

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

威海华东数控股份有限公司拟资产处置
所涉及威海华东数控股份有限公司
部分资产市场价值
资产评估报告

鲁正信评报字(2023)第 Z130 号

(本报告共一册, 本册为第一册)

山东正源和信资产评估有限公司
二〇二三年十二月十二日

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3737020001202300530
合同编号:	鲁正信评合字(2023)第Z130号
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	鲁正信评报字(2023)第Z130号
报告名称:	威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及威海华东数控股份有限公司部分资产市场价值资产评估报告
评估结论:	14,820,000.00元
评估报告日:	2023年12月12日
评估机构名称:	山东正源和信资产评估有限公司
签名人员:	王琰 (资产评估师) 会员编号: 37120036 王明磊 (资产评估师) 会员编号: 37180088



(可扫描二维码查询备案业务信息)

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2023年12月12日

目 录

声 明	1
资产评估报告摘要	2
资产评估报告	5
一、委托人、产权持有单位和资产评估委托合同约定的其他评估报告使用人	5
二、评估目的	6
三、评估对象和评估范围	6
四、价值类型	8
五、评估基准日	8
六、评估依据	8
七、评估方法	10
八、评估程序实施过程和情况	12
九、评估假设	17
十、评估结论及使用有效期	18
十一、特别事项说明	18
十二、资产评估报告使用限制说明	20
十三、资产评估报告日	21
附件目录	22

声 明

(一)本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

(二)委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

(三)本资产评估机构及资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

(四)本资产评估机构及资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

(五)评估对象涉及的资产清单由委托人、产权持有单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

(六)资产评估专业人员已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查，已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

(七)本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

**威海华东数控股份有限公司拟资产处置
所涉及威海华东数控股份有限公司
部分资产市场价值
资产评估报告摘要**

鲁正信评报字(2023)第Z130号

山东正源和信资产评估有限公司接受威海华东数控股份有限公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用市场法或成本法，按照必要的评估程序，对威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产在 2023 年 12 月 5 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

(一) 评估目的

本次评估目的是对威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产在评估基准日所表现的市场价值发表专业意见，为威海华东数控股份有限公司拟进行资产处置的经济行为提供价值参考依据。

(二) 评估对象和评估范围

评估对象为威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产市场价值，评估范围是威海华东数控股份有限公司申报拟处置的部分资产，分别为存货、机器设备及在建工程。

(三) 价值类型

本次资产评估确定的价值类型为市场价值。市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

(四) 资产评估基准日

本项目资产评估基准日是 2023 年 12 月 5 日。

(五) 评估方法

本次评估根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，依据评估对象的实际状况、有关市场交易资料和现行市场价格标准，并参考资产的历史成本记录，以资产的继续使用和公开市场为前提，对可移地原用途继续使用的存货-产成品、机器设备及在建工程采用重置成本法、对拟报废处置的部分存货采用市场法进行评估。

(六) 评估结论及使用有效期

1. 评估结论

经实施现场调查、市场调查和评定估算等评估程序，威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产在评估基准日 2023 年 12 月 5 日市场价值 1,482.00 万元，大写人

人民币壹仟肆佰捌拾贰万元，较账面价值 5,378.20 万元，增值-3,896.20 万元，评估增值率-72.44%。

评估结论的详细情况见本资产评估报告附件之资产评估明细表。

2. 评估结论使用有效期

在宏观经济、行业环境、主要资产价格标准未发生重大变化情况下，评估结论的使用有效期通常为一年，自资产评估基准日 2023 年 12 月 5 日至 2024 年 12 月 4 日有效。但当宏观经济、行业环境、主要资产价格标准发生重大变化，并对资产评估价值已产生了严重影响时，委托人应及时聘请评估机构重新确定评估价值。

(七) 特别事项

1. 本项目评估目的为资产处置，通常情况下评估结论应包含产权变动增值税额；但为了便于产权持有单位账务处理，应产权持有单位要求，本项目评估结论不含增值税。

在此提醒资产评估报告使用人应特别注意：本项目评估结论并非交易价格的体现，在进行产权交易时应在本项目评估结论的基础上考虑相关增值税事项确定交易价格。

2. 本项目可移地使用的部分产成品(机加工机床)、机器设备及在建工程资产评估结论仅在移地继续原用途使用且原地原状态转让的假设条件下成立，无法移地使用或移地使用价值小于拆迁费用的资产仅在原地原状态下进行报废处置的假设条件下成立；资产处置过程中的相关拆除费用由资产接受方承担；如果上述特殊假设不成立，本评估结论无效。

3. 由于现场清查条件和评估对象实际存放状态限制，本次评估所依据拟报废资产可回收物资重量由产权持有单位提供，资产评估师及资产评估专业人员仅通过审阅相关资产技术说明书、勘察设备铭牌以及咨询产权持有单位设备管理人员等方式，核对了部分拟报废资产可回收物资类别以及重量，但未对拟报废机器设备可回收物资进行一一称重。

4. 本次评估在假定产权持有单位提供的可回收物资重量真实有效的前提下，按产权持有单位申报的重量进行评估。资产处置时应以实际交易重量数据为准，并对本项目评估结论进行适当调整。

5. 由于纳入评估范围内的部分资产已断电停用，本次评估未能对断电停用的各种设备技术参数和性能做技术检测，资产评估师及评估专业人员可以通过产权持有单位提供的运行维护资料及现场静态调查对其技术状况做出常规性推断。

6. 本次评估未考虑评估增减值而产生的相关税费。对评估对象所涉及到的所有税费，在评估目的实现时，应由税务机关根据国家税法的规定据实征收，并由税法规定的纳税人承担，具体税额在本次评估报告中未作调整。在评估目的实现时，所有税费应以主管税务机关核定数字为准，主管税务机关核定金额与账面记载不符时，应据之调整评估结论。

7. 本次评估所依据的权属资料及数据、有关文件、说明均由委托人及产权持有单位提供，委托人应对其所提供情况和资料的真实性、合法性和完整性负责。我们对委托人和相关当事人提供的评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，由于委托人提供情况和资料不实造成的失误，我公司不承担任何责任，特此声明。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文，并特别关注价值类型及其定义、评估假设与限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

**威海华东数控股份有限公司拟资产处置
所涉及威海华东数控股份有限公司
部分资产市场价值
资产评估报告**

鲁正信评报字(2023)第 Z130 号

威海华东数控股份有限公司：

山东正源和信资产评估有限公司接受威海华东数控股份有限公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用成本法或市场法，按照必要的评估程序，对威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产在 2023 年 12 月 5 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、产权持有单位和资产评估委托合同约定的其他评估报告使用人

(一) 委托人及产权持有单位简介

1. 本次评估的委托人及产权持有单位均为威海华东数控股份有限公司

中文名称：威海华东数控股份有限公司

统一社会信用代码：91370000735783157F

类型：股份有限公司(上市)

住所：山东省威海市经济技术开发区崮山镇金诺路 130 号

法定代表人：连小明

注册资本：叁亿零柒佰肆拾玖万伍仟陆佰元整

成立日期：2002 年 03 月 04 日

营业期限：2002 年 03 月 04 日 至 无固定期限

(2) 营业范围

数控系统、数控机床、切削工具、手工具、金属切削机床、机床附件、液压件、气动元件、电动工具、电动机、电器元器件、工业自动化仪表的生产、销售。量具量仪的销售。经营本企业自产产品及技术的出口业务(国家统一联合经营的商品除外)；经营本企业生产、科研所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进口业务(国家实行核定公司经营的进口商品除外)；经营本企业的进料加工和“三来一补”业务)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

(二) 委托人与产权持有单位的关系

本次评估的委托人和产权持有单位均为威海华东数控股份有限公司。

(三) 资产评估报告使用人

1. 委托人：威海华东数控股份有限公司。
2. 其他评估报告使用人：除国家有关法律法规规定外，资产评估委托合同没有约定其他评估报告使用人。

二、评估目的

本次评估目的是对威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产在评估基准日所表现的市场价值发表专业意见，为威海华东数控股份有限公司拟进行资产处置的经济行为提供价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

(一) 评估对象和评估范围概况

评估对象为威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产市场价值，评估范围是威海华东数控股份有限公司申报拟处置的部分资产，分别为存货、机器设备及在建工程。

(二) 评估范围内主要资产状况

1. 评估范围内主要资产账面情况

威海华东数控股份有限公司申报的拟处置的部分资产分别为存货、机器设备及在建工程，其中存货账面余额为 34,549,941.90 元，跌价准备为 19,828,242.30 元，账面价值为 14,721,699.60 元；机器设备资产账面原值为 79,662,229.13 元，减值准备为 33,641,456.44 元，账面价值为 33,528,194.91 元；在建工程账面余额为 10,266,568.75 元，减值准备为 4,734,486.25 元，账面价值为 5,532,082.50 元。

账面主要为资产购置费用、制造费用、研发费用、安装调试费用、基础费用、资本化利息及其他费用等。

2. 评估范围内主要资产实体状况

(1) 存货资产

威海华东数控股份有限公司拟处置存货资产分别为原材料和产成品，其中：

原材料账面余额为 3,963,816.88 元，跌价准备为 1,963,088.73 元，账面价值为 2,000,728.15 元；数量为 3,172.00 件(套)，主要为工作台、床身、鞍座、底座、立柱等机床用备品备件。由于购入时间较早，机床的升级换代等因素，纳入评估范围内原材料已不具备继续使用的条件，企业内部履行了内部报废流程拟报废处理，产权持有单位设备管

理人员根据相关资产技术说明书、铭牌等构建资料，核定了拟报废存货可回收物资类别及重量，并抽查了部分存货进行了称重验证。经产权持有单位设备管理人员估算拟报废处置的原材料可回收物资主要铸铁件、废钢等，合计数可回收物资重量约为 72.53 吨。

产成品账面余额为 30,586,125.02 元，跌价准备为 17,865,153.57 元，账面价值为 12,720,971.45 元；数量为 94 台，主要为滚齿机、稳定器专用铣床、数控车床、立式加工中心、导轨体加工专用立式数控铣床等机床。由于入库时间较早，机床的升级换代及储存防护措施不到位等因素，纳入评估范围内部分产成品已不具备继续使用的条件，企业内部履行了内部报废流程拟报废处理，产权持有单位设备管理人员根据相关资产技术说明书、铭牌等构建资料，核定了拟报废存货可回收物资类别及重量，并抽查了部分产成品进行了称重验证。经产权持有单位设备管理人员估算拟报废处置的产成品可回收物资主要铸铁件，合计数可回收物资重量约为 698.00 吨。

(2) 机器设备

威海华东数控股份有限公司拟处置机器设备为一台 22 米数控单柱立式车铣中心，该车铣中心由产权持有单位于 2012 年 12 月开始自行建造，正常建造工程预计一年可以完成建造并投入使用。由于产权持有单位专注于通用机床产品生产销售的恢复及资金紧张等因素，该台车铣中心的建造期间处于长期停滞状态，直至 2020 年恢复建造并投入使用。经现场勘查及与产权持有单位管理人员沟通，该台车铣中心可正常使用，资产状况一般，安装在威海华东数控股份有限公司企业生产车间内。

(3) 在建工程

产权持有单位在建工程为设备安装工程，设备安装工程为数控落地铣镗床，开工日期为 2012 年 12 月。上述机床制造安装后主要是为生产重型机床配件使用。

由于近几年重型机床市场受行业影响，重型机床目前向轻型机床转型，所以委托人及产权持有单位调整了该在建工程的制造安装进度，截止评估基准日，该在建工程主体已经完成，仅剩余部分附属配件未安装。因开工日期较长，在建工程整体性能及状态下降明显。

