



## 2023 年年度报告

二〇二四年三月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人袁正刚、主管会计工作负责人刘建华及会计机构负责人（会计主管人员）李一丹声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

董事刘谦先生因工作原因委托董事吴佐民先生出席审议本报告的董事会会议。

本年度报告涉及的未来发展规划和经营目标等前瞻性陈述，属于公司计划性事务，不构成对投资者的实质承诺，请投资者及相关人士对此保持足够的风险认识，理解计划、预测与承诺之间的差异，注意投资风险。

公司在本报告第三节“管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”描述了公司未来经营中可能面临的风险，敬请广大投资者注意查阅。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 2024 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.7 元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。

## 目 录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	5
第三节 管理层讨论与分析.....	9
第四节 公司治理.....	40
第五节 环境和社会责任.....	63
第六节 重要事项.....	66
第七节 股份变动及股东情况.....	76
第八节 优先股相关情况.....	84
第九节 债券相关情况.....	85
第十节 财务报告.....	86

## 释 义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、广联达	指	广联达科技股份有限公司
报告期、本报告期	指	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日
证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
"八三"战略规划	指	本公司第八个三年战略规划，规划期为 2020 年至 2022 年
"九三"战略规划	指	本公司第九个三年战略规划，规划期为 2023 年至 2025 年
数字建筑	指	利用 BIM 和云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能等信息技术引领产业转型升级的行业战略。它结合先进的精益建造理论方法，集成人员、流程、数据、技术和业务系统，实现建筑的全过程、全要素、全参与方的数字化、在线化、智能化，构建项目、企业和产业的平台生态新体系，从而推动以新设计、新建造、新运维为代表的产业升级，实现让每一个工程项目成功的产业目标
数字设计	指	以数字化驱动设计和工程数据融合，建立设计全要素、全过程、全参与方的一体化协同工作模式，支撑施工和运维场景在设计阶段前置化模拟，打造全数字化样本，进行集成化交付，从而提升设计效率、增强项目协同、扩展企业业务、提高行业监管水平，最终赋能设计行业数字化转型升级，让每一个工程项目成功
BIM	指	建筑信息模型（Building Information Modeling），是以建筑工程项目的各项相关信息数据作为模型的基础，进行建筑模型的建立，通过数字信息仿真模拟建筑物所具有的真实信息
CIM	指	城市信息模型（City Information Modeling），是以建筑信息模型、地理信息系统、物联网等技术为基础，整合城市地上地下、室内室外、历史现状未来多维多尺度信息模型数据和城市感知数据，构建起三维数字空间的城市信息有机综合体
SaaS	指	软件即服务（Software-as-a-service），是一种创新的软件应用模式。厂商将应用软件统一部署在服务器上，客户可根据实际需求订购所需的应用软件服务，按订购的服务和时间向厂商支付费用，并获得相关服务。SaaS 应用软件的价格通常为"全包"费用，囊括了通常的应用软件许可证费、软件维护费以及技术支持费，将其统一为每个用户的年度/月度租用费
PaaS	指	平台即服务（Platform-as-a-service），是一种云计算模式。PaaS 公司提供应用程序开发的环境或部分应用，用户自行开发部分或全部的应用程序，而无需考虑在本地构建和维护该平台通常会带来的成本、复杂性和不灵活性。客户可以支付固定费用来为指定数量的用户提供指定数量的资源，也可以选择“按使用量付费”定价模式以仅为他们使用的资源付费
人工智能/AI	指	人工智能（Artificial Intelligence），是研究、开发用于模拟、延伸和扩展人的智能的理论、方法、技术及应用系统的一门新的技术科学
工程项目全生命周期	指	建设项目从立项开始，至建成竣工、投入使用、再到报废淘汰即项目完全失去效用的整个过程。通常包括可研决策阶段、设计阶段、招投标（交易或采购）阶段、施工阶段、运行维护阶段和项目拆除阶段
元	指	人民币元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	广联达	股票代码	002410
变更前的股票简称（如有）	不适用		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广联达科技股份有限公司		
公司的中文简称	广联达		
公司的外文名称（如有）	GLODON COMPANY LIMITED		
公司的外文名称缩写（如有）	GLODON		
公司的法定代表人	袁正刚		
注册地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼		
注册地址的邮政编码	100193		
公司注册地址历史变更情况	不适用		
办公地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼		
办公地址的邮政编码	100193		
公司网址	www.glodon.com		
电子信箱	ir@glodon.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李树剑	程岩
联系地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼
电话	010-5640 3059	010-5640 3059
传真	010-5640 3335	010-5640 3335
电子信箱	ir@glodon.com	ir@glodon.com

### 三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	深圳证券交易所（www.szse.cn）
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

### 四、注册变更情况

统一社会信用代码	91110000700049024C
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	不适用
历次控股股东的变更情况（如有）	不适用

### 五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
----------	------------------

会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
签字会计师姓名	徐继凯、苏建国

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

## 六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

追溯调整或重述原因

会计政策变更

	2023 年	2022 年		本年比上年 增减 调整后	2021 年	
		调整前	调整后		调整前	调整后
营业收入（元）	6,524,575,067.70	6,552,355,812.47	6,552,355,812.47	-0.42%	5,562,216,443.14	5,562,216,443.14
归属于上市公司股东的净利润（元）	115,837,537.09	966,734,779.17	967,170,402.70	-88.02%	660,974,286.88	660,559,791.78
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	54,428,701.01	919,252,904.33	919,688,527.86	-94.08%	651,128,119.78	650,713,624.68
经营活动产生的现金流量净额（元）	636,957,826.53	1,647,598,520.47	1,647,598,520.47	-61.34%	1,601,350,833.93	1,601,350,833.93
基本每股收益（元/股）	0.0702	0.5866	0.5869	-88.04%	0.4027	0.4025
稀释每股收益（元/股）	0.0700	0.5855	0.5857	-88.05%	0.4024	0.4022
加权平均净资产收益率	1.89%	16.57%	16.58%	减少 14.69 个百分点	10.59%	10.58%
	2023 年末	2022 年末		本年末比上年 末增减 调整后	2021 年末	
		调整前	调整后		调整前	调整后
总资产（元）	10,675,950,410.05	11,545,493,530.94	11,545,514,659.37	-7.53%	10,067,626,141.36	10,067,259,898.09
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,882,546,802.94	6,311,747,170.12	6,311,768,298.55	-6.80%	5,787,737,027.21	5,787,737,027.21

注 1：2023 年 5 月，公司实施利润分配，以总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每 10 股派发现金股利 4 元（含税），不送红股，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股。因此，上年同期基本每股收益和稀释每股收益进行对应调整。

注 2：会计政策变更的原因详见第十节、五、“重要会计政策及会计估计”、33、“重要会计政策和会计估计变更”。

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是 否

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,300,372,807.13	1,749,528,639.69	1,699,632,468.59	1,775,041,152.29
归属于上市公司股东的净利润	119,763,441.45	128,398,493.94	13,425,908.84	-145,750,307.14
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	94,002,727.79	116,940,771.54	1,250,282.90	-157,765,081.22
经营活动产生的现金流量净额	-924,433,593.88	213,591,761.89	293,882,396.20	1,053,917,262.32

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

## 九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2023 年金额	2022 年金额	2021 年金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	166,239.52	288,661.92	-1,339,923.97	主要为固定资产处置收益
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	66,056,043.89	63,726,017.86	15,175,753.10	主要为政府课题研发补助、政府奖励等收益
委托他人投资或管理资产的损益	7,623,444.06	8,822,599.68	5,935,404.10	主要为短期闲置资金理财收益
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	14,041,023.57	-882,352.60	9,728.22	主要为处置股权投资产生的收益，以及其他权益工具投资的分红
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-18,457,417.36	-18,334,095.81	-7,790,767.10	主要为对外捐赠支出
减：所得税影响额	7,723,490.05	5,660,828.99	1,391,235.48	

少数股东权益影响额（税后）	297,007.55	478,127.22	752,791.77	
合计	61,408,836.08	47,481,874.84	9,846,167.10	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。



## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司所处行业情况

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

公司是服务于建筑领域的数字建筑平台服务商，所处行业为软件和信息技术服务业。

建筑业是我国国民经济的重要支柱产业。我国作为建筑产业大国，建筑工程规模排在世界前列，且保持稳步增长。2023 年全年，全国建筑业实现增加值 8.57 万亿元，同比增长 7.1%；建筑业完成产值 31.59 万亿元，同比增长 5.77%。2023 年，全国固定资产投资（不含农户）50.30 万亿元，同比增长 3.00%，其中建筑安装工程投资同比增长 2.1%。截至 2023 年底，全国有施工活动的建筑业企业 157,929 个，同比增长 10.51%；从业人数 5,253.79 万人，同比增长 2.18%。2023 年，全国建筑企业签订合同额 72.47 万亿元，同比增长 2.78%，其中新签订合同额 35.60 万亿元，同比下降 0.91%。

#### 1、建筑业追求高质量发展，亟待借助数字化转型升级

当前建筑业仍处于“作业强度大、作业环境差、安全事故多、能源消耗大、管理较粗放、工程质量有待提升”的初级阶段。从 2016 年以来，国内建筑业平均利润率连续走低，2021 年跌破 3%，2023 年仅为 2.64%。从行业发展的角度看，人民对美好生活的热切向往，国家对“双碳目标”的庄严承诺，对建设“数字中国”、实现“高质量发展”的决心，都对建筑行业提出更高的要求；从企业发展的角度看，建筑业告别高增长时代，建筑企业要想突破重围，摆脱低水平的同质化竞争，需要借助数字化，重新构建新的核心竞争力。

#### 2、建筑业支柱地位稳固，数字化转型前景广阔

从全球经济来看，建筑行业占据着举足轻重的地位，在全球 GDP 中占比 6%。其中，在发达国家经济体中约占 GDP 的 5%（美国 4.1%，欧盟 4.9%，日本 5.7%），在发展中国家经济体中约占 GDP 的 8%。根据中国建筑业协会数据，自 2014 年以来，建筑业增加值占国内生产总值的比例始终保持在 6.70% 以上，2023 年为 6.80%，建筑业国民经济支柱产业的地位稳固。IDC 数据显示，中国数字建造市场在 2025 年之前预期保持 10% 以上的复合增长率，高于建筑业增加值历年 3-7% 的增速。综合来看，建筑业数字化转型前景广阔。

#### 3、建筑业数字化稳步推进，系统性数字化成为“根本解”

从党的二十大到全国两会，都明确提出“促进数字经济和实体经济深度融合”，并写入了《数字中国建设整体布局规划》。聚焦住房和城乡建设领域，“举全行业之力打造‘数字住建’”的提出，为住房和城乡建设行业各领域加快数字化应用、开展“数实融合”指明了方向。交通运输部印发《关于推进公路数字化转型 加快智慧公路建设发展的意见》，提出 2027 年和 2035 年的目标，分期实现公路全生命周期“一套模型、一套数据”，深度应用数字化技术提升质量和效率，降低运行成本；建成实体公路和数字孪生公路，构建现代化公路基础设施体系。该意见的推出为推动公路基础设施数字化转型和加快推动智慧公路建设指明了方向。

建筑业的数字化转型已是大势所趋，不论是《十四五建筑业发展规划》，还是智能建造试点城市、智慧公路建设系列文件，都将数字化转型摆在了重要位置。随着数字化进程的推进，行业在不断探索、反思的过程中发现，行业转型成功需要以更为系统的思维和方式实现更高层次的突破，基于建筑业务本质和数字化本质，推进系统性数字化建设，成为建筑业数字化转型的“根本解”。

## 二、报告期内公司从事的主要业务

公司作为数字建筑平台服务商，立足建筑产业，围绕工程项目的全生命周期，为客户提供数字化软硬件产品、解决方案及相关服务。公司业务面向建设方、设计方、中介咨询方、施工方、制造厂商、供应商、运营方等产业链各参与方，提供以建设工程领域专业化应用为核心基础支撑，以产业大数据、产业链金融等为增值服务的数字建筑全生命周期解决方案，以系统性的数字化能力推动建筑企业高质量发展。

根据业务阶段及服务客户不同，报告期公司将业务划分为三大业务板块和数个创新业务单元，分别为数字成本、数字施工、数字设计业务板块；数字建设方、数字城市、数字供采、数字教育、数字金融等多个创新业务单元；根据业务区域不同，又分为国内业务和海外业务。

数字成本业务，主要为建设工程项目管理各参与方提供软件产品与数据服务，包括传统的造价岗位工具，如广联达算量产品集、国标计价产品集、工程信息产品集等；同时，公司凭借在工程造价领域积累的优势，业务上向项目前期的价值管理和项目施工过程中的数据管理延伸，通过数据赋能业务管理，为建设方、施工方、咨询方提供数字新成本、数字新咨询等产品与服务。数字成本业务目前主要以 SaaS 模式为客户提供产品和服务。

数字施工业务，主要聚焦工程项目建造过程，通过“平台+组件”的模式，为施工企业提供涵盖项目管理到企业管理的平台化解决方案，具体包括项目端的 BIM+智慧工地系列产品，以及面向施工企业的企业级软件和项企一体化产品。目前施工行业的数字化转型仍在持续提升中，市场渗透率较低。

数字设计业务，主要面向设计院客户，提供完全自主知识产权的三维正向设计平台产品与服务，涵盖建筑设计、市政设计和设计成果数字化交付审查等方面，具体包括了广联达数维设计产品集、BIMSpace 建筑设计产品集、计算分析产品集、市政设计产品集、广联达设计成果交付审查等产品，并与其他板块协同提供设计成本一体化、设计施工一体化等方案。

数字城市业务，主要打造 CIM（城市信息模型）平台形成城市数字底座，并开展 CIM+应用建设，提供城市的规建管一体化、智慧生态、IOC（智能运营中心）等解决方案。

数字教育业务，核心围绕建筑行业人才链体系建设，致力于为行业人才提供专业化终身教育服务，聚焦关键岗位的认知水平和技能水平提升，打通人才培养供应链，缓解专业人才供需矛盾，为建筑行业的转型升级和健康发展提供更多优质专业人才。

数字建设方业务，主要面向建设方企业（包括央国房开、城投平台、自建甲方等）的数字化诉求，聚焦项目的投资、开发、建设和交付阶段，提供覆盖企业层、项目层、作业层以及供方协同等多层次业务活动的整体数字化解决方案。

数字供采业务，是将数字技术深度融合建材供应链，连接供需两端，为大型建筑企业提供集采、电商等数字采购产品，为中小建筑企业提供寻源招募、采购比价、考察对接等招采服务；为海量建材供应商提供包括市场洞察、品牌推广、产品推广、精准获客四大业务场景下的智慧营销解决方案。

数字金融业务，充分利用工程项目全生命周期、业财及项企一体化全量、实时的业务数据，结合有效支撑资金方风控及监管方管理场景的算法，搭建数字风控模型产品，将数字金融科技延伸至建筑行业数字征信及金融服务。

海外业务方面，一部分为数字成本的国际化系列产品 Cubicost，主要开拓东南亚市场；另一部分为欧洲子公司经营的 MagiCAD 系列机电设计软件、建筑能耗模拟分析软件，以及施工 Glodon Gsite 国际化产品，主要覆盖欧洲市场。

### 三、核心竞争力分析

#### 1、自主知识产权的三维图形平台和设计平台

广联达三维图形平台是支撑行业数字化转型与 BIM 应用的基础核心技术，是工业软件图形内核与工程建设行业三维数字化需求的交叉融合。广联达三维图形平台具有完整自主知识产权，历经 20 余年发展，现已形成第三代技术体系，包括基础三维图形引擎、设计平台、图形轻量化引擎，整体技术达到同类技术国内领先、国际先进水平，可全面支撑工程建设行业设计、施工、运维多专业 BIM 应用的开发，也可扩展支撑建筑工业化、船舶、石油化工等相关工业领域的三维数字化应用。

①三维图形引擎包括显示引擎、几何造型引擎与参数化引擎。显示引擎支持从 BIM 到 GIS、CIM 超大规模场景的实时真实感渲染。几何引擎支持异型建筑构件、非线性路桥隧的造型与各类复杂几何计算。参数化引擎可完成基于约束求解与关联更新的联动修改，大幅提升用户交互操作的智能性。

②设计平台集成基础三维图形引擎能力，内置参数化 BIM 构件定义，支持从三维建模到二维出图的正向设计全流程，同时通过可扩展的系统框架对外提供二次开发接口，支持房建、铁路、电网、水利、船舶等各领域专业设计工具的开发。

③图形轻量化引擎支持 50 余种标准模型格式的云端轻量化处理与 WEB 端浏览，通过与业务系统的融合，广泛应用在工程建设行业的设计协同、施工、运维系统中，现有 3 万多家注册 ISV（独立软件开发商），活跃 BIM 应用 540 多个。

广联达三维图形平台适配典型国产操作系统，通过规模化支持公司数 10 款复杂 BIM 应用系统的研发与 10 余家外部设计生态的应用开发，长期迭代并打磨技术，初步形成了工程建设行业三维数字化应用的国产替代能力体系。

## 2、建筑行业领先的 PaaS 平台

基于深耕建筑行业数字化领域 20 多年积累的行业知识、业务标准和核心技术，结合 30 多万企业客户数字化实践的经验积累，广联达建筑业务平台（GBP）以开放架构方式为建筑企业客户和行业应用开发商（ISV）提供业务集成、产品适配、应用开发和生态推广所需的数字化能力。

①业务集成：内置久经实践打磨的业务标准，基于通用数据环境（GDE）和应用集成平台，满足系统互通、数据互通和业务互通等多层次的业务一体化需求；

②产品适配：基于“平台+组件”模式和低代码开发能力，提供灵活的组件装配和产品二开能力，满足企业基于业务个性化特征和业务动态演化而产生的数字化系统适配需求；

③应用开发：提供建筑行业数字化应用研发所需的产品平台和业务组件，覆盖设计、招投标、施工建造等工程项目核心业务领域，满足新应用研发的需求；

④生态推广：平台为生态伙伴提供全面的开放能力，为开发者提供大量开箱即用的技术组件和业务组件，同时提供品牌、市场、渠道等资源，加速伙伴市场开拓和商业推广。

报告期内，建筑业务平台（GBP）完成了公司全系重点产品的接入，为实现一体化解决方案、数据驱动应用和行业 AI 服务打下了坚实基础。与此同时，建筑业务平台也为来自建设方、设计、咨询、施工、行业 ISV 等不同领域的 10+ 先锋合作伙伴提供行业开放平台，助力合作伙伴实现信创升级和数字化创新。

## 3、沉淀多年的行业 AI 平台

公司利用开源基础模型，结合建筑行业设计建造标准规范和工程项目数据的学习，形成了自己独特的行业大模型。公司在设计、交易和建造阶段丰富的产品为 AI 应用提供了丰富的应用场景。

①以行业大模型以及其他 AI 技术为基础，公司在 2023 年推出项目经理 AI 助手，项目经理助手能够顺利通过国家建造师资格考试。

②公司为智能招投标成功完成了“机器管”项目，减少了招投标过程中人为干扰，提升了效率。公司将进一步推进 AI 评标，对投标方案进行全面评估，辅助决策中标，大大提升评标的效率和公平性。

③公司工程进度计划编制工具在行业有广泛的应用。结合 AI 对项目信息提取、借助行业大模型辅助计划编制和调优，将计划编制效率工具升级成为计划编制 AI 助手。

④在物资管理过程的材料进出场等管控环节中，用 AI 替代人工实现自动化管理，实现无人全自动，无感化管理操作，提升效率，杜绝管理漏洞。

⑤在设计阶段，通过智能化的生成设计和准确成本估算决策，推动高效设计和创新，提升设计的合理性和价值。

随着 AI 和公司产品深入结合，逐渐完成 AI 驱动产品升级。

#### 4、清晰的战略规划及高效的落地执行能力

公司成立二十余年始终聚焦建筑行业信息化/数字化领域，始终高度重视战略管理，坚持“看九年、想三年、做一年”的战略规划，已经在思想、方法和工具三个层面上形成了一套成熟的战略思维，打造出了一套与自身治理能力相适应的战略规划体系以指导企业经营发展。近年来，公司每年都进行自上而下的战略规划，秉持“看终局—探路径—布当局”的思想，坚持“寻规律、衡外情、量己力、定方略”的方法，借鉴 BLM（Business Leadership Model）和 DSTE（Develop Strategy To Execution）等工具，通过深入的战略思考来探索产业机遇，明确发展目标，明晰发展路径，引领行业发展。

为保障战略规划能够有效传达，在全公司范围内形成战略目标和路径共识，公司通过战略指引发布会、战略动员会、“Boss 有约”、总裁面对面、高管沟通会、线上论坛等多种方式从不同维度全面传递公司战略，公司内部各组织深入开展战略宣贯，引发全员思考，牵引目标设定，促进战略目标与落地执行的有效衔接。公司通过建立与目标相匹配的价值评价体系及薪酬激励制度，形成价值创造、价值评价、价值分配的有效循环，激励员工不断奋斗、共同努力，以促进公司整体战略目标的实现。与此同时，为了使战略目标能够有效落地执行，公司积极组织开展战略检视及实践总结，持续对战略目标及实践路径进行闭环反思，以此来提炼战略方法论，确保战略科学性和先进性，始终形成战略共识，增强战略执行力。

#### 5、围绕客户价值所打造的“研-营-销-服”模式

公司始终坚持客户成功，围绕工程建造的全生命周期为客户提供产品和服务。产品研发层面，针对客户不同需求，深度分析其业务诉求，梳理关键场景，与客户共同确认业务价值点，并在产品设计过程中不断验证，进行业务逻辑的实现和优化。在营销服务模式上，公司积极推进营销整合，有针对性地配置资源，确保客户触达的深度和广度以及产品价值的高效传递。客户价值的增长同时牵引产品的持续改进，反哺公司内部的“研-营-销-服”价值链，给公司数字化带来全新的建设思路，实现公司和客户的双赢。

公司围绕设计、造价、施工等工程建造的不同阶段，基于底层平台和数据的统一，打造出具备交叉协同功用的多岗位产品或产品集，利用一体化方案深度支撑设计院、建设方、施工企业等多方客户的系统化需求，增强客户黏性。基于统一平台的“端+云+数据”的产品架构提升了协同价值，让增值服务更专业、便利、智能。在“研-营-销-服”价值链运营基础上，公司着手建立全集团产品线的客户成功指标体系并纳入战略管理流程，意在从战略源头出发，打通战略、产品、资源预算配置、职能保障的全链条支撑体系，用客户成功牵引商业成功。

## 6、核心人才优势

公司持续推进核心人才培养和引进计划，落地精兵强将的人才战略，不断完善与优化人才甄别机制。人才培养方面，不断升级优化高管研学、总经理训练营、DOD 干部训练营等干部培养项目，加快中高层干部轮岗，着力培养复合型干部和业务领军人才。同时结合干部领导力要求，通过训战模式打造中基层年轻干部培养计划，从全局视角关注中基层干部培养，持续建设干部梯队。公司为产研、技术、营销等专业序列人才拟定多通道发展计划，建设学习地图框架，以任职资格为牵引，确保关键岗位的人才匹配。人才引进方面，公司通过持续多年的校园招聘人才项目，统筹构建优秀校招人才的吸引、培养、保留与快速成长机制，通过积极引入全球优秀人才以保持自身的人才优势，为主价值链的各个环节增加人才储备。

## 四、主营业务分析

### 1、概述

公司自 2017 年开启二次创业（2017-2025），目标是让每一个工程项目成功，让每一个建筑人有成就，通过数字化手段解决项目进度、成本、质量、安全、环保等问题，助力建筑行业加速完成数字化转型升级。七三期间（2017-2019）公司实施云转型，实现产品形态、思维模式以及商业模式的蜕变；八三期间（2020-2022）公司夯实双航道、突破新设计、打造成型数字项目集成管理 PaaS 平台，实现多业务价值提升；迈入九三（2023-2025）公司迎来二次创业收官期，在此期间，建筑业对高质量发展的诉求与日俱增，数字化降本增效的价值显得尤为突出，这给建筑行业数字化转型带来更强的增长动能。面

对当前建筑行业数字化转型的机遇与挑战，公司坚定二次创业目标，继续保持战略定力，主动变革、稳步发展，推动二次创业走向成功。

2023 年是公司九三战略的开局之年，受建筑行业开工情况影响，公司整体业务开展节奏受到影响，全年实现营业收入 65.25 亿元，同比下降 0.42%，实现净利润 1.16 亿元，同比下降 88.02%。公司利润下滑幅度较大，主要是人力成本、折旧摊销和资产减值增加所致。分业务来看，数字成本业务实现营业收入 51.70 亿元，同比增长 8.33%，报告期内签署云合同 35.64 亿元，同比下降 9.08%，剔除三年期合同影响，同比基本持平；数字施工业务实现营业收入 8.62 亿元，同比下降 35.00%；数字设计业务实现营业收入 0.87 亿元，同比下降 27.53%。

### 1、组织架构升级，支撑客户系统性数字化需求

面对建筑行业数字化转型的新形势、新需求，2023 年初，公司主动变革，对组织架构进行调整。公司将原来的三大 BG 组织打破，建立了客户群、产品线以及业务平台的网状透明组织，形成了客户群-解决方案-产品线-产品-平台的业务管理体系，推动了公司内部的组织能力向系统化、平台化、网络化升级，为客户提供了一个基于平台加组件的完整解决方案的服务体系。本次组织架构调整经过 2023 年的磨合，预计 2024 年将提升组织效益。

### 2、造价产品逆势稳盘，数字新成本产品价值持续夯实

报告期，造价产品实现云收入 32.24 亿元，同比增长 11.20%，收入增长主要来源于前期云合同的确认以及新签合同的结转；签订云合同 30.29 亿元，同比下降 6.47%。公司造价产品的续费率、应用率和活跃度保持高位与去年同期持平。

报告期，数字成本业务持续从单岗位工具向成本全过程应用场景升级，数字新成本产品实现标杆企业深度应用区域全覆盖的突破。报告期数字新成本产品实现云收入 5.98 亿元，同比增长 52.36%；签订云合同 5.35 亿元，同比下降 21.50%。数字新成本产品在 2023 年聚焦客户价值实现，帮助客户提升产品应用率和使用价值，打造标杆用户，数字新成本产品交付和标杆打造取得了非常好的进展，产品应用率有效提升；续费率持续提升，已接近造价产品续费率水平，达到公司的预定目标；打造完成 270 家单场景标杆、50 家收支管理价值标杆、7 家铺面标杆，标杆客户的打造也为后续产品推广打下良好基础。

### 3、施工业务优化聚焦，经营质量持续改善

受建设项目开工数量下降，部分项目开工进展较慢影响，施工企业在行业竞争加剧的情况下，数字化投入更加谨慎，对公司数字施工业务的订单拓展和实施交付造成了一定影响。公司积极应对内外部环境出现的变化，不断优化数字施工业务的经营策略并持续推进解决方案价值升级。首先在经营定位上从过去的追求经营规模转向追求经营质量，从经营策略上加大对业务盈利性和现金流管理，引导施工业务策略性调整，后续能够实现高质量的规模化拓展。2023 年施工产品更加具聚焦客户的核心业务场景需

求，自研软硬件的占比持续提升。劳务、物料、BI、GEPS 等产品应用率持续提升，企业标杆和大项目标杆打造 200 多个。经过上述努力，施工业务销售回款同比 2022 年实现提升。

#### 4、数维设计质量攻坚，协同设计及一体化有效突破

2023 年数维设计产品的重点任务是通过产品价值验证，打通价值闭环，建设价值标杆，实现产品规模化应用。报告期，数维设计提升施工图设计阶段全专业协同设计的效率和品质，打造设计算量一体化，打造标杆企业 70 余家，打造标杆项目 260 余个，完成面向住宅及普通公建业态的协同设计出图价值闭环，193 个核心场景在多个项目上完成功能、性能、质量验证闭环。

#### 5、海外业务有序布局，国际化稳步推进

报告期海外业务实现营业收入 1.94 亿元，同比增加 26.43%，主要源于子公司 MagiCAD Group Oy (芬兰) 收购的能耗模拟软件公司 EQUA Simulation AB (瑞典) 在报告期纳入合并范围，以及其他业务实现稳健发展。数字成本国际化方面，加大对主要区域的头部客户深度运营及细分市场的开拓，订单保持稳定，经营利润率持续提升；主要区域土建与安装算量产品、BQ 计价产品应用率保持稳定。数字施工国际化方面，Gsite2.0 产品升级，响应客户核心需求，结合公司业务平台能力，不断提升产品竞争力，并通过系列市场活动，提升品牌认知，为业务发展营造良好市场基础。数字设计国际化方面，MagiCAD2024 正式发布，支持变风量空调系统高效计算，提升 MEP 设计效率。

#### 6、核心技术持续进步，支撑关键业务发展

近年来，公司作为项目牵头单位承担了工信部、科技部、住建部多个国家级重大科技攻关专项。公司凭借卓越的技术实力，不断解决行业发展的关键难题，促进科技成果转化，产品创新能力和价值持续获得政府部门的高度认可。公司持续加大研发投入，巩固核心技术壁垒，报告期，公司研发投入总额为 19.63 亿元，同比增长 5.65%，占营业收入 30.09%。报告期内，图形核心技术持续升级，显著提升了基建与 CIM 大场景的渲染性能与真实感效果、二维图形处理的性能与稳定性、以及面向复杂建筑的曲面造型能力，同时积极探索基建现场的虚实融合应用算法，实现与业务的有效融合创新；公司发布建筑行业首个具有自主知识产权的数字化核心能力平台——建筑业务平台，为整个建筑行业提供了一个覆盖设计、施工、运维等建筑全生命周期服务的 PaaS 平台；人工智能技术不断突破，自研建筑行业 AI 大模型，能够对建筑行业数据进行知识增强问答、自动化、分析、生成增强基本能力计算，搭建 AI 平台提供行业 AI 应用开发的全流程工具及 MaaS（模型即服务）服务模式，并将核心 AI 技术应用于建筑设计、合约与招采、施工建造等各个领域，加速公司产品智能化转型和价值升级。

## 2、收入与成本

### (1) 营业收入构成

单位：元



	2023 年		2022 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	6,524,575,067.70	100%	6,552,355,812.47	100%	-0.42%
分行业					
软件行业	6,524,575,067.70	100.00%	6,552,355,812.47	100.00%	-0.42%
分产品					
数字成本业务	5,170,009,072.34	79.24%	4,772,612,001.30	72.84%	8.33%
数字施工业务	861,971,469.64	13.21%	1,326,036,108.39	20.24%	-35.00%
数字设计业务	87,273,673.42	1.34%	120,427,530.63	1.84%	-27.53%
海外业务	193,622,697.72	2.97%	153,145,314.76	2.34%	26.43%
其他业务	211,698,154.58	3.24%	180,134,857.39	2.74%	17.52%
分地区					
中国境内地区	6,330,952,369.98	97.03%	6,399,210,497.71	97.66%	-1.07%
海外（含港澳台）地区	193,622,697.72	2.97%	153,145,314.76	2.34%	26.43%
分销售模式					

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

单位：元

	2023 年度				2022 年度（调整后）			
	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,300,372,807.13	1,749,528,639.69	1,699,632,468.59	1,775,041,152.29	1,123,010,514.36	1,631,888,429.03	1,683,217,562.89	2,114,239,306.19
归属于上市公司股东的净利润	119,763,441.45	128,398,493.94	13,425,908.84	-145,750,307.14	108,780,897.31	288,086,473.50	241,439,279.31	328,863,752.58

说明经营季节性（或周期性）发生的原因及波动风险

营业收入具有一定的季节性特征，主要系公司业务服务于建筑业，而建筑业具有季节性特征，主要表现为一季度收入全年占比最少，而四季度收入全年占比最高。

## （2）占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

适用 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分客户所处行业						
建筑行业	6,524,575,067.70	1,140,749,539.15	82.52%	-0.42%	1.51%	-0.33%
分产品						
数字成本业务	5,170,009,072.34	387,013,787.09	92.51%	8.33%	-7.39%	1.27%
数字施工业务	861,971,469.64	590,674,341.51	31.47%	-35.00%	-3.10%	-22.56%

分地区						
中国境内	6,330,952,369.98	1,119,294,768.07	82.32%	-1.07%	1.45%	-0.44%
分销售模式						

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

### (3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

行业分类	项目	单位	2023 年	2022 年	同比增减
软件与信息服务	销售量		6,524,575,067.70	6,552,355,812.47	-0.42%
	生产量		6,524,575,067.70	6,552,355,812.47	-0.42%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

按照金额而不是数量进行对比，主要因为公司产品的销售模式为以销定产，产品类型既有单机版产品又有网络版产品，两类产品价格差异较大；公司销售方式既有单产品销售又有产品组合销售，两种销售方式金额差异较大；公司软件类型既有管理类软件又有工具类软件，两类软件价格差异巨大。

### (4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

单位：万元

合同标的	对方当事人	合同总金额	合计已履行金额	本报告期履行金额	待履行金额	是否正常履行	合同未正常履行的说明	本期确认的销售收入金额	累计确认的销售收入金额	应收账款回款情况
智慧广阳岛（一期）建设项目	重庆广阳岛绿色发展有限责任公司	17,598.08	17,334.11	263.97	263.97	是	不适用	242.18	16,040.3	17,070.14

已签订的重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

### (5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2023 年		2022 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
软件与信息技术服务业	营业成本	1,140,749,539.15	100.00%	1,123,821,995.78	100.00%	1.51%

单位：元

产品分类	项目	2023 年		2022 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
数字成本业务	营业成本	387,013,787.09	33.93%	417,913,264.89	37.19%	-7.39%
数字施工业务	营业成本	590,674,341.51	51.78%	609,544,977.61	54.24%	-3.10%
数字设计业务	营业成本	1,632,231.46	0.14%	8,468,301.39	0.75%	-80.73%
海外业务	营业成本	21,454,771.08	1.88%	20,527,818.48	1.83%	4.52%
其他业务	营业成本	139,974,408.01	12.27%	67,367,633.41	5.99%	107.78%

## 说明

营业成本同比增长 1.51%。其中，数字成本业务营业成本降幅为 7.39%，主要为数字成本板块中电子政务业务下降，相应的实施交付人工成本、采购成本减少所致；施工业务营业成本降幅为 3.1%，主要为硬件成本减少所致；其他业务营业成本增幅为 107.78%，主要为数字教育业务随业务增长硬件成本增加所致。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

## 主营业务成本构成

单位：元

成本构成	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
原材料	426,220,476.44	37.36%	436,914,052.54	38.88%	-2.45%
人工成本	303,867,412.55	26.64%	349,818,571.71	31.13%	-13.14%
折旧与摊销	2,388,491.98	0.21%	1,689,488.84	0.15%	41.37%
外包服务成本等	408,273,158.18	35.79%	335,399,882.69	29.84%	21.73%

## (6) 报告期内合并范围是否发生变动

是 否

## ①非同一控制下企业合并

报告期内，子公司 MagiCAD Group Oy(芬兰)收购 EQUA Simulation AB(瑞典)51%股权。EQUA Simulation AB（瑞典）下属包含 EQUA Solution AB（瑞典）、EQUA Solutions AG（瑞士）、EQUA Simulation Oy（芬兰）三家子公司。EQUA Simulation AB（瑞典）及其子公司自 2023 年 2 月起纳入本公司合并范围。

## ②投资设立子公司

报告期内，本公司设立南通广联达科技有限公司、广联达数字科技（北京）有限公司、苏州广联达科技有限公司，3家新设公司纳入本公司合并范围。

### ③注销子公司

报告期内，本公司完成北京广联达宜比木科技有限公司、北京广联达易联电子商务有限公司、内蒙古广联达和利软件有限公司包头分公司3家分子企业的清算及注销手续，不再纳入合并范围。

### ④转让子公司

报告期，本公司转让北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）88.20%股权，不再纳入合并范围。

## （7）公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

## （8）主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	154,622,229.73
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	2.37%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前5大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户一	50,136,719.67	0.77%
2	客户二	49,308,562.39	0.76%
3	客户三	25,950,754.59	0.40%
4	客户四	16,449,391.27	0.24%
5	客户五	12,776,801.81	0.20%
合计	--	154,622,229.73	2.37%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	194,761,619.38
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	10.07%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	4.31%

公司前5名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商一	58,186,409.73	3.01%
2	供应商二	56,262,202.07	2.91%
3	供应商三	29,387,155.71	1.52%

4	供应商四		26,984,935.94	1.40%
5	供应商五		23,940,915.93	1.23%
合计	--		194,761,619.38	10.07%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

### 3、费用

单位：元

	2023 年	2022 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	2,007,578,235.33	1,690,066,125.36	18.79%	主要为销售人员增长相应人力成本、差旅交通费、办公租房折旧、业务宣传费等增加所致
管理费用	1,264,242,007.17	1,229,261,056.53	2.85%	主要为报告期职工薪酬、房屋、设备、软件等折旧摊销增加所致
财务费用	-25,125,968.09	-32,876,412.31	23.57%	主要为报告期内存款利息收入减少，同时利息支出增加所致
研发费用	1,894,687,124.11	1,515,237,565.68	25.04%	主要为 PaaS 平台、设计、人工智能等产品和核心技术持续投入及以前年度资本化形成的无形资产摊销增加所致

### 4、研发投入

适用 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
数字项目集成管理平台	围绕工程项目全过程，建立从设计、招投标到施工的项目管理 PaaS 平台，打通应用+数据+算法的 PDCA 闭环，为公司内部围绕项目管理的多参与方、多地域、多行业的业务赋能，同时沉淀对外部行业客户和第三方生态伙伴赋能的开放（开发者）平台	开发完成	平台依托于广联达公司自主知识产权的图形平台、云计算平台，采用业内先进的微服务设计理念、中台架构思想来建设，主要包括技术中台、业务中台、数据中台、开放平台、运营支撑系统五部分	有助于施工企业实现数字化转型，有助于公司提升开发效率并打造行业生态
BIM 设计专业软件项目	基于原有的 BIM 三维图形平台技术，结合当前市场需求和技术发展趋势，打造服务于建筑设计阶段，针对建筑、结构、机电（水、暖、电）各专业的设计工具软件和协同平台	完成市场研究、业务研究、技术研究工作，产品开发过程中	开发基于广联达 BIM 三维图形平台的 BIM 设计产品集/软件，具体包括建筑、结构、机电三个专业的设计工具软件和一个协同平台	通过提供基于构件级协同的建筑设计、结构设计、机电设计三个端产品的开发满足岗位级设计工作需求，同时重点打造设计协同平台，通过底层构件级协同，进一步提升设计效率、增强项目协同、扩展企业业务，最终赋能设计行业实现数字化转型升级
造价大数据及 AI 应用项目	公司现有数字成本业务的基础上，结合当前市场需求和技术发展趋势，融合人工智能、大数据、云计算等技术，打造广联达工程造价大数据及 AI 应用平台及相关产品和服务；升级在细分专业领域造价的产品；持续升级产品向云+端+数据的大选	开发完成	开发基于造价大数据及 AI 应用的智能计价与智能算量的下一代造价产品	保持造价产品的领先地位，将进一步提升公司产品的竞争力，并将推动整个工程造价行业从云时代向智能时代过渡

