

证券代码：002016

证券简称：世荣兆业

公告编号：2023-039

## 广东世荣兆业股份有限公司

### 2023 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 重要内容提示：

1. 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
2. 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3. 第三季度报告是否经过审计

是 否

#### 一、主要财务数据

##### (一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	本报告期比上年同期 增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上 年同期增减
营业收入(元)	637,172,424.68	191.87%	1,234,992,650.72	117.95%
归属于上市公司股东的 净利润(元)	133,796,735.33	293.88%	244,092,848.83	101.94%
归属于上市公司股东的 扣除非经常性损益 的净利润(元)	131,979,633.02	296.33%	239,765,422.56	110.23%
经营活动产生的现金 流量净额(元)	—	—	-276,622,637.16	22.34%
基本每股收益(元/ 股)	0.1654	293.81%	0.3017	101.94%
稀释每股收益(元/ 股)	0.1654	293.81%	0.3017	101.94%
加权平均净资产收益 率	2.81%	2.07%	5.19%	2.61%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产(元)	6,530,897,741.27	6,577,167,290.96	-0.70%	
归属于上市公司股东 的所有者权益(元)	4,828,344,356.79	4,583,991,478.82	5.33%	

**(二) 非经常性损益项目和金额**

☑适用 ☐不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-10,877.32	-11,074.52	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）		200,000.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	440,165.41	1,539,415.87	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	802,351.63	468,746.62	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	1,060,895.12	3,215,207.51	
减：所得税影响额	475,432.53	1,084,869.21	
合计	1,817,102.31	4,327,426.27	---

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☐适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☑不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

**(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因**

☑适用 ☐不适用

1、交易性金融资产较上年末增加 13,000.00 万元，主要原因系购入分类为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产增加。

2、应收账款较上年末增加 95.46%，主要原因系贸易应收款及应收工程款增加。

3、合同资产较上年末减少 95.70%，主要原因系工程项目按进度进行了结算。

4、其他流动资产较上年末减少 69.77%，主要原因系购买国债逆回购投资减少。

5、在建工程较上年末增加 37.69%，主要原因系在建工程万荣商业中心——合作大商业及在建工程酒店项目投入增加。

6、合同负债较上年末减少 66.58%，主要原因系世荣峰景广场一住宅项目完工并验收合格，达到销售合同约定的交付条件实现交付。

7、应付职工薪酬较上年末减少 53.90%，主要原因系发放了上年计提的薪酬。

8、其他流动负债较上年末减少 66.93%，主要原因系世荣峰景广场一住宅项目完工并验收合格，达到销售合同约定的交付条件实现交付，使得预收款项待转销项税减少。

9、租赁负债较上年末减少 34.47%，主要原因系支付了部分租赁费。

10、少数股东权益较期初增加 45.86%，主要原因系控股子公司江西锋源热能有限公司确认的少数股东权益增加。

11、年初到报告期末营业收入、营业成本和税金及附加较上年同期分别增加 117.95%、163.00%和 27.53%，主要原因系可结转的商品房销售收入增加。

12、年初到报告期末研发费用较上年同期增加 217.97%，主要原因系研发投入增加。

13、年初到报告期末信用减值损失较上年同期减少 147.93%，主要原因系按公司会计政策确认预期信用损失增加。

14、年初到报告期末营业利润、所得税费用、归属于母公司所有者的净利润较上年同期分别增加 138.15%、292.49%和 101.94%，主要原因系可结转的商品房销售收入增加。

15、投资活动产生的现金流量净额较上年同期减少 113.23%，主要原因系“收回投资收到的现金”减去“投资支付的现金”后的净额减少。

16、筹资活动产生的现金流量净额较上年同期增加 99.46%，主要原因系归还的银行借款及分配股利支付的现金较上年同期减少。

## 二、股东信息

### (一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		17,299	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
梁社增	境内自然人	53.57%	433,440,000		质押	99,000,000
					冻结	433,440,000
梁家荣	境内自然人	20.15%	163,000,000		冻结	163,000,000
蔡伟民	境内自然人	1.08%	8,724,154			
何凤	境内自然人	0.40%	3,200,000			
童飞	境内自然人	0.38%	3,071,622			
日喀则市世荣投资管理有限公司	境内非国有法人	0.37%	3,000,000		冻结	3,000,000
香港中央结算有限公司	境外法人	0.36%	2,927,953			
中国工商银行	其他	0.26%	2,070,900			