3. 评估范围内主要资产法律状况

根据委托人及产权持有单位提供的资料，纳入评估范围的资产产权清晰，未发现抵押、诉讼、担保等事项。

(三) 企业申报的表外资产的类型、数量

纳入本次评估范围内的资产为威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及存货、机

器设备及在建工程，除此之外的其他资产均不在本次评估范围之内。

(四) 引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额(或者评估值)
本资产评估项目没有引用其他机构出具的专业报告，亦未引用其他专家出具的专业意见。

(五) 其他特别事项

纳入评估范围的资产与委托人及产权持有单位申报评估的资产范围一致，与经济行为所涉及的资产范围一致。

四、价值类型

(一) 价值类型及其定义

本次资产评估确定的价值类型为市场价值。市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

(二) 价值类型的选取理由

本次评估为威海华东数控股份有限公司拟资产处置的经济行为提供价值参考依据。资产评估报告使用各方要求评估结果公允、公正，并且报告使用各方会在各自理性行事且未受任何强迫的情况下使用本报告评估结论。

市场价值类型与其他价值类型相比，更能反映交易双方的公平性和合理性，使评估结果能满足本次评估目的之需要，故本次评估选用市场价值类型。

五、评估基准日

(一) 评估基准日的确定

本项目资产评估基准日是 2023 年 12 月 5 日。

(二) 确定评估基准日所考虑的主要因素：

1. 评估基准日是委托人及相关当事人根据本次经济行为及评估目的确定的并在《资产评估委托合同》进行了约定；
2. 为资产评估专业人员现场勘察日，能够客观反映评估对象现实状况。

(三) 取价标准

评估中的一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

六、评估依据

(一) 评估行为依据

委托人与山东正源和信资产评估有限公司签订的资产评估委托合同。

(二) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；
2. 《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议《关于修改〈中华人民共和国公司法〉的决定》修正）；
3. 《中华人民共和国企业国有资产法》（2008年10月28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过，中华人民共和国主席令第5号公布）；
4. 《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过）。
5. 《中华人民共和国证券法》（2019年12月30日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议通过）。
6. 《中华人民共和国增值税暂行条例(2017年修订)》（1993年12月13日中华人民共和国国务院令第134号公布 2008年11月5日国务院第34次常务会议修订通过 根据2016年2月6日《国务院关于修改部分行政法规的决定》第一次修订 根据2017年11月19日《国务院关于废止〈中华人民共和国营业税暂行条例〉和修改〈中华人民共和国增值税暂行条例〉的决定》第二次修订）；
7. 财政部 税务总局 海关总署《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号）；
8. 其他与评估工作相关的法律、法规和规章制度等。

(三) 准则依据

1. 《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43号）；
2. 《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）；
3. 《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协〔2018〕36号）；
4. 《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协〔2018〕35号）；
5. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）；
6. 《资产评估执业准则—资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）；
7. 《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）；
8. 《资产评估执业准则—机器设备》（中评协〔2017〕39号）；

9. 《企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42号）；
10. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；
11. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；
12. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）。

（四）权属依据

1. 委托人及产权持有单位提供的委估资产清单等相关资料；
2. 其他权属证明材料。

（五）取价依据

1. 中国机械工业电子出版社出版的《2023年中国机电产品报价系统》；
2. 科学技术文献出版社出版的《资产评估常用数据与参数手册》；
3. 评估人员现场勘察情况及收集的当前市场价格信息资料；
4. 设备生产厂家价格资料；
5. 威海华东数控股份有限公司提供的设备清单等资料。

（六）其他参考依据

1. 被评估单位有关人员对委估资产情况的介绍、说明；
2. 委托人及被评估单位撰写的《关于进行资产评估有关事项的说明》；
3. 其它相关资料。

七、评估方法

（一）评估方法适用性分析

根据资产评估准则的有关规定，资产评估师执行机器设备评估业务，应当根据评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，分析成本法、市场法和收益法三种资产评估基本方法的适用性，并恰当选择。

1. 重置成本法

成本法，是通过估算被评估资产的重置成本和资产实体性贬值、功能性贬值、经济性贬值，将重置成本扣减各种贬值作为资产评估价值的一种方法。

2. 市场法

市场法是根据公开市场上与评估对象相似的或可比的参照物的价格来确定评估对象的价值的一种方法。

3. 收益法

收益法是通过预测设备的获利能力，对未来资产带来的净收益或净现金流按一定的折现率折为现值，作为被评估资产的价值的一种方法。

4. 评估方法适用性分析

(1) 鉴于本次资产评估目的为资产处置，且可移地原用途使用的资产也不具备单独产生收益的能力，故收益法不适合本项目的资产评估。

(2) 对于拟报废处置存货：对无法继续使用的存货-原材料及部分产成品采用市场法进行评估。

(3) 对于技术状况尚可，可移地原用途继续使用的存货-产成品、机器设备及在建工程：由于在交易市场上难以找到被评估对象大致相同或相似的交易案例，并且评估对象不能单独产生收益，需要融入其他资产方可产生经营收益，故没有采用市场法和收益法进行评估，因可以在公开市场上找到与评估对象相同或相似资产全新交易价格，故本项目采用重置成本法进行评估。

(二) 评估方法过程简介

★存货类资产评估：

1. 对无法移地原用途继续使用的存货-原材料、部分产成品本次评估采用市场法进行，基本公式：

采用市场法进行评估，具体以资产报废处置可回收废旧物资的回收价值作为评估值，即：评估价值=可回收废旧物资不含税市场单价×相应回收重量-拆除费用

2. 对技术状况尚可，可移地原用途继续使用的存货-产成品，本次评估采用重置成本法进行，基本公式：

评估价值(不含税)=重置成本(不含税)×技术成新率-拆除费用

(1) 重置成本的确定

鉴于本项目评估目的为资产处置，适用移地使用假设，仅需产成品不含税预计售价即可，对于需要维修后方可使用的，还需考虑预计修复费用，公式如下：

重置成本(不含税)=预计售价-修复费用

(2) 技术成新率的确定

由于纳入评估范围内的产成品未使用过，不宜采用年限法确定成新率。本次评估根据现场勘查确定设备的运行状况、技术性能、运行环境等主要指标的标准分和实评分，得出技术鉴定成新率。

(3) 拆除费用的确定

纳入评估范围内可移地使用的产成品存无需拆除，故不再考虑。

(4) 评估值的确定

评估价值(不含税)=重置成本(不含税)×技术成新率-拆除费用。

★机器设备资产评估

对技术状况尚可，可移地原用途继续使用的机器设备，本次评估采用重置成本法进行，基本公式：

评估价值(不含税)=重置成本×综合成新率-流动性折扣-拆除费用

(1) 重置成本的确定

鉴于本项目评估目的为资产处置，适用移地使用假设，机器设备重置成本无需考虑运杂费、安装费、基础费、其他费用、资本化利息等，仅考虑与车铣中心本体相关的设备购置成本，又因该机器设备为产权持有单位自主建造，则需要将账面原值中的上述费用扣除后确定重置成本。公式如下：

重置成本=账面原值/(1+运杂费率+安装费率+基础费率+其他费用率+资本化利息率)

(2) 综合成新率的确定

根据机器设备的经济使用年限和实际已使用年限确定理论成新率，再经过现场勘查确定设备的运行状况、技术性能、运行环境等主要指标的标准分和实评分，得出技术鉴定成新率。对二者进行加权平均计算，最后确定设备的综合成新率。计算公式如下：

年限成新率=(经济使用年限-已使用年限)÷经济使用年限×100%

或年限成新率=尚可使用年限÷经济使用年限×100%

综合成新率=年限成新率×年限成新率权重+技术鉴定成新率×技术鉴定成新权重。

(3) 流动性折扣的确定

流动性是指资产能够以一个合理的价格顺利变现的能力，它是一种所投资的时间尺度(卖出它所需多长时间)和价格尺度(与公平市场价格相比的折扣)之间的关系。资产处置价值应该在续用价值的基础上给予一定的流动性折扣，流动性折扣率一般取决于市场供求状况、资产类型、买方心理、处置方式及资金压力等几个影响因素，计算公式为：

流动性折扣=重置成本×综合成新率×流动性折扣率

流动性折扣率=市场供求状况影响系数×资产类型影响系数×买方心理因素影响系数×处置方式及资金压力影响系数

各因素影响系数=1-影响流动性因素的权重

(5) 拆除费用的确定

对适用移地使用假设、技术状况尚可的机器设备，拆除时必须加以涂脂、涂油、防尘、加固等适当保护性拆除措施，以避免不必要的实体损坏及工艺精度、生产能力下降损伤。本次评估参照相关机器设备安装定额或行业惯例确定，即：

拆除费用=购置成本×拆除费率

(6) 评估值的确定

评估价值(不含税)=重置成本×技术成新率-流动性折扣-拆除费用。

★在建工程-设备安装评估

经与产权持有单位管理人员沟通了解及现场勘查，该在建工程基本完工，由于目前大型机床向轻型及智能型转型，该机床目前已不适用于企业生产，故将该机床进行处置。

对于在建工程-设备安装评估：由于在建工程未全部完工，不会产生收益，预计未来现金流量无法可靠计量，风险亦无法准确估计，且该在建工程属于企业自主研发建造，市场上没有相似的交易案例，因此本次评估采用重置成本法进行测算。

评估价值(不含税)=重置成本×综合成新率-流动性折扣-拆除费用

(1) 重置成本的确定

鉴于本项目评估目的为资产处置，适用移地使用假设，重置成本无需考虑运杂费、安装费、基础费、其他费用、资本化利息等，仅考虑与设备本体相关的设备购置建造成本，又因该机器设备为产权持有单位自主建造，则需要将账面原值中的上述费用扣除后确定重置成本。公式如下：

重置成本=账面原值/(1+运杂费率+安装费率+基础费率+其他费用率+资本化利息率)

(2) 技术成新率的确定

由于纳入评估范围内的产成品未使用过，不宜采用年限法确定成新率。本次评估根据现场勘查确定设备的运行状况、技术性能、运行环境等主要指标的标准分和实评分，得出技术鉴定成新率。

(3) 流动性折扣的确定

流动性是指资产能够以一个合理的价格顺利变现的能力，它是一种所投资的时间尺度(卖出它所需多长时间)和价格尺度(与公平市场价格相比的折扣)之间的关系。资产处置价

值应该在续用价值的基础上给予一定的流动性折扣，流动性折扣率一般取决于市场供求状况、资产类型、买方心理、处置方式及资金压力等几个影响因素，计算公式为：

流动性折扣=重置成本×综合成新率×流动性折扣率

流动性折扣率=市场供求状况影响系数×资产类型影响系数×买方心理因素影响系数×处置方式及资金压力影响系数

各因素影响系数=1-影响流动性因素的权重

(5) 拆除费用的确定

对适用移地使用假设、技术状况尚可的机器设备，拆除时必须加以涂脂、涂油、防尘、加固等适当保护性拆除措施，以避免不必要的实体损坏及工艺精度、生产能力下降损伤。本次评估参照相关机器设备安装定额或行业惯例确定，即：

拆除费用=购置成本×拆除费率

(6) 评估值的确定

评估价值(不含税)=重置成本×技术成新率-流动性折扣-拆除费用

八、评估程序实施过程和情况

山东正源和信资产评估有限公司接受评估委托后，立即组成资产评估组制定评估计划，正式进入现场，开展评估工作。我们根据国家法律、行政法规和资产评估准则的规定，对评估范围内的资产进行了评估，具体步骤如下：