	代			
CIM 平台	公司现有 BIM 业务的基础上，面向城市业务，结合当前市场需求和技术发展趋势，以 BIM 和 GIS 融合、空间数据与 IoT 融合以及空间数据与非空间数据融合为核心，实现多源异构数据汇聚、分析、共享和服务，支撑 CIM+应用，赋能智慧城市管理和运营	初步构建统一的 CIM 平台，具备项目规模化推广能力，正在通过项目实践在验证和打磨产品	建设广联达 CIM 基础平台，并在此基础上的研发智慧城市领域相关产品与服务	有助于提升公司在智慧城市业务快速规模化的能力，赋能智慧城市管理和运营，为政府等相关方提升工作效率，为决策提供依据
工程物资一体化项目	本项目是在数字项目集成管理平台基础上，覆盖工程物资管理业务全场景，提升建筑企业资源整合与配置能力，从现场核心业务替代开始，采集数据规范动作，助理成本节约提升效益，实现数字化企业管理和决策。	完成核心场景 AI 加持关键业务要素及管理要素，初步实现主材精细管控自动化、无人化；基于企业管理要点搭建数据模型，实现企业部分决策场景智能辅助。目前正在多种管理模式的客群细分中进行验证和打磨	实现物资全场景精益管理，运用云计算技术，及时掌握一手数据，有效积累、保值、增值数据资产，运用大数据，跨层级、多项目数据监测，全维度智能分析，运用移动互联技术，随时随地掌控情况、识别风险，零距离集约管控、可视化智能决策，实现贯通集团、公司和项目的物资管控闭环，连通算量、招采、合同、计划、进出场、现场耗用等的物资一体化	建筑行业一直是国民经济中的“微利行业”，物资在建筑成本中占有较大比重，本项目有利于提升公司在相关领域的产品优势和核心竞争力
企业级项目管理平台	企业级项目管理平台是围绕建筑工程建设阶段的项目管理平台，计划基于“细分目标市场的个性化产品+平台组件沉淀共性能力”的新模式，具有从企业层经营管理到项目层具体执行的完整的项目管理解决方案能力。基于该产品，加强建筑企业工程建设项目管理能力，提高企业级项目的盈利能力，保证工程质量、降低成本、缩短工期，提高建筑企业在市场中的竞争力	PMLead 与业务中台和数据中台同步研发，完成了 PMLead、业务中台、数据中台既定版本的发布	集成业务中台和数据中台两个核心 PaaS 平台，形成基于平台的 PMLead 和 PMCore 两个产品，实现对现有产品的更新、升级或替代	有助于提升公司在建筑行业项目管理这一关键领域的领先优势，提高相关产品快速规模化的能力
基建一体化软件项目	基于该产品，通过数字化实现“高水平设计”“精细化施工”，不仅能够大幅提升设计效率，提高设计复用度，从而达成项目降本增效，提升工程建设品质，用数字技术助力公路建设和运营成本降低的目标	城市道路及公路 BIM 设计实现方案到施工图一体化、路桥隧管多专业协同一体化、设计造价一体化价值，正在全国多重点地区推广应用及产品持续打磨	开发基于数字项目管理平台和 BIM 三维模型平台产品集/软件，具体包括建模、算量、施工精细化管理的软件和一个协同平台。通过提供一个平台协同的建模、算量、计价、施工业务的产品开发满足岗位级、管理级工作需求，同时重点打造设施一体化，通过 BIM 为载体，基于“一模到底”的业务和数据贯通，助力设计施工双向赋能，推动技术融合、业务融合和数据融合，建设实体	提升公司在基建领域的市场竞争力，用数字技术助力基础设施高效高质量低成本建设

			公路和数字孪生公路两个体系，实现公路数字化转型和高质量建设，最终让公路建设和运营成本显著降低	
BIM 全过程算量项目	基于本项目，一方面大幅提升算量效率，提升算量的精准度，并将工程量应用到项目管理中，另外通过工程量的计算能力反哺设计师在设计过程评估方案优略，能够大幅提升设计效率，保障设计质量，从而达成降本增效，提升工程建设品质，优化建设成本的目标。	完成云算量服务与正向设计端的基础功能及网页端企业算量规则、质检规则的基础功能研发，打通算量能力与设计能力，进行客户需求的验证与持续打磨，并开始建设提量规则服务模块	实现整个施工算量企业服务方案在 WEB 端实现，企业可沉淀并管理企业专属的算量规则、质检规则、提量规则，帮助企业通过同一模型快速精准计算三版工程量，并快速提取工程量应用到施工项目管理中。	持续提升公司算量产品的核心竞争力，打通上下游设计、施工相关领域，提升公司在项目精细化管理方面的竞争优势。
工程计价协作平台项目	基于该项目，升级目前造价从业组织和岗位的生产能力，大幅提升岗位作业数字化能力并赋能组织提升企业提质增效，实现企业和项目优化建设成本的目标。	完成各产品整体方案论证，以企业定制方式明确需求及业务架构，并开始投入研发测试，保障价值交付，进入标准服务组件产品的 MVP 版本研发阶段，在重点地区投入，验证标准化和规模化	开发基于广联达自主知识产权的协作平台，创建新的工作协同方式，可以实现基于云计价平台的协同办公、基于算量平台的协同办公、基于云计价和算量的量价协同办公、基于企业及行业数据库的数字化质控办公、基于企业及行业数据库的智能换算等，提供造价协作云服务组件、计价数字化质量控制服务组件、AI 加速组件等系列产品，满足企业作业场景数字化的提质增效诉求。	保持造价产品的领先地位，将进一步提升公司产品的竞争力。
建筑业务平台	本项目以打造行业的建筑业务平台为核心目标，为数字化运营公司和服务商提供 PaaS 能力，打造一个集合建设项目多参与方、工程项目数据、多专业协作流程、第三方专业应用为一体的平台，为企业数字化转型提供强大的数字化能力，共同推动产业变革。	完成应用开发平台、应用集成平台、数据中台、设计平台、BIM 中台的初步版本	完成应用开发平台（含多云管理）、应用集成平台、数据中台、设计平台、BIM 中台等平台核心能力，通过各技术平台与中台的建设完成建筑业务平台核心平台能力建设的项目目标，实现将广联达建筑业务平台建设成行业重要业务使能平台的整体项目研究目标达成。	为行业提供专业及时的平台能力，推动和引领整个行业数字化的发展与进步。
综合项目管理系统	帮助项目经理通过数据发现问题，找到原因，并提供最优解决方案，从而真正达到保障项目履约，提升项目利润的目标，并协助建筑项目实现数字化转型。	完成项目数据决策系统 MVP 版本，完成多项目数据部署和价值验证	本项目中，综合策划业务致力于利用数字化手段帮助施工企业进行数字化施工模拟分析，在建筑项目之前进行虚拟演练和优化；智能硬件业务致力于为项目提供高精数据；项目数据决策业务致力于打破多业务信息孤岛，保障项目履约，提升项目利润。	为建筑施工企业高质量发展提供生产要素在项目上的最优化配置，提升公司产品的竞争力。
工程交易产品	解决公共资源交易行业的痛点，通过智能化手段助力业务效能提升和驱动行业	完成范本挖空工具可视化；完成评标产品标品化覆盖率≥70%	研发和优化工程交易系列产品，解决公共资源交易行业的痛点，	工程交易产品助力行业数字化智能化建设，数智化清标助力招投标高质量发

	变革；数智化清标助力招标投标高质量发展		通过智能化手段助力业务效能提升和驱动行业变革；研发数智化清标产品减少投标过程中的人为干预、增强监督，进一步规范市场秩序。	展，提升公司产品的核心竞争力。
--	---------------------	--	--	-----------------

## 公司研发人员情况

	2023 年	2022 年	变动比例
研发人员数量（人）	4,702	4,338	8.39%
研发人员数量占比	45.43%	40.61%	4.82%
研发人员学历结构			
本科	3,135	2,815	11.37%
硕士	1,357	1,347	0.74%
研发人员年龄构成			
30 岁以下	1,466	1,442	1.66%
30~40 岁	2,749	2,437	12.80%

## 公司研发投入情况

	2023 年	2022 年	变动比例
研发投入金额（元）	1,963,341,106.91	1,858,346,047.15	5.65%
研发投入占营业收入比例	30.09%	28.36%	1.73%
研发投入资本化的金额（元）	292,199,439.36	435,420,710.99	-32.89%
资本化研发投入占研发投入的比例	14.88%	23.43%	-8.55%

## 公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用 不适用

## 研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

## 研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

单位：元

项目名称	研发资本化金额	相关项目的基本情况	实施进度
智能与装配算量	44,528,485.46	将当前互联网人工智能技术热点与建筑行业相结合，通过 AI 技术引入工程计量领域，同时解决了新兴装配式业务，开创未来算量的新模式，解决更广的业务范围，高效提升用户建模效率、准确率，解放重复低效劳动，创造预算人员的更高价值	本期开发完成转入无形资产
造价大数据及 AI 应用项目	262,142,108.99	主要面向工程造价咨询企业，项目成果还可以向公司其他业务线提供 AI 能力复用，与数字施工业务、供采业务、数字高校业务及政务业务形成协同效应	本期开发完成转入无形资产



数字项目集成管理平台项目	465,392,009.76	项目是一个服务于项目施工阶段的产品平台，基于平台可以快速开发各种专业应用，通过该平台，公司将面向施工企业信息化多年积累的技术能力、业务能力、产品研发能力提供给合作伙伴，基于该平台开发的各项应用系统可以为业主单位、施工单位、监理单位、行业监管部门提供精细化管理工具	本期开发完成转入无形资产
BIMDeco装饰一体化平台项目	47,432,118.16	面向公共装饰领域，以装饰 BIM 为基础，打通设计、预算、施工的项目全过程，从而帮助公装领域相关企业，包括装饰企业、材料供应商、建设单位等，逐步实现 BIM 化设计、数字化施工、工业化生产与装配式施工，提升企业的生产力与竞争力，以及满足市场与客户需求变化的能力	开发过程中
CIM 平台项目	80,433,281.87	公司现有 BIM 业务的基础上，建设广联达 CIM 基础平台，面向城市业务，结合当前市场需求和技术发展趋势，以 BIM 和 GIS 融合、空间数据与 IoT 融合以及空间数据与非空间数据融合为核心，实现多源异构数据汇聚、分析、共享和服务，支撑 CIM+应用，赋能智慧城市管理和运营	开发过程中
BIM 设计专业软件项目	213,313,966.08	开发基于广联达 BIM 三维图形平台的 BIM 设计产品集，具体产品包括建筑、结构、机电方向专业设计工具软件和协同平台。通过提供基于构件级协同的建筑设计、结构设计、机电设计三个端产品，本项目可满足房建领域岗位级设计工作需求；同时通过打造设计协同平台，实现底层构件级协同，可进一步提升设计出图效率、增强项目协同、赋能设计行业实现数字化转型升级	开发过程中
工程物资一体化项目	6,059,396.40	本项目是在数字项目集成管理平台基础上，覆盖工程物资管理业务全场景，提升建筑企业资源整合与配置能力，从现场核心业务替代开始，采集数据规范动作，助理成本节约提升效益，实现数字化企业管理和决策	开发过程中
企业级项目管理平台	30,318,519.70	围绕建筑工程建设阶段的企业级项目管理平台，计划基于“细分目标市场的个性化产品+平台组件沉淀共性能力”的新模式，具有从企业层经营管理到项目层具体执行的完整的项目管理解决方案能力。基于该产品，加强建筑企业工程建设项目管理能力，提高企业级项目的盈利能力，保证工程质量、降低成本、缩短工期，提高建筑企业在市场中的竞争力	开发过程中
基建一体化软件项目	29,155,926.09	基于该产品，通过数字化实现“高水平设计”“精细化施工”，不仅能够大幅提升设计效率，提高设计复用度，从而达成项目降本增效，提升工程建设品质，用数字技术助力公路建设和运营成本降低的目标	开发过程中
BIM 全过程算量项目	17,818,955.50	基于本项目，一方面大幅提升算量效率，提升算量的精准度，并将工程量应用到项目管理中，另外通过工程量的计算能力反哺设计师在设计过程评估方案优略，能够大幅提升设计效率，保障设计质量，从而达成降本增效，提升工程建设品质，优化建设成本的目标	开发过程中
工程计价协作平台项目	4,063,978.34	基于该项目，升级目前造价从业组织和岗位的生产能力，大幅提升岗位作业数字化能力并赋能组织提升企业提质增效，实现企业和项目优化建设成本的目标	开发过程中

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

#### (1) 研究阶段：

为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

研发性产品：产品立项与市场研究、业务研究、技术研究属于研究阶段；技术性平台：立项与技术可行研究属于研究阶段。

#### (2) 开发阶段：

在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

研发性产品：市场研究、业务研究、技术研究评审通过后进入开发阶段，并进行资本化；

技术性平台：立项（含技术可行性研究）评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

## 5、现金流

单位：元

项目	2023 年	2022 年	同比增减
经营活动现金流入小计	7,238,440,299.51	7,403,246,620.16	-2.23%
经营活动现金流出小计	6,601,482,472.98	5,755,648,099.69	14.70%
经营活动产生的现金流量净额	636,957,826.53	1,647,598,520.47	-61.34%
投资活动现金流入小计	1,909,132,862.70	1,629,887,492.29	17.13%
投资活动现金流出小计	2,577,727,187.00	2,594,118,347.75	-0.63%
投资活动产生的现金流量净额	-668,594,324.30	-964,230,855.46	30.66%
筹资活动现金流入小计	250,090,397.00	295,139,488.90	-15.26%
筹资活动现金流出小计	870,109,181.20	669,481,673.22	29.97%
筹资活动产生的现金流量净额	-620,018,784.20	-374,342,184.32	-65.63%
现金及现金等价物净增加额	-644,078,433.56	332,191,784.17	-293.89%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

（1）经营活动产生的现金流量净额 636,957,826.53 元，较上年同期净流入减少 61.34%，主要为支付的人力成本、材料成本、劳务及费用增加，金融子业务放款增加，以及受市场环境销售回款有所放缓所致。

（2）投资活动产生的现金流量净额-668,594,324.30 元，较上年同期净流出减少 30.66%，主要为报告期对外股权投资、资本化研发投入较上年有所减少及理财产品到期赎回所致。

（3）筹资活动产生的现金流量净额-620,018,784.20 元，较上年同期净流出增加 65.63%，主要为报告期回购股票、分配股利同比增长所致。

综上所述，现金及现金等价物净增加额同比减少 293.89%。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

报告期内经营活动产生的现金净流量高于净利润的主要原因：一是广联达西安数字建筑研发大厦、以前年度资本化研发项目在上年底或本年初结转固定资产、无形资产后，报告期内折旧摊销增加；二是受市场环境的影响，减值损失增加；三是公司加强回款管理，经营性应收下降。

## 五、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	-35,116,067.69	-23.35%	主要为权益法核算的长期股权投资损失、理财收益、处置长投产生的收益及参股公司分红	是
资产减值	146,049,189.95	97.12%	主要为报告期内计提的应收款项和合同资产坏账损失，以及被投企业或相关资产组业务变化出现减值迹象，计提相应的资产减值损失	是
营业外收入	1,426,643.83	0.95%	主要为报告期内取得的违约金、赔偿金等	否
营业外支出	20,602,571.91	13.70%	主要为报告期内的对外公益捐赠支出	否

## 六、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2023 年末		2023 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	3,696,819,890.17	34.63%	4,344,497,494.78	37.63%	-3.00%	主要是报告期成本费用增加、金融子业务发放贷款、股票回购及分配股利等所致
应收账款	842,473,740.08	7.89%	1,039,638,169.22	9.00%	-1.11%	主要为公司强化应收账款管理，加强应收账款回收所致
合同资产	9,590,531.06	0.09%	38,046,148.19	0.33%	-0.24%	主要为项目质量保证金减少所致
存货	48,904,384.57	0.46%	86,597,400.64	0.75%	-0.29%	主要为公司加强库存管理，减少库存储备，同时及时与客户办理结算，合同履行成本减少所致
长期股权投资	270,705,719.24	2.54%	342,146,329.20	2.96%	-0.42%	主要为报告期权益法确认被投资企业经营亏损及计提减值所致
固定资产	1,400,604,566.96	13.12%	1,424,124,354.06	12.33%	0.79%	主要为新增资产相比计提折旧较少所致
在建工程	124,769,667.04	1.17%	53,841,406.35	0.47%	0.70%	主要为广联达智慧建造及华南总部基地（广州）建设投入所致
使用权资产	88,383,462.01	0.83%	123,696,228.21	1.07%	-0.24%	主要为报告期房屋租赁按准则进行摊销所致
短期借款	2,830,771.45	0.03%	3,801,488.00	0.03%	0.00%	
合同负债	2,670,507,434.46	25.01%	2,827,445,025.96	24.49%	0.52%	主要为数字成本业务 SaaS 服务相关递延服务云合同新增相比结转收入较少所致
租赁负债	51,605,479.70	0.48%	83,911,526.21	0.73%	-0.25%	主要为报告期房屋租赁按合同支付租金所致
发放贷款及垫款	658,591,234.74	6.17%	498,049,170.18	4.31%	1.86%	主要为金融子业务增长，发放贷款及垫款增加所致
无形资产	1,218,716,886.49	11.42%	675,900,833.50	5.85%	5.57%	主要为报告期募投项目造价大数据及 AI 应用项目和数字项目集成管理平台项目，自研项目智能与装配量算完成研发，从开发支出转入本科目所致

商誉	1,002,429,159.18	9.39%	993,402,155.71	8.60%	0.79%	主要为报告期内新并购子公司形成商誉及前期部分商誉资产组计提减值净影响所致
开发支出	428,596,142.14	4.01%	908,459,306.99	7.87%	-3.86%	主要为报告期募投项目造价大数据及 AI 应用项目和数字项目集成管理平台项目，自研项目智能与装配量完成研发，从本科目转入无形资产所致
应付账款	406,424,386.77	3.81%	531,201,329.88	4.60%	-0.79%	主要为报告期与供应商结算增加，相应应付工程款、原材料款及服务费用减少所致
其他应付款	260,043,630.93	2.44%	397,099,849.16	3.44%	-1.00%	主要为报告期终止实施 2020 年限制性股票激励计划，回购注销限制性股票所致
递延收益	87,499,282.28	0.82%	41,515,704.53	0.36%	0.46%	主要为报告期收到科研项目补助资金所致
股本	1,664,869,506.00	15.59%	1,191,298,268.00	10.32%	5.27%	主要为报告期按照分红方案，资本公积转增股本所致
资本公积	2,025,036,892.07	18.97%	2,910,295,155.97	25.21%	-6.24%	主要为报告期按照分红方案，资本公积转增股本，以及使用库存股进行股权激励所致
库存股	303,461,928.06	2.84%	757,318,282.43	6.56%	-3.72%	主要为报告期使用库存股进行股权激励所致
其他综合收益	-208,741,762.42	-1.96%	-96,007,130.43	-0.83%	-1.13%	主要为持有的明源云和筑友智造科技股权的公允价值变动及外币报表汇率变动所致

境外资产占比较高

适用 不适用

资产的具体内容	形成原因	资产规模	所在地	运营模式	保障资产安全性的控制措施	收益状况	境外资产占公司净资产的比重	是否存在重大减值风险
股权资产	境外投资	折合人民币 101,103.63 万元	中国香港	海外投资平台	利用专业化外部团队，选择政治、经济环境较好，经营风险较低的国家进行投资	达到预期	17.19%	否
其他情况说明	公司以香港作为境外主要投资平台进行海外业务拓展							

## 2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								

4.其他权益工具投资	546,398,100.72		- 151,771,983.40		56,523,988.91	4,973,192.15		446,176,914.08
上述合计	546,398,100.72		- 151,771,983.40		56,523,988.91	4,973,192.15		446,176,914.08
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

截至报告期末，共计 62,888,079.20 元资产受限，其中 28,933,637.02 元系公司存入银行的保证金，4,079,217.59 元为已背书且未终止确认的应收票据，29,875,224.59 元为已背书或贴现且未终止确认的供应链票据。

## 七、投资状况分析

### 1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
643,898,559.32	1,068,704,590.81	-39.75%

## 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

☑适用 ☐不适用

单位：元

被投资公司名称	主要业务	投资方式	投资金额	持股比例	资金来源	合作方	投资期限	产品类型	截至资产负债表日的进展情况	预计收益	本期投资盈亏	是否涉诉	披露日期(如有)	披露索引(如有)
北京广联达天下科技有限公司	软件研发、生产、销售及技术服务	收购少数股权	13,263,858.93	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
EQUA Simulation AB (瑞典)	软件研发、生产、销售及技术服务	收购	102,565,666.14	51.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
北京市建筑设计研究院有限公司	民用建筑设计	增资	50,000,000.00	0.98%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	投资；投资咨询；投资管理；资产管理	增资	45,000,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
北京水狸智能建筑科技有限公司	软件研发、生产、销售及技术服务	增资	13,000,000.00	80.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
广联达数字科技(广州)有限公司	软件研发、生产、销售及技术服务	增资	100,000,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
合计	--	--	323,829,525.07	--	--	--	--	--	--	0.00	0.00	--	--	--

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

项目名称	投资方式	是否为固定资产投资	投资项目涉及行业	本报告期投入金额	截至报告期末累计实际投入金额	资金来源	项目进度	预计收益	截止报告期末累计实现的收益	未达到计划进度和预计收益的原因	披露日期(如有)	披露索引(如有)
西安广联达数字建筑产品研发及产业化基地	自建	是	软件与信息技术服务业	147,186,167.29	746,957,089.01	自筹及募集资金	93.37%			不适用	2019年04月26日	公告编号: 2019-026
广联达智慧建造及华南总部基地	自建	是	软件与信息技术服务业	83,699,350.31	124,332,087.90	自筹	35.93%			不适用	2021年08月24日	公告编号: 2021-051
合计	--	--	--	230,885,517.60	871,289,176.91	--	--	0.00	0.00	--	--	--

### 4、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### (2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### 5、募集资金使用情况

适用 不适用

#### (1) 募集资金总体使用情况

适用 不适用

单位：万元

募集年	募集方	募集资	募集资	本期已使用募	已累计使用募	报告期内变更	累计变更用途	累计变更用途	尚未使用募集	尚未使用募集	闲置两年以上
-----	-----	-----	-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

份	式	金总额	金净额	集资金总额	集资金总额	用途的募集资金总额	的募集资金总额	的募集资金总额比例	资金总额	资金用途及去向	募集资金金额
2020	非公开发行股票	270,000	266,349.1	35,214.93	259,182.27	0	21,255.99	7.98%	13,887.14	存放于募集资金专户及通知存款	0
合计	--	270,000	266,349.1	35,214.93	259,182.27	0	21,255.99	7.98%	13,887.14	--	0
募集资金总体使用情况说明											
<p>经中国证券监督管理委员会《关于核准广联达科技股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2020]879号）核准，公司向特定对象非公开发行人民币普通股（A股）股票 53,486,529 股，募集资金净额 266,349.10 万元。</p> <p>上述募集资金均在已签署《募集资金三方监管协议》的商业银行实行专户存储。</p> <p>截至 2023 年末，公司募投项目累计支出 259,182.27 万元，其中：</p> <p>1）公司利用自有资金先期投入募集资金投资项目人民币 98,184.64 万元，募集资金到位后，公司以募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自有资金 98,184.64 万元；</p> <p>2）2020 年度募集资金到位后投入 21,465.28 万元；</p> <p>3）2021 年度投入募集资金投资项目 53,301.89 万元；</p> <p>4）2022 年度投入募集资金投资项目 51,015.53 万元；</p> <p>5）2023 年度投入募集资金投资项目 35,214.93 万元。</p> <p>截至 2023 年末，募集资金余额 13,887.14 万元（含存款利息），其中，募集资金专户余额 4,287.14 万元，通知存款余额 9,600.00 万元。</p>											

## （2）募集资金承诺项目情况

适用 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目（含部分变更）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额（1）	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额（2）	截至期末投资进度（3）=（2）/（1）	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
造价大数据及 AI 应用项目	否	25,000	24,663.93	1,348.09	24,696.03	100.13%	2023 年 02 月 28 日	0	不适用	否
数字项目集成管理平台项目	否	49,500	48,821.79	938.92	49,215.63	100.81%	2023 年 02 月 28 日	0	不适用	否
BIMDeco 装饰一体化平台项目	是	24,000	3,275.5	0	3,275.5	100.00%		0	不适用	否
BIM 设计专业软件项目	是		21,255.99	11,461.41	16,727.36	78.69%	2025 年 04 月 01 日	0	不适用	否
BIM 三维图形平台项目	否	17,540	17,312.69		17,531.43	101.26%	2021 年 11 月 30 日		不适用	否
广联达数字建筑产品研发及产业化基地	否	75,460	74,444.57	21,466.52	70,308.63	94.44%	2023 年 06 月 30 日	0	不适用	否
偿还公司债券	否	78,500	77,427.68		77,427.68	100.00%	2020 年 08 月 31 日		不适用	否
承诺投资项目小计	--	270,000	267,202.15	35,214.93	259,182.27	--	--	0	--	--



超募资金投向									
无									不适用
分项目说明未达到计划进度、预计收益的情况和原因（含“是否达到预计效益”选择“不适用”的原因）	广联达数字建筑产品研发及产业化基地预计达到可使用状态的时间从 2022 年 4 月调整为 2023 年 6 月，项目未达到计划进度的原因如下：受外部因素影响，“广联达数字建筑产品研发及产业化基地”项目建设所需的劳务用工、设备采购、运输、安装组织等各方面均受到了制约，项目整体进度放缓。本项目已于 2023 年 6 月如期全部建设完成并投入使用，截止 2023 年 12 月 31 日募集资金投入进度未达 100%的原因是项目建设尾款 504.90 万元和项目质保金 1,544.75 万元未到支付时点，后续达到支付时点进行支付。								
项目可行性发生重大变化的情况说明	无								
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用								
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用								
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用								
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 募投项目先期投入金额为 98,184.64 万元，立信会计师事务所（特殊普通合伙）对该自筹资金先期投入情况进行了审核并出具了信会师报字[2020]第 ZB11514 号《鉴证报告》，公司于 2020 年 7 月 29 日召开第五届董事会第三次会议审议通过《关于使用募集资金置换先期投入的议案》，并于 2020 年 8 月 14 日完成置换。								
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用								
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	适用 在募集资金投资项目的实施过程中，公司严格遵守募集资金使用的有关规定，本着合理、节约、有效的原则，在保证项目建设质量的前提下，审慎使用募集资金，加强项目建设各个环节费用的控制、监督和管理，通过对各项资源进行合理调度和优化，合理降低项目建设成本和费用，形成了资金结余。 为提高募集资金的使用效率，在确保不影响募集资金投资项目建设和募集资金安全的前提下，公司使用部分闲置募集资金进行现金管理获得了一定投资收益，同时募集资金存放期间也产生了一定的存款利息收入。 截止 2024 年 2 月 29 日，已完成建设项目节余资金 8,837.65 万元。								
尚未使用的募集资金用途及去向	募集资金余额为人民币 13,887.14 万元（包括累计收到银行存款利息扣除银行手续费净额 6,720.31 万元），其中，募集资金专户余额 4,287.14 万元，通知存款余额 9,600.00 万元。								
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	报告期内，公司存在部分时间段使用暂时闲置募集资金进行现金管理的金额超过前期审议通过额度的情形。公司已召开董事会审议追认了上述事项。具体内容详见公司于 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议及第六届监事会第七次会议审议通过的《募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金及追认闲置募集资金现金管理额度》的公告。								

注：表中数据若有尾差，为四舍五入所致。

### （3）募集资金变更项目情况

适用 不适用

单位：万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入	本报告期实际投入	截至期末实际累计	截至期末投资进度	项目达到预定可使	本报告期实现的效	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是
--------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	------------

		募集资金 总额 (1)	金额	投入金额 (2)	(3)= (2)/(1)	用状态日 期	益		否发生重大 变化
BIM 设计 专业软件	BIMDeco 装 饰一体化平 台项目	21,255.99	11,461.41	16,727.36	78.69%	2025 年 04 月 01 日	0	不适用	否
合计	--	21,255.99	11,461.41	16,727.36	--	--	0	--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况 说明（分具体项目）	原募投项目“BIMDeco 装饰一体化平台项目”系公司于 2019 年结合当时市场环境、行业发展趋势及公司实际情况等因素制定。随着外部市场环境快速变化，公司业务战略相应调整，项目研发方向和研发投入发生变化，无法满足募集资金的投资进度，公司拟终止使用募集资金投入“BIMDeco 装饰一体化平台项目”，改用自有资金继续实施原项目。原项目剩余未使用的募集资金将用于开展“BIM 设计专业软件项目”。新项目的建设可以进一步拓展公司在建设工程上游领域的业务，并与现有造价、施工产品形成数据连通，支撑数字设计全过程应用，对公司扩大经营规模和提升盈利能力具有重要意义。 本次变更募集资金用途的议案已经公司 2022 年 4 月 25 日召开的 2021 年度股东大会审议通过。具体详见载于巨潮资讯网的公司 2022-015 号和 2022-034 号公告。								
未达到计划进度或预计收益的情况和 原因（分具体项目）	不适用								
变更后的项目可行性发生重大变化的 情况说明	不适用								

## 八、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期末未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用 不适用

## 九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10% 以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	75,000,000.00	280,287,903.48	198,955,355.92	144,007,484.22	110,002,563.43	95,111,962.76
广联达西安科技有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	470,000,000.00	994,707,952.62	506,032,640.38	529,446,791.17	76,936,235.96	76,944,340.66
广联达数字科技	子公司	软件研发、生	470,000,000.00	681,640,554.53	499,133,351.01	268,166,554.39	35,701,763.74	35,759,737.31

(上海)有限公司		产、销售及技术服务						
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	子公司	投资; 投资咨询; 投资管理; 资产管理	1,000,000.00	793,964,505.98	782,964,505.98	0.00	- 62,733,826.33	- 62,733,826.33
北京广联达天下科技有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	13,333,333.00	54,508,595.45	- 1,114,325.40	5,141,101.39	- 54,284,036.76	- 54,373,145.37
北京广联达梦龙软件有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	45,500,000.00	179,289,977.69	158,863,290.20	87,277,681.62	31,843,727.58	31,854,472.64
北京广联达正源兴邦科技有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	38,976,469.00	56,639,412.65	55,683,844.61	13,055,120.05	12,439,455.92	12,424,908.37
广联达数字科技(重庆)有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	150,000,000.00	165,330,881.71	88,946,901.22	173,420,060.90	- 12,632,597.71	- 12,671,214.11
洛阳鸿业信息科技有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	28,100,000.00	159,847,989.69	147,078,003.13	77,598,942.31	51,144,934.70	49,839,853.15
广联达数字科技(广州)有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	200,000,000.00	456,191,363.60	191,651,521.96	368,318,666.15	32,430,675.93	32,356,300.64
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.	子公司	软件研发、生产及销售	19,060,591.15	7,025,373.31	- 166,377,469.85	0.00	- 36,401,701.98	- 36,401,701.98
天津广联达融汇致远投资合伙企业(有限合伙)	参股公司	投资咨询; 投资管理	163,000,000.00	41,138,000.23	41,138,000.23	0.00	- 117,022,586.04	- 117,022,586.04

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
EQUA Simulation AB (瑞典)	非同一控制下企业合并	-1,190,673.88
南通广联达科技有限公司	设立	2,128,007.50

广联达数字科技（北京）有限公司	设立	0
苏州广联达科技有限公司	设立	-2,004.91
北京广联达宜比木科技有限公司	注销	79,298.96
北京广联达易联电子商务有限公司	注销	2,390.57
内蒙古广联达和利软件有限公司包头分公司	注销	650.00
北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）	转让	5,312,250.32

#### 主要控股参股公司情况说明

①报告期内，子公司 MagiCAD Group Oy(芬兰)收购 EQUA Simulation AB(瑞典)51%股权，交易价格为 151,983,019 瑞典克朗。EQUA Simulation AB（瑞典）下属包含 EQUA Solution AB（瑞典）、EQUA Solutions AG（瑞士）、EQUA Simulation Oy（芬兰）三家子公司。EQUA Simulation AB（瑞典）公司自 2023 年 2 月起纳入本公司合并范围。

②报告期内，本公司设立南通广联达科技有限公司、广联达数字科技（北京）有限公司、苏州广联达科技有限公司 3 家新设公司，自设立之日起纳入合并范围。

③报告期内，本公司完成北京广联达宜比木科技有限公司、北京广联达易联电子商务有限公司、内蒙古广联达和利软件有限公司包头分公司 3 家分子企业的清算及注销手续，自注销之日起不再纳入合并范围。

④报告期，子公司北京广联达筑业投资管理有限公司转让北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）88.20%股权。北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）自 2023 年 7 月起不再纳入合并范围。

## 十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 十一、公司未来发展的展望

### 1、未来发展战略

2023-2025 年，公司进入第九个三年战略规划期（简称“九三”），也是二次创业的攻坚期和收获期。公司一次创业实现了让预算员甩掉计算器的目标，造价业务已从招投标造价向全过程成本管理领域延伸，实现了从岗位级工具软件向企业级成本管理解决方案的跃升，未来将进一步形成数据驱动的精细化成本管理，为行业和客户创造更多的价值。公司二次创业的目标是“让每一个工程项目成功，让每一位建筑人有成就”，九三期间，公司将坚定不移地推动建筑产业实现数字化转型升级，加速行业数字化变革。

九三期间，公司将从产品经营转向客户经营，为客户提供系统性、专业性、开放性的整体解决方案，具体而言，将以“一体化成型、设计软件引领、PaaS 平台规模化”为战略主线，利用“平台+组件”的技术路线，形成产品和解决方案，支撑业务的快速规模化发展。

(1) 一体化成型：基建一体化是指利用 BIM 技术打通设计、造价、施工、运维各环节应用，一摸到底，保证信息一致性、实时性，使整个建筑全生命周期效率最高、成本最低。依托底层自研图形平台和数字项目集成管理平台的多年积累，公司目前已经具备了从建模到竣工一摸到底的技术能力和相应产品，将首先在基建领域打造基建一体化标杆，用一套整体解决方案替代多个软件，用协同替代分工，为行业在 BIM 应用的路径上打造样板。

(2) 设计软件引领：设计软件是数字建筑业务的龙头，设计业务掌控产业链竞争的制高点，将会对覆盖建筑全生命周期起到关键作用。公司数维设计产品集是以自主知识产权图形平台为基础打造的全专业 BIM 正向设计解决方案，九三期间，公司将进一步打磨设计产品，让设计师用 BIM 三维正向设计的方式改进升级此前的工作流程，引领行业进步，进入数据驱动设计的新时代。

(3) PaaS 平台规模化：八三期间，公司的数字项目集成管理平台初步打造成型，并且在数字新成本解决方案等新产品的研发上发挥了重要作用。九三期间，公司将进一步把数字项目集成管理平台这一 PaaS 平台的能力放大，用以支撑各条线业务规模化发展，并且对外打造 PaaS+SaaS 生态，形成数字建筑行业产品研发的基座。在规模化发展路径下，成本管理、项目管理等各条线业务均有望进入新的发展阶段，重点推进施工企业客户业务的深度规模化和建设方投资开发建设运营一体化方案，实现产品能力和规模效益上的快速扩张。

## 2、2024 年经营计划

2023 年外部市场变化过快，公司各项资源投入较大，导致成本高企，利润下降较多。2024 年积极调整战略，资源聚焦、重点突破，实现收入利润稳定增长。

### (1) 资源聚焦

资源聚焦的核心思路是优化资源配置，聚焦核心产品、重点区域、重点客户。

核心产品包括算量、计价、工程信息等成熟型产品力争稳步增长、提升利润；工程数据、清标产品、数维设计、劳务管理、物料管理、斑马进度等成长型产品快速规模化、贡献收入。重点区域包括北京、上海、广东等 14 个地区，发力成长型产品、压实规模化落地。重点客户包括央企、地方国企、头部民企。

此外，公司将进一步加大内部挖潜，努力降本增效，推行 2 Pizza Team 机制，通过小团队的组建，实现最大化创新和协作。加强预算管理和费用控制，从源头和过程有效控制费用，减少不必要支出。

### (2) 重点突破

数字成本业务中的造价产品以新清单发布为契机，全面升级适配新清单的市场化服务和数据化服务，并覆盖装配式业务，以及向产业园区类业务延伸突破，通过持续做厚产品价值，实现稳定增长。数字新成本产品持续做深解决方案价值与业务场景拓展，在 2023 年打造标杆客户的基础上，加速规模化推广。

施工业务持续优化产品结构，发力优势产品和高潜力产品，重点包括企业管理、项目管理以及劳务、物资、塔吊、斑马进度等产品。企业管理产品致力于通过项企一体、数据驱动，持续提升市场拓展力；项目管理产品通过突破关键价值场景，为项目经理提升项目利润；劳务产品致力于打造与施工算量、物料管理等结合的劳动定额；物资产品致力于通过移动化、自动化实现项目物资透明化管控；塔吊产品重点突破防碰撞技术，做实产品价值；斑马进度通过 AI 带来全新的计划编制和进度管控体验，从免费引流型产品调整到订阅收费模式。基建是施工业务 2024 年一个重要增长点。公司针对基建的业务特点调整了管理方式，将多年来与央国企基建客户在房建业务上建立的渠道优势移植到基建业务。瞄准路桥和市政市场，以物料、劳务、斑马、公路算量等产品为基础，打造从企业级到项目级的竞争优势并进行区域化能力复制，力争取得较高增长速度。

设计业务持续打造价值 BIM 标杆，发挥协同设计和一体化价值，实现设计提质增效。

此外，公司各业务将大力向城市更新、保障房、市政公共建筑、工业、产业园区、自建楼宇以及公路桥梁等基建领域拓展。

### 3、可能面临风险

公司战略目标意图定位客户成功，当前建筑业整体数字化水平不高，管理较为粗放，对数字化产品和解决方案仍未进入全面推广期。如果建筑业数字化转型推进进程放缓，或建筑行业增速放缓，可能会影响公司所服务的客户使用新产品、新技术的深度和广度，进而对公司的收入增长产生影响。

对此，公司将进一步强化重点客户的深度经营，深度陪伴客户，增加客户触达的广度，广泛覆盖行业各参与方，减少单一客户经营不及预期带来的风险；同时进一步聚焦产品和解决方案，不断提升产品力，以期给客户带来高附加值。

## 十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2023 年 03 月 25 日	广联达公司	电话沟通	机构	中泰证券、泰康资产等 427 位投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2023-001）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2023 年 04 月 26 日	广联达公司	电话沟通	机构	中金公司、嘉实基金等 348	详见投资者关系活动记录表	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

