

本报告依据中国资产评估准则编制

丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购
所涉及的深圳那么艺术科技有限公司
股东全部权益价值
资产评估报告

北方亚事评报字[2023]第 01-1203 号

(共一册 第一册)



北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通合伙)
BEIJING NORTH ASIA ASSET ASSESSMENT FIRM (Special General Partnership)

二〇二三年十一月二十二日



中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	1111020080202302057
合同编号:	GDDG[2023]第127号
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	北方亚事评报字[2023]第01-1203号
报告名称:	丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购所涉及的深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告
评估结论:	93,090,000.00元
评估报告日:	2023年11月22日
评估机构名称:	北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通合伙)
签名人员:	李巨林 (资产评估师) 会员编号: 47100005 彭林浩 (资产评估师) 会员编号: 47220027
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2023年11月22日

目 录

声 明.....	1
资产评估报告摘要.....	3
资产评估报告正文.....	5
一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况..	5
三、评估对象和评估范围.....	10
四、价值类型.....	15
五、评估基准日.....	15
二、评估目的.....	10
六、评估依据.....	15
（一） 经济行为依据.....	15
（二） 法律法规依据.....	15
（三） 评估准则依据.....	16
（四） 权属依据.....	17
（五） 取价依据.....	17
（六） 其他参考依据.....	17
七、评估方法.....	18
（一） 评估方法的选择.....	18
（二） 资产基础法.....	18
（三） 收益法.....	23
八、评估程序实施过程和情况.....	25
九、评估假设.....	27
十、评估结论.....	29
十一、特别事项说明.....	30
十二、评估报告使用限制说明.....	31
十三、资产评估报告日.....	32

十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章	33
资产评估报告附件	34

声 明

本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

(一) 委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

(二) 本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

(三) 评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

(四) 本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

(五) 资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

（六）本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购 所涉及的深圳那么艺术科技有限公司 股东全部权益价值 资产评估报告摘要

北方亚事评报字[2023]第 01-1203 号

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）接受丝路视觉科技股份有限公司的委托，按照法律、行政法规的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购所涉及的深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益在 2023 年 8 月 31 日的市场价值进行了评估。现将评估报告摘要如下：

一、评估目的：丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购，需要对所涉及的深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益在 2023 年 8 月 31 日的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考依据。

二、评估对象和评估范围：评估对象为深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益价值。评估范围为深圳那么艺术科技有限公司全部资产及负债。具体包括：流动资产、非流动资产（固定资产、使用权资产、无形资产、长期待摊费用、递延所得税资产）、流动负债、非流动负债。

三、价值类型：市场价值。

四、评估基准日：2023 年 8 月 31 日。

五、评估方法：资产基础法、收益法。

六、评估结论：

本次评估采用收益法评估结果作为评估结论。

评估基准日总资产账面价值为 1,462.86 万元，负债总额账面价值 534.99 万元，股东全部权益账面价值 927.87 万元。

收益法评估后的股东全部权益价值为 9,309.00 万元，增值额为 8,381.13 万元，增值率为 903.26%。

七、评估结论使用有效期：本评估结论使用有效期为自评估基准日起 1 年，即从 2023 年 8 月 31 日至 2024 年 8 月 30 日止的期限内有效，超过 1 年有效期需重新进行评估。

八、对评估结论产生影响的特别事项

无。

九、资产评估报告日：本资产评估报告日为 2023 年 11 月 22 日。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。



丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购 所涉及的深圳那么艺术科技有限公司 股东全部权益价值 资产评估报告正文

北方亚事评报字[2023]第 01-1203 号

丝路视觉科技股份有限公司：

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）接受贵公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和收益法两种评估方法，按照必要的评估程序，对丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购所涉及的深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益在 2023 年 8 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况

委托人为丝路视觉科技股份有限公司，被评估单位为深圳那么艺术科技有限公司。资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人为法律法规规定的其他报告使用人。

（一）委托人概况

名称：丝路视觉科技股份有限公司（以下简称“丝路视觉”）

统一社会信用代码：914403007152851426

类型：上市股份有限公司

住所：深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路 3 号花样年·福年广场 B 栋 108

法定代表人：李萌迪

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）地 址：北京市大兴区鸿坤金融谷 14 号楼东塔 3-4 层
电话：010-83557569 传真：010-83557801 E-mail: bfys@ien.com.cn 邮编：100162

注册资本：12,045.0502 万元人民币

成立日期：2000-03-23

营业期限：2000-03-23 至 无固定期限

经营范围：一般经营项目是：电脑动画、图像的设计、多媒体技术开发、虚拟数字技术开发、视觉艺术设计、展览策划及展示设计、网络技术开发、教育软件的技术开发与销售（以上均不含限制项目及专营、专控、专卖商品）；从事广告业务（法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的，另行办理审批登记后方可经营）；计算机软硬件的技术开发、技术咨询和销售（不含专营、专控、专卖商品和限制项目）；设备租赁（不含金融租赁项目及其他限制项目）、供应链管理及相关配套服务；兴办实业（具体项目另行申报）；货物及技术进出口；展览展示布展及施工；计算机系统集成、模型设计、制作，舞台灯光音响设计及施工；文化、体育、产品活动策划；灯光音响集成设计与安装、智能化工程设计与施工；建筑工程设计、施工；品牌管理、自有物业租赁（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。组织文化艺术交流活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：演出经纪。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

（二）被评估单位概况

1、注册登记情况

公司名称：深圳那么艺术科技有限公司（以下简称“深圳那么艺术”）

统一社会信用代码：91440300MA5ETUCR6H

成立日期：2017-11-06

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路 3 号花样年·福年广场 B 栋 115

注册资本：510.204 万元人民币

法定代表人：韩卓

企业性质：有限责任公司

营业期限：2017-11-06 至 无固定期限

经营范围：一般经营项目是：文化艺术交流活动策划；灯光音响设计与技术开发、技术服务；公关活动策划；企业形象策划；市场营销策划；投资咨询、企业管理咨询（以上均不含限制项目）；会务策划；室内艺术设计；景观艺术设计；文化项目投资（具体项目另行申报）；展览展示策划；自有设备租赁（不含金融租赁）；影视策划；从事广告业务（法律法规、国务院规定需另行办理广告经营审批的，需取得许可后方可经营）；多媒体硬件的研发和销售；计算机系统集成，程序开发；模型设计、制作；艺术品销售代理（不含文物）；艺术品周边设计制作；室内外工程设计与施工；灯光音响设计与安装工程；展览展示策划及布展施工；货物与技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：演出及经纪业务；艺术家经纪；模特艺人经纪服务。

