

证券代码：002310

证券简称：东方园林

公告编号：2023-081

北京东方园林环境股份有限公司

关于为部分 SPV 子公司提供担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

2023 年 12 月 12 日，北京东方园林环境股份有限公司（以下简称“公司”）召开的第八届董事会第六次会议审议通过《关于为部分 SPV 子公司提供担保额度的议案》。为了帮助 SPV 子公司融资顺利落地，保障项目正常推进实施，董事会同意为亳州东园建设开发有限公司等 SPV 子公司提供合计 4 亿元担保额度。

该事项仍需经公司 2023 年第二次临时股东大会审议通过，有效期自获得股东大会通过之日起至 2023 年度股东大会结束之日止。董事会提请股东大会授权董事会对上述担保事项进行决策，董事会在取得股东大会前述授权的同时，进一步转授权公司总裁对额度范围内的担保事项进行决策及签署相关文件。

各 SPV 公司获得的具体担保额度如下表：

序号	类别	被担保公司（含下属子公司）	拟提供最高担保额度（万元）
1	资产负债率低于 70%	亳州东园建设开发有限公司	2000
2		江苏东方尧都建设开发有限公司	5000
3		南部县东方满园文化旅游开发有限公司	5000
4		南充市顺园建设管理有限公司	5000
5		齐河东园投资建设开发有限公司	2000
6		宿迁市东方水环境建设发展有限公司	3000
7	资产负债率高于 70%	巴彦淖尔市东园鸿雁生态环境投资建设发展有限公司	10000
8		衡水东园工程项目管理有限公司	1000

9		泰兴市东园生态建设有限公司	2000
10		宜宾市东园建设开发有限公司	5000
合 计			40000

注：本表中的担保额度为对该 SPV 公司的最高额度，实际担保金额以实际发生的融资为准，相关担保事项以正式签署的担保协议为准。

二、被担保人基本情况

本次获得担保额度的 SPV 子公司的基本情况详见附件。

三、担保协议的主要内容

公司为上述 SPV 子公司在额度范围内提供担保。

1、担保方式：连带责任保证担保等方式。

2、担保金额：总计不超过人民币 4 亿元。

3、担保期限：自 2023 年第二次临时股东大会审议通过至 2023 年度股东大会结束之日止。

4、风险控制措施：其它股东等比例提供担保，或由 SPV 子公司提供反担保。

以上担保额度是公司根据经营需要测算，并与相关银行、保险、信托等金融机构初步协商后制订的预案，实际担保金额以实际发生的融资为准，相关担保事项以正式签署的担保协议为准。

四、董事会意见

本次拟获得担保额度的 SPV 子公司为公司部分在施项目的 SPV 公司，公司为其提供担保，有助于提高融资效率、降低融资成本，保障项目正常推进，将对公司盈利能力和项目回款产生积极的影响，避免影响已建部分的竣工、验收、结算、收款，亦有利于公司后续项目拓展。

五、独立董事意见

公司为部分 SPV 子公司提供担保，累计担保额度不超过 4 亿，整体担保风险可控。本次担保有利于在施项目的顺利实施，符合公司的战略规划和经营计划，担保的财务风险在可控范围内，没有损害上市公司股东特别是中小股东的利益，符合公司的发展战略，符合相关法律、法规以及《公司章程》的规定。基于上述情况，我们同意将该事项提交公司股东大会审议。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，公司及控股子公司对外担保总余额为 285,224.57 万元，占 2022 年末公司经审计净资产的 58.15%。其中，公司为控股子公司、控股子公司之间提供的担保总余额为 179,369.58 万元，公司、控股子公司对合并报表外单位提供的担保总余额为 105,854.99 万元，占 2022 年末公司经审计净资产的比例分别为 36.57%和 21.58%。公司及控股子公司不存在逾期担保、涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情况。

七、备查文件

- 1、第八届董事会第六次会议决议；
- 2、独立董事关于公司相关事项的独立意见。

特此公告。

北京东方园林环境股份有限公司董事会

二〇二三年十二月十二日

附件：获得担保额度的公司控股子公司基本情况

一、亳州东园建设开发有限公司

1、公司名称：亳州东园建设开发有限公司

2、成立日期：2018年10月29日

3、注册地点：安徽省亳州市经济开发区亳州九州通中药物流园9号楼128室

4、法定代表人：易仁萍

5、注册资本：13498.79万元

6、经营范围：建设工程勘察业务，工程设计业务，建设工程总承包、工程项目管理和相关的技术、咨询与管理服务业务，园林绿化工程，市政道路工程，水利水电工程，房屋建筑工程，消防设施工程施工；基础设施建设，运营维护级技术研究。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司88%、东方园林生态工程有限公司1%、北京东方利禾景观设计有限公司1%、亳州城建发展控股集团有限公司10%。

