

深圳市中洲投资控股股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：深圳市中洲投资控股股份有限公司

上市地点：深圳证券交易所

股票简称：中洲控股

股票代码：000042

信息披露义务人：深圳市资本运营集团有限公司

住所：深圳市福田区福田街道福安社区福华一路6号免税商务大厦3301楼

通讯地址：深圳市福田区福华一路免税商务大厦33楼

股份变动性质：减少

签署日期：二〇二四年一月三日

声明

本部分所述词语或简称与本报告书“释义”所述词语或简称具有相同含义。

一、本报告书系信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》及相关法律、法规编写的规范性文件。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在深圳市中洲投资控股股份有限公司拥有权益的股份变动情况。

截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在深圳市中洲投资控股股份有限公司中拥有权益的股份。

五、本次权益变动是根据本报告所载明的资料进行的。信息披露义务人没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书中刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

六、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

目 录

释义	4
第一节 信息披露义务人介绍	5
第二节 权益变动的目的	8
第三节 权益变动方式	9
第四节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况	11
第五节 其他重大事项	12
第六节 备查文件	13
简式权益变动报告书附表	16

释义

除非另有说明，以下简称在本报告中作如下释义：

本报告书、本报告	指	深圳市中洲投资控股股份有限公司简式权益变动报告书
信息披露义务人、深圳资本集团、深圳资本	指	深圳市资本运营集团有限公司
中洲控股、上市公司	指	深圳市中洲投资控股股份有限公司
深圳市国资委	指	深圳市人民政府国有资产监督管理委员会
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
元、万元	指	人民币元、万元

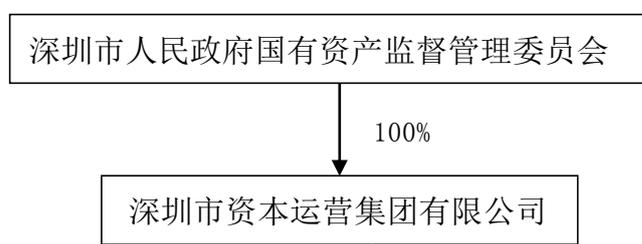
注：本报告书中若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

第一节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

公司名称	深圳市资本运营集团有限公司
法定代表人	胡国斌
注册资本	1,532,000 万元
公司类型	有限责任公司(国有独资)
注册地址	深圳市福田区福田街道福安社区福华一路6号免税商务大厦3301楼
办公地址	深圳市福田区福华一路免税商务大厦33楼
统一社会信用代码	91440300664187170P
纳税人识别号	91440300664187170P
经营范围	投资兴办各类实业（具体项目另行申报）；投资业务；投资管理；资产管理。
成立时间	2007年6月22日
经营期限	2007年06月22日至2057年06月22日
主要股东	深圳市人民政府国有资产监督管理委员会
通讯地址	深圳市福田区福华一路免税商务大厦33楼
联系电话	0755-83883660
邮政编码	518046

截至本报告书签署日，深圳资本集团的控股股东为深圳市国资委，实际控制人为深圳市国资委。深圳资本集团的股权结构如下图所示：



二、信息披露义务人董事、监事和高级管理人员的基本情况

截至本报告书签署之日，深圳资本集团董事、监事和高级管理人员的基本情况如下：

序号	姓名	职务	国籍	长期居住地	是否取得境外居留权
1	胡国斌	党委书记、董事长	中国	深圳市	无
2	朱志强	党委副书记、董事、总经理	中国	深圳市	无
3	李安刚	党委副书记、董事	中国	深圳市	无
4	杨剑平	董事、财务总监	中国	深圳市	无
5	林慧	董事	中国	深圳市	无
6	李芳	监事	中国	深圳市	无
7	黄庆	副总经理	中国	深圳市	无
8	石澜	副总经理	中国	深圳市	无
9	徐腊平	党委委员、副总经理、并购重组部部长	中国	深圳市	无

三、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的简要情况

截至本报告书签署之日，深圳资本集团合并报表范围内的主体在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该上市公司已发行股份 5%的简要情况如下：

