

华图山鼎设计股份有限公司

2023 年年度报告

2024-014



2024 年 4 月

2023 年年度报告

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人易晓英、主管会计工作负责人易晓英及会计机构负责人(会计主管人员)郑天相声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

关于公司经营过程中的相关风险分析说明，请详见本报告“第三节管理层讨论与分析”中“十一、公司未来发展的展望之（四）公司可能面对的有关风险”部分。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

目录

第一节	重要提示、目录和释义	2
第二节	公司简介和主要财务指标	6
第三节	管理层讨论与分析	10
第四节	公司治理	35
第五节	环境和社会责任	56
第六节	重要事项	59
第七节	股份变动及股东情况	71
第八节	优先股相关情况	76
第九节	债券相关情况	77
第十节	财务报告	78

备查文件目录

- 一、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计主管人员签名并盖章的财务报表。
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、其他相关资料。
- 五、以上备查文件的备置地点：公司董事会办公室。

释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司、山鼎设计、华图山鼎	指	华图山鼎设计股份有限公司，原名：四川山鼎建筑工程设计股份有限公司、山鼎设计股份有限公司
华图教育科技	指	华图教育科技有限公司
成都山鼎	指	成都山鼎设计有限公司
北京山鼎	指	北京山鼎建筑工程设计有限公司
前海山鼎	指	深圳前海山鼎设计管理有限公司
华图投资	指	华图宏阳投资有限公司
华图宏阳	指	北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司
公司章程	指	华图山鼎设计股份有限公司章程
嘉兴理峰	指	嘉兴理峰股权投资合伙企业（有限合伙）
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
BIM	指	Building Information Modeling，是以建筑工程项目的各项相关信息数据作为模型的基础，进行建筑模型的建立，通过数字信息仿真模拟建筑物所具有的真实信息
BP	指	Business Partner，项目管理业务伙伴
AT	指	Administrative Team，行政管理团队
公共建筑	指	指除城市综合体外各类供人们进行公共活动的建筑，主要包括商业中心、独立商业街区、写字楼、酒店和非商业公共建筑等类别
城市综合体	指	商业、办公、居住、酒店、展览、餐饮、会议、文娱和交通等城市生活空间的三项以上进行组合，并在各部分间建立一种相互依存、相互助益的能动关系，从而形成一个多功能、高效率的综合体
报告期内、本报告期	指	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日
元、万元	指	人民币元、人民币万元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	华图山鼎	股票代码	300492
公司的中文名称	华图山鼎设计股份有限公司		
公司的中文简称	华图山鼎		
公司的外文名称（如有）	Huatu Cendes CO., LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	HUATU CENDES		
公司的法定代表人	易晓英		
注册地址	成都市锦江区东大街芷泉段 6 号 1 栋 1 单元 37 层 8 号		
注册地址的邮政编码	610065		
公司注册地址历史变更情况	公司于 2019 年 3 月 20 日经成都市市场监督管理局批准，注册地址由“成都市锦江区天仙桥北路 3 号附 1 号”变更为“成都市锦江区东大街芷泉段 6 号 1 栋 1 单元 37 层 8 号”		
办公地址	成都市锦江区东大街芷泉段 6 号 1 栋 1 单元 37 层		
办公地址的邮政编码	610065		
公司网址	http://www.cendes-arch.com		
电子信箱	cendes.bso@cendes-arch.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	章丹	邵刚强
联系地址	成都市锦江区东大街芷泉段 6 号时代 1 号 37 层	成都市锦江区东大街芷泉段 6 号时代 1 号 37 层
电话	028-8671 3701	028-8671 3701
传真	028-8667 2200	028-8667 2200
电子信箱	cendes.bso@cendes-arch.com	cendes.bso@cendes-arch.com

三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	深圳证券交易所（www.szse.cn）
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》、巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

四、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	杭州市钱江路 1366 号
签字会计师姓名	彭卓、文菲

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

五、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

追溯调整或重述原因

会计政策变更

	2023 年	2022 年		本年比上年 增减	2021 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入（元）	247,117,419.34	106,853,886.66	106,853,886.66	131.27%	110,006,824.99	110,006,824.99
归属于上市公司股东的净利润（元）	-91,968,662.29	10,929,523.81	10,961,599.60	-939.01%	12,777,843.31	12,777,843.31
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-105,895,804.41	7,997,902.73	8,241,074.33	-1,384.98%	6,179,147.73	6,179,147.73
经营活动产生的现金流量净额（元）	194,410,743.89	-4,292,662.09	-4,292,662.09	4,628.91%	2,825,688.20	2,825,688.20
基本每股收益（元/股）	-0.65	0.08	0.08	-912.50%	0.09	0.09
稀释每股收益（元/股）	-0.65	0.08	0.08	-912.50%	0.09	0.09
加权平均净资产收益率	-35.83%	3.64%	3.65%	-39.48%	4.38%	4.38%
	2023 年末	2022 年末		本年末比上 年末增减	2021 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
资产总额（元）	1,020,926,050.17	346,550,799.38	346,582,875.17	194.57%	322,952,284.19	322,952,284.19
归属于上市公司股东的净资产（元）	209,614,521.24	304,611,738.17	304,643,813.96	-31.19%	296,365,299.46	296,365,299.46

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

公司自 2023 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”规定，对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初至首次执行日之间发生的适用该规定的单项交易按该规定进行调整。对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照该规定和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。该事项影响 2022 年净利润 32,075.79 元。

执行《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益（2023 年修订）》对 2022 年度非经常性损益金额的影响：个税手续费返还和增值税进项税加计扣除不计入非经营项目，此事项对 2022 年度非经常性损益的影响额为 211,095.81 元。

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是 否

项目	2023 年	2022 年	备注
营业收入（元）	247,117,419.34	106,853,886.66	主要扣除关联方华图宏阳存量订单委托交付形成的收入 107,789,554.16 元
营业收入扣除金额（元）	108,443,204.87	3,682,635.16	主要系扣除关联方华图宏阳存量订单委托交付形成的收入
营业收入扣除后金额（元）	138,674,214.47	103,171,251.50	营业收入扣除后金额

六、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	15,137,778.71	16,896,800.09	12,338,206.48	202,744,634.06
归属于上市公司股东的净利润	-2,575,953.40	-1,315,741.49	188,060.87	-88,265,028.27
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-3,229,931.60	-1,947,827.91	-1,449,494.46	-99,268,550.44
经营活动产生的现金流量净额	-4,248,418.53	-6,601,183.70	1,404,834.41	203,855,511.71

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2023 年金额	2022 年金额	2021 年金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	10,146.82	658,437.66	3,313,223.59	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	21,513.43	55,251.67	359,231.58	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	2,485,680.56	2,920,286.37	2,585,888.37	系结构性存款利息收入
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			1,500,000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	505,229.43	-13,798.23	-95,651.00	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		-426,394.81	96,351.31	
非经常性关联交易	13,362,341.42			系关联方华图宏阳存量订单委托交付形成
减：所得税影响额	2,457,769.54	473,257.39	1,160,348.27	
合计	13,927,142.12	2,720,525.27	6,598,695.58	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益

项目的情况说明

适用 不适用

项目	涉及金额（元）	原因
2022 年度归属于母公司所有者的非经常性损益净额	211,095.81	增值税进项税加计扣除和个税手续费返还不作为非经常性项目

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所处行业情况

为实现自身的产业突破和转型升级，报告期内，公司在主营建筑工程设计及相关咨询服务业务基础上，于 2023 年 11 月开始，通过全资子公司华图教育科技逐步开展了职业教育领域中的非学历类培训业务，主要包括国家及地方公务员招录考试培训、事业单位招聘考试培训、医疗卫生系统的招录培训及其相应的资格证考试培训。

报告期内，公司主要开展业务所处行业情况如下：

（一）建筑工程设计及相关咨询服务

建筑工程设计及咨询业务为工程建设及房地产行业的上游产业，为典型的传统行业，产业自身发展与房地产企业具有高度的关联性。根据国家统计局数据显示：

2023 年，全国房地产开发投资 110,913 亿元，比上年下降 9.6%；其中，住宅投资 83,820 亿元，下降 9.3%。

2023 年，商品房销售面积 111,735 万平方米，比上年下降 8.5%，其中住宅销售面积下降 8.2%。商品房销售额 116,622 亿元，下降 6.5%，其中住宅销售额下降 6.0%。2023 年末，商品房待售面积 67,295 万平方米，比上年增长 19.0%。其中，住宅待售面积增长 22.2%。

2023 年，房地产开发企业到位资金 127,459 亿元，比上年下降 13.6%。其中，国内贷款 15,595 亿元，下降 9.9%；利用外资 47 亿元，下降 39.1%；自筹资金 41,989 亿元，下降 19.1%；定金及预收款 43,202 亿元，下降 11.9%；个人按揭贷款 21,489 亿元，下降 9.1%。

2023 年 12 月份，房地产开发景气指数为 93.36。

整体来看，2023 年房地产市场继续经历深度调整，房地产行业的不景气态势逐渐传导至建筑设计企业，造成建筑设计企业面临：设计业务减少、项目推进放缓、收款周期变长、市场竞争加剧等多个方面。

2023 年年初，中国人民银行召开工作会议，明确将落实金融 16 条措施，支持房地产市场平稳健康发展；3 月两会政府工作报告要求“有效防范化解优质头部房企风险”、“促进房地产业平稳发展”、“加强住房保障体系建设”和“支持刚性和改善性住房需求，扎实推进保交楼稳民生工作”；4 月中央政治局会议，再次强调“房住不炒”、“因城施策”、“保交楼”，并要求“推动建立房地产业发展新模式”；7 月中央政治局会议明确指出“适时调整优化房地产政策，因城施策用好政策工具箱”，并提出“加大保障性住房建设和供给”、“盘活改造各类闲置房产”等要求；10 月底，中央金融工作会议强调，要一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求，因城施策用好政策工具箱，加快保障性住房等“三大工程”建设，构建房地产发展新模式。从中长期来看，这些政策的出台，有利于促使房地产市场长期平稳健康发展。

（二）非学历培训业务

1、政府多措并举稳就业，强化促进青年就业政策举措

(1) 充分发挥政策性岗位吸纳作用，全力促进高校毕业生充分就业

高校毕业生是国家宝贵的人才资源。为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的二十大精神，全面落实党中央、国务院对高校毕业生就业创业工作的决策部署，教育部决定实施“2024 届全国普通高校毕业生就业创业促进行动”，进一步完善高校毕业生就业创业服务体系，全力促进高校毕业生高质量充分就业。

其中的重要举措之一便是充分发挥政策性岗位吸纳作用。优化政策性岗位招录安排，各地要积极拓展政策性岗位资源，稳定并适度扩大招录高校毕业生规模。各地教育部门要加强与相关部门协调配合，统筹推动尽早安排党政机关、事业单位、国有企业等招考和各类升学考试、职业资格考试，加快政策性岗位招录进程，为高校毕业生求职留出充足时间。发挥国有企业示范作用，办好第五季“国聘行动”。加大科研助理岗位开发力度，落实相关配套措施。

(2) 突出重点群体就业帮扶，强化促进青年就业政策举措

政府工作报告在谈到 2024 年政府工作任务时指出，预计今年高校毕业生超过 1,170 万人，要强化促进青年就业政策举措，拓宽市场化渠道，稳定公共岗位规模，优化全周期就业创业指导服务。扎实做好退役军人、农民工等重点群体就业工作，加强对残疾人等困难人员就业帮扶，兜住、兜准、兜牢民生底线。

中华人民共和国中央人民政府关于《聚焦重点群体加大帮扶力度全力以赴稳就业》的发文中提出，运用就业补贴、扩岗补助等政策，鼓励企业更多吸纳就业，实施“三支一扶”等基层项目，拓展基层就业空间。对未就业的困难毕业生开展结对帮扶，“一人一策”，优先推荐岗位信息、优先组织参加就业见习和职业培训。

(3) 加强供需匹配、拓宽就业空间，开展百万青年职业技能培训

在实施百万青年职业技能培训的过程中，政府采取了多种措施。一方面，加大资金投入，提供充足的培训经费和资源保障。另一方面，动员各方力量共同参与，包括企业、职业院校、培训机构等，形成合力，共同推进青年职业技能培训工作。这一举措对于提升青年就业竞争力、稳定就业局势具有重要意义。未来将继续加大投入力度，完善政策措施，为青年提供更多更好的职业技能培训机会和服务。

2、大力提高职业教育质量

在全球经济快速发展和技术不断进步的背景下，职业教育作为培养专业技能和实践能力的重要途径，对推动社会经济技术的发展具有重要作用。国家通过制定一系列政策举措，从制度、师资、产教融合等多个方面入手，大力提高职业教育质量。

(1) 明确将职业教育纳入国民经济和社会发展规划，并作为考核政府履行教育职责的重要内容，体现了国家层面对职业教育发展的高度重视，为职业教育提供了更加明确的发展方向和目标。

(2) 不断完善职业教育制度，包括建立统筹协调推进机制，推动行业企业积极参与职业教育，以及鼓励金融机构提供金融服务支持职业教育发展。有助于优化职业教育资源配置，提高职业教育的针对性和实效性。

(3) 鼓励职业学校提高教师素质，通过培训、交流等方式提升教师的专业水平和教学能力。同时，吸引更多优秀人才从事职业教育工作，为职业教育质量的提升提供有力保障。

(4) 大力推动职业教育与产业的深度融合，鼓励企业参与职业教育，共同制定人才培养标准，实现校企资源共享和优势互补。有助于培养更符合市场需求的高素质技能人才，提高职业教育的社会认可度和吸引力。

(5) 建立职业教育质量监测与评估体系，定期对职业教育机构进行质量评估，确保职业教育的教学质量和水平。同时，对评估结果进行公示和奖惩，激励职业教育机构不断提高教学质量。

3、提高机构口碑，抢占市场占有率

据弗若斯特沙利文预测，2026 年中国学历职业教育培训、非学历职业教育培训市场规模预计为 7,662 亿元和 3,317 亿元，2021-2026 年 CAGR 分别为 6.5%和 8.4%。职业考试培训的市场规模仍在持续增长。华图教育科技作为主营职业招录考试培训的企业，主要服务的对象是 18 岁-35 岁的大学生、大学毕业生和各类职业专才等知识型就业人群。用户最需要的是高粘性、强督学、可以制定详细学习计划的长周期学习课程，因此全面推行、深化落实基地产品十分重要。搭建行业最完善的督学体系，提高学生的学习体验感，保持有壁垒的行业产品力，才能保障机构在行业内的市场占有率。

二、报告期内公司从事的主要业务

(一) 建筑工程设计及相关咨询服务

报告期内公司从事的主要业务为建筑工程设计及相关咨询服务，提供包括潜在开发项目的前期咨询，工程建设项目的概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合等服务，以及基于以上服务衍生的相关绿建设计、装配式设计、幕墙设计、景观设计等精细化服务。从项目业态角度，以上服务涵盖各类住宅、城市综合体、公共建筑（包括商业中心、独立商业街区、写字楼、酒店及非商业公共建筑等）、规划设计、室内设计等业务设计类别。公司通过提供上述服务，满足客户在建筑工程规划、建设等各阶段对设计服务的需求。公司拥有建筑行业（建筑工程）甲级设计资质，可从事资质证书许可范围内相应的建筑工程设计总承包业务、建筑工程施工总承包、项目管理及相关技术与管理服务。

(二) 非学历培训业务

华图教育科技是一家以国家及地方公务员招录考试培训、事业单位招聘考试培训、医疗卫生系统的招录培训及其相应的资格证考试培训为核心的职业教育培训机构。

公司依托多分支机构的管理能力，高素质、高水平、高学历的研发团队以及科技化教育产品的高效交付能力，通过线下面授培训辅助以线上网络培训等形式，为大学毕业生及各类知识型就业人群提供培训服务及就业机会。

截止 2024 年 3 月，公司实现了“全国一张网”的整体经营布局，直营网点涉及全国 31 个省与对应地市，辐射网点已突破 1,000 个。公司员工逾 10,000 名，其中有超 3,000 名专职老师、教研员，均通过了公司的严格筛选与培养。同时，公司在教育技术领域不断加大投入，通过 AI 技术，在申论点评、报考策略、智能客服等方面帮助学员提升学习效率，实现更高效、更智能的数字化转型。

公司秉承“以客户为中心，以奋斗者为本”的经营理念，持续创新教学方法，不断提升服务品质。在努力为客户提供高品质服务的同时，同步在科学管理领域加大投入，形成了公司特有的“科学质量管理”体系，通过对产品开发、市场招生、学员交付等关键环节进行数据化、标准化、科学化的统筹管理，进一步强化自身的经营理念，持续为学员提供高品质产品和服务，最终助力公司高质量、可持续发展。

三、核心竞争力分析

（一）建筑工程设计及相关咨询服务

1、较为全面的建筑设计能力及客户服务能力

（1）公司提供的建筑设计服务涵盖了住宅、城市综合体、公共建筑、规划和室内设计等领域。

（2）公司具备全流程服务能力，即能向客户提供从前期咨询、概念设计、方案设计、施工图设计、施工配合等一系列服务，其中，尤以方案设计创意能力见长。

（3）公司服务的客户类型较为丰富，涵盖国有企业、民营企业、跨国公司及政府机构等。

（4）公司团队专业全面，既可提供常规的创意、技术设计，同时也可提供相关专业咨询顾问服务。

2、BIM 综合设计能力行业领先

BIM（建筑信息建模）是一种应用于工程领域的先进智建方法与技术。基于 BIM 创新技术整合的领先设计综合应用能力，企业在设计业务执行中，通过多维建筑信息建模与智能化模拟分析，实现项目全程精细量化、可视化，同时预控错误并实现在线化交互协同。BIM 综合应用技术可明显提升设计品质与协同效能，减少项目风险，从而提高设计竞争力。BIM 相关应用可贯穿项目全生命周期，并作为数字化智能化应用基础，实现延伸服务模式。公司借助历年获奖项目的技术应用积累，现已同步实现了全专业多维度 BIM 技术团队的精简化与项目应用普及化，保障企业在相关软硬件的持续性投入，同时积极参与 BIM 相关标准及政策制定工作。

3、全面的综合设计管理能力

公司在多年的发展历程中，一直专注于国际视野的创新、管理与本土技术落地的结合，并在此基础上，为大量的总包需求业主提供了项目的全周期全维度的服务。在专注既有的建筑创意、技术服务的同时，也能够协调各类型的设计资源，承担不同阶段的设计总包业务，为客户提供综合的设计与管理服务。公司与国内外的幕墙、灯光、景观、室内等专业设计公司建立了良好的合作关系，根据客户需求，公司参与协调和管理所有的设计业务，为客户节省时间和成本，同时也为公司创造附加值。

4、新技术的应用

建筑是艺术与技术的结合，公司一直以来在关注创意的同时也注重新技术的发展与应用。在大力响应装配式建筑、绿色建筑等产业发展趋势外，积极跟踪智能建筑、智能家居的发展方向，主动关注 VR 场景表现在建筑创意中的应用。

（二）非学历培训业务

1、全面落地科学管理，强化流程质量建设

科学管理方面，公司以战略规划为导向，以制度和业务实际为基础，紧靠业务一线，陆续制定并实施 DSTE（从开发战略到执行）、MTL（从市场到线索），LTC（从线索到回款），SD（服务交付）等多个公司级流程，涵盖经营管理全过程，并根据市场变化及业务调整不断更新迭代，形成良性循环，保证公司各项工作均高效有序，有章可循，力求形成具有自我特色的规范的质量管理体系，同时逐步完善分级分类流程管理机制，推动流程制度建设标准化规范化，不断提升持续盈利能力，快速将公司做大做强。

2、强大的教研教学实力

教研方面，面对复杂多变的竞争环境，公司始终坚持质量为本，围绕行测、申论、综合应用、面试、学科专业知识等不断夯实教研底蕴，保持教研行业领先；面对全国各地的本地化教研需求，设立七大项目 BP，以学科负责人为抓手，联动 1000 余名优秀教师，全力保障各项教研高质量交付。同时，公司启动构建教研员任职资格评价与认证，逐步完善“助学师—助理教研员—教研员—骨干教研员”、“专职老师—兼职教研员—教研员”的后备教研梯队成长接续，实现教研工作队伍的稳定持续优化。

教学方面，高素质的师资队伍是实施高质量教育的根本力量。截至 2024 年 3 月，公司专职老师队伍之中，硕士及以上学历占比超过半数。同时，老师除了拥有专业的知识技能之外，也具备深厚的教学经验积累。

产品方面，公司继续秉持以质量为本，以客户为中心的理念，深度钻研内外部用户需求，着力完善产品矩阵，提高市场占有率。纵向拓展产品覆盖面，实现面授产品下沉。一、二线城市基地的交付模式已经形成规模，高强度学习、严格督学管理为通过率保驾护航；满足多目标考试的直通车产品亮相，书院模式升级试点逐步推进；三、四线城市定制产品落地。现有产品可满足高校、应届、在职、复读等各类用户需求，影响力逐渐扩大。横向深度融合面授、图书、网课，实现全流程标准化交付，服务百万考生，提高客户满意度。

3、标准化连锁经营管理能力

公司在全国 31 个省级行政区设有网点，覆盖全国 300 多个地市和 600 多个县区，辐射超过 1000 家的学习网点，形成强大的规模优势和品牌效应，所有网点均下沉至四五线城市，网点布局在业内处于领先地位。

公司通过标准化流程与质量管理体系建设，不断提升运营效率、降低运营成本，各网点盈利能力持续提升。公司拥有集中统一管理的品牌、标识、师资、教研、产品、服务和管理工具，有针对各地不同考试需求的本地化研发和产品设计，能满足全国不同地区考生的个性化需求，保障在每一个分支机构均有同等高质量的产品与服务，具有强大的连锁经营管理能力。

4、大力发展终端渠道，用户规模覆盖持续增长

高校作为公司的品牌阵地、流量阵地，是公司品牌建设、流量获取的重要载体。2023 年 11 月至 2024 年 3 月，公司的活动足迹遍布全国近 1000 所高校，举行校园宣讲会近百场。为广大学子构筑起一座座通往职业梦想的桥梁，提供了丰富的职业教育资源和学习平台，助力学生高质量就业。

现在，公司拥有一支 200 余名专职的高校运营团队与 1000 余名校园合伙人团队，并在 20 所高校建立了校园高质量就业体验店，不断拓展和深化与各高校的合作关系，同时为公司进一步扩大用户规模、提升品牌影响力奠定了坚实的基础。

5、以文化为引擎，驱动组织人才升级

组织层面，在战略目标的指引下，组织建设“流程型三支柱”科学管理体系在公司落地，进一步提升了工作效率，为公司的发展带来了良性助力。在流程管理上，以流程节点进行考核，形成了流程的可复制化，并按流程节点需求设置人员组织，分解任务，对公司的组织架构进行进一步优化，让组织优势持续散发能量，为一线业务赋能。

人才层面，公司实行干部任期制，激发组织活力；建立公司管理干部选拔的标准化流程，从部门 AT 提报、总干部部评审到道德遵从委员会调查评估，再到组织决议，根据核心价值观、品德作风、绩效和能力四个方面考察、选拔和培养人才，进而打造一支具有高度使命感、能推动业务发展与组织人才建设的中坚力量。集合公司管理层及业务骨干着力打造的“黄埔管培生”计划也为公司后备人才储备打下坚实基础。

“奋斗”是公司的价值主张，“奋斗者”是公司的价值主体。公司推出利润分享机制，奖励为客户创造价值的奋斗者们，坚定不移地保持长期利润分享不动摇，持续打造聚焦贡献、自我批判、奋斗进取的组织氛围。

四、主营业务分析

1、概述

报告期内，公司实现营业收入 24,711.74 万元，同比上升 131.27%，其中，建筑工程设计及相关咨询服务收入 4,904.57 万元，非学历培训业务收入 19,807.17 万元；利润总额-10,963.8 万元，同比下降 980.65%，其中，建筑工程设计及相关咨询服务利润为-2,705.20 万元，非学历培训业务利润为-8,258.60 万元；归属上市公司股东的净利润-9,196.87 万元，同比下降 939.01%。截止 2023 年 12 月 31 日，公司总资产为 102,092.61 万元，同比上升 194.57%；归属于上市公司股东的所有者权益为 20,961.45 万元，同比下降 31.19%。

1、建筑工程设计及相关咨询服务

纵观全年，房地产行业尽管开发规模仍然处于高位，但整体基本面调整趋势明显。供给端，部分房企信用事件频发；需求端，呈现逐步放缓态势。受房地产行业影响，公司所处的建筑设计行业面临设计业务减少、项目推进放缓、付款周期变长、市场竞争加剧等方面的困难局面，面对挑战，公司一方面积极拓展、适应市场；一方面加强管理、降本增效，同时全力管控经营风险。受房地产行业影响，公司建筑设计业务规模出现较大幅度的下滑，导致毛利为负，此外，因公司应收账款受房地产行业景气度下降的影响，导致信用减值损失同比增加。

(1) 公司的主营业务拓展与执行

①公司积极开发新业主、拓展新增项目的同时着力优质服务存量合约，持续拓展既有优质老业主的新项目。另外，针对过往服务项目进行全周期跟踪，积极配合项目运营过程中的优化改造设计，争取合理的补充合约。

②结合行业发展的市场环境，公司在做好传统房地产项目类型的同时，着力拓展业务多样化合同，不断寻找业务增长点，积极参与新兴产业发展的研究进程，推进城市更新、商业街、学校、酒店、产业园区等非传统房地产项目的拓展工作。

③积极拓展与头部企业、上市公司、国资背景等优质客户的合作，持续关注优质房地产企业的拿地情况及新开项目，保障了公司的业务渠道。继续跟踪行业发展导向，投入设计管理一体化项目的跟踪拓展。

④依据行业精细化发展趋势，针对不同市场需求、项目招标需求，公司积极协调优质合作伙伴对复杂项目进行联合投标，通过发挥各自优势，共同进行市场拓展。

⑤报告期内，公司继续注重产研结合的发展方式，在此基础上加大宣传力度，采取线上线下多种渠道扩大公司项目推广及品牌影响力。

（2）公司的经营管理优化与风控

①公司管理层实时加强经营动态管理。采用管理例会、收款例会、绩效考核等方式方法，跟踪项目执行情况，评估项目经营风险，有效管控经营成本。对生产创意团队以季度为单位进行合约、收入、收款与成本匹配的动态考核。

②鉴于存量及市场判断，报告期内，公司持续注重在岗员工的产工效率。针对团队延续扁平化管理模式，为团队营造开放的生产经营环境。审慎评估自身发展的核心竞争力，在现有团队的基础上，有意识地培养设计人员的创意、技术、管理能力，为迎接产业专业化、精细化、多元化的发展趋势打好基础。

③公司持续注重项目运营管理，依据合约、收入、收款等数据管控经营成本。和优质诚信的合作伙伴一起，进行联合拓展优质项目，利用公司品牌与丰富的项目管理经验为项目提升品质，进而创造设计和项目管理并进的经营价值。

④加快资金回笼。公司建立了以财务部门牵头的项目风险预警机制，针对业主财务状况，在可了解的渠道内全力关注并组织催收。对应收账款逐一评估，积极沟通，尽力与客户达成可实现的收款计划，当客户资金周转存在困难，提出以房产或其他资产抵款时，公司在一定范围内接受此类方式以减少应收款项，并根据抵款项目进度及时办理过户手续。

