

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

江西新金叶实业有限公司 拟转让资产涉及的单项资产 资产评估报告

天源评报字〔2023〕第 0667 号

共一册 第一册



天源资产评估有限公司

二〇二三年十月三十一日



中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3333020139202300434
合同编号:	1000086132-2
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	天源评报字(2023)第0667号
报告名称:	江西新金叶实业有限公司拟转让资产涉及的单项资产评估报告
评估结论:	101,379,300.00元
评估报告日:	2023年10月31日
评估机构名称:	天源资产评估有限公司
签名人员:	胡欣汉 (资产评估师) 会员编号: 33180055 许凌峰 (资产评估师) 会员编号: 33220033
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2023年11月01日

目 录

声 明.....	1
摘 要.....	2
资 产 评 估 报 告.....	4
一、委托人(被评估单位)和其他资产评估报告使用人.....	4
二、评估目的.....	5
三、评估对象及评估范围.....	5
四、价值类型.....	6
五、评估基准日.....	6
六、评估依据.....	7
七、评估方法.....	8
八、评估程序实施过程及情况.....	11
九、评估假设.....	12
十、评估结论.....	13
十一、特别事项说明.....	13
十二、资产评估报告使用限制说明.....	14
附件.....	16

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用本资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用本资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

三、本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为本资产评估报告的使用人。

四、本资产评估机构及资产评估专业人员提示资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

六、本机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结论受资产评估报告中假设前提和限定条件的限制，资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

七、评估对象涉及的资产清单由委托人(被评估单位)申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

八、本资产评估机构及资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

九、资产评估专业人员已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

摘 要

天源资产评估有限公司接受江西新金叶实业有限公司的委托，根据有关法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用成本法和市场法，按照必要的评估程序，对江西新金叶实业有限公司拟转让资产涉及的单项资产在 2023 年 5 月 31 日的市场价值进行了评估，现将评估情况及结论摘要如下：

- 一、 委托人(被评估单位)：江西新金叶实业有限公司（以下简称：新金叶）
- 二、 评估目的：为拟转让的单项资产提供价值参考。
- 三、 评估对象和评估范围

评估对象为新金叶拟转让的单项资产市场价值。评估范围为新金叶拟转让的土地使用权及固定资产(建筑物类、设备类)。截至评估基准日，固定资产账面原值 166,117,442.26 元，账面价值 59,333,916.79 元；土地使用权账面原值 10,299,199.20 元，账面净值 7,844,556.41 元。

- 四、 价值类型：市场价值
- 五、 评估基准日：2023 年 5 月 31 日
- 六、 评估方法：成本法、市场法
- 七、 评估结论

在本报告揭示的假设条件下，评估对象在评估基准日的评估结论为 10,137.93 万元(大写：人民币壹亿零壹佰叁拾柒万玖仟叁佰元)。详见下表：

资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

项目	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100
固定资产	5,933.39	9,377.45	3,444.06	58.05
无形资产	784.46	760.48	-23.98	-3.06
合计	6,717.85	10,137.93	3,420.08	50.91

评估结论仅在资产评估报告载明的评估基准日成立。评估结论的使用有效期应根据评估基准日后的资产状况和市场变化情况来确定，当资产状况和市场变化较小时，评估结论使用有效期为 2023 年 5 月 31 日至 2024 年 5 月 30 日。

- 八、 特别事项说明

详见资产评估报告“十一、特别事项说明”。为了正确使用评估结论，提请

资产评估报告使用人关注“特别事项说明”对评估结论和本次经济行为的影响。

九、 资产评估报告日：二〇二三年十月三十一日。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解、使用评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

资产评估报告

天源评报字〔2023〕第 0667 号

江西新金叶实业有限公司：

天源资产评估有限公司接受贵公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用成本法和市场法，按照必要的评估程序，对贵公司拟转让资产涉及的单项资产在 2023 年 5 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人(被评估单位)和其他资产评估报告使用人

(一) 委托人(被评估单位)概况

1. 企业名称：江西新金叶实业有限公司(以下简称：新金叶)
2. 企业住所：江西省上饶市广信区茶亭工业园区
3. 注册资本：贰亿贰仟万元整
4. 法定代表人：陈鑫
5. 企业性质：其他有限责任公司
6. 统一社会信用代码：913611216674830398
7. 历史沿革：

新金叶系由叶礼荣、谭冬生、郑礼旺、廖仁文、周克忠、李云共同出资设立，设立时公司名称为上饶县泰欣实业有限公司。于 2007 年 11 月 12 日经上饶县工商行政管理局核准，取得 361121210001631 号企业法人营业执照。公司成立时注册资本为人民币 60 万元，其中，叶礼荣出资 27 万元，占注册资本的 45%；谭冬生出资 6 万元，占注册资本的 10%；郑礼旺出资 6 万元，占注册资本的 10%；廖仁文出资 9 万元，占注册资本的 15%；周克忠出资 6 万元，占注册资本的 10%；李云出资 6 万元，占注册资本的 10%。上述出资经江西上饶周华恒源会计师事务所审验，并出具周华恒源验报字(2007)075 号《验资报告》。

经多次股权转让和增资，截至评估基准日，新金叶的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资金额	实缴出资金额	认缴出资比例(%)
金圆新材料有限公司	12,760.00	12,760.00	58.00
陈水梅	3,311.00	3,311.00	15.05
叶礼平	2,849.00	2,849.00	12.95
叶声赞	2,420.00	2,420.00	11.00
周克忠	440.00	440.00	2.00
叶礼炎	220.00	220.00	1.00
合计	22,000.00	22,000.00	100.00

8. 经营业务范围：

工业废物的处置及综合利用；再生物资回收(含生产性废旧金属)；有色金属、稀有金属、矿产品加工、销售；建材、新型材料生产和销售；货物进出口(法律、行政法规禁止经营的项目除外,法律、行政法规限制经营的项目取得许可证后方可经营)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

(二) 其他资产评估报告使用人

本资产评估报告的其他使用人为：国家法律、法规规定的资产评估报告使用人。

二、评估目的

新金叶拟转让土地使用权及固定资产(建筑物类、设备类)，本次评估目的系为该经济行为所涉及的单项资产提供价值参考。

三、评估对象及评估范围

(一) 评估对象及评估范围

评估对象为新金叶拟转让的单项资产市场价值。评估范围为新金叶拟转让的土地使用权及固定资产(建筑物类、设备类)。截至评估基准日，固定资产账面原值 166,117,442.26 元，账面净值 59,333,916.79 元；土地使用权账面原值 10,299,199.20 元，账面净值 7,844,556.41 元。

(二) 评估对象基本情况

纳入本次评估范围的资产为固定资产(建筑物类、设备类)和土地使用权，具体如下：

建筑物类：包括房屋建筑物和构筑物。房屋建筑物共 17 项，建筑面积合计

41,753.21 m²，主要为电解一车间、阳极车间、侧吹车间等，均坐落于上饶市广信区茶亭工业园区。构筑物包括水池、围墙及烟囱烟道工程等，共计 16 项。

设备类：为机器设备，共计 1,442 台(套)，主要为电解铜排、侧吹炉、阳极脱硫塔和烧结机等，安装于阳极车间、电解车间和侧吹车间等生产车间。以上设备均由专人负责使用、维修及管理，部分设备闲置，总体维护保养状况一般。

土地使用权：共 1 宗，位于上饶市广信区茶亭经开区发展大道 99 号附 4 号，土地面积合计 83,633.34 平方米，为工业出让土地。

（三）评估对象的权属情况

截至评估基准日，14 项房屋建筑物已取得房屋所有权证，面积合计 31,996.98 平方米，证载所有权人为新金叶；3 项房屋建筑物未取得权属证书，面积合计约 9,756.23 平方米，具体如下：

序号	名称	建成年月	结构	面积
1	废旧家电拆解车间	2015 年 6 月	钢结构	7,180.23
2	烘干 2#炉脉冲袋式收尘房	2016 年 12 月	钢结构	144.00
3	烘干车间上料钢结构厂房	2018 年 12 月	钢结构	2,432.00

新金叶出具了权属声明，声明拥有上述房屋建筑物的所有权。

截至评估基准日，纳入评估范围的土地使用权已取得不动产权证书，详见下表：

土地使用权人	土地权证编号	坐落	土地使用权面积 (m ²)	用途	使用权类型	终止日期
江西新金叶实业有限公司	赣(2023)广信区不动产权第 0015510 号	上饶市广信区茶亭经开区发展大道 99 号附 4 号	83,633.34	工业用地	出让	2061 年 7 月 21 日

四、价值类型

根据委托人委托、会计核算与披露的要求及评估对象自身条件等因素，本评估项目选用的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本资产评估报告的评估基准日为 2023 年 5 月 31 日。

六、评估依据

(一) 法律、法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》；
2. 《中华人民共和国公司法》；
3. 《中华人民共和国民法典》；
4. 《中华人民共和国证券法》；
5. 《资产评估行业财政监督管理办法》；
6. 《中华人民共和国增值税暂行条例》；
7. 《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》；
8. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》；
9. 《关于建筑服务等营改增试点政策的通知》；
10. 《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》；
11. 《关于深化增值税改革有关事项的公告》；
12. 《中华人民共和国城市房地产管理法》；
13. 《中华人民共和国土地管理法》；
14. 《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》；
15. 其他与资产评估有关的法律、法规等。

(二) 准则依据

1. 《资产评估基本准则》；
2. 《资产评估职业道德准则》；
3. 《资产评估执业准则—资产评估程序》；
4. 《资产评估执业准则—资产评估报告》；
5. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》；
6. 《资产评估执业准则—资产评估档案》；
7. 《资产评估执业准则—不动产》；
8. 《资产评估执业准则—机器设备》；
9. 《资产评估执业准则—资产评估方法》；
10. 《资产评估机构业务质量控制指南》；
11. 《资产评估价值类型指导意见》；
12. 《资产评估对象法律权属指导意见》。

（三）权属依据

1. 新金叶《营业执照》；
2. 房屋所有权证；
3. 不动产权证书；
4. 关于产权情况说明；
5. 与资产或权利取得与使用相关的经济业务合同、协议及发票等；
6. 其他产权证明文件。

（四）取价依据

1. 新金叶提供的评估申报明细表及相关财务资料；
2. 《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》；
3. 《基本建设项目建设成本管理规定》；
4. 《江西省建筑工程预算定额》；
5. 《江西省安装工程预算定额》；
6. 《房屋完损等级及评定标准》城乡建设环境保护部；
7. 新金叶提供的工程图纸及工程决算等有关资料；
8. 房屋建筑物所在地房地产市场价格信息资料；
9. 互联网查询价格信息；
10. 向设备生产厂家或经销商询价的资料；
11. 科学技术出版社《资产评估常用数据与参数手册》；
12. 相关资产的购置合同、发票、付款凭证等资料；
13. 中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率(LPR)；
14. 同花顺 iFinD 金融终端；
15. 评估专业人员现场察看和市场调查取得的与估价相关的资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，分析了市场法、收益法和成本法三种资产评估基本方法的适用性，按各项资产的实际情况分别如下：

1. 房屋建(构)筑物

房屋建(构)筑物均为厂区内专门用途的生产厂房,因缺少在其所处区域内与评估对象相同或类似的房屋建(构)筑物转让及租赁的成交案例,故不适用市场法和收益法,而建安及其他费用能合理确定,故采用成本法进行评估。

2. 设备类资产

对于设备类资产,由于缺乏充分、公开的二手市场交易案例,本次评估不适用市场法;由于评估对象不具有单独取得收益的能力,本次评估不适用收益法;根据设备类资产的实际利用情况和现状,本次评估选定成本法作为评估方法。

3. 土地使用权

根据宗地现状、资料收集情况以及评估对象的区位、用地性质、利用条件及当地土地市场状况等。因委估土地使用权系厂区内的部分工业用地,其所处区域内缺乏类似土地的租金案例,其客观租金的确定较为困难,故不适用收益法;区域内征地过程中的相关成本和税费难于公开获取且土地收益难于确定,故不适用成本法;待估宗地所处区域内有相似性质的土地市场成交案例,采用市场法对土地使用权进行评估具有可操作性和客观性。故本次评估选定市场法作为评估方法。

(二) 评估方法简介

1. 固定资产——房屋建(构)筑物

本次采用成本法对房屋建(构)筑物进行评估,成本法是通过估算房屋建(构)筑物的重置成本和房屋建(构)筑物的实体性贬值、功能性贬值和经济性贬值,将重置成本扣减各种贬值,或在综合考虑各项贬值基础上估算综合成新率,最后计算得到房屋建(构)筑物的评估价值。本次评估选用的具体计算公式为:

