本报告依据中国资产评估准则编制

中山公用水务投资有限公司用于资产收购涉及的中山火炬开发区自来水有限公司的资产负债组合市场价值评估项目
资产评估报告

广东正恒资评字[2023]第1201号

（共1册，第1册）

广东正恒资产土地房地产评估有限公司

二〇二三年十二月十日

目录

声明 **2**

评估报告摘要 **4**

评估报告正文 **6**

一、委托方、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人 6

二、评估目的 8

三、评估对象和评估范围 8

四、价值类型及其定义、货币单位 25

五、评估基准日 25

六、评估依据 25

七、评估方法 28

八、评估程序实施过程和情况 29

九、评估假设 30

十、评估结论 31

十一、特别事项说明 31

十二、评估报告使用限制说明 33

十三、评估报告日 33

十四、评估机构 33

十五、评估人员 34

附件 **35**

声明

1、 本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

2、 委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

3、 本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为本资产评估报告的使用人。

4、 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

5、 资产评估机构及评估专业人员遵循相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

6、 评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其评估结论的影响。我们提请评估报告使用者密切关注本报告的“评估假设”、“特别事项说明”和“评估报告使用限制说明”、“使用范围与有效期”。

7、 评估对象涉及的资产清单由委托方或产权持有单位申报；本机构及评估人员按委托方指定的资产评估对象和范围进行了资产评估，资产评估范围与委托范围一致，未重未漏，但提供必要的资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。因资料有误造成估价结果偏差的，本公司和评估人员不承担相应的责任。

8、 评估人员已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，但仅对委估资产的价值发表意见，无权对它们的法律权属作出任何形式的保证，本报告不得作为任何形式的产权证明文件使用。

9、 评估人员对实物资产的勘察按常规仅限于其表观质量和使用、保养状况，未触及被遮盖、隐蔽及难于接触到的部位，评估人员未受委托对它们的质量进行专业技术检测和评估，评估以委托方及被评估单位提供的资料为基础，如果这些评估对象的内在质量有瑕疵，评估结论可能会受到不同程度的影响。

10、 本报告除按规定报送有关政府管理部门或依据法律需公开的情形外，未经本评估公司许可，报告的全部或部分内容不得发表于任何公开的媒体上。

本声明系广东正恒资评字[2023]第1201号资产评估报告书不可分割的部分。

中山公用水务投资有限公司用于资产收购涉及的中山火炬开发区自来水有限公司的资产负债组合市场价值评估项目
评估报告摘要

重要提示

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

委托方①：中山火炬高技术产业开发区管理委员会

委托方②：中山公用水务投资有限公司

委托方③：中山火炬开发区自来水有限公司

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

报告使用者：委托方及国家法律法规规定的其他评估报告使用者

一、评估目的：中山公用水务投资有限公司拟进行资产收购，特委托广东正恒资产土地房地产评估有限公司对中山火炬开发区自来水有限公司在评估基准日的资产负债组合市场价值进行评估，为上述之经济行为提供市场价值参考意见。

二、价值类型：市场价值。

三、评估对象：中山火炬开发区自来水有限公司的资产净额（资产-负债）

四、评估范围：中山火炬开发区自来水有限公司拟转让的资产负债组合，包括流动资产（应收账款、存货）、非流动资产（固定资产、无形资产）及流动负债（应付账款、合同负债、其他应付款）。该资产负债组合主要为供水经营相关资产负债。

五、评估基准日：2023年6月30日。

六、评估方法：资产基础法。

七、评估结论：

经评估，采用资产基础法，在评估基准日2023年6月30日，资产评估总值为**人民币115,939,046.85元**，负债评估总值为**人民币81,008,161.07元**，净资产评估总值为**人民币34,930,885.78元（大写：人民币RMB叁仟肆佰玖拾叁万零捌佰捌拾伍**

元柒角捌分），增减值为**人民币-10,544,587.50元，**增值率**-23.19%。**

资产评估结果汇总表

评估基准日：2023年6月30日　　金额单位：人民币元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	5,627,670.86	5,600,071.24	-27,599.62	-0.49
2	非流动资产	120,855,963.49	110,338,975.61	-10,516,987.88	-8.70
3	固定资产	120,061,486.51	109,137,848.63	-10,923,637.88	-9.10
4	无形资产	794,476.98	1,201,126.98	406,650.00	51.18
5	**资产总计**	**126,483,634.35**	**115,939,046.85**	**-10,544,587.50**	**-8.34**
6	流动负债	81,008,161.07	81,008,161.07		
7	**负债合计**	**81,008,161.07**	**81,008,161.07**		
8	**资产净额（资产-负债）**	**45,475,473.28**	**34,930,885.78**	**-10,544,587.50**	**-23.19**

评估结论详细情况见报告正文，并请关注特别事项说明中披露事项。

八、报告日：2023年12月10日。

九、报告有效期：经核准的资产评估结果使用有效期自评估基准日起一年，即2023年6月30日至2024年6月29日。

中山公用水务投资有限公司用于资产收购涉及的中山火炬开发区自来水有限公司的资产负债组合市场价值评估项目
评估报告正文

广东正恒资评字[2023]第1201号

中山公用水务投资有限公司：

广东正恒资产土地房地产评估有限公司接受中山公用水务投资有限公司委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对中山公用水务投资有限公司拟实施收购行为涉及的中山火炬开发区自来水有限公司经审计后的资产负债组合在2023年6月30日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托方、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

（一）委托方

委托方①：中山火炬高技术产业开发区管理委员会

统一社会信用代码：11442000007333422Y

地址：广东省中山市中山港康乐大道

委托方②：中山公用水务投资有限公司

名称：中山公用水务投资有限公司

英文名：Zhongshan Public Water Investment Co., Ltd

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册地：中山市东区竹苑路银竹街23号

统一社会信用代码：91442000198075234C

法定代表人：姚新益

登记机关：中山市市场监督管理局

营业期限：1987-03-01 至 2038-03-31

注册及实缴资本：人民币58,871.73万元

经营状态：在营（开业）企业

经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；网络技术服务；普通机械设备安装服务；仪器仪表修理；市政设施管理；环境保护监测；水资源管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：自来水生产与供应；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程设计；天然水收集与分配。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

委托方③：中山火炬开发区自来水有限公司

（二）被评估单位概况

1.企业基本情况

名称：中山火炬开发区自来水有限公司

统一社会信用代码：91442000198083 39XY

住所：中山市火炬开发区明珠路

法定代表人：许永泽

注册资金：6049.22万人民币

成立日期：1999年06月17日

公司类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

所属行业：自来水生产和供应

经营范围：自来水供应；自来水安装工程；销售水暖设备及器材；建筑业（市政公用工程施工）（上述经营范围涉及饮用水供水）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2.股权结构

截至2023年6月30日，被评估单位由中山火炬城建集团有限公司持有100%股权，中山火炬开发区自来水有限公司股权结构如下：

股东名称	注册资本（元）	占比	实收资本（元）
中山火炬城建集团有限公司	60,492,200.00	100%	60,492,200.00

经查“国家企业信用信息公示系统”及咨询企业相关负责人，中山火炬开发区自来水有限公司股权未发生股权质押情况。

（1）股东情况

中山火炬城建集团有限公司，注册地：中山火炬开发区同乐西路1号香晖园香滨阁（2、3层），法定代表人：陈健波，类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)；成立日期：2003年01月02日，统一社会信用代码：91442000746264766M，注册资本：26073万人民币。经营范围：房地产综合开发、建筑安装、室内装修；经营管理受托企业资产、城市基础设施建设；物业管理。在广东省内回收再生资源（不含进口固体废物、危险废物、报废汽车）；工业用房场地出租。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

（三）委托方以外的其他评估报告使用者

委托方以外的其他评估报告使用者包括国有资产管理部门、工商行政管理部门等国家法律、法规规定的评估报告使用者。

除国家法律、法规另有规定外，任何未经评估机构和委托人确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。

二、评估目的

中山公用水务投资有限公司拟进行资产收购，特委托广东正恒资产土地房地产评估有限公司对中山火炬开发区自来水有限公司在评估基准日的资产负债组合市场价值进行评估，为收购之经济行为提供市场价值参考意见。

三、评估对象和评估范围

本次资产评估对象为中山火炬开发区自来水有限公司供水运营涉及的资产负债组合的市场价值，涉及的范围为中山火炬开发区自来水有限公司申报的于评估基准日经中山市中正联合会计师事务所有限公司专项审计后的部分资产和负债，具体资产类型和审计后账面价值见下表：

科目名称	账面净值	简要说明
一、流动资产合计	**5,627,670.86**	
应收账款	2,461,034.38	为应收各用户水费

科目名称	账面净值	简要说明
存货	3,166,636.48	为自来水公司存放于仓库的原材料
二、非流动资产合计	**120,855,963.49**	
固定资产净额	120,061,486.51	包括管网、机器设备等合共六种
无形资产	794,476.98	为供水系统、办公软件
三、资产总计	**126,483,634.35**	
四、流动负债合计	**81,008,161.07**	
应付账款	50,654,195.17	为应付货款、未结算工程款等
合同负债	43,985.64	为水费预收款
其他应付款	30,309,980.26	包括各用户按金、污水处理费等
五、负债总计	**81,008,161.07**	
六、资产净额（资产-负债）	**45,475,473.28**	

注：1.委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致，且已经过审计。

2.委估资产及负债存在状况：

A、主要资产状况

1）应收账款：主要为应收各用户水费；

2）存货：主要是自来水公司存放于仓库的原材料；

3）固定资产：包括管网、已完工未结算管网、机器设备、运输设备、电子设备、其他设备合共六种。

4）无形资产：主要为生活垃圾处理费收费系统、同创大脚八微信客服系统等；

B、负债状况

1）应付账款：主要为应付货款、工程货款、未结算工程款等；

2）其他应付款：主要为各用户按金、污水处理费、临时用水收费等；

3）合同负债：主要为水费预收款。

3.评估对象及资产的法律权属

本次评估主要是根据企业提供的财务会计资料、凭证进行核实，以及企业提供的营业执照、固定资产盘点表、审计报告等。

4.引用其他机构出具的评估报告结论涉及的资产

除审计报告外，本次评估中未引用其他评估机构出具的报告结论。

5.对企业价值影响较大的资产组合的法律权属、经济、物理状况

1）应收账款

应收账款账面值2,461,034.38元，主要为应收各用户水费。

2）存货

存货账面值为3,166,636.48元，主要为存放在自来公公司仓库内的原材料。

3）固定资产

中山火炬开发区自来水有限公司固定资产账面净值为120,061,486.51元，主要为管网、已完工未结算管网、机器设备、运输设备、电子设备及其他设备合共六种，具体如下：

①管网

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
1	沿江路DN600管输水工程2	DN600	钢管	360.5	1998/4/23
		DN600	砼管	1885	
		DN400	钢管	200	
2	沿江路DN600管输水工程1	DN600	钢管	182.6	1998/4/23
		DN600	砼管	1980	
		DN400	钢管	304	
3	沿江路DN600换钢管工程	DN600	钢管	45	2005/12/27
4	沿江西二路（凤凰路至置业路路段）给水管改造工程	DN100	球墨铸铁管	12	2020/1/21
		DN150	球墨铸铁管	12.5	
		DN400	球墨铸铁管	345.7	
		DN800	球墨铸铁管	157.7	
		DN200	钢管	21.5	
		DN400	钢管	78.7	
5	世纪大道（神农路以西路段）给水工程	DN600	球墨铸铁管	230	2018/4/3
		DN200	钢管	10	
		DN100	钢管	4	
6	沙边村马旦桥附近用户表前给水管改造工程	DN300	球墨铸铁管	206	2017/5/15
		DN150	球墨铸铁管	198	
		DN100	球墨铸铁管	345	
		DN100	钢管	24	
		DN150	钢管	10	
		DN80	钢塑管	30	
		DN65	钢塑管	9	
		DN50	钢塑管	36	
		DN40	钢塑管	110	
		DN25	钢塑管	391	
		DN20	钢塑管	398	
		DN200	钢管	22	
		DN300	钢管	2	
7	国际玩具厂附近DN300给水管改造工程	DN50	钢塑管	80	2017/2/13
		DN80	钢塑管	11	
		DN100	钢塑管	4	
		DN100	钢管	48	
		DN300	钢管	1	
		DN300	球墨铸铁管	301	
8	科技大道（东二环路口）DN600管预埋工	DN600	钢管	150	2021/5/19

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
	程	DN150	钢管	6	
9	和泰家园至翠明居市政给水管道工程	DN300	球墨铸铁管	18	2008/10/20
		DN300	PE 管	176	
10	会展大道给水管改造工程	DN150	钢管	36	2021/1/29
		DN200	钢管	20	
		DN200	球墨铸铁管	95	
		DN300	钢管	16	
		DN400	钢管	145	
		DN400	球墨铸铁管	765	
		DN600	PE 管	47	
		DN600	钢管	419	
		DN600	球墨铸铁管	1372	
		DN700	钢管	68	
		DN800	钢管	317	
11	环茂路 DN300 输水管安装工程	DN300	砼管	1232	1999/2/4
		DN300	钢管	477.3	
12	环茂路 DN100 给水管更换及迁移工程	DN100	球墨铸铁管	210	2023/6/19
		DN100	钢管	20	
13	开发区 DN300 钢管改造	DN300	钢管	74	2003/11/26
14	玉泉路南 DN300 给水管安装工程	DN300	球墨铸铁管	108	2018/4/17
		DN300	钢管	1.5	
15	中山港大道（白庙段）过路 DN400 管工程	DN400	钢管	53	2005/4/26
16	湖中路 DN300 以内给水管道安装工程	DN300	钢管	305.5	2002/1/18
		DN300	砼管	400	
17	石牛路 DN300 以内给水管道安装工程	DN300	钢管	248	2002/1/18
		DN300	砼管	1055	
18	康乐路 DN300 沉管工程	DN300	球墨铸铁管	569	1997/3/1
		DN300	钢管	101	
		DN400	球墨铸铁管	210	
		DN400	钢管	26	
19	康乐路 DN300 给水管道安装工程	DN300	砼管	870	1999/3/26
		DN400	砼管	180	
20	工业大道东段 DN400 给水管道安装工程	DN300	砼管	570	2022/1/18
		DN400	钢管	323	
21	工业大道 DN300 给水管道安装工程	DN300	钢管	489.4	1999/2/3
		DN300	砼管	1172	
22	宏基中山科技园周边给水管线	DN800	钢管	524	1999/3/13
		DN600	钢管	341	
		DN800	砼管	740	
		DN600	砼管	930	
		DN400	砼管	390	
23	宏基中山科技园后段及过河工程	资料不清晰			1999/3/12
24	得能路 DN300 以内给水管道安装工程	DN300	钢管	351.9	2002/1/18
		DN300	砼管	585	
		DN200	钢管	154.5	
25	得能路 DN400 球墨铸铁管工程	DN400	钢管	9	2006/2/10
		DN400	球墨铸铁管	260	
26	同乐路东段 DN300 以内给水管道安装工程	DN300	钢管	144	2002/1/18

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
		DN300	砼管	320	
27	荷花楼，玫瑰楼，杜娟楼，桂花楼等用户表前给水管改造工程	DN20	钢塑管	144	2018/5/7
		DN25	钢塑管	41	
		DN40	钢塑管	153	
		DN50	钢塑管	128.5	
		DN65	钢塑管	224	
		DN80	钢塑管	17	
		DN100	钢管	17	
		DN150	钢管	4	
		DN200	钢管	44	
		DN150	球墨铸铁管	120	
		DN100	球墨铸铁管	171	
		DN100	PVC	18	
		DN65	PVC	12	
28	辉凌路给水管改造工程	DN400	钢管	40	2019/12/17
		DN200	钢管	13	
		DN150	钢管	50	
		DN100	钢管	23	
		DN400	球墨铸铁管	427	
29	兴业路（火炬大道至沙边路段）给水管安装工程	DN400	球墨铸铁管	536	2020/2/12
		D426*9	钢管	32	
		D325*8	钢管	25	
		DN150	球墨铸铁管	27	
		DN200	排泥钢管	9.2	
30	开发区张家边温泉街、南墩街、企岭仔街给水管改造工程	DN200	球墨铸铁管	398	2020/11/2
		DN300	球墨铸铁管	710	
		DN320*1	钢管	234	
31	火炬大道给水管改造工程	DN600	钢管	793	2021/8/20
		DN150	球墨铸铁管	78.4	
		DN200	球墨铸铁管	82.3	
		DN300	球墨铸铁管	28.6	
		DN400	球墨铸铁管	52	
		DN600	球墨铸铁管	2040	
		DN600	PE 管	108	
32	博爱七路（傲峰花园段）DN400 给水管安装工程	DN200	球墨铸铁管	398	2020/12/14
		DN300	球墨铸铁管	710	
		DN320*1	钢管	234	
33	高速交警支队改管工程	De110	PVC 管	180	2008/12/9
34	东利南路 DN300 给水管安装工程	DN300	球墨铸铁管	493.8	2021/7/2
		DN150	钢管	15	
		DN200	钢管	15.5	
		DN300	钢管	84.6	
		DN300	钢管	85.7	
35	港陵路 DN200 给水管安装工程	DN200	球墨铸铁管	193.2	2021/8/25
		DN65	排泥钢管	20	
36	吉祥路 DN200 过路钢管给水工程	DN200	钢管	18	2004/4/29
37	沙边变电站改管工程	De110	PVC 管	124	2005/5/26
38	维用公司改管工程	DN100	镀锌钢管	50	2010/12/30

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
			（钢塑管）		
39	大环至义学段DN250铸铁管断管整改工程	DN300	钢管	32	2011/3/25
		DN200	钢管	22	
		DN150	钢管	72	
		DN100	钢管	29	
		De32	PVC管	40	
40	华斯曼利给水工程	De110	PVC管	339.5	2011/4/14
		De90	PVC管	4	
		De75	PVC管	2.5	
		De63	PVC管	12	
41	五星陶瓷城DN150球墨管接驳整改工程	DN150	球墨铸铁管	108	2011/3/22
		DN150	钢管	7	
		De50	PVC管	16	
42	继光路开发区一小侧改管工程	De200	PVC管	43	2011/4/13
43	沙边西城派出所路口更换DN300钢管工程	DN300	钢管	14.3	2011/5/6
44	西城派出所DN300给水管改造工程	DN50	钢塑管	82.5	2017/1/21
		DN80	钢塑管	10	
		DN100	钢管	72.5	
		DN150	钢管	72	
		DN200	钢管	12	
		DN300	钢管	28	
		DN300	球墨铸铁管	397	
45	沙边新村DN150球墨管接驳整改工程	DN150	球墨铸铁管	194	2011/5/20
		DN200	球墨铸铁管	42	
		De110	PVC管	1.4	
		De90	PVC管	2	
		De50	PVC管	26	
		De32	PVC管	32	
46	濠头源田医院对面商铺De50商铺改管工程	De50	PPR管	84	2013/4/22
		De25	PPR管	27	
		De20	PVC管	1.8	
		De25	PVC管	4	
		De32	PVC管	4	
		De50	PVC管	1	
		De63	PVC管	3	
47	沙边商业街改管工程	De110	PVC管	6	2015/5/25
		De90	PVC管	209	
		De63	PVC管	53.2	
		De50	PVC管	29	
		De40	PVC管	2	
		De32	PVC管	206	
		De25	PVC管	44	
		De20	PVC管	363	
		DN25	钢塑管	9	
48	大环村东环街给水改造工程	De160	PVC管	134.5	2008/5/9
		De110	PVC管	2	
		De75	PVC管	4	
		De63	PVC管	2.1	

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
		De50	PVC 管	9.2	
		De32	PVC 管	78	
		De25	PVC 管	29.4	
		De200	PVC 管	3	
49	五星村郎尾街给水管改造工程	DN200	球墨铸铁管	309	2008/1/22
		De200	PVC 管	2	
		De110	PVC 管	27	
		De90	PVC 管	6	
		De63	PVC 管	72	
		De50	PVC 管	19	
		De32	PVC 管	74	
		De25	PVC 管	38	
50	东镇路逸仙路口冲边改管工程	DN150	钢管	23	2016/4/1
		De32	PVC 管	5	
		DN40	钢塑管	1	
		De20	PVC 管	4.5	
51	大岭村卫生站侧 De110 改管工程	De110	PVC 管	105	2016/3/31
52	东利市场改管工程	DN100	钢管	72	2016/3/1
		De75	PVC 管	40	
		De63	PVC 管	4	
		De50	PVC 管	2	
		De32	PVC 管	24	
53	东镇大街一、二巷给水管改造工程	DN20	钢塑管	450.8	2017/1/14
		DN25	钢塑管	390.6	
		DN40	钢塑管	207.3	
		DN50	钢塑管	291.5	
		DN65	钢塑管	40	
		DN80	钢塑管	84.5	
		DN100	钢塑管	23	
		DN100	球墨铸铁管	246	
		De200	PVC 管	6	
		De25	PVC 管	40	
		De32	PVC 管	40	
54	江尾头佳宁厂背后居民区给水管改造工程	DN25	钢塑管	189	2017/1/14
		De25	PVC 管	715	
		DN40	钢塑管	145	
		DN50	钢塑管	177.5	
		DN80	钢塑管	21	
		DN100	钢塑管	141	
		DN65	钢塑管	103	
		DN100	钢管	18	
		DN150	钢管	5	
		DN150	球墨铸铁管	231	
		DN100	球墨铸铁管	80	
55	奄前街 DN300 给水管改造工程	DN25	钢塑管	76	2017/8/15
		DN40	钢塑管	53	
		DN50	钢塑管	151	
		DN65	钢塑管	95	

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
		DN80	钢塑管	32	
		DN100	钢管	52	
		DN150	钢管	6	
		DN200	钢管	3	
		DN300	钢管	9	
		DN100	球墨铸铁管	28	
		DN150	球墨铸铁管	42	
		DN200	球墨铸铁管	65	
		DN300	球墨铸铁管	295	
		De32	PVC 管	96	
		De40	PVC 管	50	
56	国丹医院路口至敬业路口 DN300 给水管改造工程	DN25	钢塑管	8	2017/1/12
		DN50	钢塑管	6	
		DN100	钢管	20	
		DN150	钢管	8	
		DN200	钢管	6	
		DN300	球墨铸铁管	602	
57	张家边企岑仔给水管改造工程	DN20	钢塑管	12	2017/1/22
		DN25	钢塑管	207	
		DN40	钢塑管	86	
		DN50	钢塑管	58	
		DN65	钢塑管	419	
		DN80	钢塑管	66.8	
		DN100	钢塑管	28.8	
		DN100	钢管	18	
		DN150	钢管	16	
		DN200	钢管	47	
		DN100	球墨铸铁管	148	
		DN200	球墨铸铁管	162	
58	张家边头围街给水管改造工程	DN25	钢塑管	310	2017/1/16
		DN40	钢塑管	21	
		DN50	钢塑管	140.5	
		DN65	钢塑管	430	
		DN80	钢塑管	94.8	
		DN100	钢塑管	12.5	
		DN150	钢管	4.5	
		DN150	球墨铸铁管	222.8	
		DN100	球墨铸铁管	110	
59	濠头商住小区给水管改造工程	DN100	球墨铸铁管	394	2017/1/10
		DN100	钢塑管	17	
		DN80	钢塑管	153	
		DN50	钢塑管	245	
		De25	PVC 管	312	
60	沙边村炮台街给水管改造工程	DN20	钢塑管	105	2017/7/17
		DN25	钢塑管	133	

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
		DN40	钢塑管	119	
		DN50	钢塑管	211	
		DN80	钢塑管	393	
		DN100	钢塑管	33	
		DN100	钢管	8	
		DN300	钢管	14.3	
		DN300	球墨铸铁管	178	
61	中山火炬开发区东镇大街、凤岗路、濠棚头DN300给水管改造工程	DN25	钢塑管	71	2018/5/11
		DN65	钢塑管	108.8	
		DN40	钢塑管	18.2	
		DN80	钢塑管	49.6	
		DN50	钢塑管	184.2	
		DN100	钢管	59.5	
		DN150	钢管	17.5	
		DN200	钢管	33.5	
		DN300	钢管	57.7	
		DN100	球墨铸铁管	68	
		DN150	球墨铸铁管	16	
		DN200	球墨铸铁管	19	
		DN300	球墨铸铁管	1063	
		De32	PVC管	52	
		De80	PVC管	17	
		De160	PVC管	98	
62	置业路DN800河底管漏水维修改造工程	DN800	钢管	63	2018/8/23
63	勤业路DN300给水管接管工程	DN300	球墨铸铁管	90	2018/11/16
		DN100	钢管	2	
64	濠江路DN400换钢管工程	DN400	钢管	35	2005/12/19
65	东镇路逸仙路至市场给水管道工程	DN300	砼管	385	1999/12/13
66	东镇东路DN400给水管安装工程	DN400	砼管	545	1999/12/13
		DN400	钢管	368	
67	东镇东路DN600以内给水管道安装工程	DN600	钢管	140	2002/1/18
68	窈窕村新村正街末端黄瓜坑地段给水迁改工程	DN300	球墨铸铁管	24	2022/5/5
		DN300	钢管	5.5	
69	岐民北路与得能西路交界DN300水泥管更换工程	DN300	钢管	15	2021/2/20
70	珊洲村DN300给水管改造工程	DN300	钢管	10	2021/2/18
71	张家边五村新增过路管工程	DN200	钢管	25	2022/5/5
		De200	PVC管	1	
72	濠头金记侧新增DN100给水管安装工程	DN100	钢塑管	35	2022/8/24
		DN100	钢管	63	
73	祥兴路DN300管改造工程	DN300	钢管	4	2022/9/15
		De315	钢丝骨架PE管	24	
		De200	钢丝骨架PE管	28	
74	濠头三村大塘园DN80给水管改造工程	DN80	钢塑管	98	2022/9/20
		DN50	钢塑管	57	
		DN25	钢塑管	24	
75	濠头村贯竹巷DN300给水管迁改工程	DN300	球墨铸铁管	566	2023/4/17

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
		DN100	钢管	35	
		DN150	钢管	2	
		DN200	钢管	2	
		DN300	钢管	4	
		De75	PVC 管	10	
		De200	PVC 管	10	
		De110	PVC 管	10	
76	陵岗管理区 DN300 给水管道安装工程	资料不清晰			1998/11/8
77	陵岗村 DN300 管改造工程	De300	PVC 管	131	2009/3/16
		DN300	钢管	8	
78	自来水公司陵岗路段改管工程	DN200	钢管	92	2016/10/28

②已完工未结算管网

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
1	逸仙路（世纪大道至环茂路路段）给水管改造工程	DN300	球墨铸铁管	2759	2023/6/18
		DN166*8	钢管	82	
		DN320*10	钢管	144	
		DN424*12	钢管	20.2	
		DN632*16	钢管	178	
2	2020 年度火炬区给水管网改造工程——逸仙路（世纪大道至中山港大道路口）	DN150	钢管	68	2021/9/22
		DN300	钢管	31	
		DN400	钢管	74	
		DN150	球墨铸铁管	190	
		DN300	球墨铸铁管	267	
		DN400	球墨铸铁管	1125	
3	2020 年度火炬区给水管网改造工程——逸仙路（江陵东路至博爱路口）	DN600	钢管	77	2023/6/8
		DN100	钢管	10	
		DN150	钢管	61	
		DN300	钢管	26	
		DN400	钢管	221	
		DN150	球墨铸铁管	78.4	
4	2020 年度火炬区给水管网改造工程——科技大道	DN600	k9 离心球墨铸铁管	2827	2023/6/28
		DN620*10	钢管	921.9	
		DN620*10	钢管	54.5	
		DN416*8	钢管	67	
		DN316*8	钢管	46.6	
		DN212*6	钢管	194.68	
		DN162*6	钢管	37	
		DN162*6	钢管	180	
		DN112*6	钢管	9.5	
		DN50	钢塑管	13	
5	会展西路（锦尚昇荟庭小区路段）DN600 给水管安装工程	DN600	球墨铸铁管	255	2021/11/19
		DN160*5	钢管	5	
		DN212*6	钢管	4	
		DN316*8	钢管	16	
		DN628*14	钢管	66	

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
6	2021年度火炬区给水管网改造工程——火炬开发区二中周边	DN200	球墨铸铁管	218	2021/8/31
		DN300	球墨铸铁管	431	
		DN216*8	钢管	33	
		DN320*10	钢管	65	
7	玉泉路东侧给水管改造工程	DN800	球墨铸铁管	1249	2021/12/3
		D820X12	钢管	523	
		D820X14	钢管	28	
		D426X10	钢管	35	
		D325X10	钢管	68	
		D219X8	钢管	3	
		D159X6.5	钢管	188	
8	陵岗路、光丰路给水管改造工程	DN100	球墨铸铁管	381.1	2021/6/10
		DN150	球墨铸铁管	140.4	
		DN200	球墨铸铁管	169.2	
		DN300	球墨铸铁管	291.2	
		DN400	球墨铸铁管	1807.6	
		DN400	钢管	18	
		DN150	钢管	57.7	
		DN50	镀锌钢塑管	26	
		DN80	镀锌钢塑管	10	
9	东二环快速路东段项目给水管迁改工程	DN400	球墨铸铁管	361	2022/2/28
		DN150	钢管	7	
		DN200	钢管	59	
		DN300	钢管	2	
10	岐濠路东段DN200给水管安装工程	DN200	球墨铸铁管	261.4	2022/7/13
		DN216*8	钢管	48	
11	2021年度火炬区给水管网改造工程——炬业路（四村尾工业区一带）	DN150	球墨铸铁管	247	2022/3/21
		DN200	球墨铸铁管	390	
		DN300	球墨铸铁管	875	
		DN400	球墨铸铁管	322	
		DN52*6	钢管	147	
		DN62*6	钢管	92	
		DN112*6	钢管	632	
		DN162*6	钢管	144	
		DN216*8	钢管	85	
		DN320*10	钢管	38	
12	2021年度火炬区给水管网改造工程——濠江路	DN400	球墨铸铁管	1088	2022/3/20
		DN112*6	钢管	1	
		DN162*6	钢管	108.1	
		DN216*8	钢管	73.1	
		DN320*10	钢管	14.1	
		DN424*12	钢管	265.6	
13	2020年度火炬区给水管网改造工程——东镇东路（逸仙路口至玉泉路）	DN800	球墨铸铁管	3082.8	2023/3/17
		DN100*4	钢管	10.8	
		DN150*5	钢管	210.3	
		DN200*6	钢管	141.7	
		DN300*8	钢管	70.4	

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
		DN400*10	钢管	2.8	
		DN800*12	钢管	325.1	
		DN40	镀锌钢塑复合管	14.4	
14	2020年度火炬区给水管网改造工程——康乐街片区	DN100	钢管	110.1	2023/6/21
		DN150	钢管	14.4	
		DN200	钢管	157.2	
		DN300	钢管	205.4	
		DN40	钢塑管	58.4	
		DN100	球墨铸铁管	486.3	
		DN200	球墨铸铁	139.1	
		DN300	球墨铸铁	1016.2	
		DN400	球墨铸铁	340.9	
15	2021年度火炬区给水管网改造工程——东利村商业街一带	DN300	球墨铸铁管	823	2022/9/25
		DN150	球墨铸铁管	266	
		DN300	钢管	163	
		DN200	钢管	17	
		DN150	钢管	148	
		DN100	钢管	51	
		DN80	钢塑管	25	
		DN50	钢塑管	38	
		DN40	钢塑管	129	
16	康怡路给水管改造工程	DN114*4	焊接钢管	12	2023/1/3
		D165*5	焊接钢管	34	
		D219*6	焊接钢管	6	
		D325*8	焊接钢管	59	
		DN100	球墨铸铁管	7	
		DN150	球墨铸铁管	10	
		DN200	球墨铸铁管	6	
		DN300	球墨铸铁管	801	
17	翠岭路给水管改造工程	DN150*5	钢管	10	2022/12/25
		DN300	钢管	1.4	
		DN400	钢管	43.5	
		DN100	球墨铸铁管	16.3	
		DN300	球墨铸铁管	27	
		DN400	球墨铸铁管	359.1	
18	南祥路给水管改造工程	DN150*5	钢管	40	2022/11/30
		DN200	钢管	29	
		DN300*8	钢管	24	
		DN300	钢管	24.5	
		DN150	球墨铸铁管	39.5	
		DN200	球墨铸铁管	14.2	
		DN300	球墨铸铁管	391	
		DN300	钢管	3.62	
19	康祥路给水管改造工程	DN150*5	钢管	38.4	2023/1/3
		DN150	钢管	38.7	
		DN200*6	钢管	8.6	
		DN300	钢管	26.9	

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
		DN200	球墨铸铁管	28.7	
		DN300	球墨铸铁管	640.7	
		DN300	钢管	0.62	
		DN300	钢管	1.26	
		DN300	钢管	0.24	
		DN300	钢管	0.23	
		DN150	钢管	4.41	
20	港城路给水管改造工程	DN150*5	钢管	13.5	2022/12/17
		DN200*5	钢管	6	
		DN300	球墨铸铁管	223.7	
21	岐民北路给水管改造工程	DN100*4	钢管	31.4	2023/1/8
		DN150*5	钢管	28.2	
		DN200*6	钢管	2.2	
		DN300*8	钢管	3.2	
		DN400*8	钢管	36.2	
		DN300	球墨铸铁管	40	
		DN400	球墨铸铁管	574.5	
		DN50	镀锌钢塑复合管	124.9	
22	明珠路给水管改造工程	D114*4	钢管	16	2023/1/5
		D165*5	钢管	78	
		D219*6	钢管	21	
		D325*8	钢管	48	
		D426*8	钢管	49	
		DN200	球墨铸铁管	238	
		DN300	球墨铸铁管	17	
		DN400	球墨铸铁管	1605	
23	颐岭路给水管改造工程	DN100*4	钢管	22.9	2023/1/4
		DN100*4	钢管	23.175	
		DN150	钢管	56.257	
		DN200	钢管	48.73	
		DN200*6	钢管	40.83	
		DN300*8	钢管	27.2	
		DN400*8	钢管	143.3	
		DN400	钢管	145	
		DN100	球墨铸铁管	20.1	
		DN400	球墨铸铁管	916.6	
24	仲景路DN400给水管改造工程	DN400	球墨铸铁管	284	2022/7/14
		DN162*6	钢管	8	
		DN212*6	钢管	48	
		DN416*8	钢管	200	
25	生物谷大道DN300给水管改造工程	DN300	钢管	89.5	2022/6/7
		DN200	钢管	152.7	
		DN150	钢管	29.4	
		DN300	球墨铸铁管	507.4	
		DN200	球墨铸铁管	53.8	
26	火炬区傲峰花园周边道路给水工程	DN200	球墨铸铁管	398	2022/11/17
		DN300	球墨铸铁管	710	