(一) 明确业务基本事项

1. 向委托人了解是否存在委托人以外的其他报告使用人，并了解评估报告使用人及其与委托人的关系；
2. 了解与评估业务相关的经济行为，明确评估目的；
3. 了解评估对象基本情况及纳入评估范围资产的具体类型、分布情况和特性；了解产权持有单位所处行业、法律环境、会计政策等情况；
4. 根据评估目的确定价值类型，并与委托人就具体价值类型含义达成一致；
5. 按照有利于评估结论有效服务于评估目的的原则，协助委托人确定评估基准日；
6. 明确评估报告的使用范围及限制，并取得委托人的理解；
7. 与委托人协商确定评估报告提交时间及方式；
8. 与委托人协商确定评估服务费总额、支付时间和方式；
9. 明确委托人、产权持有单位工作配合和协助等其他需要明确的重要事项。

(二) 订立业务委托合同

根据评估业务具体情况，对自身专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价，与委托人签订资产评估委托合同，明确双方的责任与义务。

(三) 编制资产评估计划

接受委托后，项目负责人编制资产评估计划。对现场调查、收集评估资料、评定估算、编制和提交评估报告等评估业务的具体步骤、时间进度、人员安排和技术方案做出安排与规划，并报评估机构相关负责人审核、批准后执行。

(四) 进行评估现场调查

1. 现场调查人员组织、实施时间

2023年12月5日，组织评估人员检查委估资产的账务清查情况，复核账面记录及有关会计处理是否正确；组织评估人员对存货、机器设备和在建工程资产进行现场盘点。检查复核资产清查评估明细表，核对相关文件资料及产权证明资料，并对资产清查结果予以核实。

2. 现场调查过程

评估人员根据资产评估执业准则的有关规定及评估对象所涉及的资产特点，指导产权持有单位进行资产清查与收集资料，然后对评估范围内的资产进行产权核实，并对收集的资料进行验证，具体步骤如下：

(1) 指导产权持有单位资产申报工作

评估人员进驻产权持有单位，指导产权持有单位在资产自查的基础上，按照评估机构提供的“资产评估明细表”、“评估资料清单”及其填写要求，对评估范围内的资产逐一登记填报，同时敦促产权持有单位按“评估资料清单”准备评估所需的相关资料。

(2) 审查资产申报明细表

评估人员在查阅有关反映评估对象状态、性能、经济技术指标及形成过程等信息资料的基础上，对产权持有单位提供的资产申报明细表进行审查，使评估范围内的各项资产不重不漏、且资产数量及价值特征等相关信息在评估明细表中反映准确和完整。

(3) 现场勘察

现场勘察主要是对实物资产现状进行实地调查和了解。依据产权持有单位提供的机器设备评估明细表，实地核查设备的名称、规格型号、生产厂家以及购置、启用日期，对设备性能、技术状况、保养维修情况等，并根据清查情况补充存货、机器设备及在建工程评

估明细表。对报废资产的可回收物资的材质及重量进行适当核实等，并根据清查情况补充机器设备评估明细表。

(4) 产权核实

产权核实主要是对评估范围内的资产权利状况的核实，并根据清查核实结果，确认产权持有单位申报资产的权利主体是否明确、财产来源是否合法、资产权益的划分是否完整和清晰。

(5) 完善资产评估明细表

根据现场勘察结果，进一步完善资产评估明细表的填报内容，使评估范围所涉及的各项资产账、证、表、实相符一致。

(6) 交换意见

将初步资产清查结论与委托人或者委托人许可的相关当事人交换意见，进行适当的分析、修改，形成清查结论。

(五) 收集整理评估资料

通过与委托人、产权持有单位沟通并指导其对评估对象进行清查等方式，对评估对象资料进行了解，同时收集与资产评估业务有关的评估对象资料及其他资产评估资料，根据评估项目的进展情况及时补充收集所需要的评估资料。通过收集相关资料来了解委估资产现状，将资产评估申报表与产权持有单位有关财务会计资料进行核对，并对相关资料进行验证，采取必要措施确信资料来源的可靠性。

评估资料主要包括评估对象的产权依据和作价依据。产权依据采用由产权持有单位直接提供的方式进行收集；作价依据本次采用由产权持有单位提供资产购建的原始成本资料和由评估人员查询相关市场价格信息相结合的方式收集。

(六) 评定估算形成结论

1. 资产评估专业人员进行评定估算

根据评估对象、价值类型、评估资料收集情况等相关条件，选用适当的评估方法，对收集的评估资料进行必要的分析、归纳和整理，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成各机器设备类资产评定估算结果。

2. 综合分析确定初步评估结论

项目负责人对资产评估专业人员形成的评定估算结果进行综合分析，对重大问题报单位负责人召集有关人员讨论；并在不影响对最终评估意见进行独立判断的前提下，与委托

人或者委托人许可的相关当事人就有关事项进行必要沟通，形成初步评估结论。

(七) 编制出具评估报告

在执行评定估算、综合分析后，根据法律、法规和资产评估准则的要求编制初步资产评估报告，经内部审核后，按资产评估委托合同的约定向委托人提交资产评估报告。

(八) 整理归集评估档案

在执行上述评估程序过程中及完成后，对工作底稿、资产评估报告及其他相关资料进行整理，形成资产评估档案，及时归档。

九、评估假设

(一) 前提假设

1. 交易假设：是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，资产评估师及资产评估专业人员根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

2. 公开市场假设：是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

3. 资产继续使用假设：首先设定申报的可移地使用的机器设备处于可使用状态，其次推断这些处于可使用状态的资产还将移地原用途继续使用下去。

4. 产权利益主体变动假设：指评估目的实现时，被评估资产产权主体将发生变动。

5. 国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化，无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

6. 有关利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

(二) 特别假设

1. 假设委托人、产权持有单位提供的资料真实、合法、完整。

2. 假设评估对象所涉及资产均无附带影响其价值的重大瑕疵、负债和限制。

3. 假设评估对象所涉及的相关资产中不存在对其价值有重大的不利影响。

4. 假设产权持有单位提供的可回收物资类别及重量真实准确。

5. 不考虑评估增减值而产生的相关可能税费。

6. 假设可移地继续使用资产移地使用、原地原状态转让处置，拟报废处置的资产原

地原状态下报废处置，拆除费用由资产接受方承担。

7. 无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对资产价值造成重大不利影响。

本评估报告及评估结论是依据上述评估假设和限制条件，以及本评估报告中确定的原则、依据、条件、方法和程序得出的结果，若上述前提条件发生变化时，本评估报告及评估结论一般会自行失效。

十、评估结论及使用有效期

1. 评估结论

经实施现场调查、市场调查和评定估算等评估程序，威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产在评估基准日 2023 年 12 月 5 日市场价值 1,482.00 万元，大写人民币壹仟肆佰捌拾贰万元，较账面价值 5,378.20 万元，增值-3,896.20 万元，评估增值率-72.44%。

评估结论的详细情况见本资产评估报告附件之资产评估明细表。

2. 评估结论使用有效期

在宏观经济、行业环境、评估对象价格标准未发生重大变化情况下，资产评估结论的使用有效期通常为一年，自资产评估基准日 2023 年 12 月 5 日至 2024 年 12 月 4 日有效。但当宏观经济、行业环境、主要资产价格标准发生重大变化，并对资产评估价值产生严重影响时，委托人应及时聘请评估机构重新确定评估价值。

十一、特别事项说明

(一) 引用其他机构出具的报告结论或利用专家工作情况

本项目评估报告未引用其他机构出具的报告结论。

(二) 权属资料不全面或者存在瑕疵的情形

本项目不存在权属资料不全面或者产权瑕疵对评估对象价值产生重大影响的事项。

(三) 评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

1、由于纳入评估范围内的机器设备开始建造时间较评估基准日较远且企业关于该资产核算记录部分丢失，评估人员无法对其账面原值进行核实。本次评估假设账面原值记录准确真实的情况下，按照行业惯例对其账面原值进行分拆确定车铣中心本体相关的设备购置成本。

2、由于纳入评估范围内的资产均已断电停用，本次评估未能对断电停用的各种资产技术参数和性能做技术检测，资产评估师及评估专业人员可以通过产权持有单位提供的运

行维护资料及现场静态调查对其技术状况做出常规性推断。

3、由于现场清查条件和评估对象实际存放状态限制，本次评估所依据拟报废资产可回收物资重量由产权持有单位提供，资产评估师及资产评估专业人员仅通过审阅相关资产技术说明书、勘察铭牌以及咨询产权持有单位设备管理人员等方式，核对了部分拟报废资产可回收物资类别以及重量，但未对拟报废资产可回收物资进行一一称重。

(四) 评估资料不完整的情形

本项目不存在权属资料不全面或者产权瑕疵对评估对象价值产生重大影响的事项。

(五) 关于经济行为本身对评估结论的影响

本次评估的经济行为本身对评估结论无影响。

(六) 评估基准日存在的法律、经济等未决事项

至评估基准日不存在法律、经济等未决事项。

(七) 抵押、担保、租赁等或有事项

根据委托人及产权持有单位提供的资料，纳入评估范围的资产产权清晰，未发现抵押、诉讼、担保等事项。

(八) 期后事项

1. 本次未发现产权持有单位有影响资产评估结论的重大期后事项发生。

2. 评估基准日后有效期内资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产额进行相应调整。

3. 资产价格标准发生重大变化，并对资产评估价值已产生了严重影响时，委托人应及时聘请评估机构重新确定评估价值。

4. 发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。

(九) 对评估结论产生重大影响的其他事项

1. 本项目评估目的为资产处置，通常情况下评估结论应包含产权变动增值税额；但为了便于产权持有单位账务处理，应产权持有单位要求，本项目评估结论不含增值税。

在此提醒资产评估报告使用人应特别注意：本项目评估结论并非交易价格的体现，在进行产权交易时应在本项目评估结论的基础上考虑相关增值税事项确定交易价格。

2. 本项目资产评估结论仅在部分存货、机器设备及在建工程移地继续原用途使用且原地原状态转让的假设条件下成立；资产处置过程中的相关拆除费用由资产接受方承担，如果上述特殊假设不成立，本评估结论无效。

3. 委估资产范围内存在部分隐蔽工程(如机器设备基础), 评估人员无法对其工程量现场逐一核实, 主要依据产权持有单位提供的工程图纸、工程结算、工程设计及工程施工合同等文件, 对产权持有单填报的清单进行复核后, 对部分资产进行了抽查确认。

4. 本次评估在假定产权持有单位提供的可回收物资重量真实有效的前提下, 按产权持有单位申报的重量进行评估。资产处置时应以实际交易重量数据为准, 并对本项目评估结论进行适当调整。

5. 本次评估未考虑评估增减值而产生的相关税费。对评估对象所涉及到的所有税费, 在评估目的实现时, 应由税务机关根据国家税法的规定据实征收, 并由税法规定的纳税人承担, 具体税额在本次评估报告中未作调整。在评估目的实现时, 所有税费应以主管税务部门核定数字为准, 主管税务部门核定金额与账面记载不符时, 应据之调整评估结论。

6. 在执行本评估项目过程中, 我们对委托人和相关当事人提供的评估对象法律权属资料 and 资料来源进行了必要的查验, 但对评估对象的法律权属我们不发表意见, 也不作确认和保证。本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托人和相关当事人负责。

7. 本次评估是以委托人和产权持有单位申报评估的资产为限, 评估机构和签字资产评估师及评估专业人员对委托人所定评估范围以外的资产不承担发表意见的责任。

8. 评估结论系根据上述原则、依据、前提、方法、程序得出的, 只有在上述原则、依据、前提存在的条件下成立; 评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

9. 根据资产评估的要求, 评估测算中所依据的, 部分是现行的政策条款, 部分是评估时常用的行业惯例、统计参数或通用参数。当未来经济环境发生较大变化时, 评估人员将不承担由于前提条件变化而导致与本次评估结果不同的责任。