⑤资产结构优化。公司针对自有房产及以房抵设计费的房产进行出售，进一步盘活了公司现有资产，优化了资产结构，提高了资产运营效率。

2、非学历培训业务

为实现自身产业的突破和转型升级，2023 年 11 月开始，公司通过全资子公司华图教育科技有限公司逐步开展非学历类培训业务，主要包括国家及地方公务员招录考试培训、事业单位招聘考试培训、医疗卫生系统的招录培训及其相应的资格证考试培训，公司非学历类培训业务开展较为顺利。

（1）高效率渠道建设辐射全国

对于公司来说非学历培训业务是个全新业务，学习网点的建设是培训业务持续发展的基石。公司从零起步，拾级而上，充分发挥高效率的渠道建设能力，已在全国范围内设立 400 余家分公司，直营网点涉及全辐射网点已突破 1,000 个。

(2) 高辨识度品牌赋能市场推广

“华图”品牌在职业教育行业具有高辨识度。华图宏阳经过多年不断发展，在行业内树立了良好的品牌形象和市场口碑，公司获授权无偿使用其商标等无形资产开展非学历职业培训业务。公司借力高辨识度品牌，结合上市公司平台与“华图”品牌价值，赋能公司市场推广。

(3) 深耕教研，高质量课程交付赢得口碑

公司持续高度注重教研教学。在教研方面，公司始终坚持质量为本，围绕行测、申论、综合应用、面试、学科专业知识等不断夯实教研底蕴，保障各项教研质量交付；在教学方面，公司通过严格的筛选和专业的培训，组建了一大批学历高、经验丰富、综合素质强的优秀教师，确保每一位老师都具备丰富的知识、卓越的教学技能和高度的责任心。为提升老师的教学水平，公司将持续提供专业的培训和发展机会，鼓励老师们不断学习和进步。同时，公司建立了完善的教学质量评估体系，及时反馈和改进教学方法，确保每一位学员都能获得高质量的教育。以期为客户提供卓越的服务体验，并通过学员的口碑传播，吸引更多的潜在学员，提升用户规模和市场占有率。

(4) 科学管理落地，流程质量建设标准化

公司落地科学管理，首先从战略开始，梳理战略明确落地需要匹配的业务流程，然后提炼流程节点的数据，再将数据分解到组织来提供对数据的保障，实现数据的有效提升，最后通过组织的实施效果形成企业文化，让文化反哺战略目标，形成一个完整的正向循环，推进流程质量建设标准化，从而提升公司的管理能力。

(5) 业绩情况分析

截至 2023 年 12 月 31 日，公司已在全国范围内设立 300 余家分公司并均已开展培训业务，共计培训学员超过 5 万人次。2023 年 11-12 月公司非学历培训业务亏损的原因主要为：

①公司从 2023 年 11 月起开始陆续开展非学历培训业务并招收学员，由于招录考试的时间分布具有一定的季节性，通常来看，11 月、12 月既不是各项招录公告发布的高峰期，也不是全年招收新学员的旺季。

②主营业务收入里，普通班学费和协议班杂费按照授课阶段确认收入，协议班预收学费是按照约定条件达成之后确认收入，但是交付成本是按实际发生确认，成本确认时点一般早于收入确认时点。另外，招录考试的培训课程周期较长，目前公司部分订单课程交付尚未完成或未达到收入确认条件，该部分订单对应的预收款将在年末合同负债余额中体现。截止 2023 年 12 月 31 日，公司合同负债余额为 23,068.61 万元（不含税），其中普通班 4,903.35 万元，协议班杂费 9,625.21 万元，协议班学费 8,253.66 万元，在线课程 286.39 万元。普通班学费及协议班杂费部分会随课程的交付而确认为收入，协议班学费部分达到收入确认条件时确认为收入。

③从业务开办和持续发展角度，自华图教育科技开展业务以来，已完整建设了人员队伍、师资队伍以及培训交付场地等所有业务开展必需资源。培训业务中场地成本、人员成本、教师成本、房租物业及折旧摊销费用等支出具有较强的

刚性，公司前期开展业务亦存在必要的市场推广费等支出，因此出现短期内收入无法覆盖成本和费用的情况，造成报告期内非学历培训业务业绩亏损。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

营业收入整体情况

单位：元

	2023 年		2022 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	247,117,419.34	100%	106,853,886.66	100%	131.27%
分行业					
非学历培训	198,071,730.86	80.15%			
建筑设计	49,045,688.48	19.85%	106,853,886.66	100.00%	-54.10%
分产品					
非学历培训	198,071,730.86	80.15%			
建筑设计	49,045,688.48	19.85%	106,853,886.66	100.00%	-54.10%
分地区					
非学历培训-华东地区	21,491,324.39	8.70%			
非学历培训-华中地区	14,450,645.63	5.85%			
非学历培训-华北地区	11,591,630.78	4.69%			
非学历培训-东北地区	8,986,690.65	3.64%			
非学历培训-西南地区	8,271,582.52	3.35%			
非学历培训-华南地区	7,490,031.36	3.03%			
非学历培训-西北地区	7,207,573.68	2.92%			
非学历培训-其他	118,582,251.85	47.99%			
建筑设计-西南地区	37,808,688.98	15.30%	67,485,344.66	63.16%	-43.97%
建筑设计-其他地区	11,236,999.50	4.55%	39,368,542.00	36.84%	-71.46%
分销售模式					
直销	247,117,419.34	100.00%	106,853,886.66	100.00%	131.27%
注：“非学历培训-其他”项主要为关联方华图宏阳委托交付存量课程产生的关联收入					

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减

分行业						
非学历培训	198,071,730.86	142,278,813.41	28.17%			
建筑设计	49,045,688.48	51,808,254.99	-5.63%	-54.10%	-24.75%	-41.19%
分产品						
非学历培训	198,071,730.86	142,278,813.41	28.17%			
建筑设计	49,045,688.48	51,808,254.99	-5.63%	-54.10%	-24.75%	-41.19%
分地区						
分销售模式						
直销	247,117,419.34	194,087,068.40	21.46%	131.27%	181.89%	-14.10%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

(5) 营业成本构成

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2023 年		2022 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
非学历培训	人工成本、直接成本、间接成本	142,278,813.41	73.31%			
建筑设计	人工成本、直接成本、间接成本	51,808,254.99	26.69%	68,852,521.67	100.00%	-24.75%

说明

营业成本包括人工成本、直接成本、间接成本。

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

是 否

2023 年 9 月，新设华图教育科技有限公司，合并范围增加；

2023 年 4 月，注销上海山鼎建筑工程设计有限公司、深圳市山鼎建筑工程设计咨询有限公司，合并范围减少。

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

为实现自身的产业突破和转型升级，报告期内，公司在主营建筑工程设计及相关咨询服务业务基础上，于 2023 年 11 月开始，通过全资子公司华图教育科技逐步开展了职业教育领域中的非学历类培训业务，主要包括国家及地方公务员招录考试培训、事业单位招聘考试培训、医疗卫生系统的招录培训及其相应的资格证考试培训。

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	121,139,481.84
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	49.01%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	43.62%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户一	107,789,554.16	43.62%
2	客户二	4,471,698.11	1.81%
3	客户三	3,556,764.81	1.44%
4	客户四	2,783,819.47	1.13%
5	客户五	2,537,645.29	1.03%
合计	--	121,139,481.84	49.01%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

客户一系公司的关联方北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司，主要为华图宏阳支付其委托华图教育科技交付存量课程产生的成本以及成本加成部分。

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	44,110,819.85
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	41.44%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	31.37%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商一	33,394,380.86	31.37%
2	供应商二	3,500,000.00	3.29%
3	供应商三	2,928,535.00	2.75%
4	供应商四	2,152,443.69	2.02%
5	供应商五	2,135,460.30	2.01%
合计	--	44,110,819.85	41.44%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

供应商一系公司的关联方北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司，主要为华图教育科技支付华图宏阳设备场地租赁费用。该采购金额为含税金额。

3、费用

单位：元

	2023 年	2022 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	73,966,228.01	3,298,694.47	2,142.29%	本期 11 月开始开展非学历培训业务，对应的销售费用增加
管理费用	69,491,906.70	14,843,256.98	368.17%	本期 11 月开始开展非学历培训业务，对应的管理费用增加
财务费用	5,778,571.07	-106,008.07	-5,551.07%	本期 11 月开始开展非学历培训业务，对应的手续费及未确认融资租赁费用摊销增加
研发费用	4,147,910.97			本期 11 月开始开展非学历培训业务，对应的研发费用增加

4、研发投入

适用 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
线上学习系统研发迭代	客户端和后端系统研发，为学员提供一站式的学习交付场景为公司数字化发展提供支持	取得多个阶段性成果，需要持续迭代	通过客户端和配套后端系统研发，提供课程和刷题交付，提升学员学习体验和用户粘性，为公司获客和销售赋能	通过满足用户需求和完整的互联网化产品布局，为公司线上线下体化提供技术支撑。在行业竞争发展中取得领先优势奠定基础

公司研发人员情况

	2023 年	2022 年	变动比例
研发人员数量（人）	112	0	
研发人员数量占比	1.14%	0.00%	
研发人员学历			
本科	90		
硕士	9		
其他	13		
研发人员年龄构成			
30 岁以下	31		
30~40 岁	74		
40 岁以上	7		

近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例

	2023 年	2022 年	2021 年
研发投入金额（元）	4,147,910.97	0.00	0.00
研发投入占营业收入比例	1.68%	0.00%	0.00%
研发支出资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00
资本化研发支出占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%
资本化研发支出占当期净利润	0.00%	0.00%	0.00%

润的比重			
------	--	--	--

公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用 不适用

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

5、现金流

单位：元

项目	2023 年	2022 年	同比增减
经营活动现金流入小计	417,572,092.45	79,504,358.21	425.22%
经营活动现金流出小计	223,161,348.56	83,797,020.30	166.31%
经营活动产生的现金流量净额	194,410,743.89	-4,292,662.09	4,628.91%
投资活动现金流入小计	317,999,724.26	365,343,405.97	-12.96%
投资活动现金流出小计	315,053,553.92	348,382,648.04	-9.57%
投资活动产生的现金流量净额	2,946,170.34	16,960,757.93	-82.63%
筹资活动现金流出小计	49,973,255.79	4,517,490.00	1,006.22%
筹资活动产生的现金流量净额	-49,973,255.79	-4,517,490.00	1,006.22%
现金及现金等价物净增加额	147,383,658.44	8,150,605.84	1,708.25%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

经营活动现金流入小计同比上升 425.22%，主要系由于开展非学历培训业务，本期预收培训费增加；

经营活动现金流出小计同比上升 166.31%，主要系由于开展非学历培训业务，支付雇员费用、支付业务宣传费、支付租赁押金等现金支出增加；

筹资活动现金流出小计同比上升 1006.22%，主要系由于开展非学历培训业务，支付房屋租赁现金支出增加。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

五、非主营业务情况

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	2,485,680.56	-2.27%	主要系公司利用自有资金购买结构性存款产生的收益	具有可持续性
资产减值	-954,066.04	0.87%	房产减值	不具有持续性

营业外收入	1,755,427.85	-1.60%	主要系保险赔偿收入	不具有持续性
营业外支出	1,250,198.42	-1.14%	主要包括捐赠等支出	不具有持续性

六、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2023 年末		2023 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	195,507,708.84	19.15%	48,794,471.92	14.08%	5.07%	
应收账款	204,868,514.63	20.07%	122,782,034.30	35.43%	-15.36%	
存货	375,560.56	0.04%		0.00%	0.04%	
投资性房地产	38,403,632.49	3.76%	25,420,523.43	7.33%	-3.57%	
固定资产	41,963,198.38	4.11%	41,202,834.73	11.89%	-7.78%	
使用权资产	385,148,079.77	37.73%	2,714,958.07	0.78%	36.95%	主要系新开展非学历培训业务，新租赁场所增加
合同负债	233,327,397.36	22.85%	1,956,505.08	0.56%	22.29%	主要系新开展非学历培训业务，预收的培训费
租赁负债	207,574,066.99	20.33%	1,565,345.62	0.45%	19.88%	

境外资产占比较高

适用 不适用

2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1. 交易性金融资产（不含衍生金融资产）	75,104,424.66	2,485,680.56			305,000,000.00	317,451,140.84		65,138,964.38
4. 其他权益工具投资	250,901.03		-250,901.03					
金融资产小计	75,355,325.69	2,485,680.56	-250,901.03		305,000,000.00	317,451,140.84		65,138,964.38
上述合计	75,355,325.69	2,485,680.56	-250,901.03		305,000,000.00	317,451,140.84		65,138,964.38
金融负债	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

项 目	金 额	使用范围受限的原因、作为现金和现金等价物的理由
货币资金	8,658,566.07	保函保证金
小 计	8,658,566.07	

七、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
305,000,000.00	345,000,000.00	-11.59%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

4、金融资产投资

（1）证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

（2）衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

5、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

八、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期末未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
华图教育科技有限公司	子公司	非学历类培训	50,000,000.00	760,541,657.31	-18,529,226.78	198,071,730.86	-82,215,837.69	-68,529,226.78

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
华图教育科技有限公司	新设	本期净利润亏损 68,529,226.78 元

主要控股参股公司情况说明

为实现自身的产业突破和转型升级，报告期内，公司在主营建筑工程设计及相关咨询服务业务基础上，于 2023 年 11 月开始，通过全资子公司华图教育科技逐步开展了职业教育领域中的非学历类培训业务，主要包括国家及地方公务员招录考试培训、事业单位招聘考试培训、医疗卫生系统的招录培训及其相应的资格证考试培训。

十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

十一、公司未来发展的展望

（一）行业发展趋势

1、建筑工程设计及相关咨询服务

我国房地产市场已经告别全面短缺时代，总体上已经从卖方市场转变为买方市场，加上近年来现房销售的比重有所提高，房企在产品和服务方面的竞争趋于白热化，伴随着国家经济转型的深入，全行业呈现着以下发展趋势：

(1) 伴随房地产业集中度的逐渐提高，建筑设计行业也逐年呈现集中的趋势，具有竞争优势的品牌企业市场份额将逐年提升。推动企业的专业化与规模化将成为必然。

(2) 近年来建筑设计行业的资质改革也在不断推进。整体趋势将更贴近于市场与项目实际执行层面，资质等级简化、人员重质减量。培养团队能力将成为核心。

(3) 建筑设计行业的主导性在不断提升，通过全专业全过程咨询服务、工程设计总承包类服务为渠道，推进“建筑师负责制”的行业趋势。

(4) 建筑设计行业的专业度在不断提升，并凭借对本土文化的理解、服务优势等因素，针对高端项目的拓展与服务，逐渐形成多家优质、专业团队联合开展的趋势，提高企业团队的协作能力及开阔服务视野将成为方向。

在行业呈现上述发展趋势情况下，具有全面的建筑设计能力、客户服务能力、综合设计管理能力以及掌握新技术的应用的建筑设计企业将更容易获取优质项目。

2、非学历培训业务

(1) 公考培训市场规模整体稳中有增，企业品牌化优势进一步凸显

据教育部统计，2024 届全国普通高校毕业生预计 1,179 万人，同比增加 21 万人，就业形势比往年更加严峻，就业压力与消费降级趋势将进一步促进考公热潮。结合公务员“退休潮”现象，公务员缺口或将逐渐显现。根据国金证券研报，按照工作年限为 30—40 年计算，2016 年我国“狭义公务员”（国家公布在编公务员）体量为 719 万人，未来年均退休人数约为 18-24 万人。这样的规模和速度，在我国历史上是前所未有的。因此公务员的招录市场规模整体表现为稳中有增，根据海通国际研究，2024 年规模将达到 146 亿，2028 年将接近 200 亿人民币。

公考赛道目前头部公司优势明显，品牌化优势将进一步凸显。且相对于其他招录考试而言，更容易做到标准化，公考赛道集中度有望进一步提升，品牌效应进一步加强。品牌优势有助于企业降低获客成本，吸引优质师资人才。同时，当品牌效应延伸至其他赛道，有利于形成产品间协同效应造就综合性品牌优势。龙头企业可通过自身在管理、研发和渠道等方面的成熟经验，进一步巩固品牌优势，形成正循环。

公职类招录岗位的大量需求来自地级市和县，因此，公考培训的下沉市场空间广阔。以吉林省为例，据吉林公务员考试网显示，2024 年吉林省公务员招考人数共计 4,341 人，非省会地区招考人数为 2,738 人，占比达到 63%。一些地区的公考招录比甚至超过省会城市，竞争激烈。因此深入各地级市和县区的市场布局将带来更广阔的盈利空间。

(2) 事业单位招聘考试培训相关的利好政策保持稳定，考编热度持续升高

在政府大力度实施就业优先政策，多措并举确保就业大局稳定的背景下，未来 5 年事业单位招聘政策稳定，各级各类事业单位招聘规模稳定，岗位倾向基层以及应届生。综合岗招录规模稳定，医疗和教师岗位呈扩招趋势，且与公务员备考人群重合度较高，备考周期缩短。

根据《中共中央组织部、人力资源社会保障部等十部门关于实施第四轮高校毕业生“三支一扶”计划的通知》，2021 年至 2025 年“三支一扶”计划每年招录 3.2 万人左右，累计招录 16 万人，浙江等部分地区减招社区工作者，但全

国招录政策稳定。基层就业项目受到重点扶持，稳定扩大“特岗计划”“三支一扶”“西部计划”等招募规模，落实各类优惠政策。引导高校毕业生到城乡社区就业，结合实际进一步完善城乡社区就业的政策保障。

根据央国企就业相关政策表明，央国企是未来解决就业的主力，每年就业岗位不低于 110 万。各省陆续出台重点倾向应届毕业生就业问题的利好政策，甘肃省进一步督促落实省属重点国有企业全年招聘高校毕业生 5,000 人以上的目标；安徽省确保国有企业社会招聘人员中应届毕业生的比例不低于 50%。金融银行类岗位同样积极贯彻党中央、国务院关于“稳就业”“保就业”决策部署，秉承金融报国理念，充分发挥多渠道、强金融、深服务三方面优势，积极参与促进就业相关工作，加大对企业稳岗扩岗支持力度，千方百计稳定和扩大就业。

（3）老龄化等宏观环境带动医疗照护等各类医疗人才需求持续上涨

我国是世界上老年人口规模最大的国家，也是老龄化速度最快的国家之一。国家统计局发布数据显示，截至 2023 年底，我国 60 岁及以上老人达到 2.9 亿，占全国人口的 21.1%；其中 65 岁及以上老人达到 2.1 亿人，占全国人口的 15.4%。人口老龄化将是今后较长一段时期我国的基本国情。在不久的将来，我们的社会将从“以年轻人中心”转为“以老年人为中心”，老年人的需求将成为未来市场的主导因素之一。随着我国人民生活水平的提高以及老龄化的到来，医疗照护行业的需求越来越大。一方面，随着越来越多人更加关注和追求生理及心理健康，在预防、治疗及保健等方面加大投入，中国医疗大健康行业市场规模逐年上升；与此同时，老龄化时代让医疗人员、护工、健康管理等职业日益成为社会中不可或缺的角色，中国卫生人员的数量近年持续上涨。医疗照护行业的巨大潜力将推动职业教育市场未来在该领域的持续探索及开拓。

另外，其他传统医疗类人才的市场缺口同样较大。据国家医学考试网数据统计，近 5 年医疗考编项目的招考人数均在 50 万以上，千元班招生人次持续增长，四年复合增长率为 10.32%。近 5 年医师、药师、护士资格参考人数平均为 72 万、71 万、74 万，通过率平均为 31.46%、19.08%和 38.27%，呈现较为稳定的态势。而从市场需求看，根据中国卫健委官网信息显示，中国医患比例 1:950，理想医患比例 1:300。目前医护人员 1,300 万，按照最低标准，医护缺口百万以上，因此医疗考编项目与资格证项目有较大的盈利空间。另外中国与发达国家相比，在牙医数量及年人均口腔消费金额上差异巨大，根据弗若斯特沙利文，2021 年国内每百万人牙医数为 202 人，显著低于海外发达国家（地区）水平。受到良好的职业前景以及可观的工作收入吸引，近年来国内口腔执业（助理）医生的数量在快速上升，从 2015 年到 2021 年，国内口腔执业（助理）医生数量从 15.4 万人增至 31.1 万人，复合增速为 12.4%，按此增速，到 2030 年国内口腔执业（助理）医生数量将增至 89.25 万人，口腔项目未来发展空间较大。

（4）人工智能与养老护理人才培训业务或将成为行业热点与公司新的战略布局

随着 AI 技术的不断发展，今后将会有越来越多的应用场景出现在教育领域的学生学习、考试、教师教学、教育管理等多个领域，从终端和应用场景来看，可以说教育是 AI 浪潮下落地最直接且逻辑最通顺的应用场景之一。“AI+教育”的本质在于让每一个用户得到越来越合适、便捷的教育服务。据锐观咨询统计，2023 年我国教育信息化市场规模为

5,776 亿，近 6 年的平均增长率达 9.21%。因此，将 AI 与公司目前的产品与业务模式相融合，不仅能够帮助公司覆盖更多客户，也能够提升公司成本管理能力和盈利水平。

另外据灼识咨询统计，在人均消费水平中等增长速度背景下，预计到 2035 年银发经济规模为 19.1 万亿元，占总消费比重为 27.8%，占 GDP 的比重为 9.6%，成为社会中最具活力、最有发展前途的经济形态之一。而目前逐渐显现的问题之一是专业化养老护理人员、床位及物资的供不应求。据艾瑞咨询统计，以国家标准养老护理员与老人比例 1:4 计算，以全部失能老人为计算基础，养老护理人员需求量可达 1,000 万名，而当前，我国养老护理员仅有 32.2 万名，缺口至少 170 万。目前居家养老市场内大量提供上门养老服务的人员为家政服务人员兼任，因此，专业养老护理人才的来源获取、专业培训以及整个行业的规范性都有巨大的提升空间。

（二）公司发展战略

1、建筑工程设计及相关咨询服务

公司建筑工程设计业务扎根于西部，业务辐射全国，响应国家“一带一路”发展号召，积极拓展境外项目。自 2003 年成立至今一直从事建筑工程设计及相关咨询服务，经过多年的发展，公司已发展成为在西部地区乃至全国具有较强影响力的民营建筑设计企业之一。公司的长期发展战略是：在中国未来几十年的城市化进程中，以提升人居环境、改善建筑品质和塑造可持续发展的社会生态为企业使命，兼具中国特色和国际视野，逐步发展成为创意驱动型综合产业设计平台运营商。

公司将继续专注于向客户提供建筑工程设计及相关咨询服务，同时提升设计资源的整合能力，协调专业的设计公司，加强综合设计管理能力，致力为客户提供更全面、专业的设计和管理服务，从而实现项目价值综合最大化。

响应国家城市发展的政策要求，及产业发展方向，在 BIM 设计、绿色建筑、海绵城市、装配式建筑技术等方面加大投入，以新方法、新技术辅助创新服务和综合能力。

在企业管理方面，不断完善公司治理结构，建立健全内部经营管理制度。同时完善企业信息化系统建设，及时关注行业变化，控制经营风险，提高工作效率，为实现公司战略目标奠定基础。

2、非学历培训业务

（1）坚持百年教育企业初心，固守以教育推动社会进步使命

公司始终坚守百年教育企业的初心，致力于以教育推动社会进步，创始之初就是出于对教育事业的热爱与执着，始终把为国家、为社会培养优秀人才作为使命追求。公司深知责任重大，事关社会稳定和民生福祉，将以专业的教育培训，助力广大求职者实现自己的职业梦想，为社会输送高素质人才。公司不断创新教学模式，提升教学质量，为学员提供最优质的教育资源，确保学员学以致用。在未来的发展中，公司将继续固守使命，积极承担社会责任，为推动教育事业的发展和公共就业服务的优化贡献力量。在深耕公职和医疗招录考试培训业务基础上，公司亦持续关注职业技能、养老技能等更多相关领域的服务机会，寻求多极发展。

（2）坚持以客户为中心，持续为客户创造价值

公司始终秉持“以客户为中心”的经营理念，将客户价值视为公司存在的唯一价值。深入了解客户的需求，关注客户在考试中面临的困难和挑战，通过不断优化课程体系和教学方法，提供个性化的学习方案，帮助客户提高学习效果和体验。为了给客户创造更多价值，公司不仅致力于传授知识和技能，更注重培养客户的综合素质和能力。公司提供全方位的服务，包括职业素养、报岗指导、心理辅导、职业规划等，帮助客户在考试中取得优异成绩的同时，实现个人的成长和发展。此外，公司还积极与客户保持沟通和互动，及时了解他们的反馈和建议，不断改进和完善公司的服务流程。以客户的满意度为衡量标准，持续提升服务质量。

（3）坚持科学管理落地，拥抱市场引领竞争

公司始终坚信科学管理的力量，并致力于将其落地实施。只有通过科学管理，才能提高效率、优化资源配置，实现可持续发展。同时，公司积极拥抱市场变化，敏锐捕捉市场需求和趋势，通过深入研究和分析，保证研发投入，不断创新产品和服务，以满足客户不断变化的需求。公司注重组织和人才建设，培养高素质的管理人才和专业教师队伍，不断提升教学质量、服务水平和经营能力。凭借科学管理和对市场的精准把握，持续引领行业竞争态势。

（4）坚持质量为本，筑牢长期稳健发展基础

公司始终如一地秉持质量为本的发展理念，将质量视为企业生存和发展的基石，致力于不断提升产品和服务的质量水平，以满足客户的期望和需求。通过专门的质量管控组织和严格的质量控制体系，确保每一个环节都达到行业高标准，从教研材料的生产到学员交付过程的监控，都力求精益求精。同时，积极倡导全员质量意识，让每一位员工都深刻理解质量的重要性，并将其融入工作的每一个细节中。公司坚信，只有坚持质量为本，才能赢得客户的信赖和市场的认可，实现企业的可持续发展。

（5）坚持打造利益共同体，建设教育人的共同家园

公司将坚定地守护相关各方的利益，努力打造和发展良好的利益共同体。公司认为，只有实现各方利益的共赢，才能推动公司的可持续发展。因此，公司积极与供应商、合作伙伴、员工、学员等相关各方进行沟通与合作，寻求共同的利益点。通过建立公平、透明的合作机制、商业模式，确保各方的权益得到充分保障。同时，不断提升自身的竞争力和创新能力，为相关各方创造更多的价值和机会。我们相信，在共同利益的驱动下，各方将会更加紧密合作，共同应对挑战，实现共同发展目标。

（三）2024 年发展目标

1、建筑工程设计及相关咨询服务

2024 年，中央经济工作会议和全国两会对优化房地产政策、促进房地产市场平稳健康发展提出了明确要求，要求适应新型城镇化的发展趋势和房地产市场供求关系的变化，加快构建房地产发展新模式，加大保障性住房的建设和供给，完善商品房相关基础性制度，满足居民刚性住房需求和多样化改善性住房需求，这些政策措施的落实，将会有助于房地产市场平稳健康和高质量发展。

同时，长远来看地产行业，“高杠杆、高周转”的地产模式变革将成为必然，传统开发预计由杠杆驱动转向经营驱动，管理红利将逐步凸显。同时，随着新增住房需求中枢下移，多元业务的重要性将持续提升，单一开发或向多元发展迈进。这也意味着建筑设计行业亟待打破传统模式，外延更多服务，去迎合行业的多元发展。