				人	(编号 2023-002)	com.cn)
2023 年 06 月 01 日	广联达公司	实地调研	机构	嘉实基金、汇添富基金等 8 人	详见投资者关系活动记录表 (编号 2023-003)	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2023 年 06 月 10 日	广联达西安数字建筑研发大厦	实地调研	机构	财通资管、长江证券等 319 人	详见投资者关系活动记录表 (编号 2023-004)	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2023 年 08 月 22 日	广联达公司	电话沟通	机构	中信证券、新华资产等 474 人	详见投资者关系活动记录表 (编号 2023-005)	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2023 年 10 月 27 日	广联达公司	电话沟通	机构	国盛证券、华创证券等 392 人	详见投资者关系活动记录表 (编号 2023-006)	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2023 年 10 月 30 日	广联达公司	电话沟通	机构	浙商证券、银华基金等 49 人	详见投资者关系活动记录表 (编号 2023-007)	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2023 年 11 月 13 日	广联达公司	电话沟通	机构	新华资管、民生加银等 31 人	详见投资者关系活动记录表 (编号 2023-008)	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)

### 十三、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

适用 不适用

公司积极贯彻“活跃资本市场、提振投资者信心”“大力提升上市公司质量和投资价值”的指导思想，坚守“以投资者为本”的理念，结合公司战略规划、经营预算等情况制定了“质量回报双提升”行动方案。方案主要包括四个方面的内容：（1）深耕建筑业数字化，引领行业发展；（2）持续突破核心技术，不断巩固竞争优势；（3）持续开展“回购+分红”，积极回报投资者；（4）提升信息披露质量，畅通投资者沟通渠道。具体内容详见公司 2024 年 3 月 6 日披露于巨潮资讯网的《关于推动“质量回报双提升”行动方案的公告》。

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律、法规及规章的要求，不断完善公司治理结构，建立健全内部管理和控制制度，持续深入开展公司治理活动，以进一步规范公司运作，提高公司治理水平。

#### 1、关于股东和股东大会

公司能够严格按照《上市公司股东大会规则》《公司章程》和《股东大会议事规则》等的规定和要求，规范股东大会召集、召开、表决程序，并聘请律师对股东大会的合法性出具法律意见，确保所有股东特别是中小股东能够充分行使自己的权利。报告期内，公司共召开了 3 次股东大会，对公司年度报告、利润分配方案、修订《公司章程》、员工持股计划等相关事项进行审议并作出决议。

#### 2、关于董事与董事会

报告期内，公司全体董事能依照《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》《董事会独立董事工作细则》等规定开展工作，勤勉尽责，出席董事会会议和股东大会，积极参加证监会、交易所、协会组织的培训，提升业务知识和履职能力。公司董事会现有董事 9 名，其中独立董事 3 名。报告期内，公司董事会共召开了 8 次会议，审议并通过了定期报告、社会责任报告、员工持股计划、利润分配方案等相关事项，为公司的经营发展作出各项决策。

#### 3、关于监事与监事会

公司严格按照《公司法》《公司章程》等有关规定产生监事，监事会的人数及构成符合法律、法规的要求，公司监事会现有成员 3 名，其中职工监事 1 名。本着对全体股东负责的态度，公司监事能够按照《监事会议事规则》等的要求，独立有效地对公司财务及董事、高级管理人员履行职责的合法合规性进行监督和检查，维护公司及股东的合法权益。报告期内，公司监事会共召开了 8 次会议，对董事会编制的公司定期报告进行审核并对相关事项提出意见，审议并通过了员工持股计划、利润分配方案等相关事项的议案。

#### 4、关于董事会下设的专业委员会

公司董事会下设战略与可持续发展委员会、薪酬与考核委员会、审计委员会和提名委员会，同时也已制定并严格落实各委员会的工作细则。战略与可持续发展委员会主要围绕市场洞察、经营分析、资本市场检视、投资检视、ESG、可持续发展等方面进行研讨，薪酬与考核委员会主要围绕薪酬标准与绩



效考核、长期激励方案等方面进行讨论，审计委员会主要对公司经营进行核查并对内控体系建设建言献策，提名委员会主要对新增的高管进行了事前审核。

#### 5、关于绩效评价和激励约束机制

公司对高级管理人员的聘任公开、透明，符合相关法律法规的要求。报告期内，公司明确了高级管理人员的绩效评价标准、评价流程，其薪酬、绩效奖金和长期激励与公司业绩目标达成情况、个人的绩效评价结果紧密关联，从而有效调动高级管理人员的积极性和主动性，牵引其努力达成公司年度经营管理目标。公司将持续优化和健全高级管理人员的绩效管理和激励约束机制，完善公司法人治理结构。

#### 6、关于信息披露与透明度

公司制定并颁布了《信息管理与披露制度》，规范公司信息披露及对外报送行为，增强公司透明度，加强公司信息披露事务及对外报送管理，明确董事长对上市公司信息披露事务管理承担首要责任，董事会秘书负责组织和协调公司信息披露事务，办理上市公司信息对外公布等相关事宜。公司也严格执行有关制度，加强信息披露事务管理，认真履行信息披露义务。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异  
是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》《证券法》及《公司章程》等规定和要求规范运作，建立、健全公司法人治理结构，在资产、人员、财务、机构、业务等方面均与公司控股股东分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。

### 1、资产完整

公司拥有独立完整的资产结构。公司及控股子公司主要土地使用权、房屋、办公设备、知识产权等主要经营性资产的权属清晰完整。公司不存在以资产、权益或信誉为各股东及其控制的企业提供担保的情况。公司对所有资产具有完全支配权，不存在资产被大股东、实际控制人及其控制的其他企业违规占用而损害公司利益的情况。

### 2、人员独立

公司拥有独立、完整的人事管理系统，公司员工的薪酬福利与股东控制的其他企业严格分离；董事、监事及高级管理人员均按照《公司法》《公司章程》规定的条件和程序产生，不存在大股东和实际控制

人超越董事会和股东大会作出人事任免决定的情况。

### 3、财务独立

公司设立了完整独立的财务部门，按照企业会计准则的要求建立了独立规范的会计核算体系和财务管理制度，开设独立的银行账户，并依法独立纳税。公司能够独立做出财务决策，具有规范的财务会计制度。

### 4、机构独立

公司设有健全的组织机构体系，各机构依照《公司法》及《公司章程》规定在各自职责范围内独立决策，生产经营和办公机构完全独立于控股股东。

### 5、业务独立

公司具有独立完整的业务及自主经营能力，包括拥有独立的采购体系、研发体系与市场营销体系，独立核算和决策，公司不依赖主要股东及其他关联方进行生产经营活动。

## 三、同业竞争情况

适用 不适用

## 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2022 年度股东大会决议	年度股东大会	55.58%	2023 年 04 月 25 日	2023 年 04 月 26 日	《2022 年度股东大会决议公告》（2022-030）刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2023 年度第一次临时股东大会	临时股东大会	52.43%	2023 年 10 月 12 日	2023 年 10 月 13 日	《2023 年第一次临时股东大会决议公告》（2023-060）刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2023 年度第二次临时股东大会	临时股东大会	45.90%	2023 年 12 月 13 日	2023 年 12 月 14 日	《2023 年第一次临时股东大会决议公告》（2023-060）刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

## 五、董事、监事和高级管理人员情况

## 1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数(股)	本期增持股份数量(股)	本期减持股份数量(股)	其他增减变动(股)	期末持股数(股)	股份增减变动的原因
袁正刚	男	50	董事长、 总裁	现任	2023年04月25日	2026年04月24日	1,627,445	0	0	650,978	2,278,423	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致
刘谦	男	50	董事、高级副总裁	现任	2007年12月28日	2026年04月24日	2,558,890	0	0	1,023,556	3,582,446	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致
云浪生	男	61	董事、高级副总裁	现任	2023年04月25日	2026年04月24日	588,500	0	0	235,400	823,900	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致
王爱华	男	48	董事	现任	2007年12月28日	2026年04月24日	4,388,739	0	230,000	1,755,496	5,914,235	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致及减持所致
吴佐民	男	58	董事	现任	2020年04月22日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
李伟	男	44	董事	现任	2023年04月25日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
马永义	男	58	独立董事	现任	2020年04月22日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
柴敏刚	男	54	独立董事	现任	2020年04月22日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
程林	男	47	独立董事	现任	2023年04月25日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
王金洪	男	60	监事会主席	现任	2020年04月22日	2026年04月24日	51,023,602	0	0	20,409,441	71,433,043	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致
何平	女	55	监事	现任	2023年04月25日	2026年04月24日	519,000	0	168,000	207,600	558,600	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致及减持所致
王宁	女	42	职工监事	现任	2017年04月25日	2026年04月24日	17,180	0	0	6,872	24,052	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致
李树剑	女	51	高级副总裁、 董事	现任	2017年04月25日	2026年04月24日	531,000	0	0	212,400	743,400	实施权益分配(每10股转增

			会秘书										4股), 资本公积转增股本所致
汪少山	男	44	高级副总裁	现任	2020年04月23日	2026年04月24日	338,000	0	0	135,200	473,200	0	实施权益分配(每10股送4股), 资本公积转增股本所致
李菁华	女	50	高级副总裁	现任	2022年03月25日	2026年04月24日	133,000	0	0	53,200	186,200	0	实施权益分配(每10股送4股), 资本公积转增股本所致
刘建华	男	47	高级副总裁、财务总监	现任	2022年04月25日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	0	不适用
刁志中	男	60	董事长	离任	2007年12月28日	2023年04月25日	190,064,845	0	0	76,025,938	266,090,783	0	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致
何平	女	55	董事、高级副总裁、财务总监	离任	2020年04月22日	2023年04月25日	519,000	0	168,000	207,600	558,600	0	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致
郭新平	男	60	独立董事	离任	2017年04月25日	2023年04月25日	0	-	-	-	-	-	不适用
廖良汉	男	60	监事	离任	2020年04月22日	2023年04月25日	0	-	-	-	-	-	不适用
只飞	男	43	高级副总裁	离任	2020年04月23日	2023年04月25日	524,400	0	0	209,760	734,160	0	实施权益分配(每10股转增4股), 资本公积转增股本所致
合计	--	--	--	--	--	--	252,833,601	0	566,000	101,133,441	353,401,042	--	

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

是 否

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
刁志中	董事长	任期满离任	2023年04月25日	董事会换届, 不再担任董事, 聘任其为战略发展顾问
袁正刚	董事长	被选举	2023年04月25日	董事会换届, 选举为公司董事长, 同时担任公司总裁
何平	董事、高级副总裁、财务总监	任期满离任	2023年04月25日	董事会换届, 不再担任董事
何平	监事	被选举	2023年04月25日	监事会换届, 选举为公司监事
云浪生	董事	被选举	2023年04月25日	董事会换届, 选举为公司董事, 同时担任公司高级副总裁
程林	独立董事	被选举	2023年04月25日	董事会换届, 选举为公司独立董事
李伟	董事	被选举	2023年04月25日	董事会换届, 选举为公司董事
刘建华	高级副总裁、财务	聘任	2023年04月25日	因公司发展需要, 聘任其为高级副总裁,

	总监			负责财经工作
郭新平	独立董事	任期满离任	2023年04月25日	董事会换届，不再担任董事
廖良汉	监事	任期满离任	2023年04月25日	监事会换届，不再担任监事
只飞	高级副总裁	任期满离任	2023年04月25日	换届后职务调动

## 2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

### (1) 董事会成员情况

袁正刚先生：中国国籍，无境外永久居留权，1973年出生，博士学历。曾任加拿大蒙特利尔大学博士后研究员，公司研发中心经理、高级副总裁。现任本公司董事长、总裁。

刘谦先生：中国国籍，无境外永久居留权，1973年出生，大学学历。曾任职西安石油勘探仪器总厂软件室工程师，公司重庆分公司经理、市场部南方区大区经理、造价事业部营销中心经理、造价事业部经理、人力资源部和基础管理部经理。现任本公司董事、高级副总裁，兼任中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会副理事长、中关村数字建筑产业绿色发展联盟秘书长、中国大数据产业生态联盟副理事长、中国建设工程造价管理协会信息委员会委员、中关村人才协会常务理事。

云浪生先生：美国国籍，1962年出生，博士学历。曾任欧特克（Autodesk）公司产品架构师、软件工程总监、核心产品部资深总监，微软开放技术（上海）有限公司董事总经理。现任本公司董事、高级副总裁。

王爱华先生：中国国籍，无境外永久居留权，1975年出生，大学学历。曾任公司北京销售部销售员、西安分公司经理、造价事业部经理、项目管理事业部经理、广联达梦龙总经理。担任北京云建信科技有限公司董事、东方上河（北京）科技有限公司董事、中关村海绵城市工程研究院有限公司董事、杭州筑峰科技有限公司董事、中核弘盛智能科技有限公司董事、智建美住科技有限责任公司董事、上海同是科技股份有限公司董事、致知一处（北京）管理咨询有限公司执行董事、明理三处（北京）管理咨询有限公司执行董事、非象（北京）科技有限公司执行董事，现任本公司董事。

吴佐民先生：中国国籍，无境外永久居留权，1965年出生，大学学历，教授级高级工程师，国务院政府特殊津贴专家，中国注册造价工程师，咨询工程师，英国皇家特许测量师，北京、深圳、武汉仲裁委员会仲裁员。曾任国家建筑材料工业标准定额站站长，中国建设工程造价管理协会秘书长，本公司第一届及第二届董事会独立董事。现任北京广惠创研科技中心主任，中国建设工程造价管理协会专家委员会常务副主任，住建部高等教育工程管理专业评估委员会副主任，教育部高等教育工程管理和工程造价专业指导委员会委员，北京市建设工程招标投标和造价协会专家委员会名誉主任，一带一路(中国)仲裁院副院长，本公司董事、高级顾问等职务。

李伟先生：中国国籍，无境外永久居留权，1979 年出生，硕士学历，北京软件和信息服务业协会专家。曾任北京市长城企业战略研究所合伙人。现任北京伟世通经济咨询有限公司总经理，北京市协同发展服务促进会秘书长，北京国际数字经济治理研究院副院长，国资委央企数字化转型研究院特聘专家，本公司董事。

马永义先生：中国国籍，无境外永久居留权，1965 年出生，管理学博士，教授，博士生导师，中国注册会计师，国务院政府特殊津贴专家，中国会计学会理事，第一届及第二届企业会计准则咨询委员会委员。曾任黑龙江省证券公司投资银行部副总经理，中植企业集团有限公司总会计师，中融国际信托有限公司监事会主席，本公司第一届及第二届董事会独立董事。现任北京国家会计学院教师管理委员会主任，本公司独立董事。

柴敏刚先生：美国永久居留权，1969 年出生，硕士学历。曾任上海国际展览公司项目经理，韬睿咨询有限公司资深顾问、经理、总监、全球合伙人、人力资本业务负责人，韬睿惠悦咨询有限公司全球合伙人、人力资本业务负责人，永辉超市股份有限公司执行副总裁。现任上海恺讯企业管理咨询有限公司总裁、管理合伙人，本公司独立董事。

程林先生：加拿大国籍，美国永久居住权，1976 年出生，博士学历。曾任德国 WHU-OttoBeisheim 管理学院、清华大学和上海财经大学客座教授，美国亚利桑那大学 Eller 商学院副教授并获终身教职。现任中欧国际工商学院会计学教授、金融学和会计学系主任。现任本公司独立董事，江苏芯长征微电子集团有限公司独立董事、南京商络电子股份有限公司独立董事、赣州腾远钴业新材料股份有限公司独立董事、上海宝信软件股份有限公司独立董事、上海申贝（集团）股份有限公司独立董事、兴证证券资产管理有限公司独立董事。

## （2）监事会成员情况

王金洪先生：中国国籍，无境外永久居留权，1963 年出生，大学学历。曾任职北京核仪器厂工程师，北京运星技贸公司经理，本公司董事。现任本公司监事会主席。

何平女士：加拿大国籍，1968 年出生，大学学历，会计师。曾任职北京城建集团有限责任公司投资部、财务部，加拿大 BTI 技术公司财务部，加拿大 USG 工程公司财务部，本公司董事、高级副总裁、财务总监。现任本公司监事。

王宁女士：中国国籍，无境外永久居留权，1981 年出生，大学学历。曾任职本公司财务部会计、财务经理。现任广联达数字金融 BU 副总经理，本公司职工监事。

## （3）高级管理人员情况

袁正刚先生：现任本公司总裁，任职详见董事主要工作经历。

刘谦先生：现任本公司高级副总裁，任职详见董事主要工作经历。

云浪生先生：现任本公司高级副总裁，任职详见董事主要工作经历。

李树剑女士：中国国籍，1972 年出生，大学学历，经济师、会计师。历任金宇生物技术股份有限公司证券部主任、董事、董事会秘书。现任本公司高级副总裁、董事会秘书。

汪少山先生：中国国籍，无境外永久居留权，1979 年出生，大学学历。曾任本公司渠道管理中心经理、华东大区促销总监、华中大区经理、北京独立区经理、分支管理三部经理、全国营销管理部经理、计量事业本部经理、BIM 事业部经理、施工业务板块经理。现任本公司高级副总裁。

李菁华女士：中国国籍，无境外永久居留权，1973 年出生，硕士学历。曾任 IBM 公司组织与变革咨询副合伙人、歌尔股份有限公司副总裁、广联达科技股份有限公司副总裁。现任公司高级副总裁。

刘建华先生：中国国籍，无境外永久居留权，1976 年出生，北京大学工商管理硕士。曾担任华为技术有限公司海外区域财务总监、IFS 变革项目经理、集团财经质量运营部部长。现任公司高级副总裁、财务总监。

在股东单位任职情况

适用 不适用

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
袁正刚	中国建筑业协会专家委员会	副主任委员	2021 年 09 月		否
	中国建筑业协会中小企业和供应链分会	副会长	2022 年 12 月		否
	国家数字建造技术创新中心	理事会理事	2022 年 06 月		否
	中国图学学会	副理事长	2021 年 07 月	2026 年 06 月	否
	北京上市公司协会	监事长	2023 年 12 月		否
刘谦	中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会	副理事长	2018 年 11 月		否
	中关村数字建筑产业绿色发展联盟	秘书长	2016 年 12 月		否
	中国大数据产业生态联盟	副理事长	2017 年 06 月		否
	中国建设工程造价管理协会	信息委员会委员	2018 年 03 月		否
	中关村人才协会	常务理事	2017 年 04 月		否
云浪生	国家数字建造技术创新中心数字建筑软件实验室	主任	2022 年 09 月		否
	RIBA&REMACTY 设计科技国际城市智库	专家	2021 年 11 月		否
	青岛城维运营管理有限公司	董事	2021 年 01 月		否
	清华大学数字城市实验室	技术负责人	2019 年 04 月		否
	华中科技大学数字建筑研究中心委员会	副主任	2018 年 11 月		否
王爱华	北京云建信科技有限公司	董事	2015 年 10 月		否
	东方上河（北京）科技有限公司	董事	2017 年 07 月		否

	中关村海绵城市工程研究院有限公司	董事	2018年01月		否
	杭州筑峰科技有限公司	董事	2019年01月		否
	中核弘盛智能科技有限公司	董事	2019年05月		否
	智建美住科技有限责任公司	董事	2019年05月		否
	上海同是科技股份有限公司	董事	2020年01月		否
	明理三处（北京）管理咨询有限公司	执行董事	2022年01月		否
	致知一处（北京）管理咨询有限公司	执行董事	2022年01月		否
	非象（北京）科技有限公司	执行董事	2022年02月		否
吴佐民	北京广联达慧果科技有限公司	董事	2018年10月		否
	北京广惠数创工程管理技术服务有限公司	经理、执行董事	2019年05月		是
	北京广惠创研科技中心（有限合伙）	执行合伙人	2018年08月		否
李伟	北京伟世通经济咨询有限责任公司	总经理	2011年03月		是
	北京市协同发展服务促进会	秘书长	2021年2月		否
	北京国际数字经济治理研究院	副院长	2022年10月		否
马永义	航天宏图信息技术股份有限公司	独立董事	2019年03月	2023年03月	是
柴敏刚	恺讯企业管理咨询有限公司	管理合伙人、总裁	2015年10月		是
程林	上海朗绿建筑科技股份有限公司	独立董事	2022年04月	2023年06月	是
	江苏芯长征微电子集团有限公司	独立董事	2022年07月		是
	南京商络电子股份有限公司	独立董事	2022年02月		是
	赣州腾远钴业新材料股份有限公司	独立董事	2022年05月		是
	上海宝信软件股份有限公司	独立董事	2022年08月		是
	上工申贝（集团）股份有限公司	独立董事	2023年06月		是
	兴证证券资产管理有限公司	独立董事	2023年12月		是
在其他单位任职情况的说明	无				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

### 3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司按照薪酬福利相关制度确定董事、监事及高级管理人员的薪酬标准。在公司领取报酬的董事（不含独立董事）、监事（不含不在公司任职的外聘监事）、高级管理人员的收入均为其从事管理及其他工作的获得的收入。

公司董事会薪酬与考核委员会负责薪酬管理与绩效考核工作，每年年终根据公司经营业绩及个人绩效情况执行对董事、监事及高级管理人员的考核评定程序，并据此确定年度奖金的发放，同时对薪酬执行情况进行监督。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元



姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
袁正刚	男	50	董事长、总裁	现任	315.94	否
刘谦	男	50	董事、高级副总裁	现任	247.65	否
云浪生	男	61	董事、高级副总裁	现任	231.10	否
王爱华	男	48	董事	现任	20.07	否
吴佐民	男	58	董事	现任	20.00	否
李伟	男	44	董事	现任	13.33	否
马永义	男	58	独立董事	现任	20.00	否
柴敏刚	男	54	独立董事	现任	20.00	否
程林	男	47	独立董事	现任	13.33	否
王金洪	男	60	监事会主席	现任	15.07	否
何平	女	55	监事	现任	159.44	否
王宁	女	42	职工监事	现任	76.72	否
李树剑	女	51	高级副总裁、董事会秘书	现任	114.02	否
汪少山	男	44	高级副总裁	现任	163.25	否
李菁华	女	50	高级副总裁	现任	152.61	否
刘建华	男	47	高级副总裁	现任	132.93	否
刁志中	男	60	原董事长	离任	182.84	否
郭新平	男	60	原独立董事	离任	6.67	否
廖良汉	男	60	原监事	离任	5.00	否
只飞	男	43	原高级副总裁	离任	131.83	否
合计	--	--	--	--	2,041.80	--

注 1：从公司获得的税前报酬总额由基本工资、奖金以及其他收入（包括津贴、补贴、职工福利费和各项保险费、公积金、年金等其他形式从公司获得的报酬）三部分构成。

注 2：从公司获得的税前报酬总额按照现金流口径统计，年度报告中披露的数据包括：2023 年度基本工资、其他收入以及 2022 年度奖金。

其他情况说明

适用 不适用

## 六、报告期内董事履行职责的情况

### 1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第五届董事会第二十九次会议	2023 年 01 月 09 日	2023 年 01 月 10 日	《第五届董事会第二十九次会议决议公告（2023-002）》刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
第五届董事会第三十次会议	2023 年 03 月 23 日	2023 年 03 月 25 日	《第五届董事会第三十次会议决议公告（2023-015）》刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
第六届董事会第一次会议	2023 年 04 月 25 日	2023 年 04 月 26 日	《第六届董事会第一次会议决议公告（2023-031）》刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
第六届董事会第二次会议	2023 年 08 月 18 日	2023 年 08 月 22 日	《第六届董事会第二次会议决议公告（2023-041）》刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
第六届董事会第三次会议	2023 年 09 月 22 日	2023 年 09 月 23 日	《第六届董事会第三次会议决议公告（2023-052）》刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

第六届董事会第四次会议	2023 年 10 月 11 日	2023 年 10 月 12 日	《第六届董事会第四次会议决议公告（2023-058）》刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
第六届董事会第五次会议	2023 年 10 月 26 日	2023 年 10 月 27 日	《第六届董事会第五次会议决议公告（2023-064）》刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
第六届董事会第六次会议	2023 年 11 月 24 日	2023 年 11 月 25 日	《第六届董事会第六次会议决议公告（2023-071）》刊登于《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

## 2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
袁正刚	8	4	4	0	0	否	3
刘谦	8	3	5	0	0	否	3
云浪生	8	1	6	1	0	否	3
王爱华	8	4	4	0	0	否	3
吴佐民	8	1	6	1	0	否	3
李伟	6	2	3	1	0	否	3
马永义	8	3	5	0	0	否	3
柴敏刚	8	3	5	0	0	否	3
程林	6	2	4	0	0	否	3
刁志中	2	2	0	0	0	否	3
何平	2	2	0	0	0	否	3
郭新平	2	1	0	1	0	否	1

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

## 3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

## 4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司全体董事勤勉尽责，严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》等法律法规的要求开展工作，关注公司规范运作和经营情况，根据公司的实际情况，对公司审议的各类事项作出科学、审慎决策，在公司战略发展、薪酬制度、审计监察、内控制度建设等方面提出了很多宝贵的专业建议，积极维护公司和全体股东的合法权益。

## 七、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况(如有)
战略与可持续发展委员会	刁志中、袁正刚、刘谦、何平、王爱华、吴佐民	4	2023年01月14日	听取市场洞察、经营分析、资本市场检视、投资检视汇报	探索碳排放的计量体系以及标准的建立；把战投收购和生态孵化放在一起，投资更加注重体系化	无	无
	袁正刚、刘谦、云浪生、王爱华、吴佐民、李伟		2023年04月16日	听取市场洞察、经营分析、资本市场检视、投资检视汇报	探讨数字化的落地；探讨 AI 的技术曲线以及国内外的情况对比	无	无
			2023年08月12日	听取市场洞察、经营分析、资本市场检视、投资检视汇报	探讨了战略落地的组织模式支撑；讨论了城市更新的若干议题	无	无
			2023年11月11日	听取市场洞察、经营分析、资本市场检视、投资检视汇报	讨论了公司的经营情况；探讨了关于成本管理的精细化的问题	无	无
审计委员会	马永义、郭新平、刁志中	6	2023年01月10日	2022 年年报审计第一次沟通	建议关注适用新的会计准则所带来的影响和变化	无	无
			2023年03月13日	2022 年年报审计第二次沟通	建议关注公司内控体系的建设和迭代	无	无
			2023年03月24日	审议 2022 年年度报告、续聘事务所	发表同意意见	无	无
	程林、马永义、刘谦		2023年04月25日	审议 2023 年一季报	发表同意意见	无	无
			2023年08月22日	审议 2023 年半年度报告	发表同意意见	无	无
			2023年10月27日	审议 2023 年三季报	发表同意意见	无	无
薪酬与考核委员会	柴敏刚、马永义、袁正刚	3	2023年01月10日	审议 2021 年高管履职情况、绩效考核	各位高管已完成年初设定目标，绩效考核达标，薪酬发放情况符合公司相关制度，发表同意意见	无	无
	柴敏刚、程林、袁正刚		2023年09月20日	审议 2023 年员工持股计划的议案	论证了公司的薪酬标准，建议逐步建立与公司发展阶段相适应的薪酬体系和激励机制	无	无
			2023年10月10日	审议关于 2022 年限制性股票激励计划限制性股票实施第一期解除限售的事项	发表同意意见	无	无
提名委员会	郭新平、柴敏刚、刁志中	2	2023年03月24日	审议袁正刚、刘谦、云浪生、王爱	发表同意意见	无	无

			日	华、吴佐民、李伟、马永义、柴敏刚、程林作为第六届董事会成员的议案，审议王金洪、何平作为第六届监事会成员的议案			
	马永义、柴敏刚、袁正刚		2023年04月25日	审议袁正刚、刘谦、云浪生、李树剑、汪少山、李菁华、刘建华为公司高级管理人员的议案	发表同意意见	无	无

## 八、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 九、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	6,007
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	4,342
报告期末在职员工的数量合计（人）	10,349
当期领取薪酬员工总人数（人）	10,349
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	14
销售人员	4,127
技术人员	4,702
财务人员	168
行政人员	1,024
运营人员	314
合计	10,349
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	2,017
本科	7,677
大专及以下	655
合计	10,349

## 2、薪酬政策

公司秉承“共创、共担、共享”的价值分配理念，以业绩和利润导向为原则，持续完善优化薪酬体系，激发员工的积极性和创造性，牵引员工与公司共创、共担、共享发展成果。基于公司战略与价值分配理念，公司不断完善薪酬与员工的匹配度，优化激励与业绩的关联度，落实“为绩效付薪”的理念，通过薪酬政策来保障员工关注业绩落地。

公司薪酬由“基础薪酬包+中长期激励包”组成，基础薪酬包主要由年薪与其他短期激励构成，属于短期激励范畴；中长期激励包主要由 G-TUP 激励计划（Glodon Time Unit Plan）和股权激励构成，属于中长期激励范畴。同时，基于薪酬体系各构成部分功能和影响因素，针对性地拉开激励差距，持续提高薪酬激励体系对员工的牵引力。

报告期内，公司职工薪酬总额 422,883.65 万元（含中长期激励的股份支付），其中计入成本费用的金额为 393,663.71 万元，占公司成本总额的 62.17%。职工薪酬是营业总成本的主要项目，公司利润对职工薪酬变化较为敏感。公司核心技术人员共计 3185 人，占公司员工人数的 30.78%，核心技术人员薪酬占比 34.32%。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

## 3、培训计划

公司根据岗位序列及员工职级的不同，因岗制宜，制定了分层次分专业、专业与管理结合的培训计划。

从专业人才培养来看，产品经理岗，通过“线上+线下”等方式，着力提升产品价值挖掘和交付选择能力，并邀请行业专家进行内部赋能，进一步深入业务，紧抓客户成功，全年在岗产品经理学习参与度超过 79%；技术研发岗，明确角色认知，重视研发质量培训，建立质量体系和研发红线，提升研发经理的研发管理能力；架构师岗位，重视研发架构的设计，重点培训 DDD 架构设计方法论，提升架构人才能力；销售渠道岗，构建了知识到赋能和方法论沉淀流程，聚焦 3R 输出广联达铁三角工作法，重视产品知识培训，赋能营销一线；对于员工群体，通过举办新员工企业文化入职培训，使新人能够快速融入，充分理解公司文化、业务与使命担当；通过全员共同参与共学共创，加深对建筑行业系统性数字化的理解和认知升维。

从干部培养来看，设立各层管理干部的培养计划，涵盖了从高管团队到基层干部的多个层次。针对公司高管团队，采用了高管研学，思享会等开放式学习方式，助力高层管理者开拓眼界，学习先进，提升企业经营能力、战略思考和组织管理能力；同时鼓励高管团队在各干部培训中积极授课及点评反馈，

促进客户经营和产品价值的战略导向深入至各干部群体；对于中高层，设置总经理训练营，以提升认知到行为到结果的转化，通过强化企业经营管理的本质思考与学习、演练和案例学习，提升企业经营和战略落地的能力；对于中层和基层的高潜干部，则设立中干班和青干班，通过行动学习提升对真实业务课题的分析和解决能力；针对新任干部，推出新任干部转身培养，助力干部角色认知升级和人才管理能力的提升，促进在岗的管理水平。针对全体干部，通过悟文习武全年运营及年中干部集训，实现战略更加清晰、价值观更加坚定、领导力更加深化的目的。

报告期内，集团培训采用了“线上+线下”等多种培训模式，共设立 380 余个培养项目，构建了较为全面的人才培养体系，有效提升人才的综合素质，初步达到对组织战略目标的强有力支撑。

#### 4、劳务外包情况

适用 不适用

### 十、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司坚持实行持续稳定的利润分配，在《公司章程》中制订了明确的差异化现金分红政策，在兼顾公司可持续发展的前提下长期回报投资者。

报告期内，为进一步完善公司分红机制，切实保护公司中小股东权益，建立稳定、持续、科学的投资者回报机制，根据证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》《上市公司监管指引第 3 号——上市公司现金分红》和《公司章程》的相关规定，合理进行利润分配，回报投资者和股东。

报告期内，公司结合发展需要及实际财务情况制定了年度利润分配方案。制定利润分配预案时充分考虑和听取股东（特别是中小股东）、独立董事、监事会的意见，在保证正常经营业务发展的前提下，坚持现金分红为主这一基本原则。决策过程中独立董事尽职尽责履行了相关职责，审议程序合法合规，现金分红政策的执行符合《公司章程》规定。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
公司未进行现金分红的，应当披露具体原因，以及下一步为增强投资者回报水平拟采取的举措：	不适用
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

公司近 3 年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

年度	普通股股利分配方案（预案）
2023年度	以2024年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每10股派发现金股利0.70元（含税），不送红股，不以公积金转增股本
2022年度	以2023年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每10股派发现金股利4.00元（含税），不送红股，以资本公积金向全体股东每10股转增4股。
2021年度	以2022年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每10股派发现金股利3.00元（含税），不送红股，不以公积金转增股本

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率	以其他方式（如回购股份）现金分红的金额	以其他方式现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比例	现金分红总额（含其他方式）	现金分红总额（含其他方式）占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率
2023年度	116,540,865.42	115,837,537.09	100.61%	279,920,512.30	241.65%	396,461,377.72	342.26%
2022年度	473,881,401.60	966,734,779.17	49.02%	203,817,353.93	21.08%	677,698,755.53	70.10%
2021年度	357,090,405.90	660,974,286.88	54.02%	1,044,473,851.74	158.02%	1,401,564,257.64	212.05%

注：上表现金分红金额（含税）为按照截至 2024 年 3 月 22 日总股本 1,664,869,506 为基数进行估算的金额。实际现金分红金额以 2024 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数测算。

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	0.70
每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	1,664,869,506
现金分红金额（元）（含税）	116,540,865.42
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	279,920,512.30
现金分红总额（含其他方式）（元）	396,461,377.72
可分配利润（元）	2,026,171,019.26
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	100%
分配预案的股本基数（股）	以 2024 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量）
本次现金分红情况	
公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
以 2024 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每 10 股派发现金股利 0.70 元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。	

## 十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

## 1、股权激励

### （1）2020 年股权激励计划

2023 年 1 月 9 日，公司第五届董事会第二十九次会议审议通过《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划暂缓授予的限制性股票实施第二期解除限售的议案》，公司 2020 年股票期权与限制性股票激励计划暂缓授予的限制性股票第二个解除限售期的解除限售条件已满足，公司 5 名暂缓授予的激励对象在第二个解除限售期可解除限售股票数量为 23.34 万股。具体内容详见《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划暂缓授予的限制性股票实施第二期解除限售的公告》（公告编号：2023-004）。

2022 年 12 月 19 日，公司第五届董事会第二十八次会议审议通过《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划首次授予股票期权和限制性股票实施第二期行权/解除限售的议案》，公司 2020 年股票期权与限制性股票激励计划授予股票期权第二个行权期行权条件已满足，采取集中行权方式行权。本次实际行权的激励对象共 182 人，实际行权的股票期权数量为 32.67 万份，行权价格为每股 54.84 元。其中 23.8006 万份期权的股票来源为二级市场回购，8.8694 万份行权的股票来源为定向增发。本次行权股票上市流通时间为 2023 年 1 月 19 日。具体内容详见《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权第二个行权期行权结果（增发部分）暨股份上市的公告》（公告编号：2023-007）和《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权第二个行权期行权结果（回购部分）暨股份上市的公告》（公告编号：2023-008）。

2023 年 3 月 23 日，公司第五届董事会第三十次会议，审议通过《关于回购注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，鉴于 14 名限制性股票激励对象因个人原因离职，不再具备激励对象资格，公司决定对其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 7.89 万股予以回购注销。具体内容详见《关于回购注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的公告》（公告编号：2023-021）。

2023 年 4 月 25 日，公司第六届董事会第一次会议，审议通过《关于调整 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权行权价格及数量的议案》，鉴于公司 2022 年度股东大会通过了《关于 2022 年度利润分配预案的议案》：以 2023 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每 10 股派发现金股利 4 元（含税），不送红股，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股。公司在 2022 年度权益分派方案实施完成后，对 2020 年股权激励计划股票期权的行权价格及数量进行相应调整。行权价格由 54.84 元/股调整为 38.89 元/股，期权数量由 363,900 份调整为 509,460 份。具体内容详见《关于调整 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权行权价格及数量的公告》（公告编号：2023-034）。



2023 年 11 月 24 日，公司第六届董事会第六次会议和第六届监事会第六次会议，审议通过《关于终止实施 2020 年股票期权与限制性股票激励计划之限制性股票激励暨回购注销限制性股票的议案》，公司独立董事对上述事项发表了独立意见。具体内容详见《关于终止实施 2020 年股票期权与限制性股票激励计划之限制性股票激励暨回购注销限制性股票的公告》（公告编号：2023-073）。

### （2）2021 年股权激励计划

2023 年 1 月 9 日，公司第五届董事会第二十九次会议审议通过《关于 2021 年限制性股票激励计划暂缓授予限制性股票实施第一期解除限售的议案》，公司 2021 年限制性股票激励计划暂缓授予限制性股票第一个解除限售期的解除限售条件已满足，公司 2 名激励对象在第一个解除限售期可解除限售股票数量为 8.80 万股。具体内容详见《关于 2021 年限制性股票激励计划暂缓授予限制性股票实施第一期解除限售的公告》（公告编号：2023-005）。

2023 年 3 月 23 日，公司第五届董事会第三十次会议，审议通过《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，鉴于 21 名限制性股票激励对象因个人原因离职，不再具备激励对象资格，公司决定对其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 20.30 万股予以回购注销。具体内容详见《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的公告》（公告编号：2023-022）。

### （3）2022 年股权激励计划

2023 年 3 月 23 日，公司第五届董事会第三十次会议，审议通过《关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，鉴于 4 名限制性股票激励对象因个人原因离职，不再具备激励对象资格，公司决定对其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 7.10 万股予以回购注销。具体内容详见《关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的公告》（公告编号：2023-023）。

公司董事、高级管理人员获得的股权激励情况

适用 不适用

单位：股

姓名	职务	年初持有股票期权数量	报告期新授予股票期权数量	报告期内可行权股数	报告期内已行权股数	报告期内已行权股数行权价格（元/股）	期末持有股票期权数量	报告期末市价（元/股）	期初持有限制性股票数量	本期已解锁股份数量	报告期新授予限制性股票数量	限制性股票的授予价格（元/股）	期末持有限制性股票数量
袁正	董事	0	0	0	0		0		542,4	225,0	0		498,1