股份有限公司 —南方中证全指 房地产交易 型开放式指数 证券投资基金						
深圳市前海龙 达新能源有限 公司	境内非国有法 人	0.25%	2,000,000			
何晨	境内自然人	0.24%	1,971,500			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量				
		股份种类	数量			
梁社增	433,440,000	人民币普通股	433,440,000			
梁家荣	163,000,000	人民币普通股	163,000,000			
蔡伟民	8,724,154	人民币普通股	8,724,154			
何凤	3,200,000	人民币普通股	3,200,000			
童飞	3,071,622	人民币普通股	3,071,622			
日喀则市世荣投资管理 有限公司	3,000,000	人民币普通股	3,000,000			
香港中央结算有限公 司	2,927,953	人民币普通股	2,927,953			
中国工商银行股份有限 公司—南方中证全指房 地产交易型开放式指 数证券投资基金	2,070,900	人民币普通股	2,070,900			
深圳市前海龙达新能 源有限公司	2,000,000	人民币普通股	2,000,000			
何晨	1,971,500	人民币普通股	1,971,500			
上述股东关联关系或一 致行动的说明	梁家荣系梁社增之子，且为梁社增股份的实际持有人，梁社增为日喀则市世荣投资管理有限公司之控股股东，三者系一致行动人。梁社增、梁家荣和日喀则市世荣投资管理有限公司与其他股东之间不存在关联关系。未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					
前 10 名股东参与融资融 券业务情况说明（如有）	公司股东何凤通过客户信用交易担保账户持有公司股份 3,200,000 股；公司股东深圳市前海龙达新能源有限公司通过客户信用交易担保账户持有公司股份 2,000,000 股；公司股东何晨普通证券账户持有公司股份 351,500 股，通过客户信用交易担保账户持有公司股份 1,620,000 股，合计持有公司股份 1,971,500 股。					

## （二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

## 三、其他重要事项

适用 不适用

1、公司于 2020 年 4 月 29 日、2020 年 4 月 30 日、2022 年 4 月 28 日披露了《关于控股股东及其一致行动人股份冻结的公告》及其进展公告、《关于控股股东及其一致行动人股份被继续冻结的公告》，于 2020 年 5 月 30 日、2021 年 7 月 28 日、2022 年 8 月 19 日、2022 年 11 月 26 日、2023 年 5 月 19 日、2023 年 8 月 15 日披露了《关于部分子公司股权被冻结的公告》、《关于部分子公司股权被继续冻结的公告》（5 份），内容详见披露于指定信披媒体的公司 2020-020 号、2020-021 号、2020-024 号、2021-019 号、2022-023 号、2022-031 号、2022-043 号、2023-021 号、2023-034 号公告。截至本报告批准报出日，公司控股股东及其一致行动人股份仍处于冻结状态，公司部分子公司股权被继续冻结，公司将持续关注上述事项的进展情况，依法履行信息披露义务。

2、公司控股股东梁社增及其一致行动人梁家荣所持公司股份被司法轮候冻结，并将被司法拍卖，涉及股份数 596,440,000 股，占公司总股本的 73.72%。详情请见公司于 2023 年 5 月 12 日、2023 年 5 月 13 日、2023 年 5 月 20 日披露于指定信披媒体的公司 2023-018 号、2023-019 号、2023-020 号、2023-023 号、2023-024 号公告。截至本报告批准报出

日，上述拍卖事项尚未开始，后续可能涉及公示、竞拍、缴款、法院执行法定程序、股权变更过户等环节，存在一定的不确定性。公司将持续关注事项进展，依法履行信息披露义务。

3、公司向股东、原董事长梁家荣提起诉讼，请求依法追回梁家荣违背忠实、勤勉义务，背信损害公司利益取得的不当得利并要求其对本公司的损失予以赔偿（以下简称“本诉讼”）。详情请见公司于 2021 年 9 月 30 日、2022 年 12 月 24 日披露于指定信披媒体的 2021-023 号、2022-045 号公告。公司已与梁家荣等就本诉讼签署了和解协议；本诉讼的被告之一刘亚非一家对公司提起反诉，诉公司诽谤，要求赔偿和惩罚性赔偿；同时，因珠海中院冻结、拍卖梁社增及梁家荣所持本公司股份的行为对公司本诉讼和解协议的落实及公司相关权利造成了影响，为保护公司权益，公司向珠海中院提出执行异议，请求停止案涉股票的拍卖。详情请见公司于 2023 年 5 月 20 日、2023 年 6 月 27 日、2023 年 7 月 14 日、2023 年 7 月 25 日、2023 年 8 月 1 日披露于指定信披媒体的 2023-022 号、2023-028 号、2023-030 号、2023-032 号、2023-033 号公告。截至本报告批准报出日，本诉讼处于和解协议履行阶段，执行异议申请已受理并已听证。公司将持续关注事项进展，依法履行信息披露义务。

