上年同期增减变动比例(%) /本报告期末比上年度末增减变动比例 (%)

## 二、股东信息

## (一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

| 报告期末普通股股东总数                            | 391,145        | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有） | 不适用            |             |            |    |
|--|----------------|-----------------------|----------------|-------------|------------|----|
| 前 10 名股东持股情况                           |                |                       |                |             |            |    |
| 股东名称                                   | 股东性质           | 持股数量                  | 持股比例 (%)       | 持有有限售条件股份数量 | 质押、标记或冻结情况 |    |
|  |                |                       |                |             | 股份状态       | 数量 |
| 中国建筑集团有限公司                             | 国有法人           | 23,630,695,997        | 56.37          | 0           | 无          | 0  |
| 香港中央结算有限公司                             | 其他             | 1,536,671,229         | 3.67           | 0           | 无          | 0  |
| 中国证券金融股份有限公司                           | 其他             | 1,258,300,898         | 3.00           | 0           | 无          | 0  |
| 中央汇金资产管理有限责任公司                         | 国有法人           | 583,327,120           | 1.39           | 0           | 无          | 0  |
| 中国人寿保险股份有限公司—传统—普通保险产品—005L—CT001 沪    | 其他             | 259,576,183           | 0.62           | 0           | 无          | 0  |
| 全国社保基金四一三组合                            | 其他             | 205,170,036           | 0.49           | 0           | 无          | 0  |
| 中国工商银行—上证 50 交易型开放式指数证券投资基金            | 证券投资基金         | 200,916,363           | 0.48           | 0           | 无          | 0  |
| 中国工商银行股份有限公司—华泰柏瑞沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金 | 证券投资基金         | 136,525,445           | 0.33           | 0           | 无          | 0  |
| 交通银行股份有限公司—易方达上证 50 指数增强型证券投资基金        | 证券投资基金         | 131,093,386           | 0.31           | 0           | 无          | 0  |
| 宁波银行股份有限公司—中泰星元价值优选灵活配置混合型证券投资基金       | 证券投资基金         | 120,010,342           | 0.29           | 0           | 无          | 0  |
| 前 10 名无限售条件股东持股情况                      |                |                       |                |             |            |    |
| 股东名称                                   | 持有无限售条件流通股的数量  | 股份种类及数量               |                |             |            |    |
|  |                | 股份种类                  | 数量             |             |            |    |
| 中国建筑集团有限公司                             | 23,630,695,997 | 人民币普通股                | 23,630,695,997 |             |            |    |
| 香港中央结算有限公司                             | 1,536,671,229  | 人民币普通股                | 1,536,671,229  |             |            |    |
| 中国证券金融股份有限公司                           | 1,258,300,898  | 人民币普通股                | 1,258,300,898  |             |            |    |

|  |   |        |             |
|--|---|--------|-------------|
| 中央汇金资产管理有限责任公司                           | 583,327,120   | 人民币普通股 | 583,327,120 |
| 中国人寿保险股份有限公司—传统—普通保险产品—005L—CT001 沪      | 259,576,183   | 人民币普通股 | 259,576,183 |
| 全国社保基金四一三组合                              | 205,170,036   | 人民币普通股 | 205,170,036 |
| 中国工商银行—上证 50 交易型开放式指数证券投资基金              | 200,916,363   | 人民币普通股 | 200,916,363 |
| 中国工商银行股份有限公司—华泰柏瑞沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金   | 136,525,445   | 人民币普通股 | 136,525,445 |
| 交通银行股份有限公司—易方达上证 50 指数增强型证券投资基金          | 131,093,386   | 人民币普通股 | 131,093,386 |
| 宁波银行股份有限公司—中泰星元价值优选灵活配置混合型证券投资基金         | 120,010,342   | 人民币普通股 | 120,010,342 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明                         | 公司第一大股东中国建筑集团有限公司与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。公司未知上述股东之间存在任何关联关系或属于一致行动人。 |        |             |
| 前 10 名股东及前 10 名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明（如有） | 无   |        |             |

