

证券代码：833539

证券简称：大方生态

主办券商：东莞证券

重庆大方生态环境治理股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

公司持有重庆中阮建筑工程有限公司 100%的股权。公司拟将持有的重庆中阮建筑工程有限公司 100%的股权转让给林非、谭鸿浩，股权转让价为 10 万元。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；

（二）购买出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第三十五条规定：

（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、净资产额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净

额均以该股权的账面价值为准。

(二) 公众公司在 12 个月内连续对同一或者相关资产进行购买、出售的，以其累计数分别计算相应数额。已按照本办法的规定履行相应程序的资产交易行为，无须纳入累计计算范围。

2022 年末公司经审计总资产为 332,242,980.81 元，净资产为 176,981,764.31 元，上述股权交易未导致公司合并报表范围发生变化，以成交金额 100,000.00 元计算，上述交易金额占公司 2022 年末经审计总资产的 0.03%，占净资产的 0.06%，本次交易未达到上述标准，故本次交易不构成重大资产重组。

(三) 是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

(四) 审议和表决情况

根据公司章程第一百零八条规定：收购和出售资产：董事会具有在一个会计年度内累计超过公司最近一期经审计的净资产额 10%未达到 60%的收购和出售资产的权限；未超过公司净资产额 10%的，授权董事长决定。

2024 年 1 月 11 日，公司董事长在董事会授权下，作出同意本次出售资产的决议。

(五) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：林非

住所：重庆市璧山区大兴镇祥润街 7 号 1-1

信用情况：不是失信被执行人

2、自然人

姓名：谭鸿浩

住所：重庆市奉节县吐祥镇禹王宫社区2组54号

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

- 交易标的名称：重庆中阮建筑工程有限公司100%的股权
- 交易标的类别：固定资产 无形资产 股权类资产 其他
- 交易标的所在地：重庆市两江新区
- 交易标的其他情况

名称：重庆中阮建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91500000MACY4CHD9F

注册地：重庆市两江新区黄山大道中段70号2幢23-1

成立时间：2023年10月09日

企业类型：有限责任公司（法人独资）

法定代表人：李鑫

经营范围：许可项目：建筑工程施工；建筑劳务分包；施工专业作业；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。一般项目：建筑材料销售；建筑装饰材料销售；工程管理服务；园林绿化工程施工；五金产品销售；土石方工程施工；劳务服务（不含劳务派遣）；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

本次股权交易完成前，标的公司股权结构为：重庆大方生态环境治理股份有限公司持股100%。

本次股权交易完成后，标的公司的股权结构为：林非持股85%，谭鸿浩持股15%。

（二）交易标的资产权属情况

本次交易的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及因诉讼、仲裁事项被采取查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

截至 2024 年 1 月 10 日，本次交易标的重庆中阮建筑工程有限公司未经审计的资产总额 0.00 元，资产净额 0.00 元。

（二）定价依据

经转让方及受让方协商一致确认并同意，本次股权转让价格为 10 万元人民币。

（三）交易定价的公允性

本次交易定价依据公平、合理，交易程序符合国家法律法规的规定，没有违反公开、公平、公正的原则，不存在损害公司及股东利益的行为。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司将其持有的重庆中阮建筑工程有限公司 100%的股权转让给林非、谭鸿浩，股权转让价为 10 万元。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

本次交易符合公司未来经营发展战略，对公司本期和未来财务状况和经营成果无重大不利影响。

（二）本次交易存在的风险

本次交易是结合公司的实际情况及经营战略调整，且交易价格经协商一致确认，不存在交易风险情况。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易对公司财务状况及经营成果无重大不利影响。

七、备查文件目录

- 《重庆大方生态环境治理股份有限公司董事长决定》；
- 《股权转让合同》。

重庆大方生态环境治理股份有限公司

董事会

2024年1月11日