8、财务情况：截至2022年12月31日，总资产6,003.09万元，总负债3.09万元，净资产6,000.00万元，或有事项总额0，2022年度未产生营业收入及利润。截至2023年9月30日，总资产6,064.31万元，总负债7.37万元，净资产6,056.94万元，或有事项总额0，2023年1-9月营业收入0万元，利润总额-23.06万元，净利润-23.06万元。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

二、江苏东方尧都建设开发有限公司

1、公司名称：江苏东方尧都建设开发有限公司

2、成立日期：2016年11月25日

3、注册地点：金湖县塔集镇新建路1号

4、法定代表人：贺兴华

5、注册资本：30000万元

6、经营范围：城镇基础设施、水利基础设施、景观工程设施建设、设计、经营和管理；市政道路工程服务、园林绿化工程服务、管道工程服务；河道管理服务；农村桥梁工程服务；环境保护与治理咨询服务；旅游产品的开发、销售；建筑材料、建筑机械、建筑设备销售。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司80%、江苏尧乡靓苑文化产业有限公司20%。

8、财务情况：截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 87,878.30 万元，总负债 58,326.85 万元，净资产 29,551.46 万元，或有事项总额 0，2022 年度营业收入 60.38 万元，利润总额-48.89 万元，净利润-48.89 万元。截至 2023 年 9 月 30 日，总资产 88,380.71 万元，总负债 58,834.68 万元，净资产 29,546.03 万元，或有事项总额 0，2023 年 1-9 月营业收入 0 万元，利润总额-5.43 万元，净利润-5.43 万元。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

三、南部县东方满园文化旅游开发有限公司

1、公司名称：南部县东方满园文化旅游开发有限公司

2、成立日期：2018 年 6 月 22 日

3、注册地点：南部县蜀北办事处新华路 220 号

4、法定代表人：张军

5、注册资本：34,249.34 万元

6、经营范围：游览景区管理，工程管理服务；土地整治；市政公用工程，河湖整治工程，堤防工程，环保工程，建筑装饰装饰工程，园林景观工程，园林古建筑工程；园林绿化；会议及展览服务，组织文化艺术交流活动，广告设计、制作、发布；销售：工艺美术品（不含文物）。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司 70%、东方园林生态工程有限公司 10%、四川省满福坝投资管理有限公司 20%。

8、财务情况：截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 52,862.96 万元，总负债 19,703.51 万元，净资产 33,159.45 万元，或有事项总额 0，2022 年度未产生营业收入及利润。截至 2023 年 9 月 30 日，总资产 52,724.09 万元，总负债 19,564.64 万元，净资产 33,159.45 万元，或有事项总额 0，2023 年 1-9 月未产生营业收入及利润。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

四、南充市顺园建设管理有限公司

1、公司名称：南充市顺园建设管理有限公司

2、成立日期：2017 年 9 月 15 日

3、注册地点：南充市顺庆区华康路 28 号

4、法定代表人：易剑波

5、注册资本：13,756.20 万元

6、经营范围：河道治理、园林绿化、房屋等基础设施的投资（仅限本公司自有

资金)、设计、建设、养护、管理、技术咨询、运营及配套服务。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司 88%、东方园林生态工程有限公司 1%、北京东方利禾景观设计有限公司 1%、南充市顺投发展集团有限公司 10%。

8、财务情况：截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 22,627.93 万元，总负债 12,709.70 万元，净资产 9,918.23 万元，或有事项总额 0，2022 年度未产生营业收入及利润。截至 2023 年 9 月 30 日，总资产 22,627.96 万元，总负债 12,709.73 万元，净资产 9,918.23 万元，或有事项总额 0，2023 年 1-9 月未产生营业收入及利润。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

五、齐河东园投资建设开发有限公司

1、公司名称：齐河东园投资建设开发有限公司

2、成立日期：2016 年 3 月 15 日

3、注册地点：山东省德州市齐河县城区新华路 207 号

4、法定代表人：李秋菊

5、注册资本：34,620 万元

6、经营范围：以企业自有资金对城市基础设施、生态水利景观项目进行投资、建设、运营、养护。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司 80%、齐河城乡建设集团有限公司 20%。

8、财务情况：截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 98,857.87 万元，总负债 64,190.60 万元，净资产 34,667.27 万元，或有事项总额 0，2022 年度未产生营业收入及利润。截至 2023 年 9 月 30 日，总资产 94,942.86 万元，总负债 60,669.96 万元，净资产 34,272.91 万元，或有事项总额 0，2023 年 1-9 月营业收入 0 万元，利润总额-394.36 万元，净利润-394.36 万元。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

六、宿迁市东方水环境建设发展有限公司

1、公司名称：宿迁市东方水环境建设发展有限公司

2、成立日期：2017 年 11 月 29 日

3、注册地点：宿迁市洋河新区洋河镇尚酒坊 A 幢

4、法定代表人：刘铁军

5、注册资本：30,433 万元

6、经营范围：水生态治理工程、市政公用工程、园林绿化工程施工、基础设施建设项目的勘察、规划、设计、施工、经营管理，建筑机械、建筑设备的批发与零售，绿化管养，水利管理服务。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司 79.20%、宿迁市洋河新城城市建设开发有限公司 20%、东方园林生态工程有限公司 0.4%、山东省洁泉建设工程有限公司 0.4%

