

证券代码：301167

证券简称：建研设计

安徽省建筑设计研究总院股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2024-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	线上参与公司2023年度业绩说明会的全体投资者
时间	2024年04月16日 15:00-17:00
地点	价值在线（ https://www.ir-online.cn/ ）网络互动
上市公司接待人员姓名	董事长、总经理 韦法华先生 副总经理、董事会秘书 王红兵先生 财务总监 刘定萍女士 独立董事 苏剑鸣先生 保荐代表人 束学岭先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1. 请问建研设计，城乡建设基建及安徽城市规划今年进度如何？</p> <p>您好！在城乡建设基建领域，安徽省目前相继出台了一系列政策，支持并推进城区城市更新和乡村振兴进程，省委一号文件也提出要学习运用“千村示范、万村整治”工程经验有力有效推进乡村全面振兴；目前安徽省国土空间规划已获国务院批准，各地市也已陆续审批，合肥市国土空间规划目前还未获国务院批准。感谢您的提问！</p> <p>2. 公司一直立足在安徽，大多数业务都是本省内的，没有考虑开拓土吗？</p>

您好，公司总部位于安徽省合肥市，业务区域以安徽本土为主，建筑设计项目已遍布江苏、海南、重庆、湖北和广西等20余个省份。为深化全国化发展，公司正在进一步完善设计服务网络布局，持续加快省外市场开拓，目前已设立了重庆分公司和上海控股子公司，今后公司将视市场拓展实际情况筹划在其他省份设立分支机构事宜，感谢关注！

3. 关注到了募集资金延期，主要原因是什么？

您好！“新兴业务拓展及设计能力提升项目”延期的主要原因是当前建筑设计行业持续下行，市场需求萎缩，竞争加剧，投资风险增大，公司审慎决定未启动建设并予以延期。

“设计服务网络平台建设项目”已启动建设，目前已设立重庆分公司，但由于市场环境变化导致省外市场拓展难度加大，该项目进度不及预期，所以延期。

“信息系统建设项目”已启动建设，由于部分建设需与“新兴业务拓展及设计能力提升项目”相结合，受后者进度影响，导致自身进度未达预期，所以延期。

“创新研发中心建设项目”已启动并加大科研投入，聚焦专项研究与新技术应用，但受建设场地影响，实施进度不及预期，所以延期。感谢您的关注。

4. 请问高管层对2024年度有什么规划和展望？

您好！2024年公司将以提高国有企业核心竞争力和增强核心功能为重点，持续落实国企改革深化提升行动具体任务，在锚定“十四五”战略目标之下，坚持“12345”发展思路，秉承“品牌化、多元化、平台化”的市场策略，充分发挥上市公司优势，布局全国市场，拓展多元领域，健全产业链各环节服务能力，促进公司做强做大。

主要的经营举措包括：持续加强市场拓展力度，提高经营效能；持续聚焦主业，提升核心竞争力；持续开拓省内外市场，提高市场占有率；积极补强多元业务板块，延伸产业链条；着力加

强科研创新能力，夯实技术实力；持续推进人才队伍建设，强化竞争实力；适时开展资本运作，加快做强做大；持续提升企业治理水平，规范运作。具体详见公司2023年年度报告“第三节 管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”。谢谢！

5. 周谷堆片区城市更新(城中村改造)项目设计预计何时可以交付?

根据周谷堆片区城市更新(城中村改造)项目设计招标公告，本项目设计服务期限约2200天（自合同签订至工程竣工验收完成）。谢谢！

6. 目前建筑设计行业市场竞争加剧，项目承接愈发困难，公司有何对策

您好！为应对市场不利环境，公司及时调整经营策略，增加经营力量，推动对芜湖、宣城、蚌埠、六安、马鞍山等省内重要区域的市场拓展，同时与安徽民航机场集团、安徽皖投置业、安徽盐业、安徽高速公路房地产等省属地产企业保持常态化对接，与华润置地、保利地产、招商局集团等核心地产客户保持良好合作关系。

同时，为扩大对区域市场的辐射能力实现外延式增长，公司持续完善省内外市场布局，拓展深耕区域市场，设立了皖南分公司、阜阳办事处，进一步开拓皖南、皖北区域市场；设立了重庆分公司，加大对重庆、成都等西南区域市场的拓展力度。公司还投资成立了两家控股子公司——蚌埠高新建筑设计有限公司、上海研泊科技有限公司，逐步形成更加完整、辐射能力更强的设计服务网络。以上分支机构和子公司的陆续设立，进一步完善了公司设计服务网络，成为公司市场拓展的重要力量。谢谢！

7. 了解到咱们股价一直走低，公司有做什么措施吗?有无回购计划?