10. 本次评估结果是反映评估对象在本次评估目的下, 根据公开市场的原则确定市场价值, 没有考虑特殊的交易方可能追加或减少付出的价格等对评估价格的影响, 也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

以上特别事项, 提请报告使用人予以关注。

十二、资产评估报告使用限制说明

(一) 评估报告使用范围

本报告评估结论仅供委托人和资产评估委托合同约定的其他评估报告使用人用于评估报告载明的评估目的和用途。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告

载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

(三)除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

(四)资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

(五)未征得出具评估报告的评估机构同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

(六)如涉及国有资产产权、权益变动，本项目资产评估报告及评估结论必须履行国有资产管理程序后方可使用，并与国有资产管理部门的备案或核准文件配合使用。

十三、资产评估报告日

本项目的资产评估报告日为二〇二三年十二月十二日，为资产评估师及评估专业人员形成最终专业意见的日期。

威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分存货、机器设备及在建工程在评估基准日 2023 年 12 月 5 日市场价值为 1,482.00 万元，大写人民币壹仟肆佰捌拾贰万元。

资产评估师签名： 王峻
37120036

资产评估师签名： 王明磊
37180088

山东正源和信资产评估有限公司
二〇二三年十二月十二日


附件目录

- (一) 委托人及产权持有单位法人营业执照；
- (二) 委托人及其他相关当事人的承诺函；
- (三) 签名资产评估师及评估专业人员的承诺函；
- (四) 资产评估机构备案文件或者资格证明文件；
- (五) 资产评估机构法人营业执照副本；
- (六) 负责该评估业务的资产评估师资格证明文件；
- (七) 资产评估明细表；

营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码
91370000735783157F

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息



名称 威海华东数控股份有限公司

类型 股份有限公司(上市)

法定代表人 连小明

注册资本 叁亿零柒佰肆拾玖万伍仟陆佰元整

成立日期 2002 年 03 月 04 日

住所 山东省威海市经济技术开发区固山镇金诺路130号

经营范围 数控系统、数控机床、切削工具、手工工具、金属切削机床、机床附件、液压件、气动元件、电动机具、电动机、电器元件、工业自动化仪表的生产、销售及技术的销售。经营本企业自产产品及技术的出口业务(国家统一联合经营的商产品除外);经营本企业生产、科研所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进口业务(国家实行核定公司经营的进口商品除外);经营本企业的进料加工和“三来一补”业务)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关

2022 年 12 月 08 日

委托人及产权持有单位承诺函

山东正源和信资产评估有限公司：

因威海华东数控股份有限公司拟进行资产处置事宜，特委托你公司对威海华东数控股份有限公司部分实物资产于2023年12月5日的市场价值进行评估。为确保资产评估机构客观公正合理地进行资产评估，承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、已提供办理资产评估的全部资料；
- 3、委托资产评估范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复不遗漏；
- 4、所提供的财务会计及其他资料是真实、准确、完整的，有关重大事项已完全如实揭示；
- 5、纳入评估范围的资产未重、未漏，权属明确，所提供的资产权属证明文件合法、有效；
- 6、已及时提供评估基准日后所发生的影响评估结果的期后事项；
- 7、不干预评估机构和评估人员独立客观公正执业；
- 8、接受评估行政主管部门的监督检查。

委托人及产权持有单位印章：



委托人及产权持有单位法定代表人签字：



年 月 日

资产评估师承诺函

威海华东数控股份有限公司：

受你单位的委托，我们对威海华东数控股份有限公司拟资产处置所涉及部分资产市场价值，以 2023 年 12 月 5 日基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的职业资格并进行了执业备案。
- 二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、根据资产评估准则选用了评估方法。
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、评估结论合理。
- 七、评估工作未受到非法干预并独立进行。

签名资产评估师：



签名资产评估师：



二〇二三年十二月十二日

山东省财政厅

鲁财资函〔2017〕14号

关于东营元盛资产评估有限公司等 263 家 资产评估机构的备案公告

根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第 86 号）以及《山东省财政厅转发财政部〈关于做好资产评估机构备案管理工作的通知〉的通知》（鲁财资〔2017〕63 号）等有关规定，经审核，现对东营元盛资产评估有限公司等 263 家资产评估机构予以备案。

一、资产评估机构（分支机构）名称、组织形式、执行合伙事务的合伙人（法定代表人、分支机构负责人）等信息见附件。

二、资产评估机构的合伙人或者股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

附件：资产评估机构备案信息表



送：山东省资产评估协会。

附件

资产评估机构备案信息表

序号	评估机构（分支机构）名称	组织形式	执行合伙事务的合伙人（法定代表人）（分支机构负责人）
1	东营元盛资产评估有限公司	有限责任公司	司潮
2	济南中大资产评估有限公司	有限责任公司	黄媛
3	山东财富房地产资产评估有限公司	有限责任公司	薛艳蕊
4	山东方瑞房地产土地资产评估有限公司	有限公司	王为峰
5	山东兴安房地产评估有限公司	有限责任公司	王忠
6	山东旭正资产评估有限公司	有限公司	崔宏亮
7	上海东洲资产评估有限公司山东分公司	有限责任公司	王瑞峰
8	青岛习远房地产土地评估造价咨询有限公司	有限责任公司	张晓
9	滨州东慧资产评估有限公司	有限责任公司	韩晓娟
10	滨州铭泰资产评估事务所	普通合伙	杨金兰
11	滨州市华腾资产评估事务所	普通合伙	张保元
12	滨州市龙峰资产评估事务所（普通合伙）	普通合伙	丁文利
13	滨州市天力资产评估事务所	普通合伙	张广新
14	滨州市正兴资产评估有限公司	有限责任公司	路来明
15	滨州四环五海资产评估事务所	普通合伙	王永明
16	滨州永正资产评估事务所	普通合伙	刘永利
17	山东宏信资产评估有限公司	有限责任公司	马玉杰
18	山东华永资产评估有限公司	有限责任公司	燕广宇
19	山东鉴鑫资产评估有限公司	有限责任公司	赵伟建
20	德州大正资产评估有限公司	有限责任公司	李波
21	德州德信资产评估事务所	普通合伙	崔明学
22	德州九州光明资产评估事务所	普通合伙	卢浩
23	德州天衢资产评估有限公司	有限责任公司	宫伟
24	山东金天平资产评估事务所	普通合伙	李辉
25	东营德信资产评估有限责任公司	有限责任公司	邵明华
26	东营华达资产评估事务所	普通合伙	孙振兴
27	东营金源资产评估事务所	普通合伙	曹利泉
28	东营九洲和信资产评估事务所	普通合伙	田金山
29	东营聚德资产评估师事务所	普通合伙	蔡淑琴
30	东营鲁捷资产评估事务所	普通合伙	卜凡雷
31	东营乾泰资产评估事务所	普通合伙	胡志江
32	东营天信资产评估事务所	普通合伙	李春田
33	东营天圆资产评估事务所	普通合伙	任安德
34	东营信达资产评估事务所	普通合伙	王明强
35	东营中瑞资产评估事务所	普通合伙	吴福荣
36	山东华域资产评估事务所	普通合伙	杜峰
37	山东开元资产评估有限责任公司	有限责任公司	宋银燕
38	山东天昊资产评估房地产土地估价有限公司	有限责任公司	董大龙
39	山东兴业资产评估事务所	普通合伙	徐冰
40	山东众和资产评估事务所	普通合伙	赵曰武
41	菏泽富信资产评估事务所	普通合伙	石明山
42	菏泽国瑞资产评估事务所	普通合伙	司建强

序号	评估机构（分支机构）名称	组织形式	执行合伙事务的合伙人（法定代表人）（分支机构负责人）
43	菏泽江天资产评估事务所	普通合伙	朱中武
44	菏泽威信资产评估事务所	普通合伙	杨汝宽
45	山东诚和资产评估事务所	普通合伙	刘国昌
46	山东法正资产评估有限公司	有限责任公司	刘中华
47	山东中慧资产评估事务所有限公司	有限责任公司	尚宪中
48	北京北方亚事资产评估有限责任公司山东分公司	分公司	邵金卫
49	北京德祥资产评估有限责任公司山东分公司	分公司	刘俊亮
50	北京国友大正资产评估有限公司山东分公司	分公司	赵振东
51	北京中锋资产评估有限责任公司山东分公司	分公司	宁波
52	北京中企华资产评估有限责任公司山东分公司	分公司	崔占春
53	北京中天华资产评估有限责任公司山东分公司	分公司	管基强
54	北京中同华资产评估有限公司山东分公司	分公司	黄健
55	济南华兴资产评估事务所	普通合伙	元宝兴
56	济南健达资产评估事务所（普通合伙）	普通合伙	白洪泉
57	济南天和信资产评估事务所	普通合伙	刘会芹
58	济南天泽资产评估事务所	普通合伙	郝广才
59	济南同方资产评估事务所	普通合伙	井元勇
60	济南誉鲁资产评估有限公司	有限责任公司	焦守国
61	山东北方资产评估不动产估价有限公司	有限责任公司	李涛
62	山东道勤资产评估有限公司	有限责任公司	王玲娣
63	山东东洲永信资产评估有限公司	有限责任公司	宋立新
64	山东国润资产评估有限公司	有限责任公司	张松旺
65	山东海天资产评估不动产评估有限公司	有限责任公司	张凤山
66	山东华瑞诚岳资产评估有限公司	有限责任公司	岳增民
67	山东金信达资产评估有限公司	有限责任公司	孟庆银
68	山东坤元资产评估房地产土地估价有限公司	有限责任公司	冯化锋
69	山东铭润资产评估不动产估价有限公司	有限责任公司	葛岩
70	山东瑞华资产评估有限公司	有限责任公司	姜培东
71	山东舜天信诚资产评估有限公司	有限责任公司	尹德强
72	山东天德汇资产评估有限公司	有限责任公司	窦希文
73	山东天健兴业资产评估有限公司	有限责任公司	肖方玉
74	山东天泰衡信资产评估有限公司	有限责任公司	何立国
75	山东天元同泰资产评估有限公司	有限责任公司	王静波
76	山东永晟资产评估有限公司	有限责任公司	咸锡泉
77	山东裕丰资产评估有限公司	有限责任公司	靳启田
78	山东正源和信资产评估有限公司	有限责任公司	张景轩
79	山东中立达资产评估有限公司	有限责任公司	张守华
80	山东中立信资产评估有限公司	有限责任公司	葛章坤
81	山东中路华资产评估有限公司	有限责任公司	杨雷
82	山东中新资产评估有限公司	有限责任公司	邱云荣
83	山东中兴资产评估有限公司	有限责任公司	汪洪
84	山东忠信资产评估有限公司	有限责任公司	褚庆骞
85	万隆(上海)资产评估有限公司山东分公司	分公司	韩凌
86	中联资产评估集团山东有限公司	有限责任公司	周长刚
87	中铭国际资产评估(北京)有限责任公司山东分公司	分公司	尹巍