4、公司就与亚洲仿真控制系统工程（珠海）有限公司合资、合作开发房地产合同纠纷一案向法院提起诉讼，该案已于 2022 年 10 月 21 日开庭审理，一审判决被告向公司返还 6,500 万元并支付自合同解除之日起至实际履行之日止的利息等，被告不服一审判决已提起上诉并获受理。详情请见公司于 2022 年 7 月 14 日、2022 年 11 月 9 日、2023 年 6 月 27 日、2023 年 7 月 21 日披露于指定信披媒体的 2022-030 号、2022-042 号、2023-029 号、2023-031 号公告。截至本报告批准报出日，该案二审尚未开庭审理。公司将持续关注本次诉讼事项进展情况，依法履行信息披露义务。

5、公司于 2023 年 5 月 22 日召开 2022 年年度股东大会，审议《2022 年度董事会工作报告》、《2022 年度监事会工作报告》、《2022 年度财务决算报告》、《2022 年度利润分配预案》、《2022 年年度报告及其摘要》、《关于 2023 年度担保额度的议案》、《关于续聘 2023 年度审计机构的议案》七项议案。因公司第一大股东梁社增投出反对、弃权票，本次年度股东大会全部议案均未获通过。详情请见公司于 2023 年 5 月 23 日、2023 年 6 月 9 日披露于指定信披媒体的 2023-025 号、2023-027 号公告。报告期内，公司董事会持续推进与股东沟通渠道的建立，积极需求股东的合理意见及诉求，将在必要的情况下对相关事项进行调整、改进，并根据《深交所股票上市规则》和《公司章程》等相关规定，推动相关议案顺利通过股东大会审议，保证相关工作的顺利开展。

## 四、季度财务报表

### （一）财务报表

#### 1、合并资产负债表

编制单位：广东世荣兆业股份有限公司

2023 年 09 月 30 日

单位：元

项目	2023 年 9 月 30 日	2023 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	957,384,905.51	1,293,921,248.25
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	130,000,000.00	
衍生金融资产		
应收票据	5,800,000.00	1,000,000.00
应收账款	687,069,178.27	351,513,391.76
应收款项融资		1,000,000.00
预付款项	173,343,945.95	141,495,066.39
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	20,527,809.71	23,270,817.82
其中：应收利息		

应收股利		
买入返售金融资产		
存货	2,934,294,436.81	3,046,279,473.28
合同资产	1,172,274.30	27,283,737.76
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	112,155,935.55	370,948,835.91
流动资产合计	5,021,748,486.10	5,256,712,571.17
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	86,009,161.78	83,852,645.36
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	5,200,000.00	5,200,000.00
投资性房地产	165,354,197.69	178,793,892.84
固定资产	152,269,510.35	163,085,638.70
在建工程	715,531,993.01	519,677,488.32
生产性生物资产	51,490.70	
油气资产		
使用权资产	9,965,477.80	13,520,413.00
无形资产	1,416,483.49	1,607,040.38
开发支出		
商誉	7,260,749.12	7,260,749.12
长期待摊费用	3,561,204.32	120,133.08
递延所得税资产	362,528,986.91	350,871,328.20
其他非流动资产		251,058.00
非流动资产合计	1,509,149,255.17	1,324,240,387.00
资产总计	6,530,897,741.27	6,580,952,958.17
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	249,178,530.83	285,027,228.11
预收款项	118,050.43	447,403.98
合同负债	121,556,309.10	363,720,179.01
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	17,938,534.77	38,911,974.05
应交税费	55,917,923.59	72,096,253.28
其他应付款	1,165,628,202.76	1,137,931,381.77
其中：应付利息		
应付股利	1,500,000.00	1,500,000.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	4,120,697.25	5,778,773.42
其他流动负债	10,426,757.92	31,524,976.52
流动负债合计	1,624,885,006.65	1,935,438,170.14
非流动负债：		

保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	6,135,699.06	9,363,895.41
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	6,170,046.02	7,085,982.17
其他非流动负债		
非流动负债合计	12,305,745.08	16,449,877.58
负债合计	1,637,190,751.73	1,951,888,047.72
所有者权益：		
股本	809,095,632.00	809,095,632.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	135,159,358.28	135,159,358.28
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	407,500,380.85	407,500,380.85
一般风险准备		
未分配利润	3,476,588,985.66	3,232,496,136.83
归属于母公司所有者权益合计	4,828,344,356.79	4,584,251,507.96
少数股东权益	65,362,632.75	44,813,402.49
所有者权益合计	4,893,706,989.54	4,629,064,910.45
负债和所有者权益总计	6,530,897,741.27	6,580,952,958.17