评估价值=重置成本×综合成新率

(1) 重置成本的确定

重置成本一般包括购置或购建与评估对象功效相同的全新资产所需的必要、合理的成本和相关税费等,如:建筑安装工程造价、前期工程费及其他建设项目相关费用、建设期资金成本等。

重置成本=建筑安装工程造价+前期工程费及其他建设项目相关费用+建设期资金成本

(2) 综合成新率的确定

采用理论成新率与现场勘察成新率相结合的方法确定其综合成新率,即分别

根据年限法和现场勘察计算出成新率，然后根据不同权重计算出综合成新率。计算公式为：

$$\text{综合成新率} = \text{现场勘察成新率 } A \times \text{权重 } C + \text{年限法成新率 } B \times (1 - \text{权重 } C)$$

对于构筑物，一般按理论成新率即年限法成新率确定其综合成新率。

2. 固定资产——设备类

本次采用成本法对设备类资产进行评估，成本法是通过估算被评估设备的重置成本和设备的实体性贬值、功能性贬值和经济性贬值，将重置成本扣减各种贬值，或在综合考虑设备的各项贬值基础上估算综合成新率，最后计算得到设备的评估价值。本次评估选用的具体计算公式为：

$$\text{评估价值} = \text{重置成本} \times \text{综合成新率}$$

(1) 重置成本的确定

设备的重置成本一般包括购置或购建与评估对象功效相同的全新资产所需的必要、合理的成本和相关税费等，如：设备的购置价、运杂费、安装调试费、基础费、资金成本以及其他费用等。其计算公式如下：

$$\text{重置成本} = \text{设备购置价} + \text{运杂费} + \text{基础费} + \text{安装调试费} + \text{资金成本} + \text{其他费用}$$

(2) 综合成新率的确定

重要设备通过现场勘查结合使用年限确定综合成新率；普通设备以年限法为主确定综合成新率。

3. 无形资产——土地使用权

本次采用市场法对土地使用权进行评估，市场法是根据替代原则，将待估宗地与在评估基准日近期市场交易的类似宗地交易实例进行比较，并对类似宗地的成交价格作适当的修正，以此估算待估宗地价值的方法。其基本公式为：

$$V = V_B \times A \times B \times C \times D \times E$$

式中： V ：待估宗地价格

V_B ：比较实例价格

A ：待估宗地交易情况指数/比较实例交易情况指数

B ：待估宗地评估基准日地价指数/比较实例评估基准日地价指数

C ：待估宗地区位因素条件指数/比较实例区位因素条件指数

D ：待估宗地权益因素条件指数/比较实例权益因素条件指数

E：待估宗地实物因素条件指数/比较实例实物因素条件指数**八、评估程序实施过程及情况**

整个评估过程包括接受委托、核实资产与查验资料、评定估算、编写资产评估报告、内部审核及提交报告等，具体过程如下：

(一) 接受委托

1. 在与委托人明确了评估目的、评估对象与范围及评估基准日等基本事项，并确认评估独立性不受影响、评估风险可控的前提下，我公司接受委托并与委托人签订了资产评估委托合同；

2. 委派项目负责人并组建评估项目组；

3. 编制工作计划和拟定初步技术方案。

(二) 核实资产与查验资料

1. 结合项目具体情况，向新金叶提供所需资料明细清单；

2. 选派评估专业人员指导新金叶相关人员编制评估申报明细表；

3. 辅导新金叶财务和资产管理相关人员对评估范围内的资产按评估申报明细表的内容进行全面清查核实和填报，同时按评估资料清单的要求收集准备相关的产权证明、资产质量状况及其他财务资料等相关评估资料；

4. 现场调查、核实资产与查验相关评估资料

(1) 对新金叶填报的评估申报明细表进行账账、账物核实；

(2) 新金叶对其提供的评估明细申报资料以及其他相关资料以签字、盖章等方式确认；

(3) 对评估范围内的资产进行现场调查、核实和勘查，对委托人和相关当事人提供的评估对象权属证明和其他资料进行必要的查验，并通过观察、询问、书面审查、实地调查、查询等方式进行核查和验证。

(三) 评定估算

对从现场调查收集的资料进行分析整理，并通过公开市场信息或专业数据提供方、供应商、中介机构、互联网、委托人(被评估单位)及我公司数据库等渠道，开展调查、询价和核实等工作，根据本次评估对象、价值类型及所收集到的资料选择相适应的评估方法和估值模型，评定估算评估对象价值。

(四) 编写资产评估报告与内部审核

汇集资产评估工作底稿，对各分项说明进行汇总，得出总体评估结论并对评估增减值原因进行分析。汇总编写资产评估报告、资产评估说明及评估明细表；资产评估机构内部分级审核，并在不影响资产评估专业人员独立判断的前提下，与委托人和委托人同意的其他相关当事人沟通，听取意见。

(五) 提交报告

向委托人提交正式的资产评估报告。

九、评估假设

(一) 交易假设

假定所有待评估资产已经处在交易过程中，根据待评估资产的交易条件模拟市场进行评估。

(二) 公开市场假设

1. 有自愿的卖主和买主，地位是平等的；
2. 买卖双方都有获得足够市场信息的机会和时间，交易行为在自愿的、理智的而非强制或不受限制的条件下进行的；
3. 待估资产可以在公开市场上自由转让；
4. 不考虑特殊买家的额外出价或折价。

(三) 宏观经济环境相对稳定假设

任何一项资产的价值与其所处的宏观经济环境直接相关，在本次评估时假定社会的产业政策、税收政策和宏观环境保持相对稳定，利率、汇率无重大变化，从而保证评估结论有一个合理的使用期。

(四) 假设纳入评估范围的设备类资产原地原用途持续使用。

(五) 假设资产的技术、结构和功能等与通过可见实体所观察到的状况及预期经济使用寿命基本相符。

(六) 委托人(被评估单位)提供的相关基础资料和财务资料真实、准确、完整。

根据资产评估准则的要求，资产评估机构和评估专业人员认定这些前提、假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于前提、假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

在本报告揭示的假设条件下，评估对象在评估基准日的评估结论为 10,137.93 万元(大写：人民币壹亿零壹佰叁拾柒万玖仟叁佰元)。详见下表：

资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

项目	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100
固定资产	5,933.39	9,377.45	3,444.06	58.05
无形资产	784.46	760.48	-23.98	-3.06
合计	6,717.85	10,137.93	3,420.08	50.91

评估结论仅在资产评估报告载明的评估基准日成立。评估结论的使用有效期应根据评估基准日后的资产状况和市场变化情况来确定，当资产状况和市场变化较小时，评估结论使用有效期为 2023 年 5 月 31 日至 2024 年 5 月 30 日。

十一、特别事项说明

(一) 截至评估基准日，纳入评估范围的 3 项房屋建筑物尚未取得权属证书，具体如下：

序号	名称	建成年月	结构	面积
1	废旧家电拆解车间	2015 年 6 月	钢结构	7,180.23
2	烘干 2#炉脉冲袋式收尘房	2016 年 12 月	钢结构	144.00
3	烘干车间上料钢结构厂房	2018 年 12 月	钢结构	2,432.00

新金叶出具了权属声明，声明拥有上述房屋建筑物的所有权，本次评估以新金叶合法拥有上述房屋建筑为前提，并且未考虑期后办理权证时可能涉及的相关税费对评估结论的影响。

本次评估对上述房屋建筑物的建筑面积由被评估单位申报确定，评估时进行了必要的核实，但未经专业测绘机构测绘，若与期后取得权证时存在差异，将影响评估结论。

(二) 本报告的评估结论不包含增值税，也未考虑资产交易过程中涉及的其他相关税费对评估结果的影响。

(三) 本次评估对被评估单位可能存在的其他影响评估结论的瑕疵事项，在进行资产评估时被评估单位未作特别说明而资产评估专业人员根据其执业经验一般不能获悉的情况下，评估机构和资产评估专业人员不承担相关责任。

提请资产评估报告使用人关注上述事项对评估结论和本次经济行为的影响。

十二、资产评估报告使用限制说明

本资产评估报告的使用受以下限制：

(一) 委托人或者其他资产评估报告使用人应当认真阅读和正确理解本报告的各组成部分(包括声明、摘要、正文和附件等)，单独或部分使用均无法全面、合理反映评估结论；并应特别关注本报告的价值类型、依据、假设、特别事项说明及委托人(被评估单位)承诺函的相关提示。

(二) 资产评估报告仅供资产评估报告中披露的资产评估报告使用人用于载明的评估目的和用途。未征本机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

(三) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

(四) 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

(五) 资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

十三、资产评估报告日

本次资产评估报告日为二〇二三年十月三十一日。

(以下无正文)

(本页无正文)

资产评估师:

许俊峰



资产评估师:

胡欣汉



天源资产评估有限公司



二〇二三年十月三十一日

附 件

- (一) 委托人(被评估单位)营业执照
- (二) 评估对象涉及的主要权属证明资料
- (三) 委托人(被评估单位)承诺函
- (四) 资产评估机构备案文件
- (五) 资产评估机构营业执照
- (六) 签名资产评估师资格证明文件
- (七) 资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明
- (八) 资产评估汇总表及明细表

证照编号:E212054823



营业执照

(副本)

1-1

统一社会信用代码
913611216674830398



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

注册资本 贰亿贰仟万元整
成立日期 2007年11月12日
住所 江西省上饶市广信区茶亭工业园区

名称 江西新金叶实业有限公司
类型 其他有限责任公司
法定代表人 陈鑫

经营范围 工业废物的处置及综合利用；再生资源回收（含生产性废旧金属）；有色金属、稀有金属、矿产品加工、销售；建材、新型材料生产和销售；货物进出口（法律法规禁止经营的项目除外）；生产和销售；行政法限制经营的项目取得许可后方可经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）*



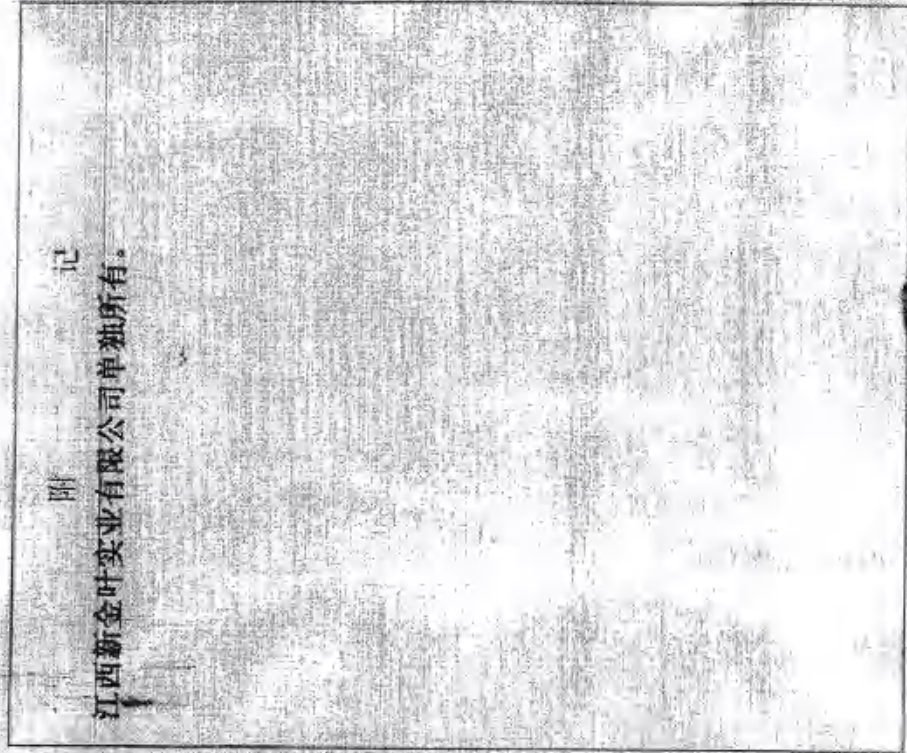
登记机关

日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
国家市场监督管理总局监制

饶(县)房权证 茶亭镇字第 15036254 号

房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上饶县茶亭镇白沙村下岩99号3幢		
登记时间	2015年4月3日		
房屋性质			
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	其他
	1-3/3	8413.5	钢混
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	饶县国用2011第00859号,第03095号	国有出让	至 止