## （二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

## 三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

适用 不适用

### （一）经营情况讨论与分析

2023 年前三季度，公司全面贯彻党中央、国务院决策部署，认真落实国务院国资委工作要求，坚持稳中求进工作总基调，致力“一创五强”战略目标，实施“一六六”战略路径，突出抓好“稳增长、谋创新、促治理、防风险、强党建”五大任务，生产经营保持稳健发展态势。

2023 年前三季度，公司新签合同额 31,027 亿元，同比增长 13.8%，首次在前三季度突破 3 万亿元；实现营业收入 16,712 亿元，同比增长 8.8%；实现归属于上市公司股东的净利润 436.5 亿元，同比增长 0.3%；经营性净现金流同比减少净流出 362 亿元，营业现金比率同比提升 2.4 个百分点；基本每股收益 1.05 元，归属普通股股东的每股净资产 9.72 元，加权平均净资产收益率 10.8%，继续保持行业领先水平。凭借稳健的经营策略和主营业务良好的基本面，标普、穆迪、惠誉三大国际评级机构将公司的评级维持为 A/A2/A，展望均为“稳定”，公司继续保持行业内全球最高信用评级。公司位居 2023 年《财富》世界 500 强排名第 13 位，稳居全球最大投资建设集团地位。总体来看，主营业务整体实现稳步发展，并呈现以下特点：

**房屋建筑工程业务结构持续优化。**报告期内，公司坚持“高端市场、高端客户、高端项目”的营销策略，聚焦高科技工业厂房、教育设施、城市更新等领域，承接了一批优质项目。房建业务新签合同额 19,833 亿元，同比增长 11.6%。其中，工业厂房领域新签合同额同比增长 57.3%；教育设施领域新签合同额同比增长 19.5%；住宅领域新签合同额同比下降 7.9%，占比下降至 24.3%。实现营业收入 10,798 亿元，同比增长 10.7%；实现毛利 772.7 亿元，同比增长 9.6%。

**基础设施建设与投资业务规模快速增长。**报告期内，公司坚持“顶层设计、高层互动、分层对接”的策略，抢抓发展机遇，大力拓展铁路、水利、能源工程等领域市场。基建业务新签合同额 7,756 亿元，同比增长 16.2%。从细分领域看，水利领域新签合同额同比增长 226.5%；铁路领域新签合同额同比增长 157.4%；能源工程领域新签合同额同比增长 144.8%。实现营业收入 3,895 亿元，同比增长 8.5%；实现毛利 360.8 亿元，同比增长 2.1%。

**房地产开发与投资业务呈现向好态势。**报告期内，公司坚持精准投资，加快地产销售去化，提升运营管控效率，推动房地产业务持续健康发展。房地产业务合约销售额 3,335 亿元，同比增长 22.4%；合约销售面积 1,329 万平方米，同比增长 21.1%；实现营业收入 1,730 亿元，同比下降 4.0%；实现毛利 316.0 亿元，同比下降 9.2%。新购置土地储备约 585 万平方米，期末拥有土地储备约 8,447 万平方米。

**勘察设计业务保持良好发展势头。**报告期内，公司持续提升原创设计能力，加快品牌建设，加大对标志性项目的投入力度。勘察设计业务新签合同额 103 亿元，同比增长 10.8%；实现营业收入 74 亿元，同比增长 8.6%；实现毛利 12.8 亿元，同比增长 13.5%。

**境外业务实现稳步增长。**报告期内，公司坚持海外高质量发展战略，强化统筹协调和资源投入，持续推动境外业务量质齐升。公司境外业务新签合同额 929 亿元，同比增长 5.1%；实现营业收入 776 亿元，同比增长 6.0%；实现毛利 53.6 亿元，同比增长 25.4%。