序号	评估机构（分支机构）名称	组织形式	执行合伙事务的合伙人（法定代表人）（分支机构负责人）
88	中瑞国际资产评估(北京)有限公司山东分公司	分公司	隗景湖
89	济宁晨曦资产评估有限公司	有限责任公司	张桂银
90	济宁诚公资产评估事务所	普通合伙	魏崇玺
91	济宁金中资产评估有限公司	有限责任公司	李联伟
92	济宁经纬资产评估有限公司	有限责任公司	王庆昌
93	济宁科元资产评估有限公司	有限责任公司	章娅
94	济宁中兴资产评估不动产评估有限公司	有限责任公司	刘志东
95	山东仁诚土地房地产资产评估有限公司	有限责任公司	兰勇
96	山东长恒信资产评估有限责任公司	有限责任公司	李志平
97	山东正源和信资产评估有限公司济宁分公司	分公司	董立高
98	山东中明资产评估有限公司	有限责任公司	徐会艳
99	山东中新资产评估有限公司邹城分公司	分公司	张翠荣
100	邹城中立资产评估事务所	普通合伙	张彬
101	莱芜诚达资产评估事务所	普通合伙	常振文
102	莱芜公允资产评估事务所	普通合伙	段立军
103	莱芜金厦资产评估事务所	普通合伙	李传静
104	茌平冠华资产评估有限公司	有限责任公司	张华
105	聊城光岳资产评估事务所	普通合伙	郭志良
106	聊城恒大资产评估事务所	普通合伙	闫玉杰
107	聊城华信资产评估事务所	普通合伙	白变英
108	聊城金石资产评估事务所	普通合伙	王乐成
109	聊城正信资产评估有限公司	有限责任公司	王学亮
110	临清联信正清资产评估房地产估价事务所	普通合伙	冯元秋
111	山东聊城泰源资产评估事务所	普通合伙	赵兵
112	天津中审联资产评估有限公司聊城分公司	分公司	季颖
113	临沂昊都资产评估事务所	普通合伙	高伟
114	临沂恒达信资产评估有限公司	有限责任公司	尹世琳
115	临沂鸿诚资产评估土地房地产估价有限公司	有限责任公司	张书源
116	临沂金桥通达资产评估事务所	普通合伙	黄彦存
117	临沂泰瑞资产评估事务所	普通合伙	刘智勇
118	临沂天恒信资产评估有限公司	有限责任公司	赵波
119	临沂元真资产评估有限公司	有限责任公司	邵珠信
120	山东大乘资产评估事务所	普通合伙	孙琦铎
121	山东大宇资产评估有限公司	有限责任公司	杨玲
122	山东同泰资产评估有限公司	有限责任公司	潘龙
123	山东中元资产评估土地房地产估价有限公司	有限责任公司	刘光
124	北京华信众合资产评估有限公司山东分公司	分公司	付延斌
125	青岛崇德资产评估事务所	普通合伙	吴世强
126	青岛大明资产评估事务所	普通合伙	车峰
127	青岛大信房地产土地资产评估有限公司	有限责任公司	刘克民
128	青岛大信和诚资产评估有限公司	有限责任公司	朱宝勇
129	青岛大信英德资产评估有限公司	有限责任公司	谭卫东
130	青岛德铭资产评估有限公司	有限责任公司	王力杰
131	青岛德盛资产评估有限责任公司	有限责任公司	王玉刚
132	青岛方正资产评估事务所	普通合伙	栾书朋

序号	评估机构（分支机构）名称	组织形式	执行合伙事务的合伙人（法定代表人）（分支机构负责人）
133	青岛公信永和资产评估事务所有限责任公司	有限责任公司	王军
134	青岛海德资产评估事务所	普通合伙	王海涛
135	青岛海华资产评估有限公司	有限责任公司	王海
136	青岛海源资产评估有限公司	有限责任公司	孙延峰
137	青岛华胜资产评估事务所	普通合伙	马勇胜
138	青岛金立信资产评估有限公司	有限责任公司	于功
139	青岛兰德资产评估有限公司	有限责任公司	高玉青
140	青岛立德资产评估有限公司	有限责任公司	张成慧
141	青岛仁和资产评估事务所	普通合伙	代焯戈
142	青岛瑞泽资产评估事务所	普通合伙	董继红
143	青岛润德资产评估事务所	普通合伙	赵海燕
144	青岛天和资产评估有限责任公司	有限责任公司	于强
145	青岛瑛成资产评估咨询事务所	普通合伙	魏吉英
146	青岛振青资产评估有限责任公司	有限责任公司	陈世然
147	青岛正和信通资产评估事务所	普通合伙	张启兰
148	青岛正明资产评估事务所	普通合伙	刘晓岩
149	青岛中才资产评估有限公司	有限责任公司	闫萍
150	青岛中盛联盟资产评估事务所有限公司	有限责任公司	窦元德
151	青岛中天华资产评估有限公司	有限责任公司	曾雄伟
152	青岛仲勋资产评估事务所	普通合伙	李银屏
153	青岛子平资产评估事务所	普通合伙	贾存新
154	山东东诚资产评估有限公司	有限责任公司	郭琳琳
155	山东广信达土地房地产资产评估项目管理有限公司	有限责任公司	王可山
156	山东汇德资产评估有限公司	有限责任公司	吕琪江
157	山东琴咨资产评估有限公司	有限责任公司	韩龙义
158	万隆(上海)资产评估有限公司青岛分公司	分公司	李月兰
159	中联资产评估集团(青岛)有限公司	有限责任公司	代林涛
160	日照方大资产评估事务所有限公司	有限责任公司	张守利
161	日照华峰资产评估事务所	普通合伙	孙贵文
162	日照正和环宇资产评估事务所	普通合伙	李淑春
163	日照正阳资产评估事务所	普通合伙	杨秀娥
164	日照众信资产评估事务所	普通合伙	马东先
165	山东大洋资产评估有限公司	有限责任公司	公维平
166	山东东岳联合资产评估有限公司	有限责任公司	孟建霞
167	山东泰安天义资产评估事务所	普通合伙	冯敏
168	山东泰山资产评估事务所	普通合伙	刘天波
169	泰安岱宗资产评估有限责任公司	有限责任公司	李晋功
170	泰安德源资产评估事务所	普通合伙	王西栋
171	泰安金阳资产评估事务所	普通合伙	程伟
172	泰安市阳光资产评估事务所	普通合伙	武宝栋
173	泰安泰岳联合资产评估事务所	普通合伙	卢晓丽
174	泰安天成资产评估事务所	普通合伙	宁海峰
175	泰安众诚资产评估事务所	普通合伙	郭迎春
176	天津中审联资产评估有限公司华岳分公司	分公司	周涛
177	威海弘理资产评估有限公司	有限责任公司	刘二秀

序号	评估机构（分支机构）名称	组织形式	执行合伙事务的合伙人（法定代表人）（分支机构负责人）
178	威海普信资产评估有限公司	有限责任公司	刘海明
179	威海荣信资产评估有限责任公司	有限责任公司	蔡国勇
180	威海天勤万顺资产评估事务所	普通合伙	刘秀军
181	威海同信泰和资产评估有限公司	有限责任公司	田光辉
182	威海英华资产评估房地产估价有限公司	有限责任公司	谷兆钰
183	威海永然资产评估事务所	普通合伙	丛培海
184	威海正荟资产评估有限公司	有限责任公司	丛兵
185	威海志诚资产评估房地产估价有限公司	有限责任公司	刘勇
186	安丘万达资产评估事务所	普通合伙	刘吉成
187	高密志诚资产评估事务所（普通合伙）	普通合伙	冷雪莲
188	山东富润土地房地产资产评估有限公司	有限责任公司	马建
189	山东浩信资产评估土地房地产估价有限公司	有限责任公司	熊云涛
190	山东红旗资产评估有限公司	有限责任公司	王芹
191	山东乾业土地房地产资产评估有限公司	有限责任公司	张乾基
192	山东三元资产评估有限公司	有限责任公司	王爱君
193	山东正源和信资产评估有限公司潍坊分公司	分公司	孙振堂
194	山东中水资产评估有限公司	有限责任公司	李玉海
195	寿光圣诚资产评估有限公司	有限责任公司	张振全
196	潍坊昌信资产评估事务所	普通合伙	张功田
197	潍坊大东资产评估事务所	普通合伙	李夕海
198	潍坊德永资产评估事务所（普通合伙）	普通合伙	庄松凤
199	潍坊恒正资产评估有限公司	有限责任公司	孙卫青
200	潍坊精诚资产评估事务所	普通合伙	张忠礼
201	潍坊力元资产评估有限公司	有限责任公司	潘福君
202	潍坊普惠资产评估事务所	普通合伙	张春林
203	潍坊世纪鸢飞资产评估事务所	普通合伙	李业安
204	潍坊新正大资产评估有限公司	有限责任公司	肖云起
205	潍坊永庆资产评估有限公司	有限责任公司	吕昌明
206	潍坊正德资产评估事务所	普通合伙	侯传宝
207	潍坊正元资产评估事务所	普通合伙	张铭
208	正和泰信潍坊正和泰信资产评估有限公司	有限责任公司	王宝光
209	诸城千禧资产评估有限公司	有限责任公司	赵强
210	北京天圆开资产评估有限公司烟台分公司	分公司	张波
211	莱州天润资产评估事务所	普通合伙	孙克平
212	山东博莱仕资产评估有限公司	有限责任公司	蔡安民
213	山东鲁商资产评估有限公司	有限责任公司	孙志强
214	山东乾圆资产评估有限公司	有限责任公司	林永东
215	山东省中孚资产评估有限公司	有限责任公司	李永建
216	山东通元资产评估事务所有限公司	有限责任公司	李卫东
217	山东永大资产评估有限公司	有限责任公司	赵大勇
218	山东誉华恒信资产评估事务所	普通合伙	李树谦
219	山东正源和信资产评估有限公司烟台分公司	分公司	曹仕彦
220	烟台北诚资产评估有限公司	有限责任公司	冷敏娟
221	烟台东方资产评估事务所	普通合伙	王德群
222	烟台国诚资产评估事务所	普通合伙	李森贵

序号	评估机构（分支机构）名称	组织形式	执行合伙事务的合伙人（法定代表人）（分支机构负责人）
223	烟台国信资产评估有限公司	有限责任公司	卢秀娟
224	烟台浩正资产评估有限公司	有限责任公司	刘在江
225	烟台恒丰正泰资产评估事务所	普通合伙	洪俊杰
226	烟台宏正资产评估事务所有限公司	有限责任公司	王会年
227	烟台华达资产评估事务所	普通合伙	吕家棠
228	烟台华信资产评估事务所	普通合伙	王黎明
229	烟台久丰资产评估事务所有限公司	有限责任公司	刘兰清
230	烟台市嘉信资产评估有限公司	有限责任公司	崔英杰
231	烟台市正平资产评估事务所	普通合伙	罗文君
232	烟台天宏资产评估事务所	普通合伙	李忠勋
233	烟台永泰资产评估事务所	普通合伙	李秀波
234	烟台中勤资产评估事务所有限公司	有限责任公司	郝军
235	烟台中山资产评估有限公司	有限责任公司	许文远
236	招远宏远资产评估事务所	普通合伙	史江岩
237	山东安信资产评估土地估价有限公司	有限责任公司	刘宏臻
238	山东鲁扬信衡资产评估有限公司	有限责任公司	丁涛
239	山东兴安资产评估有限公司	有限责任公司	倪涛
240	山东中亿源资产评估土地房地产估价事务所	普通合伙	梁敏
241	枣庄公则资产评估事务所	普通合伙	刘春华
242	枣庄中实资产评估事务所	普通合伙	李传永
243	山东博华科信资产评估有限公司	有限责任公司	赵文涛
244	山东华盛资产评估有限公司	有限责任公司	李建波
245	山东启新资产评估有限公司	有限责任公司	李忠源
246	山东正信资产评估有限公司	有限责任公司	孙佃林
247	山东正源和信资产评估有限公司淄博分公司	分公司	杨立明
248	山东仲泰资产评估有限公司	有限责任公司	杨玉勇
249	沂源公正资产评估事务所	普通合伙	丁学锋
250	沂源源大资产评估事务所	普通合伙	陈作军
251	中水致远资产评估有限公司山东分公司	分公司	宋树利
252	淄博晨光资产评估房地产估价有限公司	有限责任公司	李学霞
253	淄博诚久资产评估事务所	普通合伙	李强
254	淄博公诚资产评估事务所	普通合伙	王黎
255	淄博金泰资产评估事务所	普通合伙	焦方勇
256	淄博乾诚资产评估有限公司	有限责任公司	房贤明
257	淄博瑞丰四维资产评估有限公司	有限责任公司	罗可金
258	淄博双信志远资产评估事务所	普通合伙	徐瑜信
259	淄博彤泰资产评估事务所	普通合伙	吕爱国
260	淄博万方资产评估事务所	普通合伙	郝朝阳
261	淄博新诚资产评估有限公司	有限责任公司	耿鹏
262	淄博中联资产评估事务所	普通合伙	逮茁
263	淄博众诚资产评估事务所	普通合伙	耿晓东