饶(县)房权证 茶亭镇字第 15036255 号

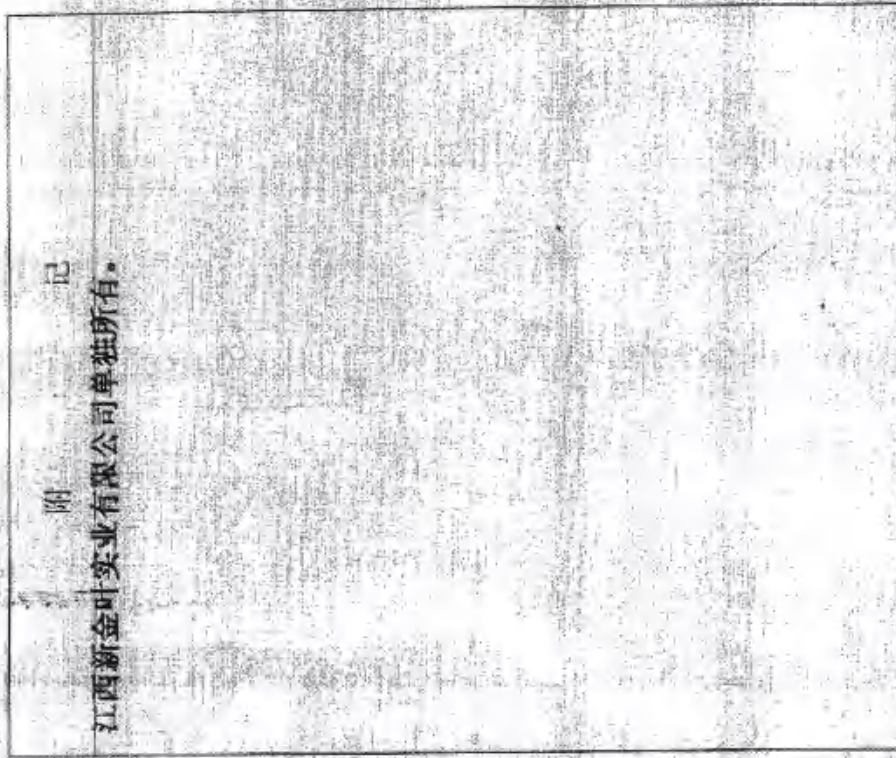
房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上饶县茶亭镇白沙村下岩99号5幢		
登记时间	2015年4月3日		
房屋性质			
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1/1	304.55	其他 钢架
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	饶县国用2011第00859号, 第03085号	国有出让	至 止

附 记
江西新金叶实业有限公司单独所有。



饶(县)房权证 恭字镇字第 15036274 号

房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上饶县茶亭镇白沙村下岩99号6幢		
登记时间	2015年4月3日		
房屋性质			
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	其他
	1-3/3	2249.41	钢混
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	饶县国用 2011第00 859号.20 14第0309 5号	国有出让	至 止



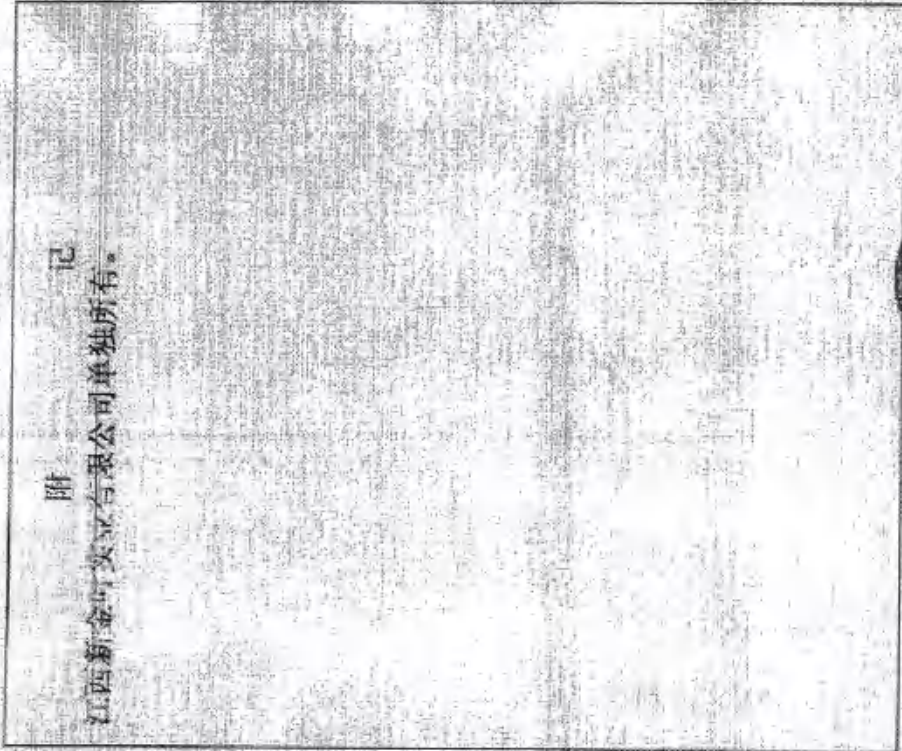
附 记

江西新金叶实业有限公司单独所有。



（县）房权证 茶亭镇字第 15036291 号

房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上犹县茶亭镇白沙村下岩99号10幢		
登记时间	2015年4月3日		
房屋性质			
规划用途	收尘间5（含收尘房）		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	其他
	1-3/3	505.4	钢混
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	县内用 201第01 315、2 第030 6号	国有出让	至 止



附 记
江西新金叶实业有限公司单独所有。



房屋权证 茶字证字第 15036282 号

房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上饶县茶亭镇白沙村下岩99号9幢		
登记时间	2015年4月3日		
房屋性质			
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1-3/3	505.1	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	饶录溪用 2011第00 859号、2 014第020	国有出让	至 止

附 记
江西新金叶实业有限公司单独所有。



饶（县）房权证 茶亭镇 字第 5036292 号

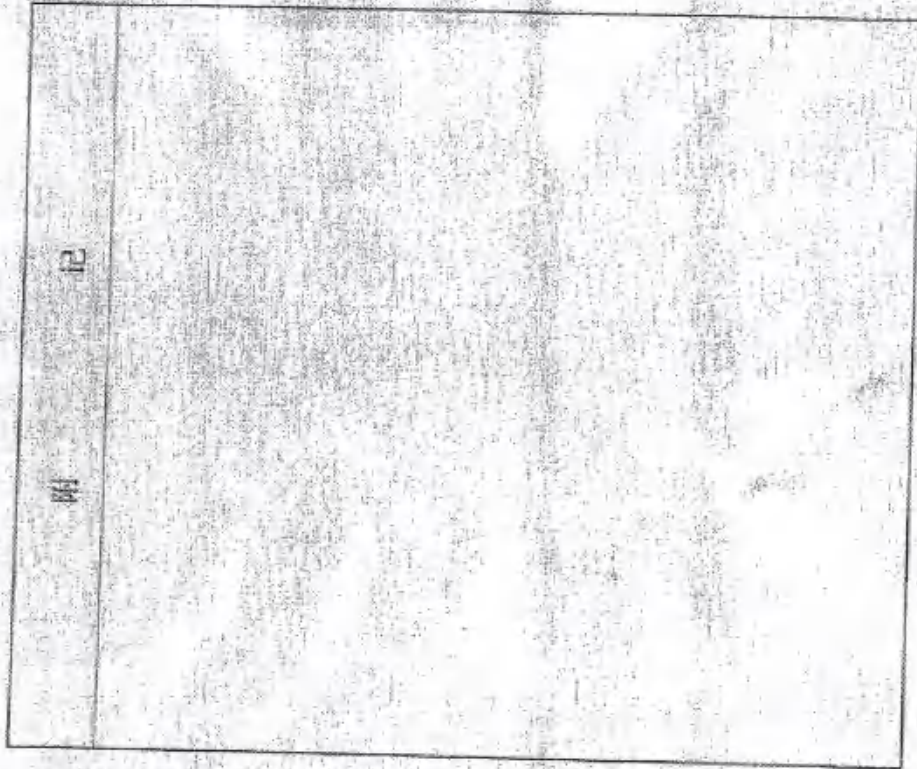
房屋所有权人		江西新金叶实业有限公司	
共有情况		单独所有	
房屋坐落		上饶县茶亭镇白沙村下岩99号1幢	
登记时间		2015年4月3日	
房屋性质			
规划用途		收尘间5（含收尘房）	
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1-3/3	1124.7	
		其他	
		砖混	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	饶县国用 2011第00 859号、2 014第030 95号	国有出让	至 止

附 记
江西新金叶实业有限公司单独所有。



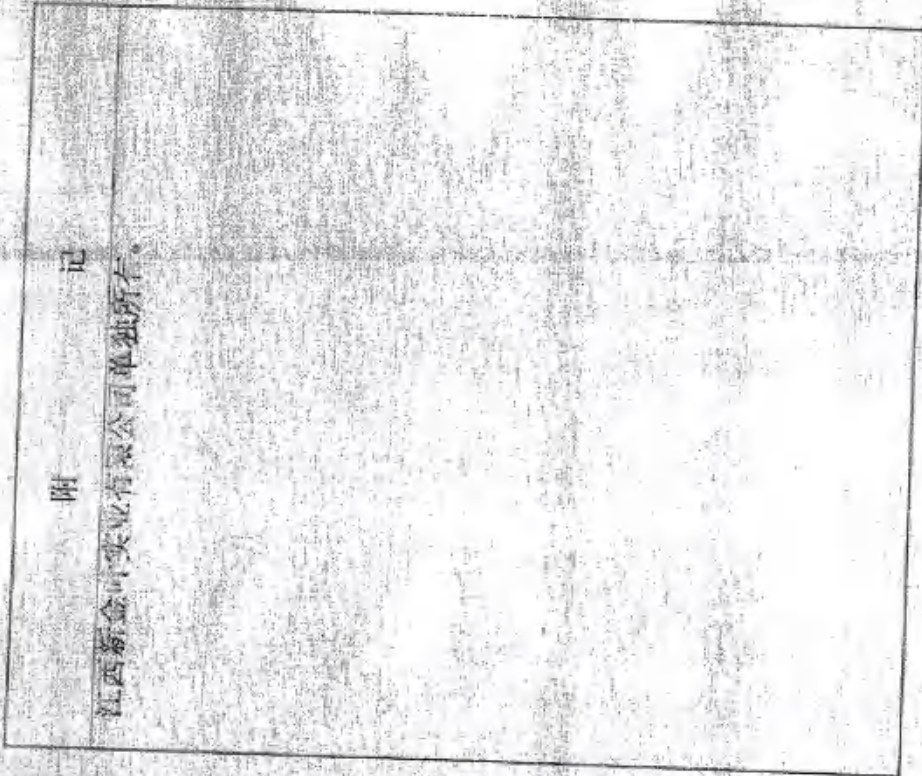
铜(县)房权证 茶山镇字第 15036263 号

房屋所有权人	江西新金矿实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上饶县茶亭镇白沙村下岩35号12幢		
登记时间	2015年4月3日		
房屋性质			
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1/1	113.4	113.4
其他	破损		
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	铜县国用2011第G0835号, 2014第030	出让	至 止



房屋所有权证 茶亭镇字第 15036256 号

房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	茶亭镇茶亭白沙村下巷99号15幢		
登记时间	2015年4月3日		
房屋性质			
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1/1	188.05	其他 砖架
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	茶亭镇第15036256号	国有出让	至 止