今年是共建“一带一路”倡议提出十周年。十年来，中国建筑始终牢记“国之大者”，坚定不移、全力以赴参与共建“一带一路”，塑强海外深耕优势，在近百个国家（地区）承接了 2,600 余个项目，累计签约合同额超过 1.46 万亿元，成功打造了一大批高标准、可持续、惠民生的可视化成果，为共建“一带一路”高质量发展贡献中建力量。十年扬帆再起航，中国建筑将致力为全球利益相关方提供优质产品和解决方案，与共建“一带一路”国家人民共享发展机遇和成果。

下一步，公司将积极适应行业变化，主动优化经营策略，在转方式、调结构、增动能上下功夫，紧紧围绕年度各项目标任务，坚定信心决心，勇克困难挑战，为推动企业高质量发展、打造具有全球竞争力的世界一流企业而不懈奋斗。

## （二）控股股东增持情况

公司于 2023 年 10 月 19 日收到控股股东中国建筑集团有限公司（以下简称“中建集团”）通知，中建集团基于对公司未来发展前景的信心及中长期投资价值的认可，拟在未来 6 个月内通过上海证券交易所交易系统以集中竞价交易方式增持公司 A 股股份，增持总金额不低于人民币 5 亿元，不超过人民币 10 亿元。详情参阅公司于 2023 年 10 月 20 日披露的《关于控股股东增持公司股份计划的公告》（公告编号：临 2023-057）。

中建集团于 2023 年 10 月 25 日通过上海证券交易所交易系统以集中竞价交易方式增持公司 11,000,000 股 A 股股份，占公司总股本比例约为 0.03%，对应增持金额约 57,002,996.00 元（不含税费）。首次增持完成后，中建集团持有公司 23,641,695,997 股 A 股股份，约占公司已发行总股本的 56.40%。详情参阅公司于 2023 年 10 月 26 日披露的《关于控股股东增持公司股份进展的公告》（公告编号：临 2023-059）。

公司将持续关注中建集团增持计划实施有关情况，及时履行信息披露义务。

## 四、季度财务报表

### （一）审计意见类型

适用 不适用

### （二）财务报表

#### 合并资产负债表

2023 年 9 月 30 日

编制单位:中国建筑股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型:未经审计

| 项目 | 2023 年 9 月 30 日 | 2022 年 12 月 31 日 |
|----|-----------------|------------------|
|----|-----------------|------------------|

|               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|
| <b>流动资产：</b>  |               |               |
| 货币资金          | 342,442,662   | 335,254,102   |
| 交易性金融资产       | 16,299        | 20,153        |
| 应收票据          | 4,969,811     | 6,390,924     |
| 应收账款          | 249,546,213   | 210,431,620   |
| 应收款项融资        | 4,804,630     | 4,658,182     |
| 预付款项          | 38,239,842    | 37,223,161    |
| 其他应收款         | 90,504,258    | 73,584,067    |
| 存货            | 798,704,237   | 771,548,600   |
| 合同资产          | 309,286,926   | 262,511,324   |
| 一年内到期的非流动资产   | 54,476,657    | 49,254,042    |
| 其他流动资产        | 131,155,617   | 123,911,880   |
| 流动资产合计        | 2,024,147,152 | 1,874,788,055 |
| <b>非流动资产：</b> |               |               |
| 债权投资          | 23,066,305    | 22,545,039    |
| 其他债权投资        | 191,947       | 272,924       |
| 长期应收款         | 118,420,641   | 109,091,602   |
| 长期股权投资        | 116,310,553   | 111,102,151   |
| 其他权益工具投资      | 5,565,739     | 4,610,471     |
| 其他非流动金融资产     | 1,580,982     | 1,565,153     |
| 投资性房地产        | 150,487,097   | 147,675,206   |
| 固定资产          | 51,056,487    | 49,844,411    |
| 在建工程          | 4,753,430     | 3,999,701     |
| 使用权资产         | 6,822,589     | 6,934,438     |
| 无形资产          | 31,258,997    | 26,203,627    |
| 商誉            | 2,410,208     | 2,339,280     |
| 长期待摊费用        | 1,354,853     | 1,288,110     |
| 递延所得税资产       | 21,928,701    | 20,838,269    |
| 其他非流动资产       | 293,080,846   | 269,804,869   |
| 非流动资产合计       | 828,289,375   | 778,115,251   |
| 资产总计          | 2,852,436,527 | 2,652,903,306 |
| <b>流动负债：</b>  |               |               |
| 短期借款          | 133,496,174   | 78,154,159    |
| 应付票据          | 13,811,903    | 10,303,981    |
| 应付账款          | 633,801,166   | 585,744,273   |
| 预收款项          | 849,167       | 729,857       |
| 合同负债          | 369,451,027   | 337,693,219   |
| 应付职工薪酬        | 7,525,270     | 10,329,539    |
| 应交税费          | 54,404,178    | 65,864,695    |
| 其他应付款         | 136,512,143   | 137,554,165   |
| 一年内到期的非流动负债   | 122,375,529   | 118,183,943   |
| 其他流动负债        | 109,101,326   | 84,744,727    |

