

## 深圳市沃尔核材股份有限公司

### 关于控股子公司参与竞拍土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市沃尔核材股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年3月4日召开了第七届董事会第十三次会议，以9票同意、0票反对、0票弃权审议通过了《关于控股子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，为满足公司控股子公司对经营场地的需求，同意公司控股子公司惠州市沃尔新科技有限公司（以下简称“沃尔新科技”）以不超过人民币1,200万元的自筹资金参与竞拍土地使用权，本次拟竞拍的土地为位于惠州市惠城区水口民营工业园南区JD-130-10地块土地面积为9,085平方米的工业用地。具体内容详见公司在《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))刊登的相关公告。

近日，沃尔新科技已成功竞得上述土地使用权，并与惠州市惠城区自然资源局签署了《国有建设用地使用权网上挂牌成交确认书》，具体情况如下：

#### 一、竞得土地的基本情况

- 1、挂牌编号：GP2024-2
- 2、地块编号：JD-130-10
- 3、土地位置：惠州市惠城区水口民营工业园南区JD-130-10地块
- 4、宗地使用权面积：9,085 m<sup>2</sup>
- 5、土地用途：一类工业用地
- 6、使用年限：50年
- 7、挂牌成交总价：950万元

#### 二、本次控股子公司竞得土地使用权事项对公司的影响

本次竞得的土地坐落于公司控股子公司惠州乐庭智联科技股份有限公司水口基地相邻区域，购买上述土地使用权可有效满足控股子公司业务发展对经营场地

的需求，符合公司长期战略发展规划。本次竞拍土地使用权的资金来源为公司自筹资金，不影响公司现有业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害上市公司及全体股东利益的情形。

### 三、其他说明

本次签署《国有建设用地使用权网上挂牌成交确认书》后，公司将根据有关规定缴纳土地出让款、办理相应权属证书等相关工作，相关事项尚存在一定的不确定性。公司将根据相关进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市沃尔核材股份有限公司董事会

2024年3月15日