2、历史沿革

2017年11月6日，深圳那么艺术科技有限公司经深圳市市场监督管理局核准设立登记，注册资本为500万元人民币。各股东具体出资金额及比例如下表：

股东名称	出资金额（单位：万元）	实缴金额（单位：万元）	出资比例
新余贝恩创业投资管理有限公司	350.00	350.00	70.00%
深圳么那科技投资企业(有限合伙)	150.00	150.00	30.00%
合计	500.00	500.00	100.00%

2021年6月16日，公司注册资本由500万元增加至510.204万元，变更后各股东具体出资金额及比例如下表：

股东名称	出资金额（单位：万元）	实缴金额（单位：万元）	出资比例
新余贝恩创业投资管理有限公司	350.00	350.00	68.600011%
深圳么那科技投资企业(有限合伙)	160.204	160.204	31.399989%
合计	510.204	510.204	100.00%

2022年8月19日，深圳那么艺术科技有限公司股权进行变更，变更后各股东的出资金额及比例如下表：

股东名称	出资金额（单位：万元）	出资金额（单位：万元）	出资比例
新余贝恩创业投资管理有限公司	274.4898	274.4898	53.800009%
深圳么那科技投资企业(有限合伙)	160.204	160.204	31.399989%
韩卓	75.5102	75.5102	14.800002%
合计	510.204	510.204	100.00%

截至评估报告日，上述股权无变化。

3、近三年企业的资产、负债、权益状况和经营业绩

深圳那么艺术近年资产负债表

金额单位：人民币万元

项 目	2020年12月31日	2021年12月31日	2022年12月31日	2023年8月31日
流动资产：				
货币资金	223.04	390.93	578.71	517.44
应收账款	161.07	39.64	116.54	494.28
预付账款	1.56	7.94	4.44	4.99
其他应收款	1,033.70	1,019.82	84.84	5.49
存货	11.40	347.42	348.94	103.95
合同资产			33.32	13.63
其他流动资产		59.18	45.54	15.31
流动资产合计	1,430.77	1,864.93	1,212.32	1,155.08
非流动资产：				
长期股权投资	96.00	71.96	52.18	
固定资产	208.03	145.50	113.91	71.31
使用权资产			161.14	75.20
长期待摊费用	31.11	9.43	22.94	15.43
递延所得税资产	146.85	225.88	199.18	110.29
其他非流动资产		291.96	9.47	35.55
非流动资产合计	481.99	744.72	558.82	307.78
资产总计	1,912.77	2,609.65	1,771.14	1,462.86
流动负债：				
短期借款	1,000.00	990.00		
应付账款	159.97	48.72	46.01	133.74
预收账款	4.40	923.70	863.96	197.25
应付职工薪酬	80.05	99.44	118.96	64.59
应交税费	10.13	6.16	12.49	28.21
其他应付款	280.15	190.92	1.25	
一年内到期的非流动负债		125.23	144.73	88.08
其他流动负债			51.84	11.83
流动负债合计	1,534.69	2,384.18	1,239.24	523.71
租赁负债			38.04	
递延所得税负债		43.79	24.17	11.28
其他非流动负债		182.79		
非流动负债合计		226.58	62.21	11.28
负债合计	1,534.69	2,610.76	1,301.45	534.99
所有者权益：				
实收资本	500.00	500.00	500.00	510.20
未分配利润	-121.93	-501.10	-30.08	417.67
归属于母公司股东的所有者权益合计	378.07	-1.10	469.92	927.87

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）地 址：北京市大兴区鸿坤金融谷 14 号楼东塔 3-4 层
电话：010-83557569 传真：010-83557801 E-mail: bfys@ien.com.cn 邮编：100162

丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告

项 目	2020年12月31日	2021年12月31日	2022年12月31日	2023年8月31日
所有者权益合计	378.07	-1.10	469.92	927.87
负债和所有者权益总计	1,912.77	2,609.65	1,771.36	1,462.86

深圳那么艺术近年损益表

金额单位：人民币万元

项 目	2020年	2021年	2022年	2023年1-8月
一、营业总收入	1,487.78	879.67	2,560.92	2,024.82
二、减：营业成本	644.37	513.26	1,210.80	1,010.37
税金及附加	6.63	8.81	5.52	2.32
销售费用	140.80	193.48	286.68	135.23
管理费用	162.15	158.09	165.43	112.34
研发费用	452.30	381.43	446.62	308.06
财务费用	0.35	17.02	9.77	5.78
加：其他收益	6.21		54.62	51.56
投资收益		-0.04	-19.78	19.82
资产减值损失		-42.42	-5.94	0.98
三、营业利润	87.39	-434.90	465.00	523.07
加：营业外收入	0.57	41.11	8.41	5.74
减：营业外支出			0.00	5.06
四、利润总额	87.96	-393.79	473.41	523.75
减：所得税费用	35.38	7.27	7.15	75.99
五、净利润	52.58	-401.06	466.25	447.75

2020年度、2021年数据未经审计，2022年-2023年1-8月份的财务报表经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了报告号为“众环审字（2023）0600061号”的审计报告。

（三）委托人与被评估单位关系

委托人为丝路视觉科技股份有限公司，被评估单位为深圳那么艺术科技有限公司。委托人丝路视觉科技股份有限公司和深圳那么艺术科技有限公司共同的最终受益人为李萌迪。

（四）资产评估委托合同约定的资产评估报告使用人

评估报告使用人为丝路视觉科技股份有限公司，其他资产评估报告使用人为法律法规规定的其他报告使用人。

二、评估目的

丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购，需要对所涉及的深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益在 2023 年 8 月 31 日的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

(一) 委托评估对象与评估范围

评估对象是深圳那么艺术科技有限公司的股东全部权益价值。

评估范围是深圳那么艺术科技有限公司的全部资产及负债。

(二) 委托评估的资产类型与账面金额

评估基准日，评估范围内的资产包括流动资产、非流动资产，总资产账面价值为 1,462.86 万元；负债为流动负债、非流动负债，账面价值为 534.99 万元；股东全部权益账面价值 927.87 万元。

评估基准日的财务报表经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了报告号为“众环审字（2023）0600061 号”的审计报告。