36112100

赣(县)房权证 茶亭镇 字第 15034954 号

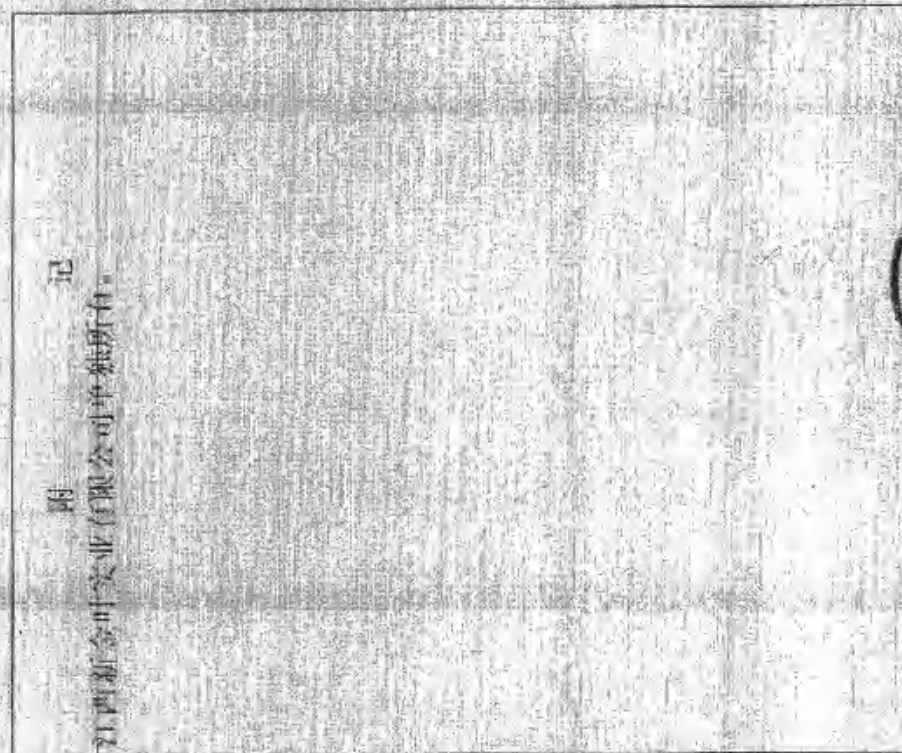
房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上犹县茶亭镇白沙村下岩99号		
登记时间	2015年1月19日		
房屋性质			
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1/1	6454	
			其他 钢架
土地状况	地号 赣县国用 2014第08 096号	土地使用权取得方式 国有出让	土地使用年限 至 止

附
记
江西新金叶实业有限公司单独所有



饶（县）房权证 茶亭镇 字第 15034903 号

房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上饶县茶亭镇白沙村下岩99号		
登记时间	2015年1月19日		
房屋性质			
规划用途	值班室		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1/1	49.4	
			其他
			钢混
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	饶县国用 2014第03 096号	国有出让	至 止



赣(县)房权证 恭字镇字第 15034952 号

房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	上犹县禾寮镇白沙村下岩99号			
登记时间	2015年1月19日			
房屋性质	非住宅			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
	1/1	79.5		钢混
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	至 止
	赣县国用 2014第008 096号	国有出让		

附 记
江西新金叶实业有限公司单独所有



饶(县)房权证 茶亭镇字第 15034951 号

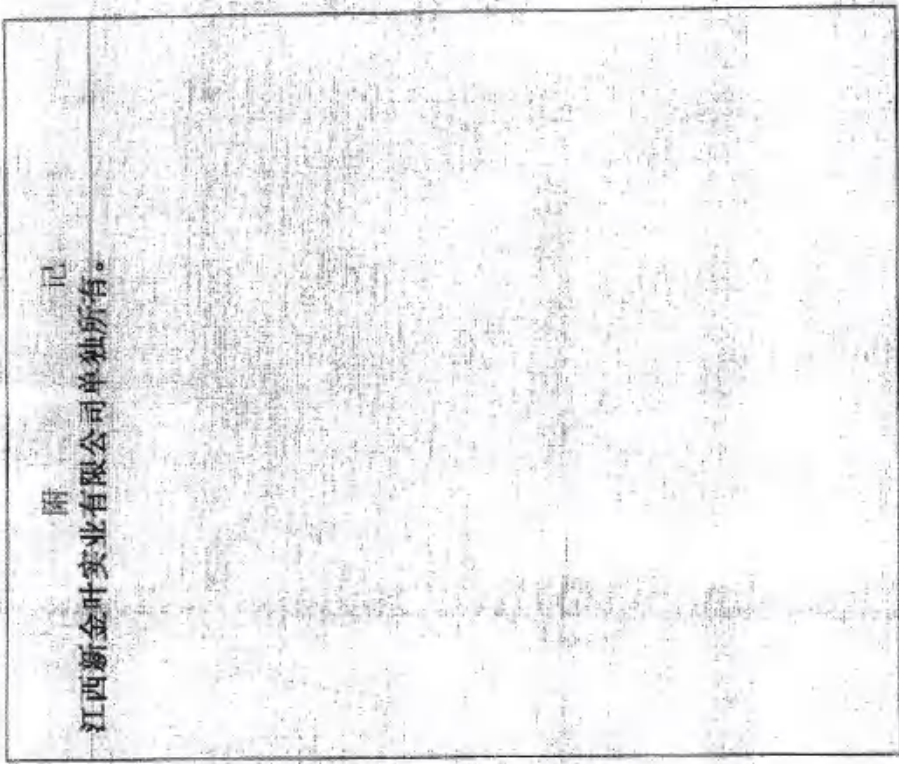
房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上饶县茶亭镇白沙村1号附号		
登记时间	2015年1月19日		
房屋性质			
规划用途	配电房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²) 其他
	1/1	141	141 钢混
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	饶县国用 2014第03 090号	国有出让	至 止

附 记
江西新金叶实业有限公司单独所有。



饶(县)房权证 茶亭镇字第 15036311 号

房屋所有权人	江西新金叶实业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	上饶县茶亭镇白沙村下岩99号32幢		
登记时间	2015年4月3日		
房屋性质			
规划用途	非住宅		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1/1	32	其他 砖混
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	饶县国用 2011第00 859号、2 014第030 95号	国有出让	至 止



附 记
江西新金叶实业有限公司单独所有。



赣 (

2023

广信区不动产权第

0015510 号

权利人	江西新金叶实业有限公司
共有情况	单独所有
坐落	上饶市广信区茶亭经开区发展大道99号附4号
不动产单元号	361121021001GB00207W00000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	工业用地
面积	宗地面积：83633.336平方米
使用期限	2011年07月22日起2061年07月21日止
权利其他状况	

委托人(被评估单位)承诺函

天源资产评估有限公司：

因本公司拟转让资产的需要，委托贵公司对该经济行为所涉及的本公司单项资产进行评估，评估基准日为2023年5月31日。为确保资产评估机构独立、客观、公正地进行资产评估，本公司承诺以下事项，若因违反以下事项对资产评估机构造成损失，本公司承担相应的法律责任：

1. 评估目的所对应的经济行为符合国家法律规定；
2. 所提供的与资产评估相关的权属证明、财务信息和其他资料真实、准确、完整、合法、有效；
3. 纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
4. 本公司有关资产的抵押、质押、担保、诉讼及其他或有负债等重大事项等已揭示充分，无任何隐瞒事项；
5. 纳入资产评估范围的资产在评估基准日至资产评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项披露及时、完整；
6. 本公司及本公司主要负责人和协助评估工作的人员均与评估机构和评估机构参与本次评估的工作人员没有任何利益冲突或存在损害评估独立性的关系；
7. 在评估工作整个过程中未采用任何方式干预评估工作。



法定代表人签字：

委托人(被评估单位) (盖章)：江西新金叶实业有限公司

2023年10月31日



杭州市财政局

杭财资备案[2018]24号

备案公告

天源资产评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》(财政部第86号令)《浙江省资产评估机构财政监督管理实施办法》(浙财企〔2017〕92号)的有关规定,予以备案。

一、资产评估机构名称为天源资产评估有限公司,组织形式为有限责任公司。

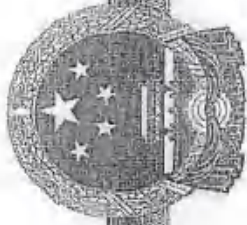
二、法定代表人为钱幽燕。

三、资产评估机构的股东的基本情况,申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统,可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

仅供天源评报字[20]23号0667号报告使用





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

9133000072658309XG (1/1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 天源资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 钱幽燕

经营范围 一般项目：资产评估；土地调查评估服务；破产清算服务；财务咨询；社会经济咨询服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

注册资本 壹仟肆佰万元整

成立日期 2000年02月22日

营业期限 2000年02月22日至长期

住所 浙江省杭州市上城区新业路8号华联时代大厦A幢1202室



登记机关

2022年06月24日



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：许凌峰

性别：男

登记编号：33220033

单位名称：天源资产评估有限公司

初次执业登记日期：2022-01-21

年检信息：通过（2023-04-24）



(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：许凌峰

本人印鉴：
资产评估师
许凌峰
33220033



打印日期：2023-05-06

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：胡欣汉

性别：男

登记编号：33180055

单位名称：天源资产评估有限公司

初次执业登记日期：2018-04-11

年检信息：通过（2023-04-24）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：

资产评估师
胡欣汉
33180055

打印日期：2023-05-06



(扫描二维码，查询评估师信息)

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>

资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明

本次评估采用成本法及市场法对新金叶拟转让单项资产的市场价值进行评估，评估结论与账面价值存在较大差异，原因说明如下：

(一) 资产账面价值与评估结论差异情况

新金叶的单项资产账面价值 6,717.85 万元，评估价值 10,137.93 万元，评估增值 3,420.08 万元，增值率 50.91%。

(二) 存在较大差异的原因分析

1. 固定资产—房屋建筑物类评估增值 2,430.01 万元，主要原因一方面系房屋建筑物及构筑物建造时间较早，近年来建安成本上涨导致房屋重置成本上升；另一方面房屋经济耐用年限与企业账面折旧年限存在差异，以上共同导致评估增值；

2. 固定资产—设备类评估增值 1,014.05 万元，主要原因系评估经济耐用年限大于会计折旧年限，导致评估增值。

资产评估结果汇总表及明细表

资产评估结果汇总表

评估基准日：2023年5月31日

表1

被评估单位：江西新金叶实业有限公司

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
	A		B		C=B-A		D=C/A×100	
1 固定资产	5,933.39		9,377.45		3,444.06		58.05	
2 无形资产	784.46		760.48		-23.98		-3.06	
3 资产总计	6,717.85		10,137.93		3,420.08		50.91	



评估机构：天源资产评估有限公司

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2023年5月31日

表2

被评估单位：江西新金叶实业有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
1	固定资产	59,333,916.79	93,774,541.00	34,440,624.21	58.05
2	无形资产	7,844,556.41	7,604,800.00	-239,756.41	-3.06
3	资产总计	67,178,473.20	101,379,341.00	34,200,867.80	50.91



评估机构：天源资产评估有限公司

固定资产评估汇总表

评估基准日：2023年5月31日

表4-8

被评估单位：江西新金叶实业有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
4-8-1	固定资产-房屋建筑物	61,177,146.43	31,151,081.36	76,033,800.00	53,493,131.00	14,856,653.57	22,342,049.64	24.28	71.72
4-8-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	7,972,720.14	4,593,350.96	10,580,660.00	6,551,400.00	2,607,939.86	1,958,049.04	32.71	42.63
4-8-3	固定资产-管道及沟槽								
	房屋建筑物类合计	69,149,866.57	35,744,432.32	86,614,460.00	60,044,531.00	17,464,593.43	24,300,098.68	25.26	67.98
4-8-4	固定资产-机器设备	96,967,575.69	23,589,484.47	79,459,940.00	33,730,010.00	-17,507,635.69	10,140,525.53	-18.06	42.99
4-8-5	固定资产-车辆								
4-8-6	固定资产-电子设备								
	设备类合计	96,967,575.69	23,589,484.47	79,459,940.00	33,730,010.00	-17,507,635.69	10,140,525.53	-18.06	42.99
4-8-7	固定资产清理								
	固定资产合计	166,117,442.26	59,333,916.79	166,074,400.00	93,774,541.00	-43,042.26	34,440,624.21	-0.03	58.05