序号	公司名称	证券代码	持股比例 (%)		经营范围
			直接	间接	
1	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	300675.SZ	42.86%	-	绿色生态城市建设全过程的综合解决方案商
2	深圳市兆驰股份有限公司	002429.SZ	14.73%	5.27%	智慧显示、智慧家庭组网及LED全产业链。
3	中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司	000039.SZ 2039.HK	9.74%	20.00%	物流装备和能源装备供应商
4	深圳南山热电股份有限公司	000037.SZ	-	26.08%	供电、供热,提供相关技术咨询和技术服务。
5	深圳市科陆电子科技股份有限公司	002121.SZ	12.98%	-	综合能源服务商
6	深圳市天健(集团)股份有限公司	000090.SZ	16.10%	-	集建筑施工、地产开发、城市服务于一体的城市综合运营商
7	深圳市振业(集团)股份有限公司	000006.SZ	15.06%	-	房地产开发经营
8	深圳市燃气集团股份有限公司	601139.SH	8.97%	-	城市燃气、燃气资源、综合能源、智慧服务。

注 1:深圳资本集团直接持有深圳市兆驰股份有限公司 14.73%股份,并通过全资控股企业深圳市亿鑫投资有限公司持有深圳市兆驰股份有限公司 5.27%股份。

注 2:深圳资本集团直接持有中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司 9.74%股份,并通过全资控股企业深圳资本(香港)集装箱投资有限公司持有中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司 20%股份。

注 3:深圳资本集团持有深圳市能源集团有限公司 75%的股权,深圳市能源集团有限公司持有深圳南山热电股份有限公司 10.80%股份;深圳市能源集团有限公司通过全资子公司香港南海洋行(国际)有限公司持有深圳南山热电股份有限公司 15.28%股份。

第二节 权益变动的目的

一、本次权益变动的目的

信息披露义务人本次权益变动的目的为自身资金需求。

二、信息披露义务人是否有意在未来 12 个月内增加或继续减少其在上市公司中拥有权益的股份

信息披露义务人不排除在未来 12 个月内在遵守相关法律、法规及规范性文件的基础上减少持有上市公司股份的可能性，若发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照相关法律法规履行信息披露义务。

第三节 权益变动方式

一、本次变动情况

本次权益变动情况为：2023年8月28日-2024年1月3日，深圳资本通过集中竞价方式减持4,815,800股，占总股本比例为0.72%。至此，自2015年9月28日至2024年1月3日，信息披露义务人在中洲控股的权益比例累计减少达到5.00%，深圳资本持股比例由10.051%下降至5.051%，具体权益比例减少过程如下：

信息披露义务人持有中洲控股股份来源为2009年二级市场增持和2013年受让深圳市国资委无偿划转股份持有。2009年，深圳资本通过集中竞价方式增持深长城（上市公司原名）123,585股，占总股本0.0516%。2013年，深圳市国资委无偿划转23,945,357股，占总股本10.00%，划转完成后深圳资本持股24,068,942股，占总股本10.051%。2014年上市公司送股后，深圳资本持股数变为48,137,884股，持股比例仍为10.051%。2015年因上市公司实施股权激励、非公开发行股份等原因，深圳资本持股比例下降至7.24%。2018年9月20-28日，深圳资本通过集中竞价方式减持3,091,698股，占总股本的0.47%，减持后仍持有上市公司股份45,046,186股，占总股本6.78%。2022年8月22日-9月23日，深圳资本通过集中竞价方式减持6,648,400股，占总股本的1.00%，减持后仍持有上市公司股份38,397,786股，占总股本5.78%；2023年8月28日-2024年1月3日，深圳资本通过集中竞价方式减持4,815,800股，占总股本0.72%，减持后仍持有上市公司股份33,581,986股，占总股本5.051%。至此，深圳资本持股比例由10.051%下降至5.051%，权益比例累计减少5.00%。

信息披露义务人通过集中竞价交易减少权益比例的具体情况如下：

减持日期	减持方式	减持数量（股）	减持均价（元）	成交金额（元）	占上市公司股本比例
2018/9/20	集中竞价	128,100	17.48	2,239,616	0.02%
2018/9/21	集中竞价	296,600	17.58	5,214,237	0.04%
2018/9/25	集中竞价	725,198	17.73	12,859,446	0.11%

