

证券代码：002492

证券简称：恒基达鑫

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-01

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	中银国际证券研究部 王靖添
时间	2024年01月18日上午10:00-11:30
地点	珠海市香洲区西九大厦18楼会议室
上市公司接待人员姓名	副总经理、董事会秘书：朱海花 证券事务代表：赵怡
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、请介绍公司基本情况？</p> <p>公司是专业的第三方石化综合服务提供商，业务范围覆盖石化仓储、码头装卸、驳运中转、管道运输、保税业务；管理服务，供应链、商业保理服务等，是国内在液体石化产品以及包装化学品双业态具有全领域服务经验的上市公司。</p> <p>同时，公司作为国家高新技术企业，立足于领先的石化仓储及装卸技术，在现代物流信息应用技术上不断改革创新，在粤港澳大湾区、长三角及长江经济带推进石化产业布局，目前在珠海、扬州、武汉已布设完成三大石化仓储基地，合计拥有8万吨级的泊位1个，5万吨级泊位2个，5千吨泊位3个，储罐172座，总罐容约107万立方米。</p> <p>公司秉承“以人为本、诚信经营、安全第一、顾客至上”的经营理念，始终专注于石化仓储更安全、更高效的运营，不断创</p>

新，持续发展，为区域经济和石化产业的发展做贡献，回报股东。

2、能否介绍一下液体化工品和石油产品的仓储、装卸业务的主要内容以及盈利模式？

公司的主要核心业务有：仓储业务和装卸业务；仓储业务指货物通过连接码头的专用管道输送至储罐的仓储服务和为带预包装的危化品客户提供货物仓储服务包括但不限于存储、装卸、分拣、再分装（灌装）、再包装及仓储管理，收取仓储费。装卸业务指利用自有码头、管道和操作系统，为客户提供货物的装卸服务，收取装卸费。

盈利模式：1、根据客户租用储罐的时间或仓库面积收取仓储费；2、根据客户装卸货方式收取码头使用及操作费用等装卸费；3、根据客户需求增加额外相关的其他服务收取相应费用，如货物加温降温费、管线改造费、封条费、氮气费等。

3、在仓储和装卸业务上，如何维持稳定运营？是否已经形成一定调节价格策略？

公司的业务是结合区域、租期、数量、客户、业务类型等综合因素来定价。价格的调整会结合客户仓储期限、储罐存储量、同行业以及库区周边储罐需求量等综合因素来决定。

4、公司主要竞争对手有哪些？尤其是在液体化工品和石油产品的仓储、装卸这一板块，潜在市场空间受哪些因素决定？

公司主要竞争对手为各库区园区内的其他仓储企业。

化工品油品仓储业受国内外市场经济、行业发展环境、国家政策、国际油价、国际关系、周边化工厂、炼厂开工情况等因素影响，潜在市场空间与当地化工园区工厂开工率、石化贸易交易需求量相关。

	<p>5、公司是否有资本支出或并购计划？</p> <p>去年珠海库区改扩建三期工程的3万立方储罐已经投入运营，进一步提升了公司的罐容规模。珠海库区在高栏港区内目前仍有土地储备，预计可新建10万立方储罐；其他区域的扩容会根据市场情况来决定。</p> <p>6、公司股息分派政策是什么样的？</p> <p>公司将严格根据监管要求及公司资金情况，合理地维护全体股东权益，敬请关注公司后期的年度利润分配方案。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2024年1月18日