评估人员：胡欣汉、许凌峰

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2023年3月31日

评估单位：江西金叶实业公司
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		净值	原值	减值准备	评估价值		增值额	增值率	备注
								原值	净值				原值	减值准备			
1	电焊机			台	1	2012年08月	2012年08月	5,875,821.08	202,791.05	5,673,030.00	8	531,970.00	4,141,060.00	338,138.95	81.05		
2	电焊机	6平方米		台	1	2014年10月	2014年10月	4,562,419.50	842,146.00	3,720,273.50	13	492,000.00	3,228,273.50	-501,999.99	-13.58		
3	电焊机			台	2	2013年06月	2013年06月	3,478,325.43	3,404,420.00	74,905.43	33	3,180,460.00	126,094.57	588,006.90	490.44		
4	电焊机			台	1	2016年08月	2016年08月	1,116,557.35	135,500.00	981,057.35	8	155,600.00	-2,376,754.98	-966,677.25	-96.06	老旧设备处置多，按净值评估	
5	电焊机	120mm	上饶志诚机械加工厂	套	1	2012年07月	2012年07月	3,178,085.50	153,904.28	3,024,181.22	8	204,230.00	-854,775.50	50,325.25	32.70		
6	电焊机	130mm	上饶志诚机械加工厂	套	1	2012年07月	2012年07月	2,878,320.40	45,916.02	2,832,404.38	8	190,970.00	-612,290.40	47,033.98	32.70		
7	电焊机	350T-400T	徐州巨量重型机械有限公司	套	1	2014年12月	2014年12月	2,857,531.20	572,696.88	2,284,834.32	15	460,600.00	79,768.80	-142,836.88	-24.07		
8	电焊机			套	1	2016年08月	2016年08月	1,767,700.35	634,162.80	1,133,537.55	32	594,400.00	89,691.65	-39,702.50	-6.26	老旧设备处置多，按净值评估	
9	电焊机			套	1	2013年06月	2013年06月	1,739,162.72	100,726.51	1,638,436.21	33	594,730.00	63,047.28	494,003.49	80.44		
10	电焊机			套	1	2014年09月	2014年09月	1,689,830.81	268,536.78	1,421,294.03	42	719,080.00	22,269.19	420,483.22	140.87		
11	电焊机			套	1	2016年08月	2016年08月	1,520,607.71	545,518.02	975,089.69	6	76,000.00	-1,444,607.71	-469,518.02	-86.07	老旧设备处置多，按净值评估	
12	电焊机			套	1	2016年07月	2016年07月	1,094,154.00	383,865.70	710,288.30	54	583,920.00	-12,834.00	300,064.30	52.12		
13	电焊机			套	1	2016年07月	2016年07月	1,025,651.03	1,077,800.00	52,148.97	36	388,010.00	52,158.97	376,727.97	676.62		
14	电焊机			套	500	2012年01月	2012年01月	940,701.94	47,008.55	893,693.39	8	77,000.00	9,820.06	29,891.45	67.80		
15	电焊机			套	1	2016年12月	2016年12月	708,423.25	376,500.24	331,923.01	36	373,300.00	40,666.75	-3,670.24	-1.31		
16	电焊机			套	1	2015年10月	2015年10月	659,448.17	145,765.67	513,682.50	49	343,190.00	-101,990.56	75,917.03	45.39		
17	电焊机			套	472	2012年02月	2012年02月	521,367.52	452,459.00	68,908.52	49	311,900.00	-88,977.52	66,134.33	45.37		
18	电焊机			套	1	2015年10月	2015年10月	433,604.68	121,228.64	312,376.04	23	103,600.00	17,095.32	-17,568.64	-14.99		
19	电焊机			套	1	2016年12月	2016年12月	399,145.30	116,791.31	282,353.99	26	113,180.00	45,254.70	-5,611.31	-3.09		
20	电焊机			套	1	2014年12月	2014年12月	291,913.07	14,595.65	277,317.42	16	48,000.00	8,106.13	25,434.35	229.00		
21	电焊机			套	1	2016年12月	2016年12月	233,247.88	87,159.69	146,088.19	20	46,920.00	11,352.12	-40,239.69	-46.17		
22	电焊机			套	1	2011年12月	2011年12月	212,319.61	39,190.66	173,128.95	8	28,370.00	5,880.39	-10,820.66	-37.61		
23	电焊机			套	17	2013年08月	2013年08月	208,812.50	15,399.52	193,412.98	9	2,280.00	17,280.30	5,630.68	36.56		
24	电焊机			套	1	2011年12月	2011年12月	195,678.06	9,783.80	185,894.26	36	71,100.00	1,821.94	61,316.10	626.70		
25	电焊机			套	1	2014年04月	2014年04月	179,487.18	24,609.70	154,877.48	10	18,280.00	5,012.82	-6,324.70	-25.71		
26	电焊机			套	1	2016年01月	2016年01月	170,873.29	11,352.75	159,520.54	27	48,498.00	8,726.21	-62,862.75	-86.45		
27	电焊机			套	1	2014年12月	2014年12月	140,785.35	29,077.59	111,707.76	16	25,810.00	4,013.67	-5,207.59	-17.95		
28	电焊机			套	1	2014年12月	2014年12月	127,378.64	25,528.80	101,849.84	11	13,900.00	3,521.36	-11,628.80	-45.55		
29	电焊机			套	1	2014年12月	2014年12月	116,310.68	23,310.60	93,000.08	11	12,700.00	3,289.32	-10,610.60	-45.52		
30	电焊机			套	6	2012年09月	2012年09月	108,232.48	5,481.62	102,750.86	29	36,800.00	-2,432.48	25,368.38	467.05		
31	电焊机			套	1	2016年03月	2016年03月	96,668.38	4,803.42	91,864.96	8	7,890.00	31.02	3,086.58	64.26		
32	电焊机			套	1	2012年03月	2012年03月	95,668.38	4,803.42	90,864.96	8	7,890.00	31.62	3,086.58	64.26		
33	电焊机			套	1	2012年03月	2012年03月	95,668.38	4,803.42	90,864.96	8	7,890.00	31.62	3,086.58	64.26		
34	电焊机			套	1	2012年03月	2012年03月	95,668.38	4,803.42	90,864.96	8	7,890.00	31.62	3,086.58	64.26		
35	电焊机			套	1	2014年05月	2014年05月	87,677.89	13,632.48	74,045.41	10	9,450.00	582.91	-4,182.48	-30.68		
36	电焊机			套	1	2014年05月	2014年05月	87,677.89	13,632.48	74,045.41	10	9,450.00	582.91	-4,182.48	-30.68		
37	电焊机			套	1	2016年12月	2016年12月	83,411.22	32,487.83	50,923.39	20	37,480.00	4,186.78	-15,007.83	-46.20		
38	电焊机			套	1	2015年10月	2015年10月	80,735.61	23,573.33	57,162.28	5	4,300.00	5,164.39	-16,272.33	-30.95		
39	电焊机			套	1	2015年10月	2015年10月	80,735.61	23,573.33	57,162.28	5	4,300.00	5,164.39	-16,272.33	-30.95		
40	电焊机			套	1	2012年12月	2012年12月	77,777.78	3,888.89	73,888.89	8	6,480.00	622.22	2,591.11	66.63		
41	电焊机			套	1	2012年12月	2012年12月	76,923.08	30,022.05	46,901.03	20	16,160.00	3,876.92	-13,872.05	-46.19		
42	电焊机			套	1	2015年07月	2015年07月	70,083.37	24,588.32	45,495.05	15	11,060.00	2,614.35	-13,528.32	-55.02		
43	电焊机			套	1	2015年12月	2015年12月	64,957.26	19,189.46	45,767.80	26	17,500.00	2,647.74	-1,639.46	-8.54		
44	电焊机			套	1	2014年12月	2014年12月	59,879.06	11,990.74	47,888.32	16	9,840.00	1,670.94	-2,130.74	-17.94		
45	电焊机			套	1	2016年12月	2016年12月	58,119.66	22,699.88	35,419.78	36	32,000.00	2,980.34	-890.89	-3.04		
46	电焊机			套	4	2015年12月	2015年12月	57,777.78	27,557.78	30,220.00	20	11,920.00	1,822.22	-10,637.41	-47.16		
47	电焊机			套	1	2012年03月	2012年03月	55,097.44	2,794.87	52,302.57	8	4,590.00	2.36	1,755.11	64.23		
48	电焊机			套	1	2012年03月	2012年03月	55,097.44	2,794.87	52,302.57	8	4,590.00	2.36	1,755.11	64.23		
49	电焊机			套	1	2012年03月	2012年03月	55,097.44	2,794.87	52,302.57	8	4,590.00	2.36	1,755.11	64.23		
50	电焊机			套	1	2012年03月	2012年03月	55,097.44	2,794.87	52,302.57	8	4,590.00	2.36	1,755.11	64.23		

填表人员：张玉芝
填表日期：2023年10月

评估人员：胡欣汉、许凌峰

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日: 2023年5月31日

表4-3-4

金额单位: 人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减额			备注	
								原值	净值	原值	净值	原值	净值	净值		
51	引风机	X6-S1N013 S	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年12月	2014年12月	53,495.15	10,721.32	55,000.00	11	1,504.85	-4,881.32	-45.54		
52	变频器	311M-10KW/1000VVA	上海三菱电机有限公司	台	1	2014年12月	2014年12月	52,091.45	10,620.37	53,400.00	44	23,200.00	408.55	12,879.63	121.27	
53	冷油器	LBT-300T	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2016年11月	2016年11月	52,136.75	19,942.31	54,400.00	25	19,180.00	2,663.25	-762.31	-4.82	
54	抽凝泵架	316(L)10	上海三菱电机有限公司	套	1	2014年08月	2014年08月	45,000.00	7,593.74	30,500.00	10	-4,950.00	-5,500.00	-5,343.75	-46.67	
55	压缩机	40R00-UK	杭州兴源通科技股份有限公司	台	1	2012年04月	2012年04月	40,370.94	2,008.55	35,400.00	8	2,930.00	-4,770.94	921.45	45.65	
56	压缩机	40R00-UK	杭州兴源通科技股份有限公司	台	1	2012年04月	2012年04月	40,370.94	2,008.55	35,400.00	8	2,930.00	-4,770.94	921.45	45.65	
57	压缩机	40R00-UK	杭州兴源通科技股份有限公司	台	1	2012年04月	2012年04月	40,370.94	2,008.55	35,400.00	8	2,930.00	-4,770.94	921.45	45.65	
58	压缩机	40R00-UK	杭州兴源通科技股份有限公司	台	1	2012年04月	2012年04月	40,370.94	2,008.55	35,400.00	8	2,930.00	-4,770.94	921.45	45.65	
59	压缩机	40R00-UK	杭州兴源通科技股份有限公司	台	1	2012年04月	2012年04月	40,370.94	2,008.55	35,400.00	8	2,930.00	-4,770.94	921.45	45.65	
60	阻容柜	316(L)30	上海三菱电机有限公司	套	1	2014年08月	2014年08月	37,467.27	6,332.00	38,300.00	10	3,950.00	1,052.73	-2,372.60	-37.53	
61	油水分离器	20030-VB	上海三菱电机有限公司	台	3	2016年12月	2016年12月	36,665.67	14,315.28	37,800.00	20	7,500.00	1,153.33	-6,255.28	-47.10	
62	制氮机	Y-003	上海三菱电机有限公司	台	23	2014年09月	2014年09月	36,324.99	6,412.48	36,800.00	13	4,780.00	475.21	-1,637.28	-25.51	
63	电动机	400KVA/10	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2013年09月	2013年09月	33,760.68	1,688.05	33,000.00	29	9,570.00	-760.68	3,881.97	466.93	
64	电动机	20030-VB	上海三菱电机有限公司	台	1	2012年04月	2012年04月	29,914.33	1,495.73	30,200.00	3	2,500.00	285.47	1,004.27	67.14	
65	电动机	680D (内径)	北京鑫德工业炉有限公司	台	1	2013年09月	2013年09月	38,888.89	2,359.26	29,500.00	34	1,400.00	1,485.47	-525.48	-4.69	
66	电动机	700*3500	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年12月	2014年12月	28,205.13	5,632.78	29,000.00	16	4,640.00	794.87	-1,012.78	-17.92	
67	电动机	5M*4M	北京鑫德工业炉有限公司	台	2	2016年12月	2016年12月	28,205.13	11,011.75	29,600.00	26	10,660.00	1,394.87	-351.75	-3.19	
68	电动机	700*3500	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年12月	2014年12月	27,676.00	5,546.75	24,800.00	11	2,690.00	-2,876.00	-2,876.73	-52.58	
69	电动机	5M*4M	北京鑫德工业炉有限公司	台	1	2016年07月	2016年07月	27,184.47	9,537.32	28,500.00	24	15,290.00	1,315.53	5,852.78	61.37	
70	电动机	HXGN	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年04月	2014年04月	27,094.02	3,714.14	27,200.00	39	10,650.00	205.98	6,845.86	186.74	
71	电动机	HXGN	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年12月	2014年12月	27,094.02	5,430.09	27,200.00	44	12,010.00	205.98	6,579.91	121.17	
72	电动机	175型	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2012年07月	2012年07月	26,419.66	1,320.98	26,600.00	8	2,240.00	180.34	979.02	69.57	
73	电动机	HXGN	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2016年07月	2016年07月	25,758.16	9,026.20	23,000.00	54	14,580.00	1,271.84	5,533.70	61.53	
74	电动机	HXGN	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年12月	2014年12月	25,031.07	1,136.89	26,200.00	10	2,780.00	168.93	-2,345.89	-45.69	
75	电动机	4-185KW	江西高流电力设备有限公司	台	3	2014年06月	2014年06月	23,290.60	3,161.52	23,400.00	11	2,780.00	108.40	-1,201.52	-33.74	
76	电动机	45kw	江西高流电力设备有限公司	台	3	2014年06月	2014年06月	23,076.92	1,153.85	22,800.00	29	6,610.00	-176.92	5,456.15	472.86	
77	电动机	LESS-100B	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	6	2012年03月	2012年03月	22,649.57	1,132.48	22,800.00	8	1,870.00	150.43	737.52	65.12	
78	电动机	HXGN	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2016年07月	2016年07月	22,330.10	7,834.14	23,400.00	24	12,640.00	1,069.90	4,805.86	63.35	
79	电动机	CRM-410	浙江新一电气有限公司	台	2	2014年11月	2014年11月	21,654.37	3,082.72	22,200.00	16	3,950.00	545.63	2,467.29	207.88	
80	电动机	1000KG	浙江新一电气有限公司	台	1	2014年11月	2014年11月	20,737.86	3,056.89	19,600.00	9	1,880.00	562.14	5,145.11	486.01	
81	电动机	KYN28	浙江新一电气有限公司	台	1	2014年04月	2014年04月	19,934.53	2,729.95	20,100.00	39	7,840.00	185.47	5,110.05	107.18	
82	电动机	30KW	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2011年11月	2011年11月	14,856.58	742.83	14,500.00	8	1,160.00	-356.58	437.37	56.16	
83	电动机	45kw	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年06月	2014年06月	13,858.89	3,123.84	14,000.00	21	5,440.00	111.11	3,616.36	370.27	
84	电动机	200-42-55kw	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年12月	2014年12月	13,340.52	2,675.47	13,400.00	11	1,520.00	50.48	-1,255.47	-46.93	
85	电动机	1.6*0.3	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年06月	2014年06月	13,247.86	2,025.82	13,300.00	41	5,450.00	52.14	3,424.38	169.16	
86	电动机	Q11-3-1300	常州凯迪电气有限公司	台	1	2012年03月	2012年03月	12,649.57	632.48	12,700.00	8	1,840.00	50.43	407.52	64.43	
87	电动机	250S-314A-220V-30KW	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年12月	2014年12月	12,478.63	2,500.93	12,600.00	11	1,340.00	121.37	-1,160.93	-46.42	
88	电动机	HFT150	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	3	2012年07月	2012年07月	12,293.16	619.66	12,400.00	8	1,400.00	6.84	420.34	67.83	
89	电动机	HFT150	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年03月	2014年03月	10,170.04	1,474.79	10,500.00	29	3,110.00	438.46	2,733.08	472.74	
90	电动机	11KW	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2014年03月	2014年03月	10,170.04	1,474.79	10,500.00	10	1,650.00	329.06	-424.29	-28.80	
91	电动机	DBNL-3000	常州凯迪电气有限公司	台	2	2012年04月	2012年04月	10,085.47	504.27	10,000.00	8	840.00	-85.40	325.73	24.59	
92	电动机	18.5KW	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2012年04月	2012年04月	9,401.71	470.09	9,500.00	8	760.00	98.29	319.91	64.05	
93	电动机	18.5KW	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2012年03月	2012年03月	8,205.13	410.26	8,200.00	8	670.00	-5.13	259.74	63.31	
94	电动机	18.5KW	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2012年03月	2012年03月	8,205.13	410.26	8,200.00	8	670.00	-5.13	259.74	63.31	
95	电动机	30KW	湖南湘电湘潭电机有限公司	台	1	2012年07月	2012年07月	7,820.52	391.03	7,800.00	8	660.00	-20.32	268.97	68.79	