2018/9/26	集中竞价	590,600	17.95	10,602,966	0.09%
2018/9/27	集中竞价	677,200	18.04	12,217,773	0.10%
2018/9/28	集中竞价	674,000	18.03	12,154,687	0.10%
2022/8/22	集中竞价	749,300	9.12	6,829,928	0.11%
2022/8/23	集中竞价	493,100	9.04	4,458,629	0.07%
2022/8/24	集中竞价	218,400	8.95	1,955,498	0.03%
2022/8/25	集中竞价	85,100	8.89	756,786	0.01%
2022/8/26	集中竞价	95,000	8.75	831,050	0.01%
2022/8/29	集中竞价	288,600	8.70	2,509,840	0.04%
2022/8/30	集中竞价	292,100	8.83	2,580,444	0.04%
2022/8/31	集中竞价	10,500	8.82	92,613	0.00%
2022/9/1	集中竞价	1,026,400	8.91	9,147,724	0.15%
2022/9/5	集中竞价	825,000	8.92	7,360,672	0.12%
2022/9/6	集中竞价	630,000	9.69	6,106,888	0.09%
2022/9/7	集中竞价	930,000	9.62	8,945,045	0.14%
2022/9/8	集中竞价	400,000	9.03	3,611,510	0.06%
2022/9/9	集中竞价	504,900	10.07	5,085,086	0.08%
2022/9/23	集中竞价	100,000	9.60	959,537	0.02%
2023/8/28	集中竞价	793,500	8.01	6,358,740	0.12%
2023/8/29	集中竞价	2,531,600	8.11	20,519,921	0.38%
2023/8/30	集中竞价	518,600	8.07	4,184,202	0.08%
2024/1/2	集中竞价	900,000	5.64	5,076,511	0.14%
2024/1/3	集中竞价	72,100	5.68	409,784	0.01%

二、信息披露义务人为上市公司董事、监事、高级的持股情况

上市公司董事徐腊平任职于深圳资本集团，徐腊平未持有上市公司股份。

三、本次权益变动已履行及尚未履行的批准程序

深圳资本集团减持所持中洲控股股份已经深圳资本集团内部决策通过。

四、信息披露义务人拥有权益的上市公司股份权利限制情况

信息披露义务人持有的上市公司股份不存在被质押、冻结等权利限制的情形。

第四节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况

在本次权益变动报告披露之日前六个月内，信息披露义务人通过证券交易所的证券交易买卖上市公司股票的情况详见本报告书第三节。

第五节 其他重大事项

截至本报告书签署日，信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在对本报告书内容产生误解而必须披露的其他重大信息。

第六节 备查文件

- 1、信息披露义务人的营业执照；
- 2、信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员的名单与身份证明文件。

信息披露义务人声明

信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：深圳市资本运营集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____

胡国斌

（本页无正文，为《深圳市中洲投资控股股份有限公司简式权益变动报告书》
之签字盖章页）

信息披露义务人：深圳市资本运营集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____

胡国斌

2024年 月 日

<p>信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例</p>	<p>股票种类：<u>流通A股</u></p> <p>持股数量：<u>38,397,786股</u></p> <p>持股比例：<u>5.78%</u></p>
<p>本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及比例</p>	<p>股票种类：<u>流通A股</u></p> <p>持股数量：<u>33,581,986股</u></p> <p>持股比例：<u>5.051%</u></p>
<p>在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式</p>	<p>时间：<u>2023年8月28日至2024年1月3日</u></p> <p>方式：<u>集中竞价</u></p>
<p>信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续减持</p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/> (注：信息披露义务人不排除在未来12个月内在遵守相关法律、法规及规范性文件的基础上减少上市公司股份的可能性，若发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照相关法律法规履行信息披露义务。)</p>

<p>信息披露义务人在此 前 6 个月是否在二 级市场买卖该上市公 司股票</p>	<p>是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p>
<p>控 股 股 东 或 实 际 控 制 人 减 持 时 是 否 存 在 侵 害 上 市 公 司 和 股 东 权 益 的 问 题</p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>控 股 股 东 或 实 际 控 制 人 减 持 时 是 否 存 在 未 清 偿 其 对 公 司 的 负 债 ， 未 解 除 公 司 为 其 负 债 提 供 的 担 保 ， 或 者 损 害 公 司 利 益 的 其 他 情 形</p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/> _____（如是，请注明具体情况）</p>
<p>本 次 权 益 变 动 是 否 需 取 得 批 准</p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>是 否 已 得 到 批 准</p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/></p>

（本页无正文，为《深圳市中洲投资控股股份有限公司简式权益变动报告书附表》之签字盖章页）

信息披露义务人：深圳市资本运营集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____

胡国斌

2024年 月 日