刚	长、 总裁								00	00			20
刘谦	董事、 高级 副总裁	0	0	0	0			0	377,6 00	150,0 80	0		356,1 60
云浪 生	董事、 高级 副总裁	0	0	0	0			0	257,6 00	126,2 00	0		204,1 20
王爱 华	董事	0	0	0	0			0	108,0 00	36,00 0	0		100,8 00
何平	监事	0	0	0	0			0	181,4 00	76,30 0	0		165,0 60
李树 剑	高级 副总裁	0	0	0	0			0	190,6 00	79,10 0	0		175,1 40
汪少 山	高级 副总裁	0	0	0	0			0	175,1 00	53,20 0	0		191,9 40
李菁 华	高级 副总裁	0	0	0	0			0	113,8 00	47,60 0	0		111,7 20
合计	--	0	0	0	0	--	0	--	1,946, 500	793,4 80	0	--	1,803, 060
备注（如有）	本期已解锁股份数量：2023年1月，《2020年股票期权与限制性股票激励计划》暂缓授予第二期解锁88000股；2023年1月，《2021年限制性股票激励计划》暂缓授予第一期解锁233,400股；2023年10月，《2022年限制性股票激励计划》第一期解锁472,080股。 报告期新授予限制性股票数量：0股。												

### 高级管理人员的考评机制及激励情况

高级管理人员的个人年度考核结果与集团组织绩效挂钩，具体考核指标则参照年度任务书执行，总体来看，考评主要包括了财务目标、客户目标、内部运营、学习与成长四个维度，薪酬与考核委员会也会参与高管绩效的评定工作。

## 2、员工持股计划的实施情况

适用 不适用

### 报告期内全部有效的员工持股计划情况

员工的范围	员工人数	持有的股票总数 (股)	变更情况	占上市公司股本 总额的比例	实施计划的资金 来源
董事、高级管理人员、核心经营层成员、公司（含子公司）其他核心员工	1,181	17,659,300	无	1.06%	提取奖励基金、激励对象出资

### 报告期内董事、监事、高级管理人员在员工持股计划中的持股情况

姓名	职务	报告期初持股数（股）	报告期末持股数 (万股)	占上市公司股本总额 的比例
----	----	------------	-----------------	------------------

袁正刚	董事长、总裁	0	141.13	0.08%
刘谦	董事、高级副总裁	0	75.60	0.05%
云浪生	董事、高级副总裁	0	52.92	0.03%
汪少山	高级副总裁	0	50.40	0.03%
李树剑	高级副总裁	0	25.20	0.02%
李菁华	高级副总裁	0	35.28	0.02%
刘建华	高级副总裁	0	35.28	0.02%

注：以 2023 年 9 月 23 日披露的《2023 年员工持股计划（草案）》的情况进行列示。

报告期内资产管理机构的变更情况

适用 不适用

报告期内因持有人处置份额等引起的权益变动情况

适用 不适用

报告期内股东权利行使的情况

不适用。

报告期内员工持股计划的其他相关情形及说明

适用 不适用

员工持股计划管理委员会成员发生变化

适用 不适用

员工持股计划对报告期上市公司的财务影响及相关会计处理

适用 不适用

报告期内员工持股计划终止的情况

适用 不适用

其他说明：

不适用。

### 3、其他员工激励措施

适用 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

不适用。

## 十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

### 1、内部控制建设及实施情况

报告期内，公司根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引的规定和其他内部控制监管要求，积极开展内部控制制度建设及完善工作。公司已建立较完善的内部组织机构，制订了一系列内部控制制度，并随着公司业务发展变化不断调整、完善，使其更有利于提高公司管理水平和规范运作水平。

在内部控制建设方面，公司持续对公司制度与流程进行优化，报告期内公司发布了《全面风险管理制度》，明确了公司董事会是公司风险管理与内部控制工作的决策机构，负责监督公司全面风险管理与内部控制体系的建立和实施，并在公司内部持续建设以业务单元作为第一道防线，财务、法务等合规职能部门作为第二道防线，内外部审计部门作为第三道防线的风险控制三道防线体系。

报告期内，公司依据企业内部控制规范体系及公司内部控制评价方法规定的程序组织开展了内部控制评价工作，并坚持全面性与重要性相统一原则，在评价对象上做到全组织、全业务、全流程覆盖，并聚焦重要业务和高风险项目进行重点内部控制风险识别、分析与控制与改进。加强内控审计工作，在公司审计委员会领导下，内部审计部门强化对公司内部控制制度执行情况的监督力度，提高内部审计工作的深度和广度，通过内部控制体系的运行、分析与评价，有效防范了经营管理中的风险，促进内部控制目标的实现。公司加强内部控制培训及学习，公司及时组织董事、监事及高级管理人员参加证监局、深交所等监管部门和行业协会组织的各类合规培训，提高董事会、监事会及高级管理人员的内控责任意识，提高公司治理和监督水平，在业务一线加强合同合规、风险清单等风险管理培训和宣传，提升全面的内控责任意识。

### 2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

## 十三、公司报告期内对子公司的管理控制情况

适用 不适用

公司加强对下属子公司管理，旨在建立有效的控制机制，对子公司的组织、资源、资产、投资和公司的运营进行风险控制，提高公司整体运营效率和抗风险能力。一方面加强对子公司法人治理管控，确保子公司在集团统一目标框架下，独立经营和自主管理，合法有效的运作企业法人财产。同时在法人治理合规前提下，公司对下属子公司资产、财务、管理人员实行统一管理，各职能部门对子公司的相应对口部门进行专业指导、监督及支持，另外公司对下属子公司进行授权经营的同时，集中在资金、投资、采购、人力资源、担保等重大事项方面实行统一管理以实现对下属子公司有效控制。

## 十四、内部控制评价报告或内部控制审计报告

### 1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2024 年 03 月 26 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn">www.cninfo.com.cn</a>	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
<b>缺陷认定标准</b>		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>重大缺陷：单独缺陷或连同其他缺陷导致不能及时防止或发现并纠正财务报告中的重大错报。出现下列情形的，认定为重大缺陷：</p> <p>（1）公司董事、监事和高级管理人员舞弊并给企业造成重大损失和不利影响；</p> <p>（2）外部审计发现当期财务报告存在重大错报，公司未能首先发现；</p> <p>（3）已经发现并报告给管理层的重大缺陷在合理的时间内未加以改正；</p> <p>（4）公司审计委员会和公司审计部门对内部控制的监督无效。</p> <p>重要缺陷：公司财务报告内部控制重要缺陷的定性标准：</p> <p>（1）未按企业会计准则选择和应用会计政策；</p> <p>（2）未建立反舞弊和重要的制衡制度和控制措施。</p> <p>（3）对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制</p>	<p>非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。</p> <p>（1）如果缺陷发生的可能性较小，会降低工作效率或效果、或加大效果的不确定性、或使之偏离预期目标为一般缺陷；</p> <p>（2）如果缺陷发生的可能性较高，会显著降低工作效率或效果、或显著加大效果的不确定性、或使之显著偏离预期目标为重要缺陷；</p> <p>（3）如果缺陷发生的可能性高，会严重降低工作效率或效果、或严重加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重大缺陷。</p>
定量标准	<p>内部控制缺陷可能导致或导致的错报与利润表相关的，以营业收入指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入 3%，则认定为一般缺陷；如果超过营业收入的 3%但小于 5%，则认定为重要缺陷；如果超过营业收入的 5%，则认定为重大缺陷。</p> <p>内部控制缺陷可能导致或导致的错报与资产管理相关的，以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 3%，则认定为一般缺陷；如果超过资产总额的 3%但小于 5%，则认定为重要缺陷；如果超过资产总额的 5%，则认定为重大缺陷。</p>	<p>定量标准以营业利润作为衡量指标。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告损失金额不超过营业利润的 5%，则认定为一般缺陷；如果超过营业利润的 5%但不超过 10%，则为重要缺陷；如果超过营业利润的 10%，则认定为重大缺陷。</p>
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

## 2、内部控制审计报告

适用 不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，广联达于 2023 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2024 年 03 月 26 日
内部控制审计报告全文披露索引	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn">www.cninfo.com.cn</a>
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

## 十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用。

## 第五节 环境和社会责任

### 一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

不适用

参照重点排污单位披露的其他环境信息

不适用

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

未披露其他环境信息的原因

不适用。

### 二、社会责任情况

公司立足于健康经营和共享发展，不断拓展履责边界，契合联合国可持续发展目标 SDGs 的基本要义和 ESG 的基本要求，结合公司“让每一个项目成功，让每一位建筑人有成就”的二次创业目标和企业愿景，提出以“绿色(环境责任 Green)”“友善(社会责任 Goodwill)”和“持续进步(经济责任 Growth)”为核心理念的可持续发展战略。并通过不断完善公司的 ESG 管理机制，加强全公司对 ESG 工作的参与，深化业务与可持续发展理念的融合。

公司以行动诠释“用科技创造美好的生活和工作环境”，减少自身的碳足迹，加强公司运营全过程的节能减排，践行绿色采购，并带动产业链上下游协同应对气候变化，利用优势技术使能建筑行业减少碳排放。收购全球能耗模拟分析领先的海外公司，深耕建筑环境的可持续管理，探索从建材生产到建造再到运维的建筑全生命周期碳管理解决方案。把“生态智治”作为改善环境的抓手，应用数字化手段促进保护和恢复自然生态。倡导全员共同践行绿色理念，助建经济与环境协同共进的地球家园。

公司致力于创造客户价值，用数字化手段解构工程项目的复杂性，将工程项目的进度和成本把控、安全和质量管控贯穿项目管理过程，围绕工程项目的“人机料法环”要素，助力劳务管理数字化、机械调度智慧化、物资管理精细化、安全风险最小化，携手客户打造透明、规范、高效的精品项目。

公司高度重视数据合规和信息安全工作，以全面加强数据管理为抓手，搭建并落实数据安全保护体系，为各类大数据应用筑建防线；加强各环节的信息安全保护措施，设置严密的数据安全应急预案，坚守科技伦理底线，严格管控数据资产，在确保信息与隐私安全的基础上释放数据价值。

公司紧密关注行业前沿技术的发展趋势，凭借多年建筑行业信息化、数字化服务经验，把握时代脉搏，凝聚行业共识，积极传播数字化转型的经验与洞察。同时，与各方伙伴共研共探，打造开放共赢的行业生态，与全球的客户和合作伙伴共同成长、共享成果，携手开创数字建筑的未来。

公司重视供应链的价值传递作用，以负责任采购行为带动供应商改善环境和社会影响，扶持对环境、社会及利益相关方友好的供应商成长。同时，立足“数字建筑平台服务商”的定位，以供采平台为抓手赋能建筑业，应用数字化工具提升产业供应链韧性和抗击风险能力，打造高效可靠的供应链生态。

公司致力于用数字化手段培养具有竞争力的行业人才，围绕建设者全职业生命周期，链接高等院校、建筑企业、行业人才等多方，为高等院校提供人才培养解决方案、为建筑企业数字化转型提供人才升级解决方案、为高校学生提供就业支持、为从业人员提供岗位技能鉴定，实现全供应链数字建筑人才培养。

公司长期致力于促进社会协调发展，热心支持公益事业，发挥科技企业的业务和人才优势，帮助少数群体融入社会、共享幸福。2023 年，公司加入中华志愿者协会，成立广联达志愿服务总队，围绕“一老一小一残”重点弱势群体，开展安全守护智能设备、智慧养老安全体验屋和自闭症儿童家庭康复补贴的公益捐赠，组织开展社区专业安全急救知识讲座、老人安全辅助救援等公益活动。覆盖北京、辽宁、内蒙古、福建、陕西等十余个省市，向 400 余位老人家庭捐赠安全守护智能设备，立足科技优势构建高龄独居和失能失智老年人居家安全防护网。

具体内容详见披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《2023 年度可持续发展报告》。

### 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

公司积极响应乡村振兴、共同富裕的国家战略，因地制宜开展产业帮扶项目，提供资金和技术支持，打造乡村特色产业品牌，激发地区发展的内生动力；立足数字科技长处，牵头组织政医企联建公益项目，合力应对乡村老龄化、空巢化问题；注重“扶智扶志”，为贫困地区的孩子提供优质的教育资源，推动乡村可持续发展。携手返乡创业人才发展政府重点帮扶产业，通过直接采购、品牌联名、文创合作、市场资源共享等方式，“大手拉小手”拓展山西、河北、湖南、贵州等地区特色农产品营销渠道，促进当地农民就业增收，推进当地特色农文旅产业发展 2023 年，通过消费帮扶，促进山西、河北、湖南、贵州等地区农民就业增收；通过科技帮扶，联合地方政府和医疗生态伙伴，共同打造“乡村智慧助老服务”的政医企联建公益项目，共同推动解决乡村留守和空巢老人安全守护和就医难问题, 2023 年，“乡村智



慧助老服务”惠及 100 个高龄留守老人家庭；通过教育帮扶，向国家乡村振兴重点帮扶旗县科尔沁右翼中旗巴彦呼舒第三中学捐赠图书，点亮草原孩子的阅读梦想。

具体内容详见披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《2023 年可持续发展报告》。

## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	持股 5% 以上股东	避免同业竞争承诺	本人除公司外，未直接或间接控制其他与公司业务有竞争性业务关系的企业。	2008 年 05 月 10 日	长期有效	严格执行
首次公开发行或再融资时所作承诺	控股股东、实际控制人	对公司非公开发行填补回报措施能够得到切实履行的承诺	1、承诺依照相关法律、法规及公司章程的有关规定行使股东权利，承诺不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。 2、承诺切实履行公司制定的有关填补回报的相关措施以及本人对此作出的任何有关填补回报措施的承诺，若本人违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，本人愿意依法承担对公司或者投资者的补偿责任。	2019 年 10 月 25 日	长期有效	严格执行
首次公开发行或再融资时所作承诺	董事、高级管理人员	对公司非公开发行填补回报措施能够得到切实履行的承诺	1、承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。 2、承诺对本人的职务消费行为进行约束。 3、承诺不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动。 4、承诺由董事会或薪酬与考核委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。 5、若公司后续推出公司股权激励政策，承诺拟公布的公司股权激励的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。	2019 年 10 月 25 日	长期有效	严格执行
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

#### 2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

## 二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

## 五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

## 六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

适用 不适用

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。

解释第 16 号规定对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等，不适用豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定，应当在在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。本公司于 2023 年 1 月 1 日起执行该规定，对首次执行日租赁负债和使用权资产产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异对比较报表及累积影响数进行了追溯调整。

会计政策变更对公司的影响详见第十节、五、“重要会计政策及会计估计”、33、“重要会计政策和会计估计变更”。

## 七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

（1）非同一控制下企业合并

报告期内，子公司 MagiCAD Group Oy(芬兰)收购 EQUA Simulation AB(瑞典)51%股权。EQUA Simulation AB（瑞典）下属包含 EQUA Solution AB（瑞典）、EQUA Solutions AG（瑞士）、EQUA Simulation Oy（芬兰）三家子公司。EQUA Simulation AB（瑞典）及其子公司自 2023 年 2 月起纳入本公司合并范围。

#### （2）投资设立子公司

报告期内，本公司设立南通广联达科技有限公司、广联达数字科技（北京）有限公司、苏州广联达科技有限公司，3 家新设公司纳入本公司合并范围。

#### （3）注销子公司

报告期内，本公司完成北京广联达宜比木科技有限公司、北京广联达易联电子商务有限公司、内蒙古广联达和利软件有限公司包头分公司 3 家分子企业的清算及注销手续，不再纳入合并范围。

#### （4）转让子公司

报告期，本公司转让北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）88.20%股权，不再纳入合并范围。

## 八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

聘任会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	100
境内会计师事务所审计服务的连续年限	11
境内会计师事务所注册会计师姓名	徐继凯、苏建国
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	2
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	不适用
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	不适用
境外会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限（如有）	不适用

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

本年度，公司聘请立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2023 年度内部控制审计机构，内部控制审计费用 30 万元。

## 九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

## 十、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 十一、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

## 十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

## 十四、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格（万元）	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价（万元）	披露日期	披露索引
瑞森新建筑有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	工程总包服务	市场价格	5,459.42	5,459.42	77.49%		否	按月结算	5,459.42		
瑞森新建筑有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品及服务	市场价格	0.49	0.49	0.00%		否	按月结算	0.49		
智建美住科技有限责任公司	受本公司实际控制人实际控制的企业、联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品	市场价格	334.25	334.25	0.78%	5,000	否	按月结算	334.25	2023年03月24日	2023-019
江苏智建美住科技有限公司	受本公司实际控制人实际控制的企业、联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品及服务	市场价格	2,698.49	2,698.49	6.33%		否	按月结算	2,698.49	2023年03月24日	2023-019
北京迈思发展科技有限公司	本公司实控人直系亲属担任董事的企业	采购商品/接受劳务	采购商品	市场价格	699.4	699.4	1.64%	1,000	否	按月结算	699.40	2023年03月24日	2023-019
上海同是科技股份有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品	市场价格	483.02	483.02	1.13%	5,000	否	按月结算	483.02	2023年03月24日	2023-019
北京昆仑海岸传感技术有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	技术服务费	市场价格	140.77	140.77	0.16%		否	按月结算	140.77		
武汉永汇通达数字科技有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	工程服务及技术服务费	市场价格	747.33	747.33	0.87%		否	按月结算	747.33		
北京云建信科技	联营企业	采购商品/	技术服	市场价格	517.61	517.61	0.60%		否	按月结算	517.61		

有限公司		接受劳务	务费										
北京广惠数创工程管理技术服务有限公司	关键管理人员任职的企业	采购商品/接受劳务	技术服务费	市场价格	283.02	283.02	0.33%		否	按月结算	283.02		
北京元行科技有限公司	原联营企业	采购商品/接受劳务	技术服务费	市场价格	137.46	137.46	0.16%		否	按月结算	137.46		
武汉称象科技有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品及服务	市场价格	22.05	22.05	0.03%		否	按月结算	22.05		
上海原数建筑设计有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	工程服务	市场价格	21.42	21.42	0.30%		否	按月结算	21.42		
中核弘盛智能科技有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	2.81	2.81	0.00%		否	按月结算	2.81		
北京云建信科技有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	0.31	0.31	0.00%		否	按月结算	0.31		
北京微算科技发展有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	20.11	20.11	0.00%		否	按月结算	20.11		
瑞森新建筑有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	19.12	19.12	0.00%		否	按月结算	19.12		
北京元行科技有限公司	原联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	3.06	3.06	0.00%		否	按月结算	3.06		
瑞森新建筑有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	手续费及佣金收入	市场价格	0.5	0.5	0.01%		否	按月结算	0.50		
江苏智建美住科技有限公司	受本公司实际控制人实际控制的企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	19.81	19.81	0.00%	1,000	否	按月结算	19.81	2023年03月24日	2023-019
智建美住科技有限责任公司	受本公司实际控制人实际控制的企业、联营企业	出租房产	房租	市场价格	3.15	3.15	1.66%	65	否	按月结算	3.15	2023年03月24日	2023-019
上海同是科技股份有限公司	联营企业	出租房产	房租	市场价格	135.7	135.7	71.57%	150	否	按月结算	135.70	2023年03月24日	2023-019
合计				--	--	11,749.30	--	12,215	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				无									

交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）	不适用
-------------------------	-----

注：北京广联达元是科技有限公司于 2023 年 8 月 4 日更名为北京元行科技有限公司。



**2、资产或股权收购、出售发生的关联交易**□适用  不适用

公司报告期末未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

**3、共同对外投资的关联交易**□适用  不适用

公司报告期末未发生共同对外投资的关联交易。

**4、关联债权债务往来** 适用 □ 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

□是  否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

**5、与存在关联关系的财务公司的往来情况**□适用  不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

**6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况**□适用  不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

**7、其他重大关联交易** 适用 □ 不适用

为推动公司技术进步和业务拓展，公司通过全资企业北京广联达创元投资中心（有限合伙）投资南通诚壹智建创业投资合伙企业（有限合伙），并于 2023 年 9 月 27 日签署了相关合伙协议。该合伙企业主要聚焦于建筑科技、新一代信息技术、新能源新材料等领域的企业，目标规模为人民币 3 亿元。公司全资企业北京广联达创元投资中心（有限合伙）作为有限合伙人，以自有资金 3,000 万元认购合伙企业份额，预计占比不超过总规模的 10%。

公司实际控制人刁志中之子刁程远拟出资 5,700 万元参与认购南通诚壹份额，本次投资构成关联交易，无需提交公司董事会、股东大会审议批准。

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
关于全资企业参与认购合伙企业份额的公告	2023 年 9 月 28 日	巨潮资讯网（公告编号：2023-056）

## 十五、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用 不适用

#### (3) 租赁情况

适用 不适用

### 2、重大担保

适用 不适用

### 3、委托他人进行现金资产管理情况

#### (1) 委托理财情况

适用 不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额	逾期未收回理财已计提减值金额
银行理财产品	募集资金	6,000	0	0	0
银行理财产品	自有资金	175,000	9,000	0	0
合计		181,000	9,000	0	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

#### (2) 委托贷款情况

适用 不适用

### 4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 十七、公司子公司重大事项

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	200,751,260	16.85%			99,098,349	-223,815,082	-124,716,733	76,034,527	4.57%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	199,708,235	16.76%			98,706,139	-223,694,342	-124,988,203	74,720,032	4.49%
其中：境内法人持股									
境内自然人持股	199,708,235	16.76%			98,706,139	-223,694,342	-124,988,203	74,720,032	4.49%
4、外资持股	1,043,025	0.09%			392,210	-120,740	271,470	1,314,495	0.08%
其中：境外法人持股									
境外自然人持股	1,043,025	0.09%			392,210	-120,740	271,470	1,314,495	0.08%
二、无限售条件股份	990,547,008	83.15%	88,694		374,878,255	223,321,022	598,287,971	1,588,834,979	95.43%
1、人民币普通股	990,547,008	83.15%	88,694		374,878,255	223,321,022	598,287,971	1,588,834,979	95.43%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	1,191,298,268	100%	88,694		473,976,604	-494,060	473,571,238	1,664,869,506	100%

股份变动的原因

适用 不适用

（1）因报告期初，中国证券登记结算有限责任公司重新计算高管锁定股，导致高管锁定股减少 616,700 股。

（2）报告期内，公司 2020 年、2021 年股权激励计划中的部分限制性股票解锁 321,400 股，其中 36,000 股转为无限售条件股份，其余转为高管锁定股。

（3）报告期内，公司 2020 年股权激励计划股票期权行权，其中 23.8006 万份期权的股票来源为二级市场回购的库存股，8.8694 万份行权的股票来源为定向增发，故新增无限售条件股份 88,694 股。

（4）报告期内，公司实施年度权益分派，每 10 股转增 4 股，导致公司总股本增加 473,976,604 股。

（5）报告期内，公司因回购注销 2020 年、2021 年、2022 年部分限制性股票合计 494,060 股，导致公司总股本减少 494,060 股。

(6) 报告期内，公司进行换届选举，原董事长刁志中先生、原高级副总裁只飞先生离任已满 6 月，其所持股份由有限售条件股份转为无限售条件股份（只飞先生通过股权激励所取得的股份中未解锁的除外），故无限售条件股份增加 266,328,493 股。

(7) 报告期内，公司 2022 年股权激励计划中的部分限制性股票解锁 4,175,640 股。

股份变动的批准情况

适用 不适用

(1) 2022 年 12 月 19 日，公司第五届董事会第二十八次会议审议通过《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划首次授予股票期权和限制性股票实施第二期行权/解除限售的议案》，公司 2020 年股票期权与限制性股票激励计划授予股票期权第二个行权期行权条件已满足，采取集中行权方式行权。本次实际行权的激励对象共 182 人，实际行权的股票期权数量为 32.67 万份，行权价格为每股 54.84 元。其中 23.8006 万份期权的股票来源为二级市场回购，8.8694 万份行权的股票来源为定向增发。本次行权股票上市流通时间为 2023 年 1 月 19 日。具体内容详见《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权第二个行权期行权结果（增发部分）暨股份上市的公告》（公告编号：2023-007）和《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权第二个行权期行权结果（回购部分）暨股份上市的公告》（公告编号：2023-008）。

(2) 2023 年 4 月 25 日，公司 2022 年度股东大会审议通过的 2022 年度利润分配方案为：以 2023 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每 10 股派发现金股利 4 元（含税），不送红股，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股。本次权益分派股权登记日为：2023 年 5 月 12 日，除权除息日为：2023 年 5 月 15 日。具体内容详见《2022 年年度权益分派实施公告》（公告编号：2023-036）。

股份变动的过户情况

适用 不适用

2022 年 12 月 19 日，公司第五届董事会第二十八次会议审议通过《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划首次授予股票期权和限制性股票实施第二期行权/解除限售的议案》，公司 2020 年股票期权与限制性股票激励计划授予股票期权第二个行权期行权条件已满足，采取集中行权方式行权。本次实际行权的激励对象共 182 人，实际行权的股票期权数量为 32.67 万份，行权价格为每股 54.84 元。其中 23.8006 万份期权的股票来源为二级市场回购，8.8694 万份行权的股票来源为定向增发，故新增无限售条件股份 88,694 股。

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等

## 财务指标的影响

适用 不适用

报告期内，因股票期权行权增发 88,694 股、公积金转增股本增加 473,976,604 股、回购注销部分限制性股票 494,060 股，公司总股本由期初的 1,191,298,268 股增加至期末的 1,664,869,506 股。本次股份变动使公司每股收益由 0.0985 元/股降为 0.0702 元/股，稀释每股收益由 0.0982 元/股降为 0.0700 元/股，归属于公司普通股股东的每股净资产 4.9300 元降为 3.5333 元。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

## 2、限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
刁志中	142,548,634		142,548,634	0	不适用	高管离任 6 个月后，所持全部股份不再锁定
袁正刚	1,280,584	428,234		1,708,818	股权激励限售股、高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
王爱华	3,740,804	968,172		4,708,976	股权激励限售股、高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
刘谦	1,996,167	690,667		2,686,834	股权激励限售股、高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
何平	409,250	135,700		544,950	股权激励限售股、高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
王金洪	38,267,701	15,307,080		53,574,781	高管锁定股	监事任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
王宁	12,885	5,154		18,039	高管锁定股	监事任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
李树剑	419,500	138,050		557,550	股权激励限售股、高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
云浪生	483,875	134,050		617,925	股权激励限售股、高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
只飞	417,050		237,710	179,340	股权激励限售股	高管离任 6 个月后，所持全部股份不再锁定；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解

						锁 40%/30%/30%
汪少山	277,250	77,650		354,900	股权激励限售股、高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
李菁华	121,000	18,650		139,650	股权激励限售股、高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁；股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
其他股权激励对象	10,776,560	166,204		10,942,764	股权激励限售股	股权激励限售股按授予登记完成日起 12/24/36 个月分别解锁 40%/30%/30%
合计	200,751,260	18,069,611.00	142,786,344.00	76,034,527	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格（或利率）	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期	披露索引	披露日期
股票类								
2020 年股权激励计划股票期权	2023 年 01 月 19 日	54.84	88,694	2023 年 01 月 19 日	88,694		巨潮资讯网（公告编号：2023-007）	2023 年 01 月 18 日
可转换公司债券、分离交易的可转换公司债券、公司债类								
其他衍生证券类								

#### 报告期内证券发行（不含优先股）情况的说明

报告期内，公司 2020 年股权激励计划股票期权行权，其中 23.8006 万份期权的股票来源为二级市场回购的库存股，8.8694 万份行权的股票来源为定向增发，故新增无限售条件股份 88,694 股。

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

（1）2023 年 5 月，公司实施权益分派，向全体股东每 10 股派发现金股利 4 元（含税），不送红股，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股，股本增加 473,976,604 股，资本公积减少 473,976,604 元。

（2）2023 年 1 月，公司对 2020 年股权激励计划中的股票期权进行集中行权，实际行权的股票期权数量为 32.67 万份，行权价格为每股 54.84 元。其中 23.8006 万份期权的股票来源为二级市场回购，8.8694 万份行权的股票来源为定向增发，股本增加 88,694 股，资本公积增加 1,209,390.89 元。

（3）2023 年 6 月，因员工离职，公司回购注销离职人员限制性股票，股本减少 494,060 股，资本公积减少 10,225,619 元。

## 3、现存的内部职工股情况

□适用 □不适用

## 三、股东和实际控制人情况

## 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	67,652	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	70,457	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
刁志中	境内自然人	15.98%	266,090,783	76025938	0	266,090,783	质押	62,900,000
香港中央结算有限公司	境外法人	13.96%	232,409,778	60735478	0	232,409,778	不适用	
陈晓红	境内自然人	4.71%	78,358,000	22388000	0	78,358,000	不适用	
王金洪	境内自然人	4.29%	71,433,043	20409441	53,574,781	17,858,262	不适用	
涂建华	境内自然人	2.26%	37,558,241	4871476	0	37,558,241	不适用	
全国社保基金一零二组合	其他	1.95%	32,486,599	15981757	0	32,486,599	不适用	
安景合	境内自然人	1.91%	31,822,118	9092034	0	31,822,118	不适用	
王晓芳	境内自然人	1.68%	28,000,000	8000000	0	28,000,000	不适用	
广联达科技股份有限公司—2023 年员工持股计划	其他	1.06%	17,659,300	17659300	0	17,659,300	不适用	
安本亚洲有限公司—安本基金—中国 A 股可持续股票基金	境外法人	0.98%	16,282,841	16282841	0	16,282,841	不适用	
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参	不适用							



见注 3)			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，自然人股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	不适用		
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 10）	无		
前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
刁志中	266,090,783	人民币普通股	266,090,783
香港中央结算有限公司	232,409,778	人民币普通股	232,409,778
陈晓红	78,358,000	人民币普通股	78,358,000
涂建华	37,558,241	人民币普通股	37,558,241
全国社保基金一零二组合	32,486,599	人民币普通股	32,486,599
安景合	31,822,118	人民币普通股	31,822,118
王晓芳	28,000,000	人民币普通股	28,000,000
王金洪	17,858,262	人民币普通股	17,858,262
广联达科技股份有限公司—2023 年员工持股计划	17,659,300	人民币普通股	17,659,300
安本亚洲有限公司—安本基金—中国 A 股可持续股票基金	16,282,841	人民币普通股	16,282,841
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	上述股东中，自然人股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	不适用		

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东较上期发生变化

适用 不适用

前十名股东较上期末发生变化情况			
股东名称（全	本报告期新增/退	期末转融通出借股份且尚未归还数量	期末股东普通账户、信用账户持股及转融通出借股份且尚未归还的股份数

称)	出	量			
		数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例
HHLR 管理有限公司-中国价值基金(交易所)	退出	0	0.00%	未知	未知
广联达科技股份有限公司-2023 年员工持股计划	新增	0	0.00%	17,659,300	1.06%

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
刁志中	中国	否
主要职业及职务	刁志中先生：中国国籍，无境外永久居留权，1963 年出生，大学学历，工程师。曾任广联达科技股份有限公司董事长。现任广联达战略发展顾问，兼任中国建设教育协会副理事长、全联房地产商会常务会长、北京市软件和信息服务业协会会长、中关村数字建筑产业绿色发展联盟理事长。	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无	

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

## 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

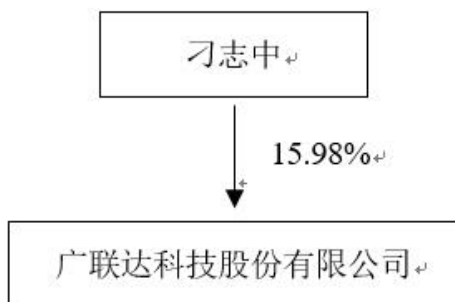
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
刁志中	本人	中国	否
主要职业及职务	详见本节“三、股东和实际控制人情况之 2、公司控股股东情况”。		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无		

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

**4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%**

适用 不适用

**5、其他持股在 10%以上的法人股东**

适用 不适用

**6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况**

适用 不适用

#### 四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

方案披露时间	拟回购股份数量（股）	占总股本的比例	拟回购金额（万元）	拟回购期间	回购用途	已回购数量（股）	已回购数量占股权激励计划所涉及的标的股票的比例（如有）
2023年08月22日	-	-	30000-50000	2023年8月22日-2024年8月21日	股权激励或员工持股计划	13,580,367	-

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第九节 债券相关情况

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2024年03月22日
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
注册会计师姓名	徐继凯 苏建国

### 审计报告正文

广联达科技股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广联达2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广联达，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
(一) 收入确认	

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<p>事项描述:</p> <p>如广联达合并利润表所示, 广联达 2023 年度的营业总收入为 65.63 亿元, 收入金额重大且为关键业绩指标, 为此, 我们确定收入确认为关键审计事项。</p>	<p>审计应对:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、按业务类型了解及测试与销售、收款相关的内部控制制度、财务核算制度的设计和执行, 并执行销售与收款控制测试程序;</li> <li>2、根据收入类型、业务模式及行业发展情况执行实质性分析程序、重新计算程序;</li> <li>3、区别业务类型执行实质性细节测试, 对主要业务类型执行主要程序如下: <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 软件与硬件销售收入抽样检查销售合同或销售订单、发票、客户交付单、银行回单, 以及查看 CRM 系统监测软件使用情况;</li> <li>(2) SaaS 分期服务收入抽样检查销售合同或销售订单、发票、客户交付单、银行回单, 以及查看 CRM 系统监测软件使用情况, 核对合同金额及服务期间, 同时按照合同金额及服务期间测算归属于本期应确认的收入及递延收入的准确性; 另外随机抽查部分业务针对合同金额及服务期间等信息进行函证确认;</li> <li>(3) 解决方案收入抽样检查销售合同、验收单、销售发票、银行回单等;</li> <li>(4) 技术开发服务收入抽样检查销售合同、进度验收单、成本及工时预算审批、实际报工记录、销售发票、银行回单等, 针对大额异常技术开发服务收入实施项目远程访谈或现场核查程序;</li> </ul> </li> <li>4、区别业务类型对资产负债表日前后确认的收入, 执行截止性测试;</li> <li>5、对重要应收账款及大额收入执行独立函证程序, 对于最终未回函的账户实施替代测试程序, 包括实施期后收款测试、查验合同、验收、发票等信息。</li> </ol>
<b>(二) 商誉减值</b>	
<p>事项描述:</p> <p>如广联达合并财务报表附注七、18 所示, 截止 2023 年 12 月 31 日, 因合并形成的商誉账面价值 10.02 亿元, 根据《企业会计准则第 08 号——资产减值》规定, 因企业合并所形成的商誉至少在每年年度终了进行减值测试。由于商誉减值测试主要依赖资产组或资产组组合所产生的经济利益, 涉及因素较多, 需要高度判断, 且基于的假设受到预期未来市场以</p>	<p>审计应对:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、了解、测试与商誉减值相关的内部控制及评估流程, 评价公司与商誉减值相关的关键内部控制设计和运行的有效性;</li> <li>2、取得管理层关于商誉减值测试的说明及相关资料, 检查公司对商誉是否存在减值迹象的判断过程是否符合《企业会计准则》的规定以及内部控制的相关要求;</li> <li>3、评价管理层委聘的外部估值专家的胜任能力、专业素质和客观性, 检查管理层及评估机构的商誉减值测试评估报告;</li> </ol>

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
及经济环境的影响，因此，将商誉减值列为关键审计事项。	<p>4、检查公司对商誉所属资产组的认定是否合理，是否将商誉账面价值在资产组之间进行恰当的分摊；</p> <p>5、检查公司商誉减值测试所依据的基础数据是否准确，并获取佐证资料；</p> <p>6、检查公司及外部专家关于商誉减值测试关键假设、测试模型及方法、所作出的重大估计和判断、所选取的价值类型是否合理。通过将收入增长率、永续增长率和成本上涨等关键输入值与过往业绩、管理层预算和预测进行比较，审慎评价编制折现现金流等关键参数预测中采用的关键假设及判断；</p> <p>7、分析商誉减值测试方法与价值类型是否匹配，检查公司关于减值测试结论；</p> <p>8、通过对比上一年度的预测和本年度的业绩进行追溯性审核，以评估管理层预测过程的可靠性和历史准确性。</p>

#### 四、其他信息

广联达管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括广联达2023年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广联达的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广联达的财务报告过程。

#### 六、注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广联达持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广联达不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就广联达中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：徐继凯  
(项目合伙人)

中国注册会计师：苏建国

中国·上海

2024 年 3 月 22 日

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：广联达科技股份有限公司

2023 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	3,696,819,890.17	4,344,497,494.78
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	6,753,021.28	9,055,527.30
应收账款	842,473,740.08	1,039,638,169.22
应收款项融资		
预付款项	44,534,316.72	71,786,046.45
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	38,635,097.07	58,083,115.38
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	48,904,384.57	86,597,400.64
合同资产	9,590,531.06	38,046,148.19
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		

其他流动资产	137,822,752.33	149,257,519.82
流动资产合计	4,825,533,733.28	5,796,961,421.78
非流动资产：		
发放贷款和垫款	658,591,234.74	498,049,170.18
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	270,705,719.24	342,146,329.20
其他权益工具投资	446,176,914.08	546,398,100.72
其他非流动金融资产	92,586,745.89	91,510,609.59
投资性房地产		
固定资产	1,400,604,566.96	1,424,124,354.06
在建工程	124,769,667.04	53,841,406.35
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	88,383,462.01	123,696,228.21
无形资产	1,218,716,886.49	675,900,833.50
开发支出	428,596,142.14	908,459,306.99
商誉	1,002,429,159.18	993,402,155.71
长期待摊费用	27,687,979.38	19,887,791.67
递延所得税资产	91,168,199.62	71,136,951.41
其他非流动资产		
非流动资产合计	5,850,416,676.77	5,748,553,237.59
资产总计	10,675,950,410.05	11,545,514,659.37
流动负债：		
短期借款	2,830,771.45	3,801,488.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	34,398,972.67	14,556,766.12
应付账款	406,424,386.77	531,201,329.88
预收款项		
合同负债	2,670,507,434.46	2,827,445,025.96
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	633,113,754.79	645,049,371.95
应交税费	66,281,904.62	93,835,004.69
其他应付款	260,043,630.93	397,099,849.16
其中：应付利息		

应付股利	18,675,272.58	2,618,598.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	38,134,982.39	38,268,357.90
其他流动负债	37,003,968.46	24,671,014.12
流动负债合计	4,148,739,806.54	4,575,928,207.78
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	51,605,479.70	83,911,526.21
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	87,499,282.28	41,515,704.53
递延所得税负债	9,503,146.62	11,630,043.42
其他非流动负债		31,401,312.50
非流动负债合计	148,607,908.60	168,458,586.66
负债合计	4,297,347,715.14	4,744,386,794.44
所有者权益：		
股本	1,664,869,506.00	1,191,298,268.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,019,578,119.16	2,910,295,155.97
减：库存股	303,461,928.06	757,318,282.43
其他综合收益	-208,741,762.41	-96,007,130.43
专项储备		
盈余公积	600,685,255.68	578,205,995.09
一般风险准备		
未分配利润	2,109,617,612.57	2,485,294,292.35
归属于母公司所有者权益合计	5,882,546,802.94	6,311,768,298.55
少数股东权益	496,055,891.97	489,359,566.38
所有者权益合计	6,378,602,694.91	6,801,127,864.93
负债和所有者权益总计	10,675,950,410.05	11,545,514,659.37