2024 年，公司将着力从以下几个方面开展工作：

(1) 紧密跟随行业导向制定多元的经营方式

回顾成熟国家产业发展历程，设计专业化、项目精细化，以及施工设计一体化将成为未来发展的必然趋势。公司经营应该主动为产业趋势做好准备，逐渐摒弃原有甲乙双方双方的狭义合作模式，建立多专业、多角色、多阶段的广义协作思维。从项目立项至运营的全周期角度入手，参与全阶段、全维度设计管理。作为设计主责、主体单位，整合专业团队，解决项目矛盾，以便达成项目综合优质的目标。

(2) 依据公司经营方式与策略制定拓展方向

在维护既有业主、存量项目的基础上，以设计管理中心为主导，积极拓展优质创意项目。合并市场运营中心与项目运营中心职能，成立“经营管理中心”。旨在系统统筹项目管理、合约管理、投标管理与收款管理。同时针对与优质合作伙伴联合拓展并执行项目，开展评估与管理。

(3) 进一步加强财务经营指标指导经营管理

在整体行业转型变革阶段，上游企业现金流趋紧的大环境下，实行财务分析例会制度，根据预算控制决算的执行情况。以财务经营数据为导向，实时监控收支状况，并分析预警、指导经营团队纠偏。

2、非学历培训业务

(1) 坚持“好老师”之本，确保交付质量持续领先

“好老师”是教育培训的核心竞争力，也是公司始终坚持的发展之路和引领行业的制胜法宝。公司坚信，优秀的老师是学员成功的关键。因此，公司将持续投入资源，吸引和培养顶尖的教育人才。通过严格的筛选和专业的培训，确保每一位老师都具备高尚的职业素养、丰富的专业知识、卓越的教学技能和高度的责任心。为了提升老师的教学水平，公司将持续提供专业的培训和发展机会，鼓励老师们不断学习和进步。同时，公司建立了完善的教学质量评估体系，及时反馈和改进教学方法，确保每一位学员都能获得高质量的教育。此外，公司将积极推广“好老师”的品牌形象，让更多的学员和家长认识到公司的教育理念和优势。通过优秀老师的示范作用，引领教育行业的发展，为社会培养更多优秀的人才。坚持“好老师”之路，是公司的承诺和追求。公司将不断努力，打造一支高素质的老师团队，为学员的成长和成功奠定坚实的基础。

(2) 巩固“好课程”之基，以产品铸就品牌

对于招录考试来说，“好课程”如同对症下药，是教培效果的决定性因素。在基地班、模块教学法等行业开创性产品广受学员欢迎的基础上，公司将继续抓好教研工作，投入更多资源进行课程研究和开发，不断优化课程内容，确保其与考试的最新要求和趋势紧密结合。同时，公司鼓励老师们积极参与教研活动，分享教学经验和心得，共同提升教学质

量。通过严格的质量控制体系，确保每一门课程都达到行业高标准。定期进行课程评估和反馈，及时发现并解决问题，不断改进教学方法和内容。以高质量的产品和教学，使学习更有效率和效果。

（3）坚持“好服务”之路，不断赢得学员口碑

坚持“好服务”是公司经营计划中的重要一环，也是公司取得成功的关键，优质的服务是赢得客户满意度和忠诚度的关键。公司不断加强员工培训，提升服务意识和技能。让每一位员工都深刻理解客户的重要性，并能够以热情、专业的态度为客户提供帮助。公司持续致力于服务流程优化，提高服务效率和质量。通过网点下沉，把资源向地市级分公司倾斜，更加靠近学员，缩短沟通和交付路径，降低交易成本。通过简化办事程序、加强沟通协调等方式，为客户提供更便捷、高效的服务体验。公司还将注重客户反馈，积极倾听客户的意见和建议。通过建立完善的反馈机制，及时了解客户的需求和满意度，不断改进公司的服务。同时，公司还建立了严格的资金管理机制，时刻保证学费资金安全、退费无忧。公司将持续创新服务模式，不断推出满足客户需求的新举措，以优质的服务，为客户提供卓越的服务体验，并通过学员的口碑传播，吸引更多的潜在学员，提升用户规模和市场占有率，实现公司的持续健康发展。

（4）对内狠抓科学治理与管理，打造效率与安全并重的卓越公司

公司的稳健发展，不仅需要业务战略正确，更需要符合时代和市场的治理与管理结构。在治理层面，公司通过建立分权制衡共进的核心架构，设置科学的决策、执行、监督体系，对于规模庞大、网点分散的大型公司而言，能够很好地规避决策风险、执行漏洞，更好保证决策的科学性和执行的一致性。在管理层面，公司通过引入战略管理、流程管理、质量管理等先进经验，着力提高工作规范性、工作效率、工作质量，精简冗余环节，汇集推广优秀经验，不断加强预算管理能力和连锁经营能力，不断提升组织和人才质量，提升组织效率和资源效率，降低运营成本，提升经营效益。公司还将加强数据分析和信息化管理，利用先进的技术手段，深入了解市场动态和客户需求，为公司的战略决策提供有力支持。

（5）打造公平有序、充满活力的组织结构和薪酬体系

人才很宝贵，生态更关键，公平有序的组织结构是公司高效运作的基础。在公司成长到一定规模之后，为了更好地保证效率与活力，公司持续在组织变革议题上发力，如打造流程型组织模式，重新梳理职级体系、薪酬体系，建设合伙人制度等。为了确保组织结构和薪酬体系的公平性和透明度，公司将建立完善的评估体系，对员工的工作表现进行客观公正地评价，确保薪酬与员工的贡献相匹配。建立科学的晋升机制，让员工有清晰的职业发展路径，激发他们的工作积极性。公司还将加强与员工的沟通，听取他们的意见和建议，不断改进和完善制度。公平有序、充满活力的组织结构和薪酬体系，将为公司的持续发展提供有力支持，吸引和留住优秀人才，提升员工的工作满意度和忠诚度。

（四）可能面对的风险

1、建筑工程设计及相关咨询服务

（1）行业政策风险

公司所服务的客户主要是房地产开发企业，受国家宏观政策调控影响较大。同时，客户在资金获得方面也受到国家金融政策的剧烈影响。因此，行业政策给公司带来的影响是持续的。

应对措施：针对上述风险，公司持续关注行业政策的动向，利用自身技术优势和核心竞争力积极开拓财务状况优质的房地产企业。

（2）应收账款增加和发生坏账的风险

由于行业形势变化和时间的推移，若应收账款未能按时收回，将会增加公司计提的坏账准备，影响公司利润。

应对措施：针对上述风险，公司审慎评估客户，在拓展签约过程中，进一步加强对客户、项目属性的背景调查，并对客户的财务状况进行持续关注。对于形成的应收账款采取多种措施加大清收力度，成立应收账款催收小组，采取以房抵设计费、诉讼、仲裁、财产保全等多种手段实现清收目标，维护公司合法权益。

（3）产业调整与风险控制带来的毛利率下降风险

项目推进过程中，若公司在项目管控上不能提升运营效率，产品毛利率存在下降的风险。

应对措施：针对上述风险，公司将提升项目管控能力，严格控制成本，提升项目运营效率。

（4）经济转型与产业变革带来的成长性风险

公司的未来成长受宏观经济、行业前景、竞争状态、经营模式、自主创新能力、服务质量和营销能力等综合因素影响。如果上述因素出现不利变化，尤其是传统房地产行业转型升级，以及新兴产业持续发展壮大的趋势，对公司提出更高的要求，将影响公司阶段性的预期成长性和盈利能力。

应对措施：针对上述风险，公司努力提升行业竞争力，积极参与新兴产业发展的研究进程，提升公司在建筑设计、设计管理、建筑科技等领域的核心竞争力，促进公司持续发展壮大。

2、非学历培训业务

（1）市场竞争风险

随着市场的不断发展，行业竞争日益激烈，首先就是同类机构的增多，特别是小机构的不断涌现，可能导致公司市场份额下降。

应对措施：公司将着力加强品牌建设。通过提升品牌知名度和美誉度，树立独特的品牌形象，吸引更多学员的关注和选择。同时，不断提高自身的效率和成本优势，优化内部流程，精简运营成本，提高资源利用效率，以在市场中更具竞争力。根据学员的需求和特点，提供个性化的服务，满足不同学员的学习目标和能力水平，提高学员的满意度和忠诚度，增加学员的留存率和口碑推荐。

（2）政策法规变化风险

行业监管政策的变动方向未知，可能对公司的招生和课程设置产生影响。

应对措施：公司将密切关注政策动态，及时了解政策变化的趋势和要求。根据政策调整经营策略，确保公司的运营符合法规要求。同时，保持对新的高潜业务项目的关注，政策变化亦可能带来新的发展机遇，及时捕捉并积极布局，有助于公司在变化中谋求新的增长点。

(3) 经济环境波动风险

经济环境的波动是不可忽视的风险因素，当前经济增长放缓，居民消费能力和消费意愿下降，可能影响学员的报名和支付能力。

应对措施：公司将持续优化成本结构，降低运营成本，提高价格的竞争力。通过精细化管理和成本控制，提升公司的盈利能力。同时，丰富产品层次，提供多样化的课程选择，以满足不同学员的需求和预算。这样能够更好地适应市场变化，吸引更多学员参与。

(4) 技术变革风险

技术变革是推动教育行业发展的重要力量，如果未能及时学习应用快速迭代的新技术，可能使传统教学模式显得落后。

应对措施：公司将加大技术投入，将新技术应用于产品开发、市场运营和交付场景中。利用先进的教育技术，提升教学效果和用户体验。不断创新教学方式和手段，满足学员对高质量教育的需求，保持公司在行业内的领先地位。

(5) 行业趋势变化风险

行业趋势的变化是潜在且难以预测的风险。

应对措施：公司将完善组织和职能设置，保持对市场的敏锐洞察力，时刻关注行业发展的动态。紧跟行业趋势，不断创新教学内容和方法，以满足学员不断变化的需求。积极参与行业交流和合作，了解最新的教育理念和技术应用，为公司的发展提供更多思路和借鉴。

十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2023年05月05日	“华图山鼎投资者关系”微信小程序	其他	其他	通过“华图山鼎投资者关系小程序”参加网上业绩说明会互动问答的投资者。	本次业绩说明会交流的主要内容为以公司2022年度报告为基础，针对投资者所关心的问题，就公司2023年一季度经营状况、2023年发展规划等问题做了详细的说明。	具体见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）《华图山鼎：2022年度网上业绩说明会投资者关系活动记录表》

2023 年 09 月 22 日	“华图山鼎投资者关系”微信小程序	其他	其他	通过“华图山鼎投资者关系小程序”参加网上业绩说明会互动问答的投资者。	本次业绩说明会交流的主要内容为以公司 2023 年半年度报告为基础，针对投资者所关心的问题，就公司 2023 年半年度经营状况、下半年经营计划等问题做了详细的说明。	具体见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）《华图山鼎：2023 年半年度网上业绩说明会投资者关系活动记录表》
---------------------	------------------	----	----	------------------------------------	--	--

十三、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案。

是 否

第四节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《上市公司自律监管指引第 2 号—创业板上市公司规范运作》等相关法律法规、规范性文件和《公司章程》的要求，不断完善公司法人治理结构，建立健全公司内部管理和内控制度，持续深入开展公司治理活动，进一步提升公司治理水平。截至报告期末，公司治理状况符合《公司法》和中国证监会、深圳证券交易所等发布的法律法规和规范性文件的要求。

（一）关于股东与股东大会

报告期内，公司共召开 1 次年度股东大会，3 次临时股东大会，主要审议并通过了《关于补选第四届董事会非独立董事的议案》、公司定期报告相关议案、《关于修改〈公司章程〉的议案》及《关于选举第四届监事会非职工代表监事的议案》等共计 24 项议案。

公司股东大会严格按照《上市公司自律监管指引第 2 号—创业板上市公司规范运作》等有关法律、法规及《公司章程》《股东大会议事规则》的相关规定规范运作。会议由董事会召集和召开，会议的召开、决议内容及签署合法、合规、真实、有效，为股东参加股东大会提供便利，使其充分行使股东权利，不存在损害股东利益的情形。

（二）关于董事和董事会

公司第四届董事会设董事 11 名，其中独立董事 4 名，董事会的人数及人员构成符合法律、法规和《公司章程》的要求。公司第四届董事会下设战略委员会、审计委员会、提名委员会及薪酬与考核委员会 4 个专门委员会，除战略委员会外，其他委员会中独立董事占比均超过 1/2，为董事会的决策提供了科学和专业的意见和参考。各委员会依据《公司章程》和各委员会工作细则的规定履行职权，为董事会的决策提供专业的意见，确保董事会对经营层的有效监督，不受公司其他部门和个人的干预。

报告期内，公司共召开 9 次董事会会议，会议的召集、召开、决议内容及会议文件签署合法、合规、真实、有效。主要审议并通过了《关于补选第四届董事会非独立董事的议案》《关于选举公司第四届董事会董事长的议案》、公司定期报告相关议案、《关于拟拓展新业务的议案》《关于调整第四届董事会专门委员会委员的议案》等共计 39 项议案。

董事会严格按照《公司法》《证券法》和相关法律法规以及公司内部治理制度和《公司章程》的要求规范运作，通过现场或通讯方式召开会议，讨论议案，勤勉、谨慎地履行股东大会赋予的职责，严格按照股东大会决议及授权，认真执行股东大会审议通过的各项议案，有效维护了投资者和公司利益。

各位董事能够依据《上市公司自律监管指引第 2 号—创业板上市公司规范运作》《董事会议事规则》等规定开展工作，出席董事会和股东大会，勤勉尽责地履行职责和义务，同时积极参加相关培训，熟悉相关法律法规。

（三）关于独立董事

公司独立董事严格按照《公司法》《证券法》《上市公司自律监管指引第 2 号—创业板上市公司规范运作》《公司章程》及公司《独立董事工作制度》等相关法律、法规、规章的规定和要求，在 2023 年度工作中，诚实、勤勉、独立地履行职责，积极出席相关会议，认真审议董事会各项议案，对公司重大事项发表了独立意见，充分发挥了独立董事及各专业委员会的作用。一方面，严格审核公司提交董事会的相关事项，维护公司和公众股东的合法权益，促进公司规范运作；另一方面发挥自己的专业优势，积极关注和参与研究公司的发展，为公司的审计及内控建设、薪酬激励等工作提出了意见和建议。

（四）关于监事和监事会

公司监事会设监事 7 名，其中股东代表监事 3 名，职工代表监事 4 名，监事会的人数及人员构成符合法律、法规和《公司章程》的要求。

报告期内，公司共召开 7 次监事会会议，会议的召集、召开、决议内容及会议文件签署合法、合规、真实、有效。主要审议并通过了公司定期报告相关议案、《关于拟拓展新业务的议案》《关于选举第四届监事会主席的议案》等共计 18 项议案。

监事会严格按照《公司法》《证券法》《公司章程》《监事会议事规则》等相关法律法规，对董事、高级管理人员的履职行为、财务决算报告、内部控制制度的执行情况等进行监督、评价。公司监事均出席了历次监事会，部分高级管理人员列席监事会；历次监事会会议的召集、召开和决议内容合法有效，不存在违反相关法律、法规行使职权的情形。

（五）关于信息披露与透明度

公司严格按照《上市公司信息披露管理办法》《上市公司自律监管指引第 2 号—创业板上市公司规范运作》《信息披露管理制度》等相关法律、法规和规范性文件的要求，真实、准确、完整、及时、公平地披露有关信息。公司董事会重视投资者权益的保护，通过真实、有效的沟通，引导投资者形成价值投资理念。为切实保障投资者服务渠道畅通，根据及时性、准确性、真实性和完整性的原则要求，董事会严格遵守信息披露规定，2023 年度发布定期报告 4 份，披露公告 111 份；公司安排了专职人员负责接听投资者热线电话、回复互动平台提问，相关工作人员向投资者耐心解析公告信息，同时通过举行网上业绩说明会等活动与投资者进行互动，帮助投资者及时了解公司情况。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》等有关法律、法规和《公司章程》的要求规范运作，在业务、人员、资产、机构、财务等方面与公司股东相互独立，具有独立、完整的资产和业务体系及面向市场、自主经营的能力。

（一）业务独立情况

公司拥有独立完整的业务体系和自主经营能力，具有独立完整的业务流程，不依赖于控股股东或其他任何关联方。控股股东按照承诺未从事与公司业务相同的业务活动。

(二) 人员独立情况

公司的董事、监事、高级管理人员均严格按照《公司法》和《公司章程》的规定选举或聘任，不存在股东超越股东大会和董事会作出人事任免决定的情况。公司总经理、副总经理、财务负责人和董事会秘书等高级管理人员在公司专职工作并领取薪酬，公司财务人员不存在于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中兼职的情形。

(三) 资产独立情况

公司拥有独立的经营和办公场所，拥有经营所需的设备和其他资产，合法拥有与经营有关的注册商标等所有权或使用权，公司的资产独立完整。

(四) 机构独立情况

公司建立健全了独立的股东大会、董事会、监事会、经理层的法人治理结构，建立了独立的、适应自身发展需要的组织结构，制定了完善的岗位职责和管理制度，公司各部门独立履行其职责，负责公司的生产经营活动，其履行职能不受控股股东、其他有关部门或单位、个人的干预。

(五) 财务独立情况

公司设有完整、独立的财务会计部门，配备了充足的专职财务会计人员，建立了独立的会计核算体系和财务管理制度，能够独立作出财务决策，开设了独立的银行账户，并依法独立纳税，公司不存在与股东单位及其关联方共用银行账户的情况，也不存在资金、资产被股东单位及其关联方非法占用的情况。

三、同业竞争情况

适用 不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2023 年第一次临时股东大会	临时股东大会	53.66%	2023 年 02 月 02 日	2023 年 02 月 03 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华图山鼎：2023 年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号：2023-006)
2022 年年度股东大会	年度股东大会	73.37%	2023 年 05 月 22 日	2023 年 05 月 23 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)

					m.cn)《华图山鼎：2022 年年度股东大会决议公告》(公告编号：2023-021)
2023 年第二次临时股东大会	临时股东大会	73.61%	2023 年 10 月 26 日	2023 年 10 月 27 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华图山鼎：2023 年第二次临时股东大会决议公告》(公告编号：2023-039)
2023 年第三次临时股东大会	临时股东大会	70.22%	2023 年 12 月 28 日	2023 年 12 月 28 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华图山鼎：2023 年第三次临时股东大会决议公告》(公告编号：2023-050)

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

五、公司具有表决权差异安排

适用 不适用

六、红筹架构公司治理情况

适用 不适用

七、董事、监事和高级管理人员情况

1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数(股)	本期增持股份数量(股)	本期减持股份数量(股)	其他增减变动(股)	期末持股数(股)	股份增减变动的原因
吴正杲	男	39	董事长	现任	2019 年 12 月 18 日	2024 年 11 月 16 日	0	0	0	0	0	
易晓英	女	49	董事、总经理	现任	2023 年 12 月 28 日	2024 年 11 月 16 日	0	0	0	0	0	
易晓英	女	49	监事会主席	离任	2021 年 11 月 17 日	2023 年 12 月 28 日	0	0	0	0	0	
易定友	男	41	董事	现任	2021 年 11 月 17 日	2024 年 11 月 16 日	0	0	0	0	0	
李品友	男	44	董事	现任	2023 年 02 月 02 日	2024 年 11 月 16 日	0	0	0	0	0	

李曼卿	男	39	董事	现任	2021年11月17日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
郑文照	男	37	董事	现任	2021年11月17日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
林升	男	53	董事	现任	2018年11月16日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
谭巧云	女	67	独立董事	现任	2019年12月18日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
李兴敏	男	56	独立董事	现任	2019年12月18日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
孟国碧	女	54	独立董事	现任	2021年11月17日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
张少峰	男	56	独立董事	现任	2023年12月28日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
肖德伦	男	49	监事会主席	现任	2023年12月28日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
陈颖	女	42	监事	现任	2021年11月17日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
马胜	男	56	监事	现任	2022年06月23日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
张金国	男	38	监事	现任	2023年12月28日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
刘春雷	男	41	监事	现任	2023年12月28日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
杨峰	男	38	监事	现任	2023年12月28日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
袁根东	男	39	监事	现任	2023年12月28日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
王强	男	45	副总经理	现任	2023年12月28日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
王强	男	45	总经理	离任	2021年11月18日	2023年12月28日	0	0	0	0	0	
章丹	女	41	副总经理	现任	2020年01月21日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
章丹	女	41	董事会秘书	现任	2021年09月06日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
郑天相	男	54	财务总监	现任	2014年11月28日	2024年11月16日	0	0	0	0	0	
合计	--	--	--	--	--	--	0	0	0	0	0	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

是 否

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
易晓英	董事	被选举	2023年12月28日	股东大会选举
张少峰	独立董事	被选举	2023年12月28日	股东大会选举
肖德伦	监事/监事会主席	被选举	2023年12月28日	股东大会选举/监事会选举
张金国	监事	被选举	2023年12月28日	股东大会选举
刘春雷	监事	被选举	2023年12月28日	职工代表大会选举
杨峰	监事	被选举	2023年12月28日	职工代表大会选举

袁根东	监事	被选举	2023 年 12 月 28 日	职工代表大会选举
易晓英	总经理	聘任	2023 年 12 月 28 日	董事会聘任
王强	副总经理	聘任	2023 年 12 月 28 日	董事会聘任
易晓英	监事会主席	离任	2023 年 12 月 12 日	因工作变动离任监事会主席
王强	总经理	离任	2023 年 12 月 28 日	因工作变动离任总经理

2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

(1) 董事会成员

吴正杲先生，1984 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，加拿大注册会计师、英国特许公认会计师。2006 年 8 月至 2009 年 10 月任德勤华永会计师事务所有限公司高级咨询顾问；2009 年 11 月至 2015 年 11 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事、CFO；2015 年 12 月至今任容和投资管理有限公司总裁；2019 年 12 月至 2021 年 11 月任华图山鼎董事长，2021 年 11 月至 2023 年 2 月任华图山鼎联席董事长，2023 年 2 月至今任华图山鼎董事长；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司 CEO。

易晓英女士，1974 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。1996 年 10 月至 2012 年 10 月任华意胶板深圳有限公司财务负责人；2013 年 7 月至 2015 年 8 月任中车石家庄车辆有限公司财务副部长；2015 年 9 月至 2017 年 8 月任中车石家庄车辆有限公司财务部长；2017 年 9 月至 2018 年 9 月任石家庄中车轨道交通装备有限公司副总经理兼财务总监；2018 年 9 月至 2023 年 11 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司财务总监、助理副总裁、副总裁；2019 年 12 月至 2021 年 11 月担任华图山鼎董事，2021 年 11 月至 2023 年 12 月担任华图山鼎监事会主席；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司副总裁；2023 年 12 月至今任华图山鼎董事、总经理。

易定友先生，1983 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学学历。2006 年 7 月至 2013 年 5 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司校长、事业部总经理；2013 年 6 月至 2016 年 2 月任北京天天享学教育咨询有限公司总经理；2015 年 10 月至今任北京老山坡生态农业有限公司总经理；2019 年 1 月至 6 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司青海分校校长；2019 年 6 月 2020 年 4 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司厦门分校校长；2020 年 5 月至 2023 年 11 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司副总裁；2019 年 12 月至 2021 年 11 月担任华图山鼎监事；2021 年 11 月至今任华图山鼎董事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司副总裁。

李品友先生，1980 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2001 年 11 月至 2004 年 3 月担任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司发行部经理；2004 年 4 月至 2007 年 12 月担任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司培训部总监；2007 年 12 月至 2012 年 12 月担任北京华图宏阳网络科技有限公司总经理；2011 年 10 月至 2018 年 5 月担任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事；2012 年 12 月至 2017 年 6 月担任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司北区 CEO；

2014 年 12 月至 2015 年 8 月担任北京华图宏阳教育文化发展有限公司副董事长；2017 年 6 月至 2023 年 11 月担任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司联席总裁，2023 年 2 月至今任华图山鼎董事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司高级副总裁。

李曼卿先生，1984 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学历。2010 年 4 月至 2011 年 9 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司面试事业部专职老师、部门经理；2011 年 9 月至 2012 年 3 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司广东分公司质控总监、副校长；2012 年 3 月至 2013 年 1 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司北京分公司市场部经理；2013 年 1 月至今历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司河南分公司负责人、广东分公司负责人、教学研究院院长、CEO、山东分公司负责人、联席总裁；2017 年 12 月至 2023 年 11 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事，2021 年 11 月至今任华图山鼎董事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司轮值 CEO。

郑文照先生，1986 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2009 年 1 月至 2013 年 12 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司优职项目部总监和教师事业部副总经理、市场运营中心总监和分校管理中心总监、四川分公司负责人；2014 年 1 月至 2016 年 12 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司助理副总裁兼云南分公司负责人、脑洞科技 CEO；2017 年 1 月至 2018 年 12 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司副总裁兼广东分公司负责人、脑洞科技 CEO、市场运营中心第一负责人；2019 年 1 月至 2021 年 6 月份任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司联席总裁、市场运营中心第一负责人、广东分公司负责人；2021 年 7 月至 2024 年 3 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司联席总裁；2019 年 6 月至今任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事，2021 年 11 月至今任华图山鼎董事，2024 年 3 月至今任华图教育科技有限公司轮值 CEO。

林升先生，1971 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学历，高级建筑师、美国纽约州注册建筑师、健康建筑标准认证专家（WELL AP）能源与环境先锋认证专家（LEED AP）。1994 年 7 月至 1996 年 8 月任新加坡住屋发展局技术官员（Technical Official）；1996 年 8 月至 2001 年 8 月任福州市统建办房地产开发总公司中级工程师；2001 年 8 月至 2004 年 5 月为纽约州立大学硕士生及助研；2004 年 6 月至 2008 年 9 月任美国纽约州 HGA LLP 项目建筑师；2008 年 9 月至 2012 年 8 月任加拿大 SAAI LTD. 高级项目建筑师；2012 年 8 月加入公司，历任创意中心设计总监/BIM 总监、所长、部长等，现任公司综合设计院总经理、BIM 设计总监，主要负责项目全程设计、创新技术及团队建设管理工作；2018 年 11 月至今任华图山鼎董事。

谭巧云女士，1956 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级会计师。2003 年 1 月至 2012 年 2 月任湖南农业大学审计处处长；2012 年 3 月至 2016 年 11 月任湖南农业大学审计处正处级；2012 年 11 月至 2017 年 12 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司独立董事；2019 年 12 月至今任华图山鼎独立董事。

李兴敏先生，1967 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学历。1989 年 7 月至 1992 年 8 月任职于黑龙江省大兴安岭塔河林业局，助理工程师；1995 年 7 月至今任职于深圳大学；2004 年 1 月至 2010 年 2 月任深圳大学副教授；

2010 年 3 月至今任深圳大学教授；2006 年 9 月至 2014 年 12 月任深圳大学继续教育学院副院长；2017 年 7 月至 2019 年 6 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司独立董事；2019 年 12 月至今任华图山鼎独立董事。

孟国碧女士，1969 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，博士学历。1994 年 6 月至 2002 年 12 月历任广东商学院（现广东财经大学）法律系助教、讲师；2003 年 1 月至 2008 年 12 月任广东商学院（现广东财经大学）法学院副教授；2009 年 1 月至今任广东财经大学法学院教授；2017 年 5 月至 2021 年 7 月任广东财经大学法学院副院长；2017 年 8 月至今任广东财经大学法学院学科带头人，2021 年 11 月至今任华图山鼎独立董事。

