



股票简称：轻纺城

股票代码：600790

编号：临 2024—012

浙江中国轻纺城集团股份有限公司 关于 2024 年度预计日常关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

本事项不需要提交公司股东大会审议。

对上市公司的影响：公司日常关联交易实际发生金额较小，且均按市场价定价，不会损害公司和股东的利益，不影响公司的独立性。

一、日常关联交易基本情况

（一）审议程序

公司第十届董事会第二十六次会议、第十届监事会第二十三次会议分别审议通过了《关于公司 2024 年度预计日常关联交易的议案》，董事会在审议本次日常关联交易时，关联董事潘建华先生、王百通先生、吴强先生、沈红梁先生回避表决。独立董事就本次交易发表事前认可意见，并发表独立意见。

（二）日常关联交易的预计情况

单位：万元

关联方	关联交易内容	2024 年预计金额	2023 年实际发生额
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	联合市场收取开发经营集团租金	75.00	70.26
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	服装市场支付开发经营集团水电费	400.00	374.70
绍兴柯桥供水有限公司	水费	600.00	517.14
绍兴柯桥中国轻纺城人才市场有限公司	劳务派遣服务费	300.00	203.50
合计		1,375.00	1,165.60



二、关联方介绍及关联关系

(一) 关联方：绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司

1、基本情况

统一社会信用代码：91330621751928352D

注册地址：浙江省绍兴市柯桥区柯桥创意大厦 21 楼

法定代表人：鲁麓树

注册资本：20200 万元人民币

企业类型：有限责任公司（国有独资）

成立时间：2003-07-02

经营范围：一般项目：轻纺城市场和相关基础设施、公益性项目投资开发；中国轻纺城市场的开发建设和经营管理；自有房屋租赁；广告经营；物业管理；股权投资；股权投资基金管理；工程代建；房地产开发经营；城市综合开发；旧城改造；土地综合利用。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

2、与本公司的关联关系：系公司控股股东。

3、履约能力分析：根据其财务状况和资信状况，该关联人信誉良好，充分具备履约能力。

(二) 关联方：绍兴柯桥供水有限公司

1、基本情况

统一社会信用代码：91330621763930054Y

注册地址：浙江省柯岩街道柯湖公路口

法定代表人：金汉峰

注册资本：10000 万元人民币

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立时间：2004-07-01

经营范围：许可项目：自来水生产与供应；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：住宅水电安装维护服务；市政设施管理；工程管理服务；通用设备修理；智能水务系统开发；企业管理咨询；非居住房地产租赁；五金产品批发；五金产品零售；金属材料



销售；金属制品销售；消防器材销售；建筑材料销售；建筑陶瓷制品销售；智能仪器仪表销售；仪器仪表销售；直饮水设备销售(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

2、与本公司的关联关系：系公司控股股东全资孙公司。

3、履约能力分析：根据其财务状况和资信状况，该关联人信誉良好，充分具备履约能力。

(三) 关联方：绍兴柯桥中国轻纺城人才市场有限公司

1、基本情况

统一社会信用代码：91330621777237947M

注册地址：浙江省绍兴市柯桥区中国轻纺城服装服饰市场 E 区 5 楼东区块（承诺申报）

法定代表人：陈莉丽

注册资本：200 万元人民币

企业类型：有限责任公司(国有独资)

成立时间：2005-07-12

经营范围：劳务派遣业务、人才招聘、人才培养、人才测评、人才统计等人才相关中介服务；房屋租赁。（经营范围中涉及许可证的项目凭证生产、经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2、与本公司的关联关系：与公司控股股东同为绍兴市柯桥区国有资产投资经营集团有限公司全资子公司。

3、履约能力分析：根据其财务状况和资信状况，该关联人信誉良好，充分具备履约能力。

三、关联交易主要内容及定价政策

1、交易的定价原则及方法

公司与上述关联方进行的各项租赁、水电费、劳务派遣服务费等关联交易，均依照市场公平、公开、公正的原则，以市场价格协商确定，不存在损害公司及中小股东权益的情形。

2、交易的数量与价格

公司将与以上关联方在预计的交易金额范围内开展业务，交易双



方签订具体合同约定实际交易数量和价格，计算交易金额。

3、交易价款结算

付款安排和结算方式参照合同约定执行。

4、协议及合同生效条件

在本次关联交易授权的范围内，具体关联交易协议由公司和关联方的法定代表人或授权代表签名、盖章生效。

四、日常关联交易的目的和对上市公司的影响

1、日常关联交易的必要性、持续性

公司所属轻纺城市场营业用房日常经营中不可避免地与关联企业发生水电费、营业房租赁、劳务派遣服务费等关联交易。故上述关联交易必要且持续。

2、交易的公允性

上述日常关联交易价格以市场价格为基础确定，故定价公允、合理，关联交易不存在损害本公司及全体股东，特别是中小股东利益的情形。

3、交易对公司独立性的影响

公司及下属子公司与关联方的日常关联交易，系基于公司日常经营活动和业务发展的需要，本着“自愿、平等、公允”原则所确定的，不会损害公司及全体股东，尤其是中小股东的合法权益，不会影响公司正常的经营，不影响本公司的独立性。

特此公告。

浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事会

二〇二四年四月十一日