序号	工程名称	规格型号	材质	长度（米）	安装时间
		DN320*1	钢管	234	
27	开发区2017年度供水管网改造工程（一期）项目	DN150	钢管	30	2021/8/4
		DN100	球墨铸铁管	3	
		DN150	球墨铸铁管	6	
		DN200	球墨铸铁管	15	
		DN400	球墨铸铁管	407.7	
		DN400	钢管	56.5	
		DN400	钢管	8.4	
28	火炬开发区第九小学周边道路给水管安装工程	DN200	球墨铸铁管	159	2023/6/16
		DN300	球墨铸铁管	157	

③机器设备

序号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	购置日期
1	听音杆	LSVT-1.5	根	1	2021-03-31
2	冲击钻	博世锤钻GBH5-38X	套	1	2021-03-31
3	其它/便捷式水质检测仪	RW 7型	套	1	2022-01-31
4	其它/便携式超声波流量计	FLESIM F601	套	1	2022-01-31
5	LSVT-1.5听音杆两根	LSVT-1.5听音杆	根	2	2022-07-31
6	环境监测仪器*M40VAVE扩散式检测仪-LEL.CO.S2S.02	18109595C-01111	套	1	2022-08-31
7	听音棒	听音棒	根	1	2009/3/1
8	便携式超声波流量计（00145）	便携式超声波流量计（001便携式超声波流量计（00145）	套	1	2023/3/31

④运输设备

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	单位	数量	购置日期
1	粤THU692	江铃牌JX1020TSD4	辆	1	2014/3/10
2	粤T34998	楚飞牌CLQ5081GSS4	辆	1	2014/4/4
3	粤TEJ153	长城牌CC1031PA4P	辆	1	2014/9/24
4	粤TEU157	长城牌CC1031PA4P	辆	1	2014/9/24
5	粤T50G12	五十铃牌QL10202DWR	辆	1	2015/4/17
6	中山003430	爱玛TDE4137-1Z	辆	1	2020/3/23
7	中山004143	爱玛TDR4137Z	辆	1	2020/3/23
8	中山D71845	斯波兹曼TDR4159-1Z	辆	1	2023/5/11
9	中山D71983	斯波兹曼TDR4159-1Z	辆	1	2023/5/11

⑤电子设备

序号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	购置日期
1	海尔空调	KFRD-72LW/VA(F)	台	1	2006-04-30
2	联想电脑	家悦D2036A	台	1	2006-09-30
3	抄表机1台	2680	台	1	2007-04-30

序号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	购置日期
4	格力空调6套	KF-26GW/R（2），KF-72LW/E（4）	套	6	2008-04-15
5	EPSON打印机	630K	台	1	2008-05-31
6	联想锋行电脑	X4050	台	1	2008-06-26
7	联想扬天电脑	M460	台	1	2008-08-31
8	抄表机1台	2680	台	1	2008-09-30
9	液晶电视	海信TFW32V69	台	1	2008-11-30
10	IBM笔记本电脑	SL400-2743-7DC	台	1	2008-12-31
11	美的空调2台		台	2	2002-06-30
12	抄表器5台	抄表器	台	5	1999-12-31
13	电脑3		台	1	1998-12-31
14	电脑5		台	1	1998-12-31
15	套丝机2台		台	2	1998-06-30
16	冲击钻2个		个	2	1998-06-30
17	美的冰箱	BCD-193SM	台	1	2010-05-31
18	组装电脑1台	组装	台	1	2010-12-15
19	打印机EPSON3台、8400E1台	630K2台、675K1台、8400E1台	台	4	2010-12-27
20	惠普激光打印机	P2055D	台	1	2011-01-31
21	点钞机2台		台	2	2011-05-31
22	联想家悦电脑	E3682PDG630	台	1	2012-07-31
23	格力空调	KF-72366Aa-3	台	1	2012-07-31
24	电脑1305		台	1	2013-05-31
25	电脑1307		台	1	2013-07-31
26	电脑1308	组装	台	1	2013-08-31
27	格力柜式空调2台	kRR-72569Ba-3	台	2	2013-10-31
28	电脑1404	西数组装电脑	台	1	2014-04-30
29	创维电视60寸	60/65E510E	台	1	2014-07-31
30	管线探测仪RD7000	RD7000	套	1	2014-08-31
31	美的空调KFR-125QW四台	KFR-125QW	台	4	2014-08-31
32	电脑0409/打印机2	组装/EPSON630K	台	2	2014-09-30
33	点钞机(066B)	066B	台	1	2014-09-30
34	美的空调机	美的KFR26GW	台	1	2014-12-12
35	小天鹅空调机	kf-35GW	台	1	2014-12-31
36	爱普生针式打印机7台	LQ-630K	台	7	2015-07-31
37	美的空调	KF-26GW	台	1	2015-08-31
38	组装电脑1511	组装	台	1	2015-11-30
39	夏普复印机	ar-2048S	台	1	2016-01-31
40	联想笔记本电脑	G50-80BKCL55200UCG	台	1	2016-01-31
41	创维电视	55E8EUS	台	1	2016-01-31
42	组装电脑(微信)	组装	台	1	2016-07-31
43	组装电脑1608	组装	台	1	2016-08-31
44	组装电脑1612	组装3台	台	1	2016-12-31
45	点钞机	800A	台	1	2017-01-31
46	投影仪和幕布	SONY	台	1	2017-05-31
47	联想笔记本电脑	V110-15	台	1	2017-07-31

序号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	购置日期
48	组装电脑 0828		台	1	2017-08-31
49	组装电脑 0802		台	1	2017-08-31
50	索尼摄像机	ＨＤＲ－ＣＸ680	台	1	2017-09-30
51	组装电脑 1710	组装电脑	台	1	2017-10-31
52	GNSS 接收机	南方测绘银河六	台	1	2018-03-31
53	全站仪	NTS-342R10A	台	1	2018-03-31
54	台式电脑 1804	组装主机	台	1	2018-04-30
55	组装电脑 1807	华硕Ｚ270-Ｐ	台	1	2018-07-31
56	格力空调 2 台	KFR-26GW26583/KF-26GW/26392	台	2	2018-11-30
57	台式电脑（华硕）	酷睿Ｉ 5	台	1	2018-11-30
58	便携式压力记录器	敢创 IGC-PPR100	台	1	2019-01-31
59	联想天逸电脑	510Pro	台	1	2019-03-31
60	2 匹冷暖格力空调	KFR-50556Ha-3	台	2	2019-04-30
61	兄弟三合一打印机	DCP9030CDN	台	1	2019-05-31
62	主机及 HP154A	彩打及主机	台	1	2019-08-31
63	大地测量仪器	银河六 GNSS 接收机一套	台	1	2019-09-30
64	联想电脑 3 台	天逸 510Pro	台	3	2019-11-30
65	格力空调柜机 2 台	KFR-72LW	台	2	2019-11-30
66	格力空调挂机	KFR-35GW	台	1	2019-11-30
67	明基投影仪一套	E520T/电动幕布	套	1	2019-11-30
68	惠普打印机	M154A	台	1	2019-11-30
69	组装电脑 2003	组装	台	1	2020-03-31
70	供水管网 GIS 系统	众智鸿图	套	1	2018/10/12
71	惠普电脑	暗影精灵 5 代	台	1	2020-05-31
72	联想笔记本电脑	小新 air14	台	1	2020-05-31
73	美的空调大 2 匹	KFR-51LW	台	1	2020-07-31
74	美的空调挂机 2 匹	KF-50GW	台	1	2020-07-31
75	美的空调挂机 2 匹	KFR-50GW	台	1	2020-07-31
76	戴尔台式电脑	M13403050M-R2506CN	台	1	2020-07-31
77	海尔冰柜	FCD-365HA	台	1	2020-07-31
78	荣耀笔记本电脑	荣耀 MagicBookpro2020 新款/16.1 英寸	台	1	2020-10-31
79	LCK-100 等离子切割机(内置气泵)	LCK-100 等离子切割机(内置气泵)	台	1	2020-11-24
80	门闸电脑主机		台	1	2021-01-31
81	兄弟打印机	MFC-7895DW 黑白激光多功能一体机	台	1	2021-02-28
82	大地测量仪器-数字听漏仪及声波采集处理系统	HL7000/V1.0	套	1	2021-03-31
83	联想 ThinKServer 系列/TS250 塔式服务器	TS250 塔式服务器	套	1	2021-06-28
84	戴尔 dell 灵越 3891 台式电脑主机	戴尔 11 代 i5-11400F 16G256G1TX1650SUPER	台	1	2021-07-30
85	空调格力 3 匹云逸-圆柱空调立工柜机	圆柱空调立式柜机 KFR-72LW/NhGk3BA	台	1	2021-09-30
86	客服部驻行政服务中心电脑设备 2 台	联想天逸 510S 个人商务台式机电脑整机	台	2	2021-10-31

序号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	购置日期
87	电脑主机、爱普生打印机 LQ595KII	爱普生 LQ595KII	台	1	2022-01-31
88	戴尔 E2422HR 电脑显示器 I511400 台式电脑主机	其它/戴尔 E2422HR 电脑显示器 I511400 台式电脑主机	台	1	2022-02-28
89	两台台式电脑戴尔 V3710	台式电脑戴尔 V3710	台	2	2022-07-31
90	格力空调 KFE-35530FNHAK-B3	格力空调 KFE-35530FNHAK-B3	台	1	2022-08-31
91	微信服务器	微信服务器	套	1	2022-08-31
92	抄表手机 oppoA57/采购 6 台	oppoA57	台	6	2022-09-30
93	华为平板电脑 3 台/HUAWEI Matepad10.4 英寸平板电脑	HUAWEI Matepad10.4 英寸平板电脑	台	3	2022-09-30
94	联想 P600 电脑 1 台	联想 P600 电脑	台	1	2022-09-30
95	打印机一台/HP437NDA	打印机一台/HP437NDA	台	1	2022-09-30
96	hp675 打印机 1 台	hp675 打印机 1 台	台	1	2022-11-30
97	设计师 geekpro2022 电脑一台，L24-30 电脑显示器一台	设计师 geekpro2022 电脑一台，L24-30 电脑显示器一台	台	1	2022-11-30
98	其它-激光打印机 HP150A(4ZB94A)	激光打印机 HP150A(4ZB94A)	台	1	2023-03-31
99	管线定位仪/SRM-ZT10/，软件管线探测信号跟踪系统	管线定位仪/SRM-ZT10	套	1	2023-04-30
100	同创 BMS3650M3 服务器	同创 BMS3650M3 服务器 同创 BMS3650M3 服务器	套	1	2011/7/1
101	同创行政服务中心网络软件设备	同创行政服务中心网络软件设备	套	1	2020/8/26
102	杰明（中山）闸门智能科技公司（出入闸门）	杰明(中山杰明(中山)闸门智能科技公司(出入闸门)	套	1	2022/12/1
103	HPH2606 打印机	HPH2606 打印机 HPH2606 打印机	台	1	2022/12/1
104	二供数据监控/视频监控管理系统		套	1	2019/4/18

⑥其他设备

序号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	购置日期
1	蓝球架	冠军独臂埋地蓝球架	套	1	2010/1/31
2	安全办办公室办公卡座	办公卡座	套	1	2023/5/31

4）无形资产

无形资产账面净值为 794,476.98 元，主要为生活垃圾处理费收费系统、同创大脚八微信客服系统、同创大脚八微信客服系统等合共 11 项，具体如下：

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	审定后账面价值
1	用友 T6 财务软件	2009/6/30	10	6,457.00	-
2	生活垃圾处理费收费系统	2014/8/8	10	99,800.00	13,306.67
3	同创大脚八微信客服系统	2017/12/4	10	68,000.00	23,233.33
4	纸质、电子发票管理系统	2018/6/1	10	127,440.00	62,658.00
5	武汉众智鸿图科技公司 GIS 系统消防栓管理模块	2021/7/7	10	81,000.00	64,800.00
6	用友 T+仓库软件产品	2021/9/1	10	37,600.00	30,706.67

7	非税电子票系统	2022/12/23	10	250,000.00	229,166.67
8	同创行政服务中心网络软件设备	2020/8/26	10	245,999.00	174,249.29
9	供水管网GIS系统	2018/10/12	10	813,300.00	-
10	二供数据监控/视频监控管理系统	2019/4/18	10	305,271.91	175,531.35
11	用友财务软件T+18.0	2023-06-30	10	20,825.00	20,825.00

5）应付账款

应付账款账面值为 50,654,195.17 元，主要为应付货款、未结算工程款等合共37项往来款。

6）合同负债

合同负债账面值为43,985.64元，主要为水费预收款。

7）其他应付款

其他应付款账面值为 30,309,980.26 元，主要为各用户按金、污水处理费、工会经费、教育经费等。

四、价值类型及其定义、货币单位

1、根据评估目的及评估对象的特点等相关条件，本次选择的评估价值类型为市场价值，市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

2、本评估报告所采用的货币单位为：人民币元。

五、评估基准日

本项目评估基准日为2023年6月30日。

确定评估基准日所考虑的主要因素是：本着有利于保证评估结果有效地服务于评估目的，尽量减少和避免评估基准日后的调整事项，准确的划定评估范围，准确高效地核验资产，根据经济行为的性质确定。

本次资产评估工作中，资产评估范围的界定、评估价值的确定、评估参数的选取等，均以该日之外经济环境及市场情况确定。本报告书所采用的一切取价标准均为评估基准日有效的价值标准。

六、评估依据

（一）经济行为依据：

1、中山火炬开发区自来水有限公司与广东正恒资产土地房地产评估有限公司签

订的业务约定书；

（二）法律法规依据：

1、《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日，十三届全国人大三次会议表决通过了，自2021年1月1日起施行）；

2、《中华人民共和国城市房地产管理法》1994年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过，自1995年1月1日起施行）；

3、《中华人民共和国资产评估法》（中华人民共和国主席令2016年第46号，自2016年12月1日起施行）；

4、《中华人民共和国公司法》，人大常委会制定，2006年1月1日生效；

5、《资产评估行业财政监督管理办法》（中华人民共和国财政部令2017年第86号，自2017年6月1日起施行）；

6、《中华人民共和国企业国有资产法》（中华人民共和国第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议于2008年10月28日通过，自2009年5月1日起施行）；

7、国家税务总局关于印发《企业改组改制中若干所得税业务问题的暂行规定》的通知（国税发[1998]097号）；

8、财政部令第14号《国有资产评估管理若干问题的规定》（2001年12月31日）；

9、国务院国有资产监督管理委员会、财政部令第3号《企业国有产权转让管理暂行办法》（2003年12月31日）；

10、国务院国有资产监督管理委员会令第12号《企业国有资产评估管理暂行办法》（2005年8月25日）；

11、国务院国有资产监督管理委员会关于《加强企业国有资产评估管理工作有关问题》的通知（国资委产权[2006]274号，2006年12月12日）；

12、国务院国有资产监督管理委员会《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权 [2009]941号）；

13、国务院国有资产监督管理委员会关于《企业国有资产评估项目备案工作指引》的通知（国资委产权[2013]64号，2013年5月10日）；

14、《关于中央企业重组中退休人员统筹外费用财务管理问题的通知》（财企[2010]84号）；

15、其他相关法律法规依据。

（三）准则依据：

1、《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43号）；

2、《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）；

3、《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）；

4、《资产评估执业准则——不动产》（中评协〔2017〕38号）；

5、《企业国有资产评估报告指南》（中评协〔2017〕42号）；

6、《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协〔2017〕46号）；

7、《资产评估价值类型指导意见》（中评协〔2017〕47号）；

8、《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协〔2017〕48号）；

9、《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协〔2018〕35号）；

10、《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协〔2018〕36号）；

11、《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）；

12、《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）；

13、《资产评估专用术语2020》（中评协〔2020〕31号）；

14、《知识产权资产评估指南》（中评协〔2017〕44号）；

15、《资产评估执业准则——利用专家工作及相关报告》（中评协[2017]35号）；

16、《资产评估执业准则-企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42号）；

17、《企业会计准则》（财政部令第33号）。

（四）权属依据：

1、营业执照、公司章程等复印件等产权资料；

2、其他能证明资产产权的有关文件、合同、协议、会计凭证等资料。

（五）取价依据：

1、中山市中正联合会计师事务所有限公司出具的《清产核资专项审计报告》【中正会审字（2023）第Z10122号】复印件；

2、委托方提供的有关资产情况说明材料。

七、评估方法

（一）评估方法的定义

依据资产评估准则的规定，执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、成本法（资产基础法）三种基本方法的适用性，选择评估方法。

1、企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。收益法是企业整体资产预期获利能力的量化与现值化，强调的是企业的整体预期盈利能力。

2、企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。市场法是以现实市场上的参照物来评价估值对象的现行公平市场价值，它具有估值数据直接取材于市场，估值结果说服力强的特点。

3、企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

（二）评估方法的选择

资产基础法，是以在评估基准日重新建造一个与评估对象相同的企业或独立获利实体所需的投资额作为判断中山火炬开发区自来水有限公司资产负债组合市场价值的依据，具体是指将构成企业的各种要素资产的评估值加总减去负债评估值求得资产负债组合市场价值的方法。

从评估对象的实际情况角度分析，被评估单位历史经营财务数据健全，管理有序，会计核算健全，企业的各项资产、负债资料齐备，不仅可根据财务资料和构建资料等确定资产数量，还可通过现场勘查核实其使用状况及数量记录真实性。经清查后，被评估单位资产构成清晰，可以从公开市场获取评估资产现行市场价值所需的相关信息，满足采用资产基础法进行评估的条件。

根据企业提供的资产明细清单，逐一进行了核对，做到帐表相符，同时通过对有关的合同、法律权属证明、审计报告对其权属予以确认。在此基础上，组织进行

现场勘察和核实，最后进行价值评估。

1、对存货以盘点审核核实数为评估价值；

2、对固定资产采用成本法进行评估；

3、对应收账款评估人员在核实其发生时间、账面余额的基础上对账龄分析和变现可行性进行判断并结合其承接债权的性质来源，以审计核实调整后账面值为评估值；

4、对负债按核对后的账面值剔除可免除部分后的价值作为评估价值；

5、资产负债组合市场价值＝资产评估价值-负债评估价值。

综上，评估人员根据评估目的、价值类型和资料收集情况等条件，在本次评估中采用资产基础法进行评估。

八、评估程序实施过程和情况

本次评估分六个阶段进行：

（一）接受委托：

1.接受委托了解委托单位及被评估单位的基本情况，明确评估目的，确定评估范围和对象及评估基准日；

2.与委托方签署资产评估协议书；

3.收集相关评估资料，拟订评估工作计划。

（二）现场调查

1. 本公司接受委托后，根据本次项目的具体情况，组织了资产评估工作组；

2. 按照资产评估的资产清查要求、指导企业做好评估清查的组织工作和资料收集、核实资产、验证资料、填报资产清查评估明细表的工作；

3. 在企业资产清查的基础上，根据企业填报的委评资产清查评估明细表及提供的有关资料，进行现场勘查、核查工作；

①对资产占有方提供的财产资料、会计报表及有关文件、资料进行了检查及补充搜集；

②对实物资产、无形资产的现状及其使用情况、维护情况作出评估的现场记录；

③逐笔对货币资金、债权债务，对有关情况详细了解，对其中重大项目的发函取证，并验证企业所提供的资料。

（三）选择评估方法、收集市场信息

评估人员考虑各相关因素，选择与委估资产相适应的评估方法，然后在现场勘查、鉴定的基础上，根据评估方法适用性分析选择资产基础法、收益法进行评估，制定评估技术路线，收集补充相关市场资料。

（四）评定估算

根据资产基础法中资产负债组合市场价值的模型，对委估资产进行评定估算，选取合适的资本化率、折现率、价值比率、重置全价、成新率等参数，对各类资产进行分析判断和计算，采用逐级汇总，得出初步评估结论。

（五）评估汇总

对初步评估结果进行分析、检查其合理性、准确性、工作底稿的完整性，并听取委托方的意见，最终形成评估结论，最后由评估人员撰写各分项评估说明和资产评估报告书，经评估机构内部三级审核后出具正式资产评估报告书。

（六）提交资产评估报告书

评估机构将出具的正式资产评估报告书提交委托方。

九、评估假设

1．资产状态假设：资产状态以持续经营（原地续用）为前提，委估对象的生产经营条件基本保持不变。

2．企业外部环境假设：未考虑不可抗力及国家宏观政策重大调整的影响。假定无遇有自然力和其他任何不可抗力的影响。不考虑通货膨胀对评估结果的影响。

3．评估对象假设：假设评估对象及其相关的资产负债取得符合法律程序，资产的制造和使用符合国家相关要求。

4．交易假设：资产假设在市场公开交易。

5．资料真实性假设：委估资产的权属和数量以委托方及资产占有方确认的为准。委托方及资产占有方须对提供的资料、权证等的真实性、完整性、合法性、有效性负责，并保护资产的安全和完整。对缺损、权属、面积、真假存在的任何争议，本公司不负任何责任。

本评估结论在满足上述评估假设的情况下成立。实际条件与评估假设严重不符时应考虑其对评估结论的影响。评估结论是本评估机构出具的，受机构评估人员的职业水平和能力影响。

十、评估结论

经评估，采用资产基础法，在评估基准日2023年6月30日，资产评估总值为**人民币115,939,046.85元**，负债评估总值为**人民币81,008,161.07元**，净资产评估总值为**人民币34,930,885.78元（大写：人民币RMB叁仟肆佰玖拾叁万零捌佰捌拾伍元柒角捌分）**，增减值为**人民币-10,544,587.50元**，增值率**-23.19%**。

资产评估结果汇总表

评估基准日：2023年6月30日　　金额单位：人民币元

项　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	5,627,670.86	5,600,071.24	-27,599.62	-0.49
2	非流动资产	120,855,963.49	110,338,975.61	-10,516,987.88	-8.70
3	固定资产	120,061,486.51	109,137,848.63	-10,923,637.88	-9.10
4	无形资产	794,476.98	1,201,126.98	406,650.00	51.18
5	**资产总计**	**126,483,634.35**	**115,939,046.85**	**-10,544,587.50**	**-8.34**
6	流动负债	81,008,161.07	81,008,161.07		
7	**负债合计**	**81,008,161.07**	**81,008,161.07**		
8	**资产净额（资产-负债）**	**45,475,473.28**	**34,930,885.78**	**-10,544,587.50**	**-23.19**

评估结论详细情况见报告正文，并请关注特别事项说明中披露事项。评估结论详细情况见资产评估结果明细表。

十一、特别事项说明

以下为评估过程中发现的可能影响评估结论，但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项，**提请本评估报告使用人对此应特别关注，**（包括但不限于）：

1、本次评估是在独立、公正、客观、科学的原则下作出的，我公司及参加评估人员与委托方、产权持有者及被评估单位之间无任何利害关系，评估人员在评估过程中，恪守职业规范。

2、评估结论是本评估机构出具的，受本机构评估人员的职业水平和能力影响。

3、本报告未考虑与委评资产相关的债权债务和未来市场变化风险、短期强制处分等因素对评估结果的影响。

4、本次评估是依据委托方、被评估单位提供的有关产权证明结合评估人员现场勘验实物基础上做出的，没有考虑账外资产对评估结论的影响，本公司对其委评资产产权归属或因产权引起纠纷不承担任何法律责任。

5、注册资产评估师执行资产评估业务的目的，是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，而对评估对象法律权属的确认或发表意见不属于注册资产评估师执业范围，注册资产评估师仅对委托方、被评估单位和相关当事方提供的评估对象法律权属资料和资料来源进行必要的查验，被评估单位应对所提供评估对象法律权属资料的真实性、合法性和完整性承担责任。

6、资产评估程序受限情况、处理方式及其对评估结论的影响

(1)本次评估中，资产评估师未对各种设备在评估基准日的技术参数和性能做技术检测，资产评估师在假定被评估单位提供的有关技术资料和运行记录是真实有效的前提下，通过现场调查做出判断。

7、本报告未考虑与委评资产相关的债权债务和未来市场变化风险、短期强制处分等因素对评估结果的影响。

8、在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，可以按照以下原则处理:

(1)当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

(2)当资产价格标准发生变化、且对资产评估结论产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

(3)对评估基准日后资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

9、注册资产评估师执行资产评估业务的目的，是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，而对评估对象法律权属的确认或发表意见不属于注册资产评估师执业范围，注册资产评估师仅对委托方、被评估单位和相关当事方提供的评估对象法律权属资料和资料来源进行必要的查验，被评估单位应对所提供评估对象法律权属资料的真实性、合法性和完整性承担责任。

10、本报告是在被评估单位提供给评估机构的产权依据、财务会计数据等基础

上结合评估机构掌握的相关资料作出的，对因被评估单位提供的情况和资料不实而造成评估结果失实或引起产权纠纷的，本公司对其产生后果不负任何责任。

11、被评估单位存在的所能影响资产评估值的瑕疵事项，在其委托时未作特殊说明的，而评估人员根据专业经验未能获知的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

12、经评估人员实地勘察和向委托方及被评估单位了解，未发现评估基准日之后至评估报告提出日之间对评估结论造成重大影响的重大事项。若发生评估基准日期后事项时，不能直接使用评估结论。评估基准日后，评估报告有效期内资产数量及作价标准发生变化，并对资产评估价值产生明显影响时，委托方应及时聘请具有评估资格的资产评估机构进行评估而不能再使用本报告。

评估报告使用者应注意以上特别事项对评估结论所产生的影响。

十二、评估报告使用限制说明

1、评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途；

2、评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用；

3、未征得出具评估报告的评估机构同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外；

4、评估结论自评估基准日之日起一年，即从2023年6月30日起至2024年6月29日有效，如本次委托方的评估目的未能在有效期内实现，依理是需要重新进行资产评估。

十三、评估报告日

本资产评估报告日为2023年12月10日。

十四、评估机构

机构名称：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

统一社会信用代码：91440705791196774J

法人代表签字：

十五、评估人员

	姓名	资格证号
注册资产评估师	资产评估师 李文亮 44000642	
注册资产评估师	资产评估师 杨浩 42110021	

附件

1、委托方及被评估单位营业执照复印件；

2、委托人和其他相关当事人的承诺函；

3、公司章程及其他资料复印件；

4、资产评估机构法人营业执照复印件；

5、资产评估机构资产备案函；

6、注册评估师资格证书复印件；

7、评估对象现场照片；

8、资产基础法评估结果明细表。

统一社会信用代码

91440705791196774J

营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称	广东正恒资产土地房地产评估有限公司	注册资本	人民币壹仟万元
类　　型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2006年07月25日
法定代表人	何丽萍	营业期限	长期
经营范围	资产、土地、房地产评估及咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	住　　所	江门市新会区会城启超大道56号258号

登记机关　江门市新会区市场监督管理局

2021 年 4 月 6 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

年报时间：每年1月1日至6月30日。

国家市场监督管理总局监制

广东省财政厅

粤财评备〔2021〕11号

广东省财政厅关于广东启恒土地房地产资产评估规划咨询有限公司等5家机构的变更备案公告

广东启恒土地房地产资产评估规划咨询有限公司、广东经华资产评估土地房地产估价有限公司、广东四方卓正房地产资产评估有限公司、广东正恒资产土地房地产评估有限公司、惠州可道资产土地房地产评估有限公司等5家机构报来的《资产评估机构变更事项备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第97号）的有关规定，予以变更备案。

上述机构的变更信息如下表所示，并已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

公司名称	变更项目	变更内容
广东启恒土地房地产资产评估规划咨询有限公司	股东	股东由余胜益、赵勇、王维、宗显成等4人变更为郑世光、赵勇、王维、宗显成等4人。
广东经华资产评估土地房地产估价有限公司	股东	股东由王清科、谭松发等2人变更为王清科、谭松发、谢翠琼等3人。
广东四方卓正房地产资产评估有限公司	名称	名称由广东天人房地产资产评估有限公司变更为广东四方卓正房地产资产评估有限公司。
广东正恒资产土地房地产评估有限公司	法定代表人、股东	1.法定代表人由吴健新变更为何丽萍。 2.股东由吴健新、李文亮、余子汉、叶永信等4人变更为吴健新、李文亮、何丽萍等3人。
惠州可道资产土地房地产评估有限公司	法定代表人、股东	1.法定代表人由陈润春变更为李昕。 2.股东由陈润春、张金芳、胡德禄等3人变更为李昕、张金芳、胡德禄等3人。

特此公告。

广东省财政厅

2021年5月14日

公开方式：主动公开

抄送：省档案馆。

资产评估师职业资格证书
登 记 卡

（评估机构人员）

姓名：李文亮

性别：男

登记编号：44000642

单位名称：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

初次执业登记日期：2001-09-05

年检信息：通过（2023-06-30）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：资产评估师 李文亮 44000642

打印日期：2023-07-04

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：http://cx.cas.org.cn

资产评估师职业资格证书
登 记 卡

（评估机构人员）

姓名：杨浩

性别：男

登记编号：42110021

单位名称：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

初次执业登记日期：2011-08-01

年检信息：通过（2023-06-30）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：杨浩

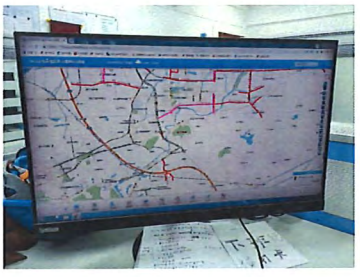
本人印鉴：资产评估师 杨浩 42110021

打印日期：2023-07-04

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：http://cx.cas.org.cn

评估对象现场照片

供水抢修



资产评估结果汇总表

表1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币万元

项　　目		审计后账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	562.77	560.01	-2.76	-0.49
2	非流动资产	12,085.60	11,033.89	-1,051.71	-8.70
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	12,006.15	10,913.78	-1,092.37	-9.10
9	在建工程	-	-	-	
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	79.45	120.11	40.66	51.18
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	-	-	-	
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	12,648.36	11,593.90	-1,054.46	-8.34
21	流动负债	8,100.82	8,100.82	-	-
22	非流动负债	-	-	-	
23	**负债合计**	8,100.82	8,100.82	-	-
24	**净资产**	4,547.54	3,493.08	-1,054.46	23.19

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**一、流动资产合计**	**5,627,670.86**	**5,600,071.24**	**-27,599.62**	-0.49
2	货币资金	-	-	-	
3	交易性金融资产	-	-	-	
4	应收票据	-	-	-	
5	应收账款	2,461,034.38	2,461,034.38	-	-
6	预付款项	-	-	-	
7	应收利息	-	-	-	
8	应收股利	-	-	-	
9	其他应收款	-	-	-	
10	存货	3,166,636.48	3,139,036.86	**-27,599.62**	-0.87
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
12	其他流动资产	-	-	-	
13	**二、非流动资产合计**	**120,855,963.49**	**110,338,975.61**	**-10,516,987.88**	-8.70
14	可供出售金融资产	-	-	-	
15	持有至到期投资	-	-	-	
16	长期应收款	-	-	-	
17	长期股权投资	-	-	-	
18	投资性房地产	-	-	-	
19	固定资产	120,061,486.51	109,137,848.63	**-10,923,637.88**	-9.10
20	在建工程	-	-	-	
21	工程物资	-	-	-	
22	固定资产清理	-	-	-	
23	生产性生物资产	-	-	-	
24	油气资产	-	-	-	
25	无形资产	794,476.98	1,201,126.98	**406,650.00**	51.18
26	开发支出	-	-	-	
27	商誉	-	-	-	
28	长期待摊费用	-	-	-	

资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
29	递延所得税资产	-	-	-	
30	其他非流动资产	-	-	-	
31	**三、资产总计**	**126,483,634.35**	**115,939,046.85**	**-10,544,587.50**	-8.34
32	**四、流动负债合计**	**81,008,161.07**	**81,008,161.07**	-	-
33	短期借款	-	-	-	
34	交易性金融负债	-	-	-	
35	应付票据	-	-	-	
36	应付账款	50,654,195.17	50,654,195.17	-	-
37	合同负债	43,985.64	43,985.64	-	-
38	应付职工薪酬	-	-	-	
39	应交税费	-	-	-	
40	应付利息	-	-	-	
41	应付股利	-	-	-	
42	其他应付款	30,309,980.26	30,309,980.26	-	-
43	一年内到期的非流动负债	-	-	-	
44	其他流动负债	-	-	-	
45	**五、非流动负债合计**	-	-	-	
46	长期借款	-	-	-	
47	应付债券	-	-	-	
48	长期应付款	-	-	-	
49	专项应付款	-	-	-	
50	预计负债	-	-	-	
51	递延收益	-	-	-	
52	其他非流动负债	-	-	-	
53	**六、负债总计**	**81,008,161.07**	**81,008,161.07**	-	-
54	**七、净资产**	**45,475,473.28**	**34,930,885.78**	**10,544,587.50**	23.19

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

流动资产评估汇总表

表3

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	-	-	-	
3-2	交易性金融资产	-	-	-	
3-3	应收票据	-	-	-	
3-4	应收账款	2,461,034.38	2,461,034.38	-	-
3-5	预付账款	-	-	-	
3-6	应收利息	-	-	-	
3-7	应收股利	-	-	-	
3-8	其他应收款	-	-	-	
3-9	存货	3,166,636.48	3,139,036.86	-27,599.62	-0.87
3-10	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
3-11	其他流动资产	-	-	-	
流动资产合计		5,627,670.86	5,600,071.24	-27,599.62	-0.49

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

应收账款评估明细表

表3-4

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄 1年以内金额	审计后账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	各用水户	水费		3,028,017.90	3,028,017.90	3,028,017.90	-	-	
合　　计				3,028,017.90	3,028,017.90	3,028,017.90	-	-	
减：应收账款坏账准备					566,983.52	566,983.52	-	-	
减：坏账损失							-		
合　计				3,028,017.90	2,461,034.38	2,461,034.38	-	-	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

存货评估汇总表

表3-9

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-9-1	生产成本（工程施工成本）	-	-	-	
3-9-2	原材料	3,166,636.48	3,139,036.86	-27,599.62	-0.87
3-9-3	在库周转材料	-	-	-	
3-9-4	委托加工物资	-	-	-	
3-9-5	产成品（库存商品）	-	-	-	
3-9-6	在产品（自制半成品）	-	-	-	
3-9-7	发出商品	-	-	-	
3-9-8	在用周转材料	-	-	-	
合　计		3,166,636.48	3,139,036.86	-27,599.62	-0.87
减：存货跌价准备				-	
合　计		3,166,636.48	3,139,036.86	-27,599.62	-0.87