|                      |               |               |
|----------------------|---------------|---------------|
| 流动负债合计               | 1,581,327,883 | 1,429,302,558 |
| <b>非流动负债：</b>        |               |               |
| 长期借款                 | 423,457,337   | 398,970,893   |
| 应付债券                 | 89,898,302    | 103,797,195   |
| 租赁负债                 | 4,455,768     | 4,840,508     |
| 长期应付款                | 12,110,535    | 14,992,672    |
| 长期应付职工薪酬             | 1,464,454     | 1,667,930     |
| 预计负债                 | 4,012,109     | 4,317,563     |
| 递延收益                 | 423,904       | 416,592       |
| 递延所得税负债              | 10,495,663    | 9,537,504     |
| 其他非流动负债              | 5,373,284     | 4,672,981     |
| 非流动负债合计              | 551,691,356   | 543,213,838   |
| 负债合计                 | 2,133,019,239 | 1,972,516,396 |
| <b>所有者权益（或股东权益）：</b> |               |               |
| 实收资本（或股本）            | 41,919,514    | 41,934,433    |
| 其他权益工具               | 9,061,489     | 10,000,000    |
| 其中：优先股               | -             | -             |
| 永续债                  | 9,061,489     | 10,000,000    |
| 资本公积                 | 12,292,578    | 11,808,020    |
| 减：库存股                | 1,831,725     | 1,880,038     |
| 其他综合收益               | -2,747,400    | -1,953,749    |
| 专项储备                 | 515,593       | 305,176       |
| 盈余公积                 | 14,349,125    | 14,349,125    |
| 一般风险准备               | 2,194,186     | 2,185,029     |
| 未分配利润                | 340,571,371   | 307,574,145   |
| 归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计 | 416,324,731   | 384,322,141   |
| 少数股东权益               | 303,092,557   | 296,064,769   |
| 所有者权益（或股东权益）合计       | 719,417,288   | 680,386,910   |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计    | 2,852,436,527 | 2,652,903,306 |

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

## 合并利润表

2023 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目      | 2023 年前三季度（1-9 月） | 2022 年前三季度（1-9 月）（经重述） |
|---------|-------------------|------------------------|
| 一、营业总收入 | 1,671,241,806     | 1,535,993,415          |