山东省财政厅

鲁财资函〔2017〕17号

关于青岛德盛资产评估有限责任公司等8家 资产评估机构的变更备案公告

根据《中华人民共和国资产评估法》和《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第86号）有关规定，经审核，现对青岛德盛资产评估有限责任公司等8家资产评估机构予以变更备案。

一、资产评估机构（分支机构）名称、执行合伙事务的合伙人（法定代表人、分支机构负责人）、合伙人（股东）等信息的变更详见附件。

二、资产评估机构的相关变更信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

附件：青岛德盛资产评估有限责任公司等8家资产评估机构
变更备案信息表



附件

青岛德盛资产评估有限责任公司等8家资产评估机构变更备案信息表

序号	评估机构(分支机构)名称	变更项目	变更前	变更后
1	青岛德盛资产评估有限责任公司	合伙人(股东)及出资比例	王玉刚21%、魏光华21%、马敬堂11%、赵德龙12%、丁文15%、魏文新14%、王坤荣6%	王玉刚21%、魏光华21%、马敬堂11%、郭德军12%、丁文21%、魏文新14%
2	青岛大信和诚资产评估有限公司	执行合伙事务的合伙人(法定代表人)	朱宝勇	秦成忠
3	中联资产评估集团(青岛)有限公司	合伙人(股东)及出资比例	刘从兰40%、朱宝勇60%	黄强30%、秦成忠70%
4	济南中大资产评估有限公司	执行合伙事务的合伙人(法定代表人)	代林涛	孙秉华
5	山东正源和信资产评估有限公司	执行合伙事务的合伙人(法定代表人)	许修峰	黄媛
		执行合伙事务的合伙人(法定代表人)	张景轩	杨立明
		合伙人(股东)及出资比例	杨立明20%、孙振堂10%、李信钊10%、曹仕彦10%、刘世清10%、杜金声10%、宋广信20%、张景轩10%	杨立明50%、孙振堂10%、李信钊10%、曹仕彦10%、刘世清10%、杜金声10%
6	烟台国信资产评估有限公司	机构名称	烟台国信资产评估有限公司	烟台国信资产评估有限公司
		执行合伙事务的合伙人(法定代表人)	卢秀娟	孙洪梅
		合伙人(股东)及出资比例	卢秀娟90%、张人介10%	孙洪梅54%、张人介18%、刘春兰14%、王爱霞14%
7	山东三元资产评估有限公司	执行合伙事务的合伙人(法定代表人)	王爱君	彭永强
		合伙人(股东)及出资比例	王爱君90%、秦朝勃10%	彭永强80%、秦朝勃10%、刘春艳10%
8	北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通合伙)山东分所	机构名称	北京北方亚事资产评估有限公司山东分公司	北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通合伙)山东分所

山东省财政厅

资产评估备案公告（2018）24号

关于山东永大土地房地产资产评估有限公司等5家 资产评估机构变更备案的公告

根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第86号）和山东省财政厅《转发财政部〈关于做好资产评估机构备案管理工作的通知〉的通知》（鲁财资〔2017〕63号）等有关规定，经审核，现对山东永大土地房地产资产评估有限公司等5家资产评估机构予以变更备案。资产评估机构合伙人（股东）、合伙人（股东）等变更信息详见附件。资产评估机构的相关变更信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

附件：山东永大土地房地产资产评估有限公司等5家资产评估机构变更备案信息表



抄送：山东省资产评估协会。

附件

山东永大土地房地产资产评估有限公司等5家资产评估机构变更备案信息表

序号	评估机构（分支机构）名称	变更项目	变更前	变更后
1	山东永大土地房地产资产评估有限公司	名称	山东永大资产评估有限公司	山东永大土地房地产资产评估有限公司
2	山东正源和信资产评估有限公司	执行合伙事务的合伙人（法定代表人）	杨立明	王涛
3	山东坤元资产评估房地产土地估价有限公司	合伙人（股东）及出资比例	冯化峰60% 于秀兰20% 唐广成20%	冯化峰29% 唐广成20% 坤元资产评估有限公司51%
4	山东新三元土地房地产资产评估有限公司	合伙人（股东）及出资比例	彭永强80% 秦朝勃10% 刘春燕10%	彭永强30% 高其林30% 唐忠秀30% 刘春燕10%
5	青岛蓝杉海华资产评估有限公司	名称	青岛海华资产评估有限公司	青岛蓝杉海华资产评估有限公司
		合伙人（股东）及出资比例	王海27.27% 孙德利72.73%	王海25% 孙德利25% 青岛蓝杉知本科技有限公司50%



营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码
91370102677262969U



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 山东正源和信资产评估有限公司

注册资本 伍佰万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2008年08月20日

法定代表人 王涛

营业期限 2008年08月20日至 年月 日

经营范围 各类单项资产评估,企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估业务;评估咨询及相关管理咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 山东省济南市历下区经十路13777号中润世纪广场18号楼14层1402室



登记机关

2019年07月29日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：37120036

会员姓名：王琰

证件号码：371522*****8

所在机构：山东正源和信资产评估有限公司

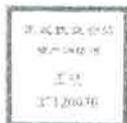
年检情况：通过（2023-03-23）

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴：



签名：王琰



(有效期至 2024-04-30 日止)



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：37180088

会员姓名：王明磊

证件号码：371082*****9

所在机构：山东正源和信资产评估有限公司



年检情况：通过（2023-03-23）

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴：



签名：

王明磊



(有效期至 2024-04-30 日止)

资产评估结果汇总表

表1

评估基准日：2023年12月5日

共12页第1页

产权持有单位：威海华东数控股份有限公司

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100%
1 流动资产	1,472.17	322.32	-1,149.85	-78.11
2 非流动资产	3,906.03	1,159.68	-2,746.35	-70.31
3 其中：可供出售金融资产	-	-	-	-
4 持有至到期投资	-	-	-	-
5 长期应收款	-	-	-	-
6 长期股权投资	-	-	-	-
7 投资性房地产	-	-	-	-
8 固定资产	3,352.82	1,091.49	-2,261.33	-67.45
9 在建工程	553.21	68.19	-485.02	-87.67
10 工程物资	-	-	-	-
11 固定资产清理	-	-	-	-
12 生产性生物资产	-	-	-	-
13 油气资产	-	-	-	-
14 无形资产	-	-	-	-
15 开发支出	-	-	-	-
16 商誉	-	-	-	-
17 长期待摊费用	-	-	-	-
18 递延所得税资产	-	-	-	-
19 其他非流动资产	-	-	-	-
20 资产总计	5,378.20	1,482.00	-3,896.20	-72.44

评估机构名称：山东正源和信资产评估有限公司

资产评估结果分类汇总表

表2

共12页第2页

评估基准日：2023年12月5日

产权持有单位：威海华东数控股份有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	14,721,699.60	3,223,180.00	-11,498,519.60	-78.11
2	货币资金				
3	交易性金融资产				
4	应收票据				
5	应收账款				
6	预付款项				
7	应收利息				
8	应收股利				
9	其他应收款				
10	存货	14,721,699.60	3,223,180.00	-11,498,519.60	-78.11
11	一年内到期的非流动资产				
12	其他流动资产				
13	二、非流动资产合计	39,060,277.41	11,596,798.00	-27,463,479.41	-70.31
14	可供出售金融资产				
15	持有至到期投资				
16	长期应收款				
17	长期股权投资				
18	投资性房地产				
19	固定资产	33,528,194.91	10,914,914.00	-22,613,280.91	-67.45
20	在建工程	5,532,082.50	681,884.00	-4,850,198.50	-87.67
21	工程物资				
22	固定资产清理				
23	生产性生物资产				
24	油气资产				
25	无形资产				
26	开发支出				
27	商誉				
28	长期待摊费用				
29	递延所得税资产				
30	其他非流动资产				
31	三、资产总计	53,781,977.01	14,819,978.00	-38,961,999.01	-72.44

金额单位：人民币元

存货评估汇总表

表3-9

共12页 第3页

评估基准日：2023年12月5日

金额单位：人民币元

产权持有单位单位：威海华东数控股份有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
3-9-1	原材料	2,000,728.15	709,167.00	-1,291,561.15	-64.55
3-9-2	材料采购（在途物资）				
3-9-3	在库低值易耗品				
3-9-4	包装物（库存物资）				
3-9-5	委托加工物资				
3-9-6	产成品（库存商品）	12,720,971.45	2,514,013.00	-10,206,958.45	-80.24
3-9-6-1	产成品（开发产品）				
3-9-6-2	产成品（出租开发产品）				
3-9-7	在产品（外购半成品）				
3-9-7-1	在产品（开发成本）				
3-9-8	分期收款发出商品				
3-9-9	在用低值易耗品				
3-9-10	委托代销商品				
3-9-11	受托代销商品				
3-9-12	未结算工程				
3-9-13	周转材料			-	
3-9	存货合计	14,721,699.60	3,223,180.00	-11,498,519.60	-78.11