张少峰先生，1968 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士研究生学历。1988 年 7 月至 1993 年 9 月在新疆石河子农学院担任教师；1996 年 9 月至今在广东财经大学法学院任职教师，为中国经济法学会会员；2011 年 12 月至今任广东法学会经济法学研究会常务理事；2023 年 12 月至今任华图山鼎独立董事。

（2）监事会成员

肖德伦先生，1975 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，1993 年 12 月入伍，2008 年 2 月至 2010 年 9 月任海军某基地宣传科长；2010 年 9 月至 2013 年 6 月任海军南海舰队政治部新闻办主任；2013 年 6 月至 2017 年 1 月任海军政治部网络期刊处处长；2017 年 6 月至 2023 年 11 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事长办公室主任、公共关系部总监、总裁办主任、党委书记、副总裁；2019 年 6 月至 2023 年 8 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事；2023 年 8 月至今任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司监事会主席；2019 年 12 月至 2021 年 11 月任华图山鼎董事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司副总裁；2023 年 12 月至今任华图山鼎监事会主席。

陈颖女士，1981 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2006 年 1 月至 2009 年 12 月历任北京京辉混凝土有限公司人力资源部专员、经理；2010 年 3 月至 2011 年 1 月任北京住总混凝土有限公司经营部主管；2011 年 2 月至 2023 年 11 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司审计监察部专业经理、审计监察部总监、总裁办常务副主任，图书事业部副总经理；2021 年 11 月至今任华图山鼎监事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司总裁办常务副主任。

马胜先生，1968 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2007 年 11 月至 2017 年 1 月历任华图山鼎企业拓展部主任、综合管理部总监，2010 年 10 月至 2018 年 11 月任公司监事，2017 年 2 月至今任公司室内设计组项目总监。2022 年 6 月至今任华图山鼎职工代表监事。

张金国先生，1986 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2011 年 11 月至 2013 年 3 月担任北京华图宏阳教育文化发展有限公司郑州分公司高校经理；2013 年 4 月至 2015 年 12 月担任北京华图宏阳教育文化发展有限公司郑州分公司运营总监；2016 年 1 月至 2023 年 4 月历任河南中政华图教育科技有限公司总监、总经理；2023 年 4 月至 2023 年 11 月历任北京华图宏阳教育文化发展有限公司助理副总裁、副总裁；2023 年 8 月至今任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司监事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司副总裁兼总经办主任；2023 年 12 月至今任华图山鼎监事。

刘春雷先生，1983 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2008 年 9 月至 2023 年 11 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司河北分校市场部经理、吉林分校校长、山东分校校长、东北大区校长、华北大区校长、内蒙古分校校长、助理副总裁、副总裁；2023 年 8 月至今任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司监事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司副总裁；2023 年 12 月至今任华图山鼎职工代表监事。

杨峰先生，1986 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2009 年 7 月至 2015 年 6 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司公职项目产品经理、事业单位产品部总经理；2015 年 12 月至 2017 年 10 月担任北京华泽云网传媒有限公司副总经理；2017 年 10 月至 2019 年 7 月担任北京百通世纪科技有限公司总经理；2019 年 7 月至 2023 年 11 月担任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司副总裁；2023 年 8 月至今任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司监事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司副总裁、助理副总裁；2023 年 12 月至今任华图山鼎职工代表监事。

袁根东先生，1985 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2019 年 1 月至 2023 年 11 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司山西分校校长、陕西分校校长、助理副总裁；2023 年 8 月至今任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司监事；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司助理副总裁兼总干部部部长；2023 年 12 月至今任华图山鼎职工代表监事。

(3) 高级管理人员

易晓英女士，1974 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。1996 年 10 月至 2012 年 10 月任华意胶板深圳有限公司财务负责人；2013 年 7 月至 2015 年 8 月任中车石家庄车辆有限公司财务副部长；2015 年 9 月至 2017 年 8 月任中车石家庄车辆有限公司财务部长；2017 年 9 月至 2018 年 9 月任石家庄中车轨道交通装备有限公司副总经理兼财务总监；2018 年 9 月至 2023 年 11 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司财务总监、助理副总裁、副总裁；2019 年 12 月至 2021 年 11 月担任华图山鼎董事，2021 年 11 月至 2023 年 12 月担任华图山鼎监事会主席；2023 年 11 月至今任华图教育科技有限公司副总裁；2023 年 12 月 28 日至今任华图山鼎董事、总经理。

王强先生，1979 年出生，中国国籍，无境外居留权，硕士研究生学历。2006 年 7 月至 2008 年 12 月，任凯达环球（AEDAS）北京公司建筑师；2009 年 1 月进入北京山鼎建筑工程设计有限公司，历任项目建筑师、综合所所长、总经理助理，执行董事、总经理；2019 年 12 月至今任华图山鼎设计股份有限公司北京分公司负责人；2020 年 1 月至 2021 年 11 月任华图山鼎副总经理，2021 年 11 月至 2023 年 12 月任华图山鼎总经理；2023 年 12 月至今任华图山鼎副总经理。

章丹女士，1983 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2007 年 4 月至 2015 年 12 月历任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司招生咨询、教务、资金管理、上市项目组成员、证券事务代表；2016 年 1 月至 2019 年 12 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事会秘书办公室负责人；2020 年 1 月至今任华图山鼎副总经理；2021 年 9 月至今任华图山鼎董事会秘书。

郑天相先生，1970 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。1990 年 7 月至 2000 年 1 月任中国航空工业供销四川公司会计、会计主管、财务处副处长；2000 年 2 月至 2004 年 3 月任玖源集团（香港）有限公司会计主管；

2004 年 4 月至 2006 年 2 月任成都千和物业发展有限公司财务经理；2006 年 3 月至今历任财务管理中心总监、华图山鼎财务总监。

在股东单位任职情况

适用 不适用

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
吴正泉	容和投资管理有限公司	总裁	2015 年 12 月 01 日		是
吴正泉	华图教育科技	CEO	2023 年 11 月 08 日		是
易晓英	华图宏阳	副总裁	2018 年 09 月 01 日	2023 年 11 月 07 日	是
易晓英	华图教育科技	副总裁	2023 年 11 月 08 日		是
易定友	华图宏阳	副总裁	2020 年 05 月 01 日	2023 年 11 月 07 日	是
易定友	华图教育科技	副总裁	2023 年 11 月 08 日		是
李品友	华图宏阳	联席总裁	2017 年 06 月 01 日	2023 年 11 月 07 日	是
李品友	华图教育科技	副总裁	2023 年 11 月 08 日		是
李曼卿	华图宏阳	联席总裁、董事	2017 年 11 月 17 日	2023 年 11 月 07 日	是
李曼卿	华图教育科技	轮值 CEO	2023 年 11 月 08 日		是
郑文照	华图宏阳	联席总裁、董事	2019 年 06 月 30 日		是
郑文照	华图教育科技	轮值 CEO	2024 年 03 月 01 日		
李兴敏	深圳大学	教授			是
孟国碧	广东财经大学	教授			是
张少峰	广东财经大学	教师			是
肖德伦	华图宏阳	监事会主席	2023 年 08 月 21 日		是
肖德伦	华图教育科技	副总裁	2023 年 11 月 08 日		是
陈颖	华图宏阳	图书产品研发部副总经理	2011 年 02 月 01 日	2023 年 11 月 07 日	是
陈颖	华图教育科技	总裁办常务副主任	2023 年 11 月 08 日		是
张金国	华图宏阳	监事	2023 年 08 月 21 日		是
张金国	华图教育科技	副总裁兼总经办主任	2023 年 11 月 08 日		是
刘春雷	华图宏阳	监事	2023 年 08 月 21 日		是
刘春雷	华图教育科技	副总裁	2023 年 11 月 08 日		是

杨峰	华图宏阳	监事	2021年08月21日		是
杨峰	华图教育科技	副总裁	2023年11月08日		是
袁根东	华图宏阳	监事	2023年08月21日		是
袁根东	华图教育科技	助理副总裁兼总干部部部长	2023年11月08日		是
王强	北京山鼎	执行董事、经理	2020年07月30日		否
王强	成都山鼎	经理	2021年07月13日		否
郑天相	前海山鼎	会计机构负责人	2015年11月03日		否
在其他单位任职情况的说明	“在其他单位任职”指在上市公司华图山鼎之外的其他法人主体任职。华图教育科技、北京山鼎、成都山鼎、前海山鼎为本公司全资子公司。				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司建立了完善的董事、监事、高级管理人员绩效考评体系和薪酬制度。在公司担任具体职务的非独立董事、监事，根据其在公司的具体职务领取相应的薪酬，不再领取董事、监事职务津贴；独立董事按股东大会决议确定独立董事津贴；高级管理人员根据其职务、职责、绩效考核指标考核情况等确认薪酬。董事和高级管理人员的报酬由薪酬与考核委员会提出，报公司董事会审议，董事薪酬经董事会审议后提交公司股东大会审议确认；监事的报酬由监事会提议，提交公司股东大会审议确认。报告期内，董事、监事及高级管理人员在公司领取的税前薪酬总额共计 351.42 万元。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
吴正杲	男	39	董事长	现任	8.24	是
易晓英	女	49	董事、总经理	现任	4	是
			监事会主席	离任		
易定友	男	41	董事	现任	6.47	是
李品友	男	44	董事	现任	7.16	是
李曼卿	男	39	董事	现任	6.14	是
郑文照	男	37	董事	现任	0	是
林升	男	53	董事	现任	50.75	否
谭巧云	女	67	独立董事	现任	10	否
李兴敏	男	56	独立董事	现任	10	否
孟国碧	女	54	独立董事	现任	10	否
张少峰	男	56	独立董事	现任	0	否
肖德伦	男	49	监事会主席	现任	0.24	是
陈颖	女	42	监事	现任	3.35	是
马胜	男	56	监事	现任	25.35	否
张金国	男	38	监事	现任	0.25	是

刘春雷	男	41	监事	现任	0.25	是
杨峰	男	38	监事	现任	0.35	是
袁根东	男	39	监事	现任	0.32	是
王强	男	45	副总经理	现任	99.71	否
			总经理	离任		
章丹	女	41	副总经理、董 事会秘书	现任	60.46	否
郑天相	男	54	财务总监	现任	48.38	否
合计	--	--	--	--	351.42	--

其他情况说明

适用 不适用

八、报告期内董事履行职责的情况

1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第四届董事会第六次会议	2023 年 01 月 13 日	2023 年 01 月 14 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华 图山鼎：第四届董事会第六 次会议决议公告》(公告编 号：2023-001)
第四届董事会第七次会议	2023 年 02 月 02 日	2023 年 02 月 03 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华 图山鼎：第四届董事会第七 次会议决议公告》(公告编 号：2023-007)
第四届董事会第八次会议	2023 年 04 月 25 日	2023 年 04 月 27 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华 图山鼎：董事会决议公告》 (公告编号：2023-010)
第四届董事会第九次会议	2023 年 07 月 29 日	2023 年 07 月 31 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华 图山鼎：第四届董事会第九 次会议决议公告》(公告编 号：2023-024)
第四届董事会第十次会议	2023 年 08 月 29 日	2023 年 08 月 30 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华 图山鼎：董事会决议公告》 (公告编号：2023-028)
第四届董事会第十一次会议	2023 年 10 月 10 日	2023 年 10 月 11 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华 图山鼎：第四届董事会第十 一次会议决议公告》(公告 编号：2023-034)
第四届董事会第十二次会议	2023 年 10 月 26 日	2023 年 10 月 28 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华 图山鼎：第四届董事会第十 二次会议决议公告》(公告 编号：2023-040)
第四届董事会第十三次会议	2023 年 12 月 12 日	2023 年 12 月 13 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华 图山鼎：第四届董事会第十 三次会议决议公告》(公告 编号：2023-044)

第四届董事会第十四次会议决议	2023 年 12 月 28 日	2023 年 12 月 28 日	具体见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)《华图山鼎：第四届董事会第十四次会议决议公告》(公告编号：2023-051)
----------------	------------------	------------------	--

2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
吴正杲	9	6	3	0	0	否	4
易晓英	1	1	0	0	0	否	0
易定友	9	2	7	0	0	否	4
李品友	9	2	7	0	0	否	4
李曼卿	9	1	8	0	0	否	3
郑文照	9	1	8	0	0	否	3
林升	9	9	0	0	0	否	4
谭巧云	9	2	7	0	0	否	4
李兴敏	9	1	8	0	0	否	3
孟国碧	9	2	7	0	0	否	4
张少峰	1	0	1	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司全体董事勤勉尽责，严格按照相关法律法规的规定以及《公司章程》《董事会议事规则》等制度开展工作，高度关注公司规范运作和经营情况，根据公司的实际情况，对公司的重大治理和经营决策提出了相关意见，经过充分沟通讨论，形成一致意见，并坚决监督和推动董事会决议的执行，确保决策科学、及时、高效，维护公司和全体股东的合法权益。

九、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
第四届董事会战略委员会	吴正杲、李兴敏、李曼卿、郑文照、易定友	1	2023年04月24日	1、审议《关于〈2022年度董事会工作报告〉的议案》； 2、审议《关于〈2023年度经营计划与财务预算报告〉的议案》	战略委员会就公司所处行业情况及未来可能面临的挑战做了深入调研和分析，为公司制定中长期发展战略提出了宝贵意见。	无	无
第四届董事会薪酬与考核委员会	孟国碧、吴正杲、林升、谭巧云、李兴敏	1	2023年04月24日	1、审议《关于〈确认2022年度公司董事、高级管理人员薪酬考核与发放〉的议案》； 2、审议《关于〈2023年度董事、高级管理人员薪酬与考核方案〉的议案》	薪酬与考核委员会严格按照《公司法》《公司章程》《薪酬与考核委员会工作规则》等相关法律法规勤勉尽责的开展工作，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
第四届董事会审计委员	谭巧云、吴正杲、林升、李兴敏、孟国碧	3	2023年04月24日	1、审议《关于〈2022年度财务报表〉的议案》； 2、审议《关于〈公司2022年度内部控制自我评价〉的议案》； 3、审议《关于续聘2023年度审计机构的议案》； 4、审议《关于〈2023年第一季度财务报表〉的议案》	审计委员会严格按照《公司法》《公司章程》《审计委员会工作规则》等相关法律法规勤勉尽责的开展工作，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
第四届董事会审计委员	谭巧云、吴正杲、林升、李兴敏、孟国碧	3	2023年08月28日	审议《关于〈2023年半年度财务报表〉的议案》	审计委员会严格按照《公司法》《公司章程》《审计委员会工作规则》等相关法律法规勤勉尽责的开展工作，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
第四届董事会审计委员	谭巧云、吴正杲、林升、李兴敏、孟国碧	3	2023年10月25日	审议《关于〈2023年第三季度财务报表〉的议案》	审计委员会严格按照《公司法》《公司章程》《审计委员会工作规则》等相关法律法规勤勉尽责的开展工作，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
第四届	李兴敏、吴	3	2023年01月10日	审议《关于补选第四届董	对候选人的任职条	无	无

董事会提名委员会	正杲、易定友、谭巧云			事会非独立董事的议案》	件、任职资格、教育背景、工作经历、业务能力进行了核查，并一致通过议案。		
第四届董事会提名委员会	李兴敏、吴正杲、易定友、谭巧云	3	2023 年 12 月 11 日	1、审议《关于选举第四届董事会非独立董事的议案》； 2、审议《关于选举第四届董事会独立董事的议案》	对候选人的任职条件、任职资格、教育背景、工作经历、业务能力进行了核查，并一致通过所有议案。	无	无
第四届董事会提名委员会	李兴敏、吴正杲、易定友、谭巧云	3	2023 年 12 月 28 日	1、审议《关于聘任总经理的议案》； 2、审议《关于聘任副总经理的议案》	对聘任的人员的任职条件、任职资格、教育背景、工作经历、业务能力进行了核查，并一致通过所有议案。	无	无

十、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

十一、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	100
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	9,849
报告期末在职员工的数量合计（人）	9,949
当期领取薪酬员工总人数（人）	9,949
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
设计人员	112
管理人员	1,309
研发人员	495
教师人员	3,092
客服人员	2,547
市场人员	1,620
综合人员	774
合计	9,949
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	1,582
本科	6,580
大专	1,658
大专以下	129
合计	9,949

2、薪酬政策

报告期内，公司建立以奋斗者为本的全面激励机制和导向持续奋斗的个人绩效管理体系。公司通过设置以结果为导向的绩效考核指标，引导并激励员工贡献于组织的战略目标，同时实现组织和个人的共同成长。公司通过长短期激励机制，吸引和保障组织的核心人才能够长期与组织共同成长发展、达成组织的长远目标，实现公司经营业绩的可持续增长。

3、培训计划

（1）建筑工程设计及相关咨询服务

为了进一步提升设计人员的专业技能及服务质量，公司采取内部培训为主，外部培训为辅的方式全面开展培训工作。在内部培训方面，通过新员工入职培训，帮助新员工快速融入；开展结构抗震设计系列培训，提升结构团队的设计服务质量。其余各专业，根据图纸质量及设计工作需要及时总结，不定期组织项目案例分享；在外部培训方面，同时，针对业务部门人员，将继续组织相关人员参加行业交流会、技术交流会、最新技术规程及设计规范培训、各类专业知识培训、管理技能培训等。通过以上培训，以期不断提升相关人员的规范运作意识、公司规范治理水平以及设计服务质量。

（2）非学历培训业务

作为一个知识人才密集型的公司，对人才培养尤为重视，报告期内，公司持续优化培训体系，不仅成立一级部门培训学院，全面统筹内部培训计划以及实施。同时在各一级部门配备培训 BP，保证培训工作按照标准要求落地。

为保证师资质量，公司制定了严格的师资培训标准。新老师入职后，需参加为期 3-5 个月的培训方可走上讲台。其中包含在各地师资分院组织的一个月的前置培训，考核合格后进入总部组织的线下封闭培训营，2 个月笔试培训营和 1 个月的面试培训营，经历 12 个阶段考核，淘汰率高达 50%，最终出营的老师方可获得授课资格。老师返回师资分院后，再参加至少 1 个月的跟课、督学和磨课阶段，再次验收合格后才能成为一名正式授课老师。

对已取得授课资格的老师，每年均需参加年度考核，含笔试和讲授两个环节，并设置 5% 的强制淘汰率，确保所有老师对当年的新产品、新教研成果吸收消化，进而保障教学质量。

干部及后备干部培训方面，公司组织内部核心管理干部及外部专家，结合先进的科学管理理论，用案例进行华图个性化培训课程研发，打造科学的干部培养体系，对全体公司干部进行系统培训，推动人才升级。

公司持续开展各岗位、各级别线上线下业务培训，打造学习型组织。

4、劳务外包情况

适用 不适用

十二、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

报告期内，公司为了充分维护全体股东的利益，严格按照《公司章程》相关利润分配政策和审议程序审议利润分配方案，分红标准和分红比例明确清晰，相关的决策程序和机制完备。

经公司第四届董事会第八次会议、第四届监事会第六次会议、2022 年年度股东大会审议通过的《关于〈2022 年度利润分配预案〉的议案》，公司以 140,486,470 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.20 元（含税），分配现金红利总额为 2,809,729.40 元，2023 年 5 月，公司发布《2022 年年度权益分派实施公告》，权益分派的股权登记日为：2023 年 6 月 5 日，除权除息日为：2023 年 6 月 5 日；权益分派于 2023 年 6 月 6 日实施完毕。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
公司未进行现金分红的，应当披露具体原因，以及下一步为增强投资者回报水平拟采取的举措：	不适用
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案与公司章程和分红管理办法等的相关规定一致

是 否 不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案符合公司章程等的相关规定。

本年度利润分配及资本公积金转增股本情况

现金分红金额（元）（含税）	0.00
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	0.00
现金分红总额（含其他方式）（元）	0
可分配利润（元）	88,538,609.16
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	0.00%
本次现金分红情况	
其他	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
公司 2023 年度利润分配预案为：不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。	

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十四、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

1、内部控制建设及实施情况

公司在严格遵照中国证监会、深圳证券交易所的有关规定的基礎上，结合公司内部控制制度建立了较为完善的内部控制体系。

(1) 建立完善的治理机构

公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司章程指引》等法律法规的要求，不断完善法人治理结构，规范公司运作，建立健全了股东大会、董事会、监事会等治理机构。明确了股东大会、董事会、监事会和公司经营管理层的权利和义务。

股东大会是公司最高权力机构，其职权包括：决定公司的经营方针和投资计划；批准董事会、监事会的工作报告；批准公司的年度财务预算方案、决算方案；批准公司的利润分配方案或弥补亏损方案；修改公司章程等重大事项。公司严格按照《公司章程》《股东大会议事规则》要求召开股东大会，能够确保所有股东，特别是中小股东享有平等权利，充分行使表决权。

董事会为公司执行机构，向股东大会负责，其职权包括：制订年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案或弥补亏损方案；决定公司的经营计划和投资方案；决定公司内部管理机构的设置；决定聘任或者解聘总经理及其报酬事项；根据总经理的提名决定聘任或者解聘公司副总经理、财务负责人及其报酬事项；制定公司的基本管理制度等重大事项。董事会下设审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、战略委员会。审计委员会主要负责公司内、外部审计的沟通与协调、内部审计的组织、监督审计决议的执行等工作；提名委员会主要负责对公司董事和高级管理人员的人选、选择标准和程序进行选择，并提出建议等工作；薪酬与考核委员会主要负责制定、审查公司董事及高级管理人员的薪酬政策与方案等工作；战略委员会主要负责对公司长期发展战略和重大投资决策进行研究并提出建议等工作。

监事会是公司的监督机构，向股东大会负责，其职权包括：负责对公司董事、高级管理人员执行公司职务的行为及公司财务进行监督。

公司股东大会、董事会、监事会等机构权责明确、相互独立、相互制衡、运作规范。

(2) 内部控制制度设置

公司已建立了完善、有效的治理机构，并形成相关制度，主要规章制度包括：《公司章程》《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《独立董事工作制度》《总经理工作细则》《董事会秘书工作细则》《对外担保管理制度》《关联交易管理制度》《对外投资管理制度》《子公司管理制度》《内部审计制度》《募集资金管理制度》《信息披露管理制度》《投资者关系管理制度》《重大信息内部报告制度》《防范控股股东及关联方资金占用管理办法》等，这些制度的建立，为公司内部控制创造了良好的制度环境。

公司已根据实际情况建立了健全的制度管理体系，并在本公司及子公司进行了推广及规范化管理，涵盖了公司治理、采购管理、销售管理、财务会计、关联交易、对外担保、人事管理、子公司管理和信息管理等公司运营的各个环节。公司已建立的相关制度，能够随着环境及政策变化对原有制度进行升级、修订，不断完善各种控制政策。

(3) 内部监督

公司以监事会和审计部门作为对公司进行稽核监督的机构，并加强内部审计监督工作并负责对内部控制的有效性进行监督检查。公司审计部对监督检查中发现的内部控制缺陷，按照内部审计工作程序进行报告；对监督检查中发现的内部控制重大缺陷，有权直接向董事会及其审计委员会、监事会报告。

(4) 人力资源

薪酬与考核委员会主要负责制定、审核公司董事及高级管理人员的薪酬方案和考核标准，该委员会直接对公司董事会负责。

公司建立了《员工手册》《招聘录用管理办法》《任职资格管理办法》《培训管理制度》《劳动合同管理制度》《人事档案管理制度》《薪酬管理制度》《绩效考核管理办法》等相关人事管理制度。对人事管理包括招聘管理、培训管理、薪资管理、档案管理、考评管理等做了详细的规定。

公司积极创造适合人才竞争和发展的企业文化氛围，为所有员工提供发挥才智、实现价值的平台和机会，使公司成为拥有一流人才队伍、具有高凝聚力的现代服务企业。

根据公司财务报告内部控制重大缺陷的认定情况，于内部控制评价报告基准日，不存在财务报告内部控制重大缺陷，董事会认为，公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。

根据公司非财务报告内部控制重大缺陷认定情况，于内部控制评价报告基准日，公司未发现非财务报告内部控制重大缺陷。

自内部控制评价报告基准日至内部控制评价报告发出日之间未发生影响内部控制有效性评价结论的因素。

公司第四届董事会第十七次会议审议通过了《关于〈2023 年度内部控制自我评价报告〉的议案》，具体内容详见 2024 年 4 月 26 日在巨潮资讯网上披露的《2023 年年度内部控制自我评价报告》。

2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

十五、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
-	-	-	-	-	-	-

十六、内部控制评价报告或内部控制审计报告

1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2024 年 04 月 26 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn/)	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>(1) 重大缺陷：①公司董事、监事和高级管理人员的舞弊行为。②公司更正已公布的财务报告。③注册会计师发现的却未被公司内部控制识别的当期财务报告中的重大错报。④公司审计委员会和审计部对公司的财务报告内部控制监督无效。⑤内部控制重大或重要缺陷未得到整改。(2) 重要缺陷：①未建立反舞弊程序和控制措施。②未依照公认会计准则选择和应用会计政策。③对于期末财务报告过程的控制，存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、准确的目标。(3) 一般缺陷：不构成重大缺陷或重要缺陷的其他内部控制缺陷。</p>	<p>(1) 重大缺陷：①严重违反法律、法规、规章制度等，导致相关部门和监管机构的调查，并被限令退出行业或吊销营业执照。②无法达到所有营运目标或关键业务指标，违规操作使作业受到中止，在时间、人力或成本方面严重超出预算。③出现无法弥补的安全事故或出现严重质量问题，造成资产重大损失，导致潜在的大规模法律诉讼。(2) 重要缺陷：①违反法律、法规、规章制度等，导致相关部门和监管机构的调查，并被责令停业整顿。②无法达到部分营运目标或关键业务指标，受到监管部门的限制，在时间、人力或成本方面大幅超出预算。③出现较大的安全事故或普遍质量问题，造成资产损失，需要执行大量的补救措施。(3) 一般缺陷：①违反法律、法规、规章制度等，导致相关部门和监管机构的调查，并受到处罚。②营业运作受到一定影响，在时间、人力或成本方面超出预算。③出现安全事故或个别质量问题，需要执行补救措施。</p>
定量标准	<p>(1) 重大缺陷：①错报\geq利润总额的 5%。②错报\geq资产总额的 3%。③错报\geq销售收入总额的 5%。④错报\geq所有者权益总额的 5%。(2) 重要缺陷：①利润总额的 3%\leq错报$<$利润总额的 5%。②资产总额的 1%\leq错报$<$资产总额的 3%。③销售收入总额的 3%\leq错报$<$销售总额的 5%。④所有者权益总额的 3%\leq错报$<$所有者权益总额的 5%。(3) 一般缺陷：①错报$<$利润总额的 3%。②错报$<$资产总额的 1%。③错报$<$销售收入总额的 3%。④错报$<$所有者权益总额的 3%。</p>	非财务报告内部控制缺陷评价的定量标准参照财务报告内部控制缺陷评价的定量标准执行。
财务报告重大缺陷数量 (个)		0
非财务报告重大缺陷数量 (个)		0
财务报告重要缺陷数量 (个)		0
非财务报告重要缺陷数量 (个)		0

2、内部控制审计报告或鉴证报告

内部控制审计报告

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，华图山鼎公司于 2023 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2024 年 04 月 26 日
内部控制审计报告全文披露索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

十七、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用

第五节 环境和社会责任

一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
无	无	无	无	无	无

参照重点排污单位披露的其他环境信息

不适用

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

未披露其他环境信息的原因

不适用

二、社会责任情况

公司在经营发展中重视履行社会责任，将履行社会责任的中心思想在日常经营活动中从公司与社会、环境的健康和谐发展、股东权益保护、员工权益保护及供应商、客户权益保护等多个方面体现。