填表人员: 张玉芝
填表日期: 2023年10月

评估人员: 胡欣汉、许凌峰

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2023年5月31日

表4-8-4
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	减值率%	备注
							原值	净值	原值	净值	原值	净值			
101	压滤泵	30KW	株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2012年07月	7,820.51	391.03	7,800.00	8	660.00	-20.51	268.97	68.79	
102	压滤泵	30KW	株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2012年07月	7,820.51	391.03	7,800.00	8	660.00	-20.51	268.97	68.79	
103	压滤泵	30KW	株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2012年07月	7,820.51	391.03	7,800.00	8	660.00	-20.51	268.97	68.79	
104	变频器	45KW	株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2012年11月	7,478.63	375.93	7,300.00	9	620.00	-178.63	256.07	68.48	
106	变频电动机(含电机)	45KW	株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2015年02月	7,000.00	1,413.75	6,200.00	11	670.00	-800.00	-843.75	-55.74	
107	带浮槽下泵		株洲市科力电气设备有限公司	套	1	2012年09月	6,732.14	337.61	6,800.00	9	580.00	47.86	242.39	71.80	
108	带浮槽下泵		株洲市科力电气设备有限公司	套	1	2012年09月	6,732.13	337.61	6,800.00	9	580.00	47.87	242.39	71.80	
109	加厚圆建机	500-25-2	上海新源机电设备有限公司	台	1	2016年04月	6,752.13	2,208.51	7,100.00	11	780.00	347.87	-1,428.31	-64.68	
110	包装机	11MS080	保定欧通设备制造有限公司	台	1	2016年11月	6,153.85	2,353.85	6,500.00	35	2,800.00	346.15	-73.85	-3.14	
111	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
112	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
113	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
114	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
115	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
116	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
117	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
118	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
119	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
120	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
121	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
122	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
123	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
124	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
125	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
126	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
127	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
128	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
129	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
130	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
131	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
132	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
133	电机		株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2014年12月	6,094.39	1,221.42	6,100.00	44	2,680.00	5.61	1,458.58	119.42	
134	风机	18.5KW	株洲市科力电气设备有限公司	台	1	2012年09月	5,811.96	290.60	5,900.00	9	510.00	88.84	219.40	75.50	
135	压缩机	15KW	雷野	台	1	2012年03月	5,641.03	282.05	5,600.00	8	460.00	-41.03	177.95	63.09	
136	箱式电炉	10-12		台	1	2014年12月	5,633.16	1,138.58	5,700.00	11	610.00	68.84	-518.58	-45.95	
137	制氮机	80HFM		台	1	2014年12月	5,572.82	755.72	5,500.00	10	550.00	-12.82	-205.72	-27.22	
138	制氮机	80HFM		台	1	2014年12月	5,572.82	755.72	5,500.00	10	550.00	-12.82	-205.72	-27.22	
139	制氮机	150W*700*770	上海新源机电设备有限公司	台	1	2016年10月	5,299.15	1,984.97	5,500.00	18	990.00	200.85	-994.97	-50.13	
140	制氮机		江西友光电力设备有限公司	台	1	2016年08月	5,213.67	1,870.40	5,500.00	16	880.00	286.33	-960.40	-52.95	
141	制氮机		红河州技工学校实训分厂	台	1	2014年12月	5,150.00	1,032.15	4,500.00	16	720.00	-650.00	-312.15	-30.24	
142	制氮机		红河州技工学校实训分厂	台	1	2014年12月	5,150.00	1,032.15	4,500.00	16	720.00	-650.00	-312.15	-30.24	
143	制氮机		红河州技工学校实训分厂	台	1	2014年12月	5,150.00	1,032.15	4,500.00	16	720.00	-650.00	-312.15	-30.24	
144	变频器	20m5n	常州新源机电设备有限公司	台	1	2015年07月	5,128.21	256.43	5,200.00	16	440.00	71.79	183.59	71.60	
145	变频器	2T		台	1	2015年11月	5,042.74	1,449.79	5,200.00	24	1,250.00	157.26	-199.79	-13.78	
146	变频器			台	1	2015年11月	4,948.00	1,421.40	4,900.00	6	260.00	-548.00	-1,161.60	-81.71	
147	电子台秤			台	1	2015年03月	4,300.00	215.00	3,800.00	11	410.00	-500.00	195.00	50.70	
148	新源制氮机	80-65-160-11KW		台	1	2015年05月	4,145.30	207.37	4,200.00	11	470.00	-54.70	262.75	126.76	
149	新源制氮机	85HFM-S10-3.5		台	1	2015年03月	4,059.83	202.99	4,100.00	11	450.00	40.17	247.01	121.69	
150	制氮机	3T		台	1	2014年12月	3,960.00	198.00	3,500.00	16	560.00	-400.00	362.00	182.83	