产权持有单位填表人：于晶洁

评估人员：王明磊

填表日期：2023年12月5日

存货—原材料评估明细表

表3-9-1
共12页第4页

评估基准日：2023年12月31日

产权持有单位：威海华东数控股份有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	可回收物类别	单重kg	账面价值		评估价值		增值值	增值率%	备注
							数量	单价	金额	实际数量			
1	链板式排屑机	YYLP300+GCP300	件	加工中心零件	铸件	978.31	1	11,250.61	1,991.00	1	-1,364.18	-41.01	
2	链板排屑机	HRLB-410-2250-60-1000	公	加工中心零件	铸件	905.85	1	10,417.24	1,844.00	1	-1,281.17	-41.00	
3	螺旋式排屑机	S1354B-GZPX	件	加工中心零件	铸件	548.85	7	44,182.46	7,820.00	7	-5,434.76	-41.00	
4	丝杆	HCS00A-2A-301	件	加工中心零件	铸件	320.78	4	14,756.00	2,612.00	4	-12,144.00	-82.30	
5	轴承	BMW50-190-305	套	主轴零件	铸件	421.73	3	14,549.76	2,575.00	3	-1,789.94	-41.01	
6	名扬头座包罩(台英钣金)	名扬头座包罩(台英钣金)	套	钣金材料座	铸件	876.49	1	10,903.50	1,939.00	1	-8,201.26	-80.88	
7	30滚轮	LMTY-1630GLA(新)	件	钣金材料座	铸件	3.73	314	13,451.76	2,381.00	314	-3,000.45	-55.76	
8	XHW2313-20-81外盖修饰部分(半包)	FANUC系统风轮头/24把刀座	套	钣金材料座	铸件	1,872.32	1	35,574.14	4,142.00	1	-28,941.95	-87.48	
9	床身(毛坯)	X6323-10-106	件	毛坯座	铸件	376.00	4	11,040.10	3,327.00	4	-7,713.10	-69.86	
10	床身	X6323-10-106	件	机床大件座	铸件	376.00	4	2,524.95	3,327.00	4	6,772.78	67.06	
11	工作台	X6325Y12-10154(10*54)3HG137025	片	机床大件座	铸件	207.00	33	47,607.45	15,113.00	33	-32,494.45	-68.25	
12	升降台(床身同X6325B-1-101)	X6325B-101(4HG-J)	件	机床大件座	铸件	93.89	10	13,301.57	2,077.00	10	-3,243.63	-60.96	
13	伸出臂(毛坯)	X6325C-10-109	件	毛坯座	铸件	128.00	25	20,961.93	7,080.00	25	-7,593.35	-51.75	
14	床身	X6330-10-101(5HG)	件	机床大件座	铸件	540.00	4	4,340.26	4,779.00	4	-12,582.05	-72.47	
15	伸出臂(毛坯)	X6330-10-102	件	毛坯座	铸件	114.00	84	78,218.97	23,465.69	84	-33,567.28	-61.31	
16	工作台(毛坯)	X6330-11-116A	件	毛坯座	铸件	296.00	17	66,640.66	11,133.00	17	-55,507.66	-83.29	
17	工作台(毛坯)	X6330-11-116B	件	毛坯座	铸件	326.00	111	297,095.71	89,128.71	111	-80,058.00	-61.50	
18	工作台	X6330Y-11-116(12*54)	个	机床大件座	铸件	150.70	14	29,888.18	4,688.00	14	-25,220.18	-84.38	
19	工作台(毛坯)	X6330-11-103	件	毛坯座	铸件	255.00	11	20,573.19	6,171.96	11	-8,195.23	-56.91	
20	伸出臂(毛坯)	X6333-10-102	件	毛坯座	铸件	118.00	13	11,314.84	3,394.00	13	-7,920.84	-70.00	
21	工作台(毛坯)	X6333-11-101	件	毛坯座	铸件	250.00	29	57,165.88	17,250.30	29	-23,875.58	-59.82	
22	左板面滑板(毛坯)	XSW2427SAX140-61-100A	件	毛坯座	铸件	2,156.00	1	15,836.11	4,750.83	1	-6,315.28	-56.97	
23	右板面滑板(毛坯)	XSW2427SAX140-62-100A	件	毛坯座	铸件	2,145.00	1	15,755.31	4,726.59	1	-6,282.72	-56.97	
24	垂直滑板(毛坯)	XSW2427SAX140-66-100A	件	毛坯座	铸件	1,535.00	2	22,549.56	6,764.87	2	-8,992.69	-56.97	
25	工作台(毛坯)	JD*808-22-100(用XKW2425D*80-22)	件	毛坯座	铸件	25,000.00	1	319,781.64	191,866.98	1	-72,602.66	-56.76	
26	左立柱(毛坯)	XKW2420*60-10-101	件	毛坯座	铸件	4,890.00	2	95,848.22	28,754.47	2	-45,466.75	-57.75	
27	曲柄头板面滑板	MCW5316A*60-61-101	件	龙门大件座	铸件	1,175.00	2	16,451.00	1,151.57	2	-10,100.43	-66.02	
28	鞍座	VMC1060-02-101	件	毛坯座	铸件	615.00	1	12,457.69	7,474.61	1	-3,622.08	-72.69	
29	底座	VMC850-01-101	件	毛坯座	铸件	1,470.00	5	204,744.62	122,846.77	5	-65,636.85	-80.14	
30	鞍座	VMC850-02-101	件	毛坯座	铸件	450.00	4	37,606.15	22,563.69	4	-11,080.46	-73.53	
31	工作台	VMC850-02-102	件	毛坯座	铸件	295.00	6	36,979.38	22,187.63	6	-10,875.75	-73.53	
32	立柱	VMC850-04-101	件	毛坯座	铸件	1,200.00	1	25,070.77	15,042.46	1	-7,373.31	-73.52	
33	立柱	VMC850-05-101	件	毛坯座	铸件	320.00	2	13,371.08	8,022.65	2	-3,932.43	-73.52	
34	底座	VTC5135-01-101A	件	毛坯座	铸件	960.00	52	681,531.39	410,495.57	52	-160,593.82	-59.25	
35	鞍座(2XA)	VTC5135-02-101A	件	毛坯座	铸件	205.00	41	175,595.66	105,357.40	41	-51,643.26	-73.53	
36	鞍座	VTC5135-02-101A	件	毛坯座	铸件	195.00	27	64,022.97	38,413.78	27	-13,961.19	-54.52	
37	立柱(加工后2XA)	VTC5135-03-101	件	毛坯座	铸件	675.00	65	698,114.26	418,866.56	65	-182,176.70	-65.24	

存货—原材料评估明细表

表3-9-1
共12页第5页

评估基准日：2023年12月31日

产权持有单位：威海华东数控股份有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	可回收物资类别	单重kg	账面价值		跌价准备	评估价值		增减值	增值率%	备注	
							数量	单价		金额	实际数量				金额
38	上工作台	VTC5135-04-101A	件	毛坯库	铸铁件	150.00	72	2,221.89	159,961.86	85,977.12	72	23,894.00	-40,090.74	-62.66	
39	上排箱	VTC5135-05-101A	件	毛坯库	铸铁件	125.00	83	1,958.95	162,592.54	97,555.52	83	22,954.00	-42,063.02	-64.71	
40	飞碟刀库(上排箱)	VTC5135-12-101	件	毛坯库	铸铁件	122.50	29	2,512.82	72,871.81	43,723.09	29	7,860.00	-21,288.72	-73.03	
41	下工作台(毛坯)	RS1500CNC-10-101	件	毛坯库	铸铁件	440.00	2	8,989.66	17,979.32	5,393.80	2	1,947.00	-10,536.52	-84.53	
42	上工作台(毛坯)	RS1500CNC-10-102	件	毛坯库	铸铁件	332.00	2	6,783.10	13,566.20	4,069.86	2	1,469.00	-8,027.34	-84.53	
43	床身(毛坯)	SP618-10-100	件	毛坯库	铸铁件	420.00	6	2,425.86	14,555.17	8,733.10	6	5,575.00	-247.07	-4.24	
44	床身(毛坯)	SP618-10-100A	件	毛坯库	铸铁件	475.00	6	2,866.38	17,198.27	10,318.96	6	6,305.00	-574.31	-8.35	
45	立柱(毛坯)	M7150A-60-100B	件	毛坯库	铸铁件	1,115.00	2	9,275.23	18,550.45	-	2	4,934.00	-13,616.45	-73.40	
46	一体床身(毛坯)	SG50100AHD-10-100A	件	毛坯库	铸铁件	2,210.00	4	13,748.28	54,993.12	16,497.94	4	19,558.00	-18,937.18	-49.19	
47	床身(一体)(毛坯)	SG50160AHD-10-100A	件	毛坯库	铸铁件	3,265.00	1	20,265.52	20,265.52	6,079.66	1	7,223.00	-6,962.86	-49.08	
48	床身(毛坯)	SG60160AHD-10-101	件	毛坯库	铸铁件	3,260.00	1	20,234.48	20,234.48	12,140.69	1	7,212.00	-881.79	-10.89	
49	床身(毛坯)	SG60220AHR-10-101	件	毛坯库	铸铁件	4,105.00	1	25,479.31	25,479.31	15,287.59	1	9,082.00	-1,109.72	-10.89	
50	上工作台(毛坯)	SG1022SD-30-100	件	毛坯库	铸铁件	2,780.00	2	16,775.86	33,551.72	20,131.03	2	12,301.00	-1,119.69	-8.34	
51	上工作台	M7180*2200-30-100C	件	平磨大件库	铸铁件	863.55	2	12,233.59	24,467.17	-	2	3,821.00	-20,646.17	-84.38	
52	固定箱座	SG50120PC2-37-100	件	平磨大件库	铸铁件	417.40	6	5,913.23	35,479.35	-	6	5,541.00	-29,938.35	-84.38	
合 计															
减：存货跌价准备															
										1,963,088.73	709,167.00	-1,963,088.73			
										2,000,228.15	709,167.00	-1,291,561.15	-64.55		

评估人员：王明磊

产权持有单位填表人：于福洁

填表日期：2023年12月31日

存货—产成品（库存商品）评估明细表

表3-9-6
共12页第6页

评估基准日：2023年12月31日

产权持有单位名称：威海华东数控股份有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	计量单位	重量t	处理方式	账面价值		跌价准备	评估价值			增值率%	备注	
						数量	单价		金额	评估原值	技术成新率%			评估净值
1	滚齿机	Y31800B	台	70	报废	1	5,045,664.84	5,045,664.84	3,684,788.28		154,867.00	-1,206,009.56	-88.62	
2	稳定器专用机床	XDQ80	台	20	报废	1	315,149.78	315,149.78	200,725.49		44,248.00	-70,176.30	-61.33	
3	稳定器专用机床	XDQ80	台	20	报废	1	315,149.78	315,149.78	200,725.49		44,248.00	-70,176.30	-61.33	
4	锯床在制品	AC10TM	台	40	报废	1	4,201,025.11	4,201,025.11	3,544,310.59		88,496.00	-568,218.52	-86.52	
5	立式加工中心光机	Y055-2202	台	28	报废	1	467,128.52	467,128.52	122,284.33		61,947.00	-282,897.19	-82.04	
6	数控车床	TY1520(TV-6010)	台	8	报废	1	125,743.91	125,743.91	37,157.36		17,699.00	-70,887.55	-80.02	
7	立式加工中心	VS2090A光机	台	13	报废	1	463,340.59	463,340.59	315,696.34		28,761.00	-118,883.25	-80.52	
8	立式加工中心	VC1056 光机	台	12	报废	1	180,893.02	180,893.02	46,536.76		26,549.00	-107,807.26	-80.24	
9	高速立式加工中心	MV865光机	台	16	报废	1	354,725.75	354,725.75	133,259.38		35,398.00	-186,068.37	-84.02	
10	立式加工中心	VC6046 光机	台	12	报废	1	179,109.25	179,109.25	179,109.25		26,549.00	-152,560.25	-85.18	
11	立式加工中心	VC6046 光机	台	12	报废	1	179,109.25	179,109.25	179,109.25		26,549.00	-152,560.25	-85.18	
12	立式加工中心	VC6046 光机	台	12	报废	1	179,109.25	179,109.25	179,109.25		26,549.00	-152,560.25	-85.18	
13	立式加工中心	VC5641	台	16	报废	1	371,042.33	371,042.33	186,487.02		35,398.00	-149,157.31	-80.82	
14	数控滚齿机	Y60NC	台	25	报废	1	384,615.39	384,615.39	84,159.34		55,310.00	-245,146.05	-81.59	
15	数控滚齿机	Y60NC	台	25	报废	1	384,615.39	384,615.39	84,159.34		55,310.00	-245,146.05	-81.59	
16	磨齿机	GT2000G光机	台	20	报废	1	1,736,250.80	1,736,250.80	1,370,831.29		44,248.00	-321,171.52	-87.89	
17	磨齿机	GT2000G光机	台	20	报废	1	1,736,250.80	1,736,250.80	1,370,831.29		44,248.00	-321,171.52	-87.89	
18	导航体加工专用立式数控铣床	VS4050	台	8	报废	1	491,793.40	491,793.40	344,149.16		17,699.00	-129,945.25	-88.01	
19	导航体加工专用立式数控铣床	VS4050	台	8	报废	1	491,793.40	491,793.40	344,149.16		17,699.00	-129,945.25	-88.01	
20	导航体加工专用立式数控铣床	VS4050	台	8	报废	1	491,793.40	491,793.40	344,149.16		17,699.00	-129,945.25	-88.01	
21	导航体加工专用立式数控铣床	VS4050	台	8	报废	1	491,793.40	491,793.40	344,149.16		17,699.00	-129,945.25	-88.01	
22	滚齿机	Y311250	台		移地他用	1	380,341.88	380,341.88	92,435.60	30	263,717.00	-241,228.28	-83.79	
23	数控铣光机	S1354A	台	4	报废	1	70,409.40	70,409.40	11,603.17		8,850.00	-49,956.23	-84.95	
24	数控铣床	B3V5	台	8	报废	1	134,388.85	134,388.85	42,849.42		17,699.00	-73,840.43	-80.67	
25	数控铣床	B3V5	台	8	报废	1	134,388.85	134,388.85	42,849.42		17,699.00	-73,840.43	-80.67	
26	数控铣光机	S1250	台	2	报废	1	40,615.13	40,615.13	4,425.00		4,425.00	-36,190.13	-89.11	
27	平面磨床	SG50100AHD标配	台	8	报废	1	117,086.00	117,086.00	7,062.68		17,699.00	-92,324.32	-83.91	
28	多川磨床	2M9120A	台	4	报废	1	107,571.67	107,571.67	63,647.50		8,850.00	-35,074.17	-79.85	
29	多川磨床	2M9120A	台	4	报废	1	107,571.67	107,571.67	63,647.50		8,850.00	-35,074.17	-79.85	
30	多川磨床	2M9120A	台	4	报废	1	107,571.67	107,571.67	63,647.50		8,850.00	-35,074.17	-79.85	
31	多川磨床	2M9120A	台	4	报废	1	107,571.67	107,571.67	63,647.50		8,850.00	-35,074.17	-79.85	