（一）公司与社会、环境的健康和谐发展

经过二十多年的逐步发展，公司现已成为创意驱动型综合产业设计平台运营商。在经营和业务发展的过程中，公司积极响应国家战略导向，持续推动绿色低碳建筑和装配式建筑的研究和应用，持之以恒地以提升人居环境、改善建筑品质和塑造可持续发展的社会生态为企业使命。严格执行国家关于绿色建筑的相关要求，并积极探索绿色新材料、节能新技术的应用，关注建筑全周期的使用与运行，且多个项目获得了国家绿色建筑或国际绿色建筑的认证，为客户提供了更专业化的服务。公司设计的绿色建筑项目，主要采用的绿建技术包括：绿色材料、室外透水地面、屋顶绿化、PDS 虹吸排水、节水灌溉、高压水枪、土壤湿度感应器、雨水回用系统、中水回用系统、节水器具、高效率的空调主机、新风设置微静电净化器装置、提高维护结构节能系数、提高建筑结构材料耐久性、CO/CO2 浓度监测系统并对应于设备联动、能耗监测系统等，建筑信息模型（BIM）技术指导规划设计、达到节能减排和绿色环保的目的，努力做到经济效益与社会效益、自身发展与社会发展相互协调，实现公司与社会、环境的健康和谐发展。

（二）股东权益保护

公司严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《上市公司自律监管指引第 2 号—创业板上市公司规范运作》和《公司章程》等相关法律法规、规章制度的要求履行信息披露义务，保证信息披露质量，确保所有投资者公平地获取公司信息。另外，为保障投资者的知情权，增强投资者的“获得感”，公司通过举行网上业绩说明会等活动就投资者关心的问题互动。

（三）员工权益保护

公司积极履行员工权益保障责任，建立有员工聘用解雇、薪酬福利、社会保险、工作时间等管理制度，通过职工代表大会、工会会议等民主形式听取职工的意见，关心和重视职工的合理需求，定期和不定期地开展员工知识和职业技能培训；另外，公司注重人文关怀，关注员工身心健康，为公司员工购买补充医疗保险；同时，在各类节日及员工生日期间举办庆祝活动，丰富员工的业余文化生活，让员工及家属获得更多幸福感。

（四）供应商、客户权益保护

公司与供应商、客户建立了良好的合作关系，公司诚信经营，互帮互助，严格执行双方约定，切实保障各方合理合法权益。

（五）其他社会责任

2023 年 11 月至今，公司在免费讲座、助学金捐赠、赠书、高校毕业生志愿服务乡村振兴行动等方面与高校展开深度公益合作，助力在校青年群体；并在天灾发生后，第一时间捐赠、输送物资，承担起企业社会责任，发挥先锋模范作用，助力社会可持续发展。

1、公益讲座、免费赠书

青年人是社会发展的基石，公司通过与高校合作开展公益讲座、免费赠书、高校毕业生志愿服务乡村振兴行动等各类活动，旨在帮助在校生、毕业生正确认识当前的就业形势、明确个人就业目标、破解就业难题、缓解就业压力。

公司多所分校通过为即将毕业的学生提供公益讲座及免费图书礼包，提供备考帮助；进行百万计划免费送书活动，包括编制考试备考讲座、双选会和图书日等书展活动以及摆摊送书等丰富内容，为考编学生提供全方位帮助。

2、助学金捐赠

为响应《国家职业教育改革实施方案》号召，深入落实《关于深化现代职业教育体系建设改革的意见》，坚定不移走正确的职业教育体系建设改革方向，“坚持以教促产、以产助教、产教融合、产学合作，延伸教育链、服务产业链、支撑供应链、打造人才链、提升价值链，推动形成同市场需求相适应、同产业结构相匹配的现代职业教育结构和区域布局。”2023 年 11 月，公司在湖南女子学院成立教育基金，依托华图教育与湖南女子学院共同实施，旨在帮助有求学目标的广大学生获得更优质的教育资源和完善的知识体系。

3、灾难面前众志成城

为灾区送去爱心，在灾难面前众志成城，公司大爱无疆行动一直在进行。

2023 年 12 月 18 日，甘肃临夏州积石山县发生 6.2 级地震，造成与该县相邻的青海省海东市三个县受灾，获得灾情的第一时间，公司领导高度重视，心系灾区，第一时间成立应急支援小组，连夜联系各渠道供应商，准备饮用水、食物、军大衣等生活必需品送往灾区参与救援。天灾无情人有情，心系社会是公司员工的追求，也是公司弘扬的大爱。

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

不适用

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	华图投资、华图教育、易定宏、伍景玉	关于规范和减少关联交易的承诺	1、本公司\本人将自觉维护上市公司及全体股东的利益，减少和避免与上市公司之间的关联交易，将不利用控股股东\实际控制人的地位在关联交易中谋取不正当利益。2、本公司\本人现在和将来均不利用自身作为上市公司控股股东\实际控制人的地位及控制性影响谋求上市公司在业务合作等方面给予本公司或本公司控制的其他企业优于市场第三方的权利。3、本公司\本人现在和将来均不利用自身作为上市公司控股股东\实际控制人之地位及控制性影响谋求本公司或本公司控制的其他企业与上市公司达成交易的优先权利。4、对于不可避免的与上市公司发生的关联交易，本公司\本人将严格遵守《中华人民共和国公司法》、《山鼎设计股份有限公司章程》、《股东大会议事规则》及《关联交易决策制度》等规定，履行关联交易决策、回避表决等公允决策程序，及时详细进行信息披露；并且严格按照“公平、公正、自愿”的商业原则，在与上市公司订立公平合理的交易合同的基础上，进行相关交易，且关联交易的定价政策亦将遵循市场公平、公正、公开的原则，以保证交易价格的公允性。5、如实际执行过程中，本公司\本人违反本次交易中作出的承诺，将采取以下措施：（1）及时、充分披露承诺未得到执行、无法执行或无法按期执行的原因；（2）向上市公司及其投资者提出补充承诺，以保护上市公司及其投资者的权益；（3）将上述补充承诺或替代承诺提交股东大会审议；（4）给投资者造成直接损失的，依法赔偿损失；（5）有违法所得的，按相关法律法规处理；（6）其他根据届时规定可以采取的其他措施。6、本承诺函自出具之日起生效，且在本公司\本人作为上市公司控股股东\实际控制人的期间持续有效，且不可撤销。	2019年09月05日	作为上市公司控股股东/实际控制人期间持续有效	正常履行中
收购报告书或权益变动报告书中所作	华图投资、华图教育、易定宏、伍景玉	关于避免同业竞争的承诺	本次交易完成后，本公司\本人将尽职、勤勉地履行《中华人民共和国公司法》、《山鼎设计股份有限公司章程》所规定的股东的职权，不利用作为上市公司控股股东\实际控制人的地位损害上市公司及上市公司其他股东、债权人的正当权益，并切实避免同业竞争，具体保证和承诺如下：1、本公司\本人目前没有、将来也	2019年11月22日	作为上市公司持股5%以上股东期间持续有效	正常履行中

<p>承诺</p>			<p>不以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作和联营）在中国境内、境外直接或间接从事与上市公司现有业务相同、相似或相近的、对上市公司现有业务在任何方面构成或可能构成直接或间接竞争的任何业务及活动；也不会以任何方式为与上市公司现有业务竞争的企业、机构或其他经济组织提供任何资金、业务和管理等方面的帮助或提供任何技术信息、业务运营、销售渠道等商业秘密；2、本公司\本人不新设或收购从事与上市公司现有业务相同、相似或相近的经营主体，或对上市公司现有业务在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织；3、自本承诺函出具之日起，本公司\本人从任何第三方获得的任何商业机会与上市公司之现有业务构成或可能构成实质性竞争的，本公司将立即通知上市公司，并尽力将该等商业机会让与上市公司；4、本承诺函自出具之日起生效，本承诺函在本公司\本人作为上市公司持股 5%以上股东的期间内持续有效，且不可撤销；5、如因未履行上述承诺给上市公司造成直接、间接的经济损失的，本公司\本人将赔偿上市公司因此而遭受的一切损失。</p>			
<p>收购报告书或权益变动报告书中所作承诺</p>	<p>华图投资、华图教育、易定宏、伍景玉</p>	<p>关于保持上市公司独立性的承诺</p>	<p>关于保持上市公司独立性的承诺 （一）人员独立 1、保证上市公司的总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员在上市公司专职工作，不在本公司\本人控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，且不在本公司\本人控制的其他企业中领薪。2、保证上市公司的财务人员独立，不在本公司\本人控制的其他企业中兼职或领取报酬。3、保证上市公司拥有完整独立的劳动、人事及薪酬管理体系，该等体系和本公司\本人控制的其他企业之间完全独立。（二）资产独立 1、保证上市公司具有独立完整的资产，上市公司的资产全部处于上市公司的控制之下，并为上市公司独立拥有和运营。保证本公司\本人及本公司\本人控制的其他企业不以任何方式违法违规占用上市公司的资金、资产。2、保证不以上市公司的资产为本公司\本人及本公司\本人控制的其他企业的债务违规提供担保。（三）财务独立 1、保证上市公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系。2、保证上市公司具有规范、独立的财务会计制度和对子公司的财务管理制度。3、保证上市公司独立在银行开户，不与本公司\本人及本公司\本人控制的其他企业共用银行账户。4、保证上市公司能够作出独立的财务决策，本公司\本人及本公司\本人控制的其他企业不通过违法违规的方式干预上市公司的资金使用、调度。5、保证上市公司依法独立纳税。（四）业务独立 1、保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场独立自主持续经营的能力。2、保证尽量减少本公司\本人及本公司\本人控制的其他企业与上市公司的关联交易，无法避免或有合理原因的关联交易则按照“公开、公平、公正”的原则依法进行。（五）机构独立 1、保证上市公司依法建立健全股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构。2、保证上市公司的股东大会、董事会、独立董事、监事会、高级管理人员等依照法律、法规和公司章程独立行使职权。3、保证上市公司拥有独立、完整的组织机构，与本公司\本人控制的其他企业间不存在机构混同的情形。（六）保证上市公司在其他方面与本公司\本人及本公司\本人控制的其他企业保持独立如违反上述承诺，并因此给上市公司造成经济损失，本公司\本人将向上市公司进行赔偿。”</p>	<p>2019年09月05日</p>	<p>作为上市公司控股股东/实际控制人期间持续有效</p>	<p>正常履行中</p>

<p>收购报告书或权益变动报告书中所作承诺</p>	<p>华图投资、华图教育、易定宏、伍景玉</p>	<p>关于保持上市公司独立性的承诺</p>	<p>(一) 人员独立 1、保证上市公司的总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员在上市公司专职工作，不在本公司/本人控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，且不在本公司/本人控制的其他企业中领薪。2、保证上市公司的财务人员独立，不在本公司/本人控制的其他企业中兼职或领取报酬。3、保证上市公司拥有完整独立的劳动、人事及薪酬管理体系，该等体系和本公司/本人控制的其他企业之间完全独立。(二) 资产独立 1、保证上市公司具有独立完整的资产，上市公司的资产全部处于上市公司的控制之下，并为上市公司独立拥有和运营。保证本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业不以任何方式违法违规占用上市公司的资金、资产。2、保证不以上市公司的资产为本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业的债务违规提供担保。(三) 财务独立 1、保证上市公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系。2、保证上市公司具有规范、独立的财务会计制度和对子公司的财务管理制度。3、保证上市公司独立在银行开户，不与本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业共用银行账户。4、保证上市公司能够作出独立的财务决策，本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业不通过违法违规的方式干预上市公司的资金使用、调度。5、保证上市公司依法独立纳税。(四) 机构独立 1、保证上市公司依法建立健全股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构。2、保证上市公司的股东大会、董事会、独立董事、监事会、高级管理人员等依照法律、法规和公司章程独立行使职权。3、保证上市公司拥有独立、完整的组织机构，与本公司/本人控制的其他企业间不存在机构混同的情形。(五) 业务独立 1、保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场独立自主持续经营的能力。2、保证尽量减少本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业与上市公司的关联交易，无法避免或有合理原因的关联交易则按照“公开、公平、公正”的原则依法进行。(六) 保证上市公司在其他方面与本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业保持独立。如违反上述承诺，并因此给上市公司造成经济损失，本公司/本人将向上市公司进行赔偿。</p>	<p>2021 年 09 月 17 日</p>	<p>作为上市公司控股股东/实际控制人期间持续有效</p>	<p>正常履行中</p>
<p>收购报告书或权益变动报告书中所作承诺</p>	<p>华图投资、华图教育、易定宏、伍景玉</p>	<p>关于避免同业竞争的承诺</p>	<p>本次交易完成后，本公司/本人将尽职、勤勉地履行《中华人民共和国公司法》《华图山鼎设计股份有限公司章程》所规定的股东的职权，不利用作为上市公司控股股东/实际控制人的地位损害上市公司及上市公司其他股东、债权人的正当权益，并切实避免同业竞争，具体保证和承诺如下：1、本公司/本人目前没有、将来也不以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作和联营）在中国境内、境外直接或间接从事与上市公司现有业务相同、相似或相近的、对上市公司现有业务在任何方面构成或可能构成直接或间接竞争的任何业务及活动；也不会以任何方式为与上市公司现有业务竞争的企业、机构或其他经济组织提供任何资金、业务和管理等方面的帮助或提供任何技术信息、业务运营、销售渠道等商业秘密；2、本公司/本人不新设或收购从事与上市公司现有业务相同、相似或相近的经营主体，或对上市公司现有业务在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织；3、如未来上市公司经履行其内部合法程序后决策扩展其现有业务范围，且扩展后的业务范围出现与本公司/本人现有或届时业务存在实质性同业竞争情形的，则本公司/本人将就等事宜与上市公司沟通磋商，并在出现该等情形后的 24 个</p>	<p>2021 年 09 月 17 日</p>	<p>作为上市公司控股股东/实际控制人期间持续有效</p>	<p>正常履行中</p>

			<p>月内以本公司/本人和上市公司均认可的方式解决该等事宜，以确保本公司/本人不与上市公司存在持续同业竞争情形；4、自本承诺函出具之日起，本公司/本人从任何第三方获得的任何商业机会与上市公司之现有业务构成或可能构成实质性竞争的，本公司/本人将立即通知上市公司，并尽力将该等商业机会让与上市公司；5、本承诺函自出具之日起生效，本承诺函在华图投资作为上市公司控股股东/华图投资作为上市公司控股股东且华图教育作为华图投资控股股东/本人作为上市公司实际控制人的期间内持续有效，且不可撤销；6、如因未履行上述承诺给上市公司造成直接、间接的经济损失的，本公司/本人将赔偿上市公司因此而遭受的一切损失。</p>			
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	华图投资、华图教育、易定宏、伍景玉	关于减少和规范关联交易的承诺	<p>本次交易完成后，本公司/本人将自觉维护上市公司及全体股东的利益，减少和避免与上市公司之间的关联交易，具体保证和承诺如下：1、本公司/本人将自觉维护上市公司及全体股东的利益，减少和避免与上市公司之间的关联交易，将不利用控股股东/实际控制人的地位在关联交易中谋取不正当利益。2、本公司/本人现在和将来均不利用自身作为上市公司控股股东/实际控制人的地位及控制性影响谋求上市公司在业务合作等方面给予本公司/本人或本公司/本人控制的其他企业优于市场第三方的权利。3、本公司/本人现在和将来均不利用自身作为上市公司控股股东/实际控制人之地位及控制性影响谋求本公司/本人或本公司/本人控制的其他企业与上市公司达成交易的优先权利。4、对于不可避免的与上市公司发生的关联交易，本公司/本人将严格遵守《中华人民共和国公司法》《华图山鼎设计股份有限公司章程》《股东大会议事规则》及《上市公司关联交易决策制度》等规定，履行关联交易决策、回避表决等公允决策程序，及时详细进行信息披露；并且严格按照“公平、公正、自愿”的商业原则，在与上市公司订立公平合理的交易合同的基础上，进行相关交易，且关联交易的定价政策亦将遵循市场公平、公正、公开的原则，以保证交易价格的公允性。5、如实际执行过程中，本公司/本人违反本次交易中作出的承诺，将采取以下措施：（1）及时、充分披露承诺未得到执行、无法执行或无法按期执行的原因；（2）向上市公司及其投资者提出补充承诺，以保护上市公司及其投资者的权益；（3）将上述补充承诺或替代承诺提交股东大会审议；（4）给投资者造成直接损失的，依法赔偿损失；（5）有违法所得的，按相关法律法规处理；（6）其他根据届时规定可以采取的其他措施。6、本承诺函自出具之日起生效，且在华图投资作为上市公司控股股东/华图投资作为上市公司控股股东且华图教育作为华图投资控股股东/本人作为上市公司实际控制人的期间持续有效，且不可撤销。</p>	2021年09月17日	作为上市公司控股股东/实际控制人期间持续有效	正常履行中
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	华图投资	股份减持承诺	<p>1、减持方式：在本公司所持上市公司股份法定锁定期届满后，本公司减持上市公司的股份应符合相关法律法规及深圳证券交易所规则要求，减持方式包括但不限于二级市场集中竞价交易方式、大宗交易方式或其他合法的方式等。2、减持价格：本公司减持上市公司股份的价格（如果因派发现金红利、送股、转增股本、增发新股等原因进行除权、除息的，须按照深圳证券交易所的有关规定作复权处理，下同）根据当时的二级市场价格确定，并应符合相关法律法规及证券交易所规则要求；本公司本次交易受让的上市公司股份在锁定期满后两年内减持的，减</p>	2019年09月05日	持有公司股票期间持续有效。	正常履行中

			持价格不低于首次公开发行股票之时的发行价。3、本公司在减持上市公司股份前，应提前 3 个交易日予以公告，并按照深圳证券交易所的规则及时、准确、完整地履行信息披露义务。			
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	车璐、张鹏	股份减持承诺	1、本人作为持有发行人 5%以上股份的股东，按照法律法规及监管要求，持有发行人的股票，并严格履行发行人首次公开发行股票招股说明书披露的股票锁定承诺。2、减持方式：在本人所持发行人股份锁定期届满后，本人减持发行人的股份应符合相关法律法规及深圳证券交易所规则要求，减持方式包括但不限于二级市场集中竞价交易方式、大宗交易方式或其他合法的方式等，3、减持价格：本人减持发行人股份的价格（如果因派发现金红利、送股、转增股本、增发新股等原因进行除权、除息的，须按照深圳证券交易所的有关规定进行复权处理，下同）根据当时的二级市场价格确定，并应符合相关法律法规及证券交易所规则要求；本人在发行人首次公开发行前所持有的发行人股份在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于首次公开发行股票之时的发行价。4、本人在减持发行人股份前，应提前 3 个交易日予以公告，并按照深圳证券交易所的规则及时、准确、完整地履行信息披露义务。	2015 年 12 月 23 日	持有公司股票期间持续有效。	正常履行中
首次公开发行或再融资时所作承诺	公司	分红承诺	发行后的股利分配政策。公司本次发行后的股利分配政策及股东分红回报规划主要为：（一）利润分配原则。1、应充分重视对投资者的合理投资回报，不损害投资者的合法权益；2、公司的利润分配政策应保持连续性和稳定性，同时兼顾公司的长远利益、全体股东的整体利益以及公司的可持续发展；3、优先采用现金分红的利润分配方式；4、充分听取和考虑中小股东的意见和要求；5、当时国家货币政策环境以及宏观经济状况。（二）公司利润分配具体政策。1、利润分配的形式：公司采取现金或者现金、股票相结合的方式分配股利。在满足资金需求、可预期的重大投资计划或重大现金支出的前提下，公司董事会可以根据公司当期经营利润和现金流情况进行中期分红，具体方案须经公司董事会审议后提交股东大会批准。2、现金分红的具体条件和比例：公司如无重大投资计划或重大现金支出等事项发生，应当采取现金方式分配股利，以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的百分之二十。重大投资计划或重大现金支出是指：公司在一年内购买资产、对外投资、进行固定资产投资等交易涉及的资产总额占公司最近一期经审计总资产 30%以上的事项，同时存在账面值和评估值的，以高者为准。根据公司章程，重大投资计划或重大现金支出等事项应经董事会审议通过后，提交股东大会进行审议。公司董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，区分下列情形，并按照公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策：（1）公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 80%；（2）公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 40%；（3）公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%；公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。3、发放股票股利的具体条件：公司经营情况良好，	2015 年 12 月 23 日	长期有效	正常履行中

		<p>并且董事会认为公司股票价格与公司股本规模不匹配、发放股票股利有利于公司全体股东整体利益时，可以在满足上述现金分红的条件下，提出股票股利分配预案，并经股东大会审议通过后实施。公司采用股票股利进行利润分配的，应当具有公司成长性、每股净资产的摊薄等真实合理因素。</p> <p>4、公司利润分配的审议程序：公司在每一会计年度终了时编制财务会计报告，公司财务部门配合会计师事务所进行年度审计工作并草拟财务决算以及下一年度财务预算方案，有关公司财务预算、决算方案由财务负责人会同总经理负责组织拟订，有关公司盈余分配和弥补亏损方案由财务负责人会同总经理、董事会秘书共同拟订，达成初步方案后，由公司董事会审计委员会讨论并征询独立董事、监事意见后，公司财务预算方案、决算方案、利润分配方案以议案形式提交公司董事会、监事会审议。在公司实现盈利符合利润分配条件时，公司董事会应当根据公司的具体经营情况和市场环境，制订年度利润分配方案、中期利润分配方案（拟进行中期分配的情况下），利润分配方案中应说明当年未分配利润的使用计划。公司在制定现金分红具体方案时，董事会应当认真研究和论证公司现金分红的时机、条件和最低比例、调整的条件及其决策程序要求等事宜，独立董事应当发表明确意见。独立董事可以征集中小股东的意见，提出分红提案，并直接提交董事会审议。在公布定期报告的同时，董事会提出利润分配预案并在董事会决议公告及定期报告中公布；公司股东大会按照既定利润政策对分配方案进行审议通过并作出决议。股东大会对现金分红具体方案进行审议前，公司应当通过多种渠道主动与股东特别是中小股东进行沟通和交流，充分听取中小股东的意见和诉求，及时答复中小股东关心的问题。公司召开股东大会审议之时，除现场会议外，还应当向股东提供网络形式的投票平台。公司股东大会按照既定利润分配政策对利润分配方案作出决议后，公司董事会应当在股东大会召开后的两个月内完成股利（或红股）的派发事项。</p> <p>5、利润分配政策的调整。如公司在上一会计年度实现盈利，但公司董事会在上一个会计年度结束后未制订现金利润分配方案或者按低于公司章程规定的现金分红比例进行利润分配的，应当在定期报告中详细说明不分配或者按低于公司章程规定的现金分红比例进行分配的原因、未用于分配的未分配利润留存公司的用途；独立董事、监事会应当对此发表审核意见。如遇战争、自然灾害等不可抗力、或者公司外部经营环境变化并对公司生产经营造成重大影响，或者有权部门下发利润分配相关新规定的情况，或者公司自身经营状况发生较大变化，方可调整利润分配政策。但公司利润政策调整不得违反以下原则：（1）如无重大投资计划或者重大现金支出发生，公司应当采取现金方式分配股利，以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的百分之十；（2）调整后的利润分配政策不得违反届时有效的中国证监会和证券交易所的有关规定。公司如调整利润分配政策、具体规划和计划，及制定利润分配方案时，应以股东权益保护为出发点，详细论证和说明原因，应当充分听取独立董事和公众投资者的意见，并在调整议案中详细论证和说明原因。在审议公司有关调整利润分配政策、具体规划和计划的议案或利润分配预案的董事会、监事会会议上，需分别经公司二分之一以上独立董事、二分之一以上监事的同意，方可提交公司股东大会审议。公司独立董事可在股东大会</p>			
--	--	---	--	--	--

			召开前向公司社会股股东征集其在股东大会上的投票权，独立董事行使上述职权应取得全体独立董事二分之一以上同意。有关调整利润分配政策的议案提交股东大会审议，应以特别决议方式作出决议，除现场会议外，还应当向股东提供网络形式的投票平台。			
首次公开发行或再融资时所作承诺	公司	其他承诺	1、提高本公司盈利能力和水平。本公司已经形成较为全面的设计业务服务能力，本公司将不断提升服务水平、扩大品牌影响力，未来将适时进行产业链延伸，拓展其他设计相关业务，提高本公司整体盈利水平。本公司将积极推行成本管理，严控成本费用，提升公司利润水平。此外，本公司将加大人才引进力度，通过完善员工薪酬考核和激励机制，增强对高素质人才的吸引力，为本公司持续发展提供保障。2、强化投资者回报体制。本公司实施积极的利润分配政策，重视对投资者的合理投资回报，并保持连续性和稳定性。本公司已根据中国证监会的相关规定及监管要求，制订上市后适用的《四川山鼎建筑工程设计股份有限公司章程（草案）》，就利润分配政策事宜进行详细规定和公开承诺，并制定了本公司股东未来分红回报规划，充分维护公司股东依法享有的资产收益等权利，提供公司的未来回报能力。3、本公司承诺：本公司将积极履行填补被摊薄即期回报的措施，如违反前述承诺，将及时公告违反的事实及理由，除因不可抗力或其他非归属于本公司的原因外，将向本公司股东和社会公众投资者道歉，同时向投资者提出补充承诺或替代承诺，以尽可能保护投资者的利益，并在本公司股东大会审议通过后实施补充承诺或替代承诺。	2015年12月23日	长期有效	正常履行中
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、董事会关于报告期会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的说明

适用 不适用

1、企业会计准则变化引起的会计政策变更

1) 公司自 2023 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”规定，对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初至首次执行日之间发生的适用该规定的单项交易按该规定进行调整。对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照该规定和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。具体调整情况如下：

受重要影响的报表项目	影响金额	备注
2022 年 12 月 31 日资产负债表项目		
递延所得税资产	32,075.79	
未分配利润	32,075.79	
2022 年度利润表项目		

受重要影响的报表项目	影响金额	备 注
所得税费用	-32,075.79	

2) 公司自 2024 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 17 号》“关于售后租回交易的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

2023 年 9 月，新设华图教育科技有限公司，合并范围增加；

2023 年 4 月，注销上海山鼎建筑工程设计有限公司、深圳市山鼎建筑工程设计咨询有限公司，合并范围减少。

八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	188
境内会计师事务所审计服务的连续年限	12
境内会计师事务所注册会计师姓名	彭卓 文菲
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	彭卓 3 年、文菲 2 年

是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

公司聘请天健会计师事务所（特殊普通合伙）就公司 2023 年度内部控制进行审计并出具审计报告。

九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

十、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

十一、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
汇总未达到	872.04	否	诉讼/仲裁	诉讼/仲裁	截止本报告		

重大诉讼披露标准的已判决案件			已决	已决金额	披露日, 累计已执行 310.55 万元		
汇总未达到重大诉讼披露标准的在审案件	13.71	否	在审	等待开庭审理	等待开庭审理		

十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

十四、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是 否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

7、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

十五、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

2、重大担保

适用 不适用

公司报告期不存在重大担保情况。

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

十七、公司子公司重大事项

适用 不适用

报告期内公司设立全资子公司华图教育科技开展非学历类教育培训业务。

第七节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	140,486,470	100.00%	0	0	0	0	0	140,486,470	100.00%
1、人民币普通股	140,486,470	100.00%	0	0	0	0	0	140,486,470	100.00%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	140,486,470	100.00%	0	0	0	0	0	140,486,470	100.00%