法定代表人：袁正刚

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2023年12月31日	2023年1月1日
流动资产：		
货币资金	1,483,364,773.77	2,355,881,337.20
交易性金融资产		

衍生金融资产		
应收票据	6,658,021.28	8,483,716.30
应收账款	691,829,271.56	845,310,224.24
应收款项融资		
预付款项	125,952,849.36	154,976,711.81
其他应收款	291,196,587.04	157,839,524.01
其中：应收利息		
应收股利		
存货	40,217,749.32	64,590,392.78
合同资产	9,244,554.67	38,046,148.19
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	94,534,319.33	44,025,304.06
流动资产合计	2,742,998,126.33	3,669,153,358.59
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	4,956,788,376.13	4,671,197,875.49
其他权益工具投资	11,084,701.00	11,584,700.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	303,110,201.64	341,353,790.57
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	55,283,521.56	81,853,531.50
无形资产	951,991,914.01	439,038,160.96
开发支出	428,596,142.14	908,459,306.99
商誉		
长期待摊费用	17,287,249.56	11,892,805.20
递延所得税资产	41,840,343.72	32,363,174.98
其他非流动资产		
非流动资产合计	6,765,982,449.76	6,497,743,345.69
资产总计	9,508,980,576.09	10,166,896,704.28
流动负债：		
短期借款	2,830,771.45	3,801,488.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	27,449,689.45	14,556,766.12
应付账款	319,852,126.55	407,742,455.63
预收款项		

合同负债	2,029,305,590.62	2,218,234,329.04
应付职工薪酬	427,475,605.24	425,409,192.08
应交税费	36,963,602.29	52,664,090.81
其他应付款	225,966,618.60	380,478,140.06
其中：应付利息		
应付股利	5,411,412.00	2,618,598.00
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	28,293,852.13	26,303,160.64
其他流动负债	36,666,021.82	23,148,216.72
流动负债合计	3,134,803,878.15	3,552,337,839.10
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	24,001,529.35	51,290,576.46
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	86,344,295.95	39,909,148.36
递延所得税负债		
其他非流动负债		20,401,312.50
非流动负债合计	110,345,825.30	111,601,037.32
负债合计	3,245,149,703.45	3,663,938,876.42
所有者权益：		
股本	1,664,869,506.00	1,191,298,268.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,283,277,463.13	3,200,443,468.52
减：库存股	303,461,928.06	757,318,282.43
其他综合收益	-7,710,443.37	-7,260,444.27
专项储备		
盈余公积	600,685,255.68	578,205,995.09
未分配利润	2,026,171,019.26	2,297,588,822.95
所有者权益合计	6,263,830,872.64	6,502,957,827.86
负债和所有者权益总计	9,508,980,576.09	10,166,896,704.28

法定代表人：袁正刚

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入	6,563,363,463.64	6,590,835,842.40
其中：营业收入	6,524,575,067.70	6,552,355,812.47
利息收入	17,261,919.66	26,194,595.15

已赚保费		
手续费及佣金收入	21,526,476.28	12,285,434.78
二、营业总成本	6,332,287,474.68	5,573,817,455.62
其中：营业成本	1,140,749,539.15	1,123,821,995.78
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	50,156,537.01	48,307,124.58
销售费用	2,007,578,235.33	1,690,066,125.36
管理费用	1,264,242,007.17	1,229,261,056.53
研发费用	1,894,687,124.11	1,515,237,565.68
财务费用	-25,125,968.09	-32,876,412.31
其中：利息费用	9,095,873.85	4,460,560.81
利息收入	40,415,733.84	45,366,499.19
加：其他收益	118,759,443.41	135,434,339.19
投资收益（损失以“-”号填列）	-35,116,067.69	-7,997,524.54
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-56,780,535.32	-18,290,708.50
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-34,789,176.27	-39,559,384.97
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-111,260,013.68	-9,138,427.03
资产处置收益（损失以“-”号填列）	884,750.23	380,048.72
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	169,554,924.96	1,096,137,438.15
加：营业外收入	1,426,643.83	1,312,094.82
减：营业外支出	20,602,571.91	19,737,577.42
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	150,378,996.88	1,077,711,955.55
减：所得税费用	31,110,851.18	65,243,639.77
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	119,268,145.70	1,012,468,315.78
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”	119,268,145.70	1,012,468,315.78

号填列)		
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	115,837,537.09	967,170,402.70
2.少数股东损益	3,430,608.61	65,243,639.77
六、其他综合收益的税后净额	-115,216,954.45	-61,095,363.48
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-114,113,212.47	-61,095,363.48
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	-134,869,477.28	-125,394,423.07
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-134,869,477.28	-125,394,423.07
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	20,756,264.81	64,299,059.59
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	20,756,264.81	64,299,059.59
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-1,103,741.98	
七、综合收益总额	4,051,191.25	951,372,952.30
归属于母公司所有者的综合收益总额	1,724,324.62	906,075,039.22
归属于少数股东的综合收益总额	2,326,866.63	45,297,913.08
八、每股收益		
(一)基本每股收益	0.0702	0.5869
(二)稀释每股收益	0.0700	0.5857

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。  
 法定代表人：袁正刚 主管会计工作负责人：刘建华 会计机构负责人：李一丹

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	5,215,183,277.85	5,192,666,239.84
减：营业成本	1,276,452,500.12	1,264,633,117.17
税金及附加	31,973,844.77	34,548,140.47
销售费用	1,499,404,968.10	1,154,636,890.22
管理费用	956,256,715.83	980,075,831.57
研发费用	1,364,145,017.24	957,317,291.46



财务费用	-9,691,252.12	-18,672,268.01
其中：利息费用	7,153,787.55	2,875,913.21
利息收入	19,303,849.03	24,202,730.62
加：其他收益	81,850,626.32	101,056,539.04
投资收益（损失以“－”号填列）	94,905,513.43	249,558,531.21
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-28,643,099.41	-36,871,201.65
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-1,334,976.72	-1,040,492.22
资产处置收益（损失以“-”号填列）	762,318.61	476,535.29
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	244,181,866.14	1,133,307,148.63
加：营业外收入	1,012,610.71	1,035,006.47
减：营业外支出	14,919,440.80	14,281,045.17
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	230,275,036.05	1,120,061,109.93
减：所得税费用	5,482,430.15	37,098,239.90
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	224,792,605.90	1,082,962,870.03
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	224,792,605.90	1,082,962,870.03
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-449,999.10	-6,915,300.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-449,999.10	-6,915,300.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-449,999.10	-6,915,300.00
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		

4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	224,342,606.80	1,076,047,570.03
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

法定代表人：袁正刚

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	6,958,873,561.75	7,145,538,236.17
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	41,552,461.22	32,456,415.08
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	41,388,490.52	68,184,505.43
收到其他与经营活动有关的现金	196,625,786.02	157,067,463.48
经营活动现金流入小计	7,238,440,299.51	7,403,246,620.16
购买商品、接受劳务支付的现金	967,901,697.23	811,525,175.95
客户贷款及垫款净增加额	169,755,242.74	13,677,486.43
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	3,970,617,956.05	3,525,912,163.67
支付的各项税费	447,918,473.55	433,586,893.89
支付其他与经营活动有关的现金	1,045,289,103.41	970,946,379.75
经营活动现金流出小计	6,601,482,472.98	5,755,648,099.69
经营活动产生的现金流量净额	636,957,826.53	1,647,598,520.47
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,876,594,314.82	1,598,658,420.33
取得投资收益收到的现金	26,756,054.53	13,168,783.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,013,005.62	460,288.54
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	3,769,487.73	
收到其他与投资活动有关的现金		17,600,000.00
投资活动现金流入小计	1,909,132,862.70	1,629,887,492.29
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	611,075,224.33	849,506,377.42

投资支付的现金	1,860,702,105.85	1,706,643,576.66
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	105,686,106.88	35,953,970.27
支付其他与投资活动有关的现金	263,749.94	2,014,423.40
投资活动现金流出小计	2,577,727,187.00	2,594,118,347.75
投资活动产生的现金流量净额	-668,594,324.30	-964,230,855.46
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	250,090,397.00	295,139,488.90
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	13,195,229.00	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	250,090,397.00	295,139,488.90
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	481,870,419.61	410,291,234.05
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	10,141,132.34	57,982,793.95
支付其他与筹资活动有关的现金	388,238,761.59	259,190,439.17
筹资活动现金流出小计	870,109,181.20	669,481,673.22
筹资活动产生的现金流量净额	-620,018,784.20	-374,342,184.32
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	7,576,848.41	23,166,303.48
五、现金及现金等价物净增加额	-644,078,433.56	332,191,784.17
加：期初现金及现金等价物余额	4,311,964,686.71	3,979,772,902.54
六、期末现金及现金等价物余额	3,667,886,253.15	4,311,964,686.71

法定代表人：袁正刚

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,485,524,279.48	5,671,710,289.02
收到的税费返还	30,291,795.47	50,918,587.32
收到其他与经营活动有关的现金	862,477,443.27	112,572,506.46
经营活动现金流入小计	6,378,293,518.22	5,835,201,382.80
购买商品、接受劳务支付的现金	1,366,506,344.09	1,099,541,998.18
支付给职工以及为职工支付的现金	2,686,808,501.81	2,292,233,119.29
支付的各项税费	312,735,416.97	303,094,922.61
支付其他与经营活动有关的现金	1,655,029,992.30	825,060,732.67
经营活动现金流出小计	6,021,080,255.17	4,519,930,772.75
经营活动产生的现金流量净额	357,213,263.05	1,315,270,610.05
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,097,643,226.41	1,090,000,000.00
取得投资收益收到的现金	98,916,225.37	265,294,015.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,099,791.32	314,128.88
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	1,197,659,243.10	1,355,608,144.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	352,655,250.29	540,713,264.90

投资支付的现金	1,397,639,100.00	1,204,300,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19,814,358.54	
支付其他与投资活动有关的现金	50,000,000.00	186,500,000.00
投资活动现金流出小计	1,820,108,708.83	1,931,513,264.90
投资活动产生的现金流量净额	-622,449,465.73	-575,905,120.14
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	236,895,168.00	295,139,488.90
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	236,895,168.00	295,139,488.90
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	471,729,287.27	352,228,543.36
支付其他与筹资活动有关的现金	367,127,198.70	247,076,968.29
筹资活动现金流出小计	838,856,485.97	599,305,511.65
筹资活动产生的现金流量净额	-601,961,317.97	-304,166,022.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-867,197,520.65	435,199,467.16
加：期初现金及现金等价物余额	2,328,577,940.62	1,893,378,473.46
六、期末现金及现金等价物余额	1,461,380,419.97	2,328,577,940.62

法定代表人：袁正刚

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2023 年度													
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他
	优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	1,191,298,268.00				2,910,295,155.97	757,318,282.43	96,007,130.43	-	578,215,753.46		2,485,263,405.55	6,311,747,170.12	489,359,566.38	6,801,106,736.50
加：会计政策变更									-9,758.37		30,886.80	21,128.43		21,128.43
期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	1,191,298,268.00				2,910,295,155.97	757,318,282.43	96,007,130.43	-	578,205,995.09		2,485,294,292.35	6,311,768,298.55	489,359,566.38	6,801,127,864.93
三、本期增减变动	473,571,238.00				890,717,036.81	453,856,354.37	112,734,631.98	-	22,479,260.59		375,676,679.78	429,221,495.61	6,696,325.59	422,525,170.02

金额 (减少以 “-” 号填列)														
(一) 综合收益总额							114,113,212.47				115,837,537.09	1,724,324.62	2,326,866.63	4,051,191.25
(二) 所有者投入和减少资本	-405,366.00				416,740,432.81	-	450,422,515.37					33,276,716.56	24,400,624.64	57,677,341.20
1. 所有者投入的普通股	-405,366.00				519,732,975.67	-	450,422,515.37					69,715,826.30	1,193,100.00	68,522,726.30
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额					76,543,574.28							76,543,574.28	305,054.11	76,848,628.39



本 (或 股 本)														
2. 盈 余公 积转 增资 本 (或 股 本)														
3. 盈 余公 积弥 补亏 损														
4. 设 定受 益计 划变 动额 结转 留存 收益														
5. 其 他综 合收 益结 转留 存收 益						1,378,580.49				-1,378,580.49				
6. 其 他														
(五) )专 项储														



备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他										6,074,773.21	6,074,773.21	4,942,425.02	11,017,198.23	
四、本期期末余额	1,664,869,506.00				2,019,578,119.16	303,461,928.06	-208,741,762.41	600,685,255.68	2,109,617,612.57	5,882,546,802.94	496,055,891.97	6,378,602,694.91		

法定代表人：袁正刚  
上期金额

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

单位：元

项目	2022 年度														
	归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上年期末余额	1,189,324,758.00				3,173,711,515.50	972,297,576.68	-34,911,766.95	469,942,683.95		1,961,967,413.39		5,787,737,027.21	485,006,680.37	6,272,743,707.58	
加：会计政策变更								-32,975.86		-381,519.24		-414,495.10		-414,495.10	

期差 错更 正													
他													
二、 本年期 初余额	1,189,324,758. 00			3,173,711,515. 50	972,297,576. 68	34,911,766. 95	-	469,909,708. 09	1,961,585,894. 15	5,787,322,532. 11	485,006,680. 37	6,272,329,212. 48	
三、 本期增 减变动 金额 (减少以 “-”号 填列)	1,973,510.00			- 263,416,359.5 3	- 214,979,294. 25	- 61,095,363. 48	-	108,296,287. 00	523,708,398.2 0	524,445,766.4 4	4,352,886.01	528,798,652.4 5	
(一) 综合收 益总额						- 43,495,362. 48			967,170,402.7 0	923,675,040.2 2	45,297,913.0 8	968,972,953.3 0	
(二) 所有者 投入和 减少资 本	1,973,510.00			- 263,416,359.5 3	- 216,365,861. 25					-45,076,988.28	- 6,565,091.37	-51,642,079.65	
1. 所 有者 投入 的普 通股	1,973,510.00			- 243,364,112.7 5	- 216,365,861. 25					-25,024,741.50		-25,024,741.50	

2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额					161,182,293.11							161,182,293.11		161,182,293.11
4. 其他					-181,234,539.89							-181,234,539.89	-6,565,091.37	-187,799,631.26
(三) 利润分配						1,386,567.00			108,296,287.00	461,062,005.50		-354,152,285.50	-34,379,935.70	-388,532,221.20
1. 提取盈余公积									108,296,287.00	108,296,287.00				
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)										-352,801,708.50		-352,801,708.50	-34,379,935.70	-387,181,644.20

的分配															
4. 其他						1,386,567.00							35,990.00	-1,350,577.00	-1,350,577.00
(四)所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转															
							17,600,001.00						17,600,001.00		

留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益							- 17,600,001. 00						17,600,001.00		
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期末余额	1,191,298,268. 00				2,910,295,155. 97	757,318,282. 43	- 96,007,130. 43		578,205,995. 09			2,485,294,292. 35	6,311,768,298. 55	489,359,566. 38	6,801,127,864. 93

法定代表人：袁正刚

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2023 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,191,298,268.00				3,200,443,468.52	757,318,282.43	- 7,260,444.27		578,215,753.46	2,297,676,648.31		6,503,055,411.59
加：会计政策变更									-9,758.37	-87,825.36		-97,583.73
期差错更正												
他												
二、本年期初余额	1,191,298,268.00				3,200,443,468.52	757,318,282.43	- 7,260,444.27		578,205,995.09	2,297,588,822.95		6,502,957,827.86
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	473,571,238.00				-917,166,005.39	- 453,856,354.37	-449,999.10		22,479,260.59	-271,417,803.69		-239,126,955.22
（一）综合收益总额							-449,999.10			224,792,605.90		224,342,606.80
（二）所有者投入和减少资本	-405,366.00				-443,189,401.39	- 450,422,515.37						6,827,747.98
1. 所	-405,366.00				-519,732,975.67	-						-69,715,826.30

有者投入的普通股						450,422,515.37						
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					76,543,574.28							76,543,574.28
4. 其他												
(三) 利润分配						-3,433,839.00			22,479,260.59	-496,210,409.59		-470,297,310.00
1. 提取盈余公积									22,479,260.59	-22,479,260.59		
2. 对所有者(或股东)的分配						-5,027,104.00				-473,976,604.00		-468,949,500.00
3. 其他						1,593,265.00				245,455.00		-1,347,810.00
(四) 所有者权益内部结转	473,976,604.00				-473,976,604.00							
1. 资本公积转增资	473,976,604.00				-473,976,604.00							

本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期末余额	1,664,869,506.00				2,283,277,463.13	303,461,928.06	7,710,443.37	-	600,685,255.68	2,026,171,019.26		6,263,830,872.64



法定代表人：袁正刚  
上期金额

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

单位：元

项目	2022 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,189,324,758.00				3,282,625,288.16	972,297,576.68	-345,144.27		469,942,683.95	1,675,984,741.18		5,645,234,750.34
加：会计政策变更									-32,975.86	-296,782.76		-329,758.62
期差错更正												
他												
二、本年期初余额	1,189,324,758.00				3,282,625,288.16	972,297,576.68	-345,144.27		469,909,708.09	1,675,687,958.42		5,644,904,991.72
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	1,973,510.00				-82,181,819.64	-214,979,294.25	6,915,300.00		108,296,287.00	621,900,864.53		858,052,836.14
（一）综合收益总额							6,915,300.00			1,082,962,870.03		1,076,047,570.03
（二）所有者	1,973,510.00				-82,181,819.64	-216,365,861.25						136,157,551.61

投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股	1,973,510.00				-243,364,112.75	-	216,365,861.25					-25,024,741.50
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					161,182,293.11							161,182,293.11
4. 其他												
(三) 利润分配						1,386,567.00		108,296,287.00	-461,062,005.50			-354,152,285.50
1. 提取盈余公积								108,296,287.00	-108,296,287.00			
2. 对所有者（或股东）的分配									-352,801,708.50			-352,801,708.50
3. 其他						1,386,567.00			35,990.00			-1,350,577.00
(四) 所有者权益内												

部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）												

其他												
四、本期期末余额	1,191,298,268.00				3,200,443,468.52	757,318,282.43	7,260,444.27	-	578,205,995.09	2,297,588,822.95		6,502,957,827.86

法定代表人：袁正刚

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：李一丹

### 三、公司基本情况

广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”、“本公司”或“公司”）成立于1998年08月13日，其前身为北京广联达慧中软件技术有限公司，系由刁志中等7名自然人以货币资金出资设立，初始注册资本30万元人民币。2006年5月，经公司第二届第二次股东会决议通过，公司更名为北京广联达软件技术有限公司。2007年11月，公司以经审计的截止2007年10月31日的净资产8,893.29万元中的6,730.00万元折成股本6,730万股，北京广联达软件技术有限公司整体变更为广联达软件股份有限公司。经中国证券监督管理委员会以证监许可[2010]507号文核准，公司于2010年5月11日向境内投资者公开发行2,500万股A股，每股面值为人民币1元，每股发行价格为人民币58.00元，本次发行的A股于2010年5月25日在深交所中小企业板块挂牌上市交易，股票代码002410。2016年6月，本公司更名为广联达科技股份有限公司。所属行业为软件与信息技术服务业。

截至2023年12月31日止，本公司累计发行股本总数166,486.9506万股，公司的统一社会信用代码：91110000700049024C，注册资本为118,701.2398万元，注册地及总部地址：北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼。公司实际控制人为刁志中。

本公司及下属子公司主要经营活动为：数字成本、数字施工、数字设计、产业金融及海外业务等多业务领域。涵盖工具软件类、解决方案类、大数据、移动互联网、云计算、智能硬件设备、产业金融服务等多种业务形态。公司及下属子公司提供的主要劳务为：实施服务、技术服务、培训服务。

本财务报表业经公司董事会于2024年3月22日批准报出。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

#### 2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

公司具有良好的经营业绩且不存在财务、经营以及其他方面的可能导致对持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况，自报告期末起12个月内具备持续经营能力。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“五、27、收入”。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 2、会计期间

自公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

### 3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。本公司下属子公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币，本财务报表以人民币列示，境内子公司的记账本位币全部为人民币，境外子公司的记账本位币如下表：

境外子公司	记账本位币
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	新加坡元
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）	美元
Glodon (Hong Kong) Software Limited（香港）	港元
Glodon Technology Company S.a.r.l.（卢森堡）	欧元
MagiCAD Group Oy（芬兰）	欧元
MagiCAD Group AB（瑞典）	瑞典克朗
MagiCAD Group Ltd（英国）	英镑
MagiCAD Group GMBH（德国）	欧元
EQUA Simulation AB（瑞典）	瑞典克朗
EQUA Solutions AB（瑞典）	瑞典克朗
EQUA Solutions AG（瑞士）	瑞士法郎
EQUA Simulation Oy（芬兰）	欧元

境外子公司	记账本位币
Shapespark (波兰)	兹罗提
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	林吉特
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	印尼盾

## 5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

项目	重要性标准
重要的非全资子公司	对公司净利润影响达 10% 以上的公司情况
重要的合营企业或联营企业	对合营企业或联营企业的长期股权投资账面价值占集团总资产达 5% 以上
重要的投资	金额 $\geq$ 1000 万元人民币
重要的在建工程	金额 $\geq$ 500 万元人民币
重要研发资本化项目	金额 $\geq$ 1000 万元人民币
重要的单项计提坏账准备的应收款项	金额 $\geq$ 500 万元人民币
重要承诺事项	重组、并购等事项
重要的资产负债表日后事项	资产负债表日后并购等事项

## 6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

### (1) 控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

## （2）合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

### 1) 增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

### 2) 处置子公司

#### ①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入



丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

## ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

## 3) 购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；

- (2) 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“五、15、长期股权投资”。

## 9、现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## 10、外币业务和外币报表折算

### (1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

### (2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用按报告期内的平均汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## 11、金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

### (1) 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 1) 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 2) 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 1) 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 2) 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

## （2）金融工具的确认依据和计量方法

### 1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

#### 2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

#### 3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

#### 5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

#### 6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### (3) 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 1) 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 2) 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 3) 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，

但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### （4）金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### （5）金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### （6）金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第21号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司

按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产、长期应收款等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产	账龄组合	单项计提减值准备以外的款项

基于应收票据的承兑人信用风险作为共同风险特征，将其划分为不同组合，并确定预期信用损失会计估计政策：

组合分类	预期信用损失会计估计
信用等级较高银行承兑汇票组合	公司认为该类款项具有较低的信用风险，一般不计提减值准备
信用等级不高的银行承兑汇票及商业承兑汇票组合	对于该类款项参照上述应收账款减值测试方法计提减值准备

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

## 12、合同资产

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、11、6.金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

## 13、存货

### （1）存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品、发出商品、在产品、合同履约成本等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本和其他使存货到达目前场所和状态所发生的支出。

## （2）发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

## （3）不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

## （4）存货的盘存制度

采用永续盘存制。

## （5）低值易耗品和包装物的摊销方法

1) 低值易耗品采用一次转销法；

2) 包装物采用一次转销法。

## （6）存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售



费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

#### 14、持有待售资产

##### (1) 持有待售

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，划分为持有待售类别。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- 1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- 2) 出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产、职工薪酬形成的资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

##### (2) 终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- 1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- 2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- 3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

## 15、长期股权投资

### (1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### (2) 初始投资成本的确定

#### 1) 企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

#### 2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

### (3) 后续计量及损益确认方法

#### 1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### 2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

### 3) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损

益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

## 16、投资性房地产

### (1) 投资性房地产计量模式

成本法计量

### (2) 折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

## 17、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- 1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- 2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

## (2) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	30	5.00%	3.17%
电子设备	年限平均法	5	5.00%	19.00%
运输设备	年限平均法	8	5.00%	11.88%
其他设备	年限平均法	5	5.00%	19.00%

## (3) 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## 18、在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 19、借款费用

### (1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### (2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

2) 借款费用已经发生；

3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### (3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### (4) 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

## 20、无形资产

### (1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

#### 1) 无形资产的计价方法

##### ①公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

## ②后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

### 2) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	依据
土地使用权	50年	年限平均法	0%	具体按权属证明记载的使用年限
计算机软件	5年	年限平均法	0%	具体按合同约定或预计受益期限

## (2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

1) 公司进行研究与开发过程中发生的支出主要包括从事研发活动的人员的相关职工薪酬、耗用材料、相关折旧摊销费用等相关支出，公司按照研发项目核算研发费用，归集各项支出。

### 2) 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

①研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

研发性产品：产品立项与市场研究、业务研究、技术研究属于研究阶段。

技术性平台：立项与技术可行研究属于研究阶段。

②开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

研发性产品：市场研究、业务研究、技术研究评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

技术性平台：立项（含技术可行性研究）评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

### 3) 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## 21、长期资产减值

固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、长期股权投资等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 22、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：

项目	摊销方法	摊销年限
办公场所装修费等	受益期内平均摊销	3年



## 23、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## 24、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

#### 1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### 2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不

转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

无

## 25、预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- (1) 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- (2) 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## 26、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### (1) 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

### (2) 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

## 27、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

### (1) 收入确认的一般原则

本公司的收入包括软件与硬件销售、SaaS 服务、解决方案及技术开发服务等。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务的控制权，是指能够主导该商品的使用或该服务的提供并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- 2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

- 客户已接受该商品或服务。

#### 1) 销售商品合同

本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了下列因素的基础上，以到货验收完成时点确认收入：取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

#### 2) 提供服务合同

本公司与客户之间的提供服务合同通常包含 SaaS 服务、运维服务等。由于本公司履约的同时客户即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。本公司按照投入法确定提供服务的履约进度。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

(2) 主要收入具体会计政策如下：

#### 1) 软件与硬件销售：

标准软件销售，是一种软件使用权许可，客户可直接从使用该软件许可中单独获益。公司软件使用权许可主要是通过给客户授权码或加密锁的方式交付，客户取得授权码或加密锁后即可使用软件，本公司在交付客户授权码或加密锁时确认软件使用许可的收入。

公司标准软件的使用权许可包括永久授权和一定期限的授权，如客户选择永久授权方式，通常将升级服务作为单独一项服务需客户另行付费；若客户选择一定期限的授权，软件许可和升级服务统一报价。软件使用过程中升级服务，如单独定价并销售，或在软件销售过程同时承诺的软件升级服务作为可区分的单独履约义务，在完成履约义务时确认收入。

硬件及相关产品的销售收入，在本公司将产品交付给客户，客户接受产品取得实物控制时确认。

#### 2) SaaS 服务业务

公司将应用软件统一在线部署，客户根据实际需求订购所需的应用软件服务，按订购的服务和时间支付费用，并获得相关服务。SaaS 应用软件的价格通常为“全包”费用，包括了通常的应用软件许可证费、软件维护费以及技术支持费，将其统一为每个用户的年度/月度租用费，针对该类业务，公司按照合同约定期间平均分摊确认收入。

#### 3) 解决方案业务

公司与客户签署的系统集成合同，公司向客户提供合同约定功能的信息系统解决方案，解决方案中包括软件、硬件以及安装调试等多项承诺组合。公司采取平台+组件（软硬件组合，经联调后可单独发挥功能）的交付模式，每一个组件模块可单独发挥功能、单独定价及交付，这些组件之间互相不构成修订或定制，与合同中承诺其他产品或服务也不存在重大关联、且客户能从单个组件中单独获益，因此公司将每个模块作为单独履约义务，在完成交付时分别确认收入。

#### 4) 技术开发服务

技术开发服务是客户委托对软件产品进行定制化开发。对于满足在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度确认收入与成本，即根据实际发生的成本占总成本的比例确认完工进度，进而确认收入及相应的成本；对于不满足在某一时段内履行的履约义务，本公司按照开发成果交付给客户，在客户接受开发成果取得实物控制时确认。

## 28、合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- （1）该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- （2）该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- （3）该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- （1）因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- （2）为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 29、政府补助

### （1）类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产，包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：收到的政府补助与项目有关，且尚未完工。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：收到的政府补助与公司资产无关，直接计入当期损益。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：按照谨慎性原则确认为与收益相关的政府补助。

### （2）确认时点

本公司实际收到政府补助资金后确认。

### （3）会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

### 30、递延所得税资产/递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外,本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产,以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减,以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限,确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异,除特殊情况外,确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括:

(1) 商誉的初始确认;

(2) 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损),且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异,确认递延所得税负债,除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异,当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时,确认递延所得税资产。

资产负债表日,对于递延所得税资产和递延所得税负债,根据税法规定,按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日,本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益,则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时,减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利,且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行,当期所得税

资产负债表日,递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示:

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利;

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关,但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内,涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。



### 31、租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

#### (1) 作为承租方租赁的会计处理方法

##### 1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：租赁负债的初始计量金额；

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

本公司发生的初始直接费用；

本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“五、21、长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

##### 2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；

购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

### 3) 短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

### 4) 租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

## (2) 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

### 1) 经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

### 2) 融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“五、11、金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“五、11、金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

### 32、回购本公司股份

回购本公司股份是指公司按规定回购已离职激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票或回购二级市场股票。公司向已离职激励对象支付的回购资金冲销其他应付款/长期应付款，同时冲销库存股与股本、资本公积。

### 33、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

适用 不适用

执行《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。

解释第 16 号规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等单项交易），不适用豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定，企业在交易发生时应当根据《企业会计准则第 18 号——所得税》等有关规定，分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

对于在首次施行该规定的财务报表列报最早期间的期初至施行日之间发生的适用该规定的单项交易，以及财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，企业应当按照该规定进行调整。

本公司自 2023 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定的主要影响如下：

	受影响的报表项目	对 2022 年 1 月 1 日余额的影响金额	
		合并	母公司
会计政策变更的内容和原因	递延所得税资产	-366,243.27	-329,758.62
	递延所得税负债	48,251.83	
	盈余公积	-32,975.86	-32,975.86
	未分配利润	-381,519.24	-296,782.76

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目	合并		母公司	
		2023.12.31 /2023 年度	2022.12.31 /2022 年度	2023.12.31 /2023 年度	2022.12.31 /2022 年度
关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理	递延所得税资产	118,152.47	21,128.43	-298,814.01	-97,583.73
	递延所得税负债	15,280.34			
	盈余公积	-39,639.77	-9,758.37	-29,881.40	-9,758.37
	未分配利润	142,511.90	30,886.80	-268,932.61	-87,825.36
	所得税费用	-81,743.70	-435,623.53	201,230.28	-232,174.89

## (2) 重要会计估计变更

适用 不适用

## (3) 2023 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	25%、24%、23%、20%、19%、17%、13%、11%、9%、8%、7.7%、6%、3%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	32.36%、25%、24.94%、24%、22%、21%、20.60%、20%、19%、17%、16.5%、15%、10%、9%、8.5%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
房产税	房产原值一次减除 30% 后的余值、房租收入	1.2%、12%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
公司总部及所属分公司	10.00%
广联达数字科技（上海）有限公司	15.00%
江西广联达科技有限公司	25.00%
北京广联达梦龙软件有限公司	15.00%
北京广联达筑梦科技有限公司	25.00%
北京广联达天下科技有限公司	15.00%
广联达数字科技（浙江）有限公司	15.00%
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	17.00%
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）	21.00%
武汉广联达三山软件技术有限公司	25.00%

Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	16.50%
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)	24.94%
MagiCAD Group Oy (芬兰)	20.00%
MagiCAD Group AB (瑞典)	20.60%
MagiCAD Group Ltd (英国)	19.00%
Shapespark (波兰)	9.00%
MagiCAD Group GMBH (德国)	32.36%
EQUA Simulation AB (瑞典)	20.60%
EQUA Solution AB (瑞典)	20.60%
EQUA Solutions AG (瑞士)	8.50%
EQUA Simulation Oy (芬兰)	20.00%
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	24.00%
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	22.00%
内蒙古广联达和利软件有限公司	25.00%
北京广联达筑业投资管理有限公司	25.00%
广筑巢建筑装饰(北京)有限公司	25.00%
广筑空间物业服务(北京)有限公司	25.00%
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	不适用
长兴启赋广联达投资管理合伙企业(有限合伙)	不适用
宁波广联达英诺投资管理合伙企业(有限合伙)	不适用
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	不适用
北京广联达慧果科技有限公司	15.00%
常州广联达科技有限公司	20.00%
合肥嘉联智能科技有限公司	20.00%
北京广联达小额贷款有限公司	25.00%
广州广联达小额贷款有限公司	25.00%
广联达商业保理有限公司	25.00%
广联达数字科技(深圳)有限公司	25.00%
北京广联达金融信息服务有限公司	20.00%
北京广联达征信有限公司	20.00%
广联达征信服务(海南)有限公司	20.00%
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	不适用
上海雄纵信息科技中心(有限合伙)	不适用
上海誉常信息科技中心(有限合伙)	不适用
上海标顶信息科技中心(有限合伙)	不适用
北京广联达平方科技有限公司	15.00%
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	15.00%
北京广联达正源兴邦科技有限公司	25.00%
广联达西安科技有限公司	15.00%
广联达雄安科技有限公司	20.00%
贵州广联数达科技有限公司	20.00%
广联达数字科技(海南)有限公司	15.00%
广联达数字科技(重庆)有限公司	15.00%
洛阳鸿业信息科技有限公司	15.00%
上海鸿业同行信息科技有限公司	20.00%
北京鸿业同行科技有限公司	20.00%
鸿业(广州)工程信息技术有限公司	20.00%
鸿业(深圳)信息技术服务有限公司	20.00%
广联达数字科技(广州)有限公司	15.00%
广联达数字科技(成都)有限公司	20.00%
北京水狸智能建筑科技有限公司	20.00%
南通广联达科技有限公司	20.00%
苏州广联达科技有限公司	20.00%
广联达数字科技(北京)有限公司	20.00%

## 2、税收优惠

### (1) 所得税优惠政策

#### 1) 国家规划布局内重点软件企业优惠

经税务机关批准，公司总部及所属分公司企业所得税采用“统一计算、就地预缴、汇总清算”的原则计算缴纳。

本公司属于国务院批准的高新技术产业开发区内经认定的高新技术企业，以及依据国发[2000]18号《鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》和财税[2012]27号文《关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》的规定，国家规划布局内重点软件企业当年未享受免税优惠的，减按10%的税率征收企业所得税。本报告期间按10%的优惠税率计算企业所得税。

#### 2) 高新技术企业优惠

广联达数字科技（上海）有限公司高新技术企业证书于2021年11月18日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2021年至2023年。

北京广联达梦龙软件有限公司高新技术企业证书于2023年12月20日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2023年至2025年。

北京广联达天下科技有限公司高新技术企业证书于2021年12月21日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2021年至2023年。

广联达数字科技（浙江）有限公司高新技术企业证书于2021年12月16日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2021年至2023年。

北京广联达平方科技有限公司高新技术企业证书于2021年12月21日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2021年至2023年。

北京鸿鹄云图科技股份有限公司高新技术企业证书于2023年10月26日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2023年至2025年。

广联达西安科技有限公司高新技术企业证书于2020年12月1日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2020年至2022年。目前该公司高新技术企业复审工作已完成，尚未发放证书。

洛阳鸿业信息科技有限公司高新技术企业证书于2023年11月22日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2023年至2025年。

广联达数字科技（广州）有限公司高新技术企业证书于2023年12月28日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2023年至2025年。

北京广联达慧果科技有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 20 日完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2023 年至 2025 年。

### 3) 海南自由贸易港税收优惠

根据《海南自由贸易港鼓励类产业目录》中鼓励类产业“（七）信息传输、软件和信息技术服务业”企业享受 15% 企业所得税优惠税率，符合海南省鼓励类产业，可直接享受优惠税率，无需认定。优惠期间 2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。广联达数字科技(海南)有限公司符合上述政策，本报告期适用税率按 15% 执行。

### 4) 西部大开发税收优惠

根据《财政部 税务总局 国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部公告 2020 年第 23 号），广联达数字科技（重庆）有限公司主营互联网软件开发和信息技术服务，属于《西部地区鼓励类产业目录》中的鼓励产业，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期自 2021 年至 2030 年。

### 5) 小型微利企业优惠

根据国家税务总局公告 2022 年第 5 号规定：“对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 50% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税”。北京广联达金融信息服务有限公司、北京广联达征信有限公司、常州广联达科技有限公司、贵州广联数达科技有限公司、上海鸿业同行信息科技有限公司、北京鸿业同行科技有限公司、鸿业（广州）工程信息技术有限公司、鸿业（深圳）工程信息技术有限公司、广联达征信服务（海南）有限公司、广联达数字科技（成都）有限公司、合肥嘉联智能科技有限公司、北京水狸智能建筑科技有限公司、广联达雄安科技有限公司、南通广联达科技有限公司、苏州广联达科技有限公司、广联达数字科技（北京）有限公司属于小型微利企业，按照 20% 税率缴纳企业所得税。

## （2）增值税优惠政策

根据《国务院关于鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》（国发[2000]18 号）、《国务院关于印发进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展若干政策的通知》（国发〔2011〕4 号）、《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税[2011]100 号）及《关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》（财税[2012]27 号）的规定，对增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按 17% 的法定税率征收增值税，对实际税负超过 3% 的部分即征即退；所退税款由公司用于研究开发软件产品和扩大再生产，可以作为不征税收入，在计算应纳税所得额时从收入总额中减除。公司总部、广联达数字科技（上海）有限公司、北京广联达梦龙软件有限公司、广联达数字科技（浙江）



有限公司、北京广联达筑梦科技有限公司、北京广联达天下科技有限公司、北京广联达平方科技有限公司、广联达西安科技有限公司、北京广联达正源兴邦科技有限公司、洛阳鸿业信息科技有限公司、北京鸿业同行科技有限公司、北京鸿鹄云图科技股份有限公司报告期内即征即退的软件产品，符合退税条件。根据《财政部 税务总局关于增值税小规模纳税人减免增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 19 号）规定，对月销售额 10 万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人，免征增值税；增值税小规模纳税人适用 3% 征收率的应税销售收入，减按 1% 征收率征收增值税:适用 3% 预征率的预缴增值税项目，减按 1% 预征率预缴增值税。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