|                            |               |               |
|----------------------------|---------------|---------------|
| 其中：营业收入                    | 1,671,241,806 | 1,535,993,415 |
| 二、营业总成本                    | 1,598,613,078 | 1,462,865,142 |
| 其中：营业成本                    | 1,522,033,824 | 1,385,082,826 |
| 税金及附加                      | 6,291,720     | 7,162,310     |
| 销售费用                       | 5,064,230     | 4,559,035     |
| 管理费用                       | 23,409,205    | 22,974,698    |
| 研发费用                       | 27,758,282    | 28,003,380    |
| 财务费用                       | 14,055,817    | 15,082,893    |
| 其中：利息费用                    | 13,793,064    | 11,624,200    |
| 利息收入                       | 3,275,038     | 2,576,720     |
| 加：其他收益                     | 579,180       | 850,134       |
| 投资收益（损失以“－”号填列）            | 2,624,409     | 4,581,172     |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益         | 2,973,126     | 3,282,854     |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益         | -1,019,948    | -1,227,524    |
| 公允价值变动收益（损失以“－”号填列）        | 5,349         | -27,394       |
| 信用减值损失（损失以“－”号填列）          | -4,637,815    | -6,360,537    |
| 资产减值损失（损失以“－”号填列）          | -1,485,862    | -1,344,785    |
| 资产处置收益（损失以“－”号填列）          | 69,917        | 208,645       |
| 三、营业利润（亏损以“－”号填列）          | 69,783,906    | 71,035,508    |
| 加：营业外收入                    | 1,086,411     | 1,992,685     |
| 减：营业外支出                    | 207,333       | 349,046       |
| 四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）        | 70,662,984    | 72,679,147    |
| 减：所得税费用                    | 13,906,667    | 15,465,882    |
| 五、净利润（净亏损以“－”号填列）          | 56,756,317    | 57,213,265    |
| （一）按经营持续性分类                |               |               |
| 1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）      | 56,756,317    | 57,213,265    |
| 2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）      | -             | -             |
| （二）按所有权归属分类                |               |               |
| 1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列） | 43,652,883    | 43,535,948    |

|                         |            |            |
|-------------------------|------------|------------|
| 2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）    | 13,103,434 | 13,677,317 |
| 六、其他综合收益的税后净额           | -1,315,435 | -3,798,835 |
| （一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额 | -793,651   | -4,623,557 |
| 1.不能重分类进损益的其他综合收益       | 294,596    | -183,264   |
| （1）重新计量设定受益计划变动额        | 30         | -          |
| （2）权益法下不能转损益的其他综合收益     | -          | -          |
| （3）其他权益工具投资公允价值变动       | 294,566    | -183,264   |
| （4）企业自身信用风险公允价值变动       | -          | -          |
| 2.将重分类进损益的其他综合收益        | -1,088,247 | -4,440,293 |
| （1）权益法下可转损益的其他综合收益      | -416,278   | -109,051   |
| （2）其他债权投资公允价值变动         | -25,892    | -41,620    |
| （3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额   | -          | -          |
| （4）其他债权投资信用减值准备         | -          | -          |
| （5）现金流量套期储备             | -          | -          |
| （6）外币财务报表折算差额           | -646,077   | -4,289,622 |
| （7）其他                   | -          | -          |
| （二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额  | -521,784   | 824,722    |
| 七、综合收益总额                | 55,440,882 | 53,414,430 |
| （一）归属于母公司所有者的综合收益总额     | 42,859,232 | 38,912,391 |
| （二）归属于少数股东的综合收益总额       | 12,581,650 | 14,502,039 |
| 八、每股收益：                 |            |            |
| （一）基本每股收益(元/股)          | 1.05       | 1.05       |
| （二）稀释每股收益(元/股)          | 1.05       | 1.05       |