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	锻打钢法兰DN100（法兰、铁法兰）	个	内仓	55	52.9	2,909.50	55	52.9	2,909.50			
2	锻打钢法兰DN150（法兰、铁法兰）	个	内仓	62	90.29	5,598.23	62	90.29	5,598.23			
3	锻打钢法兰DN200（法兰、铁法兰）	个	内仓	76	130.04	9,882.95	76	130.04	9,882.95			
4	锻打钢法兰DN300（法兰、铁法兰）	个	内仓	18	173.06	3,115.01	18	173.06	3,115.01			
5	锻打钢法兰DN400（法兰、铁法兰）	个	内仓	3	221.90	665.69	3	221.90	665.69			
6	锻打钢法兰DN500（法兰、铁法兰）	个	内仓	1	414.72	414.72	1	414.72	414.72			
7	锻打钢法兰DN600（法兰、铁法兰）	个	内仓	1	885.12	885.12	1	885.12	885.12			
8	锻打钢法兰DN80（法兰、铁法兰）	个	内仓	57	43.01	2,451.79	57	43.01	2,451.79			
9	法兰DN250	个	内仓	1	259.90	259.90	1	259.90	259.90			
10	丝口钢法兰DN50（带牙法兰）	个	内仓	35	30.28	1,059.91	35	30.28	1,059.91			
11	丝口钢法兰DN80（带牙法兰）	个	内仓	26	39.36	1,023.37	26	39.36	1,023.37			
12	丝口钢法兰DN100（带牙法兰）	个	内仓	24	46.48	1,115.52	24	46.48	1,115.52			
13	不锈钢螺丝100阀门专用16*60	套	内仓	845	10.49	8,860.08	845	10.49	8,860.08			
14	不锈钢螺丝16*120	套	内仓	0		-	0		-			
15	不锈钢螺丝200阀门专用20*70	套	内仓	681	10.19	6,937.21	681	10.19	6,937.21			
16	不锈钢内接DN15	个	内仓	380	3.46	1,314.86	380	3.46	1,314.86			
17	不锈钢外丝DN15（稳流段）	套	内仓	1	52.00	52.00	1	52.00	52.00			
18	缠绕带	卷	内仓	21	228.83	4,805.43	21	228.83	4,805.43			
19	冲压钢弯DN100（钢弯）	个	内仓	50	69.58	3,479.16	50	69.58	3,479.16			
20	冲压钢弯DN150（钢弯）	个	内仓	30	146.68	4,400.54	30	146.68	4,400.54			
21	冲压钢弯DN200（钢弯）	个	内仓	42	271.30	11,394.60	42	271.30	11,394.60			
22	冲压钢弯DN300（钢弯）	个	内仓	1	660.00	660.00	1	660.00	660.00			
23	冲压钢弯DN80（钢弯）	个	内仓	61	40.38	2,463.42	61	40.38	2,463.42			
24	镀锌补心DN100*50	个	内仓	30	43.51	1,305.20						
25	镀锌补心DN100*80	个	内仓	2	36.39	72.77						

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
26	镀锌补心DN20*15	个	内仓	67	5.23	350.57						镀锌管材按国家相关规定属于淘汰管材，不纳入本次评估范围。
27	镀锌补心DN25*20	个	内仓	39	6.28	245.01						
28	镀锌补心DN32*20	个	内仓	4	4.52	18.08						
29	镀锌补心DN40*20	个	内仓	35	6.55	229.29						
30	镀锌补心DN65*15	个	内仓	7	21.35	149.48						
31	镀锌补心DN65*25	个	内仓	76	28.82	2,190.57						
32	镀锌补心DN65*50	个	内仓	76	29.95	2,276.21						
33	镀锌补心DN80*65	个	内仓	48	38.26	1,836.31						
34	镀锌铁三通DN32	个	内仓	5	13.44	67.20						
35	镀锌牙塞DN100（铁堵头）	个	内仓	20	36.80	736.05						
36	镀锌牙塞DN15（铁堵头）	个	内仓	75	1.85	138.57						
37	镀锌牙塞DN20（铁堵头）	个	内仓	103	2.48	255.31						
38	镀锌牙塞DN25（铁堵头）	个	内仓	487	4.56	2,220.40						
39	镀锌牙塞DN32（铁堵头）	个	内仓	28	7.45	208.54						
40	镀锌牙塞DN40（铁堵头）	个	内仓	22	6.24	137.24						
41	镀锌牙塞DN50（铁堵头）	个	内仓	36	10.90	392.33						
42	镀锌牙塞DN65（铁堵头）	个	内仓	75	21.01	1,575.50						
43	镀锌牙塞DN80（铁堵头）	个	内仓	129	24.22	3,124.28						
44	防盗球墨铸铁沙井B125 300*300	套	内仓	142	176.00	24,992.00	142	176.00	24,992.00			
45	防盗球墨铸铁沙井B125 500*500	套	内仓	70	431.00	30,170.00	70	431.00	30,170.00			
46	防盗球墨铸铁沙井D400 300*300	套	内仓	33	312.00	10,296.00	33	312.00	10,296.00			
47	防盗球墨铸铁沙井D400 500*500	套	内仓	36	632.00	22,752.00	36	632.00	22,752.00			
48	防盗球墨铸铁沙井D400 700*700	套	内仓	21	887.00	18,627.00	21	887.00	18,627.00			
49	钢塑内接DN100	个	内仓	64	39.08	2,501.39	64	39.08	2,501.39			
50	钢塑内接DN20	个	内仓	104	2.81	292.08	104	2.81	292.08			
51	钢塑内接DN25	个	内仓	139	3.97	551.32	139	3.97	551.32			
52	钢塑内接DN32	个	内仓	15	6.55	98.32	15	6.55	98.32			
53	钢塑内接DN40	个	内仓	254	6.85	1,739.14	254	6.85	1,739.14			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
54	钢塑内接DN50	个	内仓	127	10.68	1,356.06	127	10.68	1,356.06			
55	钢塑内接DN65	个	内仓	79	27.14	2,144.30	79	27.14	2,144.30			
56	钢塑内接DN80	个	内仓	65	27.64	1,796.60	65	27.64	1,796.60			
57	钢塑三通50*15（铁三通）	个	内仓	143	18.29	2,615.91	143	18.29	2,615.91			
58	钢塑三通DN100*25（铁三通）	个	内仓	6	71.17	426.99	6	71.17	426.99			
59	钢塑三通DN100*40（铁三通）	个	内仓	9	71.17	640.56	9	71.17	640.56			
60	钢塑三通DN100*50（铁三通）	个	内仓	5	64.73	323.67	5	64.73	323.67			
61	钢塑三通DN100*80（铁三通）	个	内仓	27	69.91	1,887.55	27	69.91	1,887.55			
62	钢塑三通DN20*15（铁三通）	个	内仓	149	4.90	730.36	149	4.90	730.36			
63	钢塑三通DN25*15（铁三通）	个	内仓	43	6.69	287.69	43	6.69	287.69			
64	钢塑三通DN25*20（铁三通）	个	内仓	82	7.20	590.56	82	7.20	590.56			
65	钢塑三通DN40*20（铁三通）	个	内仓	52	14.56	757.21	52	14.56	757.21			
66	钢塑三通DN50*40（铁三通）	个	内仓	70	22.24	1,556.48	70	22.24	1,556.48			
67	钢塑三通DN65*20（铁三通）	个	内仓	20	35.49	709.83	20	35.49	709.83			
68	钢塑三通DN65*25（铁三通）	个	内仓	6	30.56	183.33	6	30.56	183.33			
69	钢塑三通DN65*50（铁三通）	个	内仓	4	33.92	135.69	4	33.92	135.69			
70	钢塑三通DN80*20（铁三通）	个	内仓	44	49.67	2,185.37	44	49.67	2,185.37			
71	钢塑三通DN80*25（铁三通）	个	内仓	43	46.76	2,010.61	43	46.76	2,010.61			
72	钢塑三通DN80*40（铁三通）	个	内仓	117	56.38	6,596.13	117	56.38	6,596.13			
73	钢塑三通DN80*50（铁三通）	个	内仓	34	50.96	1,732.62	34	50.96	1,732.62			
74	钢塑三通DN80*65（铁三通）	个	内仓	14	41.74	584.40	14	41.74	584.40			
75	钢塑外接DN100（铁直通）	个	内仓	35	45.54	1,593.90	35	45.54	1,593.90			
76	钢塑外接DN15（铁直通）	个	内仓	139	1.81	251.27	139	1.81	251.27			
77	钢塑外接DN20（铁直通）	个	内仓	85	2.94	250.21	85	2.94	250.21			
78	钢塑外接DN20*15（铁直通）	个	内仓	29	2.78	80.71	29	2.78	80.71			
79	钢塑外接DN25（铁直通）	个	内仓	55	4.36	240.05	55	4.36	240.05			
80	钢塑外接DN25*15（铁直通）	个	内仓	42	4.55	191.12	42	4.55	191.12			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
81	钢塑外接DN25*20（铁直通）	个	内仓	32	4.56	146.05	32	4.56	146.05			
82	钢塑外接DN40（铁直通）	个	内仓	130	7.73	1,004.59	130	7.73	1,004.59			
83	钢塑外接DN50*25（铁直通）	个	内仓	98	12.36	1,210.95	98	12.36	1,210.95			
84	钢塑外接DN50*40（铁直通）	个	内仓	28	11.28	315.82	28	11.28	315.82			
85	钢塑外接DN65（铁直通）	个	内仓	91	20.61	1,875.79	91	20.61	1,875.79			
86	钢塑外接DN65*50（铁直通）	个	内仓	30	20.69	620.66	30	20.69	620.66			
87	钢塑外接DN80（铁直通）	个	内仓	64	26.23	1,678.61	64	26.23	1,678.61			
88	钢塑弯头DN100（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	25	130.63	3,265.69	25	130.63	3,265.69			
89	钢塑弯头DN100*50（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	25	66.07	1,651.70	25	66.07	1,651.70			
90	钢塑弯头DN100*65（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	4	56.32	225.26	4	56.32	225.26			
91	钢塑弯头DN100*80（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	32	62.69	2,006.06	32	62.69	2,006.06			
92	钢塑弯头DN15（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	327	2.59	848.26	327	2.59	848.26			
93	钢塑弯头DN20（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	276	3.69	1,017.44	276	3.69	1,017.44			
94	钢塑弯头DN20*15（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	287	3.26	936.18	287	3.26	936.18			
95	钢塑弯头DN25（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	163	5.11	833.55	163	5.11	833.55			
96	钢塑弯头DN25*20（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	212	5.06	1,072.50	212	5.06	1,072.50			
97	钢塑弯头DN40（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	189	9.21	1,741.38	189	9.21	1,741.38			
98	钢塑弯头DN40*20（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	10	11.30	113.00	10	11.30	113.00			
99	钢塑弯头DN40*32（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	13	9.83	127.74	13	9.83	127.74			
100	钢塑弯头DN50（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	126	15.93	2,006.92	126	15.93	2,006.92			
101	钢塑弯头DN50*20（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	140	16.50	2,309.46	140	16.50	2,309.46			
102	钢塑弯头DN50*25（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	108	16.10	1,738.47	108	16.10	1,738.47			
103	钢塑弯头DN50*40（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	123	15.85	1,949.50	123	15.85	1,949.50			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
104	钢塑弯头DN65（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	154	24.38	3,753.82	154	24.38	3,753.82			
105	钢塑弯头DN65*40（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	3	38.40	115.20	3	38.40	115.20			
106	钢塑弯头DN80（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	55	39.04	2,147.38	55	39.04	2,147.38			
107	钢塑弯头DN80*40（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	36	36.23	1,304.20	36	36.23	1,304.20			
108	钢塑弯头DN80*50（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	35	37.66	1,317.95	35	37.66	1,317.95			
109	钢塑弯头DN80*65（钢塑弯、铁弯）	个	内仓	37	37.36	1,382.18	37	37.36	1,382.18			
110	钢塑正三通DN100	个	内仓	38	91.67	3,483.47	38	91.67	3,483.47			
111	钢塑正三通DN20	个	内仓	72	5.26	378.77	72	5.26	378.77			
112	钢塑正三通DN25	个	内仓	78	6.83	533.12	78	6.83	533.12			
113	钢塑正三通DN50	个	内仓	96	20.23	1,941.90	96	20.23	1,941.90			
114	钢塑正三通DN65	个	内仓	20	46.28	925.63	20	46.28	925.63			
115	钢塑正三通DN80	个	内仓	55	49.27	2,709.93	55	49.27	2,709.93			
116	螺丝100阀门专用16*65（螺丝、铁螺丝）	套	内仓	1192	2.94	3,508.24	1192	2.94	3,508.24			
117	螺丝16*120（螺丝、铁螺丝）	套	内仓	10	3.38	33.79	10	3.38	33.79			
118	螺丝20*90（螺丝、铁螺丝）	套	内仓	2	14.41	28.82	2	14.41	28.82			
119	螺丝200阀门专用20*75（螺丝、铁螺丝）	套	内仓	725	3.85	2,791.76	725	3.85	2,791.76			
120	螺丝300阀门专用（螺丝、铁螺丝）	套	内仓	12	14.40	172.80	12	14.40	172.80			
121	盲板DN100（封板）	个	内仓	29	96.00	2,784.02	29	96.00	2,784.02			
122	盲板DN150（封板）	个	内仓	40	155.68	6,227.36	40	155.68	6,227.36			
123	盲板DN200（封板）	个	内仓	30	230.56	6,916.78	30	230.56	6,916.78			
124	盲板DN80（封板）	个	内仓	36	78.13	2,812.82	36	78.13	2,812.82			
125	球铁管全密封式三通H400*500-150	个	内仓	2	1831.20	3,662.40	2	1831.20	3,662.40			
126	柔头柔尾DN300	个	内仓	1	946.50	946.50	1	946.50	946.50			
127	三通32*15	个	内仓	5	13.44	67.20	5	13.44	67.20			
128	三通32*25	个	内仓	5	13.44	67.20	5	13.44	67.20			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
129	生料带20米	盒	内仓	149	6.24	929.69	149	6.24	929.69			
130	双头牙螺丝16*200	套	内仓	14	15.84	221.76	14	15.84	221.76			
131	螺丝DN20*200	套	内仓	8	24.96	199.67	8	24.96	199.67			
132	水泥承插哈夫节Z300	付	内仓	2	1462.40	2,924.80	2	1462.40	2,924.80			
133	水泥直管哈夫节Z300*500	付	内仓	2	1480.00	2,960.00	2	1480.00	2,960.00			
134	水泥直管哈夫节Z400*500	付	内仓	2	1928.80	3,857.60	2	1928.80	3,857.60			
135	塑料管哈夫节P110（开边夹）	个	内仓	1	251.20	251.20	1	251.20	251.20			
136	塑料管哈夫节P110*250（开边夹）	个	内仓	39	253.96	9,904.27	39	253.96	9,904.27			
137	塑料管哈夫节P160（开边夹）	个	内仓	15	336.00	5,040.00	15	336.00	5,040.00			
138	塑料管哈夫节P200（开边夹）	付	内仓	25	477.47	11,936.71	25	477.47	11,936.71			
139	塑料管哈夫节P63（开边夹）	个	内仓	34	132.00	4,487.99	34	132.00	4,487.99			
140	塑料管哈夫节P63*200（开边夹）	个	内仓	27	132.00	3,564.01	27	132.00	3,564.01			
141	塑料管哈夫节P75（开边夹）	个	内仓	20	212.40	4,248.01	20	212.40	4,248.01			
142	塑料管哈夫节P90（开边夹）	个	内仓	38	228.59	8,686.40	38	228.59	8,686.40			
143	塑料管哈夫节P90*250（开边夹）	个	内仓	16	270.05	4,320.79	16	270.05	4,320.79			
144	塑料管用弯头P110W	个	内仓	4	407.20	1,628.79	4	407.20	1,628.79			
145	铁三通DN100*15	个	内仓	1	71.04	71.04	1	71.04	71.04			
146	铁三通DN100*20	个	内仓	1	71.04	71.04	1	71.04	71.04			
147	铁三通DN100*65	个	内仓	1	71.04	71.04	1	71.04	71.04			
148	铁三通DN15	个	内仓	3	3.65	10.95	3	3.65	10.95			
149	铁三通DN40*32	个	内仓	5	14.40	72.00	5	14.40	72.00			
150	铁三通DN65*15	个	内仓	2	35.52	71.04	2	35.52	71.04			
151	砼管开边夹DN600	件	内仓	3	1907.09	5,721.28	3	1907.09	5,721.28			
152	砼管头砼管尾开边梳节680X1000	个	内仓	2	2644.20	5,288.40	2	2644.20	5,288.40			
153	砼管头砼管尾开边梳节800X1000	个	内仓	1	2210.16	2,210.16	1	2210.16	2,210.16			
154	砼管头砼管尾开边梳节870X670	个	内仓	1	1621.60	1,621.60	1	1621.60	1,621.60			
155	外接100*40（铁直通）	个	内仓	4	39.55	158.20	4	39.55	158.20			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
156	外接100*50（铁直通）	个	内仓	3	39.55	118.65	3	39.55	118.65			
157	外接40*15（铁直通）	个	内仓	6	8.36	50.14	6	8.36	50.14			
158	外接80*25（铁直通）	个	内仓	8	33.90	271.20	8	33.90	271.20			
159	外接80*50（铁直通）	个	内仓	1	25.96	25.96	1	25.96	25.96			
160	弯头抢修器DN80	付	内仓	5	298.00	1,490.02	5	298.00	1,490.02			
161	无牙快接DN100（铁无牙）	个	内仓	19	207.54	3,943.33	19	207.54	3,943.33			
162	无牙快接DN25（铁无牙）	个	内仓	24	22.63	543.04	24	22.63	543.04			
163	无牙快接DN32（铁无牙）	个	内仓	20	41.55	831.05	20	41.55	831.05			
164	无牙快接DN40（铁无牙）	个	内仓	19	44.06	837.15	19	44.06	837.15			
165	无牙快接DN50（铁无牙）	个	内仓	39	76.76	2,993.56	39	76.76	2,993.56			
166	无牙快接DN65（铁无牙）	个	内仓	5	107.74	538.68	5	107.74	538.68			
167	无牙快接DN80（铁无牙）	个	内仓	17	160.36	2,726.07	17	160.36	2,726.07			
168	橡胶板3M	公斤	内仓	53	19.62	1,040.02	53	19.62	1,040.02			
169	橡胶板5M	公斤	内仓	67.5	21.12	1,425.60	67.5	21.12	1,425.60			
170	橡胶接头DN100	个	内仓	1	399.07	399.07	1	399.07	399.07			
171	橡胶接头DN200	个	内仓	2	867.84	1,735.68	2	867.84	1,735.68			
172	直接65	个	内仓	3	142.39	427.18	3	142.39	427.18			
173	铸管承插哈夫节H150（开边夹）	个	内仓	12	423.58	5,082.93	12	423.58	5,082.93			
174	铸管哈夫节H150*250（开边夹）	个	内仓	17	299.43	5,090.39	17	299.43	5,090.39			
175	铸管哈夫节H200*250（开边夹）	个	内仓	25	559.85	13,996.19	25	559.85	13,996.19			
176	铸管哈夫节H400*500（开边夹）	个	内仓	3	1630.07	4,890.21	3	1630.07	4,890.21			
177	铸管哈夫节H600*500（开边夹）	个	内仓	1	2379.20	2,379.20	1	2379.20	2,379.20			
178	45度铁弯DN100	个	内仓	1	56.00	56.00	1	56.00	56.00			
179	单卡板式修补器110-120 300MM	个	内仓	1	484.00	484.00	1	484.00	484.00			
180	单卡板式修补器166-177 300MM	个	内仓	1	618.00	618.00	1	618.00	618.00			
181	单卡板式修补器219-229 300MM	个	内仓	1	760.00	760.00	1	760.00	760.00			
182	镀锌补心DN100*25	个	内仓	5	51.84	259.20						
183	镀锌补心DN25*15	个	内仓	20	6.72	134.40						