### 3、其他

说明 1: 公司总部及国内分子公司增值税税率为: 商品销售收入为 13%、房租及图书收入为 9%、研发和技术服务等为 6%、小规模纳税人执行 3% 的征收率。

说明 2: 海外子公司适用增值税税率各不相同, Glodon (USA) Software Technology Company, Inc. (美国) 在注册地美国马里兰州的流转税率为 6%, 本财务报告期间未发生纳税义务; Glodon International Pte Ltd. (新加坡) 注册在新加坡, 适用的流转税率为 8%; Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港) 注册地在香港, 无流转税税收项目; Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡) 注册地在卢森堡, 流转税税率为 17%, 本报告期间未发生纳税义务; MagiCAD Group Oy (芬兰) 注册地在芬兰, 流转税税率为 24%, 旗下 MagiCAD Group AB (瑞典) 注册地在瑞典, 流转税率为 25%, MagiCAD Group Ltd (英国) 注册地在英国, 流转税率为 20%; MagiCAD Group GMBH (德国) 注册地为德国, 目前适用流转税率为 19%; EQUA Simulation AB (瑞典) 注册地在瑞典, 流转税率为 25%, 旗下 EQUA Solutions AB (瑞典) 注册地在瑞典, 流转税率为 25%, EQUA Solutions AG (瑞士) 注册地在瑞士, 流转税率为 7.7%, EQUA Simulation Oy (芬兰) 注册地在芬兰, 流转税率为 24%; Glodon Software SDN BHD (马来西亚) 注册地在马来西亚, 目前适用流转税率为 6%; Shapspark (波兰) 注册地在波兰, 目前适用流转税率为 23%; PT.GLONDON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚) 注册地为印度尼西亚, 目前适用流转税率为 11%, MagiCAD Group GMBH (德国) 注册地为德国, 目前适用流转税率为 19%。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	5,777.32	58,267.42
银行存款	3,646,011,200.49	4,310,152,467.51
其他货币资金	50,802,912.36	34,286,759.85
合计	3,696,819,890.17	4,344,497,494.78
其中：存放在境外的款项总额	313,815,714.68	302,935,482.91

其他说明：

其他货币资金中包括用于回购股份存出投资款 21,869,275.34 元和因抵押、质押等对使用有限制的货币资金 28,933,637.02 元，其中因抵押、质押等对使用有限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
履约保证金	11,802,066.03	27,512,196.57
质押担保保证金	17,131,570.99	5,020,611.50
合计	28,933,637.02	32,532,808.07

银行存款期末余额中定期存款（含 7 天通知存款）429,176,172.59 元（2022 年 12 月 31 日期末余额为 311,710,231.40 元）。

### 2、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	4,553,268.09	5,899,761.00
商业承兑票据	2,523,280.60	3,490,070.00
坏账准备	-323,527.41	-334,303.70
合计	6,753,021.28	9,055,527.30

#### (2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	7,076,548.69	100.00%	323,527.41	4.57%	6,753,021.28	9,389,831.00	100.00%	334,303.70	3.56%	9,055,527.30

的应收票据										
其中：										
信用等级较高银行承兑汇票组合	606,000.49	8.56%			606,000.49	2,703,757.00	28.79%			2,703,757.00
信用等级不高的银行承兑汇票及商业承兑汇票组合	6,470,548.20	91.44%	323,527.41	5.00%	6,147,020.79	6,686,074.00	71.21%	334,303.70	5.00%	6,351,770.30
合计	7,076,548.69	100.00%	323,527.41	4.57%	6,753,021.28	9,389,831.00	100.00%	334,303.70	3.56%	9,055,527.30

按组合计提坏账准备：信用等级不高的银行承兑汇票及商业承兑汇票组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
信用等级不高的银行承兑汇票及商业承兑汇票组合	6,470,548.20	323,527.41	5.00%
合计	6,470,548.20	323,527.41	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	334,303.70	-10,776.29				323,527.41
合计	334,303.70	-10,776.29				323,527.41

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

### (4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额

银行承兑票据	3,027,756.08	3,499,217.59
商业承兑汇票		580,000.00
合计	3,027,756.08	4,079,217.59

### 3、应收账款

#### (1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	640,328,036.26	918,780,129.58
1至2年	229,875,589.01	135,444,807.18
2至3年	36,974,789.75	46,319,466.94
3年以上	38,937,581.82	17,946,484.54
3至4年	24,236,106.47	11,646,794.54
4至5年	14,701,475.35	6,299,690.00
合计	946,115,996.84	1,118,490,888.24

#### (2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	30,726,083.01	3.25%	30,726,083.01	100.00%						
其中：										
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	30,726,083.01	3.25%	30,726,083.01	100.00%						
按组合计提坏账准备的应收账款	915,389,913.83	96.75%	72,916,173.75	7.97%	842,473,740.08	1,118,490,888.24	100.00%	78,852,719.02	7.05%	1,039,638,169.22
其中：										
账龄组合	915,389,913.83	96.75%	72,916,173.75	7.97%	842,473,740.08	1,078,135,912.24	96.41%	78,852,719.02	7.31%	999,283,193.22
低信用风险组						40,354,976.00	3.59%		0.00%	40,354,976.00

合										
合计	946,115,996.84	100.00%	103,642,256.76	10.95%	842,473,740.08	1,118,490,888.24	100.00%	78,852,719.02	7.05%	1,039,638,169.22

按单项计提坏账准备：单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
应收账款 457 个客户			30,726,083.01	30,726,083.01	100.00%	预计无法收回
合计			30,726,083.01	30,726,083.01		

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	639,284,483.96	31,964,224.20	5.00%
1 至 2 年	226,782,725.67	22,678,272.57	10.00%
2 至 3 年	31,375,182.18	6,275,036.44	20.00%
3 至 4 年	11,897,762.98	5,948,881.50	50.00%
4 年以上	6,049,759.04	6,049,759.04	100.00%
合计	915,389,913.83	72,916,173.75	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备		30,726,083.01				30,726,083.01
按组合计提坏账准备	78,852,719.02	-5,951,976.77	15,431.50			72,916,173.75
合计	78,852,719.02	24,774,106.24	15,431.50			103,642,256.76

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	44,028,686.96		44,028,686.96	4.60%	2,201,434.35
客户二	23,995,628.11		23,995,628.11	2.51%	1,199,781.41
客户三	14,768,927.75	122,312.94	14,891,240.69	1.56%	1,409,309.32
客户四	13,316,730.37		13,316,730.37	1.39%	1,131,844.10
客户五	12,250,252.73	52,240.65	12,302,493.38	1.28%	814,975.24

合计	108,360,225.92	174,553.59	108,534,779.51	11.34%	6,757,344.42
----	----------------	------------	----------------	--------	--------------

#### 4、合同资产

##### (1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1年以内	2,824,167.76	141,208.39	2,682,959.37	28,851,984.28	1,442,599.22	27,409,385.06
1至2年	5,352,225.86	535,222.59	4,817,003.27	11,818,625.70	1,181,862.57	10,636,763.13
2至3年	2,613,210.53	522,642.11	2,090,568.42			
合计	10,789,604.15	1,199,073.09	9,590,531.06	40,670,609.98	2,624,461.79	38,046,148.19

##### (2) 报告期内账面价值发生的重大变动金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
合同资产	-28,455,617.13	结算转出、合同履行进度增加转入、计提减值准备等
合计	-28,455,617.13	—

##### (3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	10,789,604.15	100.00%	1,199,073.09	11.11%	9,590,531.06	40,670,609.98	100.00%	2,624,461.79	6.45%	38,046,148.19
其中：										
按组合计提坏账	10,789,604.15	100.00%	1,199,073.09	11.11%	9,590,531.06	40,670,609.98	100.00%	2,624,461.79	6.45%	38,046,148.19
合计	10,789,604.15	100.00%	1,199,073.09	11.11%	9,590,531.06	40,670,609.98	100.00%	2,624,461.79	6.45%	38,046,148.19

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	2,824,167.76	141,208.39	5.00%
1至2年	5,352,225.86	535,222.59	10.00%
2至3年	2,613,210.53	522,642.11	20.00%
合计	10,789,604.15	1,199,073.09	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用  不适用**(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
按组合计提减值准备	-1,425,388.70			按账龄计提
合计	-1,425,388.70			—

**5、其他应收款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	38,635,097.07	58,083,115.38
合计	38,635,097.07	58,083,115.38

**(1) 其他应收款****1) 其他应收款按款项性质分类情况**

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金/个人借款	715,633.98	1,189,669.25
押金及保证金	41,837,901.39	61,634,859.60
其他	5,905,832.39	5,705,269.42
合计	48,459,367.76	68,529,798.27

**2) 按账龄披露**

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	19,359,540.25	44,610,373.11
1至2年	15,860,629.92	11,021,946.50
2至3年	6,414,390.15	4,412,307.31
3年以上	6,824,807.44	8,485,171.35
3至4年	1,892,304.57	4,503,489.39
4至5年	4,932,502.87	3,981,681.96
合计	48,459,367.76	68,529,798.27

**3) 按坏账计提方法分类披露** 适用  不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	

按单项计提坏账准备	571,736.00	1.18%	571,736.00	100.00%						
其中：										
按组合计提坏账准备	47,887,631.76	98.82%	9,252,534.69	19.32%	38,635,097.07	68,529,798.27	100.00%	10,446,682.89	15.24%	58,083,115.38
其中：										
按组合计提坏账准备	47,887,631.76	98.82%	9,252,534.69	19.32%	38,635,097.07	68,529,798.27	100.00%	10,446,682.89	15.24%	58,083,115.38
合计	48,459,367.76	100.00%	9,824,270.69		38,635,097.07	68,529,798.27	100.00%	10,446,682.89		58,083,115.38

按单项计提坏账准备：重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
其他应收款 17 个客户			571,736.00	571,736.00	100.00%	预计无法收回
合计			571,736.00	571,736.00		

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	19,353,140.25	967,657.01	5.00%
1 至 2 年	15,756,438.92	1,575,643.89	10.00%
2 至 3 年	6,403,333.15	1,280,666.63	20.00%
3 至 4 年	1,892,304.57	946,152.29	50.00%
4 年以上	4,482,414.87	4,482,414.87	100.00%
合计	47,887,631.76	9,252,534.69	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2023 年 1 月 1 日余额	10,446,682.89			10,446,682.89
2023 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提	-228,348.20		571,736.00	343,387.80
其他变动	-965,800.00			-965,800.00
2023 年 12 月 31 日余额	9,252,534.69		571,736.00	9,824,270.69



各阶段划分依据和坏账准备计提比例

说明：其他变动为本年度转让北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）股权转让所致。

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

#### 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按单项计提坏账准备		571,736.00				571,736.00
按组合计提坏账准备	10,446,682.89	-228,348.20			-965,800.00	9,252,534.69
合计	10,446,682.89	343,387.80			-965,800.00	9,824,270.69

#### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	押金	3,448,155.00	1-2年	7.12%	344,815.50
客户二	押金	2,393,414.14	1-2年	4.94%	239,341.41
客户三	保证金	1,504,226.32	1年以内	3.10%	75,211.32
客户四	保证金	1,390,000.00	1年以内	2.87%	69,500.00
客户五	保证金	1,050,000.00	1-2年	2.17%	105,000.00
合计		9,785,795.46		20.20%	833,868.23

## 6、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	36,463,807.38	81.88%	65,212,747.99	90.84%
1至2年	3,784,378.44	8.50%	2,784,772.57	3.88%
2至3年	833,447.35	1.87%	1,404,596.30	1.96%
3年以上	3,452,683.55	7.75%	2,383,929.59	3.32%
合计	44,534,316.72		71,786,046.45	

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
供应商一	9,773,208.52	21.95
供应商二	6,478,345.08	14.55
供应商三	3,630,000.00	8.15
供应商四	2,517,787.70	5.65
供应商五	2,383,245.70	5.35
合计	24,782,587.00	55.65

## 7、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

## (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	9,536,778.85		9,536,778.85	10,954,445.62		10,954,445.62
在产品	104,393.38		104,393.38	311,150.71		311,150.71
库存商品	22,038,220.72	894,360.11	21,143,860.61	46,760,450.07		46,760,450.07
合同履约成本	18,119,351.73		18,119,351.73	28,571,354.24		28,571,354.24
合计	49,798,744.68	894,360.11	48,904,384.57	86,597,400.64		86,597,400.64

## (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品		894,360.11				894,360.11
合计		894,360.11				894,360.11

## (3) 一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

## 8、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

待抵扣进项税	9,061,876.21	8,476,992.58
预缴企业所得税	38,670,846.34	755,887.16
预缴其他税金	90,029.78	24,640.08
理财产品	90,000,000.00	140,000,000.00
合计	137,822,752.33	149,257,519.82

## 9、发放贷款和垫款

### (1) 贷款和垫款按计量方式分布情况

项 目	期末余额	年初余额
发放贷款和垫款	685,423,648.70	515,705,175.50
减：贷款损失准备	26,832,413.96	17,656,005.32
发放贷款和垫款账面价值	658,591,234.74	498,049,170.18

说明：公司的金融子公司主要提供建筑行业供应链金融模式的融资服务，融资主体主要为施工总承包企业及其供应商为主。

### (2) 贷款和垫款按个人和企业分布情况

项目	期末余额	年初余额
个人贷款和垫款	2,500,000.00	2,635,000.00
企业贷款和垫款	682,923,648.70	513,070,175.50
贷款和垫款总额	685,423,648.70	515,705,175.50
减：贷款损失准备	26,832,413.96	17,656,005.32
贷款和垫款账面价值	658,591,234.74	498,049,170.18

### (3) 贷款和垫款按担保方式分布情况

项目	期末余额	年初余额
信用贷款	418,888,079.24	254,655,257.40
保证贷款	126,230,000.00	92,400,000.00
附担保物贷款	140,305,569.46	168,649,918.10
其中：抵押贷款	13,500,000.00	
质押贷款	126,805,569.46	168,649,918.10
贷款和垫款总额	685,423,648.70	515,705,175.50
减：贷款损失准备	26,832,413.96	17,656,005.32
贷款和垫款账面价值	658,591,234.74	498,049,170.18

**(4) 贷款损失准备**

项目	期末余额	年初余额
以摊余成本计量的发放贷款和垫款损失准备	26,832,413.96	17,656,005.32
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的发放贷款和垫款损失准备		
合计	26,832,413.96	17,656,005.32

项目	期末余额
上年年末余额	17,656,005.32
年初余额	17,656,005.32
本期计提	9,176,408.64
本期转出	
本期核销	
本期转回：	
——收回原转销贷款和垫款导致的转回	
——贷款和垫款因折现价值上升导致转回	
——其他因素导致的转回	
期末余额	26,832,413.96

损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	17,656,005.32			17,656,005.32
年初余额	17,656,005.32			17,656,005.32
年初余额在本期				
--转入第二阶段				-
--转入第三阶段				-
--转回第二阶段				-
--转回第一阶段				-
本期计提	9,176,408.64			9,176,408.64
本期转回				-

损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
本期转销				-
本期核销				-
其他变动				-
期末余额	26,832,413.96			26,832,413.96

## 10、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited	43,629,455.88	104,827,089.29		62,244,400.57	411,786,399.50			不以短期出售获利为目的
愿景明德（北京）控股集团有限公司	100,000.00	100,000.00						不以短期出售获利为目的
筑友智造科技集团有限公司	40,125,062.49	107,886,825.20		71,011,090.78		219,740,545.78		不以短期出售获利为目的
Danhua Capital II, L.P	19,875,042.82	24,367,856.20						不以短期出售获利为目的
亿通优地（北京）科技有限公司	13,124,811.46	29,307,151.67		16,182,340.21		16,182,340.21		不以短期出售获利为目的
土豆数据科技集团有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00						不以短期出售获利为目的
BRICK & MORTAR VENTURE S GP,LLC	21,449,279.37	21,146,061.59					- 263,064.08	不以短期出售获利为目的
苏州中科天启遥感科技有限公司	4,215,026.30	20,000,000.00		15,784,973.70		15,784,973.70		不以短期出售获利为目的
考拉昆仑	11,084,700.	11,084,700.				6,915,300.0		不以短期

信用管理有限公司	00	00				0		出售获利为目的
成都集致生活科技有限公司	15,414,272.44	15,414,272.44						不以短期出售获利为目的
ZIRU INVESTMENT LIMITED	14,157,776.63	13,955,460.19						不以短期出售获利为目的
北京京城佳业物业股份有限公司	17,722,591.61	14,210,958.88	2,682,194.75			18,496,649.49	1,024,470.30	不以短期出售获利为目的
BRICK & MORTAR VENTURES GP II,LLC	15,259,041.30	8,563,948.51						不以短期出售获利为目的
杭州匠人网络科技有限公司	7,200,000.00	7,200,000.00						不以短期出售获利为目的
RDV Systems Ltd	7,441,593.49	7,335,252.16						不以短期出售获利为目的
Insidemaps, Inc	6,345,332.82	6,254,657.20						不以短期出售获利为目的
北京维石住工科技有限公司	5,172,404.55	5,221,609.17		49,204.62		49,204.62		不以短期出售获利为目的
众趣（北京）科技有限公司	5,159,071.37	5,159,071.37						不以短期出售获利为目的
上海因势智能科技有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00						不以短期出售获利为目的
广州市云家居云科技有限公司	4,800,000.00	4,800,000.00						不以短期出售获利为目的
陕西华筑科技有限公司	4,465,187.75	4,465,187.75			10,519,511.79			不以短期出售获利为目的
北京云境智仿信息技术有限公司	10,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00		5,000,000.00			不以短期出售获利为目的
苏州思源科安信息技术有限公司	2,550,000.00	2,550,000.00						不以短期出售获利为目的
北京唐吉诃德科技有限公司	1,121,606.10	1,283,342.40						不以短期出售获利为目的
北京斯帝慕信息技术有限公司	864,656.70	864,656.70						不以短期出售获利为目的

司									
青岛城维运营管理有限公司	1.00	500,000.00		499,999.00		499,999.00			不以短期出售获利为目的
北京市建筑设计研究院股份有限公司	50,000,000.00						375,304.90		不以短期出售获利为目的
合计	446,176,914.08	546,398,100.72	7,682,194.75	165,772,008.88	427,305.912.29	277,669,012.80	1,136,711.12		

## 11、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业												
二、联营企业												
瑞森新建建筑有限公司	63,329,155.85				153,014.33						63,482,170.18	
中核弘盛智能科技有限公司	56,681,028.44				-3,578,899.66						53,102,128.78	
天津广联达融汇致远投资合伙企业（有限合伙）	43,668,137.87				-32,309,936.01						11,358,201.86	
上海同是科技股份有限公司	36,767,483.08				-3,943,476.48				11,361,122.93		21,462,883.67	11,361,122.93
北京清照华澜投资	18,879,332.60				-1,455.79				18,877,876.81		0.00	18,877,876.81

中心 (有 限合 伙)												
北京 昆仑 海岸 科技 股份 有限 公司	13,804 ,849.5 8				- 3,943, 262.56						9,861, 587.02	
智建 美住 科技 有限 责任 公司	16,634 ,416.4 4				- 10,955 ,957.0 1						5,678, 459.43	
宁波 梅山 保税 港区 惠达 绿居 投资 合伙 企业 (有 限合 伙)	12,578 ,712.2 3				533,36 9.22						13,112 ,081.4 5	
北京 云建 信科 技术 有限 公司	3,802, 085.82			2,499, 043.45	- 1,082, 956.28		20,719 ,271.6 0				20,939 ,357.6 9	
北京 中关 村软 件园 中以 创新 投资 发展 中心 (有 限合 伙)	5,884, 214.60								1,884, 214.60		4,000, 000.00	1,884, 214.60
中关 村海 绵城 市工 程研 究院 有限 公司	4,351, 332.61	4,540, 491.60			88,227 .08						4,439, 559.69	4,540, 491.60
青岛 数字	3,571, 287.03				- 568.47						3,570, 718.56	



城市投资管理合伙企业（有限合伙）												
武汉称象科技有限公司	2,511,328.21				- 277,039.49						2,234,288.72	
上海遥皓建筑科技有限公司	1,748,969.48				- 94,911.02				1,654,058.46			1,654,058.46
上海原数建筑设计有限公司	2,264,686.26		1,200,000.00		- 572,289.84						2,892,396.42	
一联易招科技（上海）有限公司	625,502.87				1,542,594.17						2,168,097.04	
杭州筑峰科技有限公司	1,876,291.49				- 124,525.56						1,751,765.93	
洛阳鸿业迪普信息技术有限公司	1,250,344.08				- 1,250,344.08							
上海十办信息科技中心（有限合伙）	669,443.40				5,803.15						675,246.55	
上海铎朵信息科技中心	606,156.00		303,030.00		172.22						303,298.22	

(有限合伙)												
北京微算科技发展有限公司	109,863.28				302,020.73						411,884.01	
东方上河(北京)科技产业有限公司		2,485,834.81										2,485,834.81
北京元行科技有限公司		66,049.42										
标信智链(杭州)科技发展有限公司												
天津广联达建科投资管理合伙企业(有限合伙)	33,771,269.61				-2,470.18						33,768,799.43	
武汉永汇通达数字科技有限公司	6,934,596.45				-627,505.58						6,307,090.87	
首都创新设计研究院有限公司	9,825,841.92				-640,138.20						9,185,703.72	
小计	342,146,329.20	7,092,375.83	1,200,000.00	2,802,073.45	-56,780,535.3		20,719,271.60		33,777,272.80		270,705,719.24	40,803,599.21

					1							
合计	342,146,329.20	7,092,375.83	1,200,000.00	2,802,073.45	56,780,535.31	-	20,719,271.60		33,777,272.80		270,705,719.24	40,803,599.21

## 12、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	92,586,745.89	91,510,609.59
其中：债务工具投资		
权益工具投资		
其他	92,586,745.89	91,510,609.59
合计	92,586,745.89	91,510,609.59

## 13、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,400,604,566.96	1,424,124,354.06
固定资产清理		
合计	1,400,604,566.96	1,424,124,354.06

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值：				
1.期初余额	1,396,408,070.12	14,850,103.09	390,831,295.59	1,802,089,468.80
2.本期增加金额	1,862,041.12	851,951.14	86,196,821.05	88,910,813.31
(1) 购置	77,227.72	851,951.14	67,469,798.74	68,398,977.60
(2) 在建工程转入	1,784,813.40		18,066,709.73	19,851,523.13
(3) 企业合并增加			660,312.58	660,312.58
3.本期减少金额	77,227.72	2,414,908.05	25,074,109.92	27,566,245.69
(1) 处置或报废	77,227.72	2,414,908.05	25,074,109.92	27,566,245.69
4.期末余额	1,398,192,883.52	13,287,146.18	451,954,006.72	1,863,434,036.42
二、累计折旧				
1.期初余额	178,129,381.61	8,082,035.62	191,753,697.51	377,965,114.74
2.本期增加金额	44,817,482.18	1,062,811.29	64,208,852.64	110,089,146.11
(1) 计提	44,817,482.18	1,062,811.29	63,816,952.20	109,697,245.67
(2) 企业合并增加			391,900.44	391,900.44
3.本期减少金额	1,222.77	1,604,488.79	23,619,079.83	25,224,791.39

(1) 处置或 报废	1,222.77	1,604,488.79	23,619,079.83	25,224,791.39
4.期末余额	222,945,641.02	7,540,358.12	232,343,470.32	462,829,469.46
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3.本期减少金额				
(1) 处置或 报废				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	1,175,247,242.50	5,746,788.06	219,610,536.40	1,400,604,566.96
2.期初账面价值	1,218,278,688.51	6,768,067.47	199,077,598.08	1,424,124,354.06

**(2) 未办妥产权证书的固定资产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
广联达西安数字建筑研发大厦	541,748,566.54	2022 年达到可使用状态，正在办理中

**14、在建工程**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	124,769,667.04	53,841,406.35
合计	124,769,667.04	53,841,406.35

**(1) 在建工程情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
西安广联达数字建筑产品研发及产业化基地				13,208,668.76		13,208,668.76
广联达智慧建造及华南总部基地	124,332,087.90		124,332,087.90	40,632,737.59		40,632,737.59
重庆广联达智慧生态城市总部基地	437,579.14		437,579.14			
合计	124,769,667.04		124,769,667.04	53,841,406.35		53,841,406.35

**(2) 重要在建工程项目本期变动情况**

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定	本期其他减少	期末余额	工程累计投入	工程进度	利息资本化累	其中：本期	本期利息资本	资金来源
------	-----	------	--------	--------	--------	------	--------	------	--------	-------	--------	------

				资产 金额	金额		占预 算比 例		计金 额	利息 资本 化金 额	化率	
西安 广联 达数 字建 筑产 品研 发及 产业 化基 地	800,00 0,000. 00	13,208 ,668.7 6	6,642, 854.37	19,851 ,523.1 3			93.37 %	100.00 %				自有 资金/ 募集 资金
广联 达智 慧建 造及 华南 总部 基地	346,06 4,780. 61	40,632 ,737.5 9	83,699 ,350.3 1				35.93 %	35.93 %				自有 资金
合计	1,146, 064,78 0.61	53,841 ,406.3 5	90,342 ,204.6 8	19,851 ,523.1 3								

### (3) 在建工程的减值测试情况

适用 不适用

## 15、使用权资产

### (1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1.期初余额	189,143,471.60	189,143,471.60
2.本期增加金额	57,109,615.03	57,109,615.03
—新增租赁	57,109,615.03	57,109,615.03
3.本期减少金额	85,676,317.03	85,676,317.03
—处置	85,676,317.03	85,676,317.03
4.期末余额	160,576,769.60	160,576,769.60
二、累计折旧		
1.期初余额	65,447,243.39	65,447,243.39
2.本期增加金额	56,032,400.64	56,032,400.64
(1) 计提	56,032,400.64	56,032,400.64
3.本期减少金额	49,286,336.44	49,286,336.44
(1) 处置	49,286,336.44	49,286,336.44
4.期末余额	72,193,307.59	72,193,307.59
三、减值准备		
1.期初余额		

2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	88,383,462.01	88,383,462.01
2.期初账面价值	123,696,228.21	123,696,228.21

## 16、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	计算机软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额	305,171,010.98			766,882,435.48	1,072,053,446.46
2.本期增加金额				837,529,127.63	837,529,127.63
(1) 购置				22,588,750.15	22,588,750.15
(2) 内部研发				772,062,604.21	772,062,604.21
(3) 企业合并增加				42,877,773.27	42,877,773.27
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	305,171,010.98			1,604,411,563.11	1,909,582,574.09
二、累计摊销					
1.期初余额	33,028,021.84			363,124,591.12	396,152,612.96
2.本期增加金额	6,467,498.02			288,245,576.62	294,713,074.64
(1) 计提	6,467,498.02			288,245,576.62	294,713,074.64
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	39,495,519.86			651,370,167.74	690,865,687.60
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计					

提					
3.本期减少 金额					
(1) 处 置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面 价值	265,675,491.12			953,041,395.37	1,218,716,886.49
2.期初账面 价值	272,142,989.14			403,757,844.36	675,900,833.50

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 65.75%。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
子公司洛阳鸿业信息科技有限公司办公用房所占土地		该土地（开发商持有的土地使用权证书编号为洛市国用（2005）第 04056153 号）的用途为教育用地，子公司至今尚未取得上述房产对应的土地使用权证书。

其他说明：

本公司的子公司洛阳鸿业信息科技有限公司的办公用房位于洛阳高新开发区滨河路 01-5（原洛阳市高新开发区佳宝路），系洛阳佳都房地产开发有限公司开发，2003 年 8 月购入，2005 年 11 月份办理了房产证。由于该房产所占土地（开发商持有的土地使用权证书编号为洛市国用（2005）第 04056153 号）的用途为教育用地，至今洛阳鸿业信息科技有限公司尚未取得上述房产对应的土地使用权证书。

## (3) 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

重要无形资产可收回金额按预计未来现金流量的现值确定：

项目	账面价值	可收回金额	减值金 额	预测期 的年限	预测期的关键参 数	预测期的 关键参数 的确定依 据	稳定期的 关键参数	稳定期的 关键参数 的确定依 据
图形平台	10,064,968.76	131,764,724.00		8 年	收入增长率，收 入分成率、折现 率	参照历史 指标情况 和同类上 市公司指 标情况	收入分成 率、折现 率	参照历史 指标情况 和同类上 市公司指 标情况
云计量 BIM 信息 平台	9,263,586.75							
BIM 三维 图形平台	108,150,454.55							

数字项目 集成管理 平台项目	380,070,141.30	381,495,885.75		8 年	收入增长率，收 入分成率、折现 率	参照历史 指标情况 和同类上 市公司指 标情况	收入分成 率、折现 率	参照历史 指标情况 和同类上 市公司指 标情况
造价大数 据及 AI 应用项目	214,082,722.34	301,127,530.00		8 年	收入增长率，收 入分成率、折现 率	参照历史 指标情况 和同类上 市公司指 标情况	收入分成 率、折现 率	参照历史 指标情况 和同类上 市公司指 标情况

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对上表重要无形资产在 2023 年 12 月 31 日的公允价值进行了评估，并出具了中天华资评报字[2024]第 10237 号的评估报告。

## 17、开发支出

项目	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额	资本化开 始时点	资本 化具 体依 据	期 末 研 发 进 度
		内部开发支出	其 他	确认为无形资 产	计 入 当 期 损 益				
智能与装 配算量	42,887,761.03	1,640,724.43		44,528,485.46			2018/7/1	资本 化具 体依 据	完 成
造价大数 据及 AI 应 用项目	239,696,025.25	22,446,083.74		262,142,108.99			2019/10/28	资本 化具 体依 据详 见	完 成
数字项目 集成管理 平台项目	450,519,538.63	14,872,471.13		465,392,009.76			2019/10/28	五、 20、 无形 资产 部分 的说 明	完 成
BIMDeco 装饰一体 化平台项 目	39,980,006.33	7,452,111.83				47,432,118.16	2019/10/28		正 常
CIM 平台	48,159,455.19	32,273,826.68				80,433,281.87	2022/1/1		正



项目	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额	资本化开始 时点	资本化具 体依据	期 末 研 发 进 度
		内部开发支出	其他	确认为无形资 产	计 入 当 期 损 益				
项目									常
BIM 设计 专业软件 项目	87,216,520.56	126,097,445.52				213,313,966.08	2022/3/1		正 常
物资一体 化		6,059,396.40				6,059,396.40	2023/3/1		正 常
企业级项 目管理平 台		30,318,519.70				30,318,519.70	2023/3/1		正 常
基建一体 化软件项 目		29,155,926.09				29,155,926.09	2023/3/1		正 常
BIM 全过 程算量项 目		17,818,955.50				17,818,955.50	2023/3/1		正 常
工程计价 协作平台 项目		4,063,978.34				4,063,978.34	2023/3/1		正 常
合计	908,459,306.99	292,199,439.36		772,062,604.21		428,596,142.14			

## 18、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名 称或形成商誉 的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成 的	其他	处置	其他	
北京广联达梦 龙软件有限公 司	87,202,859.35					87,202,859.35

广联达数字科技（上海）有限公司	304,542,457.91					304,542,457.91
MagiCAD Group Oy（包含 MagiCAD Group AB）	131,591,720.84		9,935,963.51			141,527,684.35
广联达数字科技（浙江）有限公司	84,583,627.42					84,583,627.42
原陕西广联达创研科技有限公司	19,483,708.45					19,483,708.45
江西广联达科技有限公司	22,103,787.44					22,103,787.44
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	6,289,243.41					6,289,243.41
常州广联达科技有限公司（原斑马项目进度业务）	12,075,333.01					12,075,333.01
北京广联达易联电子商务有限公司	3,111,261.18					3,111,261.18
洛阳鸿业信息科技有限公司	309,339,118.36					309,339,118.36
合肥嘉联智能科技有限公司	34,341,632.53					34,341,632.53
EQUA Simulation AB（瑞典）		77,104,809.43				77,104,809.43
合计	1,014,664,749.90	77,104,809.43	9,935,963.51			1,101,705,522.84

说明：

- 1) 杭州擎洲软件有限公司 2023 年更名为广联达数字科技（浙江）有限公司。北京广联达才良科技有限公司 2024 年 1 月更名为常州广联达科技有限公司。
- 2) MagiCAD Group Oy (芬兰)（包含 MagiCAD Group AB（瑞典））商誉增加 9,935,963.51 元，为外币报表折算差异。
- 3) EQUA Simulation AB（瑞典）商誉增加 77,104,809.43 元，为子公司 MagiCAD Group Oy(芬兰)收购了 EQUA Simulation AB(瑞典)原股东 51% 股权导致，具体情况详见九、1、非同一控制下企业合并”。

## （2）商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
北京广联达梦龙软件有限公司	5,995,300.00					5,995,300.00
MagiCAD Group Oy（包含 MagiCAD Group）	5,612,100.00	40,189,745.76				45,801,845.76

AB)					
常州广联达科技有限公司 (原斑马项目进度业务)	6,543,933.01				6,543,933.01
北京广联达易联电子商务有限公司	3,111,261.18				3,111,261.18
洛阳鸿业信息科技有限公司		27,968,108.84			27,968,108.84
合肥嘉联智能科技有限公司		9,855,914.87			9,855,914.87
合计	21,262,594.19	78,013,769.47			99,276,363.66

### (3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
MagiCAD Group Oy (包含 MagiCAD Group AB)	MagiCAD Group Oy (包含 MagiCAD Group AB) 全部主营业务相关资产及负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于 MagiCAD Group Oy 公司	是
Equa Simulation AB	Equa Simulation AB 全部主营业务相关资产及负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于 Equa Simulation AB 公司	是
合肥嘉联智能科技有限公司	合肥嘉联智能科技有限公司全部主营业务经营性有形和可确认的无形性相关资产和相关负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于合肥嘉联智能科技有限公司	是
洛阳鸿业信息科技有限公司	洛阳鸿业信息科技有限公司全部主营业务经营性有形和可确认的无形性相关资产和相关负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于洛阳鸿业信息科技有限公司	是
广联达数字科技(浙江)有限公司	广联达数字科技(浙江)有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于广联达数字科技(浙江)有限公司	是
广联达数字科技(上海)有限公司	广联达数字科技(上海)有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于广联达数字科技(上海)有限公司	是
北京广联达梦龙软件有限公司	北京广联达梦龙软件有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于北京广联达梦龙软件有限公司	是
陕西广联达创研科技有限公司(物料管理业务)	原陕西广联达创研科技有限公司转移至北京广联达梦龙软件有限公司的全部主营业务相关资产及负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于北京广联达梦龙软件有限公司	是
江西广联达科技有限公司	江西广联达科技有限公司全部资产与负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于江西广联达科技有限公司	是
常州广联达科技有限公司(原斑马项目进度业务)	常州广联达科技有限公司(原斑马项目进度业务)项目进度业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于广联达科技股份有限公司	是
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)全部主营业务经营性有形和可确认的无形性资产和相关负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	是

## (4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处置费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	28,302,100.00	127,274,476.00	0.00	成本及市场比较法	被投资企业最新估值、回购价格等	新增融资协议、投资协议等

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对商誉按照收购时形成的资产组或资产组组合进行减值测试，并出具以财务报表报告为目的的商誉减值测试评估报告，已出具的商誉减值测试评估报告号为中天华资评报字[2024]第 10199 号。

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
广联达数字科技（浙江）有限公司	76,759,700.00	96,970,000.00		5	收入增长率，利润率	收入增长率，利润率，折现率	稳定期收入增长率为 0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
广联达数字科技（上海）有限公司	251,263,400.00	854,677,100.00		5	收入增长率，利润率	收入增长率，利润率，折现率	稳定期收入增长率为 0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
北京广联达梦龙软件有限公司	113,801,995.57	152,900,000.00		5	收入增长率，利润率	收入增长率，利润率，折现率	稳定期收入增长率为 0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
陕西广联达创研科技有限公司（物料管理业务）	24,828,252.95	30,924,734.00		5	收入增长率，利润率	收入增长率，利润率，折现率	稳定期收入增长率为 0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
江西广联达科技有限公司	26,527,008.74	38,170,000.00		5	收入增长率，利润率	收入增长率，利润率，折现率	稳定期收入增长率为 0%、利润率、折现率与预测期最

							后一年一致
常州广联达科技有限公司(原斑马项目进度业务)	12,075,700.00	22,110,800.00		5	收入增长率, 利润率	收入增长率, 利润率, 折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
MagiCAD Group Oy (包含 MagiCAD Group AB)	163,186,225.76	122,996,480.00	40,189,745.76	5	收入增长率, 利润率	收入增长率, 利润率, 折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
Equa Simulation AB	188,781,913.60	192,786,176.00		5	收入增长率, 利润率	收入增长率, 利润率, 折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
合肥嘉联智能科技有限公司	47,624,962.49	37,769,047.62	9,855,914.87	5	收入增长率, 利润率	收入增长率, 利润率, 折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
洛阳鸿业信息科技有限公司	368,415,336.14	340,447,227.30	27,968,108.84	5	收入增长率, 利润率	收入增长率, 利润率, 折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致

说明:

公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对商誉按照收购时形成的资产组或资产组组合进行减值测试, 并出具以财务报表报告为目的的商誉减值测试评估报告, 已出具的商誉减值测试评估报告号分别为: 中天华资评报字[2024]第 10191 号、中天华资评报字[2024]第 10192 号、中天华资评报字[2024]第 10193 号、中天华资评报字[2024]第 10194 号、中天华资评报字[2024]第 10195 号、中天华资评报字[2024]第 10196 号、中天华资评报字[2024]第 10197 号、中天华资评报字[2024]第 10198 号、中天华资评报字[2024]第 10200 号、中天华资评报字[2024]第 10201 号、中天华资评报字[2024]第 10202 号。

#### (5) 业绩承诺完成及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

## 19、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
办公场所装修费	19,887,791.67	16,964,922.30	9,078,758.07	85,976.52	27,687,979.38
合计	19,887,791.67	16,964,922.30	9,078,758.07	85,976.52	27,687,979.38

## 20、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	176,120,193.07	14,213,353.94	106,210,663.48	14,921,717.15
无形资产摊销年限差异	247,679,530.17	25,063,429.91	122,912,256.40	12,555,599.70
股权激励成本	87,917,794.57	9,323,416.90	143,289,114.80	15,123,060.47
其他权益工具投资公允价值变动	257,468,765.51	42,449,846.37	172,820,882.73	28,515,445.66
租赁负债	80,988,993.71	11,067,745.58	116,182,992.85	15,007,563.38
合计	850,175,277.03	102,117,792.70	661,415,910.26	86,123,386.36

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	59,466,984.95	9,487,866.27	29,305,669.27	3,969,850.39
其他权益工具投资公允价值变动			46,425,412.33	7,660,193.03
使用权资产	82,119,250.22	10,964,873.43	116,775,305.14	14,986,434.95
合计	141,586,235.17	20,452,739.70	192,506,386.74	26,616,478.37

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	10,949,593.08	91,168,199.62	14,986,434.95	71,136,951.41
递延所得税负债	10,949,593.08	9,503,146.62	14,986,434.95	11,630,043.42

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	582,744.66	1,898,491.99
可抵扣亏损	277,225,158.13	277,123,267.71
合计	277,807,902.79	279,021,759.70

## 21、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	28,933,637.02	28,933,637.02	存在银行的保证金	保证金	32,532,808.07	32,532,808.07	存在银行的保证金	保证金
应收票据	4,079,217.59	4,079,217.59	已背书且未终止确认应收票据	已背书且未终止确认应收票据	4,625,944.00	4,625,944.00	已背书且未终止确认应收票据	已背书且未终止确认应收票据
应收账款	29,875,224.59	29,875,224.59	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	18,140,271.41	18,140,271.41	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	已背书或贴现且未终止确认供应链票据
合计	62,888,079.20	62,888,079.20			55,299,023.48	55,299,023.48		