填表人员：张玉芝
填表日期：2023年10月

评估人员：胡欣汉、许凌峰

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2023年5月31日

表4-8-4

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	净值	减值额	备注	
								原值	净值	原值	净值	原值	净值					
151	液压车	5T		台	1	2014年12月	2014年12月	3,960.00	198.00	3,900.00	16	560.00	-460.00	362.00	182.83			
152	磨粉机	YC160-4B		台	1	2014年01月	2014年01月	3,950.00	197.50	3,400.00	10	330.00	-550.00	132.50	67.99			
153	高速破碎机			台	2	2015年08月	2015年08月	3,692.31	184.62	3,800.00	5	190.00	107.69	5.38	2.91			
154	电磁式	5.5KW		台	1	2012年07月	2012年07月	3,504.27	175.21	3,900.00	8	280.00	4.27	114.79	65.52			
155	电液控制破碎机	GZ35-SKW	西安飞博破碎机有限公司	台	1	2015年09月	2015年09月	3,504.27	175.21	3,600.00	23	330.00	95.73	-121.90	-12.81			
156	破碎机(运费)	WRT-2.0	武汉重信破碎机技术有限公司	只	1	2014年04月	2014年04月	3,250.00	162.50				-5,250.00	-162.50	-100.00		运费成本	
157	破碎机(运费)	WRT-2.0	武汉重信破碎机技术有限公司	只	1	2014年04月	2014年04月	3,250.00	162.50				-3,250.00	-162.50	-100.00		运费成本	
158	制砂机	40VAB3KW		套	1	2014年05月	2014年05月	3,042.74	152.14	3,100.00	10	310.00	57.26	157.86	103.76			
159	破碎机	HXNS-12-150A	浙江浙一电气有限公司	套	1	2014年12月	2014年12月	3,034.19	151.71	3,100.00	44	1,360.00	65.81	751.90	124.05			
160	破碎机	2KW		台	1	2014年06月	2014年06月	2,991.45	149.57	3,100.00	1	340.00	108.55	190.43	127.32			
161	破碎机	2KW	重信	台	1	2012年03月	2012年03月	2,905.99	145.30	2,900.00	8	240.00	36.75	94.70	65.18			
162	破碎机	2KW	重信	台	1	2012年03月	2012年03月	2,905.98	145.30	2,900.00	8	240.00	36.75	94.70	65.18			
163	破碎机	2KW		台	1	2012年07月	2012年07月	2,863.25	143.16	2,900.00	8	240.00	36.75	96.84	67.64			
164	破碎机	5T		台	1	2015年09月	2015年09月	2,735.04	136.76	2,800.00	23	640.00	64.96	-103.07	-13.87			
165	破碎机	3KW		台	1	2015年04月	2015年04月	2,641.05	132.05	2,700.00	11	300.00	58.97	-312.94	-51.06			
166	破碎机	5KW		台	1	2012年07月	2012年07月	2,564.10	128.21	2,600.00	8	220.00	35.90	91.79	71.59			
167	破碎机	5KW		台	1	2012年07月	2012年07月	2,549.01	127.45	2,500.00	8	210.00	-47.01	82.65	64.91			
169	破碎机	25W65-200B-5.5		台	1	2015年03月	2015年03月	2,491.56	124.58	2,500.00	16	400.00	48.44	-91.33	-18.59			
170	破碎机	4KW		台	1	2012年03月	2012年03月	2,179.49	108.97	2,200.00	8	180.00	20.51	71.03	65.18			
171	破碎机	4KW		台	1	2012年03月	2012年03月	2,179.48	108.97	2,200.00	8	180.00	20.52	71.03	65.18			
172	破碎机	15W65-160-4KW	上海重信破碎机有限公司	台	1	2014年06月	2014年06月	1,914.53	95.73	1,900.00	10	190.00	-14.53	94.27	98.47			
173	破碎机	8方米		台	1	2018年03月	2018年03月	8,845,738.49	4,422,869.24	8,109,860.00	71	5,758,070.00	-735,778.49	1,254,114.82	37.84			
174	破碎机			台	1	2018年04月	2018年04月	5,135,856.15	2,567,928.08	4,280,460.00	40	2,587,460.00	-144,703.85	-68,375.62	-2.77			
175	破碎机			台	1	2017年05月	2017年05月	5,925,101.28	2,962,550.64	4,950,080.00	39	1,932,800.00	-669,021.28	-614,923.55	-24.14			
176	破碎机			台	1	2019年07月	2019年07月	3,009,556.14	1,504,778.07	1,500,000.00			150,500.00	-2,859,036.14	-1,763,063.40	-42.14		委理务前重多车, 低值资产评估
177	破碎机			台	1	2018年12月	2018年12月	2,965,076.64	1,482,538.32	1,480,000.00			148,300.00	-1,572,081.61	-91.38		委理务前重多车, 低值资产评估	
178	破碎机			台	1	2018年04月	2018年04月	2,798,538.84	1,399,269.42	2,883,340.00	86	1,305,140.00	102,428.76	465,073.72	32.24			
179	破碎机			台	1	2017年02月	2017年02月	2,798,538.84	1,399,269.42	2,883,340.00	86	1,305,140.00	102,428.76	465,073.72	32.24			
180	破碎机			台	1	2017年02月	2017年02月	1,946,200.55	973,100.28	973,000.00			97,300.00	-1,849,000.55	-876,233.03	-38.77		委理务前重多车, 低值资产评估
181	破碎机			台	1	2017年08月	2017年08月	1,675,213.60	837,606.80	1,729,220.00	61	1,054,820.00	54,006.40	294,691.83	38.77			
182	破碎机			台	1	2018年02月	2018年02月	1,351,659.48	675,829.74	1,415,160.00	70	890,610.00	63,500.52	313,090.69	46.21			
183	破碎机			台	1	2018年12月	2018年12月	1,332,041.25	666,020.63	666,000.00			66,040.00	-1,265,441.25	-706,538.94	-91.39		委理务前重多车, 低值资产评估
184	破碎机			台	1	2017年12月	2017年12月	889,745.59	444,872.79	930,000.00	46	427,080.00	40,656.41	-3,916.37	-0.91			
185	破碎机			台	1	2018年12月	2018年12月	846,153.85	423,076.92	870,000.00	56	487,500.00	23,846.15	-3,921.80	-0.80			
186	破碎机			台	1	2017年05月	2017年05月	699,961.17	349,980.59	330,970.00	40	212,390.00	-138,991.17	-75,603.30	-26.27			
187	破碎机			台	1	2017年04月	2017年04月	341,880.34	170,940.17	352,500.00	24	84,000.00	10,619.66	-50,701.99	-41.37			
188	破碎机			台	1	2019年01月	2019年01月	302,731.64	151,365.82	308,500.00	57	175,850.00	5,766.36	-2,327.11	-1.27			
189	破碎机			台	10	2018年06月	2018年06月	285,086.20	142,543.10	293,000.00	38	111,310.00	7,913.80	-40,587.19	-26.71			
190	破碎机			台	1	2017年06月	2017年06月	268,730.72	134,365.36	281,500.00	41	115,120.00	12,269.23	-2,480.64	-2.10			
191	破碎机			台	1	2019年05月	2019年05月	187,453.83	93,726.91	191,000.00	39	106,310.00	11,916.24	-3,720.27	-3.38			
192	破碎机			台	1	2019年03月	2019年03月	126,493.73	63,246.87	130,100.00	35	45,540.00	3,604.37	-18,867.41	-29.29			
193	破碎机			台	1	2017年01月	2017年01月	101,338.46	50,669.23	97,400.00	58	59,000.00	231.24	18,583.85	45.95			
194	破碎机			台	1	2017年07月	2017年07月	94,017.69	47,008.84	91,415.95	27	36,000.00	3,382.61	-15,615.95	-37.26			
195	破碎机			台	1	2018年07月	2018年07月	93,103.45	46,551.72	95,700.00	32	49,760.00	2,596.55	-503.45	-1.18			
196	破碎机			台	1	2018年01月	2018年01月	86,726.66	43,363.33	88,500.00	33	31,450.00	2,619.44	-14,272.41	-31.32			
197	破碎机			台	1	2020年01月	2020年01月	84,905.66	42,452.83	86,000.00	58	51,330.00	1,774.34	-7,932.53	-13.39			
198	破碎机			台	1	2020年12月	2020年12月	81,196.38	40,598.19	84,900.00	87	75,340.00	1,694.34	9,927.26	15.18			
200	破碎机			台	1	2017年01月	2017年01月	32,343.30	16,171.65	34,900.00	65	55,190.00	3,703.42	22,346.70	70.64			

填表人员：张玉芝
填表日期：2023年10月

评估人员：胡欣汉、许凌峰

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2023年5月31日

表4-6-4
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	账面价值		评估价值		净值	增值额	增值率	减值率	备注
							原值	净值	原值	净值					
201	电动机	北工-952N	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2020年09月	80,130.97	80,130.79	82,100.00	73	59,930.00	1,569.03	-199.79	-0.33	
202	电动机(三相异步)	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年11月	80,341.88	36,363.25	84,000.00	43	37,800.00	3,558.12	-563.25	-1.47	
203	三相异步电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2020年05月	76,106.19	5,415.93	77,600.00	62	48,100.00	1,495.81	-6,305.93	-11.59	
204	三相异步电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年04月	73,504.37	31,024.93	70,800.00	39	27,610.00	-2,704.27	-3,414.93	-11.01	
205	工业电焊机	YH-38	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年09月	69,982.76	38,037.07	72,000.00	53	38,400.00	-2,017.24	-797.07	-2.03	
206	工业电焊机	YH-38	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年04月	64,102.56	33,146.57	65,900.00	49	32,900.00	-1,797.44	-856.37	-2.38	
207	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年05月	59,829.06	24,991.45	61,000.00	37	16,370.00	-15,379.06	-15,000.26	-47.88	
208	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	10	2017年02月	57,094.02	23,194.45	53,000.00	37	19,610.00	-2,880.34	-3,584.45	-15.45	
209	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年02月	55,555.56	22,129.83	57,300.00	38	33,250.00	1,744.44	11,100.37	50.16	
210	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年07月	55,555.56	24,768.52	57,300.00	61	34,950.00	1,744.44	10,181.48	41.11	
211	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2018年01月	53,611.71	37,935.14	54,000.00	47	25,380.00	-1,388.23	-575.14	-2.22	
212	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年02月	52,136.73	21,180.55	54,900.00	37	20,170.00	-2,363.25	-1,010.55	-4.77	
213	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2017年03月	48,888.89	19,474.07	50,400.00	58	29,230.00	1,511.11	9,755.93	50.10	
214	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年01月	45,982.91	18,316.93	47,400.00	58	27,480.00	1,467.09	9,173.47	50.08	
215	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2020年04月	41,238.90	29,139.37	44,800.00	79	35,390.00	3,561.06	6,230.63	21.37	
216	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2017年01月	40,341.88	16,059.52	41,600.00	58	24,130.00	-1,258.12	8,050.48	50.16	
217	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2018年05月	39,655.17	20,818.96	40,800.00	37	15,100.00	-1,144.83	-5,718.96	-27.47	
218	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2017年01月	37,601.71	14,898.35	38,600.00	58	22,590.00	-1,198.29	7,491.65	50.29	
219	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年03月	36,153.85	14,401.28	35,600.00	58	19,510.00	-2,523.85	5,108.72	35.47	
220	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年05月	35,042.74	18,397.44	35,900.00	67	24,050.00	857.26	5,632.56	30.72	
221	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2019年07月	34,601.77	22,295.05	36,200.00	74	26,900.00	1,598.23	4,789.04	21.77	
222	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2020年04月	32,673.45	26,295.05	33,300.00	69	24,980.00	626.55	-3,313.05	-12.00	
223	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年01月	28,205.13	11,235.04	26,550.00	58	15,400.00	-1,655.13	4,164.96	37.07	
224	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2017年05月	25,299.15	12,269.96	26,400.00	31	10,800.00	-1,100.85	8,765.04	69.91	
225	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2017年01月	24,358.97	9,702.99	19,090.00	21	4,000.00	-5,328.97	-5,702.99	-58.78	
226	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	4	2020年07月	24,070.80	17,391.74	24,400.00	43	10,490.00	329.20	-7,101.74	-40.37	
227	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年09月	23,574.28	10,883.46	24,700.00	43	10,620.00	-1,125.72	-263.46	-2.42	
228	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年05月	23,076.92	9,925.08	23,800.00	60	14,280.00	723.08	4,356.92	43.91	
229	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年05月	22,393.16	9,451.78	23,100.00	59	13,630.00	706.84	4,178.23	44.21	
230	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年04月	21,946.90	16,387.02	22,400.00	78	17,470.00	453.10	1,082.98	6.63	
231	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2020年09月	21,380.34	8,715.67	22,600.00	58	13,110.00	719.65	4,304.37	50.42	
232	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2017年04月	21,880.34	9,235.33	20,180.00	24	4,840.00	-1,700.34	-4,395.33	-47.59	
233	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2018年04月	20,427.35	13,850.88	20,800.00	36	7,490.00	372.65	-5,360.88	-45.92	
234	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年04月	17,948.72	9,260.98	18,500.00	36	6,660.00	551.28	-2,620.98	-28.24	
235	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年04月	17,948.72	9,260.98	18,500.00	36	6,660.00	551.28	-2,620.98	-28.24	
236	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年01月	16,752.14	6,672.94	17,300.00	58	10,030.00	547.86	3,317.06	50.31	
237	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年07月	15,417.24	8,392.34	15,000.00	52	8,320.00	483.76	-72.24	-0.86	
238	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2019年12月	15,486.73	10,500.43	15,800.00	48	9,230.00	713.27	-1,330.60	-11.76	
239	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年03月	15,384.62	10,500.43	15,800.00	48	9,230.00	415.38	-2,770.43	-26.77	
240	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年04月	15,384.62	7,955.13	15,800.00	49	7,740.00	415.38	-215.13	-2.70	
241	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	2	2017年03月	14,329.91	7,955.13	14,800.00	23	3,450.00	470.09	2,724.50	374.88	
242	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年01月	14,102.56	5,617.32	14,700.00	37	5,640.00	941.05	2,890.34	50.01	
243	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2017年01月	13,333.73	6,155.85	13,900.00	62	8,400.00	316.67	2,334.49	37.92	
244	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	3	2017年09月	11,382.05	4,994.02	8,900.00	58	5,160.00	-2,392.05	663.98	14.82	
245	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年10月	10,344.83	5,840.52	10,500.00	43	4,520.00	155.17	-1,230.52	-22.63	
246	电动机	Y100L2-4	南昌昌盛电机有限公司	台	1	2018年03月	138,274.95	93,230.17	142,500.00	15	49,880.00	3,075.01	-43,519.17	-46.30	