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
184	镀锌补心DN40*15	个	内仓	30	6.27	188.10						镀锌管材按国家相关规定属于淘汰管材，不纳入本次评估范围。
185	镀锌补心DN40*25	个	内仓	29	6.34	183.77						
186	镀锌补心DN50*15	个	内仓	22	9.80	215.60						
187	镀锌补心DN50*20	个	内仓	30	9.80	294.00						
188	镀锌补心DN50*25	个	内仓	7	10.04	70.29						
189	镀锌补心DN50*40	个	内仓	23	9.80	225.40						
190	镀锌补心DN65*20	个	内仓	50	29.87	1,493.57						
191	镀锌补心DN80*50	个	内仓	23	26.16	601.79						
192	镀锌铁三通32*20	个	内仓	2	13.44	26.88						
193	防盗球墨铸铁沙井B125 700*700	套	内仓	20	608.00	12,160.00	20	608.00	12,160.00			
194	钢塑三通DN40*25（铁三通）	个	内仓	54	13.77	743.82	54	13.77	743.82			
195	钢塑三通DN50*20（铁三通）	个	内仓	35	21.48	751.80	35	21.48	751.80			
196	钢塑三通DN50*25（铁三通）	个	内仓	50	21.48	1,073.82	50	21.48	1,073.82			
197	钢塑三通DN65*15（铁三通）	个	内仓	2	46.88	93.76	2	46.88	93.76			
198	钢塑外接DN100*80（铁直通）	个	内仓	10	43.88	438.75	10	43.88	438.75			
199	钢塑外接DN32（铁直通）	个	内仓	9	9.60	86.40	9	9.60	86.40			
200	钢塑外接DN40*20（铁直通）	个	内仓	52	8.09	420.81	52	8.09	420.81			
201	钢塑外接DN50（铁直通）	个	内仓	15	15.00	225.00	15	15.00	225.00			
202	钢塑外接DN65*20（铁直通）	个	内仓	10	18.35	183.50	10	18.35	183.50			
203	钢塑外接DN80*40（铁直通）	个	内仓	12	26.94	323.32	12	26.94	323.32			
204	钢塑弯头DN100*40	个	内仓	4	77.60	310.40	4	77.60	310.40			
205	钢塑弯头DN25*15	个	内仓	81	5.14	416.34	81	5.14	416.34			
206	钢塑弯头DN40*25	个	内仓	13	9.35	121.55	13	9.35	121.55			
207	钢塑弯头DN50*15	个	内仓	18	14.30	257.40	18	14.30	257.40			
208	钢塑弯头DN65*20	个	内仓	12	37.45	449.38	12	37.45	449.38			
209	钢塑弯头DN65*25	个	内仓	2	38.40	76.80	2	38.40	76.80			
210	钢塑弯头DN65*50	个	内仓	24	27.64	663.40	24	27.64	663.40			
211	钢塑弯头DN80*25	个	内仓	2	45.20	90.40	2	45.20	90.40			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
212	哈夫式管卡H300*500-300	个	内仓	2	1372.00	2,744.00	2	1372.00	2,744.00			
213	哈夫式管卡H350*500-150	个	内仓	1	1196.80	1,196.80	1	1196.80	1,196.80			
214	活接DN50	个	内仓	1	16.95	16.95	1	16.95	16.95			
215	活接DN65	个	内仓	1	34.58	34.58	1	34.58	34.58			
216	螺丝400阀门专用（螺丝、铁螺丝）	套	内仓	48	23.04	1,105.92	48	23.04	1,105.92			
217	盲板DN300	个	内仓	6	401.50	2,409.00	6	401.50	2,409.00			
218	柔头DN300	个	内仓	1	963.90	963.90	1	963.90	963.90			
219	水泥承插Z400	个	内仓	1	1981.60	1,981.60	1	1981.60	1,981.60			
220	塑料管哈夫节P160*200（开边夹）	个	内仓	1	285.60	285.60	1	285.60	285.60			
221	塑料管哈夫节P200*200（开边夹）	个	内仓	11	341.60	3,757.60	11	341.60	3,757.60			
222	塑料管哈夫节P50（开边夹）	个	内仓	20	86.08	1,721.60	20	86.08	1,721.60			
223	塑料管哈夫节P50*160（开边夹）	个	内仓	1	84.80	84.80	1	84.80	84.80			
224	塑料管哈夫节P75*200（开边夹）	个	内仓	16	174.49	2,791.86	16	174.49	2,791.86			
225	塑料管用承插修补器（五色石）P160*300	个	内仓	2	471.20	942.40	2	471.20	942.40			
226	塑料管用承插修补器（五色石）P200	个	内仓	4	579.20	2,316.80	4	579.20	2,316.80			
227	塑料管用承插修补器（五色石）P200*300	个	内仓	3	623.20	1,869.60	3	623.20	1,869.60			
228	砼管开边夹DN300	个	内仓	2	1630.00	3,260.00	2	1630.00	3,260.00			
229	外接80*65	个	内仓	5	27.90	139.50	5	27.90	139.50			
230	弯头抢修器DN65	个	内仓	3	186.34	559.02	3	186.34	559.02			
231	无牙快接DN15（铁无牙）	个	内仓	37	13.15	486.52	37	13.15	486.52			
232	无牙快接DN20（铁无牙）	个	内仓	39	16.34	637.45	39	16.34	637.45			
233	铸管哈夫节H200*350（开边夹）	个	内仓	10	506.40	5,064.00	10	506.40	5,064.00			
234	铸管哈夫节H300*500（开边夹）	个	内仓	3	994.16	2,982.49	3	994.16	2,982.49			
235	铸管哈夫节H50*180（开边夹）	个	内仓	2	132.00	264.00	2	132.00	264.00			
236	钢塑外接DN50*20（铁直通）	个	内仓	19	12.64	240.16	19	12.64	240.16			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
237	塑料管全密封式三通P200*500-200	个	内仓	2	856.00	1,712.00	2	856.00	1,712.00			
238	塑料管用承插修补器（五色石）P160*500	付	内仓	5	369.60	1,848.00	5	369.60	1,848.00			
239	塑料管用弯头P160W	个	内仓	3	652.80	1,958.40	3	652.80	1,958.40			
240	塑料管用弯头P63W	个	内仓	3	185.60	556.80	3	185.60	556.80			
241	外接40*25	个	内仓	50	7.78	389.00	50	7.78	389.00			
242	补偿胶带2MM	卷	内仓	1	148.00	148.00	1	148.00	148.00			
243	板式修补器108-118 300mm	个	内仓	5	437.00	2,185.00	5	437.00	2,185.00			
244	板式修补器108-118 500mm	个	内仓	5	780.90	3,904.50	5	780.90	3,904.50			
245	板式修补器159-170 300mm	个	内仓	5	571.90	2,859.50	5	571.90	2,859.50			
246	板式修补器159-170 500mm	个	内仓	5	1005.10	5,025.50	5	1005.10	5,025.50			
247	快速延长修补器218-228	个	内仓	8	1036.13	8,289.07	8	1036.13	8,289.07			
248	快速延长修补器200-210	个	内仓	1	1362.30	1,362.30	1	1362.30	1,362.30			
249	快速延长修补器310-320	个	内仓	1	1807.85	1,807.85	1	1807.85	1,807.85			
250	快速延长修补器250-260	个	内仓	3	1567.50	4,702.50	3	1567.50	4,702.50			
251	快速延长修补器350-360	个	内仓	3	2135.60	6,406.80	3	2135.60	6,406.80			
252	快速延长修补器315-325	个	内仓	3	1886.70	5,660.10	3	1886.70	5,660.10			
253	弯头抢修器DN50	个	内仓	4	168.00	672.00	4	168.00	672.00			
254	弯头抢修器DN100	个	内仓	2	372.80	745.60	2	372.80	745.60			
255	塑料管全密封三通P110*300-100	个	内仓	2	479.20	958.40	2	479.20	958.40			
256	塑料管用弯头P50W	个	内仓	1	156.80	156.80	1	156.80	156.80			
257	塑料管用弯头P75W	个	内仓	3	234.40	703.20	3	234.40	703.20			
258	塑料管用弯头P90W	个	内仓	3	284.00	852.00	3	284.00	852.00			
259	软轴轴管总成27/4mm	付	内仓	1	2030.40	2,030.40	1	2030.40	2,030.40			
260	球铁管全密封式三通H250*300-150	个	内仓	2	880.00	1,760.00	2	880.00	1,760.00			
261	塑料管反扣式修补器P63-75FK	付	内仓	2	136.00	272.00	2	136.00	272.00			
262	塑料管反扣式修补器P110-125FK	付	内仓	2	230.00	460.00	2	230.00	460.00			
263	塑料管反扣式修补器P200-225FK	付	内仓	2	388.00	776.00	2	388.00	776.00			
264	铸铁管反扣式修补器H100FK	付	内仓	2	228.00	456.00	2	228.00	456.00			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
265	铸铁管反扣式修补器H150FK	付	内仓	1	374.40	374.40	1	374.40	374.40			
266	铸铁管反扣式修补器H300FK	付	内仓	2	743.20	1,486.40	2	743.20	1,486.40			
267	铸铁管反扣式修补器H200FK	付	内仓	2	668.00	1,336.00	2	668.00	1,336.00			
268	铸铁管反扣式修补器H400FK	付	内仓	1	1137.60	1,137.60	1	1137.60	1,137.60			
269	铸铁管反扣式修补器H600FK	付	内仓	1	1760.00	1,760.00	1	1760.00	1,760.00			
270	塑料管三通修补器P200-110S	付	内仓	1	940.00	940.00	1	940.00	940.00			
271	塑料管反扣式修补器P160-180FK	付	内仓	2	316.00	632.00	2	316.00	632.00			
272	铸铁管全密封式三通H400*500-200	个	内仓	1	1884.00	1,884.00	1	1884.00	1,884.00			
273	塑料管管卡P500*150	个	内仓	2	1137.60	2,275.20	2	1137.60	2,275.20			
274	可曲橡胶接头DN40	个	内仓	1	135.00	135.00	1	135.00	135.00			
275	橡胶软接头80	个	内仓	1	520.00	520.00	1	520.00	520.00			
276	45度胶弯110	个	内仓	27	24.11	651.10	27	24.11	651.10			
277	45度胶弯20	个	内仓	271	0.58	157.73	271	0.58	157.73			
278	45度胶弯200	个	内仓	16	127.79	2,044.64	16	127.79	2,044.64			
279	45度胶弯25	个	内仓	261	0.93	243.94	261	0.93	243.94			
280	45度胶弯32	个	内仓	292	1.32	384.09	292	1.32	384.09			
281	45度胶弯40	个	内仓	146	2.20	321.08	146	2.20	321.08			
282	45度胶弯50	个	内仓	52	3.68	191.25	52	3.68	191.25			
283	45度胶弯63	个	内仓	174	6.55	1,139.15	174	6.55	1,139.15			
284	45度胶弯75	个	内仓	60	10.00	600.27	60	10.00	600.27			
285	45度胶弯90	个	内仓	57	14.78	842.43	57	14.78	842.43			
286	I型管卡40	个	内仓	54	4.89	264.22	54	4.89	264.22			
287	PE法兰盘160	个	内仓	3	247.94	743.82	3	247.94	743.82			
288	PE管160	米	内仓	4.5	112.04	504.18	4.5	112.04	504.18			
289	PE管200	米	内仓	5	173.37	866.85	5	173.37	866.85			
290	PE外牙直通63*50	个	内仓	2	65.37	130.73	2	65.37	130.73			
291	PVC正三通110（胶三通）	个	内仓	47	39.13	1,839.03	47	39.13	1,839.03			
292	PVC正三通140（胶三通）	个	内仓	2	40.68	81.36	2	40.68	81.36			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
293	PVC正三通20（胶三通）	个	内仓	151	0.87	131.42	151	0.87	131.42			
294	PVC正三通25（胶三通）	个	内仓	250	1.27	318.74	250	1.27	318.74			
295	PVC正三通32（胶三通）	个	内仓	292	2.03	592.22	292	2.03	592.22			
296	PVC正三通40（胶三通）	个	内仓	170	3.70	629.49	170	3.70	629.49			
297	PVC正三通50（胶三通）	个	内仓	188	6.06	1,139.34	188	6.06	1,139.34			
298	PVC正三通63（胶三通）	个	内仓	92	10.65	979.95	92	10.65	979.95			
299	PVC正三通75（胶三通）	个	内仓	91	16.47	1,498.39	91	16.47	1,498.39			
300	PVC正三通90（胶三通）	个	内仓	72	23.80	1,713.60	72	23.80	1,713.60			
301	盖帽110	个	内仓	45	16.09	723.87	45	16.09	723.87			
302	盖帽140	个	内仓	3	21.63	64.88	3	21.63	64.88			
303	盖帽160	个	内仓	5	40.23	201.17	5	40.23	201.17			
304	盖帽20	个	内仓	228	0.31	71.60	228	0.31	71.60			
305	盖帽200	个	内仓	12	78.80	945.65	12	78.80	945.65			
306	盖帽25	个	内仓	320	0.52	167.30	320	0.52	167.30			
307	盖帽32	个	内仓	223	0.80	178.75	223	0.80	178.75			
308	盖帽40	个	内仓	52	1.22	63.59	52	1.22	63.59			
309	盖帽50	个	内仓	394	1.92	756.00	394	1.92	756.00			
310	盖帽63	个	内仓	67	3.30	221.15	67	3.30	221.15			
311	盖帽75	个	内仓	49	6.14	300.97	49	6.14	300.97			
312	盖帽90	个	内仓	28	11.33	317.23	28	11.33	317.23			
313	给水法兰110	个	内仓	38	44.22	1,680.43	38	44.22	1,680.43			
314	给水法兰160	个	内仓	11	92.20	1,014.16	11	92.20	1,014.16			
315	给水法兰200	个	内仓	13	114.67	1,490.65	13	114.67	1,490.65			
316	给水法兰90	个	内仓	75	28.47	2,135.33	75	28.47	2,135.33			
317	给水用胶水500g	瓶	内仓	44.72	29.52	1,319.94	44.72	29.52	1,319.94			
318	焊条3.2	包	内仓	20.9	48.00	1,003.20	20.9	48.00	1,003.20			
319	焊条4.0	包	内仓	28.7	57.60	1,653.14	28.7	57.60	1,653.14			
320	胶刁士110*50（胶大小头）	个	内仓	42	13.46	565.16	42	13.46	565.16			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
321	胶刁士110*63（胶大小头）	个	内仓	56	14.18	794.32	56	14.18	794.32			
322	胶刁士110*75（胶大小头）	个	内仓	49	16.39	803.00	49	16.39	803.00			
323	胶刁士110*90（胶大小头）	个	内仓	43	14.71	632.53	43	14.71	632.53			
324	胶刁士160*110（胶大小头）	个	内仓	23	41.37	951.51	23	41.37	951.51			
325	胶刁士25*20（胶大小头）	个	内仓	305	0.49	148.48	305	0.49	148.48			
326	胶刁士32*20（胶大小头）	个	内仓	688	0.90	620.01	688	0.90	620.01			
327	胶刁士32*25（胶大小头）	个	内仓	374	1.09	407.56	374	1.09	407.56			
328	胶刁士40*20（胶大小头）	个	内仓	95	1.50	142.18	95	1.50	142.18			
329	胶刁士40*32（胶大小头）	个	内仓	277	2.35	650.67	277	2.35	650.67			
330	胶刁士50*20（胶大小头）	个	内仓	199	2.28	454.15	199	2.28	454.15			
331	胶刁士50*25（胶大小头）	个	内仓	164	2.36	387.37	164	2.36	387.37			
332	胶刁士50*32（胶大小头）	个	内仓	333	2.31	769.99	333	2.31	769.99			
333	胶刁士50*40（胶大小头）	个	内仓	97	2.88	279.58	97	2.88	279.58			
334	胶刁士63*32（胶大小头）	个	内仓	226	3.97	896.56	226	3.97	896.56			
335	胶刁士63*50（胶大小头）	个	内仓	124	4.67	578.63	124	4.67	578.63			
336	胶刁士75*32（胶大小头）	个	内仓	10	3.45	34.48	10	3.45	34.48			
337	胶刁士75*50（胶大小头）	个	内仓	70	6.48	453.49	70	6.48	453.49			
338	胶刁士90*40（胶大小头）	个	内仓	8	9.63	77.02	8	9.63	77.02			
339	胶刁士90*50（胶大小头）	个	内仓	8	6.61	52.88	8	6.61	52.88			
340	胶刁士90*63（胶大小头）	个	内仓	81	9.32	755.22	81	9.32	755.22			
341	胶刁士90*75（胶大小头）	个	内仓	76	9.99	759.51	76	9.99	759.51			
342	胶球阀20	个	内仓	59	3.29	193.85	59	3.29	193.85			
343	胶球阀25	个	内仓	80	4.57	365.33	80	4.57	365.33			
344	胶球阀32	个	内仓	107	6.90	738.48	107	6.90	738.48			
345	胶球阀50	个	内仓	132	16.16	2,132.51	132	16.16	2,132.51			
346	胶球阀63	个	内仓	46	22.75	1,046.37	46	22.75	1,046.37			
347	胶曲刁25*20（胶异弯）	个	内仓	212	0.91	193.55	212	0.91	193.55			
348	胶曲刁32*20（胶异弯）	个	内仓	357	1.93	690.14	357	1.93	690.14			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
349	胶曲刁32*25（胶异弯）	个	内仓	194	1.53	296.21	194	1.53	296.21			
350	胶曲刁50*25（胶异弯）	个	内仓	176	3.69	648.68	176	3.69	648.68			
351	胶曲刁50*32（胶异弯）	个	内仓	79	3.67	289.72	79	3.67	289.72			
352	胶曲刁63*32（胶异弯）	个	内仓	149	5.41	806.78	149	5.41	806.78			
353	胶曲刁63*50（胶异弯）	个	内仓	142	6.75	958.16	142	6.75	958.16			
354	胶三通刁110*50	个	内仓	90	28.08	2,526.80	90	28.08	2,526.80			
355	胶三通刁110*63	个	内仓	81	27.38	2,217.87	81	27.38	2,217.87			
356	胶三通刁110*75	个	内仓	23	41.01	943.15	23	41.01	943.15			
357	胶三通刁110*90	个	内仓	90	39.35	3,541.29	90	39.35	3,541.29			
358	胶三通刁140*110	个	内仓	2	40.68	81.36	2	40.68	81.36			
359	胶三通刁200*110	个	内仓	14	171.26	2,397.69	14	171.26	2,397.69			
360	胶三通刁25*20	个	内仓	241	1.41	338.75	241	1.41	338.75			
361	胶三通刁32*25	个	内仓	139	1.82	253.00	139	1.82	253.00			
362	胶三通刁40*20	个	内仓	73	2.90	211.42	73	2.90	211.42			
363	胶三通刁50*20	个	内仓	460	3.75	1,726.47	460	3.75	1,726.47			
364	胶三通刁50*25	个	内仓	90	3.64	327.53	90	3.64	327.53			
365	胶三通刁50*32	个	内仓	48	4.63	222.24	48	4.63	222.24			
366	胶三通刁50*40	个	内仓	113	5.54	626.56	113	5.54	626.56			
367	胶三通刁63*20	个	内仓	209	6.75	1,409.75	209	6.75	1,409.75			
368	胶三通刁63*25	个	内仓	112	5.57	623.64	112	5.57	623.64			
369	胶三通刁63*32	个	内仓	105	6.37	669.06	105	6.37	669.06			
370	胶三通刁63*40	个	内仓	81	8.02	649.37	81	8.02	649.37			
371	胶三通刁63*50	个	内仓	221	9.40	2,077.55	221	9.40	2,077.55			
372	胶三通刁75*32	个	内仓	24	10.18	244.43	24	10.18	244.43			
373	胶三通刁75*50	个	内仓	69	12.50	862.59	69	12.50	862.59			
374	胶三通刁75*63	个	内仓	38	14.58	553.87	38	14.58	553.87			
375	胶三通刁90*40	个	内仓	22	24.42	537.18	22	24.42	537.18			
376	胶三通刁90*50	个	内仓	115	20.82	2,393.91	115	20.82	2,393.91			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
377	胶三通刁90*75	个	内仓	169	23.39	3,953.03	169	23.39	3,953.03			
378	胶铜内牙曲25*15	个	内仓	219	2.62	574.00	219	2.62	574.00			
379	胶铜内牙曲25*20	个	内仓	236	4.73	1,117.02	236	4.73	1,117.02			
380	胶铜内牙曲32*15	个	内仓	234	3.71	867.41	234	3.71	867.41			
381	胶铜内牙曲32*20	个	内仓	268	5.27	1,411.66	268	5.27	1,411.66			
382	胶铜内牙曲32*25	个	内仓	82	7.65	626.94	82	7.65	626.94			
383	胶铜内牙三通20*15	个	内仓	146	3.68	537.83	146	3.68	537.83			
384	胶铜内牙三通25*15	个	内仓	245	4.98	1,218.98	245	4.98	1,218.98			
385	胶铜内牙三通25*20	个	内仓	63	5.97	376.24	63	5.97	376.24			
386	胶铜内牙三通32*15	个	内仓	24	7.87	188.76	24	7.87	188.76			
387	胶铜内牙三通32*20	个	内仓	109	8.19	892.98	109	8.19	892.98			
388	胶铜内牙三通32*25	个	内仓	46	8.61	396.09	46	8.61	396.09			
389	胶铜内牙直通20*15（内丝直通）	个	内仓	545	2.14	1,166.44	545	2.14	1,166.44			
390	胶铜内牙直通25*15（内丝直通）	个	内仓	412	2.17	894.90	412	2.17	894.90			
391	胶铜内牙直通25*20（内丝直通）	个	内仓	335	3.70	1,238.83	335	3.70	1,238.83			
392	胶铜内牙直通32*15（内丝直通）	个	内仓	161	2.47	397.17	161	2.47	397.17			
393	胶铜内牙直通32*20（内丝直通）	个	内仓	145	2.92	422.90	145	2.92	422.90			
394	胶铜内牙直通32*25（内丝直通）	个	内仓	434	5.94	2,579.90	434	5.94	2,579.90			
395	胶弯110	个	内仓	73	31.20	2,277.55	73	31.20	2,277.55			
396	胶弯20	个	内仓	93	0.72	66.81	93	0.72	66.81			
397	胶弯200	个	内仓	20	156.76	3,135.21	20	156.76	3,135.21			
398	胶弯25	个	内仓	179	0.88	157.12	179	0.88	157.12			
399	胶弯32	个	内仓	256	1.73	441.92	256	1.73	441.92			
400	胶弯40	个	内仓	185	2.63	486.28	185	2.63	486.28			
401	胶弯50	个	内仓	132	4.55	600.79	132	4.55	600.79			
402	胶弯63	个	内仓	94	7.55	709.99	94	7.55	709.99			
403	胶弯90	个	内仓	95	18.05	1,714.90	95	18.05	1,714.90			
404	胶直通110	个	内仓	120	17.02	2,042.40	120	17.02	2,042.40			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
405	胶直通160	个	内仓	17	48.87	830.79	17	48.87	830.79			
406	胶直通20	个	内仓	374	0.51	191.59	374	0.51	191.59			
407	胶直通25	个	内仓	430	0.69	295.53	430	0.69	295.53			
408	胶直通32	个	内仓	371	0.98	363.43	371	0.98	363.43			
409	胶直通50	个	内仓	142	2.77	392.90	142	2.77	392.90			
410	胶直通63	个	内仓	162	4.17	675.03	162	4.17	675.03			
411	胶直通75	个	内仓	106	6.83	723.79	106	6.83	723.79			
412	胶直通90	个	内仓	188	11.47	2,157.24	188	11.47	2,157.24			
413	金刚石薄壁钻Dg100	只	内仓	1	739.20	739.20	1	739.20	739.20			
414	金刚石薄壁钻Dg80	付	内仓	1	552.00	552.00	1	552.00	552.00			
415	金业热熔机20*63	台	内仓	0	#DIV/0!	-	0	#DIV/0!	-			
416	卡箍DN150	个	内仓	27	32.93	889.11	27	32.93	889.11			
417	卡箍弯头DN65	个	内仓	9	24.90	224.10	9	24.90	224.10			
418	卡箍弯头DN80	个	内仓	11	27.96	307.52	11	27.96	307.52			
419	麻丝	捆	内仓	1.7	280.00	476.00	1.7	280.00	476.00			
420	码钉DN20	个	内仓	329	1.45	478.46	329	1.45	478.46			
421	码钉DN25	个	内仓	89	1.96	174.00	89	1.96	174.00			
422	码钉DN50	个	内仓	145	4.00	580.00	145	4.00	580.00			
423	伸缩接头110	个	内仓	10	110.90	1,109.00	10	110.90	1,109.00			
424	伸缩接头50	个	内仓	26	22.75	591.56	26	22.75	591.56			
425	伸缩接头63	个	内仓	3	30.71	92.14	3	30.71	92.14			
426	伸缩接头75	个	内仓	21	36.75	771.75	21	36.75	771.75			
427	伸缩接头90	个	内仓	19	71.62	1,360.78	19	71.62	1,360.78			
428	外牙直通110*100	个	内仓	44	40.74	1,792.53	44	40.74	1,792.53			
429	外牙直通20*15	个	内仓	302	0.62	185.80	302	0.62	185.80			
430	外牙直通32*25	个	内仓	441	1.16	512.55	441	1.16	512.55			
431	外牙直通40*32	个	内仓	266	1.90	506.15	266	1.90	506.15			
432	外牙直通50*40	个	内仓	191	2.89	552.21	191	2.89	552.21			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
433	外牙直通63*50	个	内仓	67	4.58	307.19	67	4.58	307.19			
434	外牙直通75*63	个	内仓	32	4.84	154.74	32	4.84	154.74			
435	外牙直通90*80	个	内仓	40	14.21	568.52	40	14.21	568.52			
436	液态生料带	支	内仓	39	11.64	454.03	39	11.64	454.03			
437	45度胶弯160	个	内仓	14	67.48	944.65	14	67.48	944.65			
438	PVC正三通160	个	内仓	4	117.24	468.96	4	117.24	468.96			
439	PVC正三通200	个	内仓	6	216.07	1,296.42	6	216.07	1,296.42			
440	不锈钢带锁水龙头	个	内仓	8	25.00	200.00	8	25.00	200.00			
441	不锈钢软管DN15 50cm	条	内仓	9	12.00	108.00	9	12.00	108.00			
442	胶刁士200*160（胶大小头）	个	内仓	2	82.30	164.60	2	82.30	164.60			
443	胶刁士40*25（胶大小头）	个	内仓	49	1.84	90.16	49	1.84	90.16			
444	胶刁士75*63（胶大小头）	个	内仓	42	6.93	291.23	42	6.93	291.23			
445	胶曲刁40*32（胶异弯）	个	内仓	156	2.72	425.09	156	2.72	425.09			
446	胶曲刁50*20（胶异弯）	个	内仓	145	3.52	510.40	145	3.52	510.40			
447	胶三通刁160*110	个	内仓	5	87.13	435.65	5	87.13	435.65			
448	胶三通刁200*160	个	内仓	2	181.94	363.88	2	181.94	363.88			
449	胶三通刁32*20	个	内仓	134	1.70	227.80	134	1.70	227.80			
450	胶三通刁40*25	个	内仓	53	2.89	153.17	53	2.89	153.17			
451	胶三通刁40*32	个	内仓	32	3.33	106.56	32	3.33	106.56			
452	胶三通刁75*40	个	内仓	62	10.55	654.28	62	10.55	654.28			
453	胶三通刁90*63	个	内仓	64	20.62	1,319.43	64	20.62	1,319.43			
454	胶铜内牙曲20*15	个	内仓	70	2.93	204.77	70	2.93	204.77			
455	胶弯160	个	内仓	13	80.92	1,051.90	13	80.92	1,051.90			
456	胶弯75	个	内仓	51	12.24	624.22	51	12.24	624.22			
457	胶直通200	个	内仓	15	91.43	1,371.45	15	91.43	1,371.45			
458	胶直通40	个	内仓	125	1.62	202.70	125	1.62	202.70			
459	手套900g	扎	内仓	9	63.36	570.24	9	63.36	570.24			
460	水龙头304#不锈钢	个	内仓	15	16.00	240.00	15	16.00	240.00			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
461	外牙直通25*20	个	内仓	268	0.72	192.96	268	0.72	192.96			
462	角铁5*5	米	内仓	24	53.50	1,284.00	24	53.50	1,284.00			
463	胶刁士160*140	个	内仓	2	125.00	250.00	2	125.00	250.00			
464	油浸潜水泵QY65-7-2.2K	台	内仓	2	1500.00	3,000.00	2	1500.00	3,000.00			
465	卡箍DN200	个	内仓	20	55.31	1,106.20	20	55.31	1,106.20			
466	卡箍弯头DN200	个	内仓	13	171.91	2,234.80	13	171.91	2,234.80			
467	卡箍弯头DN100	个	内仓	12	36.88	442.55	12	36.88	442.55			
468	卡箍弯头DN150	个	内仓	10	78.04	780.40	10	78.04	780.40			
469	卡箍DN100	个	内仓	34	19.02	646.54	34	19.02	646.54			
470	卡箍DN65	个	内仓	18	12.60	226.80	18	12.60	226.80			
471	卡箍DN80	个	内仓	20	13.88	277.60	20	13.88	277.60			
472	GPRS遥测终端机H86Q-I	台	内仓	1	4179.00	4,179.00	1	4179.00	4,179.00			
473	LORA无线远程水表LXSGY-15G	台	内仓	401	329.88	132,280.15	401	329.88	132,280.15			
474	LORA无线远程水表LXSGY-25G	台	内仓	5	483.53	2,417.64	5	483.53	2,417.64			
475	LORA无线远程水表LXSGY-32G	台	内仓	4	545.52	2,182.06	4	545.52	2,182.06			
476	不锈钢设备箱	台	内仓	7	259.44	1,816.09	7	259.44	1,816.09			
477	不锈钢压力表60型（压力表）	个	内仓	58	92.87	5,386.30	58	92.87	5,386.30			
478	不锈钢压力表转换接头（转接头）	个	内仓	45	21.32	959.62	45	21.32	959.62			
479	超声波水表DN100	台	内仓	14	12154.41	170,161.72	14	12154.41	170,161.72			
480	超声波水表DN200	台	内仓	4	17956.17	71,824.66	4	17956.17	71,824.66			
481	超声波水表DN50	台	内仓	3	9731.64	29,194.92	3	9731.64	29,194.92			
482	垂直螺翼式水表WS-100	只	内仓	13	1251.29	16,266.80	13	1251.29	16,266.80			
483	垂直螺翼式水表WS-150	只	内仓	4	2294.54	9,178.16	4	2294.54	9,178.16			
484	垂直螺翼式水表WS-200	只	内仓	10	4347.37	43,473.67	10	4347.37	43,473.67			
485	垂直螺翼式水表WS-50	只	内仓	37	954.18	35,304.67	37	954.18	35,304.67			
486	垂直螺翼式水表WS-80	只	内仓	10	1097.08	10,970.77	10	1097.08	10,970.77			
487	集中器	台	内仓	29	3058.69	88,701.97	29	3058.69	88,701.97			
488	可拆螺翼式水表LXLC-100	台	内仓	2	800.16	1,600.31	2	800.16	1,600.31			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
489	扩频无线远传水表SBC-DN50	台	内仓	5	6711.13	33,555.63	5	6711.13	33,555.63			
490	扩频无线远传水表SBC-DN80	台	内仓	1	9546.56	9,546.56	1	9546.56	9,546.56			
491	扩频无线远传水表WYS-20XDT2W	台	内仓	2	339.97	679.94	2	339.97	679.94			
492	水表胶圈DN15	个	内仓	18760	0.15	2,814.06	18760	0.15	2,814.06			
493	水表胶圈DN20	个	内仓	317	0.22	69.80	317	0.22	69.80			
494	水泥胶圈DN400	个	内仓	8	76.90	615.18	8	76.90	615.18			
495	水泥胶圈DN650	个	内仓	41	226.00	9,266.00	41	226.00	9,266.00			
496	铜接管螺母DN15（表尾）	套	内仓	277.5	7.81	2,167.17	277.5	7.81	2,167.17			
497	铜接管螺母DN20（表尾）	套	内仓	215	16.74	3,598.54	215	16.74	3,598.54			
498	铜接管螺母DN25（表尾）	套	内仓	436.5	21.83	9,530.54	436.5	21.83	9,530.54			
499	无线远传水表DN15	台	内仓	5	328.38	1,641.88	5	328.38	1,641.88			
500	旋翼液封水表DN15（水表）	台	内仓	4880	51.86	253,081.97	4880	51.86	253,081.97			
501	旋翼液封水表DN20（水表）	台	内仓	428	55.56	23,779.92	428	55.56	23,779.92			
502	旋翼液封水表DN25（水表）	台	内仓	72	145.80	10,497.74	72	145.80	10,497.74			
503	旋翼液封水表DN40（水表）	台	内仓	33	199.67	6,589.26	33	199.67	6,589.26			
504	中继器DCWW-1	台	内仓	15	618.00	9,270.00	15	618.00	9,270.00			
505	子母水表100*25	个	内仓	2	5627.40	11,254.80	2	5627.40	11,254.80			
506	GPRS数据监测仪电池H86Q电池	台	内仓	10	300.00	3,000.00	10	300.00	3,000.00			
507	O型橡胶圈DN300	条	内仓	4	26.00	104.00	4	26.00	104.00			
508	水表胶圈DN25	个	内仓	896	0.35	313.60	896	0.35	313.60			
509	水表胶圈DN40	个	内仓	26	0.50	13.00	26	0.50	13.00			
510	铜接管螺母DN40（表尾）	套	内仓	2.5	50.76	126.90	2.5	50.76	126.90			
511	GPRS压力传感器MPM489麦克	台	内仓	4	1140.00	4,560.00	4	1140.00	4,560.00			
512	NB无线远程水表LXSGY-40G	台	内仓	8	906.60	7,252.83	8	906.60	7,252.83			
513	旋翼式冷水表DN15	个	内仓	1	58.00	58.00	1	58.00	58.00			
514	超声波水表DN80	个	内仓	1	11520.64	11,520.64	1	11520.64	11,520.64			
515	铜螺母DN15	个	内仓	1000	3.00	3,000.00	1000	3.00	3,000.00			
516	PVC胶管110（胶管）	米	内仓	195.1	34.50	6,730.80	195.1	34.50	6,730.80			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
517	PVC胶管160（胶管）	米	内仓	102	81.07	8,268.81	102	81.07	8,268.81			
518	PVC胶管20（胶管）	米	内仓	293.6	2.82	828.07	293.6	2.82	828.07			
519	PVC胶管200（胶管）	米	内仓	11	142.13	1,563.43	11	142.13	1,563.43			
520	PVC胶管25（胶管）	米	内仓	59.7	3.48	207.76	59.7	3.48	207.76			
521	PVC胶管32（胶管）	米	内仓	4.8	5.76	27.63	4.8	5.76	27.63			
522	PVC胶管40（胶管）	米	内仓	55.46	5.58	309.38	55.46	5.58	309.38			
523	PVC胶管50（胶管）	米	内仓	93.35	8.25	770.08	93.35	8.25	770.08			
524	PVC胶管63（胶管）	米	内仓	109.02	13.90	1,515.71	109.02	13.90	1,515.71			
525	PVC胶管75（胶管）	米	内仓	58.51	20.05	1,173.23	58.51	20.05	1,173.23			
526	PVC胶管90（胶管）	米	内仓	119.02	28.37	3,376.15	119.02	28.37	3,376.15			
527	室内消防栓（水力）DN65	个	内仓	23	91.35	2,101.16	23	91.35	2,101.16			
528	室外地上消防栓DN100	个	内仓	14	903.41	12,647.76	14	903.41	12,647.76			
529	消防帽DN100	个	内仓	88	68.70	6,045.95	88	68.70	6,045.95			
530	消防接扣DN65	个	内仓	31	135.60	4,203.60	31	135.60	4,203.60			
531	消防接扣DN50	个	内仓	5	115.20	576.00	5	115.20	576.00			
532	消防栓转换接头DN80*65	个	内仓	7	90.00	630.00	7	90.00	630.00			
533	室内消防栓（水力）DN50	个	内仓	8	96.40	771.21	8	96.40	771.21			
534	PPR阀芯20	个	内仓	192	11.54	2,216.51	192	11.54	2,216.51			
535	PPR阀芯25	个	内仓	9	15.26	137.30	9	15.26	137.30			
536	PPR阀芯50	个	内仓	35	46.16	1,615.62	35	46.16	1,615.62			
537	PPR阀芯75	个	内仓	54	77.41	4,179.87	54	77.41	4,179.87			
538	PPR盖帽20	个	内仓	1	0.23	0.23	1	0.23	0.23			
539	PPR盖帽25	个	内仓	3	0.41	1.22	3	0.41	1.22			
540	PPR盖帽50	个	内仓	4	2.67	10.66	4	2.67	10.66			
541	PPR管25	米	内仓	2	3.34	6.67	2	3.34	6.67			
542	PPR管40	米	内仓	6.7	10.26	68.72	6.7	10.26	68.72			
543	PPR管50	米	内仓	5.1	14.95	76.25	5.1	14.95	76.25			
544	PPR管63	米	内仓	7	29.67	207.69	7	29.67	207.69			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
545	PPR弯头50	个	内仓	10	7.39	73.92	10	7.39	73.92			
546	PPR内牙弯25*15	个	内仓	2	3.76	7.51	2	3.76	7.51			
547	PPR内牙弯32*15	个	内仓	1	8.88	8.88	1	8.88	8.88			
548	PPR内牙直通32*15	个	内仓	62	8.94	554.17	62	8.94	554.17			
549	PPR内牙直通75*50	个	内仓	7	80.12	560.84	7	80.12	560.84			
550	PPR三通40*25	个	内仓	1	4.15	4.15	1	4.15	4.15			
551	PPR三通63*25	个	内仓	8	9.03	72.22	8	9.03	72.22			
552	PPR三通75*32	个	内仓	3	37.34	112.01	3	37.34	112.01			
553	PPR外牙直通25*15	个	内仓	168	9.00	1,512.04	168	9.00	1,512.04			
554	PPR外牙直通50*40	个	内仓	29	51.74	1,500.38	29	51.74	1,500.38			
555	PPR外牙直通75*50	个	内仓	8	85.11	680.89	8	85.11	680.89			
556	PPR弯头32	个	内仓	2	1.91	3.82	2	1.91	3.82			
557	PPR弯头40	个	内仓	5	3.34	16.71	5	3.34	16.71			
558	PPR弯头63	个	内仓	30	12.72	381.57	30	12.72	381.57			
559	PPR弯头75	个	内仓	6	19.42	116.49	6	19.42	116.49			
560	PPR弯头90	个	内仓	7	36.43	255.02	7	36.43	255.02			
561	PPR闸阀63	个	内仓	36	104.29	3,754.40	36	104.29	3,754.40			
562	PPR直通110	个	内仓	1	26.91	26.91	1	26.91	26.91			
563	PPR直通20	个	内仓	73	0.43	31.42	73	0.43	31.42			
564	PPR直通25	个	内仓	62	0.45	27.88	62	0.45	27.88			
565	PPR直通32	个	内仓	12	0.99	11.93	12	0.99	11.93			
566	PPR内牙直通32*25	个	内仓	14	5.71	79.97	14	5.71	79.97			
567	PPR直通40	个	内仓	3	2.41	7.23	3	2.41	7.23			
568	PPR直通50*32	个	内仓	1	4.10	4.10	1	4.10	4.10			
569	PPR直通63	个	内仓	21	5.90	123.85	21	5.90	123.85			
570	PPR直通75	个	内仓	3	8.45	25.35	3	8.45	25.35			
571	带锁铜螺纹闸阀DN15（锁阀）	个	内仓	131	32.27	4,227.96	131	32.27	4,227.96			
572	带锁铜螺纹闸阀DN20（锁阀）	个	内仓	105	48.05	5,044.90	105	48.05	5,044.90			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
573	带锁铜螺纹闸阀DN25（锁阀）	个	内仓	137	79.91	10,948.30	137	79.91	10,948.30			
574	法兰式软软密封涡轮蝶阀DN600	个	内仓	1	9880.00	9,880.00	1	9880.00	9,880.00			
575	法兰连接器DN100	个	内仓	3	632.80	1,898.40	3	632.80	1,898.40			
576	法兰连接器DN150	个	内仓	2	892.00	1,784.00	2	892.00	1,784.00			
577	法兰连接器DN200	个	内仓	2	1279.00	2,558.00	2	1279.00	2,558.00			
578	排气阀DN80	个	内仓	1	680.00	680.00	1	680.00	680.00			
579	法兰式软密封涡轮蝶阀DN300	个	内仓	1	2195.04	2,195.04	1	2195.04	2,195.04			
580	螺纹铜闸阀DN100（闸阀）	个	内仓	9	966.76	8,700.82	9	966.76	8,700.82			
581	螺纹铜闸阀DN15（闸阀）	个	内仓	216	31.21	6,741.05	216	31.21	6,741.05			
582	螺纹铜闸阀DN20（闸阀）	个	内仓	18	47.56	856.16	18	47.56	856.16			
583	螺纹铜闸阀DN25（闸阀）	个	内仓	51	76.78	3,915.96	51	76.78	3,915.96			
584	螺纹铜闸阀DN40（闸阀）	个	内仓	10	159.21	1,592.14	10	159.21	1,592.14			
585	螺纹铜闸阀DN65（闸阀）	个	内仓	5	337.92	1,689.58	5	337.92	1,689.58			
586	螺纹铜闸阀DN80（闸阀）	个	内仓	6	481.41	2,888.43	6	481.41	2,888.43			
587	螺纹铜止回阀DN15（止回阀）	个	内仓	167	29.88	4,990.71	167	29.88	4,990.71			
588	螺纹铜止回阀DN20（止回阀）	个	内仓	111	47.91	5,318.27	111	47.91	5,318.27			
589	螺纹铜止回阀DN25（止回阀）	个	内仓	134	79.80	10,693.43	134	79.80	10,693.43			
590	螺纹铜止回阀DN40（止回阀）	个	内仓	20	182.40	3,648.00	20	182.40	3,648.00			
591	螺纹铜止回阀DN50（止回阀）	个	内仓	18	289.56	5,212.13	18	289.56	5,212.13			
592	排气阀DN25	个	内仓	3	44.94	134.83	3	44.94	134.83			
593	软密封暗杆闸阀DN100（暗杆闸阀）	个	内仓	14	652.80	9,139.20	14	652.80	9,139.20			
594	软密封暗杆闸阀DN150（暗杆闸阀）	个	内仓	26	1330.84	34,601.80	26	1330.84	34,601.80			
595	软密封暗杆闸阀DN200（暗杆闸阀）	个	内仓	13	1718.81	22,344.55	13	1718.81	22,344.55			
596	软密封暗杆闸阀DN80（暗杆闸阀）	个	内仓	24	537.60	12,902.40	24	537.60	12,902.40			
597	伸缩过滤阀DN100（伸缩器）	个	内仓	20	929.26	18,585.14	20	929.26	18,585.14			
598	伸缩过滤阀DN150（伸缩器）	个	内仓	7	2073.60	14,515.20	7	2073.60	14,515.20			
599	伸缩过滤阀DN80（伸缩器）	个	内仓	12	734.08	8,809.01	12	734.08	8,809.01			
600	铜减压阀DN40	个	内仓	1	456.96	456.96	1	456.96	456.96			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
601	消声止回阀DN100	个	内仓	3	382.66	1,147.99	3	382.66	1,147.99			
602	消声止回阀DN150	个	内仓	5	604.80	3,024.00	5	604.80	3,024.00			
603	消声止回阀DN200	个	内仓	5	1200.00	6,000.00	5	1200.00	6,000.00			
604	消声止回阀DN80	个	内仓	9	384.00	3,456.00	9	384.00	3,456.00			
605	PPR盖帽63	个	内仓	1	5.41	5.41	1	5.41	5.41			
606	PPR三通50*25	个	内仓	1	4.86	4.86	1	4.86	4.86			
607	PPR外牙直通20*15	个	内仓	29	7.54	218.67	29	7.54	218.67			
608	PPR外牙直通63*50	个	内仓	33	77.49	2,557.17	33	77.49	2,557.17			
609	PPR弯头20	个	内仓	1	0.64	0.64	1	0.64	0.64			
610	PPR直通50	个	内仓	4	3.34	13.34	4	3.34	13.34			
611	法兰式软密封涡轮蝶阀DN400	个	内仓	3	6421.54	19,264.62	3	6421.54	19,264.62			
612	法兰消声止回阀DN300	个	内仓	1	2550.00	2,550.00	1	2550.00	2,550.00			
613	立式止回阀DN15（直通止回阀）	个	内仓	103	33.00	3,399.00	103	33.00	3,399.00			
614	立式止回阀DN20（直通止回阀）	个	内仓	11	44.16	485.76	11	44.16	485.76			
615	立式止回阀DN25（直通止回阀）	个	内仓	22	72.82	1,602.00	22	72.82	1,602.00			
616	螺纹铜闸阀DN32（闸阀）	个	内仓	2	71.19	142.38	2	71.19	142.38			
617	螺纹铜闸阀DN50（闸阀）	个	内仓	7	297.56	2,082.89	7	297.56	2,082.89			
618	软密封暗杆闸阀DN300（暗杆闸阀）	个	内仓	3	4368.00	13,104.00	3	4368.00	13,104.00			
619	伸缩过滤阀DN200（伸缩器）	个	内仓	6	2563.27	15,379.63	6	2563.27	15,379.63			
620	铜接管带止回阀DN15（表尾止回阀）	个	内仓	46	8.30	381.80	46	8.30	381.80			
621	铜接管带止回阀DN20（表尾止回阀）	个	内仓	32	10.50	336.00	32	10.50	336.00			
622	铜接管带止回阀DN25（表尾止回阀）	个	内仓	68	15.00	1,020.00	68	15.00	1,020.00			
623	PPR管20	米	内仓	1.3	3.67	4.77	1.3	3.67	4.77			
624	PPR内牙直通63*50	个	内仓	9	72.06	648.54	9	72.06	648.54			
625	PPR外牙直通32*20	个	内仓	28	15.26	427.28	28	15.26	427.28			
626	排气阀DN20	个	内仓	9	41.28	371.52	9	41.28	371.52			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
627	PPR闸阀20	个	内仓	29	18.38	533.02	29	18.38	533.02			
628	PPR闸阀25	个	内仓	29	24.51	710.79	29	24.51	710.79			
629	PPR闸阀32	个	内仓	30	40.69	1,220.70	30	40.69	1,220.70			
630	PPR闸阀75	个	内仓	30	122.81	3,684.19	30	122.81	3,684.19			
631	PPR外牙直通40*32	个	内仓	30	36.21	1,086.30	30	36.21	1,086.30			
632	PPR弯头25	个	内仓	85	1.28	108.53	85	1.28	108.53			
633	钢管DN100	米	内仓	32.51	107.77	3,503.51	32.51	107.77	3,503.51			
634	钢管DN150	米	内仓	28.83	212.06	6,113.63	28.83	212.06	6,113.63			
635	钢管DN200	米	内仓	35.7	236.84	8,455.13	35.7	236.84	8,455.13			
636	钢管DN250	米	内仓	3.5	280.08	980.28	3.5	280.08	980.28			
637	钢管DN300	米	内仓	32.05	550.08	17,630.02	32.05	550.08	17,630.02			
638	钢管DN380	米	内仓	0.45	863.29	388.48	0.45	863.29	388.48			
639	钢管DN770	米	内仓	2.4	1461.88	3,508.51	2.4	1461.88	3,508.51			
640	钢管DN80	米	内仓	22.1	87.00	1,922.70	22.1	87.00	1,922.70			
641	钢塑管DN100	米	内仓	29.55	97.99	2,895.74	29.55	97.99	2,895.74			
642	钢塑管DN150	米	内仓	30	173.62	5,208.60	30	173.62	5,208.60			
643	钢塑管DN20	米	内仓	14.6	16.88	246.38	14.6	16.88	246.38			
644	钢塑管DN25	米	内仓	42.64	22.77	971.10	42.64	22.77	971.10			
645	钢塑管DN40	米	内仓	16.27	30.80	501.12	16.27	30.80	501.12			
646	钢塑管DN50	米	内仓	63.73	58.95	3,756.64	63.73	58.95	3,756.64			
647	钢塑管DN65	米	内仓	24.95	63.29	1,579.11	24.95	63.29	1,579.11			
648	钢塑管DN80	米	内仓	10.92	78.58	858.09	10.92	78.58	858.09			
649	镀锌钢管DN100	米	内仓	2.8	60.00	168.00						镀锌管材按国家相关规定属于淘汰管材，不纳入本次评估范围。
650	钢板3000*1800*10	件	内仓	0.1	2550.00	255.00	0.1	2550.00	255.00			
651	钢管DN450	米	内仓	1	1420.00	1,420.00	1	1420.00	1,420.00			
652	锻打钢法兰DN100（法兰、铁法兰）	个	外仓	8	45.88	367.00	8	45.88	367.00			
653	锻打钢法兰DN150（法兰、铁法兰）	个	外仓	15	78.16	1,172.39	15	78.16	1,172.39			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
654	锻打钢法兰DN200（法兰、铁法兰）	个	外仓	16	111.20	1,779.19	16	111.20	1,779.19			
655	锻打钢法兰DN300（法兰、铁法兰）	个	外仓	1	148.67	148.67	1	148.67	148.67			
656	锻打钢法兰DN400（法兰、铁法兰）	个	外仓	2	288.85	577.70	2	288.85	577.70			
657	锻打钢法兰DN600（法兰、铁法兰）	个	外仓	2	783.29	1,566.58	2	783.29	1,566.58			
658	锻打钢法兰DN80（法兰、铁法兰）	个	外仓	17	37.38	635.47	17	37.38	635.47			
659	丝口钢法兰DN50（带牙法兰）	个	外仓	6	22.94	137.62	6	22.94	137.62			
660	丝口钢法兰DN80（带牙法兰）	个	外仓	38	34.83	1,323.62	38	34.83	1,323.62			
661	丝口钢法兰DN100（带牙法兰）	个	外仓	39	36.71	1,431.81	39	36.71	1,431.81			
662	CST管道抢修剂10KG	桶	外仓	27	155.75	4,205.28	27	155.75	4,205.28			
663	不锈钢螺丝100阀门专用16*60	套	外仓	253	8.50	2,149.39	253	8.50	2,149.39			
664	不锈钢螺丝16*120	套	外仓	0	#DIV/0!	-	0	#DIV/0!	-			
665	不锈钢螺丝200阀门专用20*70	套	外仓	13	17.84	231.92	13	17.84	231.92			
666	不锈钢内接DN15	个	外仓	6084	3.06	18,628.01	6084	3.06	18,628.01			
667	不锈钢内接DN20	个	外仓	1924	7.22	13,893.98	1924	7.22	13,893.98			
668	不锈钢内接DN25	个	外仓	54	10.32	557.10	54	10.32	557.10			
669	不锈钢外丝DN15（稳流段）	套	外仓	141	44.24	6,238.18	141	44.24	6,238.18			
670	不锈钢外丝DN20（稳流段）	套	外仓	30	97.35	2,920.35	30	97.35	2,920.35			
671	不锈钢外丝DN25（稳流段）	套	外仓	10	101.77	1,017.70	10	101.77	1,017.70			
672	冲压钢弯DN100（钢弯）	个	外仓	20	65.14	1,302.89	20	65.14	1,302.89			
673	冲压钢弯DN150（钢弯）	个	外仓	26	135.07	3,511.84	26	135.07	3,511.84			
674	冲压钢弯DN200（钢弯）	个	外仓	3	244.67	734.01	3	244.67	734.01			
675	冲压钢弯DN300（钢弯）	个	外仓	1	280.63	280.63	1	280.63	280.63			
676	冲压钢弯DN400（钢弯）	个	外仓	2	934.52	1,869.03	2	934.52	1,869.03			
677	冲压钢弯DN80（钢弯）	个	外仓	38	37.38	1,420.46	38	37.38	1,420.46			
678	镀锌补心DN100*50	个	外仓	22	40.37	888.13						
679	镀锌补心DN20*15	个	外仓	35	2.22	77.60						
680	镀锌补心DN25*20	个	外仓	33	3.47	114.56						
681	镀锌补心DN40*20	个	外仓	29	5.55	160.91						