## 22、短期借款

## (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
已贴现未到期的供应链票据	2,830,771.45	3,801,488.00
合计	2,830,771.45	3,801,488.00

## 23、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	34,398,972.67	14,556,766.12
合计	34,398,972.67	14,556,766.12

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元，到期未付的原因为 0。

## 24、应付账款

## (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	379,117,663.32	521,113,617.78
1-2 年	18,779,387.60	6,643,493.38
2-3 年	5,158,940.90	1,307,782.70
3 年以上	3,368,394.95	2,136,436.02
合计	406,424,386.77	531,201,329.88

## 25、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利	18,675,272.58	2,618,598.00
其他应付款	241,368,358.35	394,481,251.16
合计	260,043,630.93	397,099,849.16

## (1) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	18,675,272.58	2,618,598.00
合计	18,675,272.58	2,618,598.00

## (2) 其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
限制性股票回购款	208,484,752.80	356,375,428.80
股权收购未付款	11,000,000.00	11,000,000.00
押金及保证金	8,746,552.00	9,962,847.95
往来款	11,474,531.36	15,223,878.91
报销款	1,662,522.19	1,919,095.50
合计	241,368,358.35	394,481,251.16

## 26、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
递延服务收入	2,670,507,434.46	2,827,445,025.96
合计	2,670,507,434.46	2,827,445,025.96

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
递延服务收入	-156,937,591.50	主要包括①本年收到现金而增加的数额（不包含本年已确认为收入的金额）②合同负债年初余额本年确认收入减少等
合计	-156,937,591.50	—

其他说明：截至 2023 年 12 月 31 日，造价业务云转型形成的合同负债共计 2,417,006,519.56 元（2022 年末为 2,682,760,369.73 元）。

## 27、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------



一、短期薪酬	627,880,279.84	3,671,292,234.45	3,682,762,235.08	616,410,279.21
二、离职后福利-设定提存计划	15,851,274.66	405,784,550.52	405,505,140.86	16,130,684.32
三、辞退福利	1,317,817.45	74,220,006.41	74,965,032.60	572,791.26
合计	645,049,371.95	4,151,296,791.38	4,163,232,408.54	633,113,754.79

**(2) 短期薪酬列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	611,694,261.45	3,084,594,518.46	3,100,145,548.78	596,143,231.13
2、职工福利费	9,480.74	35,791,800.86	35,729,355.84	71,925.76
3、社会保险费	14,615,257.92	251,498,189.34	248,540,874.06	17,572,573.20
其中：医疗保险费	14,118,574.63	244,465,204.21	241,517,317.78	17,066,461.06
工伤保险费	406,028.93	6,053,297.45	6,034,842.31	424,484.07
生育保险费	90,654.36	979,687.68	988,713.97	81,628.07
4、住房公积金	301,348.81	276,216,319.01	275,211,136.85	1,306,530.97
5、工会经费和职工教育经费	1,259,930.92	23,191,406.78	23,135,319.55	1,316,018.15
合计	627,880,279.84	3,671,292,234.45	3,682,762,235.08	616,410,279.21

**(3) 设定提存计划列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	15,047,222.87	392,669,349.72	392,585,643.29	15,130,929.30
2、失业保险费	804,051.79	13,115,200.80	12,919,497.57	999,755.02
合计	15,851,274.66	405,784,550.52	405,505,140.86	16,130,684.32

**28、应交税费**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	36,377,481.92	56,406,345.64
企业所得税	3,682,422.40	8,478,769.90
个人所得税	19,631,523.27	21,129,379.10
城市维护建设税	2,247,515.52	3,811,989.87
教育费附加	990,009.83	1,661,466.38
地方教育费附加	618,709.19	1,049,985.23
其他	2,734,242.49	1,297,068.57
合计	66,281,904.62	93,835,004.69

**29、一年内到期的非流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

一年内到期的租赁负债	38,134,982.39	38,268,357.90
合计	38,134,982.39	38,268,357.90

### 30、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	5,880,297.73	5,706,286.71
已背书未终止确认的应收票据	4,079,217.59	4,625,944.00
已背书未终止确认的供应链票据	27,044,453.14	14,338,783.41
合计	37,003,968.46	24,671,014.12

### 31、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁办公用房	51,605,479.70	83,911,526.21
合计	51,605,479.70	83,911,526.21

### 32、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	41,515,704.53	102,627,605.27	56,644,027.52	87,499,282.28	专项补助在收到时确认为负债补助，根据资金用途区分资产相关与收益相关，费用实际发生时分期或一次性结转损益
合计	41,515,704.53	102,627,605.27	56,644,027.52	87,499,282.28	--

### 33、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
股权收购未付款		31,401,312.50
合计		31,401,312.50

### 34、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,191,298,268.00	88,694.00		473,976,604.00	-494,060.00	473,571,238.00	1,664,869,506.00

其他说明：

(1) 根据 2022 年 12 月 19 日召开的第五届董事会第二十八次会议审议通过《关于 2020 年股票期权与限制性股票激励计划首次授予股票期权和限制性股票实施第二期行权/解除限售的议案》，其中 8.8694 万份行权的股票来源为定向增发，故股本总额增加 88,694 元。

(2) 根据 2022 年度股东大会审议通过的 2022 年度利润分配方案，以 2023 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每 10 股派发现金股利 4 元（含税），不送红股，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股。本次剔除已回购股份 6,445,452 股后的 1,184,941,510 股为基数，资本公积转增股本共 473,976,604 元。

(3) 根据公司于 2023 年 4 月 25 日召开的股东大会表决审议通过《关于回购注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》、《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》和《关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，鉴于涉及 22 名激励对象（部分激励对象参与了多期的激励计划）离职不再满足激励对象条件，公司对上述人员已获授尚未解除限售的限制性股票合计 494,060.00 股进行回购注销，冲销股本 494,060.00 元，同时冲销资本公积 10,225,619.00 元，上述减资已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）于 2023 年 6 月 20 日出具了信会师报字[2023]第 ZB11229 号的验资报告。

### 35、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	2,742,757,857.84	91,547,671.67	985,203,977.36	1,849,101,552.15
其他资本公积	167,537,298.13	97,262,845.88	94,323,577.00	170,476,567.01
合计	2,910,295,155.97	188,810,517.55	1,079,527,554.36	2,019,578,119.16

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

(1) 股本溢价增加 91,547,671.67 元为报告期内股权激励计划相关限制性股票解锁、员工股票期权行权等所致。其中限制性股票解锁部分对应的其他资本公积重分类至股本溢价增加 84,097,958.00 元、股票期权行权增加 1,209,390.89 元、子公司嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)将其持有的上海铎朵信息科技中心（有限合伙）部分股权转让引起少数股权变化导致资本公积增加 6,240,322.78 元。

(2) 股本溢价减少 985,203,977.36 元，其中，将回购股票用于股权激励引起资本公积减少 510,716,747.56 元；资本公积转增股本减少 473,976,604.00 元；收购子公司北京广联达天下科技有限公司少数股权引起资本公积减少 510,625.80 元。

(3) 其他资本公积增加 97,262,845.88 元, 其中公司股权激励本年度分摊成本确认资本公积 76,543,574.28 元; 公司联营企业北京云建信科技有限公司其他股东溢价处置导致其他资本公积增加 20,719,271.60 元。

(4) 其他资本公积减少 94,323,577.00 元, 其中, 限制性股票解锁部分对应的其他资本公积重分类至股本溢价 84,097,958.00 元; 回购离职员工限制性股票注销减少其他资本公积 10,225,619.00 元。

### 36、库存股

单位: 元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
限制性股票	757,318,282.43	279,920,512.30	733,776,866.67	303,461,928.06
合计	757,318,282.43	279,920,512.30	733,776,866.67	303,461,928.06

其他说明, 包括本期增减变动情况、变动原因说明:

- 本期增加 279,920,512.30 元为从二级市场回购的本公司的普通股。
- 本期减少 733,776,866.67 元主要为以二级市场回购的本公司 A 股普通股股票本期用于股权激励的金额、限制性股票达到解锁期解锁的金额、股票期权行权、回购离职员工限制性股票库存股及分红调整, 具体构成如下:
  - 根据公司 2023 年 10 月 12 日召开的 2023 年度第一次临时股东大会审议通过的《关于〈2023 年员工持股计划(草案)〉及其摘要的议案》和《关于〈2023 年员工持股计划管理办法〉的议案》等相关议案, 同意以公司从二级市场回购的本公司 A 股普通股股票向激励对象授予限制性股票, 实际完成出资股票为 17,659,300.00 股, 对应的回购普通股股票成本 617,490,667.56 元;
  - 前期限制性股票本期解锁金额 85,514,538.00 元;
  - 股票期权行权减少库存股 16,618,143.11 元
  - 回购离职员工限制性股票及对应分红调整等减少库存股 14,153,518.00 元。

### 37、其他综合收益

单位: 元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额	
		本期所得税前发生额	减: 前期计入其他综合收益当期转入损益	减: 前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减: 所得税费用	税后归属于母公司		税后归属于少数股东
一、不能重分类进损益的其	-	-	-	-	-	-	-	-
	113,834.09	158,089.81		1,378,580.49	21,594,593.74	133,490.89	1,625,743.11	247,324.99
	8.33	4.13				6.79	1	5.12

他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	- 113,834,098.33	- 158,089,814.13		- 1,378,580.49	- 21,594,593.74	- 133,490,896.79	- 1,625,743.11	- 247,324,995.12
二、将重分类进损益的其他综合收益	17,826,967.90	21,278,266.40				20,756,264.81	522,001.59	38,583,232.71
其中：权益法下可转损益的其他综合收益	- 345,144.27							- 345,144.27
外币财务报表折算差额	18,172,112.17	21,278,266.40				20,756,264.81	522,001.59	38,928,376.98
其他综合收益合计	- 96,007,130.43	- 136,811,547.73		- 1,378,580.49	- 21,594,593.74	- 112,734,631.98	- 1,103,741.52	- 208,741,762.41

### 38、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	578,205,995.09	22,479,260.59		600,685,255.68
合计	578,205,995.09	22,479,260.59		600,685,255.68

### 39、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	2,485,263,405.55	1,961,967,413.39
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	30,886.80	-381,519.24
调整后期初未分配利润	2,485,294,292.35	1,961,585,894.15
加：本期归属于母公司所有者的净利润	115,837,537.09	967,170,402.70
减：提取法定盈余公积	22,479,260.59	108,296,287.00
应付普通股股利	473,976,604.00	352,801,708.50
其他综合收益结转	-1,378,580.49	17,600,001.00
其他	6,320,228.21	35,990.00
期末未分配利润	2,109,617,612.57	2,485,294,292.35

说明：

（1）执行《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定，由于会计政策变更，影响年初未分配利润 30,886.80 元，具体调整原因详见附注“五、33、（1）重要会计政策变更”。

(2) 其他综合收益结转-1,378,580.49 元为处置其他权益工具结转留存收益所致。

(3) 其他 6,320,228.21 元，其中，6,074,773.21 元为子公司宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）转让其他权益工具投资北京唐吉诃德科技有限公司部分股权增加所致，245,455.00 元为本年度回购注销离职员工尚未解锁的限制性股票，将原计提的股利转回未分配利润所致。

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

#### 40、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	6,522,679,100.55	1,140,749,539.15	6,550,422,499.15	1,123,821,995.78
其他业务	1,895,967.15		1,933,313.32	
合计	6,524,575,067.70	1,140,749,539.15	6,552,355,812.47	1,123,821,995.78

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

是 否

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2		合并		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型					6,524,575,067.70	1,140,749,539.15	6,524,575,067.70	1,140,749,539.15
其中：								
数字成本业务					5,170,009,072.34	387,013,787.09	5,170,009,072.34	387,013,787.09
数字施工业务					861,971,469.64	590,674,341.51	861,971,469.64	590,674,341.51
数字设计业务					87,273,673.42	1,632,231.46	87,273,673.42	1,632,231.46
海外业务					193,622,697.72	21,454,771.08	193,622,697.72	21,454,771.08
其他业务					211,698,154.58	139,974,408.01	211,698,154.58	139,974,408.01
按经营地					6,524,575,067.70	1,140,749,539.15	6,524,575,067.70	1,140,749,539.15

区分类								
其中:								
中国境内地区					6,330,952,369.98	1,119,294,768.07	6,330,952,369.98	1,119,294,768.07
海外(含港澳台)地区					193,622,697.72	21,454,771.08	193,622,697.72	21,454,771.08

与履约义务相关的信息:

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息:

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 2,425,328,441.15 元, 其中, 2,307,226,931.42 元预计将于 2024 年度确认收入, 108,096,794.14 元预计将于 2025 年度确认收入, 8,608,912.47 元预计将于 2026 年度确认收入。

#### 41、税金及附加

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	19,284,014.50	21,973,385.52
教育费附加	13,789,349.00	15,698,434.47
房产税	12,172,483.78	6,101,177.21
土地使用税	817,074.12	661,923.78
其他	4,093,615.61	3,872,203.60
合计	50,156,537.01	48,307,124.58

#### 42、管理费用

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	657,639,413.50	587,817,926.42
折旧与摊销	166,801,613.55	135,350,306.40
股权激励成本	77,082,791.42	161,182,293.11
咨询及服务费	132,465,959.86	127,805,585.57
培训与会议费	18,280,934.22	37,389,664.94
物业及水电汽费	44,897,116.75	35,758,891.10
差旅及交通费	31,594,978.09	25,418,066.01
招待费	26,747,603.31	30,454,899.25
租赁费	15,274,398.59	7,174,846.24
聘请中介机构费用	20,274,572.60	13,278,303.88
办公费	23,058,902.38	28,917,242.58
其他	50,123,722.90	38,713,031.03
合计	1,264,242,007.17	1,229,261,056.53

#### 43、销售费用

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

职工薪酬	1,439,608,471.29	1,165,114,244.62
培训及会议费	45,919,040.61	79,469,291.00
广告及业务宣传费	88,796,836.60	65,452,212.50
差旅及交通费	94,770,075.32	62,747,899.49
招待费	94,515,522.65	96,122,652.71
租赁费	17,973,610.11	21,789,699.46
咨询及服务费	143,142,259.24	135,669,236.84
办公费	7,589,192.71	8,001,450.21
折旧与摊销	54,914,708.09	39,275,611.85
通讯费	2,193,834.39	3,777,028.82
物业及水电汽费	9,528,803.24	4,917,161.89
其他	8,625,881.08	7,729,635.97
合计	2,007,578,235.33	1,690,066,125.36

#### 44、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	1,457,982,054.68	1,225,420,527.79
差旅及交通费	37,908,486.13	26,388,288.28
服务费	135,257,536.48	128,127,616.77
折旧与摊销	246,119,613.14	108,548,840.73
培训会议及招待费	11,355,663.40	14,409,083.14
租赁费	1,098,581.58	1,912,375.65
办公费	2,054,068.80	3,169,881.22
其他	2,911,119.90	7,260,952.10
合计	1,894,687,124.11	1,515,237,565.68

#### 45、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	9,095,873.85	4,460,560.81
其中：租赁负债利息费用	5,030,620.68	4,433,671.66
减：利息收入	40,415,733.84	45,366,499.19
汇兑损益	990,792.33	2,472,045.24
银行手续费等	5,203,099.57	5,557,480.83
合计	-25,125,968.09	-32,876,412.31

#### 46、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	66,056,043.89	63,726,017.86
增值税进项税加计抵减	16,567,966.35	31,801,109.68
代扣个人所得税手续费	5,443,679.42	4,269,927.09
增值税即征即退补贴收入	30,691,753.75	35,637,284.56
合计	118,759,443.41	135,434,339.19

#### 47、投资收益

单位：元



项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-56,780,535.32	-18,290,708.50
处置长期股权投资产生的投资收益	7,144,573.66	-882,352.60
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	1,136,711.12	2,258,975.00
投资理财产品收益	7,623,444.06	8,822,599.68
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	5,759,738.79	93,961.88
合计	-35,116,067.69	-7,997,524.54

#### 48、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	10,776.29	1,141,208.22
应收账款坏账损失	-25,280,656.24	-36,046,622.12
其他应收款坏账损失	-342,887.68	-2,722,205.68
发放贷款及垫款减值损失	-9,176,408.64	-1,931,765.39
合计	-34,789,176.27	-39,559,384.97

#### 49、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-894,360.11	
二、长期股权投资减值损失	-33,777,272.80	-2,485,834.81
十、商誉减值损失	-78,013,769.47	-5,612,100.00
十一、合同资产减值损失	1,425,388.70	-1,040,492.22
合计	-111,260,013.68	-9,138,427.03

#### 50、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	884,750.23	380,048.72

#### 51、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
固定资产处置利得	33,049.89	223,840.86	33,049.89
其他	1,393,593.94	1,088,253.96	1,393,593.94
合计	1,426,643.83	1,312,094.82	1,426,643.83

## 52、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	18,758,023.98	18,336,120.94	18,758,023.98
非流动资产毁损报废损失	751,560.60	315,227.66	751,560.60
其他	1,092,987.33	1,086,228.82	1,092,987.33
合计	20,602,571.91	19,737,577.42	20,602,571.91

## 53、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	39,031,322.54	79,345,164.98
递延所得税费用	-7,920,471.36	-14,101,525.21
合计	31,110,851.18	65,243,639.77

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	150,378,996.88
按法定/适用税率计算的所得税费用	15,037,899.69
子公司适用不同税率的影响	39,951,279.51
调整以前期间所得税的影响	7,153,586.50
非应税收入的影响	-24,415,521.41
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,671,589.66
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-22,647,470.65
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	37,656,383.50
税法规定研发支出可加计扣除的影响	-23,296,895.62
所得税费用	31,110,851.18

## 54、其他综合收益

详见附注“七、37、其他综合收益”。

## 55、现金流量表项目

### (1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到政府专项资金	115,174,611.40	29,389,677.93
利息收入	37,246,313.57	45,366,499.19
其他	44,204,861.05	82,311,286.36
合计	196,625,786.02	157,067,463.48

## 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
咨询及服务费	410,865,755.58	361,236,175.26
差旅及交通费	164,273,539.54	114,554,253.78
培训及会议费	75,555,638.22	131,268,039.09
租赁费	34,346,590.28	30,876,921.34
招待费	121,263,125.97	126,577,551.96
物业及水电汽费	54,425,919.99	40,676,052.99
办公费	32,702,163.89	40,088,574.02
广告及业务宣传费	88,796,836.60	65,452,212.50
通讯费	2,193,834.39	11,934,151.98
维修费	9,461,595.53	3,498,579.90
招聘费	6,438,763.67	11,133,711.79
其他	44,965,339.75	33,650,155.14
合计	1,045,289,103.41	970,946,379.75

## (2) 与投资活动有关的现金

## 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他权益工具投资收益		17,600,000.00
合计		17,600,000.00

## 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
投资收益召回	263,749.94	2,014,423.40
合计	263,749.94	2,014,423.40

## (3) 与筹资活动有关的现金

## 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
回购二级市场普通股	279,920,512.30	203,817,353.90
新租赁准则下支付的房屋租金	32,439,033.49	52,668,419.27
取得子公司少数股权支付的现金	13,263,860.59	
回购员工限制性股票	62,615,355.21	2,704,666.00
合计	388,238,761.59	259,190,439.17

## 筹资活动产生的各项负债变动情况

□适用 ☑不适用

## 56、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	119,268,145.70	1,012,468,315.78
加：资产减值准备	146,049,189.95	48,697,812.00
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	110,089,146.11	70,375,829.35
使用权资产折旧	56,032,400.64	55,610,406.44
无形资产摊销	294,713,074.64	145,115,095.24
长期待摊费用摊销	9,078,758.07	9,901,264.52
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-884,750.23	-380,048.72
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	718,510.71	91,386.80
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	9,095,873.85	4,460,560.81
投资损失（收益以“－”号填列）	35,116,067.69	7,997,524.54
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	3,833,866.29	-42,608,004.37
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	15,280.35	5,440,415.44
存货的减少（增加以“－”号填列）	37,693,016.07	-15,703,469.85
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	128,949,871.65	-741,012,295.76
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-390,354,376.66	925,961,435.14
其他	77,543,751.70	161,182,293.11
经营活动产生的现金流量净额	636,957,826.53	1,647,598,520.47
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	3,667,886,253.15	4,311,964,686.71
减：现金的期初余额	4,311,964,686.71	3,979,772,902.54
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		

现金及现金等价物净增加额	-644,078,433.56	332,191,784.17
--------------	-----------------	----------------

**(2) 本期支付的取得子公司的现金净额**

单位：元

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	102,565,666.14
其中：	
EQUA Simulation AB（瑞典）	102,565,666.14
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	27,693,917.80
其中：	
EQUA Simulation AB（瑞典）	27,693,917.80
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	30,814,358.54
其中：	
合肥嘉联智能科技有限公司	11,000,000.00
洛阳鸿业信息科技有限公司	19,814,358.54
取得子公司支付的现金净额	105,686,106.88

**(3) 本期收到的处置子公司的现金净额**

单位：元

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	3,946,472.60
其中：	
北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）	3,946,472.60
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	176,984.87
其中：	
其中：	
处置子公司收到的现金净额	3,769,487.73

**(4) 现金和现金等价物的构成**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	3,667,886,253.15	4,311,964,686.71
其中：库存现金	5,777.32	58,267.42
可随时用于支付的银行存款	3,646,011,200.49	4,310,152,467.52
可随时用于支付的其他货币资金	21,869,275.34	1,753,951.77
三、期末现金及现金等价物余额	3,667,886,253.15	4,311,964,686.71

**(5) 不属于现金及现金等价物的货币资金**

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
保证金	28,933,637.02	32,532,808.07	存在银行的保证金
合计	28,933,637.02	32,532,808.07	

## 57、外币货币性项目

## (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			313,815,714.68
其中：美元	13,460,011.65	7.0827	95,333,224.54
欧元	7,496,796.16	7.8592	58,918,820.34
港币	103,569,078.50	0.9062	93,856,370.32
新加坡元	2,085,123.50	5.3772	11,212,126.09
林吉特	4,768,102.37	1.5415	7,350,242.45
兹罗提	602,333.64	1.8107	1,090,650.64
印尼盾	15,944,126,796.99	0.0005	7,350,242.45
瑞典克朗	52,350,517.82	0.7110	37,220,417.21
英镑	164,097.36	9.0411	1,483,620.64
应收账款			37,766,014.41
其中：美元	52,965.48	7.0827	375,138.59
欧元	4,156,953.01	7.8592	32,670,325.07
港币	504,226.74	0.9062	456,940.36
新加坡元	372,360.22	5.3772	2,002,255.37
林吉特	1,080,140.64	1.5415	1,665,084.97
兹罗提	126,579.30	1.8107	229,198.21
印尼盾	796,251,283.00	0.0005	367,071.84
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
Glodon International Pte Ltd. (新加坡)	新加坡	新加坡元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc. (美国)	美国	美元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	香港	港元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)	卢森堡	欧元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group Oy (芬兰)	芬兰	欧元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group AB (瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group Ltd (英国)	英国	英镑	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group GMBH (德国)	德国	欧元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据

名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
			为依据
EQUA Simulation AB (瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
EQUA Solutions AB (瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
EQUA Solutions AG (瑞士)	瑞士	瑞士法郎	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
EQUA Simulation Oy (芬兰)	芬兰	欧元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Shapspark (波兰)	波兰	兹罗提	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	马来西亚	林吉特	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	印度尼西亚	印尼盾	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据

## 58、租赁

### (1) 本公司作为承租方

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	5,030,620.68	4,433,671.66
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	29,047,211.84	26,338,475.83
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		
与租赁相关的总现金流出	66,785,623.77	83,545,340.61
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

涉及售后租回交易的情况

## (2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
经营租赁收入	1,895,967.15	
合计	1,895,967.15	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

## 八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	1,749,548,568.24	1,648,032,319.20
差旅及交通费	38,081,100.50	26,388,288.28
服务费	135,716,997.91	140,936,536.35
折旧与摊销	246,119,613.14	108,548,840.73
培训会议及招待费	11,355,663.40	14,409,083.14
租赁费	1,098,581.58	1,912,375.65
办公费	2,054,918.80	3,169,881.22
其他	2,911,119.90	7,260,952.10
合计	2,186,886,563.47	1,950,658,276.67
其中：费用化研发支出	1,894,687,124.11	1,515,237,565.68
资本化研发支出	292,199,439.36	435,420,710.99

### 1、符合资本化条件的研发项目

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
智能与装 配算量	42,887,761.03	1,640,724.43			44,528,485.46			
造价大数 据及 AI 应 用项目	239,696,025.25	22,446,083.74			262,142,108.99			



数字项目集成管理平台项目	450,519,538.63	14,872,471.13			465,392,009.76			
BIMDeco装饰一体化平台项目	39,980,006.33	7,452,111.83						47,432,118.16
CIM 平台项目	48,159,455.19	32,273,826.68						80,433,281.87
BIM 设计专业软件项目	87,216,520.56	126,097,445.52						213,313,966.08
物资一体化		6,059,396.40						6,059,396.40
企业级项目管理平台		30,318,519.70						30,318,519.70
基建一体化软件项目		29,155,926.09						29,155,926.09
BIM 全过程算量项目		17,818,955.50						17,818,955.50
工程计价协作平台项目		4,063,978.34						4,063,978.34
合计	908,459,306.99	292,199,439.36			772,062,604.21			428,596,142.14

## 重要的资本化研发项目

项目	研发进度	预计完成时间	预计经济利益产生方式	开始资本化的时点	开始资本化的具体依据
智能与装配算量	已完成	2023年06月30日	对外销售或提升现有产品功能	2018年07月01日	详见本节五、20无形资产部分的说明
造价大数据及 AI 应用项目	已完成	2023年02月28日	对外销售或提升现有产品功能	2019年10月28日	详见本节五、20无形资产部分的说明
数字项目集成管理平台项目	已完成	2023年02月28日	对外销售或提升现有产品功能	2019年10月28日	详见本节五、20无形资产部分的说明
BIMDeco 装饰一体化平台项目	在研中	----	对外销售或提升现有产品功能	2019年10月28日	详见本节五、20无形资产部分的说明
CIM 平台项目	在研中	2025年12月31日	对外销售或提升现有产品功能	2022年01月01日	详见本节五、20无形资产部分的说明
BIM 设计专业软件项目	在研中	2025年04月30日	对外销售或提升现有产品功能	2022年03月01日	详见本节五、20无形资产部分的说明
物资一体化	在研中	2026年03月31日	对外销售或提升现有产品功能	2023年03月01日	详见本节五、20无形资产部分的说明
企业级项目管理平台	在研中	2026年03月31日	对外销售或提升现有产品功能	2023年03月01日	详见本节五、20无形资产部分的说明

基建一体化软件项目	在研中	2026年03月31日	对外销售或提升现有产品功能	2023年03月01日	详见本节五、20无形资产部分的说明
BIM 全过程算量项目	在研中	2026年03月31日	对外销售或提升现有产品功能	2023年03月01日	详见本节五、20无形资产部分的说明
工程计价协作平台项目	在研中	2026年03月31日	对外销售或提升现有产品功能	2023年03月01日	详见本节五、20无形资产部分的说明

## 九、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流量
EQUA Simulation AB (瑞典)	2023年02月08日	102,565,666.14	51.00%	股权收购受让	2023年02月08日	股权转让协议签订、标的完成交割	69,171,965.92	5,944,238.96	6,004,157.45

其他说明：

报告期内，子公司 MagiCAD Group Oy(芬兰)以 151,983,019 瑞典克朗（折合人民币 102,565,666.14 元）收购了 EQUA Simulation AB(瑞典)原股东 51% 股权，并和存续少数股东对其持有的少数股权约定了后续有条件的收购或出售。EQUA Simulation AB（瑞典）下属包含 EQUA Solution AB（瑞典）、EQUA Solutions AG（瑞士）、EQUA Simulation Oy（芬兰）三家子公司。EQUA Simulation AB（瑞典）及其子公司自 2023 年 2 月起纳入本公司合并范围。

#### (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	EQUA Simulation AB (瑞典)
--现金	102,565,666.14
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	102,565,666.14
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	25,370,543.46
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	77,195,122.68

额	
---	--

合并成本公允价值的确定方法：

EQUA Simulation AB（瑞典）合并成本公允价值的确定方法主要依赖 BDO Oy 估值结果，评估基准日为 2023 年 2 月 8 日，股东全部权益价值评估值为 5,101.66 万元。根据股权转让合同，公司子公司 MagiCAD Group Oy（芬兰）以对价 10,256.57 万元收购该公司 51.00% 股权，合并成本为 10,256.57 万元。该公司合并日净资产公允价值 5,101.66 万元，少数股东权益公允价值为 2,564.61 万元，形成商誉 7,719.51 万元。

大额商誉形成的主要原因：

EQUA Simulation AB 专注能耗模拟软件的研发和销售，该软件应用于建筑和隧道等领域。主要客户包括技术咨询公司、建筑工程公司、HVAC 公司（供热通风与空气调节的设备制造等相关产业）和大学等，产品用户主要来自瑞典、芬兰、德国、挪威、瑞士等国家，在北欧建筑能耗模拟领域具有领先地位。

其他说明：

### （3）被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	EQUA Simulation AB（瑞典）	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	83,873,519.88	47,651,621.05
货币资金	27,693,917.80	27,693,917.80
应收款项	8,735,319.85	8,735,319.85
存货		
固定资产	517,241.59	517,241.59
无形资产	36,138,763.25	
负债：	32,856,887.75	25,395,176.59
借款	284,636.86	284,636.86
应付款项	21,328,787.63	21,328,787.63
递延所得税负债	7,461,711.16	
净资产	51,016,632.13	22,256,444.46
减：少数股东权益	25,646,088.67	11,553,596.71
取得的净资产	25,370,543.46	10,702,847.75

## 2、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

是 否

单位：元

子公司名称	丧失控制权时点的处置价款	丧失控制权时点的处置比例	丧失控制权时点的处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的判断依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的账面价值	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益或留存收益的金额
北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）	3,946,472.60	88.20 %	合伙企业份额转让	2023年07月	协议签署，股权交割及工商变更、股权款支付	5,628,008.91						

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

### 3、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

#### (1) 设立子公司

报告期内，本公司投资新设南通广联达科技有限公司、苏州广联达科技有限公司、广联达数字科技（北京）有限公司；本期投资设立子公司具体信息如下：

- 1) 南通广联达科技有限公司成立于 2023 年 7 月 28 日，取得南通市经济技术开发区行政审批局核发的营业执照，注册资本 1000 万元，注册地址为江苏省南通市开发区中兴街道广州路 42 号 400 室。
- 2) 苏州广联达科技有限公司成立于 2023 年 12 月 4 日，取得苏州高新区（虎丘区）行政审批局核发的营业执照，注册资本 1000 万元，注册地址为苏州高新区邓尉路 105 号狮山科技馆 1205-18 室。
- 3) 广联达数字科技（北京）有限公司成立于 2023 年 11 月 20 日，取得北京市延庆区市场监督管理

局核发的营业执照，注册资本 3 亿元，注册地址为北京市延庆区八达岭开发区风谷四路 8 号院 3 号楼 D 座 119 室（中关村延庆园）。

## (2)清算子公司

报告期内，北京广联达宜比木科技有限公司、北京广联达易联电子商务有限公司、内蒙古广联达和利软件有限公司包头分公司分别于 2023 年 11 月 3 日、2023 年 12 月 18 日、2023 年 1 月 11 日完成清算及注销手续，不再纳入合并范围。

## 十、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
广联达数字科技（上海）有限公司	470,000,000.00	上海	上海	软件研发、生产及销售	100.00%		非同一控制下合并
江西广联达科技有限公司	2,000,000.00	南昌	南昌	软件研发、生产及销售		100.00%	非同一控制下合并
北京广联达梦龙软件有限公司	45,500,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		非同一控制下合并
北京广联达筑梦科技有限公司	30,186,667.00	北京	北京	软件研发、生产及销售		100.00%	出资设立
北京广联达天下科技有限公司	13,333,333.00	北京	北京	软件研发、生产及销售		100.00%	出资设立
广联达数字科技（浙江）有限公司	12,250,000.00	杭州	杭州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		非同一控制下合并
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	1,500,000.00 新加坡元	新加坡	新加坡	软件研发、生产及销售	100.00%		出资设立
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）	1,000,000.00 美元	美国	美国马里兰	软件研发、生产及销售	100.00%		出资设立
武汉广联达三山软件技	500,000.00	武汉	武汉	软件研发、生产及销售	100.00%		非同一控制下合并

术有限公司							
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香 港)	643,500,000. 00 港币	香港	香港	软件研发、 生产及销售	100.00%		出资设立
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢 森堡)	200,000.00 欧元	卢森堡	卢森堡	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	出资设立
MagiCAD Group Oy (芬兰)	44,000.00 港 币	芬兰	芬兰	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	非同一控制 下合并
MagiCAD Group AB (瑞典)	100,000.00 克朗	瑞典	瑞典	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	非同一控制 下合并
MagiCAD Group Ltd (英国)	100.00 英镑	英国	英国	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	出资设立
MagiCAD Group GMBH (德 国)	25,000.00 欧 元	德国	德国	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	出资设立
EQUA Simulation AB(瑞典)	104,800.00 克朗	瑞典	瑞典	软件研发、 生产、销售 及技术服务		51.00%	非同一控制 下合并
EQUA Solutions AB (瑞典)	50,000.00 克 朗	瑞典	瑞典	软件研发、 生产、销售 及技术服务		28.05%	非同一控制 下合并
EQUA Solutions AG (瑞士)	100,000.00 法郎	瑞士	瑞士	软件研发、 生产、销售 及技术服务		40.80%	非同一控制 下合并
EQUA Simulation Oy (芬兰)	2,500.00 欧 元	芬兰	芬兰	软件研发、 生产、销售 及技术服务		45.90%	非同一控制 下合并
Shapespark (波兰)	29,600.00 兹 罗提	波兰	波兰	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	非同一控制 下合并
Glodon Software SDN BHD (马来西 亚)	500,000.00 林吉特	马来西亚	马来西亚	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	出资设立
PT.GLODO N TECHNICA L INDONESIA (印度尼西 亚)	10,000,000,0 00.00 印尼盾	印度尼西亚	印度尼西亚	软件研发、 生产、销售 及技术服务		99.00%	出资设立
内蒙古广联 达和利软件 有限公司	5,000,000.00	呼和浩特	呼和浩特	软件应用服 务	70.00%		出资设立
北京广联达 筑业投资管 理有限公司	10,000,000.0 0	北京	北京	投资咨询； 投资管理； 资产管理	100.00%		出资设立

广筑巢建筑装饰（北京）有限公司	10,000,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
广筑空间物业服务（北京）有限公司	5,000,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
北京广联达创元投资中心（有限合伙）	1,000,000.00	北京	北京	投资咨询；投资管理；资产管理	99.85%	0.15%	出资设立
长兴启赋广联达股权投资合伙企业（有限合伙）	21,390,000.00	长兴	长兴	投资咨询；投资管理；资产管理		65.45%	出资设立
宁波广联达英诺投资管理合伙企业（有限合伙）	111,000,000.00	宁波	宁波	投资咨询；投资管理；资产管理		90.09%	出资设立
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	6,666,700.00	宁波	宁波	实业投资、投资管理、投资咨询		55.14%	非同一控制下合并
北京广联达慧果科技有限公司	30,000,000.00	北京	北京	技术服务、技术转让、技术开发、技术推广、技术咨询；承办展览展示活动；企业管理；市场调查；会议服务		70.00%	出资设立
北京广联达才良科技有限公司	59,700,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		67.00%	出资设立
合肥嘉联智能科技有限公司	12,100,000.00	合肥	合肥	计算机软、硬件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	非同一控制下合并
北京广联达小额贷款有限公司	100,000,000.00	北京	北京	在北京市范围内发放贷款	100.00%		出资设立
广州广联达小额贷款有限公司	150,000,000.00	广州	广州	货币金融服务	100.00%		出资设立
广联达商业保理有限公司	200,000,000.00	深圳	深圳	保付代理（非银行融资类）、担保业务（不含融资性担保业务及其他限制项	100.00%		出资设立

				目)、供应链管理			
广联达数字科技(深圳)有限公司	50,000,000.00	深圳	深圳	数字技术开发;计算机及网络软件技术开发、技术咨询、技术服务	60.00%		出资设立
北京广联达金融信息服务有限公司	10,000,000.00	北京	北京	金融信息服务		60.00%	出资设立
北京广联达征信有限公司	50,000,000.00	北京	北京	企业征信服务		60.00%	出资设立
广联达征信服务(海南)有限公司	50,000,000.00	海口	海口	企业征信服务		60.00%	出资设立
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	157,000,000.00	嘉兴	嘉兴	实业投资、投资管理、投资咨询	99.52%	0.48%	出资设立
上海雄纵信息科技有限公司(有限合伙)	5,600,000.00	上海	上海	企业管理咨询, 商务咨询		100.00%	非同一控制下合并
上海誉常信息科技有限公司(有限合伙)	10,000,000.00	上海	上海	企业管理咨询, 商务咨询		100.00%	非同一控制下合并
上海标顶信息科技有限公司(有限合伙)	18,950,000.00	上海	上海	企业管理咨询, 商务咨询		100.00%	非同一控制下合并
北京广联达平方科技有限公司	57,336,700.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
北京鸿鹤云图科技股份有限公司	75,000,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	67.00%	2.50%	出资设立
北京广联达正源兴邦科技有限公司	38,976,500.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达西安科技有限公司	470,000,000.00	西安	西安	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达雄安科技有限公司	50,000,000.00	保定	保定	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
贵州广联达数字科技有限公司	20,000,000.00	贵州	贵州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达数字科技(海南)有限公司	5,000,000.00	海口	海口	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达数字科技(重庆)	150,000,000.00	重庆	重庆	软件研发、生产、销售	100.00%		出资设立



有限公司				及技术服务			
洛阳鸿业信息科技有限公司	28,100,000.00	洛阳	洛阳	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		非同一控制下合并
上海鸿业同行信息科技有限公司	5,000,000.00	上海	上海	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
北京鸿业同行科技有限公司	10,000,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
鸿业（广州）工程信息技术有限公司	1,000,000.00	广州	广州	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
鸿业（深圳）信息技术服务有限公司	1,000,000.00	深圳	深圳	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
广联达数字科技（广州）有限公司	200,000,000.00	广州	广州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达数字科技（成都）有限公司	10,000,000.00	成都	成都	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
北京水狸智能建筑科技有限公司	30,000,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	80.00%		出资设立
南通广联达科技有限公司	10,000,000.00	南通	南通	科学研究和技术服务	100.00%		出资设立
苏州广联达科技有限公司	10,000,000.00	苏州	苏州	件和信息技术服务	100.00%		出资设立
广联达数字科技（北京）有限公司	300,000,000.00	北京	北京	科技推广和应用服务	100.00%		出资设立