填表人员：张玉芝
填表日期：2023年10月

评估人员：胡欣汉、许凌峰

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日: 2023年5月31日

金额单位: 人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值		评估价值		增值率%	净值	成新率%	减值	增值	减值率%	增值率%	
								原值	净值	原值	净值								
251	工业吸尘器	DS150		台	1	2020年05月	2020年05月	9,639.60	6,428.11	9,500.00	62	210.74	-788.11	-11.38					
252	减速机	50C20-4P (标准)	无锡市常源机电设备有限公司	台	1	2017年10月	2017年10月	9,594.01	4,309.19	10,000.00	30	409.91	-1,505.81	-33.41					
253	变频器			台	1	2018年07月	2018年07月	9,282.05	5,020.04	9,500.00	39	3,710.06	-1,310.04	-26.10					
254	油面传感器	V11800P2		台	1	2018年05月	2018年05月	9,230.77	4,446.15	9,500.00	37	3,520.00	-309.33	-1,326.15	-27.37				
255	吊钩平衡器	ZM6380		台	1	2017年01月	2017年01月	9,059.85	3,608.85	9,500.00	37	3,520.00	-440.17	-88.87	-2.46				
256	配风系统控制箱	KHSC03	吉林省博成自动化技术有限公司	台	1	2020年05月	2020年05月	8,672.57	6,200.89	9,400.00	70	6,580.00	379.11	6.11					
257	可控制变频器 (显示器)	BWD45-87-18.5KW		台	1	2018年05月	2018年05月	8,347.01	3,675.21	8,800.00	25	2,200.00	-1,475.21	-40.11					
258	减速机			台	1	2018年01月	2018年01月	8,334.46	5,831.89	8,800.00	37	3,650.00	-2,571.89	-44.10					
259	脚踏开关			台	1	2019年03月	2019年03月	8,405.17	5,078.12	8,500.00	48	4,080.00	-998.12	-19.66					
260	立式高压离心给水泵			台	3	2019年03月	2019年03月	8,275.86	5,000.00	8,300.00	48	3,980.00	-24.14	-1,028.00	-20.40				
261	小工具铁板加工			台	3	2018年01月	2018年01月	8,205.13	5,433.62	7,500.00	56	4,200.00	-705.13	-1,233.62	-23.70				
262	附屑输送机			台	1	2018年04月	2018年04月	7,863.23	4,065.96	8,000.00	36	2,880.00	-136.75	-1,185.96	-29.17				
263	洗衣机	9KW		台	1	2018年11月	2018年11月	7,586.21	4,233.03	7,800.00	43	3,540.00	-213.79	-933.05	-21.75				
264	冲床			台	1	2018年11月	2018年11月	7,586.20	4,243.10	7,800.00	44	3,430.00	-213.80	-913.10	-21.92				
265	数控源流注塑	5080*800	上饶市武势源设备有限公司	台	1	2017年10月	2017年10月	7,521.37	3,531.91	7,500.00	44	3,480.00	-378.63	-51.91	-1.47				
266	控制柜	XL-21	江西民机电设备有限公司	台	1	2018年03月	2018年03月	7,094.02	4,772.70	7,300.00	98	3,300.00	-205.98	-1,272.70	-26.67				
267	空压机头	2V74.0	江西民机电设备有限公司	台	1	2018年06月	2018年06月	6,896.55	4,749.04	7,100.00	51	3,620.00	-203.45	-1,129.04	-23.77				
268	冷冲床	BL-3070H		台	1	2018年06月	2018年06月	6,896.55	4,057.47	7,000.00	57	3,690.00	-103.45	-67.47	-1.66				
269	输送带输送机			台	1	2017年04月	2017年04月	6,795.04	2,842.78	7,000.00	24	1,680.00	-264.96	-1,162.75	-40.90				
270	离心泵	IS125-80-200/30KW	江西民机电设备有限公司	台	1	2017年05月	2017年05月	6,735.04	2,896.07	7,000.00	25	1,750.00	-339.33	-996.11	-30.78				
271	离心机	IS125-80-200/30KW	江西民机电设备有限公司	台	1	2017年12月	2017年12月	6,606.67	3,536.11	7,000.00	32	3,240.00	-339.33	-997.46	-27.07				
272	电机	55KW-2P		台	1	2018年06月	2018年06月	6,637.93	3,537.46	6,800.00	38	2,580.00	-162.07	-997.46	-27.07				
273	电动机	37KW		台	1	2019年02月	2019年02月	6,637.93	4,010.42	6,900.00	48	3,210.00	-262.07	-700.42	-17.47				
274	变频器			台	1	2018年03月	2018年03月	6,239.32	3,423.83	6,400.00	41	2,620.00	-160.68	-803.83	-23.48				
275	变频器	75KW		台	1	2018年08月	2018年08月	6,239.32	3,423.83	6,400.00	41	2,620.00	-160.68	-803.83	-23.48				
276	电子皮带秤	ICS-4H		台	1	2018年08月	2018年08月	6,120.69	3,558.73	6,300.00	41	3,580.00	-179.31	-778.73	-23.19				
277	离心机			台	1	2018年07月	2018年07月	5,863.07	3,170.40	5,900.00	39	2,500.00	-37.93	-870.40	-27.45				
278	电动机			台	1	2018年06月	2018年06月	5,811.97	4,002.15	6,000.00	51	3,060.00	-188.03	-942.19	-23.54				
279	电焊机	ZX7-450	上海融创机电设备有限公司	台	2	2017年09月	2017年09月	5,612.54	2,591.12	5,800.00	43	2,490.00	-187.46	-101.12	-3.90				
280	高压电柜传感器			台	1	2018年05月	2018年05月	5,603.45	2,941.81	5,700.00	37	2,310.00	-96.55	-831.81	-28.28				
281	变频器	55KW		台	1	2017年06月	2017年06月	5,555.56	2,432.87	5,700.00	26	1,400.00	-144.44	-952.87	-39.17				
282	冷焊机	PBX-L300SLB	廊坊格瑞普机械制造有限公司	台	1	2017年09月	2017年09月	5,555.56	2,564.81	5,800.00	43	2,490.00	-344.43	-74.81	-2.92				
283	罗茨风机空气过滤器	SRM-400		台	1	2017年01月	2017年01月	5,384.62	3,144.87	5,600.00	21	1,380.00	-215.38	-964.87	-44.99				
284	变频器	37KW		台	1	2018年08月	2018年08月	5,170.94	2,408.12	5,300.00	30	1,580.00	-171.79	-818.12	-33.97				
285	变频器	JN600-45KW	江西九洲电力设备有限公司	台	1	2018年10月	2018年10月	5,128.21	2,854.70	5,300.00	42	2,230.00	-171.80	-624.70	-21.88				
286	变频器	JN600-45KW		台	1	2018年02月	2018年02月	4,711.95	3,149.23	4,800.00	65	3,120.00	-82.65	-29.23	-0.93				
287	变频器			台	1	2021年12月	2021年12月	1,112.68136	1,037.60718	1,124,900.00	93	1,040,160.00	12,218.64	8,352.82	0.80				
288	变频器	升级功放		台	1	2021年07月	2021年07月	716,814.13	591,969.09	724,700.00	82	594,250.00	-7,885.87	-2,281.00	-0.39				
289	变频器	新蓝系统改造		台	1	2021年05月	2021年05月	271,444.66	220,194.17	274,800.00	80	319,840.00	2,985.34	-354.17	-0.16				
290	电焊机	CPD350-YC1K-3M		台	1	2021年04月	2021年04月	134,268.44	81,268.44	136,000.00	79	107,440.00	-1,486.72	26,171.56	32.20				
291	合力叉车	R4440		台	2	2021年12月	2021年12月	119,469.03	102,444.68	120,800.00	81	97,890.00	-1,330.97	-4,594.69	-4.49				
292	叉车	R4440		台	2	2021年04月	2021年04月	107,964.60	86,596.61	109,000.00	74	80,860.00	-1,035.40	-5,916.61	-8.86				
293	变频器	SC150-250		台	1	2021年12月	2021年12月	107,237.07	93,237.46	97,100.00	71	90,300.00	-10,637.07	-2,937.46	-3.15				
294	电焊机	AS300E-15MW24HE	上海艾克森股份有限公司	台	3	2021年05月	2021年05月	92,920.35	75,265.48	93,900.00	74	69,490.00	-979.65	-5,775.48	-7.67				
295	变频器	SC150-250		台	2	2021年12月	2021年12月	78,669.04	68,081.50	79,000.00	82	65,110.00	-750.96	-2,971.50	-4.36				
296	变频器	AS300E-15MW24HE	上海艾克森股份有限公司	台	3	2021年05月	2021年05月	78,669.04	68,081.50	79,000.00	82	65,110.00	-750.96	-2,971.50	-4.36				
297	引风机、叶轮、电机	6-25A-0.75/0.35/0.55KW		台	1	2021年09月	2021年09月	72,331.89	60,879.34	73,100.00	79	57,850.00	-653.48	-5,129.34	-8.33				
298	变频器 (带变频器)	APC150-250-37KW		台	1	2021年12月	2021年12月	67,646.02	58,541.99	68,300.00	82	56,010.00	-653.48	-2,531.94	-4.33				
299	非全速变频器	300P2100		台	1	2021年07月	2021年07月	49,537.52	40,926.15	50,160.00	77	39,580.00	-542.48	-2,346.25	-5.73				
300	变频器	XA4080C-UB	江西四中环境科技有限公司	台	1	2021年06月	2021年06月	47,787.61	39,086.28	48,300.00	81	39,120.00	-33.72	0.09					

填表人员: 张玉芝
填表日期: 2023年10月

评估人员: 胡欣汉, 许凌峰

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2023年5月31日

表4-8-4
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值	增值额	增值率%	备注
								原值	净值				
301	余热锅炉上位机控制系统	郑州智慧通	云南丰普科技有限公司	台	2	2021年10月	2021年10月	43,802.84	36,840.35	43,800.00	437.16	3,019.65	8.20
302	二手叉车	合力3.5T	N江苏金固新材料科技有限公司	台	1	2021年10月	2019年07月	38,944.24	27,228.51	53,000.00	14,055.76	5,631.49	20.68
303	二手叉车	合力3.5T	N江苏金固新材料科技有限公司	台	1	2021年10月	2019年07月	38,944.24	27,228.51	53,000.00	14,055.76	5,631.49	20.68
304	二手叉车	合力3T	N江苏金固新材料科技有限公司	台	1	2021年10月	2019年07月	34,395.60	24,048.26	46,800.00	12,404.40	4,971.74	20.67
305	电子皮带秤	ICS17-650		台	2	2021年11月	2021年11月	32,743.36	28,077.43	33,600.00	856.64	-857.43	-3.05
306	星形减速机冷却器	DST-400L		台	2	2021年12月	2021年12月	32,443.38	28,081.37	32,800.00	351.62	128.63	0.46
307	电子皮带秤	ICS17-500		台	2	2021年11月	2021年11月	31,858.42	27,318.60	32,600.00	741.58	-908.60	-3.33
308	剪板机	Q11-3*1300		台	1	2021年07月	2021年07月	19,911.50	16,443.38	20,100.00	188.50	36.42	0.22
309	压铸机伺服泵	80HPM-20-55-60-30KW	上海鼎新源机电设备有限公司	台	2	2021年08月	2021年08月	19,469.04	16,232.31	19,600.00	130.96	-162.31	-1.00
310	三相异步电动机	YE2-280M-2-110KW		台	1	2021年12月	2021年12月	18,584.07	16,082.96	18,800.00	215.93	-662.96	-4.12
311	电动机座	2T*500		台	3	2021年11月	2021年11月	18,349.50	16,606.30	18,600.00	250.30	-796.30	-4.80
312	减速机	RF-10-16-18-5KW		台	2	2021年11月	2021年11月	15,752.22	13,507.53	16,000.00	247.78	-547.53	-4.05
313	不锈钢立式多源泵	304-CDL30-175WPR		台	1	2021年11月	2021年11月	6,506.73	5,579.52	6,600.00	93.27	-229.52	-4.11
314	电动机启动器	旁路630KW		台	1	2021年12月	2021年12月	6,106.19	5,284.40	6,200.00	93.81	-204.40	-3.87
315	变频器			台	1	2021年10月	2021年10月	5,933.34	5,040.87	6,200.00	266.66	-80.87	-1.60
316	配电箱		江西广宇电力设备有限公司	台	1	2021年10月	2021年10月	4,502.04	4,502.04	5,500.00	200.88	397.96	8.84
317	配电箱	J700*900*500-400KW		台	1	2023年01月	2022年01月	16,769.91	14,645.72	16,500.00	-269.91	374.28	2.56
318	破碎机	XAS011000-UB		台	3	2022年01月	2022年01月	223,008.84	194,761.05	222,000.00	-1,008.84	-1,621.05	-0.83
319	起重设备保护柜	XQD-10T行吊		台	1	2022年03月	2022年03月	6,893.20	6,129.20	6,800.00	-93.20	130.80	2.13
320	变频器	6000B-470S608-7.5KW		台	2	2022年03月	2022年03月	5,752.22	5,114.68	5,600.00	-152.22	-354.68	-6.93
321	锅炉	QC30750-11-1.25		台	1	2022年10月	2022年10月	1,968,843.20	1,896,105.38	1,996,790.00	27,946.80	20,814.62	1.10
322	微酒中和槽	WRT-2.0		台	1	2023年02月	2023年02月	683,185.80	666,960.14	683,190.00	4.20	-31,590.14	-4.74
	合计				1,442			96,967,575.69	36,225,210.71	79,459,940.00	-17,507,635.69	-2,495,200.71	-6.89
	减：机器设备减值准备							12,635,736.24					-100.00
	合计				1,442			96,967,575.69	23,589,484.47	79,459,940.00	-17,507,635.69	-2,495,200.71	-6.89
	合计							33,730,010.00	-17,507,635.69	10,140,525.33			42.99

填表人员：张玉芝
填表日期：2023年10月

评估人员：胡欣汉、许凌峰