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
682	镀锌补心DN65*50	个	外仓	0	-	-						镀锌管材按国家相关规定属于淘汰管材，不纳入本次评估范围。
683	镀锌牙塞DN100（铁堵头）	个	外仓	23	36.61	842.05						
684	镀锌牙塞DN15（铁堵头）	个	外仓	10	1.40	14.01						
685	镀锌牙塞DN20（铁堵头）	个	外仓	37	2.46	91.02						
686	镀锌牙塞DN25（铁堵头）	个	外仓	32	3.57	114.11						
687	镀锌牙塞DN32（铁堵头）	个	外仓	5	7.65	38.23						
688	镀锌牙塞DN40（铁堵头）	个	外仓	49	5.40	264.70						
689	镀锌牙塞DN50（铁堵头）	个	外仓	84	7.34	616.97						
690	镀锌牙塞DN65（铁堵头）	个	外仓	31	14.85	460.23						
691	镀锌牙塞DN80（铁堵头）	个	外仓	20	20.22	404.48						
692	防盗球墨铸铁沙井B125 300*300	套	外仓	69	153.59	10,597.41	69	153.59	10,597.41			
693	防盗球墨铸铁沙井B125 500*500	套	外仓	48	379.92	18,236.39	48	379.92	18,236.39			
694	防盗球墨铸铁沙井D400 300*300	套	外仓	49	230.09	11,274.33	49	230.09	11,274.33			
695	防盗球墨铸铁沙井D400 500*500	套	外仓	14	549.88	7,698.37	14	549.88	7,698.37			
696	防盗球墨铸铁沙井D400 700*700	套	外仓	38	713.09	27,097.31	38	713.09	27,097.31			
697	钢塑内接DN100	个	外仓	55	38.58	2,121.85	55	38.58	2,121.85			
698	钢塑内接DN20	个	外仓	15	2.45	36.79	15	2.45	36.79			
699	钢塑内接DN25	个	外仓	287	3.55	1,018.41	287	3.55	1,018.41			
700	钢塑内接DN32	个	外仓	20	7.79	155.75	20	7.79	155.75			
701	钢塑内接DN40	个	外仓	204	6.44	1,312.75	204	6.44	1,312.75			
702	钢塑内接DN50	个	外仓	179	9.59	1,717.48	179	9.59	1,717.48			
703	钢塑内接DN65	个	外仓	2	28.32	56.63	2	28.32	56.63			
704	钢塑内接DN80	个	外仓	46	23.60	1,085.78	46	23.60	1,085.78			
705	钢塑三通DN100*25（铁三通）	个	外仓	30	81.35	2,440.62	30	81.35	2,440.62			
706	钢塑三通DN100*40（铁三通）	个	外仓	30	81.35	2,440.62	30	81.35	2,440.62			
707	钢塑三通DN100*50（铁三通）	个	外仓	30	81.35	2,440.62	30	81.35	2,440.62			
708	钢塑三通DN100*80（铁三通）	个	外仓	32	79.06	2,529.83	32	79.06	2,529.83			
709	钢塑三通DN20*15（铁三通）	个	外仓	117	4.62	540.15	117	4.62	540.15			
710	钢塑三通DN25*15（铁三通）	个	外仓	1	6.32	6.32	1	6.32	6.32			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
711	钢塑三通DN25*20（铁三通）	个	外仓	10	6.37	63.72	10	6.37	63.72			
712	钢塑三通DN40*20（铁三通）	个	外仓	49	12.55	614.88	49	12.55	614.88			
713	钢塑三通DN50*40（铁三通）	个	外仓	67	19.24	1,288.93	67	19.24	1,288.93			
714	钢塑三通DN65*20（铁三通）	个	外仓	19	31.43	597.17	19	31.43	597.17			
715	钢塑三通DN65*25（铁三通）	个	外仓	103	33.55	3,455.22	103	33.55	3,455.22			
716	钢塑三通DN65*50（铁三通）	个	外仓	53	31.43	1,665.95	53	31.43	1,665.95			
717	钢塑三通DN80*20（铁三通）	个	外仓	32	45.88	1,468.19	32	45.88	1,468.19			
718	钢塑三通DN80*25（铁三通）	个	外仓	30	46.16	1,384.67	30	46.16	1,384.67			
719	钢塑三通DN80*40（铁三通）	个	外仓	31	45.89	1,422.74	31	45.89	1,422.74			
720	钢塑三通DN80*50（铁三通）	个	外仓	34	46.16	1,569.29	34	46.16	1,569.29			
721	钢塑三通DN80*65（铁三通）	个	外仓	31	52.04	1,613.09	31	52.04	1,613.09			
722	钢塑外接DN100（铁直通）	个	外仓	20	44.37	887.45	20	44.37	887.45			
723	钢塑外接DN15（铁直通）	个	外仓	58	2.20	127.48	58	2.20	127.48			
724	钢塑外接DN20（铁直通）	个	外仓	16	2.72	43.59	16	2.72	43.59			
725	钢塑外接DN20*15（铁直通）	个	外仓	2	2.23	4.46	2	2.23	4.46			
726	钢塑外接DN25（铁直通）	个	外仓	69	4.77	329.15	69	4.77	329.15			
727	钢塑外接DN25*15（铁直通）	个	外仓	37	4.50	166.60	37	4.50	166.60			
728	钢塑外接DN25*20（铁直通）	个	外仓	21	5.71	119.93	21	5.71	119.93			
729	钢塑外接DN40（铁直通）	个	外仓	61	10.62	647.75	61	10.62	647.75			
730	钢塑外接DN50*25（铁直通）	个	外仓	32	13.12	419.72	32	13.12	419.72			
731	钢塑外接DN50*40（铁直通）	个	外仓	30	12.77	383.00	30	12.77	383.00			
732	钢塑外接DN65（铁直通）	个	外仓	3	22.16	66.48	3	22.16	66.48			
733	钢塑外接DN65*50（铁直通）	个	外仓	4	31.29	125.17	4	31.29	125.17			
734	钢塑外接DN80（铁直通）	个	外仓	31	23.52	729.12	31	23.52	729.12			
735	钢塑弯头DN100（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	15	68.67	1,030.09	15	68.67	1,030.09			
736	钢塑弯头DN100*50（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	21	62.05	1,303.02	21	62.05	1,303.02			
737	钢塑弯头DN100*65（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	1	68.67	68.67	1	68.67	68.67			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
738	钢塑弯头DN100*80（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	20	61.72	1,234.34	20	61.72	1,234.34			
739	钢塑弯头DN15（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	87	2.56	222.43	87	2.56	222.43			
740	钢塑弯头DN20（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	213	3.25	692.61	213	3.25	692.61			
741	钢塑弯头DN20*15（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	331	3.54	1,173.01	331	3.54	1,173.01			
742	钢塑弯头DN25（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	175	4.26	746.16	175	4.26	746.16			
743	钢塑弯头DN25*20（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	236	4.29	1,013.37	236	4.29	1,013.37			
744	钢塑弯头DN40（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	119	8.96	1,066.28	119	8.96	1,066.28			
745	钢塑弯头DN40*20（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	19	8.85	168.14	19	8.85	168.14			
746	钢塑弯头DN40*32（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	25	8.85	221.24	25	8.85	221.24			
747	钢塑弯头DN50（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	200	14.03	2,805.55	200	14.03	2,805.55			
748	钢塑弯头DN50*20（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	104	14.44	1,501.49	104	14.44	1,501.49			
749	钢塑弯头DN50*25（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	125	16.97	2,121.32	125	16.97	2,121.32			
750	钢塑弯头DN50*40（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	136	16.79	2,284.07	136	16.79	2,284.07			
751	钢塑弯头DN65（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	81	23.34	1,890.90	81	23.34	1,890.90			
752	钢塑弯头DN80（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	59	37.70	2,224.30	59	37.70	2,224.30			
753	钢塑弯头DN80*40（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	22	35.93	790.44	22	35.93	790.44			
754	钢塑弯头DN80*50（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	21	35.80	751.75	21	35.80	751.75			
755	钢塑弯头DN80*65（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	20	35.66	713.15	20	35.66	713.15			
756	钢塑正三通DN100	个	外仓	29	81.65	2,367.95	29	81.65	2,367.95			
757	钢塑正三通DN20	个	外仓	80	4.79	383.29	80	4.79	383.29			
758	钢塑正三通DN25	个	外仓	70	6.33	443.44	70	6.33	443.44			
759	钢塑正三通DN50	个	外仓	62	18.94	1,174.47	62	18.94	1,174.47			
760	钢塑正三通DN65	个	外仓	34	36.62	1,245.23	34	36.62	1,245.23			
761	钢塑正三通DN80	个	外仓	32	45.79	1,465.22	32	45.79	1,465.22			
762	螺丝100阀门专用16*65（螺丝、铁螺丝）	套	外仓	388	2.83	1,099.40	388	2.83	1,099.40			
763	螺丝20*90（螺丝、铁螺丝）	套	外仓	4	12.75	50.98	4	12.75	50.98			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
764	螺丝200阀门专用20*75（螺丝、铁螺丝）	套	外仓	419	3.66	1,532.15	419	3.66	1,532.15			
765	螺丝300阀门专用（螺丝、铁螺丝）	套	外仓	21	12.74	267.62	21	12.74	267.62			
766	盲板DN100（封板）	个	外仓	8	84.96	679.64	8	84.96	679.64			
767	盲板DN150（封板）	个	外仓	19	144.42	2,744.07	19	144.42	2,744.07			
768	盲板DN200（封板）	个	外仓	4	216.85	867.40	4	216.85	867.40			
769	盲板DN400（封板）	个	外仓	1	849.56	849.56	1	849.56	849.56			
770	盲板DN80（封板）	个	外仓	9	72.21	649.92	9	72.21	649.92			
771	球铁管卡DN200*150	套	外仓	1	571.00	571.00	1	571.00	571.00			
772	柔头柔尾DN400	个	外仓	2	1493.57	2,987.13	2	1493.57	2,987.13			
773	生料带20米	盒	外仓	216	5.52	1,192.81	216	5.52	1,192.81			
774	双头牙螺丝16*200	套	外仓	15	14.02	210.26	15	14.02	210.26			
775	螺丝DN20*200	套	外仓	10	22.09	220.88	10	22.09	220.88			
776	水泥直管哈夫节Z300*500	付	外仓	2	1309.74	2,619.47	2	1309.74	2,619.47			
777	水泥直管哈夫节Z400*500	付	外仓	1	1706.90	1,706.90	1	1706.90	1,706.90			
778	塑料管哈夫节P110*250（开边夹）	个	外仓	19	222.30	4,223.76	19	222.30	4,223.76			
779	塑料管哈夫节P160（开边夹）	个	外仓	5	297.34	1,486.72	5	297.34	1,486.72			
780	塑料管哈夫节P200（开边夹）	付	外仓	6	408.50	2,450.97	6	408.50	2,450.97			
781	塑料管哈夫节P63（开边夹）	个	外仓	15	116.81	1,752.22	15	116.81	1,752.22			
782	塑料管哈夫节P63*200（开边夹）	个	外仓	12	116.81	1,401.77	12	116.81	1,401.77			
783	塑料管哈夫节P75（开边夹）	个	外仓	24	159.29	3,823.03	24	159.29	3,823.03			
784	塑料管哈夫节P90（开边夹）	个	外仓	20	202.48	4,049.56	20	202.48	4,049.56			
785	塑料管哈夫节P90*250（开边夹）	个	外仓	7	202.47	1,417.32	7	202.47	1,417.32			
786	铁三通DN100*15	个	外仓	1	62.87	62.87	1	62.87	62.87			
787	铁三通DN100*20	个	外仓	1	62.87	62.87	1	62.87	62.87			
788	铁三通DN100*65	个	外仓	4	51.57	206.28	4	51.57	206.28			
789	铁三通DN15	个	外仓	14	3.23	45.22	14	3.23	45.22			
790	铁三通DN40*32	个	外仓	3	12.74	38.23	3	12.74	38.23			
791	铁三通DN65*15	个	外仓	9	31.43	282.90	9	31.43	282.90			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
792	无牙快接DN25（铁无牙）	个	外仓	18	22.09	397.57	18	22.09	397.57			
793	无牙快接DN32（铁无牙）	个	外仓	26	36.53	949.81	26	36.53	949.81			
794	无牙快接DN40（铁无牙）	个	外仓	32	42.48	1,359.29	32	42.48	1,359.29			
795	无牙快接DN50（铁无牙）	个	外仓	7	57.77	404.39	7	57.77	404.39			
796	无牙快接DN65（铁无牙）	个	外仓	2	80.72	161.43	2	80.72	161.43			
797	橡胶板3M	公斤	外仓	42	16.99	713.56	42	16.99	713.56			
798	橡胶板5M	公斤	外仓	27.5	18.69	513.98	27.5	18.69	513.98			
799	橡胶接头DN100	个	外仓	1	353.16	353.16	1	353.16	353.16			
800	橡胶接头DN200	个	外仓	1	768.00	768.00	1	768.00	768.00			
801	直接65	个	外仓	4	126.01	504.04	4	126.01	504.04			
802	铸管承插哈夫节H150（开边夹）	个	外仓	9	375.59	3,380.27	9	375.59	3,380.27			
803	铸管哈夫节H150*250（开边夹）	个	外仓	15	264.78	3,971.67	15	264.78	3,971.67			
804	铸管哈夫节H200*250（开边夹）	个	外仓	11	409.70	4,506.70	11	409.70	4,506.70			
805	铸管哈夫节H400*500（开边夹）	个	外仓	2	1332.39	2,664.78	2	1332.39	2,664.78			
806	镀锌补心DN100*25	个	外仓	7	45.88	321.13						镀锌管材按国家相关规定属于淘汰管材，不纳入本次评估范围。
807	镀锌补心DN25*15	个	外仓	48	4.19	200.88						
808	镀锌补心DN40*25	个	外仓	28	5.67	158.80						
809	镀锌补心DN50*15	个	外仓	46	8.67	398.95						
810	镀锌补心DN50*20	个	外仓	26	8.67	225.49						
811	镀锌补心DN50*25	个	外仓	2	8.88	17.76						
812	镀锌补心DN50*40	个	外仓	27	8.67	234.17						
813	镀锌补心DN80*50	个	外仓	23	23.55	541.74						
814	镀锌铁三通32*20	个	外仓	2	11.90	23.79						
815	防盗球墨铸铁沙井B125 700*700	套	外仓	2	538.06	1,076.11	2	538.06	1,076.11			
816	钢塑三通DN40*15（铁三通）	个	外仓	1	10.19	10.19	1	10.19	10.19			
817	钢塑三通DN40*25（铁三通）	个	外仓	53	12.22	647.88	53	12.22	647.88			
818	钢塑三通DN50*20（铁三通）	个	外仓	41	19.01	779.35	41	19.01	779.35			
819	钢塑三通DN50*25（铁三通）	个	外仓	42	18.99	797.61	42	18.99	797.61			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
820	钢塑三通DN65*15（铁三通）	个	外仓	9	46.88	421.92	9	46.88	421.92			
821	钢塑外接DN100*80（铁直通）	个	外仓	23	38.87	894.02	23	38.87	894.02			
822	钢塑外接DN32（铁直通）	个	外仓	5	8.50	42.48	5	8.50	42.48			
823	钢塑外接DN50（铁直通）	个	外仓	26	11.45	297.82	26	11.45	297.82			
824	钢塑外接DN65*20（铁直通）	个	外仓	40	17.46	698.41	40	17.46	698.41			
825	钢塑外接DN80*40（铁直通）	个	外仓	20	22.96	459.12	20	22.96	459.12			
826	钢塑弯头DN100*40	个	外仓	1	68.67	68.67	1	68.67	68.67			
827	钢塑弯头DN25*15	个	外仓	130	4.55	591.27	130	4.55	591.27			
828	钢塑弯头DN40*25	个	外仓	45	8.64	388.82	45	8.64	388.82			
829	钢塑弯头DN50*15	个	外仓	31	24.78	768.13	31	24.78	768.13			
830	钢塑弯头DN65*20	个	外仓	7	33.98	237.88	7	33.98	237.88			
831	钢塑弯头DN65*25	个	外仓	18	33.98	611.67	18	33.98	611.67			
832	钢塑弯头DN65*50	个	外仓	36	28.79	1,036.41	36	28.79	1,036.41			
833	钢塑弯头DN80*25	个	外仓	2	40.00	80.00	2	40.00	80.00			
834	哈夫式管卡H300*500-300	个	外仓	1	1214.16	1,214.16	1	1214.16	1,214.16			
835	哈夫式管卡H350*500-150	个	外仓	1	1339.82	1,339.82	1	1339.82	1,339.82			
836	活接DN65	个	外仓	1	30.60	30.60	1	30.60	30.60			
837	塑料管哈夫节P160*200（开边夹）	个	外仓	5	252.74	1,263.72	5	252.74	1,263.72			
838	塑料管哈夫节P200*200（开边夹）	个	外仓	21	302.30	6,348.33	21	302.30	6,348.33			
839	塑料管哈夫节P50（开边夹）	个	外仓	16	75.04	1,200.71	16	75.04	1,200.71			
840	塑料管哈夫节P50*160（开边夹）	个	外仓	11	75.04	825.49	11	75.04	825.49			
841	塑料管哈夫节P75*200（开边夹）	个	外仓	29	154.37	4,476.66	29	154.37	4,476.66			
842	弯头抢修器DN65	个	外仓	4	166.02	664.07	4	166.02	664.07			
843	无牙快接DN15（铁无牙）	个	外仓	5	11.89	59.47	5	11.89	59.47			
844	无牙快接DN20（铁无牙）	个	外仓	26	14.44	375.51	26	14.44	375.51			
845	铸管哈夫节H200*350（开边夹）	个	外仓	12	448.14	5,377.71	12	448.14	5,377.71			
846	铸管哈夫节H300*500（开边夹）	个	外仓	2	844.61	1,689.21	2	844.61	1,689.21			
847	钢塑外接DN50*15（铁直通）	个	外仓	30	11.19	335.58	30	11.19	335.58			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
848	钢塑外接DN50*20（铁直通）	个	外仓	10	11.19	111.86	10	11.19	111.86			
849	钢塑弯头DN32（钢塑弯、铁弯）	个	外仓	8	7.79	62.30	8	7.79	62.30			
850	哈夫式管卡H350*500-200	个	外仓	1	1375.22	1,375.22	1	1375.22	1,375.22			
851	塑料管管卡P160*100	个	外仓	2	309.38	618.76	2	309.38	618.76			
852	塑料管全密封式三通P160*300	个	外仓	1	598.23	598.23	1	598.23	598.23			
853	塑料管用承插修补器（五色石）P160	付	外仓	1	374.51	374.51	1	374.51	374.51			
854	塑料管用承插修补器（五色石）P160*500	付	外仓	4	327.08	1,308.32	4	327.08	1,308.32			
855	塑料管用弯头P200W	个	外仓	2	761.06	1,522.12	2	761.06	1,522.12			
856	塑料管用弯头P63W	个	外仓	1	164.25	164.25	1	164.25	164.25			
857	外接40*25	个	外仓	2	7.35	14.69	2	7.35	14.69			
858	铸管哈夫节H400	个	外仓	1	1125.66	1,125.66	1	1125.66	1,125.66			
859	铸铁管管卡H600*150	个	外仓	1	1284.96	1,284.96	1	1284.96	1,284.96			
860	塑料管用弯头P50W	个	外仓	1	138.76	138.76	1	138.76	138.76			
861	45度胶弯110	个	外仓	116	21.88	2,538.20	116	21.88	2,538.20			
862	45度胶弯20	个	外仓	55	0.56	30.67	55	0.56	30.67			
863	45度胶弯200	个	外仓	9	114.30	1,028.74	9	114.30	1,028.74			
864	45度胶弯25	个	外仓	53	0.74	39.40	53	0.74	39.40			
865	45度胶弯32	个	外仓	53	1.19	63.31	53	1.19	63.31			
866	45度胶弯40	个	外仓	35	2.01	70.31	35	2.01	70.31			
867	45度胶弯50	个	外仓	68	2.89	196.60	68	2.89	196.60			
868	45度胶弯63	个	外仓	24	5.40	129.56	24	5.40	129.56			
869	45度胶弯75	个	外仓	27	8.52	229.91	27	8.52	229.91			
870	45度胶弯90	个	外仓	29	12.68	367.77	29	12.68	367.77			
871	PE法兰盘110	个	外仓	2	139.91	279.81	2	139.91	279.81			
872	PE管110	米	外仓	45.5	46.78	2,128.41	45.5	46.78	2,128.41			
873	PE外牙直通63*50	个	外仓	2	57.85	115.69	2	57.85	115.69			
874	PE弯头110	个	外仓	1	59.19	59.19	1	59.19	59.19			
875	PVC正三通110（胶三通）	个	外仓	49	36.58	1,792.64	49	36.58	1,792.64			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
876	PVC正三通20（胶三通）	个	外仓	329	0.82	269.97	329	0.82	269.97			
877	PVC正三通25（胶三通）	个	外仓	311	1.19	371.59	311	1.19	371.59			
878	PVC正三通32（胶三通）	个	外仓	254	1.78	453.38	254	1.78	453.38			
879	PVC正三通40（胶三通）	个	外仓	79	3.47	274.05	79	3.47	274.05			
880	PVC正三通50（胶三通）	个	外仓	73	5.85	426.89	73	5.85	426.89			
881	PVC正三通63（胶三通）	个	外仓	67	9.38	628.59	67	9.38	628.59			
882	PVC正三通75（胶三通）	个	外仓	31	13.99	433.72	31	13.99	433.72			
883	PVC正三通90（胶三通）	个	外仓	35	20.99	734.69	35	20.99	734.69			
884	U型码DN80	个	外仓	194	1.76	341.25	194	1.76	341.25			
885	盖帽110	个	外仓	41	13.36	547.88	41	13.36	547.88			
886	盖帽160	个	外仓	4	34.66	138.62	4	34.66	138.62			
887	盖帽20	个	外仓	232	0.27	61.49	232	0.27	61.49			
888	盖帽200	个	外仓	4	65.66	262.62	4	65.66	262.62			
889	盖帽25	个	外仓	198	0.43	85.84	198	0.43	85.84			
890	盖帽32	个	外仓	182	0.69	125.08	182	0.69	125.08			
891	盖帽40	个	外仓	49	1.11	54.63	49	1.11	54.63			
892	盖帽50	个	外仓	75	1.75	131.39	75	1.75	131.39			
893	盖帽63	个	外仓	68	3.43	233.51	68	3.43	233.51			
894	盖帽75	个	外仓	35	5.26	183.98	35	5.26	183.98			
895	盖帽90	个	外仓	54	8.53	460.67	54	8.53	460.67			
896	给水法兰110	个	外仓	38	39.09	1,485.41	38	39.09	1,485.41			
897	给水法兰160	个	外仓	6	67.97	407.79	6	67.97	407.79			
898	给水法兰200	个	外仓	4	94.33	377.30	4	94.33	377.30			
899	给水法兰90	个	外仓	15	21.62	324.34	15	21.62	324.34			
900	给水用胶水500g	瓶	外仓	91.8	26.76	2,456.67	91.8	26.76	2,456.67			
901	焊条3.2	包	外仓	12.5	42.48	531.04	12.5	42.48	531.04			
902	焊条4.0	包	外仓	15.5	50.97	790.09	15.5	50.97	790.09			
903	胶刁士110*50（胶大小头）	个	外仓	28	12.41	347.38	28	12.41	347.38			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
904	胶刁士110*63（胶大小头）	个	外仓	28	12.20	341.71	28	12.20	341.71			
905	胶刁士110*75（胶大小头）	个	外仓	33	13.04	430.47	33	13.04	430.47			
906	胶刁士110*90（胶大小头）	个	外仓	31	13.79	427.41	31	13.79	427.41			
907	胶刁士160*110（胶大小头）	个	外仓	9	36.61	329.45	9	36.61	329.45			
908	胶刁士25*20（胶大小头）	个	外仓	216	0.55	119.04	216	0.55	119.04			
909	胶刁士32*20（胶大小头）	个	外仓	241	0.84	201.78	241	0.84	201.78			
910	胶刁士32*25（胶大小头）	个	外仓	232	0.86	199.22	232	0.86	199.22			
911	胶刁士40*20（胶大小头）	个	外仓	110	1.24	135.93	110	1.24	135.93			
912	胶刁士40*32（胶大小头）	个	外仓	140	1.66	231.78	140	1.66	231.78			
913	胶刁士50*20（胶大小头）	个	外仓	187	2.01	376.08	187	2.01	376.08			
914	胶刁士50*25（胶大小头）	个	外仓	118	2.08	245.46	118	2.08	245.46			
915	胶刁士50*32（胶大小头）	个	外仓	152	2.33	354.48	152	2.33	354.48			
916	胶刁士63*32（胶大小头）	个	外仓	145	3.24	470.41	145	3.24	470.41			
917	胶刁士63*50（胶大小头）	个	外仓	137	4.10	561.80	137	4.10	561.80			
918	胶刁士75*50（胶大小头）	个	外仓	58	5.72	331.57	58	5.72	331.57			
919	胶刁士90*63（胶大小头）	个	外仓	58	7.70	446.55	58	7.70	446.55			
920	胶刁士90*75（胶大小头）	个	外仓	60	8.53	511.86	60	8.53	511.86			
921	胶球阀20	个	外仓	247	3.21	791.99	247	3.21	791.99			
922	胶球阀25	个	外仓	246	4.55	1,119.33	246	4.55	1,119.33			
923	胶球阀32	个	外仓	122	7.43	906.14	122	7.43	906.14			
924	胶球阀50	个	外仓	42	15.46	649.11	42	15.46	649.11			
925	胶球阀63	个	外仓	75	23.35	1,751.23	75	23.35	1,751.23			
926	胶曲刁25*20（胶异弯）	个	外仓	104	0.82	85.23	104	0.82	85.23			
927	胶曲刁32*20（胶异弯）	个	外仓	290	1.29	373.14	290	1.29	373.14			
928	胶曲刁32*25（胶异弯）	个	外仓	245	1.30	319.51	245	1.30	319.51			
929	胶曲刁50*25（胶异弯）	个	外仓	159	3.20	509.05	159	3.20	509.05			
930	胶曲刁50*32（胶异弯）	个	外仓	55	4.26	234.08	55	4.26	234.08			
931	胶曲刁63*32（胶异弯）	个	外仓	142	4.70	668.03	142	4.70	668.03			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
932	胶曲刁63*50（胶异弯）	个	外仓	230	6.73	1,548.02	230	6.73	1,548.02			
933	胶三通刁110*50	个	外仓	40	21.49	859.78	40	21.49	859.78			
934	胶三通刁110*63	个	外仓	48	24.24	1,163.47	48	24.24	1,163.47			
935	胶三通刁110*75	个	外仓	71	27.68	1,965.12	71	27.68	1,965.12			
936	胶三通刁110*90	个	外仓	48	30.02	1,440.91	48	30.02	1,440.91			
937	胶三通刁200*110	个	外仓	1	127.57	127.57	1	127.57	127.57			
938	胶三通刁25*20	个	外仓	223	1.05	234.85	223	1.05	234.85			
939	胶三通刁32*25	个	外仓	146	1.61	235.14	146	1.61	235.14			
940	胶三通刁40*20	个	外仓	53	2.45	129.69	53	2.45	129.69			
941	胶三通刁50*25	个	外仓	127	3.76	477.66	127	3.76	477.66			
942	胶三通刁50*32	个	外仓	45	4.14	186.40	45	4.14	186.40			
943	胶三通刁50*40	个	外仓	52	4.88	254.00	52	4.88	254.00			
944	胶三通刁63*20	个	外仓	12	5.22	62.60	12	5.22	62.60			
945	胶三通刁63*25	个	外仓	84	5.35	449.65	84	5.35	449.65			
946	胶三通刁63*32	个	外仓	97	6.15	596.27	97	6.15	596.27			
947	胶三通刁63*40	个	外仓	52	6.61	343.81	52	6.61	343.81			
948	胶三通刁63*50	个	外仓	123	7.77	955.71	123	7.77	955.71			
949	胶三通刁75*32	个	外仓	20	9.42	188.33	20	9.42	188.33			
950	胶三通刁75*50	个	外仓	49	10.98	538.19	49	10.98	538.19			
951	胶三通刁75*63	个	外仓	90	12.81	1,152.58	90	12.81	1,152.58			
952	胶三通刁90*50	个	外仓	69	14.54	1,002.92	69	14.54	1,002.92			
953	胶三通刁90*50	个	外仓	71	18.19	1,291.58	71	18.19	1,291.58			
954	胶铜内牙曲25*15	个	外仓	96	2.32	222.62	96	2.32	222.62			
955	胶铜内牙曲25*20	个	外仓	310	4.37	1,353.44	310	4.37	1,353.44			
956	胶铜内牙曲32*15	个	外仓	337	3.50	1,178.42	337	3.50	1,178.42			
957	胶铜内牙曲32*20	个	外仓	199	5.40	1,075.33	199	5.40	1,075.33			
958	胶铜内牙曲32*25	个	外仓	157	6.87	1,079.30	157	6.87	1,079.30			
959	胶铜内牙直通20*15（内丝直通）	个	外仓	160	1.90	303.83	160	1.90	303.83			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
960	胶铜内牙直通25*15（内丝直通）	个	外仓	133	2.46	327.59	133	2.46	327.59			
961	胶铜内牙直通25*20（内丝直通）	个	外仓	144	3.37	484.70	144	3.37	484.70			
962	胶铜内牙直通32*15（内丝直通）	个	外仓	338	3.07	1,037.66	338	3.07	1,037.66			
963	胶铜内牙直通32*20（内丝直通）	个	外仓	148	4.20	621.91	148	4.20	621.91			
964	胶铜内牙直通32*25（内丝直通）	个	外仓	238	5.53	1,316.89	238	5.53	1,316.89			
965	胶弯110	个	外仓	3	23.04	69.12	3	23.04	69.12			
966	胶弯20	个	外仓	330	0.63	208.67	330	0.63	208.67			
967	胶弯200	个	外仓	7	140.79	985.55	7	140.79	985.55			
968	胶弯25	个	外仓	336	0.84	281.39	336	0.84	281.39			
969	胶弯32	个	外仓	348	1.52	529.74	348	1.52	529.74			
970	胶弯40	个	外仓	244	2.53	618.44	244	2.53	618.44			
971	胶弯50	个	外仓	183	4.09	748.14	183	4.09	748.14			
972	胶弯63	个	外仓	116	6.71	778.16	116	6.71	778.16			
973	胶弯90	个	外仓	68	15.24	1,036.23	68	15.24	1,036.23			
974	胶直通110	个	外仓	69	15.06	1,039.31	69	15.06	1,039.31			
975	胶直通160	个	外仓	20	43.26	865.20	20	43.26	865.20			
976	胶直通20	个	外仓	444	0.43	190.87	444	0.43	190.87			
977	胶直通25	个	外仓	265	0.63	167.75	265	0.63	167.75			
978	胶直通32	个	外仓	103	0.86	89.05	103	0.86	89.05			
979	胶直通50	个	外仓	179	2.43	434.09	179	2.43	434.09			
980	胶直通63	个	外仓	93	3.69	343.00	93	3.69	343.00			
981	胶直通75	个	外仓	52	5.82	302.80	52	5.82	302.80			
982	胶直通90	个	外仓	63	8.74	550.67	63	8.74	550.67			
983	卡箍DN150	个	外仓	2	58.55	117.10	2	58.55	117.10			
984	麻丝	捆	外仓	0.1	1238.90	123.89	0.1	1238.90	123.89			
985	码钉DN20	个	外仓	87	1.33	115.48	87	1.33	115.48			
986	码钉DN25	个	外仓	55	1.77	97.34	55	1.77	97.34			
987	码钉DN50	个	外仓	105	3.54	371.67	105	3.54	371.67			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
988	伸缩接头110	个	外仓	7	98.14	687.00	7	98.14	687.00			
989	伸缩接头50	个	外仓	8	16.78	134.20	8	16.78	134.20			
990	伸缩接头75	个	外仓	11	32.52	357.75	11	32.52	357.75			
991	伸缩接头90	个	外仓	19	63.38	1,204.23	19	63.38	1,204.23			
992	外牙直通20*15	个	外仓	356	0.41	145.96	356	0.41	145.96			
993	外牙直通32*25	个	外仓	186	1.03	191.72	186	1.03	191.72			
994	外牙直通40*32	个	外仓	230	1.65	380.08	230	1.65	380.08			
995	外牙直通50*40	个	外仓	227	2.56	580.55	227	2.56	580.55			
996	外牙直通63*50	个	外仓	128	4.03	515.25	128	4.03	515.25			
997	外牙直通75*63	个	外仓	22	5.26	115.72	22	5.26	115.72			
998	外牙直通90*80	个	外仓	20	14.32	286.40	20	14.32	286.40			
999	液态生料带	支	外仓	8	10.30	82.40	8	10.30	82.40			
1000	45度胶弯160	个	外仓	10	59.85	598.50	10	59.85	598.50			
1001	PVC正三通160	个	外仓	4	103.76	415.02	4	103.76	415.02			
1002	PVC正三通200	个	外仓	5	177.27	886.33	5	177.27	886.33			
1003	胶刁士200*160（胶大小头）	个	外仓	4	72.83	291.33	4	72.83	291.33			
1004	胶刁士40*25（胶大小头）	个	外仓	101	1.63	164.46	101	1.63	164.46			
1005	胶刁士75*63（胶大小头）	个	外仓	18	6.75	121.54	18	6.75	121.54			
1006	胶曲刁40*32（胶异弯）	个	外仓	138	2.35	324.39	138	2.35	324.39			
1007	胶曲刁50*20（胶异弯）	个	外仓	178	2.72	484.00	178	2.72	484.00			
1008	胶三通刁160*110	个	外仓	10	76.11	761.11	10	76.11	761.11			
1009	胶三通刁200*160	个	外仓	1	161.01	161.01	1	161.01	161.01			
1010	胶三通刁32*20	个	外仓	213	1.50	320.44	213	1.50	320.44			
1011	胶三通刁40*25	个	外仓	52	2.53	131.67	52	2.53	131.67			
1012	胶三通刁40*32	个	外仓	7	2.89	20.23	7	2.89	20.23			
1013	胶三通刁75*40	个	外仓	52	9.40	488.54	52	9.40	488.54			
1014	胶三通刁90*63	个	外仓	51	15.88	810.08	51	15.88	810.08			
1015	胶铜内牙曲20*15	个	外仓	193	2.41	464.98	193	2.41	464.98			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1016	胶弯160	个	外仓	12	73.50	882.01	12	73.50	882.01			
1017	胶弯75	个	外仓	132	11.05	1,459.24	132	11.05	1,459.24			
1018	胶直通200	个	外仓	3	80.91	242.74	3	80.91	242.74			
1019	胶直通40	个	外仓	43	1.47	63.16	43	1.47	63.16			
1020	外牙直通25*20	个	外仓	504	0.60	300.18	504	0.60	300.18			
1021	卡箍弯头DN100	个	外仓	2	20.82	41.64	2	20.82	41.64			
1022	卡箍DN100	个	外仓	4	16.97	67.86	4	16.97	67.86			
1023	GPRS遥测终端机H86Q-I	台	外仓	3	3763.49	11,290.46	3	3763.49	11,290.46			
1024	LORA无线远程水表LXSGY-15G	台	外仓	2	293.81	587.61	2	293.81	587.61			
1025	LORA无线远程水表LXSGY-25G	台	外仓	19	411.25	7,813.73	19	411.25	7,813.73			
1026	不锈钢设备箱	台	外仓	10	646.35	6,463.53	10	646.35	6,463.53			
1027	不锈钢压力表60型（压力表）	个	外仓	31	92.97	2,881.99	31	92.97	2,881.99			
1028	不锈钢压力表转换接头（转接头）	个	外仓	8	21.67	173.34	8	21.67	173.34			
1029	超声波水表DN200	台	外仓	3	16707.24	50,121.73	3	16707.24	50,121.73			
1030	垂直螺翼式水表WS-200	只	外仓	17	3887.84	66,093.31	17	3887.84	66,093.31			
1031	垂直螺翼式水表WS-80	只	外仓	7	972.44	6,807.10	7	972.44	6,807.10			
1032	集中器	台	外仓	20	2699.38	53,987.61	20	2699.38	53,987.61			
1033	水表胶圈DN15	个	外仓	930	0.13	123.12	930	0.13	123.12			
1034	水表胶圈DN20	个	外仓	16	0.19	3.10	16	0.19	3.10			
1035	铜接管螺母DN15（表尾）	套	外仓	5.5	6.98	38.41	5.5	6.98	38.41			
1036	铜接管螺母DN20（表尾）	套	外仓	2.5	11.64	29.11	2.5	11.64	29.11			
1037	铜接管螺母DN25（表尾）	套	外仓	3.5	21.63	75.71	3.5	21.63	75.71			
1038	旋翼液封水表DN15（水表）	台	外仓	382	52.57	20,083.52	382	52.57	20,083.52			
1039	旋翼液封水表DN20（水表）	台	外仓	50	48.99	2,449.50	50	48.99	2,449.50			
1040	旋翼液封水表DN25（水表）	台	外仓	188	139.73	26,269.91	188	139.73	26,269.91			
1041	NB无线远传水表LXSGY-20G	台	外仓	10	364.69	3,646.90	10	364.69	3,646.90			
1042	NB无线远传水表LXSGY-50G	台	外仓	9	1115.56	10,040.02	9	1115.56	10,040.02			
1043	水表胶圈DN25	个	外仓	60	0.31	18.58	60	0.31	18.58			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1044	铜接管螺母DN40（表尾）	套	外仓	1	44.92	44.92	1	44.92	44.92			
1045	GPRS压力传感器MPM489麦克	台	外仓	5	358.40	1,792.02	5	358.40	1,792.02			
1046	LORA无线远程水表LXSGY-20G	台	外仓	1	302.28	302.28	1	302.28	302.28			
1047	LORA无线远程水表LXSGY-50G	台	外仓	6	1062.28	6,373.70	6	1062.28	6,373.70			
1048	NB无线远程水表LXSGY-40G	台	外仓	1	894.25	894.25	1	894.25	894.25			
1049	超声波水表DN150	台	外仓	0		-	0		-			
1050	无线远传水表MNKE-RP15	台	外仓	11	304.74	3,352.11	11	304.74	3,352.11			
1051	无线远传水表MNKE-RP25	台	外仓	1	411.27	411.27	1	411.27	411.27			
1052	PVC胶管110（胶管）	米	外仓	1.6	34.89	55.82	1.6	34.89	55.82			
1053	PVC胶管160（胶管）	米	外仓	13	72.05	936.68	13	72.05	936.68			
1054	PVC胶管20（胶管）	米	外仓	34.1	2.41	82.25	34.1	2.41	82.25			
1055	PVC胶管200（胶管）	米	外仓	13.7	149.21	2,044.24	13.7	149.21	2,044.24			
1056	PVC胶管25（胶管）	米	外仓	100.3	3.09	309.56	100.3	3.09	309.56			
1057	PVC胶管32（胶管）	米	外仓	0.44	5.09	2.24	0.44	5.09	2.24			
1058	PVC胶管40（胶管）	米	外仓	21.9	5.28	115.61	21.9	5.28	115.61			
1059	PVC胶管50（胶管）	米	外仓	46.65	8.01	373.47	46.65	8.01	373.47			
1060	PVC胶管63（胶管）	米	外仓	76.15	12.43	946.70	76.15	12.43	946.70			
1061	PVC胶管75（胶管）	米	外仓	35	17.77	621.93	35	17.77	621.93			
1062	PVC胶管90（胶管）	米	外仓	43.4	25.64	1,112.74	43.4	25.64	1,112.74			
1063	地上消防栓DN150*65	个	外仓	20	1814.16	36,283.19	20	1814.16	36,283.19			
1064	室内消防栓（水力）DN65	个	外仓	10	123.13	1,231.31	10	123.13	1,231.31			
1065	室外地上消防栓DN100	个	外仓	9	980.14	8,821.26	9	980.14	8,821.26			
1066	消防栓转换接头DN80*65	个	外仓	4	75.22	300.88	4	75.22	300.88			
1067	室内消防栓（水力）DN50	个	外仓	19	110.44	2,098.41	19	110.44	2,098.41			
1068	PPR阀芯50	个	外仓	20	40.85	817.00	20	40.85	817.00			
1069	PPR阀芯75	个	外仓	19	68.50	1,301.50	19	68.50	1,301.50			
1070	PPR管50	米	外仓	3.5	16.54	57.89	3.5	16.54	57.89			
1071	PPR管63	米	外仓	6.5	25.39	165.05	6.5	25.39	165.05			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1072	PPR弯头50	个	外仓	16	6.54	104.67	16	6.54	104.67			
1073	PPR内牙弯25*15	个	外仓	16	3.32	53.18	16	3.32	53.18			
1074	PPR内牙弯32*15	个	外仓	8	7.86	62.89	8	7.86	62.89			
1075	PPR外牙直通25*15	个	外仓	349	7.96	2,779.62	349	7.96	2,779.62			
1076	PPR外牙直通50*40	个	外仓	38	45.97	1,746.67	38	45.97	1,746.67			
1077	PPR弯头32	个	外仓	2	1.69	3.38	2	1.69	3.38			
1078	PPR弯头63	个	外仓	3	12.60	37.81	3	12.60	37.81			
1079	PPR弯头75	个	外仓	1	17.18	17.18	1	17.18	17.18			
1080	PPR闸阀63	个	外仓	5	84.94	424.70	5	84.94	424.70			
1081	PPR直通20	个	外仓	17	0.38	6.46	17	0.38	6.46			
1082	PPR直通25	个	外仓	20	0.40	7.96	20	0.40	7.96			
1083	PPR直通32	个	外仓	7	0.88	6.14	7	0.88	6.14			
1084	PPR直通63	个	外仓	4	5.21	20.85	4	5.21	20.85			
1085	PPR直通75	个	外仓	1	7.48	7.48	1	7.48	7.48			
1086	带锁铜螺纹闸阀DN15（锁阀）	个	外仓	167	29.81	4,978.72	167	29.81	4,978.72			
1087	带锁铜螺纹闸阀DN20（锁阀）	个	外仓	9	43.73	393.55	9	43.73	393.55			
1088	带锁铜螺纹闸阀DN25（锁阀）	个	外仓	73	80.15	5,851.16	73	80.15	5,851.16			
1089	低阻力倒流防止器DN200（倒流器）	个	外仓	2	8791.59	17,583.18	2	8791.59	17,583.18			
1090	法兰连接器DN200	个	外仓	1	1130.97	1,130.97	1	1130.97	1,130.97			
1091	螺纹铜闸阀DN100（闸阀）	个	外仓	3	1019.47	3,058.41	3	1019.47	3,058.41			
1092	螺纹铜闸阀DN15（闸阀）	个	外仓	577	28.91	16,683.83	577	28.91	16,683.83			
1093	螺纹铜闸阀DN20（闸阀）	个	外仓	77	42.25	3,253.17	77	42.25	3,253.17			
1094	螺纹铜闸阀DN25（闸阀）	个	外仓	65	67.08	4,360.23	65	67.08	4,360.23			
1095	螺纹铜闸阀DN40（闸阀）	个	外仓	9	148.58	1,337.24	9	148.58	1,337.24			
1096	螺纹铜闸阀DN65（闸阀）	个	外仓	6	405.31	2,431.85	6	405.31	2,431.85			
1097	螺纹铜闸阀DN80（闸阀）	个	外仓	4	382.30	1,529.20	4	382.30	1,529.20			
1098	螺纹铜止回阀DN15（止回阀）	个	外仓	173	24.21	4,188.37	173	24.21	4,188.37			
1099	螺纹铜止回阀DN20（止回阀）	个	外仓	91	41.41	3,768.73	91	41.41	3,768.73			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1100	螺纹铜止回阀DN25（止回阀）	个	外仓	77	65.57	5,048.54	77	65.57	5,048.54			
1101	螺纹铜止回阀DN40（止回阀）	个	外仓	12	149.38	1,792.56	12	149.38	1,792.56			
1102	螺纹铜止回阀DN50（止回阀）	个	外仓	13	253.12	3,290.62	13	253.12	3,290.62			
1103	排气阀DN25	个	外仓	2	39.78	79.55	2	39.78	79.55			
1104	软密封暗杆闸阀DN100（暗杆闸阀）	个	外仓	4	577.70	2,310.79	4	577.70	2,310.79			
1105	软密封暗杆闸阀DN150（暗杆闸阀）	个	外仓	1	1146.03	1,146.03	1	1146.03	1,146.03			
1106	软密封暗杆闸阀DN80（暗杆闸阀）	个	外仓	9	469.18	4,222.60	9	469.18	4,222.60			
1107	伸缩过滤阀DN100（伸缩器）	个	外仓	3	755.76	2,267.28	3	755.76	2,267.28			
1108	伸缩过滤阀DN150（伸缩器）	个	外仓	6	1817.89	10,907.31	6	1817.89	10,907.31			
1109	伸缩过滤阀DN80（伸缩器）	个	外仓	10	647.79	6,477.92	10	647.79	6,477.92			
1110	消声止回阀DN100	个	外仓	8	380.96	3,047.71	8	380.96	3,047.71			
1111	消声止回阀DN150	个	外仓	1	535.22	535.22	1	535.22	535.22			
1112	消声止回阀DN200	个	外仓	7	956.07	6,692.46	7	956.07	6,692.46			
1113	消声止回阀DN80	个	外仓	1	339.82	339.82	1	339.82	339.82			
1114	PPR外牙直通20*15	个	外仓	10	6.67	66.72	10	6.67	66.72			
1115	PPR外牙直通63*50	个	外仓	10	68.58	685.75	10	68.58	685.75			
1116	PPR弯头20	个	外仓	2	0.57	1.14	2	0.57	1.14			
1117	立式止回阀DN15（直通止回阀）	个	外仓	69	29.20	2,014.80	69	29.20	2,014.80			
1118	立式止回阀DN20（直通止回阀）	个	外仓	15	40.71	610.62	15	40.71	610.62			
1119	螺纹铜闸阀DN50（闸阀）	个	外仓	1	263.32	263.32	1	263.32	263.32			
1120	软密封暗杆闸阀DN300（暗杆闸阀）	个	外仓	1	2547.23	2,547.23	1	2547.23	2,547.23			
1121	伸缩过滤阀DN200（伸缩器）	个	外仓	6	1942.69	11,656.13	6	1942.69	11,656.13			
1122	PPR内牙直通63*50	个	外仓	9	63.77	573.93	9	63.77	573.93			
1123	PPR外牙直通32*20	个	外仓	20	13.50	270.09	20	13.50	270.09			
1124	低阻力倒流防止器DN100（倒流器）	个	外仓	5	3614.16	18,070.80	5	3614.16	18,070.80			
1125	低阻力倒流防止器DN80（倒流器）	个	外仓	2	2654.87	5,309.73	2	2654.87	5,309.73			
1126	浮球阀DN50	个	外仓	1	371.68	371.68	1	371.68	371.68			
1127	软密封闸阀DN200（暗杆闸阀）	个	外仓	5	1486.73	7,433.63	5	1486.73	7,433.63			