股份变动的原因

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	3,956	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	4,470	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注9）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注9）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
持股5%以上的股东或前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）									
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
							股份状态	数量	
华图宏阳投资有限公司	境内非国有法人	51.00%	71,648,100	0	0	71,648,100	质押	49,366,580	
车璐	境内自然人	16.53%	23,224,498	0	0	23,224,498	不适用	0	
张鹏	境内自然人	3.19%	4,475,457	0	0	4,475,457	不适用	0	
文学军	境内自然人	2.65%	3,729,548	0	0	3,729,548	不适用	0	
周雪琴	境内自然人	1.57%	2,200,888	113,400	0	2,200,888	不适用	0	
俞连东	境内自然人	1.54%	2,158,759	27,300	0	2,158,759	不适用	0	
刘向东	境内自然人	0.82%	1,148,500	1,148,500	0	1,148,500	不适用	0	
付雷鹏	境内自然人	0.66%	927,302	467,532	0	927,302	不适用	0	
赵长强	境内自然人	0.46%	643,340	-80,400	0	643,340	不适用	0	
马宁娜	境内自然人	0.46%	642,300	146,320	0	642,300	不适用	0	
战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名股东的情况（如有）（参见注4）	无								
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知前10名股东（除华图投资、车璐、张鹏、文学军外）之间是否存在关联关系，或是否存在一致行动关系。								
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	无								
前10名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注	无								

10)	前 10 名无限售条件股东持股情况		
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
华图宏阳投资有限公司	71,648,100	人民币普通股	71,648,100
车璐	23,224,498	人民币普通股	23,224,498
张鹏	4,475,457	人民币普通股	4,475,457
文学军	3,729,548	人民币普通股	3,729,548
周雪琴	2,200,888	人民币普通股	2,200,888
俞连东	2,158,759	人民币普通股	2,158,759
刘向东	1,148,500	人民币普通股	1,148,500
付雷鹏	927,302	人民币普通股	927,302
赵长强	643,340	人民币普通股	643,340
马宁娜	642,300	人民币普通股	642,300
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司未知前 10 名股东（除华图投资、车璐、张鹏、文学军外）之间是否存在关联关系，或是否存在一致行动关系。		
参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 5）	周雪琴除通过普通证券账户持有 880,000.00 股外，还通过中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,320,888.00 股，实际合计持有 2,200,888.00 股；俞连东除通过普通证券账户持有 1,767,259.00 股外，还通过东北证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 391,500.00 股，实际合计持有 2,158,759.00 股；赵长强除通过普通证券账户持有 153,940.00 股外，还通过长江证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 489,400.00 股，实际合计持有 643,340.00 股。		

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东较上期发生变化

适用 不适用

单位：股

前十名股东较上期未发生变化情况					
股东名称（全称）	本报告期新增/退出	期末转融通出借股份且尚未归还数量		期末股东普通账户、信用账户持股及转融通出借股份且尚未归还的股份数量	
		数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例
刘向东	新增	0	0.00%	0	0.00%
付雷鹏	新增	0	0.00%	0	0.00%
马宁娜	新增	0	0.00%	0	0.00%
俞鑫涛	退出	0	0.00%	0	0.00%
郭红	退出	0	0.00%	0	0.00%
陈运强	退出	0	0.00%	0	0.00%

公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
华图宏阳投资有限公司	易定宏	2015 年 12 月 21 日	91120118MA0767961D	以自有资金对教育文化产业投资;投资管理;投资咨询;房屋租赁;物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	截止 2023 年 12 月 31 日,公司控股股东华图投资持有北京慧辰资道资讯股份有限公司(股票代码:688500)38.53 万股股份,持股比例为 0.52%;持有百家云集团有限公司(股票代码 RTC)500.85 万股股份,持股比例为 5.98%。			

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质:境内自然人

实际控制人类型:自然人

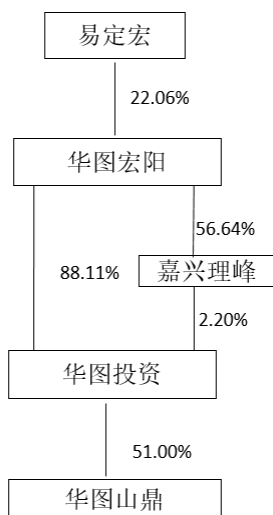
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
易定宏	本人	中国	否
伍景玉	一致行动(含协议、亲属、同一控制)	中国	否
主要职业及职务	易定宏先生:1969 年出生,中国国籍,无境外永久居留权,博士研究生学历。2011 年 11 月至 2015 年 11 月任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事长、总经理;现任北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司董事、总裁。		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无		

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第九节 债券相关情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2024 年 04 月 24 日
审计机构名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	天健审（2024）11-212 号
注册会计师姓名	彭卓 文菲

审计报告正文

华图山鼎设计股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了华图山鼎设计股份有限公司（以下简称华图山鼎公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了华图山鼎公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况，以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于华图山鼎公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）收入确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注五（37）及附注七（61）。

华图山鼎公司的营业收入主要来自于非学历培训服务、建筑工程设计服务。2023 年度华图山鼎公司营业收入金额为人民币 24,711.74 万元，其中非学历培训服务的营业收入为人民币 19,807.17 万元，占营业收入的 80.15%，建筑工程设计服务的营业收入为人民币 4,842.81 万元，占营业收入的 19.60%。

由于营业收入是华图山鼎公司关键业绩指标之一，可能存在华图山鼎公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，且收入确认涉及复杂信息系统，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

1. 了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；
2. 测试信息技术一般控制以及与收入确认相关的信息处理控制；
- (3) 检查销售合同，了解主要合同条款或条件，评价收入确认方法是否适当；
- (4) 按月度、产品、客户、地区、同行业对比等对营业收入和毛利率实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明原因；
- (5) 选取非学历培训业务的分支机构样本进行现场审计，检查分支机构的现场经营情况是否存在异常；
- (6) 对于非学历培训业务收入，选取样本检查相关支持性文件，包括学员排课记录、培训签到记录、收款记录等资料；
- (7) 对于建筑工程设计服务收入，选取样本检查相关支持性文件，包括相关设计服务合同条款、设计成果、阶段性工作完成确认函、政府审批文件等；
- (8) 选取样本对客户进行函证和访谈，了解其与华图山鼎公司的交易情况、合同履行情况、销售金额；
- (9) 实施截止测试，检查收入是否在恰当期间确认；
- (10) 检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

(二) 应收账款减值

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注五（11）及附注七（5）。

截至 2023 年 12 月 31 日，华图山鼎公司应收账款账面余额为人民币 29,033.31 万元，坏账准备为人民币 8,546.46 万元，账面价值为人民币 20,486.85 万元。

管理层根据各项应收账款的信用风险特征，以单项或组合为基础，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量其损失准备。由于应收账款金额重大，且应收账款减值测试涉及重大管理层判断，我们将应收账款减值确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对应收账款减值，我们实施的审计程序主要包括：

- (1) 了解与应收账款减值相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2) 针对管理层以前年度就坏账准备所做估计，复核其结果或者管理层对其作出的后续重新估计；

(3) 复核管理层对应收账款进行信用风险评估的相关考虑和客观证据，评价管理层是否恰当识别各项应收账款的信用风险特征；

(4) 对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款，复核管理层对预期收取现金流量的预测，评价在预测中使用的重大假设的适当性以及数据的适当性、相关性和可靠性，并与获取的外部证据进行核对；

(5) 对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款，评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性；评价管理层确定的应收账款预期信用损失率的合理性，包括使用的重大假设的适当性以及数据的适当性、相关性和可靠性；测试管理层对坏账准备的计算是否准确；

(6) 结合应收账款函证以及期后回款情况，评价管理层计提坏账准备的合理性；

(7) 选取客户样本进行访谈，了解并询问其与华图山鼎公司的交易情况、合同履行情况、项目建设情况、经营情况等信息，评价管理层计提应收账款准备的合理性；

(8) 检查与应收账款减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估华图山鼎公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

华图山鼎公司治理层（以下简称治理层）负责监督华图山鼎公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对华图山鼎公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致华图山鼎公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就华图山鼎公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施(如适用)。

在与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：华图山鼎设计股份有限公司

2023 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	195,507,708.84	48,794,471.92
结算备付金		
拆出资金		

交易性金融资产	65,138,964.38	75,104,424.66
衍生金融资产		
应收票据	600,000.00	1,265,912.38
应收账款	204,868,514.63	122,782,034.30
应收款项融资		
预付款项	16,773,258.43	593,385.35
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	26,756,960.09	3,285,592.41
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	375,560.56	
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,415,483.09	257,249.25
流动资产合计	512,436,450.02	252,083,070.27
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		250,901.03
其他非流动金融资产		
投资性房地产	38,403,632.49	25,420,523.43
固定资产	41,963,198.38	41,202,834.73
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	385,148,079.77	2,714,958.07
无形资产	160,490.98	341,040.81
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	6,836,283.49	2,524,058.54
递延所得税资产	29,061,812.54	10,903,509.79
其他非流动资产	6,916,102.50	11,141,978.50
非流动资产合计	508,489,600.15	94,499,804.90
资产总计	1,020,926,050.17	346,582,875.17
流动负债：		

短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	67,943,433.11	23,182,918.49
预收款项	27,500.00	20,000.00
合同负债	233,327,397.36	1,956,505.08
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	65,925,211.83	9,817,066.38
应交税费	6,484,071.56	421,175.39
其他应付款	61,772,047.66	3,495,208.89
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	161,178,737.22	1,363,451.05
其他流动负债	7,079,063.20	117,390.31
流动负债合计	603,737,461.94	40,373,715.59
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	207,574,066.99	1,565,345.62
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	207,574,066.99	1,565,345.62
负债合计	811,311,528.93	41,939,061.21
所有者权益：		
股本	140,486,470.00	140,486,470.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		

资本公积	27,573,124.37	27,573,124.37
减：库存股		
其他综合收益	-525,603.32	-274,702.29
专项储备		
盈余公积	26,667,457.66	26,667,457.66
一般风险准备		
未分配利润	15,413,072.53	110,191,464.22
归属于母公司所有者权益合计	209,614,521.24	304,643,813.96
少数股东权益		
所有者权益合计	209,614,521.24	304,643,813.96
负债和所有者权益总计	1,020,926,050.17	346,582,875.17

法定代表人：易晓英

主管会计工作负责人：易晓英

会计机构负责人：郑天相

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2023年12月31日	2023年1月1日
流动资产：		
货币资金	25,723,768.53	45,144,030.88
交易性金融资产	30,107,800.00	75,104,424.66
衍生金融资产		
应收票据	600,000.00	1,265,912.38
应收账款	88,348,023.18	117,885,957.33
应收款项融资		
预付款项	483,218.83	578,531.29
其他应收款	4,355,455.03	3,277,708.40
其中：应收利息		
应收股利	1,000,000.00	
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,185,139.15	248,107.50
流动资产合计	151,803,404.72	243,504,672.44
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	69,391,344.59	20,193,305.40
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	38,403,632.49	25,420,523.43
固定资产	38,589,042.89	40,200,220.76
在建工程		
生产性生物资产		

油气资产		
使用权资产	1,461,900.47	2,714,958.07
无形资产	139,506.59	286,494.83
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	1,503,180.43	2,524,058.54
递延所得税资产	14,724,127.65	10,753,571.35
其他非流动资产	6,916,102.50	11,141,978.50
非流动资产合计	171,128,837.61	113,235,110.88
资产总计	322,932,242.33	356,739,783.32
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	26,143,774.59	46,760,463.85
预收款项	27,500.00	20,000.00
合同负债	2,594,206.00	1,909,335.27
应付职工薪酬	4,621,167.96	6,882,452.64
应交税费	283,488.66	175,990.62
其他应付款	2,734,865.71	3,917,838.47
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,317,184.17	1,363,451.05
其他流动负债	155,652.37	114,560.12
流动负债合计	37,877,839.46	61,144,092.02
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	248,161.45	1,565,345.62
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	248,161.45	1,565,345.62
负债合计	38,126,000.91	62,709,437.64
所有者权益：		
股本	140,486,470.00	140,486,470.00

其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	29,388,056.90	29,388,056.90
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	26,393,105.36	26,393,105.36
未分配利润	88,538,609.16	97,762,713.42
所有者权益合计	284,806,241.42	294,030,345.68
负债和所有者权益总计	322,932,242.33	356,739,783.32

3、合并利润表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入	247,117,419.34	106,853,886.66
其中：营业收入	247,117,419.34	106,853,886.66
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	348,347,795.24	88,007,170.46
其中：营业成本	194,087,068.40	68,852,521.67
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	876,110.09	1,118,705.41
销售费用	73,966,228.01	3,298,694.47
管理费用	69,491,906.70	14,843,256.98
研发费用	4,147,910.97	
财务费用	5,778,571.07	-106,008.07
其中：利息费用	4,996,455.20	162,269.78
利息收入	511,978.33	294,789.92
加：其他收益	2,035,726.23	356,884.07
投资收益（损失以“-”号填列）	2,485,680.56	3,575,313.57
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		

净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-12,492,988.66	-7,774,979.10
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-954,066.04	-191,393.00
资产处置收益（损失以“－”号填列）	12,819.99	72,922.11
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	-110,143,203.82	14,885,463.85
加：营业外收入	1,755,427.85	157,481.42
减：营业外支出	1,250,198.42	2,593,300.37
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-109,637,974.39	12,449,644.90
减：所得税费用	-17,669,312.10	1,488,045.30
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-91,968,662.29	10,961,599.60
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-91,968,662.29	10,961,599.60
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	-91,968,662.29	10,961,599.60
2.少数股东损益		0.00
六、其他综合收益的税后净额	-250,901.03	126,644.30
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-250,901.03	126,644.30
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-250,901.03	126,644.30
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-250,901.03	126,644.30
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的		

税后净额		
七、综合收益总额	-92,219,563.32	11,088,243.90
归属于母公司所有者的综合收益总额	-92,219,563.32	11,088,243.90
归属于少数股东的综合收益总额		0.00
八、每股收益		
(一)基本每股收益	-0.65	0.08
(二)稀释每股收益	-0.65	0.08

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：易晓英

主管会计工作负责人：易晓英

会计机构负责人：郑天相

4、母公司利润表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	46,910,405.46	104,631,844.36
减：营业成本	50,328,540.81	73,682,281.16
税金及附加	706,127.15	1,070,972.90
销售费用	1,899,656.14	2,263,775.00
管理费用	11,703,338.94	14,054,126.95
研发费用		
财务费用	-191,085.27	-54,799.74
其中：利息费用	96,265.51	162,269.78
利息收入	336,440.64	239,988.66
加：其他收益	165,263.84	329,930.48
投资收益（损失以“-”号填列）	17,818,244.39	3,575,313.57
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-10,358,081.29	-10,632,932.37
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-954,066.04	-191,393.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	12,575.29	10,803.63
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-10,852,236.12	6,707,210.40
加：营业外收入	1,691,900.90	157,480.74
减：营业外支出	796,815.45	2,588,704.99
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-9,957,150.67	4,275,986.15

减：所得税费用	-3,542,775.81	276,817.40
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	-6,414,374.86	3,999,168.75
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-6,414,374.86	3,999,168.75
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	-6,414,374.86	3,999,168.75
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	392,273,893.12	69,116,665.53
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	25,298,199.33	10,387,692.68

经营活动现金流入小计	417,572,092.45	79,504,358.21
购买商品、接受劳务支付的现金	49,907,113.50	22,176,087.05
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	118,307,471.01	40,041,994.66
支付的各项税费	6,280,896.94	10,657,675.86
支付其他与经营活动有关的现金	48,665,867.11	10,921,262.73
经营活动现金流出小计	223,161,348.56	83,797,020.30
经营活动产生的现金流量净额	194,410,743.89	-4,292,662.09
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	315,000,000.00	360,000,000.00
取得投资收益收到的现金	2,451,140.84	2,850,939.49
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	548,583.42	2,492,466.48
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	317,999,724.26	365,343,405.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	10,053,553.92	3,382,648.04
投资支付的现金	305,000,000.00	345,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	315,053,553.92	348,382,648.04
投资活动产生的现金流量净额	2,946,170.34	16,960,757.93
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,809,729.40	2,809,729.40
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	47,163,526.39	1,707,760.60
筹资活动现金流出小计	49,973,255.79	4,517,490.00
筹资活动产生的现金流量净额	-49,973,255.79	-4,517,490.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	147,383,658.44	8,150,605.84
加：期初现金及现金等价物余额	39,465,484.33	31,314,878.49
六、期末现金及现金等价物余额	186,849,142.77	39,465,484.33

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	59,162,309.80	67,098,492.70
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	4,223,256.78	10,308,403.49
经营活动现金流入小计	63,385,566.58	77,406,896.19
购买商品、接受劳务支付的现金	37,542,346.30	25,656,602.50
支付给职工以及为职工支付的现金	23,484,494.88	28,217,345.29
支付的各项税费	4,718,557.21	9,833,183.51
支付其他与经营活动有关的现金	10,152,493.58	9,871,278.74
经营活动现金流出小计	75,897,891.97	73,578,410.04
经营活动产生的现金流量净额	-12,512,325.39	3,828,486.15
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	315,000,000.00	360,461,703.84
取得投资收益收到的现金	2,451,140.84	2,850,939.49
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	528,659.44	2,492,466.48
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	801,960.81	
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	318,781,761.09	365,805,109.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,553,968.09	2,245,512.20
投资支付的现金	270,000,000.00	352,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	50,000,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	321,553,968.09	354,245,512.20
投资活动产生的现金流量净额	-2,772,207.00	11,559,597.61
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,809,729.40	2,809,729.40
支付其他与筹资活动有关的现金	1,459,716.56	1,707,760.60
筹资活动现金流出小计	4,269,445.96	4,517,490.00
筹资活动产生的现金流量净额	-4,269,445.96	-4,517,490.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-19,553,978.35	10,870,593.76
加：期初现金及现金等价物余额	36,619,180.81	25,748,587.05
六、期末现金及现金等价物余额	17,065,202.46	36,619,180.81

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2023 年度
----	---------

	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
		优先 股	永续 债	其他											
一、 上年 期末 余额	140, 486, 470. 00				27,5 73,1 24.3 7		- 274, 702. 29		26,6 67,4 57.6 6		110, 191, 464. 22		304, 643, 813. 96		304, 643, 813. 96
加															
：会 计政 策变 更															
期差 错更 正															
他															
二、 本年 期初 余额	140, 486, 470. 00				27,5 73,1 24.3 7		- 274, 702. 29		26,6 67,4 57.6 6		110, 191, 464. 22		304, 643, 813. 96		304, 643, 813. 96
三、 本期 增减 变动 金额 (减 少以 “-” 号 填列)							- 250, 901. 03				- 94,7 78,3 91.6 9		- 95,0 29,2 92.7 2		- 95,0 29,2 92.7 2
(一) 综合 收益 总额							- 250, 901. 03				- 91,9 68,6 62.2 9		- 92,2 19,5 63.3 2		- 92,2 19,5 63.3 2
(二) 所有 者投 入和 减少 资本															
1. 所有 者投 入的 普通 股															
2.															

其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 利润分配										- 2,80 9,72 9.40		- 2,80 9,72 9.40		- 2,80 9,72 9.40
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配										- 2,80 9,72 9.40		- 2,80 9,72 9.40		- 2,80 9,72 9.40
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														

2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	140,486,470.00				27,573,124.37		-525,603.32		26,667,457.66		15,413,072.53		209,614,521.24	209,614,521.24

上期金额

单位：元

项目	2022 年度			
	归属于母公司所有者权益			少数

	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	股东权益	者权益合计
		优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	141,047,370.00				38,710,199.25	11,697,974.88	-401,346.59		26,270,748.36		102,436,303.32		296,365,299.46		296,365,299.46
加：															
：会计政策变更															
期差错更正															
他															
二、本年期初余额	141,047,370.00				38,710,199.25	11,697,974.88	-401,346.59		26,270,748.36		102,436,303.32		296,365,299.46		296,365,299.46
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-560,900.00				-11,137,074.88	-11,697,974.88	126,644.30		396,709.30		7,755,160.90		8,278,514.50		8,278,514.50
（一）综合收益总额							126,644.30				10,961,599.60		11,088,243.90		11,088,243.90
（二）所有者投入和减少资本															
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益															

公积 转增 资本 (或 股本)														
3. 盈 余 公 积 弥 补 亏 损														
4. 设 定 受 益 计 划 变 动 额 结 转 留 存 收 益														
5. 其 他 综 合 收 益 结 转 留 存 收 益														
6. 其 他														
(五) 专 项 储 备														
1. 本 期 提 取														
2. 本 期 使 用														
(六) 其 他	- 560, 900. 00				- 11,1 37,0 74.8 8	- 11,6 97,9 74.8 8								
四、 本 期 末 余 额	140, 486, 470. 00				27,5 73,1 24.3 7	- 274, 702. 29		26,6 67,4 57.6 6		110, 191, 464. 22		304, 643, 813. 96		304, 643, 813. 96

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2023 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	140,486,470.00				29,388,056.90				26,393,105.36	97,762,713.42		294,030,345.68
加：会计政策变更												
期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	140,486,470.00				29,388,056.90				26,393,105.36	97,762,713.42		294,030,345.68
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										-9,224,104.26		-9,224,104.26
（一）综合收益总额										6,414,374.86		6,414,374.86
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权												

益工 具持 有者 投入 资本												
3. 股 份支 付计 入所 有者 权益 的金 额												
4. 其 他												
(三) 利 润分 配										- 2,809 ,729. 40		- 2,809 ,729. 40
1. 提 取盈 余公 积												
2. 对 所有 者 (或 股 东) 的分 配										- 2,809 ,729. 40		- 2,809 ,729. 40
3. 其 他												
(四) 所 有者 权益 内部 结转												
1. 资 本公 积转 增资 本 (或 股 本)												
2. 盈 余公 积转 增资 本 (或 股 本)												

本)												
3. 盈 余公 积弥 补亏 损												
4. 设 定受 益计 划变 动额 结转 留存 收益												
5. 其 他综 合收 益结 转留 存收 益												
6. 其 他												
(五) 专项 储备												
1. 本 期提 取												
2. 本 期使 用												
(六) 其他												
四、 本期 期末 余额	140,4 86,47 0.00				29,38 8,056 .90				26,39 3,105 .36	88,53 8,609 .16		284,8 06,24 1.42

上期金额

单位：元

项目	2022 年度											
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	未分 配利 润	其他	所有 者权 益合 计
		优先 股	永续 债	其他								
一、 上年 期末 余额	141,0 47,37 0.00				40,52 5,131 .78	11,69 7,974 .88			25,99 6,396 .06	96,96 9,983 .37		292,8 40,90 6.33
加												

：会 计政 策变 更												
期差 错更 正												
他												
二、 本年 期初 余额	141,0 47,37 0.00				40,52 5,131 .78	11,69 7,974 .88			25,99 6,396 .06	96,96 9,983 .37		292,8 40,90 6.33
三、 本期 增减 变动 金额 (减 少以 “一 ”号 填 列)	- 560,9 00.00				- 11,13 7,074 .88	- 11,69 7,974 .88			396,7 09.30	792,7 30.05		1,189 ,439. 35
(一) 综合 收益 总额										3,999 ,168. 75		3,999 ,168. 75
(二) 所有 者投 入和 减少 资本												
1. 所 有者 投入 的普 通股												
2. 其 他权 益工 具持 有者 投入 资本												
3. 股 份支 付计 入所 有者												

权益的金 额												
4. 其 他												
(三)) 利 润分 配								396,7 09.30	- 3,206 ,438. 70			- 2,809 ,729. 40
1. 提 取盈 余公 积								396,7 09.30	- 396,7 09.30			
2. 对 所有 者 (或 股 东) 的分 配									- 2,809 ,729. 40			- 2,809 ,729. 40
3. 其 他												
(四)) 所 有者 权益 内部 结转												
1. 资 本公 积转 增资 本 (或 股 本)												
2. 盈 余公 积转 增资 本 (或 股 本)												
3. 盈 余公 积弥 补亏 损												
4. 设 定受 益计 划变												

动额 结转 留存 收益												
5. 其 他综 合收 益结 转留 存收 益												
6. 其 他												
(五) 专项 储备												
1. 本 期提 取												
2. 本 期使 用												
(六) 其他	- 560,9 00.00				- 11,13 7,074 .88	- 11,69 7,974 .88						
四、 本期 期末 余额	140,4 86,47 0.00				29,38 8,056 .90				26,39 3,105 .36	97,76 2,713 .42		294,0 30,34 5.68

三、公司基本情况

华图山鼎设计股份有限公司（原山鼎设计股份有限公司，以下简称公司或本公司）前身系四川山鼎建筑工程设计咨询有限公司（以下简称山鼎有限公司），山鼎有限公司由袁歆、车璐、周欣、张鹏、文学军共同出资设立，于 2003 年 2 月 13 日在四川省工商行政管理局登记注册，2011 年 8 月，山鼎有限公司以 2011 年 4 月 30 日为基准日，整体变更为股份有限公司，总部位于四川省成都市。公司现持有统一社会信用代码为 9151010474469974XL 的营业执照，注册资本 140,486,470 元，股份总数 140,486,470 股（每股面值 1 元）。其中无限售条件的流通股份 A 股 140,486,470 股。公司股票已于 2015 年 12 月 23 日在深圳证券交易所挂牌交易。

本公司属建筑设计行业，自 2023 年 11 月起通过全资子公司华图教育科技有限公司开展职业教育领域中的非学历类培训业务。主要经营活动为建筑工程设计及相关咨询服务、提供非学历类培训服务。

本财务报表业经公司 2024 年 4 月 24 日第四届第十七次董事会批准对外报出。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、持续经营

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、无形资产、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收账款	公司将单项应收账款金额超过资产总额 0.3%的应收账款认定为重要应收账款。
重要的账龄超过 1 年的应付账款	公司将单项应付账款金额超过资产总额 0.3%的应付账款认定为重要应付账款。
重要的投资活动现金流量	公司将单项投资活动现金流量金额超过资产总额 5%的投资活动现金流量确定为重要的投资活动现金流量
重要的承诺事项	公司将整体财务报表影响金额超过资产总额 0.3%的承诺事项确定为重要的承诺事项
重要的或有事项	公司将整体财务报表影响金额超过资产总额 0.3%的或有

	事项确定为重要的或有事项
重要的资产负债表日后事项	公司将对整体财务报表影响金额超过资产总额 0.3% 的资产负债表日后事项确定为重要的资产负债表日后事项

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1. 控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

2. 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、外币业务和外币报表折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

11、金融工具

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

- ①收取金融资产现金流量的合同权利已终止；
- ②金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终

止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2)保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)所转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2)因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)终止确认部分的账面价值；(2)终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1)第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2)第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3)第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：(1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；(2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(十一) 应收款项预期信用损失的确认标准和计提方法

1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——合并范围外关联方组合	合并范围外的应收关联方款项	
应收账款——合并范围内关联方组合	合并范围内的应收应收关联方款项	
应收账款——建筑设计板块账龄组合	账龄	

应收账款——教育板块账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
其他应收款——应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——应收备用金组合		
其他应收款——合并范围内关联方组合		
其他应收款——其他		

2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

(1) 建筑设计板块

账 龄	应收账款 预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	14.83
1-2 年	28.33
2-3 年	38.52
3-4 年	62.28
4 年以上	100.00

(2) 教育板块

账 龄	应收账款 预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5.00
1-2 年	50.00
2 年以上	100.00

