

证券代码：002930

证券简称：宏川智慧

广东宏川智慧物流股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-049

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请注明具体事项）
参与单位名称及人员姓名	华西证券：游道柱
时间	2023年11月21日下午
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	公司董事会秘书：王明怡 公司投资者关系主任：胡涛
投资者关系活动主要内容介绍	<p>问题 1、公司在降低财务成本方面的考虑？</p> <p>答复：公司根据自身的战略规划，在保障正常生产经营和项目建设资金需要的同时，统筹协调资源，积极拓展融资渠道，与相关金融机构保持着常态化的沟通对接，紧密关注市场资金价格变化，将会根据贷款利率、期限、资金使用效率等各方面因素综合考虑选择合作金融机构和融资产品，争取降低财务成本，优化贷款结构。</p> <p>问题 2、化工仓储项目出让的原因主要有哪些？</p> <p>答复：第一，我国化工仓储行业受到的政府监管日趋严格，安全环保压力与日俱增，化工仓储企业在日常的经营活动中需要企业管理团队具备优秀的运营管理能力，运营效率较低、难以满足安全环保要求的企业选择退出经营，从而出售项目；第二，</p>

	<p>化工仓储行业项目建设投入大，投资回收期长，部分企业在项目建设及运营的过程中可能存在一定的资金压力，从而导致其出售项目。</p> <p>问题 3、公司潜在并购项目情况如何？</p> <p>答复：公司所处的化工仓储行业具有高壁垒的特点，主要体现在行业准入门槛高、监管严格、项目建设周期长、运营难度高等，行业的企业集中度较低，潜在并购标的资源丰富，公司并购成长空间较为广阔。</p> <p>问题 4、易联南通项目并购对公司业务有何影响？</p> <p>答复：易联南通位于经济发达的长三角地区，化工仓储需求量较大，拥有最大可靠泊 3 万吨级船舶码头（水工结构兼顾 5 万吨级船舶），以及具备《港口危险货物作业附证》的储罐罐容 61.70 万 m³，可储存各类油品及液体化工品。公司取得易联南通优质化工仓储经营性资产后，进一步扩大了公司品牌影响力、提升了公司盈利能力、增强了公司核心竞争力，进而强化公司整体布局及整合协同，提升公司综合服务实力。</p> <p>问题 5、公司所处行业中，企业间的竞争情况如何？</p> <p>答复：公司所处的化工仓储行业中的竞争具有明显的区域性特征，各仓储基地/库区业务服务覆盖范围有一定的辐射半径，地理位置距离超过约 100 公里的仓储基地/企业之间基本不存在竞争关系。</p>
<p>附件清单 （如有）</p>	<p>无</p>
<p>日期</p>	<p>2023-11-21</p>