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1128	钢管DN100	米	外仓	29.9	95.37	2,851.55	29.9	95.37	2,851.55			
1129	钢管DN150	米	外仓	21.5	187.66	4,034.65	21.5	187.66	4,034.65			
1130	钢管DN200	米	外仓	6.85	209.68	1,436.33	6.85	209.68	1,436.33			
1131	钢管DN300	米	外仓	3.61	472.25	1,704.82	3.61	472.25	1,704.82			
1132	钢管DN400	米	外仓	9.3	591.39	5,499.95	9.3	591.39	5,499.95			
1133	钢管DN500	米	外仓	0.9	588.79	529.91	0.9	588.79	529.91			
1134	钢管DN670	米	外仓	2.2	1222.22	2,688.89	2.2	1222.22	2,688.89			
1135	钢管DN770	米	外仓	1.74	1293.71	2,251.05	1.74	1293.71	2,251.05			
1136	钢管DN80	米	外仓	7.54	76.99	580.51	7.54	76.99	580.51			
1137	钢塑管DN100	米	外仓	1.3	87.19	113.35	1.3	87.19	113.35			
1138	钢塑管DN15	米	外仓	12	10.20	122.34	12	10.20	122.34			
1139	钢塑管DN150	米	外仓	80.9	149.59	12,101.80	80.9	149.59	12,101.80			
1140	钢塑管DN20	米	外仓	28.6	14.96	427.82	28.6	14.96	427.82			
1141	钢塑管DN25	米	外仓	0.16	20.19	3.23	0.16	20.19	3.23			
1142	钢塑管DN32	米	外仓	4.6	29.42	135.33	4.6	29.42	135.33			
1143	钢塑管DN40	米	外仓	163.15	27.10	4,420.79	163.15	27.10	4,420.79			
1144	钢塑管DN50	米	外仓	35.07	52.08	1,826.47	35.07	52.08	1,826.47			
1145	钢塑管DN65	米	外仓	21.61	56.03	1,210.71	21.61	56.03	1,210.71			
1146	钢塑管DN80	米	外仓	20.46	69.54	1,422.77	20.46	69.54	1,422.77			
1147	钢板3000*1800*10	件	外仓	0.1	2256.60	225.66	0.1	2256.60	225.66			
合计						3,166,636.48			3,139,036.86	-27,599.62	-0.87	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

非流动资产评估汇总表

表4

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	可供出售金融资产	-	-	-	
4-2	持有至到期投资	-	-	-	
4-3	长期应收款	-	-	-	
4-4	长期股权投资	-	-	-	
4-5	投资性房地产	-	-	-	
4-6	固定资产	120,061,486.51	109,137,848.63	-10,923,637.88	-9.10
4-7	在建工程	-	-	-	
4-8	工程物资	-	-	-	
4-9	固定资产清理	-	-	-	
4-10	生产性生物资产	-	-	-	
4-11	油气资产	-	-	-	
4-12	无形资产	794,476.98	1,201,126.98	406,650.00	51.18
4-13	开发支出	-	-	-	
4-14	商誉	-	-	-	
4-15	长期待摊费用	-	-	-	
4-16	递延所得税资产	-	-	-	
4-17	其他非流动资产	-	-	-	
合　　计		120,855,963.49	110,338,975.61	-10,516,987.88	-8.70

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

固定资产评估汇总表

表4-6

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	131,778,568.54	119,672,970.46	-	108,652,488.38	-131,778,568.54	-11,020,482.08	-100.00	-9.21
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	-	-	-	-	-	-		
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-		
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	131,778,568.54	119,672,970.46		108,652,488.38	-131,778,568.54	-11,020,482.08	-100.00	-9.21
	设备类合计	1,556,518.78	388,516.05	1,557,552.11	485,360.25	1,033.33	97,112.73	0.07	25.00
4-6-4	固定资产-机器设备	166,550.00	117,670.67	166,550.00	113,841.00	-	-3,829.67	-	-3.25
4-6-5	固定资产-运输设备	514,470.00	25,611.69	514,470.00	88,867.00	-	63,255.31	-	246.98
4-6-6	固定资产-电子设备	860,258.78	239,394.36	861,292.11	277,081.45	1,033.33	37,687.09	0.12	15.74
4-6-8	固定资产-其他设备	15,240.00	5,839.33	15,240.00	5,570.80	-	-	-	-
4-6-7	固定资产—土地	-	-	-	-	-	-		
固定资产合计		133,335,087.32	120,061,486.51	1,557,552.11	109,137,848.63	-131,777,535.21	-10,923,637.88	-98.83	-9.10
减：固定资产减值准备						-	-		
固定资产合计		133,335,087.32	120,061,486.51	1,557,552.11	109,137,848.63	-131,777,535.21	-10,923,637.88	-98.83	-9.10

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
1	沿江路DN600管输水工程2	DN600	钢管	360.5	1998/4/23	1,829,139.25	996,880.89	-	使用年限超过25年不纳入评估范围
		DN600	砼管	1885					
		DN400	钢管	200					
2	沿江路DN600管输水工程1	DN600	钢管	182.6	1998/4/23	4,887,000.00	2,663,415.00		使用年限超过25年不纳入评估范围
		DN600	砼管	1980					
		DN400	钢管	304					
3	沿江路DN600换钢管工程	DN600	钢管	45	2005/12/27	112,642.04	73,217.33	52,157.45	
4	沿江西二路（凤凰路至置业路路段）给水管改造工程	DN100	球墨铸铁管	12	2020/1/21	1,134,685.64	1,062,822.22	966,781.67	
		DN150	球墨铸铁管	12.5					
		DN400	球墨铸铁管	345.7					
		DN800	球墨铸铁管	157.7					
		DN200	钢管	21.5					
		DN400	钢管	78.7					
5	世纪大道（神农路以西路段）给水工程	DN600	球墨铸铁管	230	2018/4/3	424,501.27	380,636.14	387,878.57	
		DN200	钢管	10					
		DN100	钢管	4					
6	沙边村马旦桥附近用户表前给水管改造工程	DN300	球墨铸铁管	206	2017/5/15	405,871.29	356,490.28	363,201.03	
		DN150	球墨铸铁管	198					
		DN100	球墨铸铁管	345					
		DN100	钢管	24					
		DN150	钢管	10					
		DN80	钢塑管	30					
		DN65	钢塑管	9					
		DN50	钢塑管	36					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
		DN40	钢塑管	110					
		DN25	钢塑管	391					
		DN20	钢塑管	398					
		DN200	钢管	22					
		DN300	钢管	2					
7	国际玩具厂附近DN300给水管改造工程	DN50	钢塑管	80	2017/2/13	224,993.05	196,493.93	199,375.24	
		DN80	钢塑管	11					
		DN100	钢塑管	4					
		DN100	钢管	48					
		DN300	钢管	1					
		DN300	球墨铸铁管	301					
8	科技大道（东二环路口）DN600管预埋工程	DN600	钢管	150	2021/5/19	452,836.91	433,968.71	406,059.42	
		DN150	钢管	6					
9	和泰家园至翠明居市政给水管道工程	DN300	球墨铸铁管	18	2008/10/20	29,000.00	20,493.33	15,479.20	
		DN300	PE管	176					
10	会展大道给水管改造工程	DN150	钢管	36	2021/1/29	7,495,110.32	7,157,830.36	6,842,557.98	
		DN200	钢管	20					
		DN200	球墨铸铁管	95					
		DN300	钢管	16					
		DN400	钢管	145					
		DN400	球墨铸铁管	765					
		DN600	PE管	47					
		DN600	钢管	419					
		DN600	球墨铸铁管	1372					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
		DN700	钢管	68					
		DN800	钢管	317					
11	环茂路DN300输水管安装工程	DN300	砼管	1232	1999/2/4	940,000.00	512,300.00	62,936.33	
		DN300	钢管	477.3					
12	环茂路DN100给水管更换及迁移工程	DN100	球墨铸铁管	210	2023/6/19	94,692.68	94,692.68	95,980.50	
		DN100	钢管	20					
13	开发区DN300钢管改造	DN300	钢管	74	2003/11/26	5,195.34	3,160.50	1,726.62	
14	玉泉路南DN300给水管安装工程	DN300	球墨铸铁管	108	2018/4/17	115,917.72	103,939.56	105,917.23	
		DN300	钢管	1.5					
15	中山港大道（白庙段）过路DN400管工程	DN400	钢管	53	2005/4/26	64,189.03	40,867.02	29,721.91	
16	湖中路DN300以内给水管道安装工程	DN300	钢管	305.5	2002/1/18	560,000.00	305,200.00	149,249.08	
		DN300	砼管	400					
17	石牛路DN300以内给水管道安装工程	DN300	钢管	248	2002/1/18	630,000.00	343,350.00	167,905.21	
		DN300	砼管	1055					
18	康乐路DN300沉管工程	DN300	球墨铸铁管	569	1997/3/1	1,070,000.00	583,150.00	-	使用年限超过25年不纳入评估范围
		DN300	钢管	101					
		DN400	球墨铸铁管	210					
		DN400	钢管	26					
19	康乐路DN300给水管道安装工程	DN300	砼管	870	1999/3/26	1,240,000.00	675,800.00	83,022.40	
		DN400	砼管	180					
20	工业大道东段DN400给水管道安装工程	DN300	砼管	570	2022/1/18	678,000.00	369,510.00	642,135.96	
		DN400	钢管	323					
21	工业大道DN300给水管	DN300	钢管	489.4	1999/2/3	860,000.00	468,700.00	57,580.05	

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
21	道安装工程	DN300	砼管	1172	1999/2/5	860,000.00	468,700.00	57,580.05	
22	宏基中山科技园周边给水管线	DN800	钢管	524	1999/3/13	2,854,000.00	1,555,430.00	191,085.42	
		DN600	钢管	341					
		DN800	砼管	740					
		DN600	砼管	930					
		DN400	砼管	390					
23	宏基中山科技园后段及过河工程	资料不清晰			1999/3/12	1,483,000.00	808,235.00	99,292.11	
24	得能路DN300以内给水管道安装工程	DN300	钢管	351.9	2002/1/18	547,000.00	298,115.00	145,784.37	
		DN300	砼管	585					
		DN200	钢管	154.5					
25	得能路DN400球墨铸铁管工程	DN400	钢管	9	2006/2/10	166,934.09	109,063.61	88,127.06	
		DN400	球墨铸铁管	260					
26	同乐路东段DN300以内给水管道安装工程	DN300	钢管	144	2002/1/18	553,000.00	301,385.00	147,383.47	
		DN300	砼管	320					
27	荷花楼，玫瑰楼，杜娟楼，桂花楼等用户表前给水管改造工程	DN20	钢塑管	144	2018/5/7	330,811.53	297,179.02	305,807.37	
		DN25	钢塑管	41					
		DN40	钢塑管	153					
		DN50	钢塑管	128.5					
		DN65	钢塑管	224					
		DN80	钢塑管	17					
		DN100	钢管	17					
		DN150	钢管	4					
		DN200	钢管	44					
		DN150	球墨铸铁管	120					
		DN100	球墨铸铁管	171					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
		DN100	PVC	18					
		DN65	PVC	12					
28	辉凌路给水管改造工程	DN400	钢管	40	2019/12/17	718,474.03	669,378.30	582,862.25	
		DN200	钢管	13					
		DN150	钢管	50					
		DN100	钢管	23					
		DN400	球墨铸铁管	427					
29	兴业路（火炬大道至沙边路段）给水管安装工程	DN400	球墨铸铁管	536	2020/2/12	594,819.86	558,139.30	509,673.56	
		D426*9	钢管	32					
		D325*8	钢管	25					
		DN150	球墨铸铁管	27					
		DN200	排泥钢管	9.2					
30	开发区张家边温泉街、南墩街、企岭仔街给水管改造工程	DN200	球墨铸铁管	398	2020/11/2	3,871,717.12	3,671,678.40	3,389,718.73	
		DN300	球墨铸铁管	710					
		DN320*1	钢管	234					
31	火炬大道给水管改造工程	DN600	钢管	793	2021/8/20	7,030,240.95	6,772,465.45	6,380,931.77	
		DN150	球墨铸铁管	78.4					
		DN200	球墨铸铁管	82.3					
		DN300	球墨铸铁管	28.6					
		DN400	球墨铸铁管	52					
		DN600	球墨铸铁管	2040					
		DN600	PE管	108					
32	博爱七路（傲峰花园段）DN400给水管安装工程	DN200	球墨铸铁管	398	2020/12/14	1,362,806.77	1,294,666.43	1,199,295.66	
		DN300	球墨铸铁管	710					
		DN320*1	钢管	234					
33	高速交警支队改管工程	De110	PVC管	180	2008/12/9	22,150.59	15,726.92	12,152.52	

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
34	东利南路DN300给水管安装工程	DN300	球墨铸铁管	493.8	2021/7/2	578,485.70	556,310.41	522,184.16	
		DN150	钢管	15					
		DN200	钢管	15.5					
		DN300	钢管	84.6					
		DN300	钢管	85.7					
35	港陵路DN200给水管安装工程	DN200	球墨铸铁管	193.2	2021/8/25	176,504.42	170,032.59	160,202.57	
		DN65	排泥钢管	20					
36	吉祥路DN200过路钢管给水工程	DN200	钢管	18	2004/4/29	5,800.00	3,576.67	2,307.51	
37	沙边变电站改管工程	De110	PVC管	124	2005/5/26	12,113.15	7,732.23	5,608.84	
38	维用公司改管工程	DN100	镀锌钢管（钢塑管	50	2010/12/30	14,179.63	10,634.72	9,221.52	
39	大环至义学段DN250铸铁管断管整改工程	DN300	钢管	32	2011/3/25	327,310.22	247,119.22	235,165.10	
		DN200	钢管	22					
		DN150	钢管	72					
		DN100	钢管	29					
		De32	PVC管	40					
40	华斯曼利给水工程	De110	PVC管	339.5	2011/4/14	13,083.32	9,899.71	9,299.60	
		De90	PVC管	4					
		De75	PVC管	2.5					
		De63	PVC管	12					
41	五星陶瓷城DN150球墨管接驳整改工程	DN150	球墨铸铁管	108	2011/3/22	57,601.14	43,488.86	41,385.13	
		DN150	钢管	7					
		De50	PVC管	16					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
42	继光路开发区一小侧改管工程	De200	PVC管	43	2011/4/13	12,916.96	9,773.83	9,181.35	
43	沙边西城派出所路口更换DN300钢管工程	DN300	钢管	14.3	2011/5/6	9,835.70	7,458.74	6,671.16	
44	西城派出所DN300给水管改造工程	DN50	钢塑管	82.5	2017/1/21	323,318.29	281,825.78	286,525.38	
		DN80	钢塑管	10					
		DN100	钢管	72.5					
		DN150	钢管	72					
		DN200	钢管	12					
		DN300	钢管	28					
		DN300	球墨铸铁管	397					
45	沙边新村DN150球墨管接驳整改工程	DN150	球墨铸铁管	194	2011/5/20	100,987.11	76,581.89	68,495.45	
		DN200	球墨铸铁管	42					
		De110	PVC管	1.4					
		De90	PVC管	2					
		De50	PVC管	26					
		De32	PVC管	32					
46	濠头源田医院对面商铺De50商铺改管工程	De50	PPR管	84	2013/4/22	6,435.16	5,126.68	4,919.52	
		De25	PPR管	27					
		De20	PVC管	1.8					
		De25	PVC管	4					
		De32	PVC管	4					
		De50	PVC管	1					
		De63	PVC管	3					
		De110	PVC管	6					
		De90	PVC管	209					
		De63	PVC管	53.2					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
47	沙边商业街改管工程	De50	PVC管	29	2015/5/25	53,018.60	44,447.26	44,221.06	
		De40	PVC管	2					
		De32	PVC管	206					
		De25	PVC管	44					
		De20	PVC管	363					
		DN25	钢塑管	9					
48	大环村东环街给水改造工程	De160	PVC管	134.5	2008/5/9	71,754.84	50,108.80	40,647.78	
		De110	PVC管	2					
		De75	PVC管	4					
		De63	PVC管	2.1					
		De50	PVC管	9.2					
		De32	PVC管	78					
		De25	PVC管	29.4					
		De200	PVC管	3					
49	五星村郎尾街给水管改造工程	DN200	球墨铸铁管	309	2008/1/22	237,557.14	164,310.36	133,143.00	
		De200	PVC管	2					
		De110	PVC管	27					
		De90	PVC管	6					
		De63	PVC管	72					
		De50	PVC管	19					
		De32	PVC管	74					
		De25	PVC管	38					
50	东镇路逸仙路口冲边改管工程	DN150	钢管	23	2016/4/1	13,058.60	11,186.87	11,468.48	
		De32	PVC管	5					
		DN40	钢塑管	1					
		De20	PVC管	4.5					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
51	大岭村卫生站侧De110改管工程	De110	PVC管	105	2016/3/31	9,314.41	7,963.82	8,242.99	
52	东利市场改管工程	DN100	钢管	72	2016/3/1	22,609.87	19,331.44	20,009.10	
		De75	PVC管	40					
		De63	PVC管	4					
		De50	PVC管	2					
		De32	PVC管	24					
53	东镇大街一、二巷给水管改造工程	DN20	钢塑管	450.8	2017/1/14	343,701.48	299,593.12	304,589.01	
		DN25	钢塑管	390.6					
		DN40	钢塑管	207.3					
		DN50	钢塑管	291.5					
		DN65	钢塑管	40					
		DN80	钢塑管	84.5					
		DN100	钢塑管	23					
		DN100	球墨铸铁管	246					
		De200	PVC管	6					
		De25	PVC管	40					
		De32	PVC管	40					
54	江尾头佳宁厂背后居民区给水管改造工程	DN25	钢塑管	189	2017/1/14	284,210.57	247,736.88	251,868.03	
		De25	PVC管	715					
		DN40	钢塑管	145					
		DN50	钢塑管	177.5					
		DN80	钢塑管	21					
		DN100	钢塑管	141					
		DN65	钢塑管	103					
		DN100	钢管	18					
		DN150	钢管	5					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
		DN150	球墨铸铁管	231					
		DN100	球墨铸铁管	80					
55	奄前街DN300给水管改造工程	DN25	钢塑管	76	2017/8/15	422,697.88	373,383.13	377,611.77	
		DN40	钢塑管	53					
		DN50	钢塑管	151					
		DN65	钢塑管	95					
		DN80	钢塑管	32					
		DN100	钢管	52					
		DN150	钢管	6					
		DN200	钢管	3					
		DN300	钢管	9					
		DN100	球墨铸铁管	28					
		DN150	球墨铸铁管	42					
		DN200	球墨铸铁管	65					
		DN300	球墨铸铁管	295					
		De32	PVC管	96					
		De40	PVC管	50					
56	国丹医院路口至敬业路口DN300给水管改造工程	DN25	钢塑管	8	2017/1/12	310,841.62	270,950.28	275,468.53	
		DN50	钢塑管	6					
		DN100	钢管	20					
		DN150	钢管	8					
		DN200	钢管	6					
		DN300	球墨铸铁管	602					
		DN20	钢塑管	12					
		DN25	钢塑管	207					
		DN40	钢塑管	86					
		DN50	钢塑管	58					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
57	张家边企岑仔给水管改造工程	DN65	钢塑管	419	2017/1/22	406,150.03	354,027.44	359,931.05	
		DN80	钢塑管	66.8					
		DN100	钢塑管	28.8					
		DN100	钢管	18					
		DN150	钢管	16					
		DN200	钢管	47					
		DN100	球墨铸铁管	148					
		DN200	球墨铸铁管	162					
58	张家边头围街给水管改造工程	DN25	钢塑管	310	2017/1/16	321,693.57	280,409.56	285,085.55	
		DN40	钢塑管	21					
		DN50	钢塑管	140.5					
		DN65	钢塑管	430					
		DN80	钢塑管	94.8					
		DN100	钢塑管	12.5					
		DN150	钢管	4.5					
		DN150	球墨铸铁管	222.8					
		DN100	球墨铸铁管	110					
59	濠头商住小区给水管改造工程	DN100	球墨铸铁管	394	2017/1/10	343,123.74	299,089.53	304,077.02	
		DN100	钢塑管	17					
		DN80	钢塑管	153					
		DN50	钢塑管	245					
		De25	PVC管	312					
60	沙边村炮台街给水管改造工程	DN20	钢塑管	105	2017/7/17	364,443.34	321,317.54	323,817.34	
		DN25	钢塑管	133					
		DN40	钢塑管	119					
		DN50	钢塑管	211					
		DN80	钢塑管	393					
		DN100	钢塑管	33					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
		DN100	钢管	8					
		DN300	钢管	14.3					
		DN300	球墨铸铁管	178					
61	中山火炬开发区东镇大街、凤岗路、濠棚头DN300给水管改造工程	DN25	钢塑管	71	2018/5/11	1,037,093.29	931,655.47	958,705.31	
		DN65	钢塑管	108.8					
		DN40	钢塑管	18.2					
		DN80	钢塑管	49.6					
		DN50	钢塑管	184.2					
		DN100	钢管	59.5					
		DN150	钢管	17.5					
		DN200	钢管	33.5					
		DN300	钢管	57.7					
		DN100	球墨铸铁管	68					
		DN150	球墨铸铁管	16					
		DN200	球墨铸铁管	19					
		DN300	球墨铸铁管	1063					
		De32	PVC管	52					
		De80	PVC管	17					
		De160	PVC管	98					
62	置业路DN800河底管漏水维修改造工程	DN800	钢管	63	2018/8/23	157,528.37	142,300.63	137,739.56	
63	勤业路DN300给水管接管工程	DN300	球墨铸铁管	90	2018/11/16	79,971.80	72,641.05	66,695.63	
		DN100	钢管	2					
64	濠江路DN400换钢管工程	DN400	钢管	35	2005/12/19	42,445.74	27,589.73	19,653.96	
65	东镇路逸仙路至市场给水管道工程	DN300	砼管	385	1999/12/13	240,000.00	130,800.00	16,068.85	