应收账款和其他应收款的账龄自款项实际发生的月份起算。

3. 按单项计提预期信用损失的应收款项和合同资产的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

12、应收票据

参见“金融工具”

13、应收账款

参见“金融工具”

14、应收款项融资

不适用

15、其他应收款

参见“金融工具”

16、合同资产

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即,仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示,将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

17、存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

存货主要为公司在日常活动中持有低值易耗品。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用先进先出法。

3. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

(2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

5. 存货跌价准备

资产负债表日,存货采用成本与可变现净值孰低计量,按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货,在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值;需要经过加工的存货,在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的

销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

18、持有待售资产

不适用

19、债权投资

不适用

20、其他债权投资

不适用

21、长期应收款

参见“金融工具”

22、长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

2) 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3)属于“一揽子交易”的会计处理

1)个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2)合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产包括已出租的建筑物，采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

24、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	30	5	3.17%
电子设备	年限平均法	3	5	31.67%

运输工具	年限平均法	5	5	19%
其他设备	年限平均法	5	5	19%

25、在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

26、借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

27、生物资产

不适用

28、油气资产

不适用

29、无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

1. 无形资产包括软件，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项 目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
软件	3 年，根据软件采购合同的使用期限确认	直线法

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

30、长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

31、长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

32、合同负债

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

33、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

(3) 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服

务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

34、预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

35、股份支付

不适用

36、优先股、永续债等其他金融工具

不适用

37、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

(1) 建筑工程设计服务收入

公司提供建筑工程设计服务属于在某一时段内履行的履约义务，公司建筑设计业务一般分为概念设计阶段、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图阶段和施工配合阶段五个阶段，资产负债表日，已完成工作量中的主要阶段根据取得的外部证据进行确认。公司按照产出法确定提供服务的履约进度。公司以设计项目的工作量实际履约进度为确认基准，按照设计合同总金额乘以工作量实际履约进度计算已完成的合同金额，扣除以前会计期间累计完成的合同金额，并扣除相应增值税后确认为该项目的当期收入。

(2) 非学历类培训业务收入

公司提供的非学历类培训业务主要包括面授服务与在线课程服务。

面授服务属于在某一时段内履行的履约义务，按照合同约定的报读课程类型主要包括普通班与协议班。普通班和协议班按照预计不会退费金额在为学员提供服务的期间内按履约进度确认收入，协议班可退费金额则根据协议约定，在满足不退费条件时（如通过笔试/面试）确认收入。

在线课程服务主要包括不含后续服务的课程与含后续服务的课程。不含后续服务课程属于在某一时点履行的履约义务，于课程交付时，将预收的课程费确认收入；包含后续服务的课程属于在某一时段内履行的履约义务，于课程有效期内按履约进度确认收入。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

不适用

38、合同成本

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

39、政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

40、递延所得税资产/递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：（1）拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；（2）递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

41、租赁

（1）作为承租方租赁的会计处理方法

1. 公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

（1）使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

(2) 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

42、其他重要的会计政策和会计估计

不适用

43、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

单位：元

会计政策变更的内容和原因	受重要影响的报表项目名称	影响金额
公司自 2023 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”规定，对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初至首次执行日之间发生的适用该规定的单项交易按该规定进行调整。对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照该规定和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。	20221231 递延所得税资产及未分配利润	32,075.79
《企业会计准则解释第 16 号》	2022 年度所得税费用	-32,075.79

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2023 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

44、其他

无

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%

城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	15%
北京山鼎建筑工程设计有限公司	20%
成都山鼎设计有限公司	20%
深圳前海山鼎设计管理有限公司	20%
华图教育科技有限公司	15%、25%
除上述以外的其他纳税主体	25%

2、税收优惠

根据财政部、税务总局、国家发展改革委的《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部公告 2020 年第 23 号），本公司、教育科技有限公司及其在优惠地区内设立的分支机构主营业务属于《西部地区鼓励类产业目录（2020 年本）》鼓励类范围，减按 15% 税率征收企业所得税。

根据财政部、税务总局发布的《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号），自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加；对小型微利企业减按 25% 计算应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。子公司北京山鼎建筑工程设计有限公司、成都山鼎设计有限公司、深圳前海山鼎设计管理有限公司在 2023 年度享受小微企业所得税优惠政策。

3、其他

无

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	552,960.00	
银行存款	168,953,969.80	39,465,483.33
其他货币资金	26,000,779.04	9,328,988.59
合计	195,507,708.84	48,794,471.92

其他说明：

期末其他货币资金中 8,658,566.07 元系保函保证金因使用受到限制，在编制现金流量表时从现金及现金等价物中扣除。除此外，公司不存在因质押、冻结等对使用有限制、存放在境外、有潜在回收风险的款项。

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	65,138,964.38	75,104,424.66
其中：		
结构性存款	65,138,964.38	75,104,424.66
其中：		
合计	65,138,964.38	75,104,424.66

其他说明：

3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	600,000.00	
商业承兑票据		1,265,912.38
合计	600,000.00	1,265,912.38

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合	600,000	100.00%			600,000	1,423,1	100.00%	157,260	11.05%	1,265,9

计提坏账准备的应收票据	.00				.00	73.00		.62		12.38
其中：										
银行承兑汇票	600,000.00	100.00%			600,000.00					
商业承兑汇票						1,423,173.00	100.00%	157,260.62	11.05%	1,265,912.38
合计	600,000.00	100.00%			600,000.00	1,423,173.00	100.00%	157,260.62	11.05%	1,265,912.38

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
银行承兑汇票组合	600,000.00	0.00	0.00%
合计	600,000.00	0.00	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账	157,260.62	-157,260.62				
合计	157,260.62	-157,260.62				

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额

(6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

5、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	151,755,111.64	79,042,603.80
1 至 2 年	49,347,462.73	36,028,668.58
2 至 3 年	29,755,144.00	27,591,293.74
3 年以上	59,475,401.54	53,171,211.73
3 至 4 年	20,471,059.64	17,789,478.38
4 至 5 年	10,952,843.46	5,628,432.62
5 年以上	28,051,498.44	29,753,300.73
合计	290,333,119.91	195,833,777.85

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	9,149,350.71	3.16%	9,149,350.71	100.00%		6,313,861.47	3.22%	3,978,561.47	63.01%	2,335,300.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	281,183,769.20	96.84%	76,315,254.57	27.14%	204,868,514.63	189,519,916.38	96.78%	69,073,182.08	36.45%	120,446,734.30
其中：										
账龄组	166,926	57.49%	75,172	45.03%	91,754	189,519	96.78%	69,073	36.45%	120,446

合	, 841.78		685.30		156.48	, 916.38		182.08		, 734.30
合并范围外关联方组合	114,256,927.42	39.35%	1,142,569.27	1.00%	113,114,358.15					
合计	290,333,119.91	100.00%	85,464,605.28	29.44%	204,868,514.63	195,833,777.85	100.00%	73,051,743.55	37.30%	122,782,034.30

按单项计提坏账准备： 9,149,350.71

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户 1	1,029,000.00	1,029,000.00	1,029,000.00	1,029,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 2	640,000.00	640,000.00	640,000.00	640,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 3			629,300.00	629,300.00	100.00%	款项收回困难
客户 4			606,137.36	606,137.36	100.00%	款项收回困难
客户 5	585,964.26	585,964.26	585,964.26	585,964.26	100.00%	款项收回困难
客户 6			486,746.50	486,746.50	100.00%	款项收回困难
客户 7			460,966.68	460,966.68	100.00%	款项收回困难
客户 8			420,000.00	420,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 9			410,662.20	410,662.20	100.00%	款项收回困难
客户 10	394,621.90	394,621.90	394,621.90	394,621.90	100.00%	款项收回困难
客户 11	387,570.31	387,570.31	387,570.31	387,570.31	100.00%	款项收回困难
客户 12			345,000.00	345,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 13	342,005.00	342,005.00	342,005.00	342,005.00	100.00%	款项收回困难
客户 14			300,000.00	300,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 15			256,387.02	256,387.02	100.00%	款项收回困难
客户 16			210,000.00	210,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 17	209,400.00	209,400.00	209,400.00	209,400.00	100.00%	款项收回困难
客户 18	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 19			200,000.00	200,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 20	190,000.00	190,000.00	190,000.00	190,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 21			177,640.00	177,640.00	100.00%	款项收回困难
客户 22			170,000.00	170,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 23			154,449.48	154,449.48	100.00%	款项收回困难
客户 24			100,000.00	100,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 25			100,000.00	100,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 26			75,000.00	75,000.00	100.00%	款项收回困难
客户 27			68,500.00	68,500.00	100.00%	款项收回困难
客户 28	2,335,300.00					期后签署和解协议并清偿
合计	6,313,861.47	3,978,561.47	9,149,350.71	9,149,350.71		

按组合计提坏账准备： 76,315,254.57

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
账龄组合	166,926,841.78	75,172,685.30	45.03%
合并范围外关联方组合	114,256,927.42	1,142,569.27	1.00%
合计	281,183,769.20	76,315,254.57	

确定该组合依据的说明：

账龄组合以账龄为依据，关联方组合以合并范围外的应收关联方款项为依据。

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	3,978,561.47	5,170,789.24				9,149,350.71
按组合计提坏账	69,073,182.08	7,242,072.49				76,315,254.57
合计	73,051,743.55	12,412,861.73				85,464,605.28

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户（1）	114,256,927.42		114,256,927.42	39.35%	1,142,569.27
客户（2）	10,710,849.00		10,710,849.00	3.69%	3,034,383.52
客户（3）	9,208,737.66		9,208,737.66	3.17%	4,515,813.21
客户（4）	8,265,101.40		8,265,101.40	2.85%	3,250,011.69
客户（5）	6,012,892.84		6,012,892.84	2.07%	3,189,680.53
合计	148,454,508.32		148,454,508.32	51.13%	15,132,458.22

6、合同资产

(1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值

(2) 报告期内账面价值发生的重大变动金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

(3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
----	------	---------	---------	----

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

(5) 本期实际核销的合同资产情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的合同资产核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

合同资产核销说明：

其他说明：

7、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2023 年 1 月 1 日余额 在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

(4) 期末公司已质押的应收款项融资

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
----	----------	-----------

(6) 本期实际核销的应收款项融资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收款项融资核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

核销说明：

(7) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

(8) 其他说明

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	26,756,960.09	3,285,592.41
合计	26,756,960.09	3,285,592.41

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

5) 本期实际核销的应收利息情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收利息核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

核销说明：

其他说明：

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

其他说明：

5) 本期实际核销的应收股利情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收股利核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

核销说明：

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金及保证金	18,652,207.86	3,109,929.40
备用金	2,749,297.88	208,143.74
其他	6,667,910.68	1,042,588.05

合计	28,069,416.42	4,360,661.19
----	---------------	--------------

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	23,932,249.97	1,065,681.74
1 至 2 年	942,187.00	59,800.00
2 至 3 年	59,800.00	76,000.00
3 年以上	3,135,179.45	3,159,179.45
3 至 4 年	76,000.00	1,135,538.05
4 至 5 年	1,135,538.05	256,113.00
5 年以上	1,923,641.40	1,767,528.40
合计	28,069,416.42	4,360,661.19

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	28,069,416.42	100.00%	1,312,456.33	4.68%	26,756,960.09	4,360,661.19	100.00%	1,075,068.78	24.65%	3,285,592.41
其中：										
应收押金保证金组合	18,652,207.86	66.45%	186,122.07	1.00%	18,466,085.79	3,109,929.40	71.32%	30,399.29	0.98%	3,079,530.11
应收备用金组合	2,678,897.88	9.54%	26,788.98	1.00%	2,652,108.90	208,143.74	4.77%	2,081.44	1.00%	206,062.30
其他	6,738,310.68	24.01%	1,099,545.28	16.32%	5,638,765.40	1,042,588.05	23.91%	1,042,588.05	100.00%	
合计	28,069,416.42	100.00%	1,312,456.33	4.68%	26,756,960.09	4,360,661.19	100.00%	1,075,068.78	24.65%	3,285,592.41

按组合计提坏账准备：1,312,456.33

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收押金保证金组合	18,652,207.86	186,122.07	1.00%
应收备用金组合	2,678,897.88	26,788.98	1.00%
其他	6,738,310.68	1,099,545.28	16.32%
合计	28,069,416.42	1,312,456.33	

确定该组合依据的说明：

以款项性质为组合依据

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023 年 1 月 1 日余额	32,480.73		1,042,588.05	1,075,068.78
2023 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提	237,387.55			237,387.55
2023 年 12 月 31 日余额	269,868.28		1,042,588.05	1,312,456.33

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

第一阶段：未逾期代表自初始确认后信用风险未显著增加；第二阶段：逾期 1 年以内（含）代表自初始确认后信用风险显著增加但尚未发生信用减值；第三阶段：逾期 1 年以上代表自初始确认后信用风险已发生减值。

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
其他应收款	1,075,068.78	237,387.55				1,312,456.33
合计	1,075,068.78	237,387.55				1,312,456.33

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
南京迪松酒店管理有限公司	租赁押金	5,853,658.00	1 年以内	20.85%	58,536.58
成都天悦桃源房地产开发有限公司	履约保证金	993,500.00	4 年以上	3.54%	9,935.00
陕西安诚房地产开发有限公司	应收违约金	902,588.05	4 年以上	3.22%	902,588.05
成都冠悦汇酒店管理有限公司	租赁押金	729,772.00	1 年以内	2.60%	7,297.72
北京明珠奥莱商业管理有限公司	租赁押金	717,481.23	1 年以内	2.56%	7,174.81
合计		9,196,999.28		32.77%	985,532.16

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

其他说明：

9、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	16,773,258.43	100.00%	593,385.35	100.00%
合计	16,773,258.43		593,385.35	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	账面余额	占预付款项余额的比例 (%)
济南朋悦酒店管理有限公司	2,575,180.41	15.35
中国社会科学出版社	2,000,640.00	11.93

单位名称	账面余额	占预付款项 余额的比例 (%)
湖北清和投资有限公司	966,560.40	5.76
新城区银和优选酒店	800,000.00	4.77
北京翼鸥教育科技有限公司	500,000.00	2.98
小 计	6,842,380.81	40.79

其他说明:

10、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
低值易耗品	375,560.56		375,560.56			
合计	375,560.56		375,560.56			

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	

按组合计提存货跌价准备

单位：元

组合名称	期末			期初		
	期末余额	跌价准备	跌价准备计提 比例	期初余额	跌价准备	跌价准备计提 比例

按组合计提存货跌价准备的计提标准

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(4) 合同履行成本本期摊销金额的说明

11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	------	--------	--------

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(1) 一年内到期的债权投资

适用 不适用

(2) 一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	2,010,485.12	
预缴其他税费	404,997.97	257,249.25
合计	2,415,483.09	257,249.25

其他说明：

14、债权投资

(1) 债权投资的情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

债权投资减值准备本期变动情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

(2) 期末重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额					期初余额				
	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金

(3) 减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023 年 1 月 1 日余额 在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

(4) 本期实际核销的债权投资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的债权投资核销情况

债权投资核销说明：

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

15、其他债权投资

(1) 其他债权投资的情况

单位：元

项目	期初余额	应计利息	利息调整	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的减值准备	备注
----	------	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

其他债权投资减值准备本期变动情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

(2) 期末重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额					期初余额				
	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金

(3) 减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023 年 1 月 1 日余额在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

(4) 本期实际核销的其他债权投资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他债权投资核销情况

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

16、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
四川国弘鼎健体育产业发展有限责任公司		250,901.03		250,901.03		525,603.32	-	公司持有四川国弘鼎健体育产业发展有限责任公司

								公司（以下简称国弘鼎健公司）15%的股权，国弘鼎健公司 2020 年 12 月 29 日完成公司章程变更后，公司不再享有向国弘鼎健公司委派董事的权利，对国弘鼎健公司经营决策无重大影响。公司将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资。
合计		250,901.03		250,901.03		525,603.32		

本期存在终止确认

单位：元

项目名称	转入留存收益的累计利得	转入留存收益的累计损失	终止确认的原因
------	-------------	-------------	---------

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
------	---------	------	------	-----------------	---------------------------	-----------------

其他说明：

17、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023 年 1 月 1 日余额 在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

(4) 本期实际核销的长期应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的长期应收款核销情况：

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联
------	------	------	------	---------	---------

					交易产生
--	--	--	--	--	------

长期应收款核销说明:

18、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
二、联营企业												

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明:

19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明:

20、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	27,274,205.47			27,274,205.47

2. 本期增加金额	15,202,307.30			15,202,307.30
(1) 外购	15,202,307.30			15,202,307.30
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额	601,153.53			601,153.53
(1) 处置	601,153.53			601,153.53
(2) 其他转出				
4. 期末余额	41,875,359.24			41,875,359.24
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	1,853,682.04			1,853,682.04
2. 本期增加金额	933,670.73			933,670.73
(1) 计提或摊销	933,670.73			933,670.73
3. 本期减少金额	153,516.06			153,516.06
(1) 处置	153,516.06			153,516.06
(2) 其他转出				
4. 期末余额	2,633,836.71			2,633,836.71
三、减值准备				0.00
1. 期初余额				
2. 本期增加金额	837,890.04			837,890.04
(1) 计提	837,890.04			837,890.04
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	837,890.04			837,890.04
四、账面价值				
1. 期末账面价值	38,403,632.49			38,403,632.49
2. 期初账面价值	25,420,523.43			25,420,523.43

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处置费用的确定	关键参数	关键参数的确定依据
----	------	-------	------	--------------	------	-----------

				方式		
成都市武侯区双楠悦天地	3,266,738.51	2,576,619.95	690,118.56	查询相关资产市场类似成交价		
彭州市置信仙林谷乡	784,516.53	636,745.05	147,771.48	查询相关资产市场类似成交价		
合计	4,051,255.04	3,213,365.00	837,890.04			

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 转换为投资性房地产并采用公允价值计量

单位：元

项目	转换前核算科目	金额	转换理由	审批程序	对损益的影响	对其他综合收益的影响

(4) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
简阳万汇中心	6,691,069.97	产权办理中
老挝万象房产	6,298,056.58	产权办理中
杨凌汽配城	2,792,668.27	产权办理中
成都市武侯区双楠悦天地	2,576,619.95	产权办理中
湖南岳麓欧城	2,337,843.40	产权办理中
百伦江樾居	1,425,843.14	产权办理中
遂宁健康城	744,063.55	产权办理中
彭州市置信仙林谷乡	636,745.05	产权办理中
华阳街道正西街 88 号	522,086.64	产权办理中
融创观澜府车位	74,802.08	产权办理中
小计	24,099,798.63	

其他说明：

21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	41,963,198.38	41,202,834.73
合计	41,963,198.38	41,202,834.73

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋建筑物	电子设备	运输工具	其他设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	54,803,319.68	4,559,292.65	3,027,393.51	2,250,333.60	64,640,339.44
2. 本期增加金额		1,108,056.79	856,378.04	1,137,265.52	3,101,700.35
(1) 购置		1,108,056.79	856,378.04	1,137,265.52	3,101,700.35
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额		560,862.74	742,520.37		1,303,383.11
(1) 处置或报废		560,862.74	742,520.37		1,303,383.11
4. 期末余额	54,803,319.68	5,106,486.70	3,141,251.18	3,387,599.12	66,438,656.68
二、累计折旧					
1. 期初余额	15,618,946.20	4,021,197.64	2,079,978.87	1,717,382.00	23,437,504.71
2. 本期增加金额	1,735,438.44	205,212.14	220,669.07	114,847.94	2,276,167.59
(1) 计提	1,735,438.44	205,212.14	220,669.07	114,847.94	2,276,167.59
3. 本期减少金额		532,819.65	705,394.35		1,238,214.00
(1) 处置或报废		532,819.65	705,394.35		1,238,214.00
4. 期末余额	17,354,384.64	3,693,590.13	1,595,253.59	1,832,229.94	24,475,458.30
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处					

置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	37,448,935.04	1,412,896.57	1,545,997.59	1,555,369.18	41,963,198.38
2. 期初账面价值	39,184,373.48	538,095.01	947,414.64	532,951.60	41,202,834.73

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

(5) 固定资产的减值测试情况

适用 不适用

(6) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
--	------	------	------	------	------	------

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	计提原因

其他说明：

(4) 在建工程的减值测试情况

适用 不适用

(5) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

23、生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2) 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

适用 不适用

(3) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、使用权资产

(1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	3,759,172.74	3,759,172.74
2. 本期增加金额	407,991,078.73	407,991,078.73
租入	407,991,078.73	407,991,078.73
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	411,750,251.47	411,750,251.47
二、累计折旧		
1. 期初余额	1,044,214.67	1,044,214.67
2. 本期增加金额	25,557,957.03	25,557,957.03
(1) 计提	25,557,957.03	25,557,957.03
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	26,602,171.70	26,602,171.70
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	385,148,079.77	385,148,079.77
2. 期初账面价值	2,714,958.07	2,714,958.07

(2) 使用权资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

26、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1. 期初余额				11,009,768.05	11,009,768.05
2. 本期增加金额				13,274.34	13,274.34
(1) 购置				13,274.34	13,274.34
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额				1,217,538.29	1,217,538.29
(1) 处置				1,217,538.29	1,217,538.29
4. 期末余额				9,805,504.10	9,805,504.10
二、累计摊销					
1. 期初余额				10,668,727.24	10,668,727.24
2. 本期增加金额				193,824.17	193,824.17
(1) 计提				193,824.17	193,824.17
3. 本期减少金额				1,217,538.29	1,217,538.29
(1) 处置				1,217,538.29	1,217,538.29
4. 期末余额				9,645,013.12	9,645,013.12
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					

4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值				160,490.98	160,490.98
2. 期初账面价值				341,040.81	341,040.81

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

(3) 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

27、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
合计						

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
----	----------------	-----------	-------------

资产组或资产组组合发生变化

名称	变化前的构成	变化后的构成	导致变化的客观事实及依据
----	--------	--------	--------------

其他说明

(4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

(5) 业绩承诺完成及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

其他说明：

28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
房屋装修费	2,524,058.54	5,099,467.27	1,129,710.69		6,493,815.12
其他		371,099.00	28,630.63		342,468.37
合计	2,524,058.54	5,470,566.27	1,158,341.32		6,836,283.49

其他说明：

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	87,922,460.65	12,836,367.39	74,475,405.95	10,871,434.00
可抵扣亏损	109,935,081.42	19,414,556.22		
租赁负债	368,752,804.21	82,226,171.66	2,928,796.67	439,319.50
合计	566,610,346.28	114,477,095.27	77,404,202.62	11,310,753.50

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	385,148,079.79	85,415,282.73	2,714,958.07	407,243.71
合计	385,148,079.79	85,415,282.73	2,714,958.07	407,243.71

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	85,415,282.73	29,061,812.54	407,243.71	10,903,509.79
递延所得税负债	85,415,282.73		407,243.71	

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	60.00	60.00
可抵扣亏损	81,656.43	46,015.25
合计	81,716.43	46,075.25

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2023 年		1,173.38	
2024 年			
2025 年			
2026 年	8,035.56	8,035.56	
2027 年	36,806.31	36,806.31	
2028 年	36,814.56		
合计	81,656.43	46,015.25	

其他说明：

30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付购房款 [注]	7,223,671.50	307,569.00	6,916,102.50	11,333,371.50	191,393.00	11,141,978.50
合计	7,223,671.50	307,569.00	6,916,102.50	11,333,371.50	191,393.00	11,141,978.50

其他说明：

[注] 均系客户以房产抵付公司设计服务款所形成，截至 2023 年 12 月 31 日尚未完成交付

31、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	8,658,566.07	8,658,566.07	履约保函保证金		9,328,987.59	9,328,987.59	主要系履约保函保证金	其中 8,524,850.07 元系履约保函保证金； 804,137.52 元系子公司上海山鼎工商注销后，银行账户在办理销户前资金转出受限，2023 年公司完成银行销户手续并收回资金。
合计	8,658,566.07	8,658,566.07			9,328,987.59	9,328,987.59		

其他说明：

32、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

短期借款分类的说明：

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
----	------	------

本期末已到期未支付的应付票据总额为元，到期未付的原因为。

36、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付教育业务支出款项	48,156,361.18	
应付设计分包费	18,501,818.43	22,935,070.45
其他	1,285,253.50	247,848.04
合计	67,943,433.11	23,182,918.49

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

37、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	61,772,047.66	3,495,208.89
合计	61,772,047.66	3,495,208.89

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
往来款	60,228,066.17	170,000.00
应付律师费	962,916.50	478,089.61
押金保证金	125,932.45	
应付赔偿及诉讼费	94,339.63	2,707,858.17
其他	360,792.91	139,261.11
合计	61,772,047.66	3,495,208.89

2) 账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

3) 按交易对手方归集的期末余额前五名的其他应付款情况

其他说明：

38、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

预收房租	27,500.00	20,000.00
合计	27,500.00	20,000.00

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

39、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收设计费	2,641,375.81	1,956,505.08
预收培训费	230,686,021.55	
合计	233,327,397.36	1,956,505.08

账龄超过 1 年的重要合同负债

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
预收培训费	230,686,021.55	教育科技有限公司本年开展非学历培训业务预收的培训费
合计	230,686,021.55	——

40、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	9,701,909.29	160,931,312.73	107,368,807.22	63,264,414.80
二、离职后福利-设定提存计划	115,157.09	12,902,107.03	10,402,374.59	2,614,889.53
三、辞退福利		582,196.70	536,289.20	45,907.50
合计	9,817,066.38	174,415,616.46	118,307,471.01	65,925,211.83

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	9,556,178.26	145,255,592.34	94,546,118.99	60,265,651.61
2、职工福利费		570,600.84	570,600.84	
3、社会保险费	70,876.35	7,195,606.25	6,056,197.54	1,210,285.06

其中：医疗保险费	62,707.86	6,735,633.44	5,632,011.51	1,166,329.79
工伤保险费	2,851.25	237,141.01	201,185.23	38,807.03
生育保险费	5,317.24	164,404.90	164,573.90	5,148.24
其他		58,426.90	58,426.90	
4、住房公积金		5,177,274.66	4,243,453.04	933,821.62
5、工会经费和职工教育经费	74,854.68	1,597,580.60	850,603.44	821,831.84
8、其他短期薪酬		1,134,658.04	1,101,833.37	32,824.67
合计	9,701,909.29	160,931,312.73	107,368,807.22	63,264,414.80

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	111,480.64	12,458,782.44	10,031,605.63	2,538,657.45
2、失业保险费	3,676.45	443,324.59	370,768.96	76,232.08
合计	115,157.09	12,902,107.03	10,402,374.59	2,614,889.53

其他说明：

41、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	5,679,804.59	101,125.82
企业所得税	334,387.76	10,823.85
个人所得税	353,439.36	247,704.71
城市维护建设税	38,110.63	22,299.02
教育费附加	16,391.41	10,314.13
地方教育附加	10,927.44	5,644.26
其他	51,010.37	23,263.60
合计	6,484,071.56	421,175.39

其他说明：

42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	161,178,737.22	1,363,451.05
合计	161,178,737.22	1,363,451.05

其他说明：

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税	7,079,063.20	117,390.31
合计	7,079,063.20	117,390.31

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	票面利率	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额	是否违约
合计													

其他说明：

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

46、应付债券

(1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	票面利率	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额	是否违约
合计	——												——

(3) 可转换公司债券的说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明：

47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
办公及授课场所租赁	207,574,066.99	1,565,345.62
合计	207,574,066.99	1,565,345.62