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

## 合并现金流量表

2023年1—9月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目                        | 2023年前三季度<br>(1-9月) | 2022年前三季度<br>(1-9月) (经重述) |
|---------------------------|---------------------|---------------------------|
| <b>一、经营活动产生的现金流量：</b>     |                     |                           |
| 销售商品、提供劳务收到的现金            | 1,690,100,494       | 1,561,024,647             |
| 收到的税费返还                   | 1,714,221           | 5,269,495                 |
| 收到其他与经营活动有关的现金            | 51,658,949          | 47,422,122                |
| 经营活动现金流入小计                | 1,743,473,664       | 1,613,716,264             |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            | 1,569,950,158       | 1,465,013,554             |
| 支付给职工及为职工支付的现金            | 82,914,046          | 76,577,803                |
| 支付的各项税费                   | 56,346,232          | 59,065,505                |
| 支付其他与经营活动有关的现金            | 50,614,691          | 65,580,004                |
| 经营活动现金流出小计                | 1,759,825,127       | 1,666,236,866             |
| 经营活动产生的现金流量净额             | -16,351,463         | -52,520,602               |
| <b>二、投资活动产生的现金流量：</b>     |                     |                           |
| 收回投资收到的现金                 | 1,760,419           | 4,520,883                 |
| 取得投资收益收到的现金               | 1,209,082           | 1,768,484                 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 991,302             | 556,390                   |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额       | -                   | 217,600                   |
| 收到其他与投资活动有关的现金            | 17,574,032          | 28,750,711                |
| 投资活动现金流入小计                | 21,534,835          | 35,814,068                |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   | 11,414,365          | 17,146,214                |
| 投资支付的现金                   | 8,895,660           | 16,081,301                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额       | 48,827              | -                         |
| 支付其他与投资活动有关的现金            | 22,391,332          | 21,803,934                |
| 投资活动现金流出小计                | 42,750,184          | 55,031,449                |
| 投资活动产生的现金流量净额             | -21,215,349         | -19,217,381               |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>     |                     |                           |
| 吸收投资收到的现金                 | 20,437,520          | 3,801,447                 |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金       | 11,437,520          | 3,786,747                 |
| 取得借款收到的现金                 | 365,227,326         | 396,566,057               |
| 收到其他与筹资活动有关的现金            | 8,615,494           | 20,629,822                |
| 筹资活动现金流入小计                | 394,280,340         | 420,997,326               |
| 偿还债务支付的现金                 | 278,945,477         | 294,869,531               |

|                           |             |             |
|---------------------------|-------------|-------------|
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金         | 36,034,720  | 37,679,229  |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润       | 4,567,108   | 7,731,428   |
| 支付其他与筹资活动有关的现金            | 33,269,261  | 24,021,196  |
| 筹资活动现金流出小计                | 348,249,458 | 356,569,956 |
| 筹资活动产生的现金流量净额             | 46,030,882  | 64,427,370  |
| <b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b> | 45,933      | 1,025,014   |
| <b>五、现金及现金等价物净增加额</b>     | 8,510,003   | -6,285,599  |
| 加：期初现金及现金等价物余额            | 313,000,191 | 302,071,051 |
| <b>六、期末现金及现金等价物余额</b>     | 321,510,194 | 295,785,452 |

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

**母公司资产负债表**

2023 年 9 月 30 日

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目            | 2023 年 9 月 30 日 | 2022 年 12 月 31 日 |
|---------------|-----------------|------------------|
| <b>流动资产：</b>  |                 |                  |
| 货币资金          | 14,620,784      | 20,029,597       |
| 应收票据          | 23,223          | 23,376           |
| 应收账款          | 27,125,999      | 24,745,860       |
| 应收款项融资        | 75,700          | 65,550           |
| 预付款项          | 7,814,557       | 7,408,728        |
| 其他应收款         | 27,770,068      | 24,582,358       |
| 存货            | 709,119         | 132,987          |
| 合同资产          | 17,182,587      | 14,514,926       |
| 一年内到期的非流动资产   | 1,702,972       | 1,818,947        |
| 其他流动资产        | 5,219,450       | 4,688,909        |
| 流动资产合计        | 102,244,459     | 98,011,238       |
| <b>非流动资产：</b> |                 |                  |
| 债权投资          | 7,501,206       | 9,170,625        |
| 长期应收款         | 803,731         | 653,489          |
| 长期股权投资        | 223,089,578     | 216,923,658      |
| 其他权益工具投资      | 685,585         | 620,008          |
| 其他非流动金融资产     | 280,861         | 282,427          |
| 投资性房地产        | 469,274         | 487,913          |
| 固定资产          | 1,029,019       | 1,005,720        |
| 在建工程          | 119,922         | 98,486           |
| 使用权资产         | 521,110         | 656,546          |
| 无形资产          | 104,253         | 116,030          |
| 长期待摊费用        | 32,340          | 50,000           |