注：杭州擎洲软件有限公司 2023 年更名为广联达数字科技（浙江）有限公司。北京广联达才良科技有限公司 2024 年 1 月更名为常州广联达科技有限公司。

## （2）重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	30.50%	27,115,585.73		60,681,383.31

## （3）重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

北京鸿鹄云图科技股份有限公司	274,906,472.17	5,381,431.31	280,287,903.48	79,614,690.61	1,717,856.95	81,332,547.56	162,033,647.36	124,795.83	162,158,443.19	66,367,887.05	66,367,887.05
----------------	----------------	--------------	----------------	---------------	--------------	---------------	----------------	------------	----------------	---------------	---------------

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	144,007,484.22	95,111,962.76	95,111,962.76	110,530,331.61	118,330,562.25	90,024,004.87	90,024,004.87	97,461,227.98

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

### (1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

报告期内，本公司全资子公司北京广联达梦龙软件有限公司收购孙公司北京广联达天下科技有限公司剩余 45% 少数股东股权（包括本公司通过全资子公司嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)间接持有的 5% 股权），股权转让完成后，北京广联达天下科技有限公司成为北京广联达梦龙软件有限公司全资子公司，成为本公司全资孙公司。

### (2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

	北京广联达天下科技有限公司
购买成本/处置对价	13,263,858.93
--现金	13,263,858.93
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	13,263,858.93
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	12,753,233.13
差额	510,625.80
其中：调整资本公积	510,625.80
调整盈余公积	
调整未分配利润	

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

### (1) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		

联营企业：		
投资账面价值合计	270,705,719.24	342,146,329.20
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-56,780,535.32	-18,290,708.50
--综合收益总额	-56,780,535.32	-18,290,708.50

## (2) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
标信智链（杭州）科技发展有限公司	4,357,806.99	1,801,294.51	6,159,101.50
杭州筑峰科技有限公司	2,434,633.98	276,300.25	2,710,934.23
东方上河（北京）科技产业有限公司		125,278.94	125,278.94

## 十一、政府补助

### 1、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元

会计科目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	26,544,984.53	95,544,605.27		24,140,270.22	-26,053,757.30	71,895,562.28	与资产和收益相关
递延收益	14,970,720.00	7,083,000.00		4,450,000.00	-2,000,000.00	15,603,720.00	与收益相关

### 2、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
递延收益	28,590,270.22	42,200,946.67
其他收益	37,465,773.67	21,525,071.19

## 十二、与金融工具相关的风险

### 1、金融工具产生的各类风险

#### (1)信用风险

风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自应收款项。为控制信用风险，本公司分别采取了以下措施：

### 1) 应收账款

本公司定期或不定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易；公司按月进行应收款检视，严控回款周期，以确保不会面临重大坏账风险。

### 2) 其他应收款

其他应收款主要系应收押金保证金等，公司对此等款项与相关经济业务一并管理并持续监控，以确保不会面临重大坏账风险。

### 3) 发放贷款及垫款

贷款及垫款的业务品种有保理、小贷等。公司对此类业务坚持小额、分散原则，控制信贷额度，降低信贷发放的集中度，尽量分散风险。严把源头，做好客户准入，根据信用分析的结果，谨慎筛选客户，合理回避风险。不发放信用贷款，落实担保，追加第二还款来源，进而降低风险。制定配套管理制度，明确业务流程执行规范，采取有效的风控技术，严控贷前调查、贷中审查、贷后检查质量，力求有效控制风险。同时，设计风险预警机制，采取风险补偿策略。

## (2) 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括利率风险、外汇风险和其他价格风险。

### 1) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司无银行借款，该风险对公司影响较小，此外，针对于公司的小额贷款业务，从建立健全利率定价机制着手，设置不同档位的利率，针对不同客户进行风险定价，以规避利率风险。

### 2) 外汇风险

汇率变动而发生波动的风险。本公司面临的汇率变动风险主要与外币货币性资产和负债有关。基于内部风控管理要求，一是出口收汇额及时结汇；二是适时开展远期结汇业务，锁定汇率。通过前述措施，本公司将汇率变动风险控制在可接受范围内。

2023年12月31日，公司外币金融资产和外币金融负债列示详见本附注七、57、外币货币性项目”。

### 3) 其他价格风险

公司谨慎判断权益投资可能存在的价格风险，区别不同情况，采取相应的应对措施。

## (3) 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。公司的策略是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制，财务部门通过监控现金余额与对未来 6 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金保证。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额						未折现合同金额 合计	账面价值
	即时偿还	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上			
应付账款		406,424,386.77				406,424,386.77	406,424,386.77	
其他应付款		260,043,630.93				260,043,630.93	260,043,630.93	
一年内到期的 非流动负债		38,134,982.39				38,134,982.39	38,134,982.39	
合计		704,603,000.09				704,603,000.09	704,603,000.09	

项目	上年年末余额						未折现合同金额 合计	账面价值
	即时偿还	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上			
应付账款		531,201,329.88				531,201,329.88	531,201,329.88	
其他应付款		397,099,849.16				397,099,849.16	397,099,849.16	
一年内到期的 非流动负债		38,268,357.90				38,268,357.90	38,268,357.90	
合计		966,569,536.94				966,569,536.94	966,569,536.94	

### 十三、关联方及关联交易

#### 1、本企业的母公司情况

投资人名称	与本公司关系	持股比例 (%)
刁志中	本公司发起人股东、实际控制人	15.98

本企业最终控制方是刁志中。

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十、在其他主体中的权益。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注十、在其他主体中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
北京元行科技有限公司	原联营企业
智建美住科技有限责任公司	受本公司实际控制人实际控制的企业、联营企业
上海同是科技股份有限公司	联营企业
瑞森新建筑有限公司	联营企业
北京云建信科技有限公司	联营企业
中核弘盛智能科技有限公司	联营企业
洛阳鸿业迪普信息技术有限公司	原联营企业
北京广泰联合科技有限公司	原联营企业
武汉称象科技有限公司	联营企业
北京微算科技发展有限公司	联营企业
武汉永汇通达数字科技有限公司	联营企业
北京昆仑海岸传感技术有限公司	联营企业
上海原数建筑设计有限公司	联营企业
一联易招科技（上海）有限公司	联营企业

其他说明：

北京广联达元是科技有限公司于 2023 年 8 月 4 日更名为北京元行科技有限公司。

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
袁正刚	本公司董事长、总裁
刘 谦	本公司董事、高级副总裁
云浪生	本公司董事、高级副总裁
王爱华	本公司董事
李伟	本公司董事
吴佐民	本公司董事
程林	本公司独立董事
郭新平	本公司独立董事
马永义	本公司独立董事
柴敏刚	本公司独立董事
王金洪	本公司监事会主席
廖良汉	本公司独立监事
何平	本公司监事
王宁	本公司职工监事
刘建华	本公司高级副总裁、财务总监
李树剑	本公司高级副总裁、董事会秘书
只飞	本公司高级副总裁
汪少山	本公司高级副总裁

李菁华	本公司高级副总裁
和福兴远资产管理（天津）有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
宁波广济惠融投资管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
天津惠达融创投资管理合伙企业（有限合伙）	公司高管为其主要合伙人的企业
广济绿装企业管理咨询（天津）合伙企业（有限合伙）	公司高管为其主要合伙人的企业
天津广济兴远企业管理有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
考拉昆仑信用管理有限公司	关键管理人员任职的企业
中关村海绵城市工程研究院有限公司	关键管理人员任职的企业
江苏智建美住科技有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
北京小广久垚企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
天津和福高鑫企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
北京数建创想科技发展中心（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
北京广惠数创工程管理技术服务有限公司	关键管理人员任职的企业
北京迈思发展科技有限责任公司	本公司实控人直系亲属担任董事的企业
天津尺寸有度企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人直系亲属控制的企业
青岛城维运营管理有限公司	本公司参股公司

其他说明：

（1）根据公司 2023 年 4 月 25 日召开的 2022 年度股东大会审议通过的《关于公司董事会换届选举第六届董事会非独立董事的议案》、《关于公司董事会换届选举第六届董事会独立董事的议案》，云浪生、李伟成为公司第六届董事会董事，程林成为公司第六届董事会独立董事，刁志中、何平、郭新平不再担任公司董事。

（2）根据公司 2023 年 4 月 25 日召开的 2022 年度股东大会审议通过的《关于公司监事会换届选举第六届监事会监事的议案》，何平成为公司第六届监事会监事，廖良汉不再担任公司监事。

（3）根据公司 2023 年 4 月 25 日召开的第六届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》，聘任刘建华为公司高级副总裁、财务总监，只飞不再担任公司高级副总裁。

## 5、关联交易情况

### （1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
瑞森新建筑有限公司	工程总包服务	54,594,232.72			44,507,159.39
瑞森新建筑有限公司	采购商品及服务	4,858.49			135,946.23
北京云建信科技有限公司	采购商品	5,176,106.37			6,432,675.59
北京广惠数创工程管理技术服务有限公司	技术服务费	2,830,188.60			2,358,490.57
武汉称象科技有	采购商品及服务	220,489.38			261,388.43

限公司					
北京广泰联合科技有限公司	技术服务费				183,962.26
上海原数建筑设计有限公司	工程服务	214,150.95			
北京微算科技发展有限公司	技术服务费				63,521.87
武汉永汇通达数字科技有限公司	技术服务费	693,238.11			63,100.00
江苏智建美住科技有限公司	采购商品及服务	26,984,935.94	50,000,000.00	否	29,719,033.50
智建美住科技有限责任公司	采购商品及服务	3,342,475.56			15,476,948.86
北京迈思发展科技有限责任公司	采购商品及服务	6,993,975.59	10,000,000.00	否	5,644,504.40
武汉永汇通达数字科技有限公司	工程服务	6,780,043.47			11,460,063.33
北京昆仑海岸传感技术有限公司	技术服务费	1,407,684.43			12,633.96
北京元行科技有限公司	技术服务费	1,374,566.01			
上海同是科技股份有限公司	采购商品及服务	4,830,185.52	50,000,000.00	否	

## 出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
智建美住科技有限责任公司	销售佣金		896,380.21
瑞森新建筑有限公司	销售商品及服务	191,168.28	219,357.37
瑞森新建筑有限公司	手续费及佣金收入	5,021.76	73.25
中核弘盛智能科技有限公司	技术服务费	28,081.73	24,246.65
北京微算科技发展有限公司	技术服务费	201,061.47	140,196.51
上海同是科技股份有限公司	销售商品		30,973.45
一联易招科技（上海）有限公司	技术服务费		1,403,945.82
江苏智建美住科技有限公司	采购商品及服务	198,091.98	
北京云建信科技有限公司	技术服务费	3,136.30	
北京元行科技有限公司	技术服务费	30,566.04	

## (2) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
北京元行科技有限公司	房屋		76,497.08
智建美住科技有限责任公司	房屋	31,548.84	42,065.12
上海同是科技股份有限公司	房屋	1,356,972.48	1,356,972.48

## (3) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	20,418,011.31	22,143,400.00



## 6、关联方应收应付款项

### (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	青岛城维运营管理有限公司	990,000.00	99,000.00	1,020,000.00	51,000.00

### (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	瑞森新建筑有限公司	33,959,843.29	33,579,721.99
应付账款	智建美住科技有限责任公司	442,300.88	8,631,979.18
应付账款	北京云建信科技有限公司	3,471,079.97	3,722,946.42
应付账款	武汉称象科技有限公司	2,393.93	18,593.93
应付账款	北京迈思发展科技有限责任公司	2,644,150.30	988,914.83
应付账款	江苏智建美住科技有限公司	1,272,140.72	
应付账款	上海同是科技股份有限公司	3,544,857.47	
应付账款	北京昆仑海岸传感技术有限公司	69,641.77	
应付账款	上海原数建筑设计有限公司	214,150.95	
应付账款	武汉永汇通达数字科技有限公司	596,542.26	
其他应付款	天津尺寸有度企业管理合伙企业（有限合伙）	5,837,151.67	5,837,151.67
其他应付款	瑞森新建筑有限公司	10,500.00	
合同负债	北京微算科技发展有限公司	45,157.12	41,690.29
合同负债	中核弘盛智能科技有限公司	9,181.08	7,451.48
合同负债	瑞森新建筑有限公司	2,418.39	
合同负债	江苏智建美住科技有限公司	63,407.40	

## 十四、股份支付

### 1、股份支付总体情况

适用 不适用

单位：元

授予对象类别	本期授予		本期行权		本期解锁		本期失效	
	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额
高级管理人员及其他员工（2023年）	17,659,300.00	218,978,940.00	4,823,740.00	103,430,766.00	88,694.00	1,298,084.89	2,410,940.00	58,518,451.00
高级管理人员及其他员工（云图）	1,875,000.00	12,002,129.00						
合计	19,534,300.00	230,981,069.00	4,823,740.00	103,430,766.00	88,694.00	1,298,084.89	2,410,940.00	58,518,451.00

	00	9.00	0	6.00		9	0	00
--	----	------	---	------	--	---	---	----

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

适用 不适用

授予对象类别	期末发行在外的股票期权		期末发行在外的其他权益工具	
	行权价格的范围	合同剩余期限	行权价格的范围	合同剩余期限
高级管理人员及其他员工(2021年)			30.48 元/股	8 个月
高级管理人员及其他员工(2022年)			25.04 元/股	20 个月
公司员工(2023年)			12.40 元/股	32 个月
高级管理人员及其他员工(云图)			6.40 元/股	33 个月

其他说明：

公司子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2023 年度设立员工持股平台海南墨鸿企业管理咨询合伙企业（有限合伙），通过授予员工海南墨鸿企业管理咨询合伙企业（有限合伙）股份，间接持有公司子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司股份方式进行员工股权激励，本激励计划授予的股票数量间接持有云图科技 2.5% 的份额，间接持有云图科技股数为 1,875,000.00 股。

## 2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

### （1）2020 年股票期权及限制性股票

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及相关估值工具确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	162,736,490.22

其他说明：

根据公司 2020 年 11 月 25 日召开的 2020 年度第三次临时股东大会决议通过的《关于〈2020 年股票期权与限制性股票激励计划〉（草案）及其摘要的议案》和《关于〈2020 年股票期权与限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》，本激励计划拟向激励对象授予权益总计 625.30 万份，涉及的标的股票种类为 A 股普通股。其中首次授予 620.30 万份；预留 5.00 万股。

股票期权激励计划：公司拟向激励对象授予 123.50 万份股票期权。其中云图科技现有职工本次股权激励中被授予的股票期权数量为 0.60 万股。

限制性股票激励计划：公司拟向激励对象授予 501.80 万股限制性股票。其中云图科技现有高级管理人员及其他职工本次股权激励中被授予的限制性股票数量为 25.90 万股。

股票期权的行权价格的确定方法：

本次股票期权行权价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

1)本激励计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日股票交易总额/前 1 个交易日股票交易总量）73.85 元/股的 75%，为每股 55.39 元；

2)本激励计划草案公告前 120 个交易日的公司股票交易均价（前 120 个交易日股票交易总额/前 120 个交易日股票交易总量）68.58 元/股的 75%，为每股 51.43 元。

本次限制性股票的授予价格的确定方法：

本次限制性股票的授予价格为回购均价 69.82 元/股的（采用四舍五入保留两位数）的 50%，为 34.91 元/股。

## （2）2021 年限制性股票

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及限制性股票的锁定期成本确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	116,882,422.38

其他说明：

根据公司 2021 年 9 月 1 日召开的 2021 年度第一次临时股东大会通过的《关于《2021 年限制性股票激励计划（草案）》及其摘要的议案》和《关于《2021 年限制性股票激励计划实施考核管理办法》的议案》，本激励计划拟授予高级管理人员及其他职工的限制性股票数量为 571.00 万股，其中云图科技现有高级管理人员及其他职工本次股权激励中被授予的限制性股票数量为 17.80 万股。

本次限制性股票的授予价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

1) 本激励计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日股票交易总额/前 1 个交易日股票交易总量）每股 57.06 元的 50%，为每股 28.53 元；

2) 本激励计划草案公告前 20 个交易日公司股票交易均价（前 20 个交易日股票交易总额/前 20 个交易日股票交易总量）每股 60.95 元的 50%，为每股 30.48 元。

### （3）2022 年限制性股票

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及限制性股票的锁定期成本确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	91,673,269.36

其他说明：

根据广联达科技股份有限公司 2022 年 9 月 8 日召开的 2022 年度第一次临时股东大会通过的《关于《2022 年限制性股票激励计划（草案）》及其摘要的议案》和《关于《2021 年限制性股票激励计划实施考核管理办法》的议案》，本激励计划拟授予的限制性股票数量为 775.95 万股，其中云图科技现有高级管理人员及其他职工本次股权激励中被授予的限制性股票数量为 24.60 万股。

限制性股票的授予价格的确定方法：

本次限制性股票的授予价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

- 1) 本激励计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日股票交易总额/前 1 个交易日股票交易总量）每股 50.07 元的 50%，为每股 25.04 元；
- 2) 本激励计划草案公告前 20 个交易日公司股票交易均价（前 20 个交易日股票交易总额/前 20 个交易日股票交易总量）每股 48.11 元的 50%，为每股 24.06 元。

### （4）2023 年员工持股计划

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及限制性股票的锁定期成本确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	19,654,911.18

其他说明：

根据广联达科技股份有限公司 2023 年 10 月 12 日召开的 2023 年度第一次临时股东大会通过的《关于

《2023 年员工持股计划（草案）》及其摘要的议案》和《关于〈2023 年员工持股计划管理办法〉的议案》，本员工持股计划拟授予的限制性股票数量为 22,600 万份，其中云图科技现有职工本次员工持股计划中被授予的股票数量为 1.312 万股。

授予价格的确定方法：

本次激励价格确定原则为不低于下列价格的较高者：

- 1) 本员工持股计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日公司股票交易总额/前 1 个交易日公司股票交易总量）每股 23.67 元的 50%，为每股 11.83 元；
- 2) 本员工持股计划草案公告前 20 个交易日公司股票交易均价（前 20 个交易日公司股票交易总额/前 20 个交易日公司股票交易总量）每股 24.80 元的 50%，为每股 12.40 元。

#### （5）子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2023 年度员工股权激励计划

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及限制性股票的锁定期成本确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	1,000,177.42

其他说明：

公司子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2023 年度设立员工持股平台海南墨鸿企业管理咨询合伙企业（有限合伙），通过授予员工海南墨鸿企业管理咨询合伙企业（有限合伙）股份，间接持有公司子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司股份方式进行员工股权激励，本激励计划授予的股票数量间接持有云图科技 2.5% 的份额，间接持有云图科技股数为 1,875,000.00 股。

授予价格的确定方法为公允价值的 50%，根据北京中天华资产评估有限责任公司出具的中天华资评报字[2023]第 10938 号资产评估报告，截止 2023 年 3 月 31 日，股东全部权益价值为 96,017 万元，云图科技以 9.60 亿元作为公允价值，确定最终的授予价格为 6.40 元/股。

### 3、本期股份支付费用

适用 不适用

单位：元

授予对象类别	以权益结算的股份支付费用	以现金结算的股份支付费用
高级管理人员及其他员工	77,543,751.70	

合计	77,543,751.70	
----	---------------	--

#### 4、股份支付的修改、终止情况

##### (1) 股份支付的修改情况

根据公司第五届董事会第十一次会议审议通过《关于调整 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权行权价格的议案》，因公司于 2021 年 4 月 26 日实施了 2020 年度权益分派方案，将 2020 年度股权激励计划股票期权的行权价格由 55.39 元/股调整为 55.14 元/股。

根据公司第五届董事会第二十二次会议审议通过《关于调整 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权行权价格的议案》，因公司于 2022 年 4 月 25 日实施了 2021 年度权益分派方案，将 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权的行权价格由 55.14 元/股调整为 54.84 元/股。

根据公司第六届董事会第一次会议审议通过《关于调整 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权行权价格的议案》，因公司于 2023 年 4 月 25 日实施了 2022 年度权益分派方案，将 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权的行权价格由 54.84 元/股调整为 38.89 元/股，期权数量由 363,900 份调整为 509,460 份。

##### (2) 股份支付的终止情况

根据公司 2020 年度股东大会审议通过《关于回购注销 2018 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》、《关于回购注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，按照公司《关于向激励对象首次授予股票期权与限制性股票的议案》、《关于向激励对象授予预留股票期权与限制性股票的议案》、《关于向 2020 年股票期权与限制性股票激励计划激励对象授予股票期权与限制性股票的议案》，对激励对象离职不再满足激励对象条件，故将其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 256,000 股予以回购注销。

根据公司 2021 年度股东大会审议通过《关于回购注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》、《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，按照公司《关于向激励对象首次授予股票期权与限制性股票的议案》、《关于向激励对象授予预留股票期权与限制性股票的议案》，对激励对象离职不再满足激励对象条件，故将其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 86,300 股予以回购注销。

根据公司 2022 年度股东大会审议通过《关于回购注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》、《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》和《关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，对激励对象离职不再满足激励对象条件，

故将其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 494,060 股予以回购注销。

根据公司 2023 年 12 月 13 日召开 2023 年度第二次临时股东大会，审议通过《关于终止实施 2020 年股票期权与限制性股票激励计划之限制性股票激励暨回购注销限制性股票的议案》，拟回购注销激励对象所持有的限制性股票合计 1,916,880 股。其中：254 名激励对象所持有的 1,897,140 股因公司主动终止而注销，6 名激励对象因个人原因离职而回购注销。

## 十五、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

为充分发挥广联达数字金融平台的业务优势，促进广联达金融业务发展，公司 2020 年 11 月以子公司广联达数字科技（深圳）有限公司（以下简称“深圳数科”）为主体，通过增资扩股方式引入天津和福高鑫企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“和福高鑫”）和北京小广久垚企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“小广久垚”）作为投资者，以充实资本实力，全面提升公司金融业务的平台价值和品牌价值，有效保障金融业务与其他业务的风险隔离，不断优化向全行业输出金融服务的能力。

金融平台以人民币 6 亿元作为增资前估值，和福高鑫出资人民币 3.5 亿元，小广久垚出资人民币 0.5 亿元。增资完成后，广联达将持有深圳数科 60% 的股权，和福高鑫将持有深圳数科 35% 的股权，小广久垚将持有深圳数科 5% 的股权。

截至报告期末，和福高鑫和小广久垚已按增资协议规定分别向深圳数科完成全部出资款 3.5 亿元和 0.5 亿元。

## 十六、资产负债表日后事项

### 1、利润分配情况

根据 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过《关于 2023 年度利润分配预案的议案》，公司 2023 年度的利润分配预案为以 2024 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本（不含公司已回购但未注销的股份数量）为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利 0.7 元（含税），不送红股，不以资本公积转增股本。

单位：元

拟分配的利润或股利	116,540,865.42
经审议批准宣告发放的利润或股利	0.00

注：上表现金分红金额（含税）为按照截至 2024 年 3 月 22 日总股本 1,664,869,506 为基数进行估算的

金额。实际现金分红金额以 2024 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量）测算。

## 2、其他资产负债表日后事项说明

(1) 根据 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过的《关于申请银行授信的议案》，公司拟向多家银行申请不超过 10 亿元人民币的银行综合授信。其中流动资金贷款综合授信 8 亿元，有效期（提款期）1 年，担保方式为信用，融资类型包括但不限于流动资金贷款、保函、银行承兑汇票、信用证等；中长期固定资产项目贷款 2 亿元，有效期（提款期）3-5 年，担保方式为抵押、质押或者担保，融资类型包括但不限于土地或地上在建工程抵押、项目公司股权质押或上市公司担保等。

(2) 根据 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过的《拟为全资子公司提供担保的议案》，公司之全资子公司广联达数字科技（广州）有限公司（以下简称“广州数科”）因固定资产建设项目需要，拟向金融机构申请 3-5 年中长期固定资产项目贷款不超过 2 亿元。广州数科拟提供土地及地上在建工程抵押，公司拟提供连带责任保证担保或以广州数科公司股权提供担保。

(3) 根据 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过的《关于使用自有闲置资金进行委托理财的议案》，同意公司及合并报表范围内子公司在不影响正常经营活动的情况下，本着安全性高、流动性好、收益稳健的投资原则，使用最高额度为 10 亿元人民币的自有闲置资金进行委托理财，在前述投资额度内，资金可以滚动使用。

(4) 根据 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过的《关于募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金及追认闲置募集资金现金管理额度的议案》，同意将募投项目“造价大数据及 AI 应用项目”、“数字项目集成管理平台项目”、“BIM 三维图形平台项目”、“广联达数字建筑产品研发及产业化基地”、“偿还公司债券项目”予以结项，并将节余募集资金 8,837.65 万元（实际金额以资金转出当日募集资金专用账户余额为准）用于永久补充公司流动资金。同时，对超额使用 0.47 亿元闲置募集资金进行现金管理的事项进行追认，并增加 0.50 亿元使用闲置募集资金进行现金管理的额度，额度由人民币 0.60 亿元（含本数）增加至人民币 1.10 亿元（含本数）。

(5) 根据 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过的《关于注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分股票期权的议案》，对 12 名离职人员持有的已获授尚未解除限售的 2.898 万股股票期权予以注销。

(6) 根据 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过的《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，鉴于 22 名限制性股票激励对象因个人原因离职，不再具备激



励对象资格，公司决定对其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 23.016 万股予以回购注销；鉴于公司未完成 2023 年既定的业绩目标，公司决定对 300 名激励对象已获授尚未解除限售的限制性股票共计 213.7632 万股予以回购注销。

(7) 根据 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过的《关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，鉴于 26 名限制性股票激励对象因个人原因离职，不再具备激励对象资格，公司决定对其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 37.968 万股予以回购注销；鉴于 1 名激励对象 2022 年度的个人考核结果为“不合格”，公司决定对其已获授但尚未解除限售的限制性股票共计 0.504 万股予以回购注销。鉴于公司未完成 2023 年既定的业绩目标，公司拟回购注销 382 名激励对象已获授尚未解除限售的限制性股票共计 305.907 万股。

(8) 公司持有 Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited（明源云集团控股有限公司，以下简称“明源云集团”，股票代码 0909.HK）1,671.68 万股（原持有 2,002.78 万股，2021 年 6 月通过二级市场集中竞价卖出 331.1 万股），明源云集团于 2020 年 9 月在香港联交所上市，公司将该笔投资计入其他权益工具投资进行核算。明源云集团 2023 年 12 月 31 日的收盘价为每股 2.88 港元，本报告出具前最近一个交易日（2024 年 3 月 21 日）的收盘价为每股 2.66 港元，公司按其市价确认其公允价值。

(9) 公司持有北京京城佳业物业股份有限公司（以下简称“京城佳业”，股票代码 2210.HK）513.24 万股，公司将该笔投资计入其他权益工具投资进行核算。京城佳业 2023 年 12 月 31 日收盘价 3.86 港元，本报告出具前最近一个交易日（2024 年 3 月 21 日）的收盘价为每股 3.87 港元，公司按其市价确认其公允价值。

(10) 公司持有筑友智造科技集团有限公司（以下简称“筑友科技”，股票代码 0726.HK）30,000.00 万股，公司将该笔投资计入其他权益工具投资进行核算。筑友科技 2023 年 12 月 31 日收盘价 0.15 港元，本报告出具前最近一个交易日（2024 年 3 月 21 日）的收盘价为每股 0.167 港元，公司按其市价确认其公允价值。

## 十七、资本管理

本公司资本管理的主要目标是：

确保本公司持续经营的能力，以持续向股东和其他利益相关者提供回报；

按照风险水平对产品和服务进行相应的定价，从而向股东提供足够的回报。本公司设定了与风险成比例的资本金额，根据经济环境的变化和标的资产的风险特征来管理资本结构并对其进行调整。为维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给股东的股利金额、返还给股东的资本、发行新股份或者出售资产

以减少负债。本公司以资产负债率（即总负债除以总资产）为基础来监控资本。2023 年 12 月 31 日，本公司的资产负债率为 40.25%（2022 年 12 月 31 日为 41.09%）。

## 十八、其他重要事项

### 1、其他

本公司在编制本财务报表时，按照中国证券监督管理委员会于 2023 年 12 月 22 日发布的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定（2023 年修订）》的要求披露有关财务信息，除金融工具、存货、长期资产减值、营业收入、现金流量、股份支付、研发支出、政府补助等项目外，执行该规定没有对其他项目的可比会计期间主要财务数据披露格式产生重大影响。

## 十九、母公司财务报表主要项目注释

### 1、应收账款

#### （1）按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	532,249,948.88	768,842,989.94
1 至 2 年	190,256,742.55	94,914,828.45
2 至 3 年	20,630,524.72	33,359,342.75
3 年以上	22,762,063.13	7,099,337.53
3 至 4 年	15,915,062.27	5,597,127.96
4 至 5 年	6,847,000.86	1,502,209.57
合计	765,899,279.28	904,216,498.67

#### （2）按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	16,984,121.69	2.22%	16,984,121.69	100.00%						
其中：										
按组合计提坏账准备	748,915,157.59	97.78%	57,085,886.03	7.62%	691,829,271.56	904,216,498.67	100.00%	58,906,274.43	6.51%	845,310,224.24

的应收账款										
其中：										
账龄组合	748,915,157.59	97.78%	57,085,886.03	7.62%	691,829,271.56	904,216,498.67	100.00%	58,906,274.43	6.51%	845,310,224.24
合计	765,899,279.28	100.00%	74,070,007.72	9.67%	691,829,271.56	904,216,498.67	100.00%	58,906,274.43	6.51%	845,310,224.24

按单项计提坏账准备：重要的按单项计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
应收账款的257个客户			16,984,121.69	16,984,121.69	100.00%	预计无法收回
合计			16,984,121.69	16,984,121.69		

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	532,004,870.14	26,600,243.51	5.00%
1至2年	187,134,152.28	18,713,415.22	10.00%
2至3年	17,969,824.22	3,593,964.84	20.00%
3至4年	7,256,096.98	3,628,048.49	50.00%
4年以上	4,550,213.97	4,550,213.97	100.00%
合计	748,915,157.59	57,085,886.03	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备的应收账款		16,984,121.69				16,984,121.69
按组合计提坏账准备的应收账款	58,906,274.43	-1,835,819.90	15,431.50			57,085,886.03
合计	58,906,274.43	15,148,301.79	15,431.50			74,070,007.72

说明：收回或转回 15,431.50 元，为收回以前年度已确认了坏账的应收账款。

## (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	44,028,686.96		44,028,686.96	5.67%	2,201,434.35
客户二	26,137,396.88		26,137,396.88	3.37%	1,306,869.84
客户三	13,413,919.73	122,312.94	13,536,232.67	1.74%	901,164.31
客户四	13,316,730.37		13,316,730.37	1.71%	1,131,844.10
客户五	12,250,252.73	52,240.65	12,302,493.38	1.58%	814,975.24
合计	109,146,986.67	174,553.59	109,321,540.26	14.07%	6,356,287.84

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	291,196,587.04	157,839,524.01
合计	291,196,587.04	157,839,524.01

## (1) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金/个人借款	630,000.00	
押金及保证金	34,810,332.91	38,468,337.42
其他	282,118,768.72	132,906,153.12
合计	317,559,101.63	171,374,490.54

## 2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	210,590,668.32	153,346,352.67
1至2年	96,095,856.01	8,744,072.62
2至3年	5,203,656.55	2,819,619.11
3年以上	5,668,920.75	6,464,446.14
3至4年	1,189,967.97	4,066,819.57
4至5年	4,478,952.78	2,397,626.57
合计	317,559,101.63	171,374,490.54

## 3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项	571,736.	0.18%	571,736.	100.00%						

计提坏账准备	00		00							
其中：										
按组合计提坏账准备	316,987,365.63	99.82%	25,790,778.59	8.14%	291,196,587.04	171,374,490.54	100.00%	13,534,966.53	7.90%	157,839,524.01
其中：										
账龄组合	316,987,365.63	99.82%	25,790,778.59	8.14%	291,196,587.04	171,374,490.54	100.00%	13,534,966.53	7.90%	157,839,524.01
合计	317,559,101.63	100.00%	26,362,514.59	8.30%	291,196,587.04	171,374,490.54	100.00%	13,534,966.53	7.90%	157,839,524.01

按单项计提坏账准备：重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
其他应收款的17个客户			571,736.00	571,736.00	100.00%	预计无法收回
合计			571,736.00	571,736.00		

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	210,583,668.32	10,529,183.42	5.00%
1至2年	95,992,265.01	9,599,226.50	10.00%
2至3年	5,192,599.55	1,038,519.91	20.00%
3至4年	1,189,967.97	594,983.98	50.00%
4年以上	4,028,864.78	4,028,864.78	100.00%
合计	316,987,365.63	25,790,778.59	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2023年1月1日余额	13,534,966.53			13,534,966.53
2023年1月1日余额在本期				
本期计提	12,255,812.06		571,736.00	12,827,548.06
2023年12月31日余额	25,790,778.59		571,736.00	26,362,514.59

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□适用 □不适用

## 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按单项计提坏账准备		571,736.00				571,736.00
按组合计提坏账准备	13,534,966.53	12,255,812.06				12,255,812.06
合计	13,534,966.53	12,827,548.06				12,827,548.06

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	往来款	192,362,603.12	1-2 年	60.58%	13,731,555.38
客户二	往来款	49,749,459.56	1 年以内	15.67%	2,487,472.98
客户三	往来款	14,425,213.25	1 年以内	4.54%	721,260.66
客户四	往来款	14,301,729.72	1 年以内	4.50%	715,086.49
客户五	往来款	9,395,345.43	1-2 年	2.96%	469,767.27
合计		280,234,351.08		88.25%	18,125,142.78

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	4,952,788,376.13		4,952,788,376.13	4,665,313,660.89		4,665,313,660.89
对联营、合营企业投资	5,884,214.60	1,884,214.60	4,000,000.00	5,950,264.02	66,049.42	5,884,214.60
合计	4,958,672,590.73	1,884,214.60	4,956,788,376.13	4,671,263,924.91	66,049.42	4,671,197,875.49

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
广联达数字科技(上海)有限公司	742,528,858.61		1,043,600.35				743,572,458.96	
北京广联达梦龙软件有限公司	145,284,179.45		578,339.74				145,862,519.19	

广联达数字科技（浙江）有限公司	106,025,556.99		712,951.12				106,738,508.11	
武汉广联达三山软件技术有限公司	187,958,196.84		-72,519.73				187,885,677.11	
Glodon International Pte Ltd.	8,204,681.92		-131,311.70				8,073,370.22	
北京广联达筑业投资管理有限公司	10,176,592.93		3,898.02				10,180,490.95	
北京广联达创元投资中心（有限合伙）	789,069,816.00		45,015,558.33				834,085,374.33	
广联达数字科技（深圳）有限公司	7,608,803.53		107,398.35				7,716,201.88	
北京广联达小额贷款有限公司	100,167,360.55						100,167,360.55	
广州广联达小额贷款有限公司	149,984,137.57						149,984,137.57	
广联达商业保理有限公司	200,000,000.00						200,000,000.00	
北京广联达平方科技有限公司	26,962,593.01		19,164,218.41				46,126,811.42	
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	3,216,000.00		7,052,659.62				10,268,659.62	
北京广联达正源兴邦科技有限公司	37,496,073.13						37,496,073.13	
广联达西安科技有限公司	475,622,453.93		1,509,911.35				477,132,365.28	
联达雄安科技有限公司	1,500,000.00						1,500,000.00	
贵州广联数达科技有限公司	500,000.00						500,000.00	
广联达数	100,063,51		142,996.75				100,206,51	

字科技 (重庆) 有限公司	5.84						2.59	
广联达数字科技(海南)有限公司	4,091,185.84		919,208.02				5,010,393.86	
洛阳鸿业信息科技有限公司	441,294,059.01		675,824.21				441,969,883.22	
北京水狸智能建筑科技有限公司	6,000,000.00		13,000,000.00				19,000,000.00	
广联达数字科技(广州)有限公司	103,479,774.84		102,550,134.10				206,029,908.94	
广联达数字科技(成都)有限公司	500,000.00						500,000.00	
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.	21,608,057.10		419,428.64				22,027,485.74	
Glodon (Hong Kong) Software Limited	852,921,610.59		103,832,572.87				956,754,183.46	
南通广联达科技有限公司			1,000,000.00				1,000,000.00	
苏州广联达科技有限公司			1,000,000.00				1,000,000.00	
北京广联达宜比木科技有限公司	4,531,344.00			4,531,344.00				
北京广联达易联电子商务有限公司	6,518,809.21			6,518,809.21				
内蒙古广联达和利软件有限公司	3,500,000.00						3,500,000.00	
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	128,500,000.00						128,500,000.00	
合计	4,665,313,6		298,524,86	-			4,952,788,3	



	60.89		8.45	11,050,153.21			76.13	
--	-------	--	------	---------------	--	--	-------	--

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业												
二、联营企业												
北京中关村软件园中以创新投资发展中心（有限合伙）	5,884,214.60								1,884,214.60		4,000,000.00	1,884,214.60
北京广联达元行科技有限公司		66,049.42										
小计	5,884,214.60	66,049.42							1,884,214.60		4,000,000.00	1,884,214.60
合计	5,884,214.60	66,049.42							1,884,214.60		4,000,000.00	1,884,214.60

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	5,215,183,277.85	1,276,452,500.12	5,192,666,239.84	1,264,633,117.17
合计	5,215,183,277.85	1,276,452,500.12	5,192,666,239.84	1,264,633,117.17

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 1,616,385,547.59 元，其中，1,543,809,432.40 元预计将于 2024 年度确认收入，66,680,877.07 元预计将于 2025 年度确认收入，5,559,992.61 元预计将于 2026 年度确认收入。

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	93,042,681.85	244,155,214.14
处置长期股权投资产生的投资收益	-648,975.21	2.00
投资理财产品收益	2,511,806.79	5,403,315.07
合计	94,905,513.43	249,558,531.21

## 二十、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	166,239.52	主要为固定资产处置收益
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	66,056,043.89	主要为政府课题研发补助、政府奖励等收益
委托他人投资或管理资产的损益	7,623,444.06	主要为短期闲置资金理财收益
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	14,041,023.57	主要为处置股权投资产生的收益，以及其他权益工具投资的分红
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-18,457,417.36	主要为对外捐赠支出
减：所得税影响额	7,723,490.05	
少数股东权益影响额（税后）	297,007.55	
合计	61,408,836.08	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

### 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	1.89%	0.0702	0.0700

扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.89%	0.0330	0.0329
-------------------------	-------	--------	--------

### 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

适用 不适用

### 4、其他

## 第十一节 备查文件目录

- 一、载有公司负责人袁正刚先生、主管会计工作负责人刘建华先生、会计机构负责人（会计主管人员）李一丹女士签名并盖章的财务报表。
- 二、载有立信会计师事务所（特殊普通合伙）盖章、注册会计师徐继凯、苏建国签名并盖章的公司 2023 年度审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、以上备查文件备置地点：公司董事会办公室。

广联达科技股份有限公司

董事长：袁正刚

二〇二四年三月二十二日