存货—产成品（库存商品）评估明细表

表3-9-6
共12页第7页

评估基准日：2023年12月31日

产权持有单位名称：威海华东数控股份有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	计量单位	重量t	处理方式	账面价值			跌价准备	评估价值			增值率%	备注	
						数量	单价	金额		评估原值	技术成新率%	评估净值			
32	多刀磨床	ZM9120A	台	4	报废	1	107,571.67	107,571.67	63,647.50	8,850.00	8,850.00	-35,074.17	-79.85		
33	多刀磨床	ZM9120A	台	4	报废	1	107,571.67	107,571.67	63,647.50	8,850.00	8,850.00	-35,074.17	-79.85		
34	铣床	X6325床身	台	1	报废	1	15,110.32	15,110.32		2,212.00	2,212.00	-12,898.32	-85.36		
35	铣床	X6325床身	台	1	报废	1	15,110.32	15,110.32		2,212.00	2,212.00	-12,898.32	-85.36		
36	铣床	X6325床身	台	1	报废	1	15,110.32	15,110.32		2,212.00	2,212.00	-12,898.32	-85.36		
37	铣床	X6325床身	台	1	报废	1	15,110.32	15,110.32		2,212.00	2,212.00	-12,898.32	-85.36		
38	铣床	RNLLRM	台	8	报废	1	83,461.54	83,461.54		17,699.00	17,699.00	-65,762.54	-78.79		
39	普通铣床	fu-2	台		移地使用	1	42,735.04	42,735.04		30,088.00	30	5,326.00	-37,409.04	-87.54	
40	摇臂铣床	X6325A英制10*54	台	1	报废	1	17,611.35	17,611.35	2,174.71	2,212.00	2,212.00	-13,224.64	-85.67		
41	摇臂铣床	X6325A公制10*54（云南）	台	1	报废	1	16,918.87	16,918.87	2,702.46	2,212.00	2,212.00	-12,004.41	-84.44		
42	摇臂铣床	X6325BY英制10*54（云南）	台	1	报废	1	16,899.18	16,899.18	1,242.02	2,212.00	2,212.00	-13,445.16	-85.87		
43	摇臂铣床	X6325S英制10*54	台	1	报废	1	21,866.11	21,866.11	7,175.51	2,212.00	2,212.00	-12,478.60	-84.94		
44	摇臂铣床	X6325A-1S英制10*54	台	1	报废	1	23,929.88	23,929.88	8,427.23	2,212.00	2,212.00	-13,290.65	-85.73		
45	摇臂铣床	X6325A-1S英制10*54	台	1	报废	1	23,929.88	23,929.88	8,427.23	2,212.00	2,212.00	-13,290.65	-85.73		
46	摇臂铣床	X6325A-1S英制10*54	台	1	报废	1	23,929.88	23,929.88	8,427.23	2,212.00	2,212.00	-13,290.65	-85.73		
47	数控铣光机	SERV03000	台	4	报废	1	82,600.00	82,600.00	16,160.09	8,850.00	8,850.00	-57,589.91	-86.68		
48	并联铣床	UC300S	台		移地使用	1	769,513.00	769,513.00		407,080.00	55	132,097.00	-637,416.00	-82.83	
49	数控铣床	S1654	台	12	报废	1	145,651.92	145,651.92		26,549.00		-119,102.92	-81.77		
50	龙门铣床	SGZM1035BA	台		移地使用	1	2,439,775.97	2,439,775.97	1,915,638.89	1,401,770.00	25	206,761.00	-317,376.08	-60.55	
51	卧式加工中心	HG5000(标配)	台	28	报废	1	430,394.69	430,394.69	4,971.19	61,947.00		61,947.00	-363,476.50	-85.44	
52	卧式加工中心	THC1500光机	台	20	报废	1	565,568.44	565,568.44	288,133.31	44,248.00		44,248.00	-273,187.13	-66.06	
53	高速精攻中心	VTC5135	台	4	报废	1	185,283.88	185,283.88	148,372.81	8,850.00		8,850.00	-28,061.07	-76.02	
54	高速精攻中心光机	VTC5135光机	台	4	报废	1	225,439.40	225,439.40	188,528.34	8,850.00		8,850.00	-28,061.07	-76.02	
55	高速精攻中心光机	VTC5135光机	台	4	报废	1	225,439.40	225,439.40	188,528.34	8,850.00		8,850.00	-28,061.07	-76.02	
56	数控铣床	VMC745 光机	台	8	报废	1	152,352.80	152,352.80	41,619.61	17,699.00		17,699.00	-93,034.19	-84.02	
57	立式加工中心	VMC850(国盛光机)	台	12	报废	1	218,032.61	218,032.61	71,126.59	26,549.00		26,549.00	-120,357.03	-81.93	
58	立式加工中心	VMC850(国盛光机)	台	12	报废	1	218,032.61	218,032.61	71,126.59	26,549.00		26,549.00	-120,357.03	-81.93	
59	立式加工中心	VMC1060(国盛光机)	台	12	报废	1	331,737.66	331,737.66	139,800.14	26,549.00		26,549.00	-165,388.52	-86.17	
60	立式加工中心	VMC1060(国盛光机)	台	12	报废	1	331,737.66	331,737.66	139,800.14	26,549.00		26,549.00	-165,388.52	-86.17	
61	立式加工中心	VMC1060(国盛光机)	台	12	报废	1	331,737.66	331,737.66	139,800.14	26,549.00		26,549.00	-165,388.52	-86.17	
62	VTC5135库存件		台	80	报废	20	72,751.19	1,455,023.80	1,018,516.67	176,991.00		176,991.00	-259,516.13	-59.45	
63	外圆磨床	MK1320*500(标配)13型粗瓦头架、NKS轴承、国产砂轮	台		移地使用	1	109,381.70	109,381.70	16,761.88	86,726.00	60	30,701.00	-61,918.83	-66.65	
64	外圆磨床	MK1320*500(标配)13型粗瓦头架、NKS轴承、国产砂轮	台		移地使用	1	109,381.70	109,381.70	16,761.88	86,726.00	60	30,701.00	-61,918.83	-66.65	

存货—产成品（库存商品）评估明细表

表3-9-6
共12页第8页

金额单位：人民币元

评估基准日：2023年12月31日

产权持有单位：威海华东数控股份有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	重量t	处理方式	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值			增值率%	备注	
						数量	单价			评估原值	技术成新率%	评估净值			
65	外圆磨床	MK1320*500(标配)13型轴瓦头架、NKS轴承、国产丝杠	台		移地使用	1	109,381.70	109,381.70	16,761.88	1	86,726.00	60	30,701.00	-61,918.83	-66.85
66	外圆磨床	MK1320*500(标配)13型轴瓦头架、NKS轴承、国产丝杠	台		移地使用	1	109,381.70	109,381.70	16,761.88	1	86,726.00	60	30,701.00	-61,918.83	-66.85
67	外圆磨床	MK1320*500(标配)13型轴瓦头架、NKS轴承、国产丝杠	台		移地使用	1	109,381.70	109,381.70	16,761.88	1	86,726.00	60	30,701.00	-61,918.83	-66.85
68	数控外圆磨床光机	MKJ1320D*500	台		移地使用	1	114,173.03	114,173.03		1	86,726.00	60	30,701.00	-83,472.03	-73.11
69	数控外圆磨床	RS-1500ACNC	台		移地使用	1	384,195.86	384,195.86	53,410.77	1	141,593.00	60	50,124.00	-280,661.09	-84.85
70	立式加工中心	MV850	台		移地使用	1	188,034.19	188,034.19		1	149,735.00	70	61,841.00	-126,193.19	-67.11
71	立式加工中心	VMC850(标配)标准、FAUNC(5)/BT40-10000/2417/511KW	台		移地使用	2	160,344.83	320,689.66		2	255,398.00	75	113,014.00	-207,675.66	-64.76
72	立式加工中心	VMC1060(自研-标配)	台		移地使用	1	274,932.74	274,932.74		1	218,938.00	80	103,339.00	-171,593.74	-62.41
73	数控外圆磨床光机	MKJ1320G*500	台		移地使用	1	122,457.18	122,457.18		1	97,522.00	75	43,153.00	-79,304.18	-64.76
74	外圆磨床	MK1320*500(标配)(13型头架, NSK轴承, 国产丝杠, 华中180GCE系统, 平卧卧护罩, 液流式水箱)	台		移地使用	1	65,931.86	65,931.86		1	52,478.00	75	23,222.00	-42,709.86	-64.78
	合计														
	减：存货跌价准备														
	合计			688		94	12,720,971.45	12,720,971.45			5,082,927.00		2,514,013.00	-10,206,958.45	-33.37
							17,865,153.57	17,865,153.57						-17,865,153.57	
														-10,206,958.45	-80.24

评估人员：王明磊

产权持有单位填表人：王明磊

填表日期：2023年12月31日

固定资产评估汇总表

表4-6
共12页第9页
金额单位：人民币元

评估基准日：2023年12月5日

产权持有单位：威海华东数控股份有限公司

编号	科目名称	账面价值		减值准备	评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值		原值	净值	原值	净值	原值	净值
	设备类合计	79,662,229.13	67,169,651.35	33,748,966.76	59,449,425.00	10,914,914.00	-20,212,804.13	-22,505,770.59	-25.37	-33.51
4-6-4	固定资产-机器设备	79,662,229.13	67,169,651.35	33,748,966.76	59,449,425.00	10,914,914.00	-20,212,804.13	-22,505,770.59	-25.37	-33.51
4-6-5	固定资产-车辆	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-6	固定资产-电子设备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	固定资产合计	79,662,229.13	67,169,651.35	33,748,966.76	59,449,425.00	10,914,914.00	-20,212,804.13	-22,505,770.59	-25.37	-67.34
	减：固定资产减值准备		33,641,456.44							
	固定资产净值	79,662,229.13	33,528,194.91		59,449,425.00	10,914,914.00	-20,212,804.13	-22,613,280.91	-25.37	-67.45

评估人员：王明磊

产权持有单位填表人：于晶洁

填表日期：2023年12月5日