(三) 委托评估的资产权属状况

评估范围内的资产和负债权属清晰，权属证明完善。

(四) 企业申报的实物资产情况及特点

企业申报的纳入评估范围的实物资产为存货、机器设备、电子设备。实物资产的类型及特点如下：

1、存货概况

存货为库存商品，主要包括：棒球帽、摆件 MOTSE 人以及未结算项目等，分布在企业办公区域内部。

2、机器设备概况

评估基准日机器设备共 38 项，主要购置于 2019 年至 2021 年之间；主要为照明装置*LED18 颗长条灯、激光雷达、矩阵装置、Tom 摄像头等，截止评估基准北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）地址：北京市大兴区鸿坤金融谷 14 号楼东塔 3-4 层
电话：010-83557569 传真：010-83557801 E-mail: bfys@ien.com.cn 邮编：100162

日状态良好，均能正常使用。

3、电子设备概况

电子设备共 83 项，购置于 2018 年至 2021 年之间；主要为办公设备，包括电脑、高清播放机、计算机硬盘、投影机、MAC MINI 苹果电脑、电吉他等，截止评估基准日状态良好，均能正常使用。

4、利用状况与日常维护

深圳那么艺术科技有限公司有专门的部门和人员对设备进行管理、维护，能够保证日常经营的需要。

（五）企业申报的表外无形资产的具体明细如下：

深圳那么艺术科技有限公司申报的表外无形资产共 102 个，包括商标 5 个，作品著作权 62 个，软件著作权 32 个，外观设计专利 2 个，域名 1 个。具体明细如下：

序号	无形资产名称和内容	申请日期	类型	国际分类	证书编号	备注
1		2021/3/18	社会法律；办公用品；广告销售；科学仪器；通讯服务；设计研究；教育娱乐	9；16；35；38；41；42；45	54426475	商标
2		2021/3/16	教育娱乐；设计研究；科学仪器；办公用品；社会法律；通讯服务；广告销售	9；16；38；41-42；45	54366169	商标
3		2020/8/14	通讯服务	38	48939428	商标
4		2020/8/7	办公用品；科学仪器；广告销售；教育娱乐；通讯服务；社会法律；设计研究	9；16；35；38；41-42；45	48749951	商标
5		2019/10/24	教育娱乐	41	41845226	商标
6	拥抱	2020/6/24	美术		国作登字-2020-F-01059661	作品著作权
7	MOTSE 自画像	2019/12/10	其他		国作登字-2019-L-00953681	作品著作权
8	癡癡作乐一	2019/9/11	美术作品		国作登字-2019-F-00835966	作品著作权
9	癡癡作乐二	2019/9/11	美术作品		国作登字-2019-F-00835967	作品著作权

丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告

序号	无形资产名称和内容	申请日期	类型	国际分类	证书编号	备注
10	人体手势感应智能控制软件	2020/1/15	软件著作权		2020SR0078079	软件著作权
11	体感设备互动控制系统	2020/1/15	软件著作权		2020SR0078093	软件著作权
12	雷达触控设备交互式触控感应控制系统	2020/1/15	软件著作权		2020SR0078096	软件著作权
13	静怡花园交互系统	2019/12/13	软件著作权		2019SR1362049	软件著作权
14	体感粒子交互系统	2019/12/13	软件著作权		2019SR1361163	软件著作权
15	太阳花交互系统	2019/12/13	软件著作权		2019SR1361154	软件著作权
16	时间溶解交互系统	2019/12/13	软件著作权		2019SR1361211	软件著作权
17	Motse---Artihalo Mapping 软件	2018/11/20	软件著作权		2018SR924883	软件著作权
18	多平台定制集成控制软件	2018/11/19	软件著作权		2018SR923481	软件著作权
19	摆件（蜂鸟）	2020/2/20	外观设计		CN202030055658.9	专利
20	显示器（带机械臂支架）	2020/2/20	外观设计		CN202030055628.8	专利
21	体感控制器智能化管理软件 V1.0	2021/4/1	软件著作权		2021SR1931677	软件著作权
22	基于 AR 的触控感应智能化控制管理系统 V1.0	2021/3/10	软件著作权		2021SR1925296	软件著作权
23	多媒体全方位交互式 AR 体感系统 V1.0	2021/3/3	软件著作权		2021SR1924589	软件著作权
24	FFT 音乐分析数据管理软件 V1.0	2021/5/30	软件著作权		2022SR0718451	软件著作权
25	姿势识别布控对象监控系统 V1.0	2021/12/12	软件著作权		2022SR0718454	软件著作权
26	灯光模拟照明管理软件 V1.0	2021/10/20	软件著作权		2022SR0718450	软件著作权
27	多视频帧同步播控 3D 内容管理软件 V1.0	2019/3/10	软件著作权		2022SR0718455	软件著作权
28	衣服识别换装流程软件 V1.0	2021/8/15	软件著作权		2022SR0718449	软件著作权
29	姿势识别测试软件 V1.0	2020/3/19	软件著作权		2022SR0996404	软件著作权
30	模拟灯光智能调度软件 V1.0	2020/1/11	软件著作权		2022SR0991895	软件著作权
31	智能视频分析管理软件 V1.0	2020/4/1	软件著作权		2022SR0996405	软件著作权
32	视频传输管理系统 V1.0	2020/4/10	软件著作权		2022SR0989106	软件著作权
33	同步播控网络管理软件 V1.0	2020/4/13	软件著作权		2022SR0995356	软件著作权
34	姿势识别服务系统 V1.0	2022/4/14	软件著作权		2022SR1223054	软件著作权
35	姿势识别录入系统 V1.0	2022/5/11	软件著作权		2022SR1222878	软件著作权
36	姿势识别显控软件 V1.0	2022/3/28	软件著作权		2022SR1224819	软件著作权
37	灯光模拟分析系统 V1.0	2022/2/15	软件著作权		2022SR1268585	软件著作权
38	多视频帧处理软件 V1.0	2022/6/23	软件著作权		2022SR1268684	软件著作权
39	太阳花系列 2	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288013	作品著作权
40	不要温和的走近那良夜	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288022	作品著作权
41	野生温室-花熊	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288034	作品著作权
42	Tom	2021/3/10	电影和类似摄制电影方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288075	作品著作权
43	瘾	2021/3/10	电影和类似摄制电影方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288077	作品著作权
44	溶解时间	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288020	作品著作权
45	悲剧的诞生	2021/3/10	电影和类似摄制电影方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288017	作品著作权