|                      |             |             |
|----------------------|-------------|-------------|
| 递延所得税资产              | 1,820,333   | 1,625,028   |
| 其他非流动资产              | 6,340,001   | 6,167,158   |
| 非流动资产合计              | 242,797,213 | 237,857,088 |
| 资产总计                 | 345,041,672 | 335,868,326 |
| <b>流动负债：</b>         |             |             |
| 短期借款                 | 28,619,923  | 20,917,854  |
| 应付账款                 | 56,597,381  | 55,843,707  |
| 合同负债                 | 12,399,012  | 11,634,516  |
| 应付职工薪酬               | 200,315     | 414,569     |
| 应交税费                 | 2,027,140   | 2,722,102   |
| 其他应付款                | 50,314,858  | 46,957,924  |
| 一年内到期的非流动负债          | 8,437,922   | 17,305,991  |
| 其他流动负债               | 4,952,882   | 3,951,737   |
| 流动负债合计               | 163,549,433 | 159,748,400 |
| <b>非流动负债：</b>        |             |             |
| 长期借款                 | 26,399,000  | 19,610,000  |
| 应付债券                 | -           | -           |
| 租赁负债                 | 450,549     | 558,645     |
| 长期应付款                | 7,933,051   | 9,598,952   |
| 长期应付职工薪酬             | 105,414     | 113,510     |
| 预计负债                 | 174,079     | 15,965      |
| 递延收益                 | 2,354       | 2,354       |
| 其他非流动负债              | -           | -           |
| 非流动负债合计              | 35,064,447  | 29,899,426  |
| 负债合计                 | 198,613,880 | 189,647,826 |
| <b>所有者权益（或股东权益）：</b> |             |             |
| 实收资本（或股本）            | 41,919,514  | 41,934,433  |
| 其他权益工具               | 9,061,489   | 10,000,000  |
| 其中：优先股               | -           | -           |
| 永续债                  | 9,061,489   | 10,000,000  |
| 资本公积                 | 30,670,019  | 30,538,929  |
| 减：库存股                | 1,831,725   | 1,880,038   |
| 其他综合收益               | -18,800     | -228,173    |
| 专项储备                 | 46,051      | 35,061      |
| 盈余公积                 | 14,349,125  | 14,349,125  |
| 未分配利润                | 52,232,119  | 51,471,163  |
| 所有者权益（或股东权益）合计       | 146,427,792 | 146,220,500 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计    | 345,041,672 | 335,868,326 |

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

## 母公司利润表

2023 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目                     | 2023 年前三季度（1-9 月） | 2022 年前三季度（1-9 月） |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| 一、营业收入                 | 41,909,801        | 50,139,333        |
| 减：营业成本                 | 40,103,001        | 47,053,652        |
| 税金及附加                  | 39,323            | 53,864            |
| 销售费用                   | 1,073             | -                 |
| 管理费用                   | 857,262           | 946,754           |
| 研发费用                   | 76,106            | 76,297            |
| 财务费用                   | 1,477,016         | 791,406           |
| 其中：利息费用                | 1,525,384         | 1,359,300         |
| 利息收入                   | 89,868            | 126,693           |
| 加：其他收益                 | 5,414             | 5,438             |
| 投资收益（损失以“-”号填列）        | 12,389,051        | 13,162,904        |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益     | -123,047          | -90,831           |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）    | -1,565            | -11,893           |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）      | -400,784          | -593,612          |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）      | 8,363             | -20,997           |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）      | 1,440             | 4,496             |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列）      | 11,357,939        | 13,763,696        |
| 加：营业外收入                | 2,032             | 3,152             |
| 减：营业外支出                | 63,567            | 218,356           |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）    | 11,296,404        | 13,548,492        |
| 减：所得税费用                | -84,472           | -72,478           |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列）      | 11,380,876        | 13,620,970        |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 11,380,876        | 13,620,970        |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | -                 | -                 |
| 五、其他综合收益的税后净额          | 209,373           | -69,187           |
| （一）不能重分类进损益的其          | 20                | -9,109            |