您好！公司一贯秉承稳健发展的原则，坚实迈好发展每一步，为公司、股东、社会创造更多价值和更高回报是我们一贯的目标。

股价的走势受到多种因素的影响,公司将始终坚持做好主营业务、提升经营业绩、提高分红金额等方式,持续稳定回馈投资者,促进公司内在价值与市场价值的共同提升。

关于回购事项,公司会根据监管规则、市场情况和公司发展战略进行综合考虑,如有相关计划,我们将及时履行信息披露义务。谢谢!

8. 了解到咱们股价一直走低,公司有做什么措施吗?有无回购计划?

您好!公司一贯秉承稳健发展的原则,坚实迈好发展每一步,为公司、股东、社会创造更多价值和更高回报是我们一贯的目标。

股价的走势受到多种因素的影响,公司将始终坚持做好主营业务、提升经营业绩、提高分红金额等方式,持续稳定回馈投资者,促进公司内在价值与市场价值的共同提升。

关于回购事项,公司会根据监管规则、市场情况和公司发展战略进行综合考虑,如有相关计划,我们将及时履行信息披露义务。谢谢!

9. 想了解下公司目前核心项目有哪些?

您好!目前公司有安徽(合肥)创新法务区项目,芜湖造船厂方案及施工图设计,合肥经开区大健康赋能中心设计总承包,合肥庐阳区汽车智能装备产业园项目(创智中心)设计,合肥市肥西县FX6-02片区、肥西县经济开发区ZYH-07片区设计-2标段,芜湖江北新区长安大道南侧住宅项目勘察设计(江湾府项目)等一系列项目。感谢关注!

10. 去年在研发上投入情况如何?主要的方向是什么?

您好!公司2023年度的研发投入为1,761.75万元,占营业收入的比例为3.43%。

根据当前建筑设计领域的前沿技术发展方向,公司依托自身技术研发团队和国家及省级装配式产业基地、安徽省博士后科研工作站、安徽省企业技术中心等研发平台优势,整合研发资源,

	<p>以绿色低碳建筑、装配式建筑、城市更新、美丽乡村、历史文化建筑传承与保护等为重点研究方向，加速推动新技术的研发和推广应用。同时紧随国家发展战略和行业数字化发展趋势，持续加大以BIM技术为代表的数字化转型的科研创新投入，推动公司设计业务的数字化与智能化转型升级。谢谢！</p> <p>11. 请问今年公司的分红计划?是不是会响应国家号召多分一些?</p> <p>您好! 公司2023年度的利润分配预案为: 以截止2023年12月31日的公司总股本112,000,000股为基数, 向全体股东每10股派发现金红利人民币2.16元(含税), 合计派发现金红利人民币24,192,000.00元, 不送红股, 不以资本公积转增股本, 剩余可供分配利润将用于公司发展和留待以后年度分配。</p> <p>分配预案公布后至实施前, 如公司总股本发生变动, 公司将按照“现金分红总额不变”的原则, 对分配比例进行调整。</p> <p>本预案尚需经公司股东大会审议, 待审议通过后方可实施。</p> <p>谢谢!</p> <p>12. 公司2023年营收在增加, 但是利润却在下滑, 是什么原因呢?</p> <p>您好! 2023年度公司营收增加、利润下滑的主要原因是: ①全社会固定资产投资增速下降、城镇化进程放缓、房地产行业景气度低等宏观因素导致市场需求疲软; ②下游客户流动性不畅导致项目推进缓慢、回款延缓, 应收账款增加及坏账准备增加; ③设计总包项目增多导致外协费用增加; ④政府补助资金减少。谢谢!</p>
附件清单	无
日期	2024年04月16日