

证券代码：300844

证券简称：山水比德

公告编号：2024-001

广州山水比德设计股份有限公司

2023 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

(二) 业绩预告情况：预计净利润为负值

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：10,000.00 万元 - 13,000.00 万元	亏损：12,229.15 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：11,500.00 万元 - 14,500.00 万元	亏损：14,302.06 万元

二、与会计师事务所沟通情况

广州山水比德设计股份有限公司（以下简称“公司”）已就本次业绩预告有关事项与会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在本次业绩预告方面不存在分歧，本次业绩预告相关财务数据未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

1. 导致公司 2023 年度经营业绩亏损的主要原因：

(1) 公司传统社区景观类设计业务需求减少，且部分项目进展缓慢导致收入确认周期延长，对公司经营带来一定的不利影响。

(2) 公司部分下游客户出现资金紧张甚至资金链断裂，导致公司应收账款回收放慢，不能及时收回应收账款甚至发生坏账，初步测试结果显示，公司预计需计提的信用减值损失约为 5,500.00 万元—6,500.00 万元。

(3) 根据公司战略布局,公司持续进行业务转型及业态创新,于乡村振兴、新文旅、城镇化、城市更新等细分领域加大专业人才的招募、市场费用及研发投入。而该类业务通常具有合同金额大、收入确认周期长的特点,导致前期已投入的成本未能及时在当期转化为收入。这虽为公司未来发展开辟新赛道、提供新动能,但对公司当期经营业绩产生了一定影响。

2. 报告期内,影响净利润的非经常性损益金额约为 1,000.00 万元-1,500.00 万元。主要是闲置募集资金理财收益、非流动资产处置及收到政府补助所致,对公司 2023 年度净利润产生一定影响。

四、其他相关说明

1. 本次业绩预告数据是公司财务部门根据公司经营情况初步测算做出,未经审计机构审计。

2. 公司将在 2023 年年度报告中予以详细披露具体财务数据。《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》为公司指定的信息披露媒体,公司所有信息均在上述指定媒体及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)刊登的公告为准。敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

五、备查文件

董事会关于本期业绩预告的情况说明。

特此公告。

广州山水比德设计股份有限公司董事会

2024 年 1 月 26 日