|                      |            |            |
|----------------------|------------|------------|
| 他综合收益                |            |            |
| 1.重新计量设定受益计划变动额      | 20         | -          |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益   | -          | -          |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动     | -          | -9,109     |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动     | -          | -          |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益   | 209,353    | -60,078    |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益    | 730        | -106       |
| 2.其他债权投资公允价值变动       | -          | -          |
| 3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | -          | -          |
| 4.其他债权投资信用减值准备       | -          | -          |
| 5.现金流量套期储备           | -          | -          |
| 6.外币财务报表折算差额         | 208,623    | -59,972    |
| 7.其他                 | -          | -          |
| 六、综合收益总额             | 11,590,249 | 13,551,783 |
| 七、每股收益：              |            |            |
| (一) 基本每股收益(元/股)      |            |            |
| (二) 稀释每股收益(元/股)      |            |            |

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

## 母公司现金流量表

2023年1—9月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目                        | 2023年前三季度<br>(1-9月) | 2022年前三季度<br>(1-9月) |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>一、经营活动产生的现金流量：</b>     |                     |                     |
| 销售商品、提供劳务收到的现金            | 39,642,888          | 50,336,996          |
| 收到的税费返还                   | 179,079             | 227,783             |
| 收到其他与经营活动有关的现金            | 23,780,339          | 17,240,606          |
| 经营活动现金流入小计                | 63,602,306          | 67,805,385          |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            | 40,532,653          | 48,633,307          |
| 支付给职工及为职工支付的现金            | 1,583,295           | 1,403,480           |
| 支付的各项税费                   | 1,551,597           | 1,885,864           |
| 支付其他与经营活动有关的现金            | 23,314,233          | 17,645,974          |
| 经营活动现金流出小计                | 66,981,778          | 69,568,625          |
| 经营活动产生的现金流量净额             | -3,379,472          | -1,763,240          |
| <b>二、投资活动产生的现金流量：</b>     |                     |                     |
| 收回投资收到的现金                 | 20,000              | 267,853             |
| 取得投资收益收到的现金               | 13,597,811          | 10,453,453          |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 1,365               | 4,713               |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额       | -                   | -                   |
| 收到其他与投资活动有关的现金            | 2,107,810           | 932,408             |
| 投资活动现金流入小计                | 15,726,986          | 11,658,427          |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   | 275,063             | 122,130             |
| 投资支付的现金                   | 6,182,284           | 3,150,063           |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额       | 63,500              | 72,069              |
| 支付其他与投资活动有关的现金            | 55,430              | 4,129,403           |
| 投资活动现金流出小计                | 6,576,277           | 7,473,665           |
| 投资活动产生的现金流量净额             | 9,150,709           | 4,184,762           |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>     |                     |                     |
| 吸收投资收到的现金                 | 9,000,000           | -                   |
| 取得借款收到的现金                 | 41,527,526          | 45,321,000          |
| 收到其他与筹资活动有关的现金            | -                   | -                   |
| 筹资活动现金流入小计                | 50,527,526          | 45,321,000          |
| 偿还债务支付的现金                 | 37,165,137          | 36,411,000          |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金         | 13,865,309          | 12,537,399          |
| 支付其他与筹资活动有关的现金            | 10,147,158          | 295,451             |

|                    |             |            |
|--------------------|-------------|------------|
| 筹资活动现金流出小计         | 61,177,604  | 49,243,850 |
| 筹资活动产生的现金流量净额      | -10,650,078 | -3,922,850 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | -321,443    | -406,810   |
| 五、现金及现金等价物净增加额     | -5,200,284  | -1,908,138 |
| 加：期初现金及现金等价物余额     | 19,809,626  | 21,698,935 |
| 六、期末现金及现金等价物余额     | 14,609,342  | 19,790,797 |

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

**2023 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表**

适用 不适用

特此公告。

中国建筑股份有限公司董事会

2023 年 10 月 26 日