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）地 址：北京市大兴区鸿坤金融谷 14 号楼东塔 3-4 层
电话：010-83557569 传真：010-83557801 E-mail: bfys@ien.com.cn 邮编：100162

丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告

序号	无形资产名称和内容	申请日期	类型	国际分类	证书编号	备注
46	Tom	2021/3/10	文字		国作登字 -2021-A-01288008	作品著作权
47	野生温室-花猫	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288036	作品著作权
48	野生温室-花豹	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288033	作品著作权
49	太阳花系列1	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288014	作品著作权
50	香蕉糖果遥控器	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288073	作品著作权
51	限制的放大	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288026	作品著作权
52	Endless	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288003	作品著作权
53	太阳花系列2	2021/3/10	电影和类似 摄制电影方法 创作的作品		国作登字 -2021-I-01288012	作品著作权
54	野生温室-花兔	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288035	作品著作权
55	溶解时间	2021/3/10	类似摄制电影 方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288019	作品著作权
56	不要温和的走近那良夜	2021/3/10	类似摄制电影 方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288027	作品著作权
57	激荡的不安	2021/3/10	类似摄制电影 方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288007	作品著作权
58	野生温室-粉珊瑚	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288031	作品著作权
59	野生温室-紫珊瑚	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288029	作品著作权
60	瘾	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288079	作品著作权
61	made in china	2021/3/10	电影和类似 摄制电影方法 创作的作品		国作登字 -2021-I-01288015	作品著作权
62	四时不惑	2021/3/10	类似摄制电影 方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288078	作品著作权
63	made in china	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288016	作品著作权
64	墨子归来	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288025	作品著作权
65	欲望的燃烧与心的冷却	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288023	作品著作权
66	一切都是虚妄	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288010	作品著作权
67	墨子归来	2021/3/10	类似摄制电影 方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288038	作品著作权
68	掩饰的狂热	2021/3/10	电影和类似 摄制电影方法 创作的作品		国作登字 -2021-I-01288076	作品著作权
69	野生温室-花鹿	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288037	作品著作权
70	香蕉糖果遥控器	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288004	作品著作权
71	香蕉糖果遥控器	2021/3/10	电影和类似 摄制电影方法 创作的作品		国作登字 -2021-I-01288005	作品著作权
72	Tom	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288074	作品著作权
73	悲剧的诞生	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288018	作品著作权
74	野生温室-蓝珊瑚	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288032	作品著作权
75	野生温室-花狐	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288030	作品著作权

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）地 址：北京市大兴区鸿坤金融谷 14 号楼东塔 3-4 层
电话：010-83557569 传真：010-83557801 E-mail: bfys@ien.com.cn 邮编：100162

丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告

序号	无形资产名称和内容	申请日期	类型	国际分类	证书编号	备注
76	限制的放大	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288009	作品著作权
77	Endless	2021/3/10	电影和类似 摄制电影方法 创作的作品		国作登字 -2021-I-01288006	作品著作权
78	太阳花系列 1	2021/3/10	电影和类似 摄制电影方法 创作的作品		国作登字 -2021-I-01288011	作品著作权
79	食,色性也	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288021	作品著作权
80	掩饰的狂热	2021/3/10	美术		国作登字 -2021-F-01288072	作品著作权
81	野生温室-绿珊瑚	2021/3/10	美术作品		国作登字 -2021-F-01288028	作品著作权
82	欲望的燃烧与心的冷却	2021/3/10	类似摄制 电影方法创作的作品		国作登字 -2021-I-01288024	作品著作权
83	禁锢的太阳花	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256627	作品著作权
84	Endless	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256636	作品著作权
85	悲剧的诞生	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256630	作品著作权
86	禁锢的太阳花	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256625	作品著作权
87	四时不惑	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256637	作品著作权
88	瘾	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256634	作品著作权
89	香蕉糖果遥控器	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256635	作品著作权
90	墨子归来	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256626	作品著作权
91	欲望的燃烧与心的冷却	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256638	作品著作权
92	溶解时间	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256631	作品著作权
93	掩饰的狂热	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256624	作品著作权
94	不要温和的走进那良夜	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256632	作品著作权
95	禁锢的太阳花	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256628	作品著作权
96	made in china	2021/4/13	录音制品		国作登字 -2021-S-01256629	作品著作权
97	(即影 zinscape) StableDiffusion 服务器软件	2023/3/16	软件著作权		2023SR1034775	软件著作权
98	(即影 zinscape) StableDiffusion 客户端软件	2023/4/15	软件著作权		2023SR1032939	软件著作权
99	(即影 zinscape) UE 插件软件	2023/5/24	软件著作权		2023SR1039283	软件著作权
100	(即影 zinscape) Web 服务器软件	2023/6/15	软件著作权		2023SR1022186	软件著作权
101	(即影 zinscape) Web 通讯软件	2023/7/5	软件著作权		2023SR1027783	软件著作权
102	www.szmotse.com	2019/5/10	szmotse.com		粤 ICP 备 19049165 号	域名

(六) 引用其他机构报告结论所涉及的相关资产

本评估报告不存在引用其他机构报告的情况。

四、价值类型

根据评估目的，确定评估对象的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方，在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

（一）本业务评估基准日为 2023 年 8 月 31 日。

（二）按照评估基准日尽可能与资产评估应对的经济行为实现日接近的原则，由委托人确定评估基准日。

（三）本次资产评估的工作中，评估范围的界定、评估参数的选取、评估价值的确定等，均以评估基准日企业的财务报表、外部经济环境以及市场情况确定。本报告中一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

六、评估依据

（一）经济行为依据

《2023 年 6 月 28 日丝路视觉科技股份有限公司总经理办公会会议纪要》。

（二）法律法规依据

1、《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；

2、《中华人民共和国公司法》（2018 年 10 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议）；

3、《中华人民共和国企业所得税法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过，2017 年 2 月 24 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十六次会议通过修订）；

