

北京赛微电子股份有限公司

关于全资子公司不动产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、概述

北京赛微电子股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年12月14日召开的第五届董事会第三次会议，审议通过了《关于公司及子公司向银行申请综合授信额度的议案》，同意公司全资子公司北京赛积国际科技有限公司（以下简称“赛积国际”）向兴业银行股份有限公司北京西单支行（以下简称“兴业银行”）申请不超过2.5亿元的综合授信额度，期限为一年，具体数额以赛积国际根据资金使用计划与银行签订的最终授信协议为准。在授信期限内，授信额度可循环使用。赛积国际以其自有的坐落于北京市经济技术开发区科创十三街1号院1至5层101等4套的房产为其向兴业银行申请的综合授信额度提供抵押担保。具体内容详见公司于2023年12月15日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的相关文件。

二、抵押进展情况

近日，赛积国际与兴业银行签署了《最高额抵押合同》，并根据合同约定办理了不动产抵押登记手续，取得了由北京市规划和自然资源委员会出具的“京（2023）开不动产证明第0013807号”《不动产登记证明》，具体登记事项如下：

- 1、权利人：兴业银行股份有限公司北京西单支行
- 2、义务人：北京赛积国际科技有限公司
- 3、坐落：北京经济技术开发区科创十三街1号院1号楼1至5层101等[4]套
- 4、不动产权证号码：京（2023）开不动产权第0001897号
- 5、抵押权种类：最高额抵押

6、宗地使用权证号：京开国用（2011 出）第 00019 号

三、对公司的影响

上述抵押贷款事项是为了满足赛积国际的融资需求，有利于保障其日常经营及业务拓展，符合其业务发展需要，不存在损害公司及股东利益的情形，不会对公司生产经营造成不利影响。

特此公告。

北京赛微电子股份有限公司董事会

2023 年 12 月 28 日