

华夏幸福基业股份有限公司
关于公司重大资产重组预案披露前
股票价格波动情况的说明

根据《华夏幸福债务重组计划》，华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“上市公司”“华夏幸福”“公司”）以全资子公司华夏幸福（固安）信息咨询服务有限公司（以下简称“固安信息咨询”）作为委托人和初始受益人，以固安信息咨询持有的誉诺金（固安）信息咨询服务有限公司（以下简称“誉诺金”）价值 100 万元的 100%股权，及固安信息咨询持有的对誉诺金及其下属 11 家标的项目公司合计 255.84 亿元的债权设立自益型财产权信托计划《建信信托-彩凤 1 号财产权信托计划》，并拟以该信托计划受益权份额抵偿“兑抵接”类金融债权人合计不超过 240.01 亿元金融债务（以下简称“本次交易”）。

公司董事会对本次交易首次披露之日前 20 个交易日的价格波动情况进行了自查，具体情况如下：

上市公司于 2024 年 1 月 26 日首次公告本次交易，公司首次发布本次交易信息前 20 个交易日内的收盘价格及同期大盘及行业指数如下：

股价/指数	公告前第 21 个交易日 (2023 年 12 月 27 日收盘价)	公告前 1 个交易日 (2024 年 1 月 25 日收盘价)	涨跌幅
上市公司股价 (元/股)	1.71	1.64	-4.09%
上证综合指数 (000001.SH)	2,914.61	2,906.11	-0.29%
上证房地产指数 (000006.SH)	4,461.53	4,682.68	4.96%
剔除大盘因素影响涨跌幅			-3.80%
剔除同行业板块因素影响涨跌幅			-9.05%

剔除大盘因素影响后，公司股价在重组方案信息首次披露前 20 个交易日累计变动幅度为-3.80%；剔除行业板块因素影响后，公司股价在重组信息首次披露前 20 个交易日累计变动幅度为-9.05%。

剔除大盘因素和同行业板块因素后，公司股价在本次交易首次披露之日前 20 个交易日内股票价格波动未超过 20%，未构成异常波动情况。

公司特作出如下提示：

1、公司筹划本次交易过程中已采取了相关保密措施，包括相关交易筹划过程仅限于少数核心人员参与并及时进行内幕信息知情人登记、编制及签署交易进程备忘录，交易相关方已签署保密协议或保密承诺函等。

2、公司将在董事会审议本次交易并披露后，向中国证券登记结算有限责任公司上海分公司申请查询本次交易涉及的内幕信息知情人持有及买卖公司股票情况，公司将在取得相关查询结果后及时进行披露。

特此说明。

华夏幸福基业股份有限公司

2024 年 1 月 26 日