- 4、《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日，十三届全国人大三次会议表决通过）；
- 5、《资产评估行业财政监督管理办法》（2019年1月2日，中华人民共和国财政部第97号）；
- 6、《中华人民共和国增值税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第538号）；
- 7、《增值税转型改革若干问题的通知》（财税[2008]170号）；
- 8、国家税务总局《关于全面推开营业税改增值税试点的通知》（财税[2016]36号）；
- 9、《中华人民共和国企业所得税法》（2017年2月24日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十六次会议修订）；
- 10、《关于深化增税改革有关政策的公告》（财政部、税务总局、海关总署公告2019年第39号）；
- 11、《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号）；
- 12、《中华人民共和国证券法》（2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议通过）。

（三）评估准则依据

- 1、《资产评估基本准则》（财资[2017]43号）；
- 2、《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30号）；
- 3、《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协[2018]36号）；
- 4、《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协[2018]35号）；
- 5、《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；
- 6、《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协[2018]37号）；
- 7、《资产评估执业准则—企业价值》（中评协[2018]38号）；
- 8、《资产评估执业准则—资产评估方法》（中评协[2019]35号）；
- 9、《资产评估执业准则—机器设备》（中评协[2017]39号）；
- 10、《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；
- 11、《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；

- 12、《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；
- 13、《中国资产评估协会资产评估业务报备管理办法》（中评协〔2021〕30号，2022年1月1日起施行）；
- 14、《专利资产评估指导意见》（中评协〔2017〕49号）；
- 15、《著作权资产评估指导意见》（中评协〔2017〕50号）；
- 16、《知识产权资产评估指南》（中评协〔2017〕44号）；
- 17、《商标资产评估指导意见》中评协〔2017〕51号；
- 18、《资产评估执业准则—无形资产》（中评协[2017]37号）；
- 19、《资产评估准则术语 2020》（中评协〔2020〕31号）。

（四）权属依据

- 1、专利证书、软著登记证、商标证书等；
- 2、有关资产购置协议、合同及与评估有关的其他资料；
- 3、其它有关产权证明文件。

（五）取价依据

- 1、《资产评估常用数据与参数手册》；
- 2、评估基准日银行贷款利率；
- 3、企业提供的财务报表、审计报告；
- 4、企业有关部门提供的未来年度经营计划；
- 5、企业提供的主要产品目前及未来年度市场预测资料；
- 6、评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料；
- 7、评估机构收集的有关询价资料、参数资料；
- 8、WIND资讯系统、同花顺提供的相关行业数据；
- 9、被评估单位提供的其它评估相关资料。

（六）其他参考依据

被评估单位提供的《资产评估申报表》及《未来收益预测表》。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

企业价值评估的基本方法主要有收益法、市场法和资产基础法。

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

《资产评估执业准则》规定，资产评估师执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，分析收益法、市场法和资产基础法三种资产评估基本方法的适用性，恰当选择一种或者多种资产评估基本方法。

由于无法收集到与被评估企业可比的上市公司或交易案例的市场数据，不具备采用市场法评估的条件；被评估企业提供了评估范围内资产和负债的有关历史资料、历史年度的经营和财务资料以及未来经营收益预测的有关数据和资料，评估人员通过分析被评估企业提供的相关资料并结合对宏观经济形势、被评估企业所处行业的发展前景以及被评估企业自身的经营现状的初步分析，被评估企业可持续经营且运用资产基础法和收益法评估的前提和条件均具备，因此本次采用资产基础法和收益法进行评估。评估方法介绍如下：

（二）资产基础法

1、流动资产

评估范围内的流动资产主要包括货币资金、应收账款、预付账款、其他应收款、存货、合同资产、其他流动资产。

(1) 货币资金，为银行存款，通过核实银行对账单、银行函证等，人民币银

行存款以核实无误后的账面价值作为评估值。

(2) 预付账款：评估人员向被评估单位相关人员调查了解了预付款项形成的原因、对方单位的资信情况等。按照重要性原则，对大额的预付款项进行了函证，并对相应的合同进行了抽查。对于按照合同约定能够收到相应货物或形成权益的预付款项，以核实后的账面价值作为评估值。

(3) 各种应收款项在核实无误的基础上，以核实后的账面值作为评估值。借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，按照账龄分析法，估计出这部分可能收不回的款项，作为风险损失扣除后计算评估值；账面上的“坏账准备”科目按零值计算。

(4) 存货，为产成品，包括外购成品和未结算项目。

对于外购成品，评估人员通过核实账面价值的组成部分，账面价值已反映其在评估基准日的账面价值。故外购成品以核实后的账面值确定评估值。

对于未结算项目，评估人员通过进一步现场了解了企业主营项目的内容及施工情况，并根据企业提供的项目合同及结算单等资料对未结算项目做了相应的分析。对未结算项目按项目不含税收入金额扣除项目实施过程中所产生的项目成本、销售费用、管理费用、税金及附加、所得税及适当的净利润后作为评估价值。

产成品评估值计算公式：

该产成品评估值=项目预计不含税收入-项目成本-管理费用-销售费用-销售税金及附加费-所得税费-适当利润。

(5) 合同资产，评估人员向被评估单位调查了解提供服务的信用政策、客户构成及资信情况、历史年度合同资产的回收情况等。按照重要性原则，对大额或账龄较长等情形的合同资产进行了函证，并对相应的合同进行了抽查，在核实无误的基础上，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对应收款项，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，按照账龄分析法，估计出这部分可能收不回的款项，作为风险损失扣除后计算评估值。

(6) 其他流动资产，评估人员向被评估单位相关人员调查了解其他流动资产

形成的原因，查看了有关记账凭证。其他流动资产以核实无误后的账面价值作为评估值。

2、设备类资产

根据各类设备的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件，主要采用成本法评估，部分采用市场法评估。

(1) 成本法

成本法计算公式如下：

即：委估资产评估值=重置全价×综合成新率

1) 机器设备重置全价的确定

评估范围内的机器设备的重置全价一般为设备购置价。同时，根据“财税〔2008〕170号”和“财税〔2013〕106号”文件规定，对于符合增值税抵扣条件的，设备重置全价应该扣除相应的增值税。

设备重置全价计算公式如下：

设备重置全价=设备购置价-可抵扣的增值税

a. 设备购置价

对于大型关键设备，主要是通过向生产厂家咨询评估基准日市场价格，或参考评估基准日近期同类设备的合同价确定购置价；对于小型设备主要是通过查询评估基准日的市场报价信息确定购置价；对于没有市场报价信息的设备，主要是通过参考同类设备的购置价确定。

b. 可抵扣增值税

根据“财税〔2008〕170号”、“财税〔2013〕106号”及《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）文件规定，对于符合增值税抵扣条件的设备，计算出可抵扣的增值税。