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
66	东镇东路DN400给水管安装工程	DN400	砼管	545	1999/12/13	590,000.00	321,550.00	39,502.59	
		DN400	钢管	368					
67	东镇东路DN600以内给水管道安装工程	DN600	钢管	140	2002/1/18	584,000.00	318,280.00	155,645.47	
68	窈窕村新村正街末端黄瓜坑地段给水迁改工程	DN300	球墨铸铁管	24	2022/5/5	41,670.92	40,768.05	41,150.48	
		DN300	钢管	5.5					
69	岐民北路与得能西路交界DN300水泥管更换工程	DN300	钢管	15	2021/2/20	28,025.09	26,717.25	25,750.85	
70	珊洲村DN300给水管改造工程	DN300	钢管	10	2021/2/18	32,633.61	31,110.71	29,985.40	
71	张家边五村新增过路管工程	DN200	钢管	25	2022/5/5	72,864.66	71,285.93	69,076.45	
		De200	PVC管	1					
72	濠头金记侧新增DN100给水管安装工程	DN100	钢塑管	35	2022/8/24	79,968.82	78,636.01	76,130.26	
		DN100	钢管	63					
73	祥兴路DN300管改造工程	DN300	钢管	4	2022/9/15	53,174.11	52,376.50	50,801.88	
		De315	钢丝骨架PE管	24					
		De200	钢丝骨架PE管	28					
74	濠头三村大塘园DN80给水管改造工程	DN80	钢塑管	98	2022/9/20	83,200.00	81,952.00	79,488.24	
		DN50	钢塑管	57					
		DN25	钢塑管	24					
75	濠头村贯竹巷DN300给	DN300	球墨铸铁管	566	2023/4/17	803,569.15	800,890.59	806,225.41	
		DN100	钢管	35					
		DN150	钢管	2					
		DN200	钢管	2					

固定资产—管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
[illegible]	水管迁改工程	DN300	钢管	4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
		De75	PVC管	10					
		De200	PVC管	10					
		De110	PVC管	10					
76	陵岗管理区DN300给水管道安装工程	资料不清晰			1998/11/8				
77	陵岗村DN300管改造工程	De300	PVC管	131	2009/3/16	41,889.57	29,951.04	25,805.78	
		DN300	钢管	8					
78	自来水公司陵岗路段改管工程	DN200	钢管	92	2016/10/28	58,145.39	50,392.67	49,591.18	
合　计						**51,657,656.49**	**40,576,695.37**	**30,431,145.44**	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

固定资产—已完工未结算管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
1	逸仙路（世纪大道至环茂路路段）给水管改造工程	DN300	球墨铸铁管	2759	2023/6/18	2,836,841.84	2,836,841.84	2,836,841.84	
		DN166*8	钢管	82					
		DN320*10	钢管	144					
		DN424*12	钢管	20.2					
		DN632*16	钢管	178					
2	2020年度火炬区给水管网改造工程——逸仙路（世纪大道至中山港大道路口）	DN150	钢管	68	2021/9/22	2,320,810.72	2,239,582.34	2,092,322.91	
		DN300	钢管	31					
		DN400	钢管	74					
		DN150	球墨铸铁管	190					
		DN300	球墨铸铁管	267					
		DN400	球墨铸铁管	1125					
3	2020年度火炬区给水管网改造工程——逸仙路（江陵东路至博爱路口）	DN600	钢管	77	2023/6/8	2,223,080.91	2,223,080.91	2,253,314.81	
		DN100	钢管	10					
		DN150	钢管	61					
		DN300	钢管	26					
		DN400	钢管	221					
		DN150	球墨铸铁管	78.4					
4	2020年度火炬区给水管网改造工程——科技大道	DN600	k9离心球墨铸铁管	2827	2023/6/28	13,566,102.11	13,566,102.11	13,750,601.10	
		DN620*10	钢管	921.9					
		DN620*10	钢管	54.5					
		DN416*8	钢管	67					
		DN316*8	钢管	46.6					
		DN212*6	钢管	194.68					
		DN162*6	钢管	37					
		DN162*6	钢管	180					
		DN112*6	钢管	9.5					
		DN50	钢塑管	13					
	会展西路（锦尚昇荟	DN600	球墨铸铁管	255					
		DN160*5	钢管	5					

固定资产—已完工未结算管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
5	庭小区路段）DN600给水管安装工程	DN212*6	钢管	4	2021/11/19	905,121.57	876,459.39	819,955.94	
		DN316*8	钢管	16					
		DN628*14	钢管	66					
6	2021年度火炬区给水管网改造工程——火炬开发区二中周边	DN200	球墨铸铁管	218	2021/8/31	596,800.85	574,918.15	541,680.66	
		DN300	球墨铸铁管	431					
		DN216*8	钢管	33					
		DN320*10	钢管	65					
7	玉泉路东侧给水管改造工程	DN800	球墨铸铁管	1249	2021/12/3	6,826,476.18	6,621,681.89	6,170,157.70	
		D820X12	钢管	523					
		D820X14	钢管	28					
		D426X10	钢管	35					
		D325X10	钢管	68					
		D219X8	钢管	3					
		D159X6.5	钢管	188					
8	陵岗路、光丰路给水管改造工程	DN100	球墨铸铁管	381.1	2021/6/10	3,778,741.04	3,627,591.40	3,402,271.39	
		DN150	球墨铸铁管	140.4					
		DN200	球墨铸铁管	169.2					
		DN300	球墨铸铁管	291.2					
		DN400	球墨铸铁管	1807.6					
		DN400	钢管	18					
		DN150	钢管	57.7					
		DN50	镀锌钢塑管	26					
		DN80	镀锌钢塑管	10					
9	东二环快速路东段项目给水管迁改工程	DN400	球墨铸铁管	361	2022/2/28	938,411.69	913,387.38	887,604.94	
		DN150	钢管	7					
		DN200	钢管	59					
		DN300	钢管	2					
10	岐濠路东段DN200给水管安装工程	DN200	球墨铸铁管	261.4	2022/7/13	377,518.82	370,597.64	361,374.37	
		DN216*8	钢管	48					

固定资产—已完工未结算管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
11	2021年度火炬区给水管网改造工程——炬业路（四村尾工业区一带）	DN150	球墨铸铁管	247	2022/3/21	3,033,693.81	2,957,851.46	2,885,299.23	
		DN200	球墨铸铁管	390					
		DN300	球墨铸铁管	875					
		DN400	球墨铸铁管	322					
		DN52*6	钢管	147					
		DN62*6	钢管	92					
		DN112*6	钢管	632					
		DN162*6	钢管	144					
		DN216*8	钢管	85					
		DN320*10	钢管	38					
12	2021年度火炬区给水管网改造工程——濠江路	DN400	球墨铸铁管	1088	2022/3/20	3,429,756.84	3,355,445.44	3,261,988.65	
		DN112*6	钢管	1					
		DN162*6	钢管	108.1					
		DN216*8	钢管	73.1					
		DN320*10	钢管	14.1					
		DN424*12	钢管	265.6					
13	2020年度火炬区给水管网改造工程——东镇东路（逸仙路口至玉泉路）	DN800	球墨铸铁管	3082.8	2023/3/17	16,365,640.76	16,283,812.56	16,425,732.34	
		DN100*4	钢管	10.8					
		DN150*5	钢管	210.3					
		DN200*6	钢管	141.7					
		DN300*8	钢管	70.4					
		DN400*10	钢管	2.8					
		DN800*12	钢管	325.1					
		DN40	镀锌钢塑复合管	14.4					
14	2020年度火炬区给水管网改造工程——康	DN100	钢管	110.1	2023/6/21	3,868,392.16	3,868,392.16	3,921,002.29	
		DN150	钢管	14.4					
		DN200	钢管	157.2					
		DN300	钢管	205.4					
		DN40	钢塑管	58.4					

固定资产—已完工未结算管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
	乐街片区	DN100	球墨铸铁管	486.3					
		DN200	球墨铸铁	139.1					
		DN300	球墨铸铁	1016.2					
		DN400	球墨铸铁	340.9					
15	2021年度火炬区给水管网改造工程——东利村商业街一带	DN300	球墨铸铁管	823	2022/9/25	1,951,433.99	1,922,162.48	1,864,375.74	
		DN150	球墨铸铁管	266					
		DN300	钢管	163					
		DN200	钢管	17					
		DN150	钢管	148					
		DN100	钢管	51					
		DN80	钢塑管	25					
		DN50	钢塑管	38					
		DN40	钢塑管	129					
16	康怡路给水管改造工程	DN114*4	焊接钢管	12	2023/1/3	1,239,159.72	1,228,833.39	1,245,300.69	
		D165*5	焊接钢管	34					
		D219*6	焊接钢管	6					
		D325*8	焊接钢管	59					
		DN100	球墨铸铁管	7					
		DN150	球墨铸铁管	10					
		DN200	球墨铸铁管	6					
		DN300	球墨铸铁管	801					
17	翠岭路给水管改造工程	DN150*5	钢管	10	2022/12/25	864,470.19	855,825.49	873,329.48	
		DN300	钢管	1.4					
		DN400	钢管	43.5					
		DN100	球墨铸铁管	16.3					
		DN300	球墨铸铁管	27					
		DN400	球墨铸铁管	359.1					
		DN150*5	钢管	40					
		DN200	钢管	29					

固定资产—已完工未结算管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
18	南祥路给水管改造工程	DN300*8	钢管	24	2022/11/30	845,760.84	835,893.63	812,785.38	
		DN300	钢管	24.5					
		DN150	球墨铸铁管	39.5					
		DN200	球墨铸铁管	14.2					
		DN300	球墨铸铁管	391					
		DN300	钢管	3.62					
19	康祥路给水管改造工程	DN150*5	钢管	38.4	2023/1/3	936,751.99	928,945.72	941,394.30	
		DN150	钢管	38.7					
		DN200*6	钢管	8.6					
		DN300	钢管	26.9					
		DN200	球墨铸铁管	28.7					
		DN300	球墨铸铁管	640.7					
		DN300	钢管	0.62					
		DN300	钢管	1.26					
		DN300	钢管	0.24					
		DN300	钢管	0.23					
		DN150	钢管	4.41					
20	港城路给水管改造工程	DN150*5	钢管	13.5	2022/12/17	388,167.38	384,285.71	392,145.41	
		DN200*5	钢管	6					
		DN300	球墨铸铁管	223.7					
21	岐民北路给水管改造工程	DN100*4	钢管	31.4	2023/1/8	1,274,782.62	1,264,159.43	1,281,100.13	
		DN150*5	钢管	28.2					
		DN200*6	钢管	2.2					
		DN300*8	钢管	3.2					
		DN400*8	钢管	36.2					
		DN300	球墨铸铁管	40					
		DN400	球墨铸铁管	574.5					
		DN50	镀锌钢塑复合管	124.9					
		D114*4	钢管	16					

固定资产—已完工未结算管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
22	明珠路给水管改造工程	D165*5	钢管	78	2023/1/5	3,263,684.87	3,236,487.50	3,279,858.88	
		D219*6	钢管	21					
		D325*8	钢管	48					
		D426*8	钢管	49					
		DN200	球墨铸铁管	238					
		DN300	球墨铸铁管	17					
		DN400	球墨铸铁管	1605					
23	颐岭路给水管改造工程	DN100*4	钢管	22.9	2023/1/4	2,052,874.92	2,035,767.63	2,063,048.46	
		DN100*4	钢管	23.175					
		DN150	钢管	56.257					
		DN200	钢管	48.73					
		DN200*6	钢管	40.83					
		DN300*8	钢管	27.2					
		DN400*8	钢管	143.3					
		DN400	钢管	145					
		DN100	球墨铸铁管	20.1					
		DN400	球墨铸铁管	916.6					
24	仲景路DN400给水管改造工程	DN400	球墨铸铁管	284	2022/7/14	1,033,259.21	1,014,316.12	989,072.28	
		DN162*6	钢管	8					
		DN212*6	钢管	48					
		DN416*8	钢管	200					
25	生物谷大道DN300给水管改造工程	DN300	钢管	89.5	2022/6/7	1,034,400.76	1,013,712.74	979,684.25	
		DN200	钢管	152.7					
		DN150	钢管	29.4					
		DN300	球墨铸铁管	507.4					
		DN200	球墨铸铁管	53.8					
26	火炬区傲峰花园周边道路给水工程	DN200	球墨铸铁管	398	2022/11/17	1,188,684.29	1,174,816.31	1,142,338.54	
		DN300	球墨铸铁管	710					
		DN320*1	钢管	234					

固定资产—已完工未结算管道和沟槽评估明细表

表4-6-3-1

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	工程名称	规格型号	材质	长度(m)	安装时间	账面价值		评估总值	备注
						原值	净值		
27	开发区2017年度供水管网改造工程（一期）项目	DN150	钢管	30	2021/8/4	2,584,573.53	2,489,805.83	2,345,863.74	
		DN100	球墨铸铁管	3					
		DN150	球墨铸铁管	6					
		DN200	球墨铸铁管	15					
		DN400	球墨铸铁管	407.7					
		DN400	钢管	56.5					
		DN400	钢管	8.4					
28	火炬开发区第九小学周边道路给水管安装工程	DN200	球墨铸铁管	159	2023/6/16	395,518.44	395,518.44	400,897.49	
		DN300	球墨铸铁管	157					
合　　计						**80,120,912.05**	**79,096,275.09**	**78,221,342.94**	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

固定资产—机器设备评估明细表

表4-6-4

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	购置日期	账面价值		评估价值	备注
						原值	净值	净值	
1	听音杆	LSVT-1.5	根	1	2021-03-31	8,000.00	4,508.09	4,400.00	
2	冲击钻	博世锤钻GBH5-38X	套	1	2021-03-31	2,100.00	1,183.35	1,155.00	
3	其它/便捷式水质检测仪	RW 7型	套	1	2022-01-31	17,000.00	12,327.89	11,900.00	
4	其它/便携式超声波流量计	FLESIM F601	套	1	2022-01-31	117,420.00	85,149.07	82,194.00	
5	LSVT-1.5听音杆两根	LSVT-1.5听音杆	根	2	2022-07-31	8,000.00	6,577.37	6,400.00	
6	环境监测仪器*M40VAVE扩散式检测仪-LEL.CO.S2S.02	18109595C-01111	套	1	2022-08-31	2,450.00	2,053.90	1,960.00	
7	听音棒	听音棒	根	1	2009/3/1	5,400.00	0.00	270.00	
8	便携式超声波流量计（00145）	便携式超声波流量计（001便携式超声波流量计（00145）	套	1	2023/3/31	6,180.00	5,871.00	5,562.00	
合　计						166,550.00	117,670.67	113,841.00	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

固定资产—运输设备评估明细表

表4-6-5

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	证载权利人名称	车辆名称及规格型号	计量单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里程(公里)	账面价值		评估价值	增值率%	备注
									原值	净值	净值		
1	粤THU692	中山火炬开发区自来水有限公司	江铃牌JX1020TSD4	辆	1	2014/3/10	2014/3/10	126608	77,800.00	2,334.00	11,670		
2	粤T34998	中山火炬开发区自来水有限公司	楚飞牌CLQ5081GSS4	辆	1	2014/4/4	2014/4/4	5354	155,500.00	4,665.00	23,325		
3	粤TEJ153	中山火炬开发区自来水有限公司	长城牌CC1031PA4P	辆	1	2014/9/24	2014/9/24	107919	76,800.00	2,304.00	11,520		
4	粤TEU157	中山火炬开发区自来水有限公司	长城牌CC1031PA4P	辆	1	2014/9/24	2014/9/24	156549	76,800.00	2,304.00	11,520		
5	粤T50G12	中山火炬开发区自来水有限公司	五十铃牌QL10202DWR	辆	1	2015/4/17	2015/4/17	70472	111,000.00	3,330.00	19,980		
6	中山003430	中山火炬开发区自来水有限公司	爱玛TDE4137-1Z	辆	1	2020/3/23	2020/3/23		9,160.00	3,384.49	1,832		
7	中山004143	中山火炬开发区自来水有限公司	爱玛TDR4137Z	辆	1	2020/3/23	2020/3/23				1,832		
8	中山D71845	中山火炬开发区自来水有限公司	斯波兹曼TDR4159-1Z	辆	1	2023/5/11	2023/5/11		3,705.00	3,645.10	3,594		
9	中山D71983	中山火炬开发区自来水有限公司	斯波兹曼TDR4159-1Z	辆	1	2023/5/11	2023/5/11		3,705.00	3,645.10	3,594		
合　　计									514,470.00	25,611.69	88,867.00	246.98	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	计量单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值	备注
							原值	净值	净值	
1	海尔空调	KFRD-72LW/VA(F)	1	台	2006-04-30	2006-04-30	5,391.00	161.73	539.10	
2	联想电脑	家悦D2036A	1	台	2006-09-30	2006-09-30	4,950.00	148.50	495.00	
3	抄表机1台	2680	1	台	2007-04-30	2007-04-30	2,400.00	120.00	240.00	
4	格力空调6套	KF-26GW/R（2），KF-72LW/E（4）	6	套	2008-04-15	2008-04-15	17,300.00	865.00	1,833.33	
5	EPSON打印机	630K	1	台	2008-05-31	2008-05-31	7,320.00	366.00	732.00	
6	联想锋行电脑	X4050	1	台	2008-06-26	2008-06-26	5,690.00	284.50	569.00	
7	联想扬天电脑	M460	1	台	2008-08-31	2008-08-31	4,600.00	230.00	460.00	
8	抄表机1台	2680	1	台	2008-09-30	2008-09-30	2,200.00	110.00	220.00	
9	液晶电视	海信TFW32V69	1	台	2008-11-30	2008-11-30	3,039.00	151.95	303.90	
10	IBM笔记本电脑	SL400-2743-7DC	1	台	2008-12-31	2008-12-31	5,300.00	159.00	530.00	
11	美的空调2台		2	台	2002-06-30	2002-06-30	11,112.00	379.66	1,111.20	
12	抄表器5台	抄表器	5	台	1999-12-31	1999-12-31	14,510.00	1,451.00	1,451.00	
13	电脑3		1	台	1998-12-31	1998-12-31	12,580.00	1,258.00	1,258.00	
14	电脑5		1	台	1998-12-31	1998-12-31	8,000.00	800.00	800.00	
15	套丝机2台		2	台	1998-06-30	1998-06-30	13,465.65	0.00	1,346.57	
16	冲击钻2个		2	个	1998-06-30	1998-06-30	4,103.22	0.00	410.32	
17	美的冰箱	BCD-193SM	1	台	2010-05-31	2010-05-31	1,934.00	96.70	193.40	
18	组装电脑1台	组装	1	台	2010-12-15	2010-12-15	3,780.00	151.20	378.00	
19	打印机EPSON3台、8400E1	630K2台、675K1台、8400E1台	4	台	2010-12-27	2010-12-27	9,350.00	374.00	935.00	
20	惠普激光打印机	P2055D	1	台	2011-01-31	2011-01-31	2,800.00	112.00	280.00	
21	点钞机2台		2	台	2011-05-31	2011-05-31	4,400.00	220.00	440.00	
22	联想家悦电脑	E3682PDG630	1	台	2012-07-31	2012-07-31	3,576.00	178.80	357.60	
23	格力空调	KF-72366Aa-3	1	台	2012-07-31	2012-07-31	5,299.00	264.95	529.90	
24	电脑1305		1	台	2013-05-31	2013-05-31	5,000.00	150.00	500.00	
25	电脑1307		1	台	2013-07-31	2013-07-31	3,550.00	106.50	355.00	

固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	计量单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值	备注
							原值	净值	净值	
26	电脑1308	组装	1	台	2013-08-31	2013-08-31	3,010.00	90.30	301.00	
27	格力柜式空调2台	kRR-72569Ba-3	2	台	2013-10-31	2013-10-31	12,000.00	360.00	1,200.00	
28	电脑1404	西数组装电脑	1	台	2014-04-30	2014-04-30	3,200.00	96.00	320.00	
29	创维电视60寸	60/65E510E	1	台	2014-07-31	2014-07-31	7,300.00	219.00	730.00	
30	管线探测仪RD7000	RD7000	1	套	2014-08-31	2014-08-31	28,000.00	840.00	2,800.00	
31	美的空调KFR-125QW四台	KFR-125QW	4	台	2014-08-31	2014-08-31	30,920.00	927.60	3,092.00	
32	电脑0409/打印机2	组装/EPSON630K	2	台	2014-09-30	2014-09-30	5,980.00	179.40	598.00	
33	点钞机(066B)	066B	1	台	2014-09-30	2014-09-30	2,200.00	66.00	220.00	
34	美的空调机	美的KFR26GW	1	台	2014-12-12	2014-12-12	2,450.00	73.50	245.00	
35	小天鹅空调机	kf-35GW	1	台	2014-12-31	2014-12-31	2,600.00	78.00	260.00	
36	爱普生针式打印机7台	LQ-630K	7	台	2015-07-31	2015-07-31	11,900.00	357.00	1,190.00	
37	美的空调	KF-26GW	1	台	2015-08-31	2015-08-31	2,150.00	64.50	215.00	
38	组装电脑1511	组装	1	台	2015-11-30	2015-11-30	3,150.00	94.50	315.00	
39	夏普复印机	ar-2048S	1	台	2016-01-31	2016-01-31	4,655.00	139.65	465.50	
40	联想笔记本电脑	G50-80BKCL55200UCG	1	台	2016-01-31	2016-01-31	3,699.00	110.97	369.90	
41	创维电视	55E8EUS	1	台	2016-01-31	2016-01-31	3,999.00	119.97	399.90	
42	组装电脑(微信)	组装	1	台	2016-07-31	2016-07-31	2,625.00	78.75	262.50	
43	组装电脑1608	组装	1	台	2016-08-31	2016-08-31	3,544.00	106.32	354.40	
44	组装电脑1612	组装3台	1	台	2016-12-31	2016-12-31	5,040.00	151.20	504.00	
45	点钞机	800A	1	台	2017-01-31	2017-01-31	3,500.00	105.00	350.00	
46	投影仪和幕布	SONY	1	台	2017-05-31	2017-05-31	4,800.00	144.00	480.00	
47	联想笔记本电脑	V110-15	1	台	2017-07-31	2017-07-31	3,550.00	106.50	355.00	
48	组装电脑0828		1	台	2017-08-31	2017-08-31	6,280.00	188.40	628.00	
49	组装电脑0802		1	台	2017-08-31	2017-08-31	3,250.00	97.50	325.00	
50	索尼摄像机	HDR－CX680	1	台	2017-09-30	2017-09-30	3,463.00	103.89	346.30	

固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	计量单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值	备注
							原值	净值	净值	
51	组装电脑1710	组装电脑	1	台	2017-10-31	2017-10-31	6,750.00	202.50	675.00	
52	GNSS接收机	南方测绘银河六	1	台	2018-03-31	2018-03-31	67,000.00	2,010.00	6,700.00	
53	全站仪	NTS-342R10A	1	台	2018-03-31	2018-03-31	21,300.00	639.00	2,130.00	
54	台式电脑1804	组装主机	1	台	2018-04-30	2018-04-30	2,660.00	79.80	266.00	
55	组装电脑1807	华硕Z270-P	1	台	2018-07-31	2018-07-31	5,900.00	272.58	590.00	
56	格力空调2台	KFR-26GW26583/KF-26GW/26392	2	台	2018-11-30	2018-11-30	5,568.00	616.90	556.80	
57	台式电脑（华硕）	酷睿Ⅰ5	1	台	2018-11-30	2018-11-30	6,080.00	674.05	608.00	
58	便携式压力记录器	敢创IGC-PPR100	1	台	2019-01-31	2019-01-31	5,960.00	853.45	596.00	
59	联想天逸电脑	510Pro	1	台	2019-03-31	2019-03-31	4,299.00	754.50	1,074.75	
60	2匹冷暖格力空调	KFR-50556Ha-3	2	台	2019-04-30	2019-04-30	4,699.00	900.50	1,174.75	
61	兄弟三合一打印机	DCP9030CDN	1	台	2019-05-31	2019-05-31	4,000.00	831.17	1,000.00	
62	主机及HP154A	彩打及主机	1	台	2019-08-31	2019-08-31	4,330.00	1,110.00	1,082.50	
63	大地测量仪器	银河六GNSS接收机一套	1	台	2019-09-30	2019-09-30	73,150.00	19,933.45	21,945.00	
64	联想电脑3台	天逸510Pro	3	台	2019-11-30	2019-11-30	13,175.00	4,016.00	4,611.25	
65	格力空调柜机2台	KFR-72LW	2	台	2019-11-30	2019-11-30	7,797.98	2,376.97	2,729.29	
66	格力空调挂机	KFR-35GW	1	台	2019-11-30	2019-11-30	1,798.99	548.55	629.65	
67	明基投影仪一套	E520T/电动幕布	1	套	2019-11-30	2019-11-30	4,758.00	1,450.44	1,665.30	
68	惠普打印机	M154A	1	台	2019-11-30	2019-11-30	1,498.98	457.09	524.64	
69	组装电脑2003	组装	1	台	2020-03-31	2020-03-31	3,650.00	1,348.61	1,460.00	
70	供水管网GIS系统	众智鸿图	1	套	2018/10/12	2018/10/12	0.00	0.00	0.00	
71	惠普电脑	暗影精灵5代	1	台	2020-05-31	2020-05-31	5,498.99	2,209.69	2,199.60	
72	联想笔记本电脑	小新air14	1	台	2020-05-31	2020-05-31	4,699.00	1,888.11	1,879.60	
73	美的空调大2匹	KFR-51LW	1	台	2020-07-31	2020-07-31	2,999.00	1,302.20	1,349.55	
74	美的空调挂机2匹	KF-50GW	1	台	2020-07-31	2020-07-31	3,798.00	1,649.00	1,709.10	
75	美的空调挂机2匹	KFR-50GW	1	台	2020-07-31	2020-07-31	3,799.00	1,649.30	1,709.55	

固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	计量单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值	备注
							原值	净值	净值	
76	戴尔台式电脑	M13403050M-R2506CN	1	台	2020-07-31	2020-07-31	4,299.00	1,866.50	1,934.55	
77	海尔冰柜	FCD-365HA	1	台	2020-07-31	2020-07-31	2,198.99	954.74	989.55	
78	荣耀笔记本电脑	荣耀MagicBookpro2020新款/16.1英寸	1	台	2020-10-31	2020-10-31	4,699.00	2,267.96	2,584.45	
79	LCK-100等离子切割机(内置气泵)	LCK-100等离子切割机(内置气泵)	1	台	2020-11-24	2020-11-24	4,850.00	2,419.29	2,667.50	
80	门闸电脑主机		1	台	2021-01-31	2021-01-31	2,820.00	1,497.89	1,551.00	
81	兄弟打印机	MFC-7895DW黑白激光多功能一体机	1	台	2021-02-28	2021-02-28	3,198.98	1,750.82	1,759.44	
82	大地测量仪器-数字听漏仪及声波采集处理系统	HL7000/V1.0	1	套	2021-03-31	2021-03-31	44,500.00	25,075.66	26,700.00	
83	联想ThinKServer系列/TS250塔式服务器	TS250塔式服务器	1	套	2021-06-28	2021-06-28	6,250.00	3,825.04	3,937.50	
84	戴尔dell灵越3891台式电脑主机	戴尔11代i5-11400F 16G256G1TX1650SUPER	1	台	2021-07-30	2021-07-30	7,269.00	4,566.04	4,724.85	
85	空调格力3匹云逸-圆柱空调立工柜机	圆柱空调立式柜机KFR-72LW/NhGk3BA	1	台	2021-09-30	2021-09-30	5,799.00	3,830.25	3,769.35	
86	客服部驻行政服务中心电脑设备2台	联想天逸510S个人商务台式机电脑整机	2	台	2021-10-31	2021-10-31	9,198.00	6,224.00	5,978.70	
87	电脑主机、爱普生打印机LQ595KII	爱普生LQ595KII	1	台	2022-01-31	2022-01-31	6,735.00	4,884.04	5,051.25	
88	戴尔E2422HR电脑显示器I511400台式电脑主机	其它/戴尔E2422HR电脑显示器I511400台式电脑主机	1	台	2022-02-28	2022-02-28	4,399.00	3,261.08	3,299.25	
89	两台台式电脑戴尔V3710	台式电脑戴尔V3710	2	台	2022-07-31	2022-07-31	11,300.00	9,290.52	9,605.00	
90	格力空调KFE-35530FNHAK-B3	格力空调KFE-35530FNHAK-B3	1	台	2022-08-31	2022-08-31	4,199.00	3,520.20	3,569.15	
91	微信服务器	微信服务器	1	套	2022-08-31	2022-08-31	16,150.00	13,539.10	13,727.50	

固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	计量单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值	备注
							原值	净值	净值	
92	抄表手机oppoA57/采购6台	oppoA57	6	台	2022-09-30	2022-09-30	9,894.00	8,454.45	8,409.90	
93	华为平板电脑3台/HUAWEI Matepad10.4英寸平板电脑	HUAWEI Matepad10.4英寸平板电脑	3	台	2022-09-30	2022-09-30	5,634.00	4,814.28	4,788.90	
94	联想P600电脑1台	联想P600电脑	1	台	2022-09-30	2022-09-30	6,060.00	5,178.27	5,151.00	
95	打印机一台/HP437NDA	打印机一台/HP437NDA	1	台	2022-09-30	2022-09-30	6,030.00	5,152.59	5,125.50	
96	hp675打印机1台	hp675打印机1台	1	台	2022-11-30	2022-11-30	1,550.00	1,374.58	1,317.50	
97	设计师geekpro2022电脑一台，L24-30电脑显示器一台	设计师geekpro2022电脑一台，L24-30电脑显示器一台	1	台	2022-11-30	2022-11-30	6,060.00	5,374.21	5,151.00	
98	其它-激光打印机HP150A(4ZB94A)	激光打印机HP150A(4ZB94A)	1	台	2023-03-31	2023-03-31	6,597.00	6,277.05	6,135.21	
99	管线定位仪/SRM-ZT10/，软件管线探测信号跟踪系统	管线定位仪/SRM-ZT10	1	套	2023-04-30	2023-04-30	48,000.00	46,448.00	46,080.00	
100	同创BMS3650M3服务器	同创BMS3650M3服务器同创BMS3650M3服务器	1	套	2011/7/1	2011/7/1	35,000.00	0.00	5,250.00	
101	同创行政服务中心网络软件设备	同创行政服务中心网络软件设备	1	套	2020/8/26	2020/8/26	0.00	0.00	0.00	
102	杰明（中山）闸门智能科技公司（出入闸门）	杰明（中山杰明（中山）闸门智能科技公司（出入闸	1	套	2022/12/1	2022/12/1	5,225.00	4,702.50	4,441.25	
103	HPH2606打印机	HPH2606打印机HPH2606打印机	1	台	2022/12/1	2022/12/1	2,260.00	2,034.00	1,921.00	
104	二供数据监控/视频监控管理系统		1	套	2019/4/18	2019/4/18	0.00	0.00	0.00	
合　　计							860,258.78	239,394.36	277,081.45	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