8、财务情况：截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 26,103.88 万元，总负债 5,692.98 万元，净资产 20,410.90 万元，或有事项总额 0，2022 年度未产生营业收入及利润。截至 2023 年 9 月 30 日，总资产 26,147.12 万元，总负债 5,736.22 万元，净资产 20,410.90 万元，或有事项总额 0，2023 年 1-9 月未产生营业收入及利润。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

七、巴彦淖尔市东园鸿雁生态环境投资建设发展有限公司

1、公司名称：巴彦淖尔市东园鸿雁生态环境投资建设发展有限公司

2、成立日期：2017 年 10 月 10 日

3、注册地点：内蒙古巴彦淖尔市临河区胜利路富源大厦 11 楼

4、法定代表人：温建军

5、注册资本：42,940 万元

6、经营范围：自然保护区管理服务；公园管理服务；游览景区管理服务；防洪除涝设施管理服务；水资源管理服务；天然水收集与分配服务；绿地管理服务；城市市容管理服务；房地产开发经营；房屋建筑；电气安装；其他建筑安装；建筑装饰；管道工程建筑；管道和设备安装；其他土木工程建筑；河湖治理及防洪设施工程建筑；环境污染处理专用药剂材料制造；水污染治理。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司 72.91%、北京东方利禾景观设计有限公司 0.1%、巴彦淖尔市现代农牧业发展投资有限责任公司 26.99%。

8、财务情况：截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 135,556.88 万元，总负债 94,135.79 万元，净资产 41,421.09 万元，或有事项总额 0，2022 年度未产生营业收入及利润。截至 2023 年 9 月 30 日，总资产 159,642.74 万元，总负债 118,221.65 万元，净资产 41,421.09 万元，或有事项总额 0，2023 年 1-9 月未产生营业收入及利润。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

八、衡水东园工程项目管理有限公司

1、公司名称：衡水东园工程项目管理有限公司

2、成立日期：2016年8月30日

3、注册地点：河北省衡水市桃城区大庆路庆裕胡同1号

4、法定代表人：尹立光

5、注册资本：18,000万元

6、经营范围：园林绿化施工；绿化管理；公园游览景区经营、管理。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司90%、衡水市桃城区城乡建设投资有限公司10%。

8、财务情况：截至2022年12月31日，总资产61,790.83万元，总负债44,300.18万元，净资产17,490.65万元，或有事项总额0，2022年度营业收入36.87万元，利润总额-0.68万元，净利润-0.68万元。截至2023年9月30日，总资产61,788.76万元，总负债44,298.12万元，净资产17,490.65万元，或有事项总额0，2023年1-9月未产生营业收入及利润。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

九、泰兴市东园生态建设有限公司

1、公司名称：泰兴市东园生态建设有限公司

2、成立日期：2018年9月17日

3、注册地点：泰兴市虹桥大厦

4、法定代表人：戴宏志

5、注册资本：19,565.05万元

6、经营范围：专门从事本项目泰兴市沿江污水处理及生态环境提升的建设、设计、运营、维护、投资及管理。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司50%、东方园林生态工程有限公司1%、江苏恒基路桥股份有限公司39%、泰兴市天星洲开发投资有限公司10%。

8、财务情况：截至2022年12月31日，总资产102,424.33万元，总负债81,871.02万元，净资产20,553.31万元，或有事项总额0，2022年度营业收入0万元，利润总额-1,904.10万元，净利润-1,904.10万元。截至2023年9月30日，总资产89,075.26万元，总负债68,718.28万元，净资产20,356.98万元，或有事项总额0，2023年1-9月营业收入7,434.67万元，利润总额-196.34万元，净利润-196.34万元。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。

十、宜宾市东园建设开发有限公司

1、公司名称：宜宾市东园建设开发有限公司

2、成立日期：2016年5月13日

3、注册地点：宜宾临港经济技术开发区临港大道17号企业服务中心519室

4、法定代表人：张军

5、注册资本：10,000万元

6、经营范围：市政公用工程、园林绿化工程、基础设施建设工程的投资（不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动）、勘察、规划、设计、建设、管理与运营、企业管理服务、社会经济信息咨询。

7、股权结构：北京东方园林环境股份有限公司90%、四川港荣投资发展集团有限公司10%。

8、财务情况：截至2022年12月31日，总资产84,565.47万元，总负债72,853.49万元，净资产11,711.97万元，或有事项总额0，2022年度营业收入1,400.96万元，利润总额-1,896.79万元，净利润-1,896.79万元。截至2023年9月30日，总资产84,453.29万元，总负债73,890.06万元，净资产10,563.23万元，或有事项总额0，2023年1-9月营业收入293.47万元，利润总额-1,148.74万元，净利润-1,148.75万元。

9、经核查，该公司不属于“失信被执行人”。