可抵扣增值税=设备购置价/1.13×13%

2) 电子设备重置全价的确定

根据当地市场信息及网上查询等近期市场价格资料，确定评估基准日的电子设备价格，一般生产厂家提供免费运输及安装调试，确定其重置全价：

重置全价=购置价-可抵扣的增值税

3) 综合成新率确定

①机器设备

参照设备的经济寿命年限，并通过现场勘察设备现状及查阅有关设备运行、修理及设备管理档案资料，以及向工程技术人员、操作人员了解设备技术状况、实际负荷情况、故障情况、大修理情况、技术改造情况、维修保养情况等，在对设备各组成部分进行勘察的基础上，同时考虑设备的已使用年限等因素，综合确定设备的尚可使用年限，然后按以下公式确定成新率。

$$\text{成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限}) \times 100\%$$

②电子设备

采用尚可使用年限法确定成新率。计算公式为：

$$\text{成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{实际已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

4) 评估值的确定

$$\text{委估资产评估值} = \text{重置全价} \times \text{综合成新率}$$

(2) 市场法

1) 对机器设备的评估

对于部分购置时间较早或目前市场上无相关型号已淘汰但仍在正常使用的机器设备，参照同类设备的二手市场价格直接确定其评估值。

2) 对电子设备的评估

对于部分购置时间较早或目前市场上无相关型号已淘汰但仍在正常使用的电子设备，参照同类设备的二手市场价格直接确定其评估值。

3、使用权资产

使用权资产为被评估单位经营场所租赁的房屋建筑物的使用权，评估人员通过核查租赁合同，审核使用权资产的租赁期限、原始发生额、选用的折现率和摊销期限等，核实其真实性和账面价值的准确性，使用权资产无拆除或搬迁计划，以核实后的账面值确定评估值。

4、无形资产-其他无形资产

无形资产的评估方法有三种，即成本法、市场法和收益法，评估人员根据具体无形资产的特点、价值类型以及资料收集情况等相关条件，分别选用相应的方

法进行评估。

(1) 技术类无形资产

对委估技术类无形资产未来收益的测算采用销售收入分成法，即根据委估技术类产品经济年限内企业预测的销售收入，然后乘以技术分成率（委估技术类无形资产在销售收入中的贡献率）得出未来各年的技术收益，再以适当的折现率对技术收益进行折现，得出的现值之和即为委估技术的评估价值，其基本计算模型如下：

按照前述评估方法，此次评估模型如下：

$$V = \sum_{t=1}^n \frac{P_t}{(1+r)^t} = \sum_{t=1}^n \frac{\lambda \times E_t}{(1+r)^t}$$

式中：

V：委估资产的评估值；

P_t：未来第 t 个收益期的预期收益额；

λ：技术分成率（销售入口径）；

E_t：未来第 t 个收益期的销售收入；

t：收益年期；

r：折现率；

n：委估技术的剩余经济寿命期。

(2) 商标

对已经注册并产生了收入的商标资产采用销售收入分成法。销售收入分成法即根据商标资产类产品经济年限内企业预测的销售收入，然后乘以商标资产分成率（商标资产在销售收入中的贡献率）得出未来各年的商标资产收益，再以适当的折现率对商标资产收益进行折现，得出的现值之和即为商标资产的评估价值，其基本计算模型如下：

$$P_s = \sum_{i=1}^n KR(1+r)^{-i}$$

式中： P_s ——商标资产的评估值

R_i ——第 i 年企业的预期销售收入

n ——收益期限

K ——商标资产带来的预期收益在整个企业预期收益的权重(或比率)

r ——折现率

(3) 域名

对于域名类无形资产，由于该域名取得时间较短，难以给企业带来超额收益，故按照申请费用作为评估价值。

5、长期待摊费用

评估人员调查了解了长期待摊费用发生的原因，查阅相关的合同，查验了各项长期待摊费用的合法性、合理性和真实性，核实了其账面支出情况及摊余情况，以资产剩余价值作为评估值。

6、递延所得税资产

评估人员调查了解了递延所得税资产发生的原因，查阅了确认递延所得税资产的相关会计规定，核实了评估基准日确认递延所得税资产的记账凭证。递延所得税资产以评估确认的风险损失计算的所得税资产金额作为评估值。

7、其他非流动资产

评估人员调查了解了其他非流动资产发生的原因，查阅相关的合同，查验了其他非流动资产的合法性、合理性和真实性，故以核实后的账面值作为评估值。

8、负债

企业负债为流动负债和非流动负债。流动负债包括应付账款、预收账款、应付职工薪酬、应交税费、一年内到期的非流动负债、其他流动负债；非流动负债为递延所得税负债。根据企业提供的各项目明细表，检验核实各项负债在评估目的实现后的实际债务人、负债额，以评估目的实现后的产权所有者实际需要承担的负债项目及金额确定评估值。

(三) 收益法

本次评估选用现金流量折现法中的企业自由现金流折现模型，现金流量折现法的描述具体如下：

股东全部权益价值 = 企业整体价值 - 付息债务价值

1、企业整体价值

企业整体价值是指股东全部权益价值和付息债务价值之和。根据被评估单位的资产配置和使用情况，企业整体价值的计算公式如下：

企业整体价值 = 经营性资产价值 + 溢余资产价值 + (或-) 非经营性资产、负债价值

(1) 经营性资产价值

经营性资产是指与被评估单位生产经营相关的，评估基准日后企业自由现金流量预测所涉及的资产与负债。经营性资产价值的计算公式如下：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i} + \frac{F_n \times (1+g)}{(r-g) \times (1+r)^n}$$

