

证券代码: 300626

证券简称: 华瑞股份

公告编号: 2023-055

## 华瑞电器股份有限公司

### 关于出售子公司部分土地使用权及地上建筑物完成的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整, 不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

华瑞电器股份有限公司(以下简称“公司”)于2023年3月27日召开第四届董事会第八次会议和第四届监事会第八次会议, 审议通过了《关于拟出售子公司部分土地使用权及地上建筑物的议案》。基于公司战略规划及经营发展的长期需要, 公司子公司江苏胜克机电科技有限公司(以下简称“江苏胜克”)与江苏中科国扬科技有限公司有限公司(以下简称“中科国扬”或“受让方”)、江苏米星塑业有限公司(担保方一)、方练钢(担保方二)签署了《土地使用权和厂房转让合同及担保四方协议》, 约定将江苏省淮安市淮阴经济开发区淮河东路北侧、双坝路东侧、钱塘江路南侧、三杨路西侧土地使用权(总面积83045.3平方米)及地上建筑物(总面积47075.98平方米)转让给中科国扬, 经双方友好协商, 确定转让价格为人民币6,032.25万元(含税)。具体内容详见公司于2023年3月28日、2023年10月9日刊登于巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上的《关于出售子公司部分土地使用权及地上建筑物的公告》《关于出售子公司部分土地使用权及地上建筑物进展暨完成过户变更登记的公告》(公告编号: 2023-005、2023-048)。

近日, 公司接江苏胜克通知, 江苏胜克厂房已完成搬迁, 并收到了全部转让价款。

特此公告。

华瑞电器股份有限公司

董事会

2023年12月7日