

## 深圳世联行集团股份有限公司

### 关于控股股东、实际控制人持有表决权比例因公司注销回购股份被动增加至30%以上暨免于要约收购的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

1、深圳世联行集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2023年11月15日注销回购股份40,750,034股，公司股份总数由2,033,579,072股变更为1,992,829,038股，公司注册资本由2,033,579,072元变更为1,992,829,038元。

2、公司控股股东持股数量未发生变化，本次权益变动不会导致公司控股股东及实际控制人发生变动。

3、根据《上市公司股份回购规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第9号——回购股份》等有关规定，本次权益变动属于可以免于发出要约的情形。

#### 一、本次权益变动情况

1、公司于2023年9月12日召开第六届董事会第六次会议、第六届监事会第六次会议及2023年9月28日召开2023年第二次临时股东大会，审议通过《关于注销回购专用证券账户股份的议案》，公司拟对回购专用证券账户股份40,750,034股进行注销并减少注册资本，具体内容详见公司于2023年9月13日在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的《关于注销回购专用证券账户股份的公告》(公告编号：2023-037)。公司已依据相关法律规定就本次股份注销事项履行通知债权人程序，具体内容详见公司于2023年9月29日在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的《关于注销回购专用证券账户股份减少注册资本暨通知债权人的公告》公告编号：2023-041)。截至债权申报期届满，公司未收到相关债权人相关申报。

2、2023年11月15日，公司在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完成上述回购专用证券账户股份注销事宜。公司股份总数由2,033,579,072股变更为1,992,829,038股。具体内容详见公司于2023年11月17日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于回购专用证券账户股份注销完成暨股份变动的公告》（公告编号：2023-046）

## 二、权益变动前后控股股东持股情况

截至本公告日，公司控股股东珠海大横琴集团有限公司（以下简称“大横琴”）持有公司股份324,077,841股，持股数量保持不变，但持股比例由15.94%被动增加至16.26%。大横琴受世联地产顾问（中国）有限公司委托行使其持有的公司285,285,934股股份对应的表决权，占本次回购股份注销完成后公司总股本的14.32%。因此，本次回购股份注销完成后大横琴在公司中拥有世联行的表决权占公司全部已发行股份的比例被动增至30%以上，总计为30.58%。

## 三、其他事项

本次权益变动后，公司产权控制关系结构未发生实质性变化，大横琴仍为公司控股股东，珠海市人民政府国有资产监督管理委员会仍为公司实际控制人，本次持有公司有表决权比例变动不会对公司治理产生实质性影响，本次权益变动不存在损害公司及中小股东利益的情形。

根据《上市公司股份回购规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第9号——回购股份》等有关规定，本次权益变动属于可以免于发出要约的情形。公司控股股东将根据相关法律法规编制《深圳世联行集团股份有限公司收购报告书》《深圳世联行集团股份有限公司收购报告书摘要》，并请相关中介机构出具意见。

特此公告。

深圳世联行集团股份有限公司

董 事 会

二〇二三年十一月十七日