其中：P：评估基准日的企业经营性资产价值；

F_i ：评估基准日后第 i 年预期的企业自由现金流量；

F_n ：预测期末年预期的企业自由现金流量；

r ：折现率(此处为加权平均资本成本，WACC)；

n ：预测期；

i ：预测期第 i 年；

g ：永续期增长率。

其中，企业自由现金流量计算公式如下：

企业自由现金流量 = 净利润 + 折旧与摊销 + 税后利息 - 资本性支出 - 营运资金增加额

其中，折现率(加权平均资本成本，WACC)计算公式如下：

$$WACC = K_e \times \frac{E}{E+D} + K_d \times (1-t) \times \frac{D}{E+D}$$

其中： k_e ：权益资本成本；

k_d ：付息债务资本成本；

E ：权益的市场价值；

D ：付息债务的市场价值；

t：所得税率。

其中，权益资本成本采用资本资产定价模型 (CAPM) 计算。计算公式如下：

$$K_e = r_f + \text{MRP} \times \beta + r_c$$

其中：rf：无风险利率；

MRP：市场风险溢价；

β ：权益的系统风险系数；

rc：企业特定风险调整系数。

(2) 溢余资产价值

溢余资产是指评估基准日超过企业生产经营所需，评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产。

(3) 非经营性资产、负债价值

非经营性资产、负债是指与被评估单位生产经营无关的，评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产与负债。

2、付息债务价值

付息债务是指评估基准日被评估单位需要支付利息的负债。评估基准日，被评估单位无付息负债。

八、评估程序实施过程和情况

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）接受丝路视觉科技股份有限公司的委托，评估人员于 2023 年 9 月 25 号和 2023 年 10 月 14 日对纳入评估范围内的资产和负债进行了必要的核实及查对，查阅了有关账目、产权证明及其他文件资料，完成了必要的评估程序。在此基础上根据本次评估目的和委估资产的具体情况，采用资产基础法和收益法对深圳那么艺术科技有限公司的股东全部权益价值进行了评定估算。整个评估过程包括接受委托、评估准备、现场清查核实、评定估算、评估汇总及提交报告等，具体评估过程如下：

（一）明确评估业务基本事项

由我事务所业务负责人与委托人代表商谈明确委托人、被评估单位和委托人以外的其他评估报告使用者；评估目的；评估对象和评估范围；价值类型；评估基准日；评估报告使用限制；评估报告提交时间及方式；委托人与资产评估师工作配合和协助等其他需要明确的重要事项。

（二）签订资产评估委托合同

根据评估业务具体情况，我事务所对自身专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价，并由评估机构决定承接该评估业务。

（三）编制评估计划

我事务所承接该评估业务后，立即组织资产评估师编制了评估计划。评估计划包括评估的具体步骤、时间进度、人员安排和技术方案等内容。

（四）现场调查

根据评估业务具体情况，我们对评估对象进行了适当的现场调查。包括：

要求委托人和被评估单位提供涉及评估对象和评估范围的详细资料；

要求委托人或者被评估单位对其提供的评估明细表及相关证明材料以签名、盖章或者其他方式进行确认；

资产评估师通过询问、函证、核对、监盘、勘查、检查等方式进行调查，获取评估业务需要的基础资料，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属；

对无法或者不宜对评估范围内所有资产、负债等有关内容进行逐项调查的，根据重要程度采用抽查等方式进行调查。

（五）收集评估资料

我们根据评估业务具体情况收集评估资料，并根据评估业务需要和评估业务实施过程中的情况变化及时补充收集评估资料。这些资料包括：

直接从市场等渠道独立获取的资料，从委托人、被评估单位等相关当事方获取的资料，以及从政府部门、各类专业机构和其他相关部门获取的资料；

查询记录、询价结果、检查记录、行业资讯、分析资料、鉴定报告、专业报告及政府文件等形式；

资产评估师根据评估业务具体情况对收集的评估资料进行必要分析、归纳和整理形成的资料。

评估人员通过收集分析企业历史经营情况和未来经营规划以及与管理层访谈对企业的经营业务进行调查，主要内容如下：

- 1、了解企业历史年度权益资本的构成、权益资本的变化；
- 2、了解企业历史年度经营销售情况及其变化，分析销售收入变化的原因；
- 3、了解企业历史年度期间费用的构成及其变化；
- 4、了解企业主要的业务构成，分析业务对企业销售收入的贡献情况；
- 5、了解企业历史年度利润情况，分析利润变化的主要原因；
- 6、收集了解企业各项经营指标、财务指标，分析各项指标变动原因；
- 7、了解企业未来年度的经营计划等；
- 8、了解企业的税收政策；
- 9、收集企业所在行业的有关资料，了解行业现状、区域市场状况及未来发展趋势；
- 10、了解企业的溢余资产和非经营性资产负债的内容及其资产状况。

（六）评定估算

评估的主要工作：按资产类别进行价格查询和市场询价的基础上，选择合适的测算方法，估算各类资产评估值，并进行汇总分析，初步确定评估结果。

（七）编制和提交评估报告

在上述工作的基础上，起草资产评估报告初稿。我事务所内部对评估报告初稿和工作底稿进行三级审核后，与委托人、被评估单位就评估报告有关内容进行必要沟通。在全面考虑有关意见后，对评估结论进行必要的调整、修改和完善，然后重新按我事务所内部资产评估报告三审制度和程序对报告进行审核后，向委托人提交正式评估报告。

九、评估假设

由于企业所处运营环境的变化以及不断变化着的影响资产价值的种种因素，必须建立一些假设以便资产评估师对资产进行价值判断，充分支持我们所得出的评估结论。本次评估是建立在以下前提和假设条件下的：

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）地 址：北京市大兴区鸿坤金融谷 14 号楼东塔 3-4 层
电话：010-83557569 传真：010-83557801 E-mail: bfys@ien.com.cn 邮编：100162

（一）一般假设

1、企业持续经营假设

企业持续经营假设是假定被评估企业的经营业务合法，并不会出现不可预见的因素导致其无法持续经营，被评估资产现有用途不变并原地持续使用。

2、交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

3、公开市场假设

公开市场假设是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等做出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

（二）特殊假设

1、假设国家宏观经济形势及现行的有关法律、法规、政策，无重大变化。

2、假设被评估单位所在的行业保持稳定发展态势，行业政策、管理制度及相关规定无重大变化。

3、假设国家有关赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

4、假设无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素，造成对企业重大不利影响。

5、假设本次评估测算的各项参数取值是按照现时价格体系确定的，未考虑基准日后通货膨胀因素的影响。

6、假设被评估单位提供的历年财务资料所采用的会计政策和进行收益预测时所采用的会计政策不存在重大差异。

7、假设评估基准日后被评估单位的现金流入为均匀流入，现金流出为均匀流出。

8、假设企业管理层稳定、勤勉尽责，且不存在同业竞争。

9、假设被评估单位的经营模式、销售政策不发生变化。

10、假设深圳那么艺术科技有限公司未来能够持续获得高新技术企业的认证，所得税率为15%，且研发费用加计扣除政策不发生变化。

十、评估结论

根据国家有关资产评估的规定，本着独立、公正、客观的原则及必要的评估程序，对深圳那么艺术科技有限公司的股东全部权益价值采用收益法和资产基础法进行了评估。根据以上评估工作，评估结论如下：