法定代表人：李绪鹏

主管会计工作负责人：汪礼宏

会计机构负责人：汪礼宏

## 2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	1,234,992,650.72	566,629,537.95
其中：营业收入	1,234,992,650.72	566,629,537.95
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	888,042,612.09	430,643,034.90
其中：营业成本	708,078,267.30	269,233,229.52
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	91,042,568.54	71,389,257.03
销售费用	25,139,274.92	24,951,458.49

管理费用	66,496,749.14	71,184,788.08
研发费用	7,698,041.34	2,420,981.84
财务费用	-10,412,289.15	-8,536,680.06
其中：利息费用	2,932.10	5,228,845.85
利息收入	10,754,129.41	14,035,040.03
加：其他收益	507,418.42	1,340,957.44
投资收益（损失以“-”号填列）	8,454,312.77	11,939,715.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	3,506,516.34	2,765,874.96
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-10,958,718.36	-4,420,155.04
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	344,953,051.46	144,847,020.65
加：营业外收入	1,075,027.71	614,486.35
减：营业外支出	1,117,947.08	2,717,439.84
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	344,910,132.09	142,744,067.16
减：所得税费用	82,228,053.00	20,950,269.91
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	262,682,079.09	121,793,797.25
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	262,682,079.09	121,793,797.25
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	244,092,848.83	120,874,744.38
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	18,589,230.26	919,052.87
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值		

变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	262,682,079.09	121,793,797.25
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	244,092,848.83	120,874,744.38
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	18,589,230.26	919,052.87
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.3017	0.1494
(二) 稀释每股收益	0.3017	0.1494

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：李绪鹏

主管会计工作负责人：汪礼宏

会计机构负责人：汪礼宏

### 3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,989,260,570.69	1,374,676,507.18
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		357,250.68
收到其他与经营活动有关的现金	27,752,665.45	24,013,556.87
经营活动现金流入小计	2,017,013,236.14	1,399,047,314.73
购买商品、接受劳务支付的现金	1,913,433,193.47	1,226,646,563.28
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		

支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	111,840,352.16	93,601,817.54
支付的各项税费	201,254,603.74	357,240,750.31
支付其他与经营活动有关的现金	67,107,723.93	77,738,624.21
经营活动现金流出小计	2,293,635,873.30	1,755,227,755.34
经营活动产生的现金流量净额	-276,622,637.16	-356,180,440.61
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,860,121,000.00	4,557,000,000.00
取得投资收益收到的现金	6,595,587.62	11,074,276.19
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,510.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	2,866,716,587.62	4,568,075,786.19
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	171,525,470.85	19,736,282.91
投资支付的现金	2,752,791,026.80	4,113,066,773.79
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	2,924,316,497.65	4,132,803,056.70
投资活动产生的现金流量净额	-57,599,910.03	435,272,729.49
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,960,000.00	50,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,960,000.00	50,000,000.00
偿还债务支付的现金		284,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	103,707.96	246,962,042.81
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	4,432,036.57	
筹资活动现金流出小计	4,535,744.53	530,962,042.81
筹资活动产生的现金流量净额	-2,575,744.53	-480,962,042.81
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-336,798,291.72	-401,869,753.93
加：期初现金及现金等价物余额	1,283,450,991.77	1,783,587,447.24
六、期末现金及现金等价物余额	946,652,700.05	1,381,717,693.31

## （二）2023 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

调整情况说明

2023 年起首次执行《企业会计准则解释第 16 号》“一、关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”调整首次执行当年年初财务报表

## 合并资产负债表

金额单位：元

项目	2022年12月31日 (追溯前)	2023年1月1日 (追溯后)	追溯调整数
非流动资产：			
递延所得税资产	347,085,660.99	350,871,328.20	3,785,667.21
非流动资产合计	1,320,454,719.79	1,324,240,387.00	3,785,667.21
资产总计	6,577,167,290.96	6,580,952,958.17	3,785,667.21
非流动负债：			
递延所得税负债	3,705,878.92	7,085,982.17	3,380,103.25
非流动负债合计	13,069,774.33	16,449,877.58	3,380,103.25
负债合计	1,948,507,944.47	1,951,888,047.72	3,380,103.25
所有者权益：			
未分配利润	3,232,236,107.69	3,232,496,136.83	260,029.14
归属于母公司所有者权益合计	4,583,991,478.82	4,584,251,507.96	260,029.14
少数股东权益	44,667,867.67	44,813,402.49	145,534.82
所有者权益合计	4,628,659,346.49	4,629,064,910.45	405,563.96
负债和所有者权益总计	6,577,167,290.96	6,580,952,958.17	3,785,667.21

母公司资产负债表不影响。

### (三) 审计报告

第三季度报告是否经过审计

是 否

公司第三季度报告未经审计。

广东世荣兆业股份有限公司

董事会

2023年10月28日