

证券代码： 000524

证券简称： 岭南控股

## 广州岭南集团控股股份有限公司投资者关系活动记录表

编号： 2024-003

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
活动参与人员	上市公司接待人员： 董事会秘书郑定全、证券事务代表吴旻 参与单位名称及人员： 国联证券研究所商社消费行业研究员曹晶
时间	2024 年 2 月 1 日
地点	公司会议室
形式	现场调研
交流内容及具体问答记录	<p><b>一、请问公司 2023 年旅行社业务恢复发展的情况？</b></p> <p>随着国家文化和旅游部办公厅于 2023 年 8 月 10 日发布《关于恢复旅行社经营中国公民赴有关国家和地区(第三批)出境团队旅游业务的通知》，全国旅行社及在线旅游企业经营中国公民出境团队旅游和“机票+酒店”业务目的地增至 138 个。公司商旅出行业务迎来全面重启复苏，积极发力重要节假日等时间节点，进一步促进出入境游和国内游业务增长。此外，公司商旅出行业务持续深化全国布局战略，推进平台销售模式跨区复制，进一步构建线下服务终端矩阵，依托产业链优势，推动全国客源组织、产品供应、渠道销售一体化。</p> <p><b>二、请问公司 2023 年住宿业务恢复发展的情况？</b></p> <p>住宿业方面，公司紧抓商务、餐饮及会议市场快速增长的契机，旗下的酒店管理及酒店经营业务均呈现较快的发展势头。其中，酒店管理业务加大品牌输出力度，实现收入超过 2019 年同期水平；酒店经营业务紧抓商务和旅游市场发展的契机，抓好暑期、假日旅游市场开拓，在 2023 年的总收入（包括自有产权酒店广州花园酒店、中国大酒店及广州东方宾馆）接近 2019 年同期水平。</p>

### 三、请问公司旅行社业务在全国布局的情况？

近年来，公司控股子公司广州广之旅国际旅行社股份有限公司完成了由华南总部、华北运营中心、华中运营中心、西北运营中心、华东运营中心、西南运营中心等构成的全国战略性布局，完善了全国市场目的地服务、产品供应及开拓渠道销售“三体系”的建设，搭建起覆盖全国的多市场组团、多口岸出发、多签证中心的网络布局，构建“全国买全国卖”的旅游服务生态圈。

### 四、请问公司 2023 年会展及景区业务发展的情况？

2023 年，公司会展业复苏势头强劲。公司旗下酒店圆满完成 2023 全球消费者大会、CNBC 全球科技大会、国际金融论坛（IFF）、读懂中国、中国—海合会经贸合作论坛等大型会议会展的服务工作。广之旅的全资子公司广州广之旅国际会展服务有限公司成功服务全球市长论坛、广东海丝博览会、广东旅博会等具备影响力的大型会展项目。

公司设立广州广之旅悦景目的地旅游发展有限公司（以下简称“广之旅悦景公司”），致力于深耕旅游目的地服务及多业态全方位多元化发展。目前，广之旅悦景公司已管理粤西封开奇境景区、广州白云山鸣春谷等广东省内景区项目。2023 年，广之旅悦景公司成功签约贵州高荡景区，使公司目的地旅游资源得以进一步增强。

### 五、请问公司控股股东拟发生变更对公司有什么影响？

公司于 2022 年 12 月 13 日收到控股股东广州岭南国际企业集团有限公司（以下简称“岭南集团”）发来的《关于国有股权无偿划转的告知函》，来函表示广州岭南商旅投资集团有限公司（以下简称“岭南商旅集团”）正在筹划将岭南集团直接持有的我公司 45.12% 股权无偿划转至岭南商旅集团，同时，拟将岭南集团持有广州市东方酒店集团有限公司 100% 股权及持有广州流花宾馆集团股份有限公司 82.96% 股权无偿划转至岭南商旅集团。上述国有股权无偿划转事项已于 2023 年 12 月 6 日披露了的《关于控股股东拟发生变更暨国有股权无偿划转进展的提示性公告》和《广州岭南集团控股股份有限公司收购报告书摘要》，并于 2023 年 12 月 14 日披露了《收购报告书》及相关法律意见书。目前，上述国有股权无偿划转事项尚需取得深圳证券交易所的合规确认后方能向中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司申请办理过户登记手续。

上述国有股权无偿划转实施完毕后，岭南商旅集团

	将成为公司的控股股东，岭南集团将不再直接及间接持有我公司的股份。本次无偿划转事项将不会导致公司的实际控制人发生变更，公司的实际控制人仍为广州市国资委。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	否
活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件	无