(一)收益法评估结果

评估基准日总资产账面价值为 1,462.86 万元，负债总额账面价值 534.99 万元，股东全部权益账面价值 927.87 万元。

收益法评估后的股东全部权益价值为 9,309.00 万元，增值额为 8,381.13 万元，增值率为 903.26%。

(二)资产基础法评估结果

评估基准日总资产账面价值为 1,462.86 万元，评估价值为 2,439.25 万元，增值额为 976.39 万元，增值率为 66.75 %；总负债账面价值为 534.99 万元，评估价值为 534.99 万元，无增减值；股东全部权益账面价值为 927.87 万元，股东全部权益评估价值为 1,904.26 万元，增值额为 976.39 万元，增值率为 105.23%。资产基础法具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2023 年 8 月 31 日

金额单位：人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	1	1,155.08	1,145.81	-9.27	-0.80
非流动资产	2	307.78	1,293.44	985.66	320.25
固定资产	5	71.31	74.90	3.59	5.03
无形资产	8	0.00	982.07	982.07	
其他非流动资产	10	236.47	236.47	0.00	0.00
资产总计	11	1,462.86	2,439.25	976.39	66.75
流动负债	12	523.71	523.71	0.00	0.00
非流动负债	13	11.28	11.28	0.00	0.00
负债总计	14	534.99	534.99	0.00	0.00

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）地 址：北京市大兴区鸿坤金融谷 14 号楼东塔 3-4 层
电话：010-83557569 传真：010-83557801 E-mail: bfys@ien.com.cn 邮编：100162

丝路视觉科技股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
深圳那么艺术科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
净资产	15	927.87	1,904.26	976.39	105.23

（三）评估结论

收益法评估后的股东全部权益价值为 9,309.00 万元，资产基础法评估后的股东全部权益价值为 1,904.26 万元，两者相差 7,404.74 万元，差异率为 79.54%。

两种方法评估结果差异的主要原因是两种评估方法考虑的角度不同，资产基础法是从资产的再取得途径考虑的，反映的是企业现有资产的重置价值。收益法是从企业的未来获利能力角度考虑的，反映了企业各项资产的综合获利能力。

深圳那么艺术科技有限公司专注于文化艺术交流活动策划等领域，是一家高新技术企业，盈利状况良好，企业的主要价值除了固定资产、营运资金等有形资源之外，还应包含企业业务网络、服务能力、人才团队、品牌优势等重要的无形资源的贡献，收益法评估的途径能够客观、合理地反映评估对象的价值。收益法是从企业的未来获利能力角度考虑的，反映了企业各项资产的综合获利能力，收益法评估结果能够更合理的反映企业评估基准日的价值。收益法的评估结论具有较好的可靠性和说服力，更能够比较完整、正确的体现公司蕴含的股东全部权益的市场价值，因此本次评估以收益法的评估结论作为最终评估结论。

综上所述，本次评估最终结论采用收益法评估结果，即股东全部权益价值为 9,309.00 万元。

十一、特别事项说明

本评估报告使用者应对特别事项对评估结论产生的影响予以关注。

（一）委托人未提供的其他关键资料情况

无。

（二）重大期后事项

无。

（三）评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）地 址：北京市大兴区鸿坤金融谷 14 号楼东塔 3-4 层
电话：010-83557569 传真：010-83557801 E-mail: bfys@ien.com.cn 邮编：100162

响的情况

无。

（四）评估基准日至评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项

- 1、评估基准日期后事项系评估基准日至评估报告日之间发生的重大事项；
- 2、在评估基准日后，当被评估资产因不可抗力而发生拆除、毁损、灭失，往来账款产生坏账等影响资产价值的期后事项时，不能直接使用评估结论；
- 3、发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。在本次评估结果有效期内若资产数量发生变化，应根据原评估方法对评估价值进行相应调整。

（五）需要说明的其他问题

1、本评估报告是在独立、客观、公正的原则下做出的，遵循了有关的法律、法规和的规定。我事务所及所有参加评估的人员与委托人及有关当事人之间无任何特殊利害关系，评估人员在整个评估过程中，始终恪守职业道德和规范。

2、本评估报告中涉及的有关企业经营的一般资料、产权资料、政策文件及相关材料由委托人及被评估单位负责提供，对其真实性、合法性由委托人及被评估单位承担相关的法律责任，资产评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象的价值进行估算并发表专业意见，对评估对象的法律权属确认或发表意见超出了资产评估的执业范围，因此评估机构不对评估对象的法律权属提供保证。

3、对企业存在的可能影响资产评估价值的瑕疵事项，在企业委托时未作特殊说明而评估人员已履行评估程序仍无法获知的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

4、评估报告附件与报告正文配套使用方为有效。

十二、评估报告使用限制说明

（一）本评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途，由评估报告载明的评估报告使用者使用；本事务所不对报告使用者运用本报告于本次评估目的以外的经济行为所产生的后果负责；

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人应按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任；

(三) 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

(四) 资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证；

(五) 本评估结论使用有效期为自评估基准日起 1 年，即从 2023 年 8 月 31 日至 2024 年 8 月 30 日止的期限内有效，超过 1 年有效期需重新进行评估。

十三、资产评估报告日

资产评估报告日为资产评估师最终专业意见形成日，本资产评估报告日为 2023 年 11 月 22 日。



十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章

北京北方亚事资产评估事务所
(特殊普通合伙)



资产评估师:
签名并盖章



资产评估师:
签名并盖章



中国·北京市

二〇二三年十一月二十二日



资产评估报告附件

- (一) 与评估目的相对应的经济行为文件；
- (二) 被评估单位基准日审计报告；
- (三) 委托人及被评估单位法人营业执照；
- (四) 评估对象涉及的主要权属证明资料；
- (五) 委托人及被评估单位的承诺函；
- (六) 签名资产评估师承诺函；
- (七) 资产评估机构备案文件、证券期货相关业务资产评估资格证书；
- (八) 资产评估机构营业执照副本；
- (九) 资产评估师登记卡；
- (十) 资产评估委托合同。