固定资产—其他设备评估明细表

表4-6-8

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	计量单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值	备注
							原值	净值	净值	
1	蓝球架	冠军独臂埋地蓝球架	1	套	2010/1/31	2010/1/31	9,800.00	490.00	294.00	
2	安全办办公室办公卡座	办公卡座	1	套	2023/5/31	2023/5/31	5,440.00	5,349.33	5,276.80	
合　　计							15,240.00	5,839.33	5,570.80	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

无形资产评估汇总表

表4-12

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-12-1	无形资产-土地使用权	-	-	-	
4-12-2	无形资产-矿业权	-	-	-	
4-12-3	无形资产-其他无形资产	794,476.98	1,201,126.98	406,650.00	51.18
合　计		794,476.98	1,201,126.98	406,650.00	51.18
减：无形资产减值准备				-	
合　计		794,476.98	1,201,126.98	406,650.00	51.18

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

无形资产—其他无形资产评估明细表

表4-12-3

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	审定后账面价值	尚可使用年限	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	用友T6财务软件	2009/6/30	10	6,457.00	-	0	-	-		
2	生活垃圾处理费收费系统	2014/8/8	10	99,800.00	13,306.67	1	13,306.67	-	-	
3	同创大脚八微信客服系统	2017/12/4	10	68,000.00	23,233.33	3	23,233.33	-	-	
4	纸质、电子发票管理系统	2018/6/1	10	127,440.00	62,658.00	5	62,658.00	-	-	
5	武汉众智鸿图科技公司GIS系统消防栓管理模块	2021/7/7	10	81,000.00	64,800.00	8	64,800.00	-	-	
6	用友T+仓库软件产品	2021/9/1	10	37,600.00	30,706.67	8	30,706.67	-	-	
7	非税电子票系统	2022/12/23	10	250,000.00	229,166.67	9	229,166.67	-	-	
8	同创行政服务中心网络软件设备	2020/8/26	10	245,999.00	174,249.29	7	174,249.29	-	-	
9	供水管网GIS系统	2018/10/12	10	813,300.00	-	5	406,650.00	406,650.00		
10	二供数据监控/视频监控管理系统	2019/4/18	10	305,271.91	175,531.35	5.75	175,531.35	-	-	
11	用友财务软件T+18.0	2023-06-30	10	20,825.00	20,825.00	10	20,825.00	-	-	
								-		
								-		
								-		
								-		
								-		
								-		
								-		
合　计				2,055,692.91	794,476.98		1,201,126.98	406,650.00	51.18	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

流动负债评估汇总表

表5

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	-	-	-	
5-2	交易性金融负债	-	-	-	
5-3	应付票据	-	-	-	
5-4	应付账款	50,654,195.17	50,654,195.17	-	-
5-5	合同负债	43,985.64	43,985.64	-	-
5-6	应付职工薪酬	-	-	-	
5-7	应交税费	-	-	-	
5-8	应付利息	-	-	-	
5-9	应付股利（应付利润）	-	-	-	
5-10	其他应付款	30,309,980.26	30,309,980.26	-	-
5-11	一年内到期的非流动负债	-	-	-	
5-12	其他流动负债	-	-	-	
流动负债合计		81,008,161.07	81,008,161.07	-	-

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
1	中山公用水务投资有限公司	2023年	货款	20,302,003.12	20,302,003.12	
2	中山市骏达建设工程有限公司	2019年	工程货款	742,764.63	742,764.63	
3	佛山顾地塑胶有限公司	2023-04至05月	货款	35,854.83	35,854.83	
4	中山沪工阀门机电有限公司	2023年	货款	198,387.12	198,387.12	
5	宁波德力仪表有限公司	2023年	货款	18,502.00	18,502.00	
6	广东百龄投资有限公司	2023年6月	货款	3,024.00	3,024.00	
7	中山公用工程有限公司环保分公司	2023年	货款	118,858.34	118,858.34	
8	安徽同发设备股份有限公司	2023年	货款	138,927.20	138,927.20	
9	安徽恒生科技集团公司	2023年	货款	8,752.00	8,752.00	
10	广东联塑科技实业有限公司	2019-2020年	货款	2,824.00	2,824.00	
11	佛山市金之吕管道设备有限公司	2023年1月	货款	39,920.00	39,920.00	
12	广东联塑阀门有限公司	2021年	货款	4,164.48	4,164.48	
13	中山火炬城建工程有限公司	2023年	货款	939,408.55	939,408.55	
14	翠亨五金电器	2023年2月	零星货款	420.00	420.00	
15	中粤机电	2023年6月	零星货款	3,785.60	3,785.60	
16	荣钢阀门	2023年6月	零星货款	5,983.70	5,983.70	
17	江苏东城电器	2023年6月	零星货款	894.00	894.00	
18	南朗南茂五金	2023年6月	零星货款	388.00	388.00	
19	169五金电器商	2023年6月	零星货款	40.00	40.00	
20	城捷祥集团有限公司	2023年6月	未结算工程款	3,890,487.57	3,890,487.57	
21	广东广安建设集团有限公司	2023年6月	未结算工程款	1,813,048.67	1,813,048.67	
22	广东捷安建设工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	692,791.86	692,791.86	
23	广东联谊建筑工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	1,007,521.50	1,007,521.50	
24	广东鹏宇建设工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	197,826.14	197,826.14	
25	广东祺商建设集团有限公司	2023年6月	未结算工程款	1,937,696.32	1,937,696.32	
26	广东中倡建设有限公司	2023年6月	未结算工程款	1,307,431.24	1,307,431.24	
27	广东中裕富泰建设有限公司	2023年6月	未结算工程款	108,191.89	108,191.89	

应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
28	广州八达工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	7,280,592.83	7,280,592.83	
29	茂名市自来水安装工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	12,966.57	12,966.57	
30	深圳市天祺达建设工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	1,512,736.74	1,512,736.74	
31	中山公用工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	180,931.29	180,931.29	
32	中山火炬城建工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	4,855,101.02	4,855,101.02	
33	中山市泓润市政工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	93,116.16	93,116.16	
34	中山市新俊建设工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	10,483.17	10,483.17	
35	中山市友骏建筑工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	275,183.67	275,183.67	
36	中山市友骏建筑工程有限公司	2023年6月	未结算工程款	1,153,454.30	1,153,454.30	
37	二类费用供应商	2023年6月	未结算工程款	1,759,732.66	1,759,732.66	
合　计				50,654,195.17	50,654,195.17	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

合同负债评估明细表

表5-5

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	中山祥誉实业有限公司	2020/1/31	水费预收款	17,059.43	17,059.43	
2	中山市伍星物业管理有限公司	2020-11-30 2022-07-22	水费预收款	24,527.21	24,527.21	
3	中山市中健生物谷有限公司	2022-08-31	水费预收款	2,399.00	2,399.00	
合　　计				43,985.64	43,985.64	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
1	0140154（张伟强）	1993年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
2	0140167（康乐园房地产）	1993年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
3	0140800（西桠工地）	1993年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
4	0139427(市四建工区)	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
5	0139442（陵岗裕高丝袜厂）	1994年	各用户按金	2,000.00	2,000.00	
6	0139441（张兆云）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
7	0139445（冯桂成）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
8	0139431（阮惠媛）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
9	0139432（李本能）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
10	00254760（张家边天桥）	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
11	00254753（林润福）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
12	00254689（陈少康）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
13	00254765（关照云）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
14	00254759（蔡建明）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
15	00254806（陈华安）	1994年	各用户按金	400.00	400.00	
16	00254807（黄细英）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
17	00254808（何伟光）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
18	00254809（黄月葵）	1994年	各用户按金	120.00	120.00	
19	00254811（张锦云）	1994年	各用户按金	120.00	120.00	
20	00254813（黄铁垣）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
21	00254805（方玉禧）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
22	00254810（黄祖佑）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
23	00254812（吴泳联）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
24	0139469（国际玩具厂）	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
25	0139470（张家边工区马彬围）	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
26	00254869（江尾头酒店）	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
27	00254870（林焕佳）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
28	00254868（阮彩群）	1994年	各用户按金	120.00	120.00	
29	00254880（孙剑峰）	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
30	00254879（吴玉兴）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
31	00254871（江尾头大队）	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
32	00254894（罗锦英）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
33	00254895（陈任权）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
34	00254898（陈方立）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
35	0139465（弯记工地）	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
36	00254903（黄德明）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
37	泗门大队	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
38	00254911（朱建忠）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
39	00254910（陈桂洲）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
40	00254923(洪玉枢)	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
41	0034554（林金培）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
42	00254925（阮剑超）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
43	0034572（吴永强）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
44	0034584（欧阳伯荣）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
45	0034597（谢子余）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
46	0034484（高坤）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
47	0034481（孙在权）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
48	0034485（郑炳良）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
49	0034497（陈秋桂）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
50	0034492（阮惠标）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
51	0415610（黄少均）	1994年	各用户按金	200.00	200.00	
52	041592（李锦超）	1994年	各用户按金	300.00	300.00	
53	翡翠酒店（无单）	1994年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
54	0415675（陈金源）	1994年	各用户按金	300.00	300.00	
55	0415637（黄辉皇）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
56	0415707（马赞生）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
57	0049742（伦山村）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
58	0049737（李静波记餐厅）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
59	0041560（大城工程部）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
60	0041488（陈方正、陈方结）	1995年	各用户按金	600.00	600.00	
61	0049984（马灿辉）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
62	0041546（马赞雄）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
63	0041489（孙志波）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
64	0041543（陈方荣）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
65	0049994（商住楼国富工地）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
66	0041508（大板步废品收购站）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
67	0041340（大环工地）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
68	0041373（康乐园）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
69	0041378（郑振威）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
70	0041375（土石方建筑队）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
71	0041499（陈永雄）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
72	0041495（欧阳少昌）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
73	0041505（欧阳威里）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
74	0041372（许建荣）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
75	0049840（土石方建筑队）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
76	037242（阮仁苏）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
77	037230（刘帝华）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
78	037280（陈惠强）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
79	037328（吴玉祥）	1995年	各用户按金	300.00	300.00	
80	037345（谭燕平）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
81	037418（东芝食店）	1995年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
82	037340（沙边派出所）	1996年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
83	037426（黎海文）	1996年	各用户按金	300.00	300.00	
84	037433（施贵灿）	1996年	各用户按金	300.00	300.00	
85	037469（陈秀英）	1996年	各用户按金	300.00	300.00	
86	037528（骏建修配厂）	1996年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
87	028499（伟顺汽车修理厂）	1996年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
88	028522（吴均锐）	1996年	各用户按金	300.00	300.00	
89	028519（洪超）	1996年	各用户按金	300.00	300.00	
90	028520（陈侠云）	1996年	各用户按金	300.00	300.00	
91	028553（吴妙嫦）	1996年	各用户按金	300.00	300.00	
92	028576（银宝花园）	1996年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
93	008461（温泉园艺公司）	1996年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
94	008482（李平森）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
95	008538（吴健强）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
96	008556（林志兴）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
97	008580（黄国富）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
98	008603（何志明）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
99	008614（陈锐雄）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
100	008697（拆迁办金花楼）	1997年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
101	008702（叶明天）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
102	008701（潇时翠）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
103	008756（黄焕然）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
104	008768（黎少忠）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
105	008788（郭荣祥）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
106	008785（谭均亮）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
107	008787（吴添满）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
108	008770（工业公司物业部）	1997年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
109	008792（李志航）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
110	008806（吴宝生）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
111	008811（黄惠仪）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
112	008824（陈添成）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
113	008847（谢蔚桢）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
114	008865（黄炳生）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
115	008831（林少文）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
116	008873（黄志超）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
117	008900（柯国兴）	1997年	各用户按金	300.00	300.00	
118	0017730（土石方公司）	1998年	各用户按金	200.00	200.00	
119	0017757（陈晓旭）	1998年	各用户按金	1,620.00	1,620.00	
120	工程款尾数	1998/7/1	各用户按金	156.10	156.10	
121	000766（国祥花园）	1999年	各用户按金	200.00	200.00	
122	004956（冯晓霞）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
123	07665（王小春）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
124	02120（徐海兴）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
125	02114（赵广太）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
126	39264（廖项雄)	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
127	39366（胡兆彬）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
128	004918（第一建筑工程总公司）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
129	07658（新水冷冻机电工程部）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
130	39248（郭森源）	2001年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
131	002981（中山市佳峻建筑工程有限公司）	2001年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
132	002918（陈家添）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
133	002954（及金奎）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
134	03244（罗志辉）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
135	71887（林志兴）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
136	71913（郑金元）	2001年	各用户按金	500.00	500.00	
137	71958（广东东山实业发展有限公司）	2001年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
138	0223859（赵海军）	2002年	各用户按金	500.00	500.00	
139	0011774（马广源334.3；曾生162；陈佩连156；麦伟森109；陈继松66.2；彭生40.33）	2002年	各用户按金	867.83	867.83	
140	0011461（叶少芳）	2002年	各用户按金	500.00	500.00	
141	002839（林结森）	2002年	各用户按金	20.00	20.00	
142	0010931（黄玉泉）	2002年	各用户按金	3,000.00	3,000.00	
143	0011494（黄玉泉）	2002年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
144	71960（神涌村委）	2002年	各用户按金	300.00	300.00	
145	0009018（黄文树）	2002年	各用户按金	20.00	20.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
146	0005296（陈兆波）	2002年	各用户按金	100.00	100.00	
147	0005214（陈淑惠）	2002年	各用户按金	500.00	500.00	
148	0005281（胡洪）	2002年	各用户按金	500.00	500.00	
149	78543（李红文）	2002年	各用户按金	50.00	50.00	
150	39247（黄志东）	2002年	各用户按金	50.00	50.00	
151	184894（魏杨青）	2002年	各用户按金	500.00	500.00	
152	014603（马华英）	2002年	各用户按金	90.00	90.00	
153	014609（张家边土石方建筑队）	2002年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
154	39235（刘庭群）	2002年	各用户按金	500.00	500.00	
155	0022119（范继忠）	2002年	各用户按金	500.00	500.00	
156	0022114（广运公司）	2002年	各用户按金	500.00	500.00	
157	0223918(李项彬)	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
158	50799（陈瑜）	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
159	51256（李良平）	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
160	51265（甘城）	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
161	0010746（林柱彬）	2003年	各用户按金	50.00	50.00	
162	0010925（罗伟荣）	2003年	各用户按金	100.00	100.00	
163	0011486（周文辉）	2003年	各用户按金	20.00	20.00	
164	0223780（梁海棠）	2003年	各用户按金	50.00	50.00	
165	0223789（温其英）	2003年	各用户按金	100.00	100.00	
166	0223825（张碧兰）	2003年	各用户按金	30.00	30.00	
167	0223914（谭少伦）	2003年	各用户按金	20.00	20.00	
168	0223966（胡丽青）	2003年	各用户按金	20.00	20.00	
169	0300000189（谢生）	2003年	各用户按金	300.00	300.00	
170	0300000194（唐绍云）	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
171	0300000195（苏晓萍）	2003年	各用户按金	200.00	200.00	
172	0300000208（孙通文）	2003年	各用户按金	300.00	300.00	
173	0300000220（蒋正刚）	2003年	各用户按金	300.00	300.00	
174	0300000225（林盈谋）	2003年	各用户按金	50.00	50.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
175	0300000233(中山市焱隆家具有限公司)	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
176	0300000241(任胜兴)	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
177	0300000244(阮国贤)	2003年	各用户按金	300.00	300.00	
178	0300022458(宫秋英）	2003年	各用户按金	300.00	300.00	
179	50841（孙建衡）	2003年	各用户按金	300.00	300.00	
180	51255（李良平）	2003年	各用户按金	300.00	300.00	
181	50818（欧奕良）	2003年	各用户按金	300.00	300.00	
182	50752（龙军）	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
183	0011487（梁生）	2003年	各用户按金	500.00	500.00	
184	51206（梁锦添）	2003年	各用户按金	50.00	50.00	
185	50852（苏华昆）	2003年	各用户按金	100.00	100.00	
186	50802（莲华楼C301）	2003年	各用户按金	20.00	20.00	
187	51239（孙云红）	2003年	各用户按金	100.00	100.00	
188	0010936（黎海文）	2003年	各用户按金	200.00	200.00	
189	0300022613（聂生）	2004年	各用户按金	500.00	500.00	
190	0300022617（曹现乃）	2004年	各用户按金	500.00	500.00	
191	0300000292（李观日）	2004年	各用户按金	500.00	500.00	
192	0300026607（郭宏智）	2004年	各用户按金	500.00	500.00	
193	0300029047（杨志明）	2004年	各用户按金	200.00	200.00	
194	0300029049（赖伟宣）	2004年	各用户按金	200.00	200.00	
195	0300029050（李可桂）	2004年	各用户按金	200.00	200.00	
196	0300034330（诸甘诚）	2004年	各用户按金	500.00	500.00	
197	0300022528（黎村）	2005年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
198	0300026573（李松）	2006年	各用户按金	500.00	500.00	
199	0300026578（火炬开发区瑞玉建材加工厂）	2006年	各用户按金	500.00	500.00	
200	0300026579（王清仁）	2006年	各用户按金	500.00	500.00	
201	0300026580（李双龙）	2006年	各用户按金	500.00	500.00	
202	0300026582（谭孝令）	2006年	各用户按金	500.00	500.00	
203	0300026696（唐宏）	2006年	各用户按金	500.00	500.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
204	0300029061（文锋）	2006年	各用户按金	500.00	500.00	
205	0300022504（洪汉彬）	2006年	各用户按金	300.00	300.00	
206	4044847(李锋）	2007年	各用户按金	20.00	20.00	
207	3286243（黎启毅）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
208	3286212（莫龙兴）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
209	3286222（李光进）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
210	3286206（方文兵）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
211	3286204（时红娟）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
212	3286198（李硕彬）	2007年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
213	3286193（陈展雄）	2007年	各用户按金	30.00	30.00	
214	3286185（湛振来）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
215	3286047（曾海燕）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
216	3286044（张侃略）	2007年	各用户按金	200.00	200.00	
217	3286036（马红星）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
218	3289519（何顺棠）	2007年	各用户按金	100.00	100.00	
219	3286005(万健城）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
220	3289538（刘志聪）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
221	3289504（李光进）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
222	3289503（万健城）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
223	2074770（胡家平）	2007年	各用户按金	500.00	500.00	
224	20341201（深圳市兴派建筑工程公司）	2007年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
225	20341222（易炜坤）	2007年	各用户按金	200.00	200.00	
226	20341223（缪南云）	2007年	各用户按金	200.00	200.00	
227	20341225（采军）	2007年	各用户按金	200.00	200.00	
228	20341226（胡志强）	2007年	各用户按金	200.00	200.00	
229	20341227（郭铁山）	2007年	各用户按金	200.00	200.00	
230	20341202（珠海市市政建设有限公司中山分公司）	2007年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
231	20341203（中山市张家边建筑工程有限公司）	2007年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
232	20341228（南通俊通管道）	2007年	各用户按金	300.00	300.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
233	李权	2007年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
234	01262546（广州市第二市政工程有限公司）	2011年	各用户按金	15,000.00	15,000.00	
235	01262448（广东宏达市政建设有限公司）	2011年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
236	江西临川建筑工程总公司	2012年	各用户按金	7,416.08	7,416.08	
237	01262456（江西中盛建筑工程有限公司）	2013年	各用户按金	2,240.00	2,240.00	
238	9007641（湖南省建筑工程集团总公司）	2016年	各用户按金	10,000.00	10,000.00	
239	张家边张五股份合作经济社水费预付款	2018年	各用户按金	1,000.00	1,000.00	
240	9007621（广东汇智物业管理有限公司）	2018年	各用户按金	3,000.00	3,000.00	
241	9007605（广东省建筑工程机械施工有限公司）	2018年	各用户按金	5,000.00	5,000.00	
242	9007606（中博建设工程有限公司）	2018年	各用户按金	5,000.00	5,000.00	
243	9007622（中山市林海鸿兴种养殖有限公司）	2018年	各用户按金	3,000.00	3,000.00	
244	9007623（陈智钧）	2018年	各用户按金	10,000.00	10,000.00	
245	9007607（广东省建筑工程施工有限公司）	2018年	各用户按金	10,000.00	10,000.00	
246	9007604（张家边张五股份合作经济社）	2019年	各用户按金	10,000.00	10,000.00	
247	9007647（广东天竞建设有限公司）	2019年	各用户按金	2,500.00	2,500.00	
248	9007630（周值军）	2019年	各用户按金	1,500.00	1,500.00	
249	9007628（杜宇航）	2019年	各用户按金	3,000.00	3,000.00	
250	中山火炬高技术产业开发区住房和城乡建设局	2023年	污水处理费	3,624,750.45	3,624,750.45	
251	应付工会经费	2023年	工会经费	16,296.09	16,296.09	
252	应付教育经费	2023年以前	教育经费	57,270.52	57,270.52	
253	中山火炬高技术产业开发区住房和城乡建设局	2023年	垃圾处理费	1,051,706.40	1,051,706.40	
254	中山火炬高技术产业开发区财政局	2022-2023年	专项债利息	6,867,572.43	6,867,572.43	
255	中山火炬高技术产业开发区住房和城乡建设局	2023年	二供专项债	17,736,532.92	17,736,532.92	
256	中山火炬城建工程有限公司	2022年12月	二次供水安全生产保证金	232,900.00	232,900.00	
257	深圳市深安企业公司东镇大道安全生产保证金	2023-03-31	临时用水收费	30,000.00	30,000.00	
258	重庆乾和建筑工程公司健康路安全生产保证金	2023-05-29	临时用水收费	30,000.00	30,000.00	
259	广东安广建设集团康乐街片区安全生产保证金	2023-05-29	临时用水收费	30,000.00	30,000.00	
260	中山市汇友企业咨询管理有限公司	2023-06	用友账务系统软件升级费用	5,000.00	5,000.00	
261	广东英得尔实业发展有限公司	2023-06	用户错汇水费，7月已退	82,357.74	82,357.74	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
262	一中旁水费预付款	2023/6/1	水费预付款	220.00	220.00	
263	（中建三局）窈窕村水费预付款	2023/6/1	水费预付款	1,000.00	1,000.00	
264	刘臣转幸大洪东镇大街一巷23号表后维修工程工程预付款	2023/6/22	移表、增容、销户、维修	300.00	300.00	
265	陈少珊转世纪广场挖爆管维修工程预付款	2023/6/22	移表、增容、销户、维修	20,000.00	20,000.00	
266	林志彬转东镇大道23号之六挖爆管工程维修预付款	2023/6/27	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
267	广东弘旭建设管理有限公司	2023/6/1	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
268	黄坤毅	2023/6/6	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
269	黄爱南	2023/6/8	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
270	罗钧叠	2023/6/2	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
271	林惠芳	2023/6/27	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
272	陈桂安、陈桂喜	2023/6/2	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
273	吴沛根	2023/6/2	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
274	李华丽	2023/6/20	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
275	中山火炬开发区窈窕股份合作经济联合社	2023/6/8	移表、增容、销户、维修	2,000.00	2,000.00	
276	黄润菊	2023/6/13	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
277	周艳	2023/6/13	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
278	梁凤兰	2023/6/14	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
279	冯志军	2023/6/16	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
280	中山市张家边建筑工程有限公司	2023/6/25	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
281	中山市慧谷总部投资开发有限公司	2023/6/26	移表、增容、销户、维修	2,000.00	2,000.00	
282	张家边张五股份合作经济社	2023/6/26	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
283	郑式泰	2023/6/27	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
284	黄海江	2023/6/29	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
285	冯金洪	2023/5/26	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
286	广东凯兴达建筑科技有限公司	2023/5/10	移表、增容、销户、维修	5,000.00	5,000.00	
287	谢先跃转东镇广场表组工程维修预付款	2023/4/30	移表、增容、销户、维修	300.00	300.00	
288	中山美中房地产开发有限公司	2023/5/8	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
289	陈可泽	2023/5/22	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
290	曾郁华	2023/5/23	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
291	伍春燕	2023/5/4	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
292	陈桂益	2023/5/4	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
293	曾均枝	2023/5/12	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
294	谢先跃转灰炉大街3巷6号前水表更换工程预付款	2023/4/16	移表、增容、销户、维修	400.00	400.00	
295	吴建辉转科技路撞烂消火栓工程维修预付款	2023/4/18	移表、增容、销户、维修	3,500.00	3,500.00	
296	武藏精密汽车零部件（中山）有限公司	2023/3/31	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
297	陈泽湖	2023/4/12	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
298	梁业光	2023/4/25	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
299	骆祥	2023/3/3	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
300	陈志权	2023/3/6	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
301	杨志珏	2023/3/10	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
302	王红华	2023/3/10	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
303	黄焕昌	2023/3/21	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
304	郑业新	2023/3/10	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
305	郑欣杰	2023/3/10	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
306	朱善良	2023/3/6	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
307	中节能天融科技有限公司	2023/3/14	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
308	刘进	2023/3/17	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
309	黄凤文	2023/3/17	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
310	郑焕辉	2023/3/17	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
311	深圳市金鑫华建设集团有限公司	2023/3/28	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
312	柯又权	2023/2/22	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
313	彭艳芳	2023/2/22	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
314	李永青	2023/2/22	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
315	梁沛源	2023/2/6	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
316	钟大平	2023/2/17	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
317	谢先跃转港城路撞坏消防栓工程维修预付款	2023/1/1	移表、增容、销户、维修	3,500.00	3,500.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
318	杨晴（中建三局）中山农污二期项目自来水破坏及水损押金	2023/1/12	移表、增容、销户、维修	100,000.00	100,000.00	
319	曾劲韬	2023/1/18	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
320	徐建群	2022/12/26	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
321	余石水转西桠良平二街挖爆管工程维修预付款	2022/11/5	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
322	吕富华转神湘外堡正街65号中建三局农污项目挖爆管工程维修预付款	2022/11/16	移表、增容、销户、维修	800.00	800.00	
323	梁志成	2022/11/9	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
324	梁志成	2022/11/10	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
325	中山禹鸿房地产开发有限公司	2022/11/28	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
326	黎卓毅	2022/11/1	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
327	中建三局集团有限公司自来水公司10万元管网维修保证金	2022/10/21	移表、增容、销户、维修	100,000.00	100,000.00	
328	广东盛世华强物业管理有限公司查漏预付款	2022/10/10	移表、增容、销户、维修	5,000.00	5,000.00	
329	刘臣转濠头濠苑别墅挖爆管工程维修预付款	2022/9/30	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
330	何坤华	2022/10/20	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
331	谢先跃转东利村北街东一巷28号工程维修预付款	2022/9/13	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
332	张泽圣转张三村新桥下街33号门口撞断消防栓工程维修预付款	2022/9/26	移表、增容、销户、维修	3,540.20	3,540.20	
333	余石水转二洲壳冲街汤桂朝补交移表工程预付款	2022/9/29	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
334	张家边三股份合作经济社	2022/8/22	移表、增容、销户、维修	2,000.00	2,000.00	
335	吴建辉转沙边狮墩林挖爆管工程维修预付款	2022/7/5	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
336	谢先亮转沙边市场挖爆管工程维修预付款	2022/7/9	移表、增容、销户、维修	2,000.00	2,000.00	
337	黄桂元	2022/7/12	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
338	陈景光	2022/7/13	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
339	谢先跃转二洲山边街挖爆管工程维修预付款	2022/6/10	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
340	余石水转濠头三村大扩圆撞坏管工程维修预付款	2022/6/7	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
341	余石水转灰炉中建三局挖爆管维修工程预付款	2022/6/20	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
342	蓝泽友转四村屋挖爆管工程维修预付款	2022/6/20	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
343	蓝泽友转东利山边巷50号挖爆管工程维修预付款	2022/6/20	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
344	谢先跃转宫花村维修DN200锌管工程预付款	2022/6/21	移表、增容、销户、维修	1,500.00	1,500.00	
345	黄国华	2022/6/10	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
346	中山火炬开发区健业纸类印刷厂	2022/6/9	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
347	何华连	2022/6/27	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
348	吕富华转江尾头村口道闸处撞烂消防栓工程维修预付款	2022/5/27	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
349	广东鸿高建设集团有限公司	2022/5/24	移表、增容、销户、维修	2,000.00	2,000.00	
350	阮锦庆	2022/5/11	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
351	余池来、陈伟文	2022/5/30	移表、增容、销户、维修	1,000.00	1,000.00	
352	朱德文	2022/4/2	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
353	谭炳章	2022/2/11	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
354	陈惠球转健康基地广场撞断消防栓工程维修预付款	2021/6/21	移表、增容、销户、维修	800.00	800.00	
355	曾兵转茂生村茂源街29号挖爆管工程维修款	2021/6/27	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
356	黄健梅	2021/6/17	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
357	谢先亮转大环幼儿园挖爆管工程维修预付款	2021/5/20	移表、增容、销户、维修	600.00	600.00	
358	高志林	2021/5/20	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
359	吴建辉转大环村挖爆管工程维修预付款	2021/4/15	移表、增容、销户、维修	300.00	300.00	
360	谢先亮转张一村牛港尾大街1巷损坏50胶管工程维修预付款	2021/4/19	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
361	姚贱保转黎村环茂二路中铁三局挖爆管工程维修预付款	2021/4/22	移表、增容、销户、维修	3,000.00	3,000.00	
362	欧阳瑞玲	2021/4/25	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
363	李景坤	2021/3/25	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
364	陈永才	2021/3/30	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
365	陈永才	2021/3/30	移表、增容、销户、维修	2,000.00	2,000.00	
366	中山火炬市政工程有限公司	2021/2/2	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
367	何玉萍	2021/2/25	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
368	廖任	2021/1/14	移表、增容、销户、维修	800.00	800.00	
369	张日连	2020/12/7	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
370	段小喜	2020/12/7	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
371	张淑琼	2021/12/30	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
372	梁雁玲	2020/11/4	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
373	汤桂朝	2020/10/14	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
374	谢先亮转濠头村二村文阁大街31号表前爆管工程维修预付款	2020/8/11	移表、增容、销户、维修	300.00	300.00	
375	黄帝成	2020/8/10	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
376	梁林友	2020/8/13	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
377	谢先亮转张家边黄家庄2巷1号工程维修预付款	2020/6/5	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
378	陈少珊转康乐大道一中旁挖爆管工程维修预付款	2020/6/19	移表、增容、销户、维修	3,000.00	3,000.00	
379	谢先跃转窈窕村BP加油站撞裂消防栓维修工程预付款	2020/4/29	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
380	谢先亮转张家边大庙街挖爆管维修工程预付款	2020/4/28	移表、增容、销户、维修	3,000.00	3,000.00	
381	吴朝军转交张家边二村黄家庄一巷维修	2019/7/5	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
382	明珠苑东三巷	2019/7/9	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
383	何裕明	2019/7/19	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
384	吴建成	2019/7/5	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
385	成院波	2019/7/17	移表、增容、销户、维修	82.50	82.50	
386	张可治	2019/8/15	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
387	中山市新俊建设工程有限公司环茂三路绿化工程水管抢修工程预付款	2019/9/9	移表、增容、销户、维修	5,000.00	5,000.00	
388	陈惠球转沿江路工程维修预付款	2019/10/8	移表、增容、销户、维修	4,000.00	4,000.00	
389	曾兵转顺峰大街十巷巷口工程维修预付款	2019/11/2	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
390	广东鸿高建设集团有限公司	2019/11/6	移表、增容、销户、维修	5,000.00	5,000.00	
391	周永捷	2019/11/18	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
392	周志明	2019/12/20	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
393	泗门股份经济联合社	2020/1/10	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
394	潘惠锦	2020/1/19	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
395	彭德刚	2020/5/13	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
396	粤TV611E	2020/5/28	移表、增容、销户、维修	1,500.00	1,500.00	
397	陈日安转神涌村口挖烂DN200球墨管工程维修预付款	2020/6/30	移表、增容、销户、维修	3,000.00	3,000.00	

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2023年6月30日

被评估单位：中山火炬开发区自来水有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	审计后账面价值	评估价值	备注
398	陈惠球转窈窕村撞烂水管工程维修预付款	2020/7/2	移表、增容、销户、维修	300.00	300.00	
399	陈少珊转濠头二村新村仔维修工程预付款	2020/7/21	移表、增容、销户、维修	2,200.00	2,200.00	
400	谢先亮转珊洲富洲厂旁边撞断消防栓工程维修预付款	2020/7/23	移表、增容、销户、维修	1,500.00	1,500.00	
401	廖思苑	2020/7/7	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
402	李硕彬	2020/9/1	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
403	朱旭清	2020/9/24	移表、增容、销户、维修	2,000.00	2,000.00	
404	张泽圣转供电局高科技凤凰路挖爆管工程维修预付款	2021/8/21	移表、增容、销户、维修	200.00	200.00	
405	陈运环	2021/8/18	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
406	洪沛坤	2021/8/19	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
407	谢先跃转黄金海岸旁挖爆管工程维修预付款	2021/10/3	移表、增容、销户、维修	1,500.00	1,500.00	
408	吴建辉转江陵路陵江村牌坊旁挖爆管工程维修预付款	2021/10/15	移表、增容、销户、维修	6,000.00	6,000.00	
409	曾兵转工商银行后面挖爆管维修预付款	2021/12/7	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
410	张泽圣转逸仙路113号表前爆漏工程维修预付款	2021/12/13	移表、增容、销户、维修	800.00	800.00	
411	蓝泽友转濠头二村粮仓附近挖爆管工程维修预付款	2022/12/28	移表、增容、销户、维修	301.00	301.00	
412	谢先跃转东利大街一巷3号挖爆管工程预付款	2022/1/20	移表、增容、销户、维修	500.00	500.00	
413	广东明丰饮食管理服务有限公司	2022/1/13	移表、增容、销户、维修	100.00	100.00	
合　计				30,309,980.26	30,309,980.26	

评估机构：广东正恒资产土地房地产评估有限公司