其他说明：

48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

(2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

49、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	140,486,470.00						140,486,470.00

其他说明：

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	26,581,188.39			26,581,188.39
其他资本公积	991,935.98			991,935.98
合计	27,573,124.37			27,573,124.37

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	- 274,702.2 9	- 250,901.0 3				- 250,901.0 3		- 525,603.3 2
其他权益工具投资公允价值变动	- 274,702.2 9	- 250,901.0 3				- 250,901.0 3		- 525,603.3 2
其他综合收益合计	- 274,702.2 9	- 250,901.0 3				- 250,901.0 3		- 525,603.3 2

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	26,667,457.66			26,667,457.66
合计	26,667,457.66			26,667,457.66

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	110,159,388.43	102,436,303.32
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	32,075.79	
调整后期初未分配利润	110,191,464.22	102,436,303.32
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-91,968,662.29	10,961,599.60
减：提取法定盈余公积		396,709.30
应付普通股股利	2,809,729.40	2,809,729.40
期末未分配利润	15,413,072.53	110,191,464.22

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 32,075.79 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	246,445,589.74	192,585,678.36	103,125,314.71	65,333,392.30
其他业务	671,829.60	1,501,390.04	3,728,571.95	3,519,129.37
合计	247,117,419.34	194,087,068.40	106,853,886.66	68,852,521.67

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

是 否

单位：元

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	247,117,419.34	主要扣除关联方华图宏阳存量订单委托交付形成的收入	106,853,886.66	主要扣除投资性房地产处置收入 3,560,719.35 元

		107,789,554.16 元		
营业收入扣除项目合计金额	108,443,204.87	主要系扣除关联方华图宏阳存量订单委托交付形成的收入	3,682,635.16	主要系投资性房地产处置收入
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	43.88%		3.45%	
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	653,650.71	1. 投资性房地产处置收入 470,594.32 元；2. 投资性房地产租金收入 146,954.15 元；3. 其他正常经营之外的业务收入 36,102.24 元	3,682,635.16	1. 投资性房地产处置收入 3,560,719.35 元；2. 投资性房地产租金收入 121,915.81 元
6. 未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。	107,789,554.16	关联方存量订单委托交付形成的收入 107,789,554.16 元		
与主营业务无关的业务收入小计	108,443,204.87	0	3,682,635.16	0
二、不具备商业实质的收入				
不具备商业实质的收入小计	0.00	0	0.00	0
营业收入扣除后金额	138,674,214.47	营业收入扣除后金额	103,171,251.50	营业收入扣除后金额

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
非学历培训服务	198,071,730.86	142,278,813.41					198,071,730.86	142,278,813.41
建筑工程设计服务			48,428,140.01	50,330,484.79			48,428,140.01	50,330,484.79
合计	198,071,730.86	142,278,813.41	48,428,140.01	50,330,484.79			246,499,870.87	192,609,298.20
按经营地区分类								
其中：								
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								

其中：								
按商品转 让的时间 分类								
其中：								
按合同期 限分类								
其中：								
按销售渠 道分类								
其中：								
合计								

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

合同中可变对价相关信息：

重大合同变更或重大交易价格调整

单位：元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明：

收入相关信息不含租金收入 146,954.15 元，不含处置房产收入 470,594.32 元。

62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	95,449.95	289,831.41
教育费附加	40,965.19	124,213.46
房产税	618,268.76	555,609.11
土地使用税	14,419.66	11,434.32
印花税	59,680.69	43,948.14

地方教育费附加	27,309.88	82,808.97
其他	20,015.96	10,860.00
合计	876,110.09	1,118,705.41

其他说明：

63、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	37,885,611.09	8,051,561.00
劳务费	12,073,100.97	
房租物业及折旧摊销	5,624,769.47	793,673.54
办公费	4,830,086.11	2,557,873.59
差旅费	1,773,651.23	607,907.55
中介机构服务费	786,086.88	2,499,115.73
其他	6,518,600.95	333,125.57
合计	69,491,906.70	14,843,256.98

其他说明：

64、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	41,458,256.59	1,722,414.94
业务宣传费	18,209,575.83	840,568.02
房租物业及折旧摊销	1,633,358.03	85,737.44
差旅交通费	2,289,411.16	39,012.22
其他	10,375,626.40	610,961.85
合计	73,966,228.01	3,298,694.47

其他说明：

65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
研发费用	4,147,910.97	
合计	4,147,910.97	

其他说明：

66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

减：利息收入	511,978.33	294,789.92
手续费及其他	1,294,094.20	26,512.07
未确认融资费用摊销	4,996,455.20	162,269.78
合计	5,778,571.07	-106,008.07

其他说明：

67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与收益相关的政府补助	21,513.43	299,999.77
代扣个人所得税手续费返还	26,248.26	56,884.30
增值税加计抵减	1,987,964.54	
合计	2,035,726.23	356,884.07

68、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

69、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

70、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产在持有期间的投资收益	34,539.72	69,346.88
处置交易性金融资产取得的投资收益	2,451,140.84	2,850,939.49
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		655,027.20
合计	2,485,680.56	3,575,313.57

其他说明：

71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	157,260.62	-106,449.92
应收账款坏账损失	-12,412,861.73	-7,230,876.03
其他应收款坏账损失	-237,387.55	-437,653.15
合计	-12,492,988.66	-7,774,979.10

其他说明：

72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
三、投资性房地产减值损失	-837,890.04	
十二、其他	-116,176.00	-191,393.00
合计	-954,066.04	-191,393.00

其他说明：

73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	12,819.99	72,922.11
合计	12,819.99	72,922.11

74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
赔偿收入	1,721,954.33		1,721,954.33
其他	33,473.52	2.14	33,473.52
逾期利息及违约金		157,479.28	
合计	1,755,427.85	157,481.42	1,755,427.85

其他说明：

75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠	400,000.00	0.00	400,000.00
其他	33,703.69	9,204.99	33,703.69
非流动资产毁损报废损失	48,661.38	4,595.38	48,661.38
滞纳金	1,464.16		1,464.16

诉讼赔偿		2,579,500.00	
罚款支出	766,369.19		766,369.19
合计	1,250,198.42	2,593,300.37	1,250,198.42

其他说明：

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	488,990.65	950,757.57
递延所得税费用	-18,158,302.75	537,287.73
合计	-17,669,312.10	1,488,045.30

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-109,637,974.39
按法定/适用税率计算的所得税费用	-16,445,696.15
子公司适用不同税率的影响	-1,732,791.37
调整以前期间所得税的影响	427,780.49
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	75,849.90
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	5,545.03
所得税费用	-17,669,312.10

其他说明：

77、其他综合收益

详见附注七（57）。

78、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
代收代付款	18,960,467.35	
收到履约保证金	1,991,367.66	1,861,500.00
收到赔偿款	1,721,954.33	
收到中登公司退还派息保证金	1,000,000.00	1,000,000.00

收到保函解保款	812,063.28	4,553,460.26
收到银行存款利息	511,978.33	294,789.92
其他	300,368.38	2,677,942.50
合计	25,298,199.33	10,387,692.68

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付押金保证金	17,407,713.67	4,626,500.00
付现费用	30,142,755.42	4,524,218.89
其他	1,115,398.02	1,770,543.84
合计	48,665,867.11	10,921,262.73

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到的重要的与投资活动有关的现金		

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的其他与投资活动有关的现金		

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的重要的与投资活动有关的现金		

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的其他与投资活动有关的现金说明：		

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到的其他与筹资活动有关的现金说明：		

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
房屋租赁	47,163,526.39	1,707,760.60
合计	47,163,526.39	1,707,760.60

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

单位：元

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
租赁负债（含一年内到期的租赁负债）	2,928,796.67		412,987,533.93	47,163,526.39		368,752,804.21
合计	2,928,796.67		412,987,533.93	47,163,526.39		368,752,804.21

（4）以净额列报现金流量的说明

项目	相关事实情况	采用净额列报的依据	财务影响

（5）不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

79、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-91,968,662.29	10,961,599.60
加：资产减值准备	13,447,054.70	7,966,372.10
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,209,838.32	2,705,672.49
使用权资产折旧	25,557,957.03	1,613,048.32
无形资产摊销	193,824.17	320,161.35
长期待摊费用摊销	1,158,341.32	862,330.46
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-15,493.16	-658,437.66
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	48,661.38	4,595.38

公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	4,996,455.20	162,269.78
投资损失（收益以“－”号填列）	-2,485,680.56	-2,920,286.37
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-17,970,344.11	537,287.73
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-187,958.64	
存货的减少（增加以“－”号填列）	-375,560.56	
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-144,455,077.81	-40,291,927.08
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	403,257,388.90	14,444,651.81
其他		
经营活动产生的现金流量净额	194,410,743.89	-4,292,662.09
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	186,849,142.77	39,465,484.33
减：现金的期初余额	39,465,484.33	31,314,878.49
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	147,383,658.44	8,150,605.84

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	
其中：	
其中：	

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	

其中：	
其中：	

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	186,849,142.77	39,465,484.33
其中：库存现金	552,960.00	
可随时用于支付的银行存款	168,953,969.80	39,465,483.33
可随时用于支付的其他货币资金	17,342,212.97	1.00
三、期末现金及现金等价物余额	186,849,142.77	39,465,484.33

(5) 使用范围受限但仍属于现金及现金等价物列示的情况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	仍属于现金及现金等价物的理由
合计			

(6) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由

其他说明：

(7) 其他重大活动说明

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年年末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

81、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元			
欧元			
港币			
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

82、租赁

(1) 本公司作为承租方

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

项 目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	6,076,211.50	331,003.27
合 计	6,076,211.50	331,003.27

涉及售后租回交易的情况

(2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
租赁收入	146,954.15	
合计	146,954.15	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

适用 不适用

单位：元

项目	每年未折现租赁收款额	
	期末金额	期初金额
第一年	146,000.00	237,557.60
第二年	60,000.00	191,557.60
第三年	36,000.00	169,801.80
第四年	36,000.00	53,244.00
第五年	31,500.00	
五年后未折现租赁收款额总额	309,500.00	652,161.00

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

适用 不适用

83、其他

八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	4,147,910.97	
合计	4,147,910.97	
其中：费用化研发支出	4,147,910.97	

1、符合资本化条件的研发项目

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

重要的资本化研发项目

项目	研发进度	预计完成时间	预计经济利益产生方式	开始资本化的时点	开始资本化的具体依据
----	------	--------	------------	----------	------------

开发支出减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	减值测试情况
----	------	------	------	------	--------

2、重要外购在研项目

项目名称	预期产生经济利益的方式	资本化或费用化的判断标准和具体依据
------	-------------	-------------------

其他说明：

九、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流量
--------	--------	--------	--------	--------	-----	----------	---------------	----------------	-----------------

其他说明：

(2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	

--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	

合并成本公允价值的确定方法：

或有对价及其变动的说明

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
递延所得税负债		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的账面价值	
--发行或承担的债务的账面价值	
--发行的权益性证券的面值	
--或有对价	

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

华图宏阳将其拥有的与成人非学历培训业务相关的商标、课件及其著作权、授权网站及授权系统资源无偿授权教育科技有限公司使用，教育科技有限公司未承接华图宏阳账面资产及负债，本次事项不存在合并成本。

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

1. 合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
华图教育科技有限公司	新设	2023 年 09 月 28 日	50,000,000.00	100.00%

2. 合并范围减少

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	处置日净资产	期初至处置日净利润
上海山鼎建筑工程设计有限公司	清算	2023 年 4 月	803,985.18	-152.34
深圳市山鼎建筑工程设计咨询有限公司	清算	2023 年 4 月	461,703.84	

6、其他

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
北京山鼎建筑工程设计有限公司	3,000,000.00	北京	北京市丰台区	建筑设计	100.00%		同一控制下企业合并
山鼎（济南）建筑工程咨询服务有限公司	3,000,000.00	济南	山东省济南市	工程管理	100.00%		设立
成都山鼎设计有限公司	10,000,000.00	成都	四川省成都市锦江区	建筑设计	100.00%		设立
深圳前海山鼎设计管理有限公司	5,000,000.00	深圳	广东省深圳市南山区	设计管理	100.00%		设立
华图教育科技有限公司	50,000,000.00	北京	四川省成都市简阳市	教育培训	100.00%		设立

单位：元

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
-------	----------	--------------	----------------	------------

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

购买成本/处置对价	
-----------	--

--现金	
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	
差额	
其中：调整资本公积	
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明：

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		
其中：现金和现金等价物		
非流动资产		
资产合计		
流动负债		
非流动负债		
负债合计		
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		

对合营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
财务费用		
所得税费用		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自合营企业的股利		

其他说明：

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		
非流动资产		
资产合计		
流动负债		
非流动负债		
负债合计		
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对联营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自联营企业的股利		

其他说明：

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		

其他说明：

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明：

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明：

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
其他收益	2,009,277.43	299,999.77

其他说明

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具产生的各类风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一)信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

(1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本财务报表附注七.4、七.5、七.8之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司仅与经认可的且信用良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至 2023 年 12 月 31 日，本公司存在一定的信用集中风险，本公司应收账款的 51.13%（2022 年 12 月 31 日：20.36 %）源于余额前五名客户。本公司对应收账款余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付账款	67,943,433.11	67,943,433.11	67,943,433.11		
其他应付款	61,772,047.66	61,772,047.66	61,772,047.66		
租赁负债	368,752,804.21	392,813,200.41	161,178,737.22	141,858,362.30	89,776,100.89
小 计	498,468,284.98	522,528,681.18	290,894,217.99	141,858,362.30	89,776,100.89

(续上表)

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付账款	23,182,918.49	23,182,918.49	23,182,918.49		
其他应付款	3,495,208.89	3,495,208.89	3,495,208.89		
租赁负债	2,928,796.67	3,226,098.98	1,488,968.76	1,737,130.22	
小 计	29,606,924.05	29,904,226.36	28,167,096.14	1,737,130.22	

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

2、套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

适用 不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

单位：元

项目	与被套期项目以及套期工具相关账面价值	已确认的被套期项目账面价值中所包含的被套期项目累计公允价值套期调整	套期有效性和套期无效部分来源	套期会计对公司的财务报表相关影响
套期风险类型				
套期类别				

其他说明

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

3、金融资产

(1) 转移方式分类

适用 不适用

(2) 因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

(3) 继续涉入的资产转移金融资产

适用 不适用

其他说明

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
1. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			65,138,964.38	65,138,964.38
(4) 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			65,138,964.38	65,138,964.38
持续以公允价值计量的资产总额			65,138,964.38	65,138,964.38
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

公司在银行购买的理财产品及结构性存款，分类为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产，采用该理财产品及结构性存款的成本价及预期收益确定其公允价值

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本公司不以公允价值计量的金融资产和金融负债主要包括：货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、应付账款、其他应付款等。于 2023 年 12 月 31 日，不以公允价值计量的金融资产和金融负债的账面价值与公允价值无重大差异。

9、其他

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
华图宏阳投资有限公司	天津开发区信环北街 16 号 103 室	教育文化产业投资	113,500.00 万元	51.00%	51.00%

本企业的母公司情况的说明

截至 2023 年 12 月 31 日，华图宏阳投资有限公司直接持有公司 51.00%的股权，车璐直接持有公司 16.53%的股权，其他单个股东在公司拥有的股份不超过公司已发行股份的 5.00%。

本企业最终控制方是易定宏、伍景玉。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系

其他说明：

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	公司最终控制方控制的公司
北京老山坡生态农业有限公司	公司董事控制的公司

其他说明：

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	装修及物业	12,640,087.38		否	
北京老山坡生态农业有限公司	食品	21,330.43		否	

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	课程交付服务[注]	107,789,554.16	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

[注]为避免同业竞争，北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司（以下简称华图宏阳公司）对于教育科技公司已实际开展业务的非学历培训相关领域，华图宏阳公司将不再从事该等领域内业务，华图宏阳公司将其存量订单委托教育科技公司交付而形成关联交易，双方协商定价为实施相关课程交付所实际发生的成本，另加 15%的毛利（含税）

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	房屋	5,574,505.96						376,954.85		89,815,678.06	
北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	设备	2,858,763.96									

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
-----	------	-------	-------	------------

关联担保情况说明

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				

拆出

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	3,514,271.06	3,383,121.17

(8) 其他关联交易

2023年10月10日，公司召开第四届董事会第十一次会议，审议通过了《关于全资子公司与北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司签订〈无形资产无偿授权使用协议〉暨关联交易的议案》。根据《无形资产无偿授权使用协议》，北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司（以下简称华图宏阳）将其拥有的与成人非学历培训业务相关的商标、课件及其著作权、授权网站及授权系统资源无偿授权教育科技有限公司使用。

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	114,256,927.42	1,142,569.27		

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	22,705,107.40	
其他应付款	北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	60,270,110.17	
租赁负债	北京华图宏阳教育文化发展股份有限公司	89,815,678.06	

7、关联方承诺

8、其他

十五、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、本期股份支付费用

适用 不适用

5、股份支付的修改、终止情况

6、其他

十六、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

截至资产负债表日，本公司不存在其他需要披露的重要承诺事项。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至资产负债表日，本公司不存在需要披露的重要或有事项。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十七、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
----	----	----------------	------------

2、利润分配情况

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十八、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
-----------	------	------------------	-------

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润

其他说明：

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	建筑设计业务	教育培训业务	分部间抵销	合计
营业收入	49,045,688.48	198,071,730.86		247,117,419.34
其中：与客户之间的合同产生的收入	48,428,140.01	198,071,730.86		246,499,870.87
营业成本	51,808,254.99	142,278,813.41		194,087,068.40
资产总额	310,384,392.86	760,541,657.31	-50,000,000.00	1,020,926,050.17
负债总额	32,240,644.84	779,070,884.09		811,311,528.93

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十九、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	36,052,544.38	77,927,603.80
1 至 2 年	48,597,462.73	32,048,858.58
2 至 3 年	27,590,334.00	26,903,261.99
3 年以上	56,675,546.17	51,059,388.11
3 至 4 年	19,783,027.89	16,776,194.76
4 至 5 年	9,939,559.85	5,458,432.62
5 年以上	26,952,958.43	28,824,760.73
合计	168,915,887.28	187,939,112.48

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	8,251,710.71	4.89%	8,251,710.71	100.00%		6,313,861.47	3.36%	3,978,561.47	63.01%	2,335,300.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	160,664,176.57	95.11%	72,316,153.39	45.01%	88,348,023.18	181,625,251.01	96.64%	66,074,593.68	36.38%	115,550,657.33
其中：										
账龄组合	160,539,754.01	95.04%	72,316,153.39	45.05%	88,223,600.62	181,625,251.01	96.64%	66,074,593.68	36.38%	115,550,657.33
关联方组合	124,422.56	0.07%			124,422.56					
合计	168,915,887.28	100.00%	80,567,864.10	47.70%	88,348,023.18	187,939,112.48	100.00%	70,053,155.15	37.27%	117,885,957.33

按单项计提坏账准备：8251710.71

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户 1	1,029,000.00	1,029,000.00	1,029,000.00	1,029,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 2	640,000.00	640,000.00	640,000.00	640,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 3			629,300.00	629,300.00	1.00%	款项收回困难
客户 4			606,137.36	606,137.36	1.00%	款项收回困难
客户 5	585,964.26	585,964.26	585,964.26	585,964.26	1.00%	款项收回困难
客户 6			486,746.50	486,746.50	1.00%	款项收回困难
客户 7			460,966.68	460,966.68	1.00%	款项收回困难
客户 8			410,662.20	410,662.20	1.00%	款项收回困难
客户 9	394,621.90	394,621.90	394,621.90	394,621.90	1.00%	款项收回困难
客户 10	387,570.31	387,570.31	387,570.31	387,570.31	1.00%	款项收回困难
客户 11			345,000.00	345,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 12	342,005.00	342,005.00	342,005.00	342,005.00	1.00%	款项收回困难
客户 13			256,387.02	256,387.02	1.00%	款项收回困难
客户 14			210,000.00	210,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 15	209,400.00	209,400.00	209,400.00	209,400.00	1.00%	款项收回困难
客户 16	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 17			200,000.00	200,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 18	190,000.00	190,000.00	190,000.00	190,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 19			170,000.00	170,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 20			154,449.48	154,449.48	1.00%	款项收回困难
客户 21			100,000.00	100,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 22			100,000.00	100,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 23			75,000.00	75,000.00	1.00%	款项收回困难
客户 24			68,500.00	68,500.00	1.00%	款项收回困难
客户 25	2,335,300.00					期后签署和解协议并清偿
合计	6,313,861.47	3,978,561.47	8,251,710.71	8,251,710.71		

按组合计提坏账准备：72,316,153.39

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
账龄组合	160,539,754.01	72,316,153.39	45.05%
关联方组合	124,422.56		
合计	160,664,176.57	72,316,153.39	

确定该组合依据的说明：

账龄组合以账龄为依据，关联方组合以合并范围内的应收关联方款项为依据。

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账	3,978,561.47	4,273,149.24				8,251,710.71

准备					
按组合计提坏账准备	66,074,593.68	6,241,559.71			72,316,153.39
合计	70,053,155.15	10,514,708.95			80,567,864.10

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户（1）	10,710,849.00		10,710,849.00	6.34%	3,034,383.52
客户（2）	9,208,737.66		9,208,737.66	5.45%	4,515,813.21
客户（3）	8,265,101.40		8,265,101.40	4.89%	3,250,011.69
客户（4）	6,012,892.84		6,012,892.84	3.56%	3,189,680.53
客户（5）	3,876,600.00		3,876,600.00	2.29%	1,493,266.32
合计	38,074,180.90		38,074,180.90	22.53%	15,483,155.27

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	1,000,000.00	
其他应收款	3,355,455.03	3,277,708.40
合计	4,355,455.03	3,277,708.40

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

5) 本期实际核销的应收利息情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收利息核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

核销说明：

其他说明：

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
应收股利	1,000,000.00	
合计	1,000,000.00	

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

其他说明：

5) 本期实际核销的应收股利情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收股利核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

核销说明：

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	3,131,529.40	3,103,929.40
备用金	195,798.91	190,102.74
其他	1,103,588.05	1,058,504.63
合计	4,430,916.36	4,352,536.77

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	299,749.91	1,063,557.32
1 至 2 年	942,187.00	53,800.00
2 至 3 年	53,800.00	76,000.00
3 年以上	3,135,179.45	3,159,179.45
3 至 4 年	76,000.00	1,135,538.05
4 至 5 年	1,135,538.05	256,113.00
5 年以上	1,923,641.40	1,767,528.40
合计	4,430,916.36	4,352,536.77

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	4,430,916.36	100.00%	1,075,461.33	24.27%	3,355,455.03	4,352,536.77	100.00%	1,074,828.37	24.69%	3,277,708.40
其中：										
应收押金保证金组合	3,131,529.40	70.67%	30,915.29	0.99%	3,100,614.11	3,103,929.40	71.31%	30,339.29	0.98%	3,073,590.11
应收备用金组合	195,798.91	4.42%	1,957.99	1.00%	193,840.92	190,102.74	4.37%	1,901.03	1.00%	188,201.71
合并范围内关联方组合	61,000.00	1.38%			61,000.00	15,916.58	0.37%			15,916.58
其他	1,042,588.05	23.53%	1,042,588.05	100.00%		1,042,588.05	23.95%	1,042,588.05	100.00%	

合计	4,430,916.36	100.00%	1,075,461.33	24.27%	3,355,455.03	4,352,536.77	100.00%	1,074,828.37	24.69%	3,277,708.40
----	--------------	---------	--------------	--------	--------------	--------------	---------	--------------	--------	--------------

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收押金保证金组合	3,131,529.40	30,915.29	0.99%
应收备用金组合	195,798.91	1,957.99	1.00%
合并范围内关联方组合	61,000.00		
其他	1,042,588.05	1,042,588.05	100.00%
合计	4,430,916.36	1,075,461.33	

确定该组合依据的说明:

以款项性质为确认组合的依据。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备:

单位: 元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023 年 1 月 1 日余额	32,240.32		1,042,588.05	1,074,828.37
2023 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提	632.96			632.96
2023 年 12 月 31 日余额	32,873.28		1,042,588.05	1,075,461.33

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
其他应收款	1,074,828.37	632.96				1,075,461.33
合计	1,074,828.37	632.96				1,075,461.33

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的:

单位: 元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理

				性
--	--	--	--	---

5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
成都天悦桃源房地产开发有限公司	履约保证金	993,500.00	4年以上	22.42%	9,935.00
陕西安诚房地产开发有限公司	应收违约金	902,588.05	3-4年	20.37%	902,588.05
四川雍景旅游发展有限公司	履约保证金	469,000.00	4年以上	10.58%	4,690.00
成都城投皓诚置地有限公司	履约保证金	306,850.00	1-2年	6.93%	3,068.50
四川省轨道交通投资有限责任公司	履约保证金	205,000.00	3-4年	4.63%	2,050.00
合计		2,876,938.05		64.93%	922,331.55

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

单位：元

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

对子公司投资	69,391,344.59		69,391,344.59	22,391,344.59	2,198,039.19	20,193,305.40
合计	69,391,344.59		69,391,344.59	22,391,344.59	2,198,039.19	20,193,305.40

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值 准备	其他		
北京山鼎 建筑工程 设计有限 公司	7,841,344.59						7,841,344.59	
深圳前海 山鼎设计 管理有限 公司	1,550,000.00						1,550,000.00	
成都山鼎 设计有限 公司	10,000,000.00						10,000,000.00	
华图教育 科技有限 公司			50,000,000.00				50,000,000.00	
上海山鼎 建筑工程 设计有限 公司	801,960.81	1,198,039.19		801,960.81				
深圳市山 鼎建筑工 程设计咨 询有限公 司		1,000,000.00						
合计	20,193,305.40	2,198,039.19	50,000,000.00	801,960.81			69,391,344.59	

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
二、联营企业												

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	46,238,575.86	48,827,150.77	100,903,272.41	70,163,151.79
其他业务	671,829.60	1,501,390.04	3,728,571.95	3,519,129.37
合计	46,910,405.46	50,328,540.81	104,631,844.36	73,682,281.16

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
按经营地区分类								
其中：								
成都地区	46,292,856.99	48,850,770.61					46,292,856.99	48,850,770.61
小计	46,292,856.99	48,850,770.61					46,292,856.99	48,850,770.61
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								
其中：								
按商品转让的时间分类								
其中：								
按合同期限分类								

其中：								
按销售渠道分类								
其中：								
合计								

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

收入相关信息不含租金收入 146,954.15 元，不含处置房产收入 470,594.32 元。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

重大合同变更或重大交易价格调整

单位：元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	14,900,000.00	
处置长期股权投资产生的投资收益	463,728.21	
交易性金融资产在持有期间的投资收益	3,375.34	69,346.88
处置交易性金融资产取得的投资收益	2,451,140.84	2,850,939.49
处置应收账款取得的投资收益		655,027.20
合计	17,818,244.39	3,575,313.57

6、其他

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	10,146.82	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	21,513.43	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	2,485,680.56	系结构性存款利息收入
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	505,229.43	
非经常性关联交易	13,362,341.42	系关联方华图宏阳存量订单委托交付形成
减：所得税影响额	2,457,769.54	
合计	13,927,142.12	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

项目	涉及金额（元）	原因
2022 年度归属于母公司所有者的非经常性损益净额	211,095.81	增值税进项税加计扣除和个税手续费返还不作为非经常性项目

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-35.83%	-0.65	-0.65
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-41.26%	-0.75	-0.75

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

适用 不适用

4、其他